



URZĄD MIASTA BARTOSZYCE 11-200

Bartoszyce, ul. Boh. Monte Cassino 1

tel./0-89/762-98-04, fax /0-89/762-98-05

<http://www.bartoszyce.pl/>

e-mail: urzad.miasta@bartoszyce.pl



NIP 743-000-77-29



REGON 000524329

Bartoszyce 24.02.2010r

.....
.....
.....

Pismo znak: OA IX 341/09/2010

Dotyczy: Postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zaprojektowanie i wybudowanie stałej lokalizacji sztucznego lodowiska.

Zgodnie z art. 38 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych informujemy Państwa o odpowiedziach na pytania i zmianach treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zapytania:

1. Jakim orurowaniem chłodniczym dysponuje Zamawiający. Prosimy o podanie:
 - średnicy kolektorów, sposobu ich połączenia
 - rurek chłodzących
 - powierzchni chłodniczej czynnej orurowania
2. Zamawiający podaje, że wielkość płyty żelbetowej wynosi 25x48 m. Jaka jest powierzchnia płyty mrożeniowej samego lodowiska?
3. Czy Zamawiający przewiduje wykonanie kanału kolektora dla kolektorów chłodniczych lodowiska. Jakiego ma być nakrycie kanału -- np. płyta żelbetowa?
4. Jaka ma być wysokość murku oporowego i wysokość całkowita barierki?
5. Co Zamawiający rozumie pod pojęciem, że nawierzchnia płyty betonowej lodowiska ma nawiązywać do nawierzchni placu. Czy chodzi o poziom?
6. Jakie parametry odzysku ciepła ma posiadany przez Zamawiającego agregat chłodniczy?
7. Prosimy o sprecyzowanie czy agregat chłodniczy z odzyskiem ciepła ma być umiejscowiony na płycie betonowej i ogrodzony?

8. W jakiej odległości maksymalnie ma znajdować się agregat chłodniczy od kontenerów pod kątem zasilania zbiornika 500L?
9. Zamawiający wskazuje na rozwiązanie wykorzystujące odzysk ciepła z agregatu chłodzącego, dla potrzeb ogrzewania zbiornika 5001. Jeżeli temperatura otoczenia będzie na tyle niska, że agregat nie będzie mógł pracować lub jego praca nie będzie tak energotwórcza, automatycznie nie będzie możliwości wytworzenie wystarczającej ilości ciepła niezbędnego do ogrzewania. Czy w związku z powyższym Zamawiający przewiduje dodatkowe źródło ogrzewania dla zbiornika 5001? Jeżeli tak, to jakie dodatkowe źródło energii (medium) ma być wykorzystane?
10. Czy Zamawiający może przedstawić swoją koncepcję lokalizacji agregatu chłodniczego, kontenerów oraz innych elementów infrastruktury dla lodowiska?
11. Czy zgodnie z pkt.III.3 opisu przedmiotu zamówienia wykonawca ma wykonać szafkę rozdzielczą dla agregatu chłodniczego i szafkę rozdzielczą ZR3 wraz z koniecznymi wewnętrznymi liniami zasilającymi dla tych szaf od złącza kablowego?
12. Czy istniejąca kanalizacja deszczowa, która ma pozostać pod płytą zgodnie z prawem budowlanym nie powinna zostać przełożona?
13. Jakie inne potrzeby odnośnie ciepłej i zimnej wody, za wyjątkiem zbiornika 5001 połączonego z odzyskiem ciepła, Zamawiający przewiduje dla lodowiska? Prosimy o sprecyzowanie ilości tych punktów oraz ich umiejscowienia.
14. Czy pobór ciepłej i zimnej wody ma być opomiarowany? Prosimy o podanie ilości tych punktów oraz ich umiejscowienie.
15. Czy w przypadku ciepłej wody użytkowej można będzie bezpośrednio korzystać z niskiego parametru czy należy wybudować węzeł cwu zasilany z wysokiego parametru (w tym przypadku prosimy o podanie parametrów pracy źródła zasilającego wymiennikownię)? Jaką maksymalną odległość przewiduje Zamawiający pomiędzy wymiennikownią, a punktami lodowiska zasilanymi w cwu?
16. Czy posiadany przez Zamawiającego agregat chłodniczy z odzyskiem ciepła posiada instalację po stronie odzysku ciepła wraz z koniecznymi urządzeniami i osprzętem takimi jak: pompa obiegowa, zawory odcinające, filtr, mieszacz, manometr, termometr, naczynie wzbiorcze, zawór bezpieczeństwa, zawór zwrotny?
17. W związku z faktem, że obecnie obowiązuje nowa norma EN 206-1:2000, dotycząca wymagań w zakresie klasyfikacji betonu stosowanego przy budowie min. płyt mrozeniowych lodowisk, o następującej treści: **"Beton część 1: wymagania, właściwości, produkcja i zgodność.** Dla przypadku betonowej płyty mrozeniowej lodowiska, czyli cyt. "poziome powierzchnie betonowe narażone na deszcz i zamarzanie" wymagana jest klasa ekspozycji XF3. Kolejna strona tejże normy (tabela F1) określa, że przy klasie ekspozycji XF3 minimalna klasa wytrzymałości betonu to C30/37. Zatem zgodnie z obowiązującą jak wyżej normą na płytę betonową lodowiska powinien być użyty beton C30/37 o klasie ekspozycji XF3. Proszę o podanie

czy Zamawiający zastosuje powyższą normę, w zakresie wymagań technologicznych i materiałowych przy wykonywanych pracach związanych z płytą mrozeniową?

18. Jaka grubość płyty mrozeniowej przewiduje Zamawiający np. 14 cm i czy ma być ona zbrojna 1 siatką zbrojenia wraz ze zbrojeniem rozproszonym?
19. W jakim zestawieniu ma być wykonane oświetlenie lodowiska tj:
 - Wysokość np. 6 m i ilość słupów np. 4 szt.,
 - Ilość naświetlaczy na słupie np. 2 szt.,
 - Moc naświetlacza np. 250 W,
 - Słupy demontowalne czy zamontowane na stałe?
20. W którym miejscu lub pomieszczeniu ma być główny wyłącznik oświetlenia?
21. W jakim zestawieniu ma być wykonane nagłośnienie lodowiska tj:
 - Moc wzmacniacza np. 400 W,
 - Mikrofon np. przewodowy 1 szt.
 - Ilość kolumn np. 4 szt.,
 - Moc kolumny np. 50 W?
22. W którym pomieszczeniu ma być wzmacniacz?
23. Czy wykonawca ma dostarczyć maty gumowe, jeżeli tak, to na jakiej powierzchni mają zostać rozłożone?
24. Czy kontenery są ze sobą połączone i stanowią monolit z jednym wejściem czy każdy z nich stanowi odrębne pomieszczenie?
25. Czy w związku z tym, że przedmiotem zamówienia jest „Zaprojektowanie i wybudowanie stałej lokalizacji sztucznego lodowiska” , a kwota za wykonanie będzie ryczałtowa konieczne jest wykonywanie przedmiarów robót, kosztorysów ofertowych i inwestorskich?
26. Czy w związku z tym, że Zamawiający dopuszcza udzielenia zamówienia uzupełniającego stanowiącego nie więcej niż 50% zamówienia podstawowego, prosimy o sprecyzowanie na jakiej podstawie może dojść do takiej możliwości i na podstawie jakich stawek będzie ustalana ta wartość?
27. Czy wykonawca ma podać w nawiązaniu do pkt.21 zadanych pytań wartości R, M, S, KP, KZ, Z w swojej ofercie?
28. W siwz w pkt. 6 ust c.2 wykaz osób... w pozycji zespół projektowy znajdują się „robotnicy wykwalifikowani 5 osób”. W jaki sposób w ofercie wykonawca ma podać i przedstawić kwalifikacje tych osób?

Odpowiedzi:

ad. 1 w załączniku wykaz urządzeń i materiałów zastosowanych na lodowisku w Bartoszycach oraz deklaracja zgodności na materiał zastosowany do łączenia rur: złączki żeliwne Victaulic

- Powierzchnia całkowita (20,6 x 41,5 m)
- Powierzchnia czynna (20x40 m)
- Powierzchnia placu do przebudowy 35 x 58m

- ad.2 Przewidywana powierzchnia płyty mrozeniowej będzie wynosiła 960 m² (wym. 40x24m).
- ad. 3 Proponujemy wykonać kanał dla kolektora który będzie przykryty płytami żelbetowymi
- ad. 4 Wysokość murka oporowego równa różnicy poziomów placu. Wysokość barierki 110cm.
- ad. 5 Jak zapisano w pkt 1 programu inwestorskiego „nawierzchnia płyty betonowej lodowiska ma nawiązywać do nawierzchni placu”, tzn. że wierzchnia warstwa płyty lodowiska powinna mieć strukturę podobną do istniejących płyt placu jak również wzór na płycie powinien imitować wymiary płyt jakimi będzie wyłożona nawierzchnia poza płytą.
- ad. 6 Dostawca lodowiska zobowiązana jest do wykonania tej instalacji na obiekcie stałej zabudowy lodowiska.
- ad. 7 Agregat chłodniczy ustawiony na fundamencie na płycie placu obok lodowiska. Proponujemy ustawienie agregatu na obecnie wyższej części placu obok lub pośród szpaleru świerków, przy projektowanej skrzynce rozdzielczej którą zaznaczono na załączniku graficznym.
- ad. 8 Maksymalna odległość agregatu od kontenerów z zasilanym zbiornikiem 500l to 25m.
- ad. 9 Wodna ze zbiornika będzie wykorzystywana do konserwacji lodowiska. W przypadku niskich temperatur będzie używana wyłącznie ciepła woda z sieci miejskiej. Nie przewiduje się alternatywnego zasilania zbiornika 500l.
- ad. 10 Naszym zdaniem sugerujemy ustawienie agregatu w rejonie projektowanej skrzynki rozdzielczej na obecnie wyższej części placu. Kontenery i pozostałą infrastrukturę lodowiska sugerujemy ustawić od zachodniej lub północnej części placu. Od strony północnej jest najlepszy dostęp do sieci kanalizacji sanitarnej, i tam proponujemy ustawienie sanitariatu przenośnego na okres funkcjonowania lodowiska. Również od strony północnej będzie zasilenie w ciepłą i zimną wodę. Rozmieszczenie kontenerów będzie wynikać z opracowanej przez projektanta technologii dla funkcjonowania całego lodowiska, i z niej wyjdzie miejsce zlokalizowania całej infrastruktury.
- ad. 11 Wykonawca ma wykonać dwie skrzynki rozdzielcze z wewnętrznymi liniami kablowymi zasilającymi od złącza kablowego, tak jak pokazano na załączniku graficznym.
- ad. 12 Kanalizację deszczową pod płytą pozostawić bez przekładania
- ad. 13
- ad. 14 Pobór zimnej i ciepłej wody ma być opomiarowany. Liczniki ciepłej i zimnej wody będą zamontowane w wymiennikowi.
- ad. 15 Z ciepłej wody można korzystać z niskich parametrów. Rurociągi należy wykonać z rur izolowanych. Na dołączonym do odpowiedzi załączniku graficznym jest widoczna sieć ciepła która zasila wymiennikownię w budynku ul. Mazurska 18. Odległość od wymiennikowi do północnej krawędzi placu wynosi 50m
- ad.16
- ad. 17 Należy do wykonania płyty zastosować beton zgodnie z obowiązującą obecnie podaną normą do budowy płyt mrozeniowych lodowisk.
- ad. 18 Grubość płyty mrozeniowej oraz jej zbrojenie ma policzyć projektant stosownie do sposobu wykorzystania płyty jak również do istniejących warunków gruntowych.
- ad. 19 Oświetlenie lodowiska, w tym części placu ma być na stałe. Oświetlenie ma zapewnić bezpieczne korzystanie z lodowiska. Jeżeli wystarczy jeden naświetlacz 250W na słupie to tak wykonać oświetlenie.

- Należy osiągnąć parametry natężenia oświetlenia oraz współczynniki równomierności zgodnie z wymogami obowiązujących norm
- Zakładamy, że zostanie zaprojektowane oświetlenie zewnętrzne na słupach oświetleniowych przy użyciu naświetlaczy metalohalogenkowych
- Zasilenie oświetlenia zewnętrznego wykonać z istniejącej szafki rozdzielczej ustawionej przy murku oporowym
- Należy zaprojektować system uruchamiania oświetlenia oparty na zegarze astronomicznym z możliwością pracy w systemie ręcznym i automatycznym

ad.20

ad.21 Z uwagi na to, iż kontenery na obiekcie będą stały sezonowo, należy przewidzieć w projekcie aby instalacja była dostosowana do przenośnej technologii nagłośnieniowej.

- głośniki np. 2-4 szt. (w zależności od ilości słupów oświetleniowych) o łącznej mocy około 1000 W
- odtwarzacz CD/ MP3 – 1 szt.
- wzmacniacz – 1 szt.
- mikrofon b/przewodowy – 2 szt.

ad.22

ad.23) maty gumowe – 100 m bieżących o grubości minimum 4 mm i szerokości 1200mm

ad. 24 Kontenery są oddzielne i każdy stanowi odrębne pomieszczenie.

ad.25 Tak

ad.26 Na podstawie stawek przyjętych w kosztorysie inwestorskim.

ad.27 Tak.

ad.28 Zespół projektowy jest oddzielnym warunkiem i robotnicy wykwalifikowani to drugi warunek a ich kwalifikacje potwierdza się oświadczeniem wykonawcy.

Z poważaniem