

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność gminy miejskiej Bartoszyce przeznaczonych do zbycia

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia- Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania.	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1	2	3	4	5	6
1	ul. Generała Bema 51 działka Nr 40/64 o pow. 2.222 m² obręb Nr 1 KW OL1Y/00036555/6	Lokal mieszkalny Nr 5 - pow. 55,88 m² Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.	Własność lokalu oraz udział 5588/239633 w częściach wspólnych budynku i we współwłasności działki, na której znajduje się budynek. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na wniosek najemcy	Cena nieruchomości: 233.000,00 zł	Należność za lokal oraz za część działki przypadającą na nabywcę – płatna na podstawie Protokołu z Rokowań przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedający.
2	ul. Generała Bema 51 działka Nr 40/64 o pow. 2.222 m² obręb Nr 1 KW OL1Y/00036555/6	Lokal mieszkalny Nr 16 - pow. 37,05 m² Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.	Własność lokalu oraz udział 3705/239633 w częściach wspólnych budynku i we współwłasności działki, na której znajduje się budynek. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na wniosek najemcy	Cena nieruchomości: 124.000,00 zł	Należność za lokal oraz za część działki przypadającą na nabywcę – płatna na podstawie Protokołu z Rokowań przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedający.
3	ul. Generała Bema 51 działka Nr 40/64 o pow. 2.222 m² obręb Nr 1 KW OL1Y/00036555/6	Lokal mieszkalny Nr 11 - pow. 43,78 m² Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.	Własność lokalu oraz udział 4378/239633 w częściach wspólnych budynku i we współwłasności działki, na której znajduje się budynek. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na wniosek najemcy	Cena nieruchomości: 144.000,00 zł	Należność za lokal oraz za część działki przypadającą na nabywcę – płatna na podstawie Protokołu z Rokowań przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedający.

4	<p>ul. Generała Bema 51 działka Nr 40/64 o pow. 2.222 m² obręb Nr 1</p> <p>KW OL1Y/00036555/6</p>	<p>Lokal mieszkalny Nr 39 - pow. 56,34 m²</p> <p>Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.</p>	<p>Własność lokalu oraz udział 5634/239633 w częściach wspólnych budynku i we współwłasności działki, na której znajduje się budynek.</p> <p>Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na wniosek najemcy</p>	<p>Cena nieruchomości: 184.000,00 zł</p>	<p>Należność za lokal oraz za część działki przypadającą na nabywcę – płatna na podstawie Protokołu z Rokowań przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedający.</p>
5	<p>ul. Generała Bema 51 działka Nr 40/64 o pow. 2.222 m² obręb Nr 1</p> <p>KW OL1Y/00036555/6</p>	<p>Lokal mieszkalny Nr 40 - pow. 75,53 m²</p> <p>Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.</p>	<p>Własność lokalu oraz udział 7553/239633 w częściach wspólnych budynku i we współwłasności działki, na której znajduje się budynek.</p> <p>Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na wniosek najemcy</p>	<p>Cena nieruchomości: 254.000,00 zł</p>	<p>Należność za lokal oraz za część działki przypadającą na nabywcę – płatna na podstawie Protokołu z Rokowań przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedający.</p>
6	<p>ul. Generała Bema 51 działka Nr 40/64 o pow. 2.222 m² obręb Nr 1</p> <p>KW OL1Y/00036555/6</p>	<p>Lokal mieszkalny Nr 3B - pow. 40,65 m²</p> <p>Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.</p>	<p>Własność lokalu oraz udział 4065/239633 w częściach wspólnych budynku i we współwłasności działki, na której znajduje się budynek.</p> <p>Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na wniosek najemcy</p>	<p>Cena nieruchomości: 132.800,00 zł</p>	<p>Należność za lokal oraz za część działki przypadającą na nabywcę – płatna na podstawie Protokołu z Rokowań przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedający.</p>
7	<p>ul. Generała Bema 51 działka Nr 40/64 o pow. 2.222 m² obręb Nr 1</p> <p>KW OL1Y/00036555/6</p>	<p>Lokal mieszkalny Nr 43 - pow. 38,01 m²</p> <p>Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.</p>	<p>Własność lokalu oraz udział 3801/239633 w częściach wspólnych budynku i we współwłasności działki, na której znajduje się budynek.</p> <p>Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na wniosek najemcy</p>	<p>Cena nieruchomości: 127.000,00 zł</p>	<p>Należność za lokal oraz za część działki przypadającą na nabywcę – płatna na podstawie Protokołu z Rokowań przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedający.</p>

8	<p>ul. Generała Bema 51 działka Nr 40/64 o pow. 2.222 m² obręb Nr 1</p> <p>KW OL1Y/00036555/6</p>	<p>Lokal mieszkalny Nr 45 - pow. 55,58 m²</p> <p>Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.</p>	<p>Własność lokalu oraz udział 5558/239633 w częściach wspólnych budynku i we współwłasności działki, na której znajduje się budynek.</p> <p>Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na wniosek najemcy</p>	<p>Cena nieruchomości: 196.500,00 zł</p>	<p>Należność za lokal oraz za część działki przypadającą na nabywcę – płatna na podstawie Protokołu z Rokowań przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedający.</p>
9	<p>ul. Generała Bema 51 działka Nr 40/64 o pow. 2.222 m² obręb Nr 1</p> <p>KW OL1Y/00036555/6</p>	<p>Lokal mieszkalny Nr 2 - pow. 37,25 m²</p> <p>Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.</p>	<p>Własność lokalu oraz udział 3725/239633 w częściach wspólnych budynku i we współwłasności działki, na której znajduje się budynek.</p> <p>Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na wniosek najemcy</p>	<p>Cena nieruchomości: 121.700,00 zł</p>	<p>Należność za lokal oraz za część działki przypadającą na nabywcę – płatna na podstawie Protokołu z Rokowań przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedający.</p>
10	<p>ul. Generała Bema 51 działka Nr 40/64 o pow. 2.222 m² obręb Nr 1</p> <p>KW OL1Y/00036555/6</p>	<p>Lokal mieszkalny Nr 38 - pow. 37,73 m²</p> <p>Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.</p>	<p>Własność lokalu oraz udział 3773/239633 w częściach wspólnych budynku i we współwłasności działki, na której znajduje się budynek.</p> <p>Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na wniosek najemcy</p>	<p>Cena nieruchomości: 127.000,00 zł</p>	<p>Należność za lokal oraz za część działki przypadającą na nabywcę – płatna na podstawie Protokołu z Rokowań przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedający.</p>
11	<p>ul. Generała Bema 51 działka Nr 40/64 o pow. 2.222 m² obręb Nr 1</p> <p>KW OL1Y/00036555/6</p>	<p>Lokal mieszkalny Nr 34 - pow. 37,22 m²</p> <p>Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.</p>	<p>Własność lokalu oraz udział 3722/239633 w częściach wspólnych budynku i we współwłasności działki, na której znajduje się budynek.</p> <p>Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na wniosek najemcy</p>	<p>Cena nieruchomości: 135.000,00 zł</p>	<p>Należność za lokal oraz za część działki przypadającą na nabywcę – płatna na podstawie Protokołu z Rokowań przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedający.</p>

12	ul. Generała Bema 51 działka Nr 40/64 o pow. 2.222 m² obręb Nr 1 KW OL1Y/00036555/6	Lokal mieszkalny Nr 33 - pow. 37,60 m² Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.	Własność lokalu oraz udział 3760/239633 w częściach wspólnych budynku i we współwłasności działki, na której znajduje się budynek. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na wniosek najemcy	Cena nieruchomości: 121.000,00 zł	Należność za lokal oraz za część działki przypadającą na nabywcę – płatna na podstawie Protokołu z Rokowań przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedający.
----	---	---	---	---	--

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 12.07.2024 r. do 02.08.2024 r.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta
Wiesław Kurach