

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia publicznego:

Przedmiotem zamówienia jest **zagospodarowanie terenu posesji szkoły w tereny rekreacyjno – sportowe ogólnodostępne w Zespole Szkół nr 1 przy ul. Traugutta 23 w Bartoszycach.**

I. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego.

Zespół Administracyjny Oświaty w Bartoszycach
ul. Kętrzyńska 22 B
11 – 200 Bartoszyce
tel/faks (089) 762 98 61
zao@bartoszyce.pl
7:00 – 15:00

II. Tryb udzielenia zamówienia.

1. Postępowanie o udzielenie zamówienie publicznego prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego**, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. Z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z 2008 r. Nr 171 poz. 1058), zwanej dalej ustawą oraz aktów wykonawczych do ustawy.
2. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:
 - Biuletyn Zamówień Publicznych
 - strona internetowa Zamawiającego – www.bartoszyce.24.pl
 - tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego

III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zagospodarowania terenu posesji szkoły w tereny rekreacyjno- sportowe ogólnodostępne, zgodnie z projektem oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.

Wspólny Słownik Zamówień: 45112720-8

2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

Ciągi piesze nr 02, 03

Projektowana szerokość ciągu pieszego wynosi 2,70 – 6,85 m.

Spadki poprzeczne – jednostronne 2%.

Spadki podłużne 0,5 – 3,0%.

Nawierzchnia:

- kostka betonowa brukowa gr. 6cm na 4 cm podsypce cementowo – piaskowej (1:4)
- wymiana gruntu na piasek gr. 10cm.

Nawierzchnię ograniczają obrzeża betonowe o wymiarach 8x30cm.

Projektowana powierzchnia nawierzchni wynosi: 720,14 m²

Na trasie ciągów pieszych znajdują się schody terenowe, które ze względu na zły stan nawierzchni należy przebudować.

Odwodnienie powierzchniowe z odprowadzeniem wód opadowych do wpustów kanalizacji deszczowej oraz na przyległe trawniki.

Schody terenowe.

Schody terenowe zlokalizowano przy placu (drodze dojazdowej do śmietnika).

Konstrukcja schodów:

Szerokość stopnia 0,35m

Wysokość stopnia 0,15m

Długość stopnia 3,0m

Nawierzchnia:

Stopnice – kostka betonowa czerwona gr. 6cm na 4cm podsypce cementowo-piaskowej (1:4)

Podstopnice – krawężniki betonowe o wymiarach 15x30cm

Podbudowa – chudy beton B-9 grubości 10cm

Policzki – murki szerokości 25cm, wysokości 75cm z betonu B-20

Dojazdy.

Od ulicy Mierosławskiego szerokość wjazdu wynosi 5,60m, plac przy śmietniku o wymiarach 11,0 x 11,0m.

Łuki wyokrąglone o promieniu $R = 2,0-3,0m$, skos 1 : 1 (przejazd przez chodnik).

Spadki poprzeczne 2%.

Spadki podłużne 0,5-3,4%.

Nawierzchnia:

- kostka betonowa brukowa szara gr. 8cm na 4 cm podsypce cementowo-piaskowej (1:4)

- podbudowa – kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie gr 15cm

- wymiana gruntu na piasek grubości 15cm .

Nawierzchnię placu przy śmietniku ograniczają krawężniki betonowe o wym. 15x30cm na ławie z betonu B-15, wystające ponad poziom jezdni o 12cm.

Odwodnienie powierzchniowe z odprowadzeniem wód opadowych do wpustów kanalizacji deszczowej oraz na przyległe trawniki.

Plac do gier i zabaw nr 04

Teren należy przekopać, użyźnić warstwą mieszanki wegetacyjnej grubości 10 cm i obsiać trawą.

Zamontować 6 sztuk tulei, umożliwiających montaż słupków oraz siatki do gry w piłkę siatkową lub kometkę.

Schody do piwnicy (byłej kotłowni) nr 05

Należy wykonać reperację ścian murka oporowego (uzupełnić tynki).

Projektuje się wykonanie schodów betonowych 10-cio stopniowych z betonu B-20

Konstrukcja schodów:

Szerokość stopnia 0,35 m

Wysokość stopnia 0,15 m

Długość stopnia 1,50 m

Nawierzchnia schodów:

Stopnie i podstopnie oraz posadzkę przy drzwiach do piwnicy obłożyć płytkami mrozoodpornymi typu „ gres”. Wykonać nową balustradę schodową z rury stalowej \varnothing 50 pomalowanej w kolorze wskazanym przez użytkownika

Roboty ziemne:

Zasadnicza niwelacja terenu nie występuje, a roboty ziemne ograniczają się do wykopu koryt pod nawierzchnię dojazdów i ciągów pieszych.

Teren pod plac do gier i zabaw należy przekopać, użyźnić warstwą mieszanki wegetacyjnej grubości 10 cm i obsiać trawą.

Roboty rozbiórkowe:

Należy rozebrać nawierzchnię z płyt betonowych chodnikowych o wymiarach 35x35x5 na placu i ciągach pieszych przed szkołą oraz podbudowy betonowej gr 15 cm na placu przed szkołą od strony ul. Traugutta, jak również obrzeży chodnikowych i krawężników ulicznych.

Gruz należy wywieźć w miejsce wskazane przez Inwestora.

Przyjęto odległość wywozu 3 km.

Dokładne zestawienie zamawianych robót określa dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

IV. Wymagania dokumentacyjne:

- dla zastosowanych materiałów i wyrobów podczas realizacji zadania wymagane jest dostarczenie dokumentu potwierdzającego dopuszczenie wyrobu do stosowania w budownictwie – certyfikatu jakości lub deklaracji zgodności z aprobatą techniczną ITB dla systemu w którym Wykonawca proponuje.

V. Części zamówienia.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

VI. Zamówienia uzupełniające.

Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające zgodnie z art. 67 ust.1 pkt 7

VII. Oferty wariantowe.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VIII. Termin wykonania zamówienia.

Pożądany termin realizacji do 31. 08. 2009 r.

IX. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania ocen

spełnienia tych warunków.

1. Warunki udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy potwierdzający spełnienie warunków:

- 1) Posiadający uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- 2) Posiadający niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia.
- 3) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 4) Niepodlegający wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
- 5) Wykonali w okresie ostatnich pięciu lat co najmniej jedną podobną inwestycję.
- 6) Posiadają środki finansowe przyznanej linii kredytowej lub zdolność kredytową na kwotę nie mniej niż 100 000, 00 zł.
- 7) Są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniej niż 500 000, 00 zł

2. Ocena spełnienia warunków w postępowaniu o zamówienie publiczne dokonana będzie w oparciu o dokumenty złożone przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu metodą warunku granicznego spełnia - nie spełnia.

Z ubiegania się o zamówienie publiczne wyklucza się wykonawców, którzy:

- nie spełniają warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne, o których mowa w art. 24 ust.1 Prawa zamówień publicznych,
- wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności chyba, że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudnia uczciwej konkurencji,
- złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
- nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków,
- nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

3. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy:

- niezgodną z ustawą lub jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- zawierająca rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert,
- zawierającą omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 88, lub błędy w obliczeniu ceny,
- który w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny,
- nieważnej na podstawie odrębnych przepisów,
- nie zabezpieczonej wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub braku zgody na przedłużenie okresu związania ofertą.

X. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych składa następujące dokumenty:

1. Dokumenty wymagane:

- formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 2,
- dowód wniesienia wadium,
- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert,
- dokumenty potwierdzające uprawnienia osób podpisujących ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów rejestrowych,
- aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie, posiadają uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 3.

2. Wykonawcy zamieszkały poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa wyżej składa dokument lub dokumenty, wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- 2) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie,
- 3) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się powyższych dokumentów oraz informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 – 8, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w

którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

3. Dokumenty wymagane w przypadku składania oferty wspólne.

- 1) Umowa współpracy współników - dostarczona po wyborze oferty.

4. Inne dokumenty:

- 1) W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada niezbędną wiedzę oraz doświadczenie, potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia, wykonawca składa następujące dokumenty:
 - wykaz niezbędnych do wykonania zamówienia narzędzi i urządzeń, jakimi dysponuje wykonawca z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 5
 - wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności lub pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie tym wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował,
 - kierownik budowy – uprawnienia budowlane w zakresie jak przedmiot zamówienia oraz zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,
 - oświadczenie o przyjęciu warunków umowy bez zastrzeżeń,
 - wykaz wykonywanych w okresie ostatnich pięciu lat robót budowlanych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie,
- 2) W celu potwierdzenia, że wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, składa następujące dokumenty:
 - informacja banku, w którym wykonawca posiada podstawowy rachunek bankowy, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
 - polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej o wartości nie mniej niż 500 tys. zł.

Wyżej wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub ksero kopii potwierdzonych za zgodność przez osobę / osoby / uprawnioną do podpisania oferty z dopiskiem "za zgodność z oryginałem".

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

XI. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów oraz osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami.

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie. Pytania muszą być skierowane na adres:

Zespół Administracyjny Oświaty w Bartoszycach
ul. Kętrzyńska 22 B
11 – 200 Bartoszyce

2. Osobą ze strony zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest:

stanowisko: starszy inspektor d/s technicznych i bhp
imię i nazwisko: Bogdan Mroczek
telefon: (089) 762 98 65
w godzinach: 7⁰⁰ - 15⁰⁰

3. Zamawiający udziela odpowiedzi wszystkim wykonawcom, którzy pobrali specyfikację istotnych warunków zamówienia chyba, że pytanie wpłynęło:
 - na później niż 6 dni przed wymaganym terminem do składania ofert.
4. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.
5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może, w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
6. Wprowadzone w ten sposób modyfikacje, zmiany lub uzupełnienia przekazane zostaną, z zachowaniem formy pisemnej, wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieszczone na stronie internetowej zgodnie ze wskazaniem w pkt. I SIWZ.
7. Wszelkie modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia oraz zmiany, w tym zmiany terminów, jak również pytania Wykonawców wraz z wyjaśnieniami stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. O przedłużeniu terminu składania ofert, jeżeli będzie to niezbędne dla wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji, zawiadomieni zostaną wszyscy wykonawcy, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia. Wszelkie prawa i zobowiązania wykonawcy odnośnie wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowemu terminowi.

XII. Wymagania dotyczące wadium.

W celu zabezpieczenia oferty Wykonawca winien wpłacić (wnieść) wadium w wysokości 3 000,00 zł.

Wadium może być wnoszone w pieniądzu - przelewem, na rachunek bankowy ZAO w Bartoszycach numer 39 1160 2202 0000 0000 3727 7881 z dopiskiem **dotyczy przetargu na wykonanie zagospodarowania terenu posesji szkoły w tereny rekreacyjno – sportowe ogólnodostępne w Zespole Szkół nr 1 przy ul. Traugutta 23 w Bartoszycach** ", lub w jednej z niżej podanych form:

- 1) w poręczeniach lub gwarancjach bankowych,
- 2) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 3) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U.Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.) sposób przekazania: jako zawartość oferty przed upływem terminu składania ofert. Przy czym za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku Zamawiającego. Dokument w formie poręczenia winien zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty wadium, zgodnie z warunkami przetargu, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń.

Wadium w pozostałych akceptowanych formach należy składać w siedzibie **Zespołu Administracyjnego Oświaty w Bartoszycach**.

Zamawiający dokonuje zwrotu wadium oferentom nie zakwalifikowanym do wykonawstwa robót, z chwilą:

- upływu terminu związania ofertą,
- zawarcia umowy i wniesienia wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy
- zakończenia postępowania przetargowego bez wyłonienia wykonawców robót,
- wycofania oferty przed upływem terminu składania ofert.

Oferent którego oferta wykonawcza została wybrana, traci wadium na rzecz Zamawiającego

jeżeli:

- odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
- odmówi wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- zawarcia z nim umowy wykonawczej stało się niemożliwe z winy Wykonawcy,
- przedstawił w ofercie dane nieprawdziwe.

Wadium oferenta, podpisującego z Zamawiającym umowę na wykonanie robót zaliczone będzie na poczet zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy.

XIII. Termin związania ofertą.

1. Oferenci pozostają związani ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert, tj. do dnia 11. 08. 2010 roku

XIV. Opis sposobu przygotowania oferty.

A. Przygotowanie oferty:

- 1) Wykonawca może złożyć jedną ofertę, w formie pisemnej, w języku polskim, pismem czytelnym.
- 2) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
- 3) Oferta oraz wszystkie wymagane druki, formularze, oświadczenia, opracowane zestawienia i wykazy składane wraz z ofertą, wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym oraz przepisami prawa.
- 4) Oferta i załączniki podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy wymagają załączenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego.
- 5) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia, załączniki i inne dokumenty, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.
- 6) Dokumenty winny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego wzorcami (załącznikami), zawierać informacje i dane określone w tych dokumentach.
- 7) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby / osób podpisującej ofertę.
- 8) Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.

B. Oferta wspólna:

Zamawiający dopuszcza powierzenie przez Wykonawcę wykonania części zadania podwykonawcom.

W przypadku powierzenia wykonania części zadania podwykonawcy. Wykonawca wypełnia załącznik wskazując dane podwykonawcy oraz zakres powierzonych prac.

W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów, oferta tych wykonawców musi spełniać następujące warunki:

1. Oferta winna być podpisana przez każdego z wykonawców występujących wspólnie lub upoważnionego przedstawiciela / partnera wiodącego.
2. Upoważnienie do pełnienia funkcji przedstawiciela / partnera wiodącego wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców występujących wspólnie / partnerów – należy załączyć do oferty.
3. Przedstawiciel/wiodący partner powinien być upoważniony do reprezentowania wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań.

W przypadku dokonania wyboru oferty wykonawcy występującego wspólnie przed przystąpieniem do zawarcia umowy o zamówienie publiczne przedłożona zostanie umowa regulująca współpracę wykonawców występujących wspólnie. Termin, na jaki została zawarta

umowa wykonawców nie może być krótszy od terminu określonego na wykonanie zamówienia.

XV. Miejsce oraz termin składania ofert.

1. Ofertę należy przesłać / złożyć w nieprzejrzywym opakowaniu / zamkniętej kopercie na adres zamawiającego:

Zespół Administracyjny Oświaty w Bartoszycach
ul. Kętrzyńska 22 B
11 – 200 Bartoszyce
pokój nr 4 (sekretariat)
do dnia 12. 07. 2010 r. do godz. 10⁰⁰.

2. Koperta / opakowanie zawierające ofertę powinno być zaadresowane do zamawiającego na adres:

Zespół Administracyjny Oświaty w Bartoszycach
ul. Kętrzyńska 22 B, 11 – 200 Bartoszyce

3. Oznakowanie oferty następujące:

oferta przetargowa na wykonanie zagospodarowania terenu posesji szkoły w tereny rekreacyjno – sportowe ogólnodostępne w Zespole Szkół nr1 przy ul. Traugutta 23 w Bartoszycach. - Nie otwierać.

4. Oferty złożone po terminie będą zwrócone wykonawcom bez otwierania, po upływie terminu do wniesienia protestu.

5. Miejsce otwarcia ofert:

Zespół Administracyjny Oświaty w Bartoszycach
ul. Kętrzyńska 22 B
11 – 200 Bartoszyce
dnia 12. 07. 2010 roku o godz. 10³⁰.

6. Sesja otwarcia ofert.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający przekaze zebranych wykonawcom informację o wysokości kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi bezpośrednio po odczytaniu w/w informacji.

Po otwarciu ofert przekazane zostaną następujące informacje: nazwa i siedziba wykonawcy, którego oferta jest otwierana, cena, a także termin wykonania zamówienia, okres gwarancji, warunki płatności.

XVI. Opis sposobu obliczania ceny.

Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT – jeżeli występuje.

Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia, a wynikające z kosztorysów ślepych.

Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.

Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania).

Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia wynikającą z sumy wszystkich poszczególnych pozycji kosztorysów ślepych należy przedstawić w odpowiednim „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

XVII. Kryteria oceny oferty.

1. Kryteria oceny ofert – zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:
 - 1.1 oferta, co do formy opracowania i treści spełnia wymagania określone niniejszą specyfikacją,
 - 1.2 z ilości i treści złożonych dokumentów wynika, że wykonawca spełnia warunki formalne określone niniejszą specyfikacją,
 - 1.3 złożone oświadczenia, dokumenty, zaświadczenia są aktualne i podpisane przez osoby uprawnione,
 - 1.4 oferta została złożona, w określonym przez Zamawiającego terminie,
 - 1.5 wniesiono poprawnie wadium,
 - 1.6 wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymaganiami Zamawiającego.
2. Kryteria oceny ofert – stosowanie matematycznych obliczeń przy ocenie ofert, stanowi podstawową zasadę oceny ofert, które oceniane będą w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez wykonawców w zakresie kryterium.
3. Za parametry najkorzystniejsze w kryterium, oferta otrzyma maksymalną ilość punktów ustaloną w poniższym opisie, pozostałe będą oceniane odpowiednio - proporcjonalnie do parametru najkorzystniejszego, wybór oferty dokonany zostanie na podstawie opisanego kryterium i ustaloną punktacją: punktacja 0 – 100 (100 % = 100 pkt).
4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów obliczonych w oparciu o ustalone kryteria przedstawione w tabeli:

Nazwa kryterium	Waga
Cena	100 %

5. Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w kryterium otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym wykonawcom, wypełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.
6. Zamawiający dla potrzeb oceny oferty, której wybór prowadziłyby do powstania obowiązku podatkowego dla zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, doliczy do przedstawionej w niej ceny należny podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi w przedmiocie zamówienia przepisami prawa.
7. Zastosowane wzory do obliczenia punktowego.

Nazwa kryterium	Wzór	Sposób oceny
Cena	$Cena\ oferty\ najkorzystniejszej /$ $cena\ oferty\ badanej \times 100\ pkt.$	minimalizacja

8. Wynik – oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów.

XVIII. Informacje o formalnościach, jakie winny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia.

1. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej SIWZ oraz danych zawartych w ofercie.
2. W przypadku gdyby wyłoniona w prowadzonym postępowaniu oferta została złożona przez dwóch lub więcej wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

publicznego zamawiający zażąda umowy regulującej współpracę tych podmiotów przed przystąpieniem do podpisania umowy o zamówienie publiczne.

3. Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomi Wykonawców podając w szczególności:

- 1) nazwę (firmę) i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz uzasadnienie jej wyboru,
- 2) uzasadnienie faktyczne i prawne wykluczenia wykonawców, jeżeli takie będzie miało miejsce,
- 3) uzasadnienie faktyczne i prawne odrzucenia ofert, jeżeli takie będzie miało miejsce.

5. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie:

- zamieszczone w siedzibie Zamawiającego poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń,
- zamieszczone na stronach internetowych zamawiającego.

6. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:

- 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
- 2) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

7. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający na wniosek wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadomi o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.

8. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi odrębnym pismem.

XIX. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Zamawiający przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Od wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza wymagane będzie wniesienie przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania w wysokości: 5 % ceny ofertowej przedstawionej przez Wykonawcę.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone jest w jednym lub kilku następujących formach:

- 1) w pieniądzu : przelewem
na rachunek bankowy ZAO w Bartoszycach numer 39 1160 2202 0000 0000 3727 7881
- 2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- 3) w gwarancjach bankowych,
- 4) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

w siedzibie zamawiającego:

Zespół Administracyjny Oświaty w Bartoszycach
ul. Kętrzyńska 22 B
11 – 200 Bartoszyce

XX. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy.

Postanowienia umowy zawarto w:

- projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 1.

XXI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Prawo do wniesienia Protestu w niniejszym postępowaniu przysługuje wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, czynności podjętych przez zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść protest do Zamawiającego.
3. Protest wskazujący na oprotestowaną czynność lub zaniechanie zamawiającego, zawierający żądanie, zwięzłe przytoczenie zarzutów oraz uzasadnienie wniesienia protestu (okoliczności faktyczne i prawne) może być wniesiony w ciągu 7 dni od dnia, w którym powzięto lub można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, a w przypadku protestu dotyczącego treści ogłoszenia lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia w terminie 7 dni od dnia opublikowania ogłoszenia lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość wnoszenia przez Wykonawcę protestów w formie pisemnej.
5. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią przed wymaganym terminem.
6. Pozostałe informacje dotyczące Protestów znajdują się w Dziale VI, Rozdział 2 Prawa zamówień publicznych „ Protest ”.

XXII. Umowa ramowa.

Zamawiający nie przewiduje zawarcie umowy ramowej.

XXIII. Koszty udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne:

Zamawiający nie przewiduje zwrot kosztów udziału w postępowaniu.

XXIV. Postanowienia końcowe.

Zasady udostępniania dokumentów:

1. Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu, wniosków po upływie terminu ich składania oraz ofert w trakcie prowadzonego postępowania z wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki do protokołu (jawne po zakończeniu postępowania) oraz stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji zastrzeżonych przez uczestników postępowania.

2. Udostępnienie zainteresowanym odbywać się będzie w/g poniższych zasad:

- zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku,
- zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów,
- zamawiający umożliwi kopiowanie dokumentów odpłatnie, cena za 1 stronę wynosi 1 zł.
- udostępnienie może mieć miejsce tylko w siedzibie zamawiającego oraz w czasie godzin jego urzędowania.

W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny.

XXV. Załączniki.

Załączniki składające się na integralną część specyfikacji:

1. Projekt umowy.
2. Formularz ofertowy.
3. Wykaz usług.
4. Wykaz osób lub podmiotów.
5. Druki oświadczeń.