

Strona internetowa  
Prowadzonego postępowania

## KOMUNIKAT nr 2

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „*Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego*”.

Na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1310), Zamawiający przekazuje pytania do Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: „SWZ”) złożone do postępowania wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego

### Zapytanie 1

Prosimy o podanie rozбивcia kwoty przedmiotowego kredytu z przeznaczeniem na pokrycie deficytu oraz na spłatę zaciągniętych zobowiązań, w tym kredytów bankowych.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

7 906 629,96 zł na pokrycie deficytu budżetu w 2022r. oraz 93 370,04 zł na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów.

### Zapytanie 2

Czy Zamawiający posiada wieloletnie zobowiązania (inne niż wykazywane w kwocie długu), które wynikają z:

- a) umów wsparcia udzielonych innym podmiotom, w tym zależnym od Gminy, realizującym zadania z zakresu zadań własnych Gminy lub umów powierzenia, rekompensat zawartych z tymi podmiotami (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych kwot wsparcia, powierzenia, rekompensaty przypadających do zapłaty w okresie prognozy);
- b) planu wniesienia dopłat do kapitału (funduszu) zakładowego innych podmiotów, w tym zależnych od Gminy, a także oświadczenia i zobowiązania do wniesienia takich dopłat (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych dopłat do wniesienia do końca okresu objętego planem);
- c) umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);
- d) inne wieloletnie zobowiązania, które nie zostały wymienione wyżej oraz nie zostały ujęte w kwocie długu w wieloletniej prognozie finansowej (w kolumnach 6, 10.2 — 10.5) lub w sprawozdaniu budżetowym (Rb-Z część A i B). Jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

**Pkt a** - Miasto Bartoszyce ma zawarte dwie umowy w zakresie powierzenia zadań własnych oraz jedną umowę skutkującą wypłatą rekompensaty. W zakresie powierzenia zawarto 31.12.2021r. umowę z Lokum Sp. z o.o. (100% własność gminy) dotyczącą zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy. Wynagrodzenie określono na poziomie 35 804,37 brutto z możliwością corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od 2023r. Umowa zawarta jest do 31.12.2024r. Druga umowa powierzenia zawarta jest z ZGO Sp. z o.o. (100% własność gminy) w zakresie utrzymania zieleni. Umowa została zawarta 31.12.2021r. na okres jednego roku. Wartość umowy 606 688,56 zł za rok.

Umowa związana z wypłatą rekompensaty zawarta jest z ZGOK Sp. z o.o. z Olsztyna w zakresie zagospodarowania odpadów. Umowa zawarta jest do 31.12.2034r. Wartość rekompensaty wynika z ilości i morfologii przyjętych odpadów.

**Pkt b** - Miasto Bartoszyce nie planuje dopłat do kapitału spółek i innych podmiotów oraz nie składało zobowiązania do dopłat.

**Pkt c** - Miasto Bartoszyce nie zawarło umów o partnerstwie publiczno-prywatnym.

**Pkt d** - Miasto Bartoszyce nie posiada zobowiązań o których mowa w punkcie 2d.

### Zapytanie 3

Prosimy o podanie wykazu zobowiązań Zamawiającego zawartych do 31.12.2021r. z podaniem daty umowy, kwoty finansowania, przeznaczenia środków, daty zapadalności, aktualnego zaangażowania.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Data umowy	Kwota przeznaczona na finansowanie	Przeznaczenie środków	Data zapadalności	Aktualne zaangażowanie
2022	689 520,00	Cyfrowa gmina	2023	35 301,00
2022	100 000,00	Demontaż urzędzeń radiowych	2023	0,00
2022	47 880,00	Opłata za dzierżawę łączy	2025	0,00
2019	7 424 000,00	Świadczenie usług opiekuńczych	2023	4 618 889,54
2019	222 173,00	Dzierżawa słupów energetycznych	2026	86 679,83
2020	3 276 000,00	Żywnienie w przedszkolach	2023	1 541 155,90

### Zapytanie 4

Prosimy o informację na temat umów kredytowych (w tym kredyty, pożyczki, obligacje itp.) zawartych przez Zamawiającego po 31.12.2021 r. z podaniem: daty umowy, kwoty finansowania, przeznaczenia środków, daty zapadalności, aktualnego zaangażowania.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Po 31.12.2021r. zamawiający nie zawierał umów kredytowych długoterminowych.

### Zapytanie 5

Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego wobec urzędu skarbowego, ZUS, banków, firm leasingowych oraz innych instytucji finansowych, rządowych lub samorządowych regulowane są terminowo i aktualnie nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec ww. instytucji w kwocie wyższej niż 0,2 % dochodów za ostatni rok budżetowy i nie większej niż 100 000 zł.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający potwierdza, że zobowiązania wobec urzędu skarbowego, ZUS, banków, firm leasingowych oraz innych instytucji finansowych, rządowych lub samorządowych regulowane są terminowo i aktualnie nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec ww. instytucji w kwocie wyższej niż 0,2 % dochodów za ostatni rok budżetowy i nie większej niż 100 000 zł.

### Zapytanie 6

Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający potwierdza, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

### **Zapytanie 7**

Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego z tytułu zaciągniętych kredytów nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w ich spłacie w kwocie co najmniej 3 000 zł przez okres co najmniej 30 dni (jako restrukturyzację traktuje się zmianę warunków kredytu lub zawarcie nowej umowy spowodowane pogorszeniem się sytuacji finansowej Zamawiającego, gdy nastąpiło opóźnienie w spłacie powyżej 30 dni, a nowa umowa przewiduje wydłużenie terminu spłaty o co najmniej 90 dni, zmniejszenie oprocentowania, warunkową redukcję zadłużenia).

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Zobowiązania Zamawiającego z tytułu zaciągniętych kredytów nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w ich spłacie w kwocie co najmniej 3 000 zł przez okres co najmniej 30 dni.

### **Zapytanie 8**

Prosimy o potwierdzenie, że nie zawieszono organów Zamawiającego, nie ustanowiono zarządu komisarycznego, Zamawiający nie realizuje programu postępowania naprawczego, nie skieruje ani nie skierował do opinii RIO takiego programu.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Nie zawieszono organów Zamawiającego, nie ustanowiono zarządu komisarycznego, Zamawiający nie realizuje programu postępowania naprawczego, nie skieruje ani nie skierował do opinii RIO takiego programu.

### **Zapytanie 9**

Prosimy o udostępnienie opinii RIO o sprawozdaniu z wykonania budżetu za pierwsze półrocze roku 2022.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Opinia RIO o wykonaniu budżetu za I półrocze 2022r. jest udostępniona na stronie BIP Zamawiającego w zakładce budżet 2022r.

### **Zapytanie 10**

Prosimy o udostępnienie uchwały w sprawie zaciągnięcia przedmiotowego kredytu.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Zarządzenia w sprawie zaciągnięcia kredytu stanowią Załącznik nr 1 do niniejszego komunikatu.

### **Zapytanie 11**

Prosimy o udostępnienie opinii RIO o możliwości spłaty przedmiotowego kredytu bądź potwierdzenie, że zostanie ona dostarczona Bankowi przed podpisaniem umowy.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Opinia RIO dot. możliwości spłaty kredytu zostanie udostępniona na stronie BIP Zamawiającego w zakładce budżet 2022 po jej otrzymaniu.

### **Zapytanie 12**

Prosimy o wyrażenie zgody, aby w umowie kredytu zawarta została klauzula mówiąca, iż stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku, jak również nie może być niższa niż zero, co w praktyce oznacza, iż w przypadku, gdy stawka bazowa WIBOR osiągnie poziom poniżej zera, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR równa zero.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający wyraża zgodę na w/w zapisy w umowie kredytu.

**Zapytanie 13**

Prosimy o wskazanie, które zobowiązania (kwota, bank) pokryte zostaną z przedmiotowego kredytu.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie dokonał podziału przedmiotowego kredytu na posiadane zobowiązania.

Jednocześnie w odniesieniu do pytania zawartego w komunikacie 1 przedmiotowego postępowania Zamawiający informuje, że zaakceptuje w umowie kredytu doprecyzowanie sposobu kalkulowania oprocentowania kredytu, o którym mowa w Rozdziale III ust. 2 pkt 8) SWZ tj. oprocentowanie kredytu w okresie kredytowania oparte będzie na zmiennej stawce WIBOR 1M ustalonej na okres 1 miesiąca w wysokości stawki WIBOR 1M z ostatniego dnia roboczego miesiąca i mającej zastosowanie do określania wysokości oprocentowania od 1-go dnia następnego miesiąca.

Wszystkie wyjaśnienia oraz zmiany treści SWZ stanowią jej integralną część i są wiążące dla Wykonawców.

W związku z faktem, że udzielone odpowiedzi nie zmieniają treści SWZ, nie prowadzą do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu oraz nie wpływają na wprowadzenie zmian w ofertach Wykonawców, Zamawiający nie przedłuży terminu składania ofert. Wszelkie ustalenia dotyczące terminu składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Zatwierdził:  
Piotr Petrykowski  
Kierownik Zamawiającego