

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność gminy miejskiej Bartoszyce przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

Położenie nieruchomości Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonych do zbycia Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Oznaczenie wg ewid. gruntów Cena wywoławcza do I przetargu	Forma zbycia Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia
1	2	3	4
<p>ul. Dębowa obręb geod. Nr 8</p> <p>działka Nr 453/17 pow. 29 m2</p> <p>KW OL1Y/11702/1</p>	<p>Teren przeznaczony jest pod budowę stacji transformatorowej. W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bartoszyce teren oznaczony jest symbolem MN z zapisem: „Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”.</p> <p>Terminy zabudowy: Rozpoczęcie budowy – 3 miesiące Zakończenie budowy – 1 rok</p> <p>W przypadku nie wywiązania się z w/w terminów sprzedającemu będzie przysługiwało prawo odkupu nieruchomości na podstawie 593 k.c. w okresie 5 lat od dnia zawarcia umowy.</p>	<p>2.500,-</p>	<p>Forma zbycia – własność</p> <p>Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Cena uzyskana w przetargu łącznie z podatkiem VAT pomniejszona o wpłacone wadium płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedający.</p> <p>Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca</p>

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 28.10.2010r do dnia 18.11.2010r .
 2. Zgodnie z art.34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010r Dz.U. Nr 102 poz. 651z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
 - 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 3. Po upływie terminu wymienionego w pkt 2. **zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu.**
- Informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Bartoszyce, pok. Nr 32, tel. 0 89 762 98 54.

**Burmistrz Miasta
Bartoszyce**