

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
stanowiących własność gminy miejskiej Bartoszyce przeznaczonej do oddania w najem

| Położenie, nieruchomości, oznaczenie wg ewid. gruntów, pow. i Nr KW  | Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem<br>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.   | Forma udostępnienia nieruchomości.  | Wysokość opłat i termin ich wnoszenia.<br>Zasady aktualizacji opłat.   |
|--|---|---|--|
| 1  | 2   | 3   | 4  |
| <p><b>ul. Hubalczyków 2</b></p> <p><b>działka Nr 51/4</b><br/><b>o pow. 319m<sup>2</sup></b><br/><b>obręb Nr 4</b><br/><b>KW OLIY/00011513/9</b></p> | <p><b>Lokal użytkowy Nr 105 o pow. 7,40 m<sup>2</sup></b> w budynku przy ul. Hubalczyków 2 w Bartoszycach usytuowany na I piętrze przeznaczony na prowadzenie biura. Lokal składa się z 1 pomieszczenia z możliwością korzystania ze wspólnego wc. Lokal wyposażony jest w instalację: elektryczną i centralnego ogrzewania. Funkcja: Teren istniejącej zabudowy produkcyjno – usługowej, handlowej i magazynowo – składowej. Uchwała Nr IX/60/2007 Rady Miasta Bartoszyce z dn. 29 maja 2007r.</p> | <p>Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej. Umowa najmu zostanie zawarta na okres 3 lat.</p> | <p>Stawka czynszu najmu – <b>13,50 zł/m<sup>2</sup></b>. Do stawki czynszu naliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz płatny będzie z góry do dnia 10 każdego miesiąca. Najemca będzie uiszczał opłaty za dostawę mediów, oraz wywozu nieczystości. Najemca opłacał będzie podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miasta Bartoszyce. Zastrzega się możliwości zmiany wysokości czynszu najmu w czasie trwania umowy, w przypadku wydania Zarządzenia Burmistrza Miasta, o zmianie obowiązujących stawek czynszu najmu.</p> |

*Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 30.04.2024r do dnia 20.05.2024r.*

.....

**BURMISTRZ**  
**Piotr Petrykowski**