…………………………………, …………….

miejscowość data

…………………………………………………..

…………………………………………………..

…………………………………………………..

…………………………………………………..

firma oraz forma prawna przedsiębiorcy,

adres do doręczeń

KRS ……………………………… (dot. podmiotów podlegających ujawnieniu w KRS)

NIP ……………………………….

REGON ………………………….

**Burmistrz Miasta Bartoszyce**

**OŚWIADCZENIE**

Na podstawie art. 7 ust. 6a ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r., poz. 1716 z późn. zm.) oświadczam, że:

nieruchomość położona w Bartoszycach, przy ulicy ………………………………………, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ……………. z obrębu ……………….., dla której urządzona została księga **jest wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej**w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018r. – Prawo przedsiębiorców   
(Dz. U. poz. 646 z późn. zm.):

1. w całości,
2. w części tj. w udziale wynoszącym …………………. części, stanowiącym stosunek powierzchni wykorzystywanej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą do ogólnej powierzchni gruntu/budynku/lokalu.
3. **Stawka opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego** ww. nieruchomości wynosi …………… %,
4. Zobowiązuję się do wnoszenia opłaty, o której mowa w art. 7 ust. 1 ww. ustawy przez okres …………… lat.

……………………..………………………

podpis osoby/osób upoważnionych

do działania w imieniu przedsiębiorcy

Załączniki:

1. Odpis KRS wnioskodawcy (jeżeli dotyczy)
2. Wydruk z CEIDG
3. odpis pełnomocnictwa
4. ……………………………….……
5. …………………………………….

Pouczenie:

Właściciel gruntu będący przedsiębiorcą, w odniesieniu do nieruchomości wykorzystywanej   
do prowadzenia działalności gospodarczej, może złożyć oświadczenie o zamiarze wnoszenia opłaty przez okres:

- 99 lat, licząc od dnia przekształcenia - jeżeli stawka procentowa opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, która obowiązywała w dniu przekształcenia, wynosi 1% albo

- 50 lat, licząc od dnia przekształcenia - jeżeli stawka procentowa opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, która obowiązywała w dniu przekształcenia, wynosi 2%, albo

- 33 lat, licząc od dnia przekształcenia - jeżeli stawka procentowa opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, która obowiązywała w dniu przekształcenia, wynosi 3%, albo

- w którym suma opłat nie przekroczy wartości rynkowej nieruchomości stanowiącej podstawę ustalenia opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, która obowiązywała w dniu przekształcenia, jeżeli stawka procentowa opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, która obowiązywała w dniu przekształcenia, jest wyższa niż 3%.