

OGŁOSZENIE
o zamówieniu publicznym

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa Zamawiającego: Przedszkole Publiczne Nr2 w Bartoszycach

REGON: 510666632

NIP: 743-17-58-627

Adres: ul. Marksa 4 , 11-200 Bartoszyce

Godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku, w godzinach 7.30 – 15.30

1.2. ADRES STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ ZAMIESZCZONA BĘDZIE SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Strona internetowa: bip.bartoszyce.pl

1.3. RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO – jednostka organizacyjna jednostki samorządu terytorialnego.

2. OKREŚLENIE TRYBU ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz., 1655 z 2008 r. Nr 171 poz. 1058), zwanej dalej ustawą oraz aktów wykonawczych do ustawy.

3. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ORAZ WIELKOŚCI LUB ZAKRESU ZAMÓWIENIA, Z PODANIEM INFORMACJI O MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH

3.1. Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

wykonanie remontu czterech sanitariatów w Przedszkolu Publicznym Nr 2 przy ul. Marksa 4 w Bartoszycach.

3.2. Rodzaj zamówienia : roboty budowlane

3.3. Przedmiot zamówienia:

- usunięcie lamperii olejnej w celu uzyskania przyczepności pod płytki ścienne terakotowe,
- uzupełnienie tynków,
- rozebranie ścianek działowych,
- zagruntowanie powierzchni narażonych bezpośrednio na wilgoć folią płynną uszczelniającą,
- położenie płytek terakotowych do wysokości 2m (zgodnie z projektem),
- nałożenie gładzi gipsowych i emulsji 2x na ściany powyżej płytek terakotowych,

- rozebranie istniejących posadzek oraz położenie nowych płytek zgodnie z projektem,
- wykonanie warstwy wyrównawczej pod posadzki oraz zagruntowanie folią płynną uszczelniającą. Cała powierzchnia posadzki oraz ścian do wysokości 2 m, uszczelnienie przejść instalacyjnych kołnierzami elastycznymi-pełen system uszczelnień pomieszczeń mokrych,
- przebudowa, wymiana oraz usunięcie niepotrzebnych pionów kanalizacyjnych i przyłączy,
- wymiana istniejących sanitariatów wraz z podejściami,
- wymiana wpustów podłogowych,
- wymiana instalacji wodnej,
- wymiana instalacji elektrycznej,
- demontaż i montaż grzejnika co. w celu obłożenia ściany płytkami,
- wymiana stolarki drzwiowej oraz parapetów,
- montaż kabin WC wg wybranego producenta zgodnie z kolorystyką w projekcie,
- naprawa poszycia dachu w miejscach nieszczelnych (przy wywiewkach kanalizacyjnych nad łazienkami) papą termozgrzewalną podkładową i wierzchniego krycia, uzupełnienie obróbek blacharskich kołnierzy kominów z blachy ocynkowanej.

Jeżeli zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazał znaki towarowe, patenty lub pochodzenie w związku z uzasadnioną specyfiką przedmiotu zamówienia to wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „ lub równoważne ”.

Wspólny Słownik Zamówień: 45453000-7

45110000-1

45431100-8

45431200-9

45442100-8

45251130-1

45332400-7

3.3.7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią załączniki

Załącznik Nr 1 do SIWZ Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

Załącznik Nr 2 do SIWZ Dokumentacja projektowa

Załącznik Nr 3 do SIWZ Przedmiar robót

Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty (materiały i robociznę) wynosi 12 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.

Zamawiający nie dopuszcza złożenia ofert częściowych.

4. INFORMACJA O MOŻLIWOŚCI ZŁOŻENIA OFERTY WARIANTOWEJ

Zamawiający nie dopuszcza złożenia ofert wariantowych.

5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Pożądany termin realizacji do 25. 08. 2009 r.

6. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 pkt. 1–3 ustawy Pzp, tj.:

6.1.1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej w przedmiocie zamówienia działalności lub czynności;

6.1.2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:

a) wykonali w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia tj. dniem 08.06.2009r, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizowali co najmniej trzy **roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia (remont sanitariatów)**, z podaniem ich wartości, przedmiotu oraz daty i miejsca wykonania (wzór stanowi *Załącznik Nr 5 do SIWZ*). Do wykazu Wykonawca musi również dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie (referencje, protokoły odbioru, itp.),

b) dysponują osobą/osobami posiadającą/posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach: 1) konstrukcyjno-budowlanej, 2) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, 3) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty ksero, potwierdzone za zgodność z oryginałem, takich uprawnień oraz zaświadczenie, wydane przez właściwą izbę samorządu zawodowego, potwierdzające wpis danej osoby na listę członków właściwej izby.

6.1.3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tj. posiadają polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

6.1.4. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

- 6.2. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły „spełnia - nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego i podanych w SIWZ) dołączonych do oferty. Z treści załączonych dokumentów i oświadczeń musi wynikać jednoznacznie, iż Wykonawca spełnia wyżej wymienione warunki.
- 6.3. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub, którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie chyba, że mimo ich uzupełnienia konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

6.4. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków w niniejszym postępowaniu:

6.4.1. **Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu** określonych w art. 22 ust. 1 - Wykonawca składa **oświadczenia**, których wzór stanowią *Załącznik Nr 6* oraz *Załącznik Nr 7 do SIWZ*.

W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych:

1) **Aktualny odpis z właściwego rejestru** albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

6.4.2. **W celu potwierdzenia opisanego przez Zamawiającego warunku posiadania przez Wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia:**

1) **Wykaz wykonanych robót budowlanych** w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego tj. dniem 28.05.2009r, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia (**remont sanitariatów**, z podaniem ich wartości, przedmiotu oraz daty i miejsca wykonania - wzór stanowi *Załącznik Nr 5 do niniejszej SIWZ*).

Dla każdej pozycji wykazu należy załączyć dokumenty (protokoły odbioru, referencje ...) potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie.

2) **Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach: jak przedmiot zamówienia, oraz zaświadczenie/zaświadczenia, wydane przez właściwą izbę samorządu zawodowego, potwierdzające wpis danej osoby na listę członków właściwej izby** (*dokumenty mogą być przedstawione w postaci kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem*).

Zamawiający dokona oceny spełniania warunków na podstawie wymaganych dokumentów i oświadczeń w oparciu o zasadę „spełnia- nie spełnia”.

7. INFORMACJE NA TEMAT WADIUM

7.1. Przystępując do niniejszego postępowania każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść **wadium w wysokości 1 500,00 zł** (słownie złotych: tysiąc pięćset złotych).

7.2. Wadium należy wnieść w formach przewidzianych w art. 45 ust. 6 ustawy, tj.:

1) pieniądzu,

- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r., o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr z 2007 Nr 42, poz. 275).

7.3. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.

7.4. Wadium w pieniądzu należy wnieść na konto Zamawiającego:

Bank Millennium

Nr 39 1160 2202 0000 0000 3727 7881

W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu za termin wniesienia uznaje się chwilę uznania kwoty na rachunku Zamawiającego.

7.5. W przypadku wniesienia **wadium w formie innej niż pieniądz - oryginał dokumentu** potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego w Przedszkolu Publicznym Nr 2 w Bartoszycach, ul. Marksa 4 w pokoju kierownika gospodarczego lub zamieścić w osobnej kopercie – opisaney „wadium” dołączonej do oferty.

7.6. Nie wniesienie wadium w terminie lub w sposób określony w SIWZ spowoduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 4 ustawy, a jego oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 24 ust. 4 ustawy.

8. KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE

1. Kryterium Cena – znaczenie 100 pkt

$$KC = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 100 \text{ (max liczba punktów w ocenianej pozycji)}$$

Gdzie:

KC - ilość punktów przyznanych Wykonawcy

C_N - najniższa zaoferowana cena

C_{OB} – cena zaoferowana w ofercie badanej

Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 pkt.

9. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w budynku Zamawiającego, ul. Marksa 4, w pokoju kierownika gospodarczego, w terminie do dnia 06.07. 2009 roku, godz. 10⁰⁰
2. **Otwarcie ofert nastąpi** w budynku Zamawiającego jak wyżej, w **pokoju dyrektora przedszkola dnia 06. 07. 2009 roku, godz. 10³⁰**

10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej na 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie

tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

3. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą musi być wyrażona na piśmie i jest dopuszczalna tylko z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
4. Wniesienie protestu po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu rozstrzygnięcia protestu.

11. INFORMACJE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

Nie dotyczy

12. INFORMACJE O ZAMIARZE USTANOWIENIA DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW WRAZ Z ADRESEM STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ BĘDĄ ZAMIESZCZONE DODATKOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW

Nie dotyczy

13. INFORMACJE O PRZYWIDYWANYM WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z ZASTOSOWANIEM AUKCJI ELEKTRONICZNEJ WRAZ Z ADRESEM STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ BĘDZIE PROWADZONA AUKCJA ELEKTRONICZNA

Nie dotyczy

14. TERMIN ZAMIESZCZENIA OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU W BZP:

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych