

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Gminy Miejskiej Bartoszyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę oraz najem w trybie bezprzetargowym

1. Do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, przeznaczone zostały nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Bartoszyce:

Obręb - Nr działki	Powierzchnia działki w m2	Księga Wieczysta	Opis nieruchomości	Warunki dzierżawy
7-146/30	1.189	OL1Y/00011647/7	Część działki zabudowana garażem przy ul. Witosa	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.
8-165/6	6.205	OL1Y/00011702/1	Część działki przeznaczona na uprawę roślin jednorocznych przy ul. Leśnej.	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.
8-458	11.717	OL1Y/00023925/8	Część działki przeznaczona na uprawę roślin jednorocznych przy ul. Poprzecznej.	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.
4-19	1.339	OL1Y/00011445/1	Część działki zabudowana pawilonem handlowym przy ul. Cichej.	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.
4-83/7	1.354	OL1Y/00005496/8	Część działki przeznaczona na tereny składowe przy ul. 11 Listopada.	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.
4-83/7	1.354	OL1Y/00005496/8	Część działki przeznaczona na przystanek odjazdowy autobusów przy ul. 11 Listopada.	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.
4-155/32	1.393	OL1Y/00011452/3	Część działki przeznaczona na cele wystawienniczo-ekspozycyjne przy ul. Kętrzyńskiej.	Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.
4-400/3	661	OL1Y/00034183/3	Część działki przeznaczona na cele parkingowe przy ul. Boh. Warszawy.	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.
4-376	286	OL1Y/00011515/3	Część działki zabudowana pawilonem gastronomicznym przy ul. 11 Listopada.	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.
4-379	191	OL1Y/00011515/3	Część działki zabudowana pawilonem gastronomicznym przy ul. 11 Listopada.	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.
4-413	7.390	OL1Y/00011501/2	Część działki zabudowana schodami przy ul. Generała Bema	Umowa zostanie zawarta na okres 10 lat.

2. Do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych najemców, przeznaczone zostały nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Bartoszyce:

Obręb - Nr działki	Powierzchnia działki w m2	Księga Wieczysta	Opis nieruchomości	Warunki najmu
7-78/15	495	OL1Y/00024203/7	Pomieszczenia garażowe przy ul. Słowackiego.	Umowy zostaną zawarte na okres 1 roku.
4-120/2	133	OL1Y/00002608/6	Pomieszczenie gospodarcze przy ul. Kopernika.	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.

3. Nieruchomości zostaną wydzierżawione i oddane w najem zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem określonym w umowie.
4. Powierzchnie nieruchomości wydzierżawione oraz wynajęte, zgodnie z dotychczasowymi umowami.
5. Wysokości czynszów dzierżawnych oraz najmu zostaną określone w umowach, zgodnie z przeznaczeniem na jaki zostały wydzierżawione i oddane w najem zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Bartoszyce Nr 168/2022 z dnia 25.08.2022r. ws. ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Gminy Miejskiej Bartoszyce oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Bartoszyce Nr 195/2022 z dnia 28 września 2022 r. ws. ustalenia stawek czynszu najmu za lokale użytkowe budynki i pomieszczenia stanowiące własność Gminy Miejskiej Bartoszyce.

6. Warunki płatności określą umowy dzierżawy i najmu.
7. Stawki czynszów mogą być aktualizowane w trakcie trwania umów dzierżawy i najmu na podstawie Zarządzeń Burmistrza Miasta Bartoszyce podjętych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Oprócz czynszu dzierżawnego i czynszu najmu, dzierżawcy oraz najemcy będą opłacać podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miasta na dany rok.
9. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 02.12.2022 r. do dnia 23.12.2022 r.

Burmistrz
Piotr Petrykowski