



# URZĄD MIASTA BARTOSZYCE

11-200 Bartoszyce, ul. Boh. Monte Cassino 1

tel./0-89/762-98-04, fax /0-89/762-98-05

<http://www.bartoszyce.pl/>

e-mail: [urzad.miasta@bartoszyce.pl](mailto:urzad.miasta@bartoszyce.pl)



NIP 743-000-77-29



REGON 000524329

Bartoszyce 19.04.2010

## KOMUNIKAT

Pismo znak: 341/01/2010/1

Dotyczy: Postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na budowę budynku wielorodzinnego przy ul. Pieniężnego w Bartoszycach.

Zgodnie z art. 38 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych informujemy Państwa o istotnych zmianach dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zapytania:

1. Jaki może być maksymalny okres gwarancji?
2. Czego dotyczy parametr  $K=1,1W/m^2K$ ?
3. Czy można zastosować w oknach nawiewniki ciśnieniowe?
4. Proszę o podanie nazw katalogów K001, K002, i039, i029, i019, K006
5. Jaki kosztorys dołączyć do oferty?
6. Czy zamawiający dopuszcza rozwiązanie równoważne w zakresie schodów wewnętrznych?
7. Czy zamawiający przewiduje zmianę terminu wykonania zadania?
8. Czy uwzględnić deskowania dachu?
9. Czy na klatkach schodowych należy uwzględnić grzejniki?
10. Czy należy wycenić wentylację klatek schodowych i wiatrołapów?
11. Czy ostateczny dobór materiałów wykończeniowych będzie odbywał się na podstawie cen ujętych w kosztorysie ofertowym?
12. Czy zamawiający przewiduje zmianę terminu realizacji zadania z powodu niewykonania przyłączy energetycznego i gazowego?
13. Czy na wycinkę drzew zamawiający posiada zezwolenie?
14. Czy w przypadku udzielenia gwarancji przez producentów na okres 12 miesięcy można udzielić gwarancji na te urządzenia na okres zgodny z okresem producenta?
15. Czy należy uwzględnić docieplenie ścian mieszkań na parterze?

Odpowiedzi:

Ad 1. Maksymalny okres gwarancji to 60 miesięcy.

Ad 2. Podany parametr to izolacyjność szyby.

- Ad 3. W oknach pomieszczeń kuchni i dużego pokoju należy zastosować nawiewnik higrosterowny.
- Ad 4. Katalogi K 001, 2, 6 to tzw. KNNR, katalogi i039 to izolacje przeciwwodne i uszczelnienia konstrukcji budowlanych wg. technologii Schomburg. Katalog i029 roboty izolacyjne wg. technologii Deiterman system superflex-10, i019 stolarka PCV.
- Ad 5. Uproszczony zgodnie z drukiem zamawiającego natomiast wykonawca wybrany do realizacji w dniu podpisania umowy dostarcza kosztorys szczegółowy.
- Ad 6. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne w zakresie schodów.
- Ad 7. Zakres zmian umownych został określony w ogłoszeniu w Biuletynie zamówień publicznych.
- Ad 8. Deskowanie nie jest konieczne.
- Ad 9. Na klatkach schodowych nie należy uwzględniać grzejników
- Ad 10. Należy przyjąć w wycenie dodatkowy przewód wentylacyjny z ostatniej kondygnacji.
- Ad 11. Na podstawie kosztorysu szczegółowego.
- Ad 12. Przyłącza wykonywane są na podstawie oddzielnych pozwoleń budowę więc nie mają wpływu na uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.
- Ad 13. Pozwolenie na wycinkę drzew posiada WTI Urzędu Miasta Bartoszyce.
- Ad 14. Zamawiający wymaga gwarancji na całość zadania i nie istotne jest jaka gwarancje daje podwykonawca lub producent.
- Ad 15. Nie ma potrzeby wprowadzanie dodatkowych ociepleń.

---

Zbigniew Panieczko