

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność gminy miejskiej Bartoszyce przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

Oznaczenie wg ewid. gruntów Położenie nieruchomości Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonych do zbycia Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza do I przetargu	Forma zbycia Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia
1	2	3	4
<p>ul. Drzewna obręb geod. Nr 5</p> <p>działka Nr 10/10</p> <p>pow. 5.183 m2</p> <p>KW 20621</p>	<p>W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Rady Miasta Nr X/70/2007 z dnia 26.06.2007r. dla przedmiotowego terenu ustalona jest strefa produkcyjno-usługowa i magazynowo-składowa PS-2, a działka posiada oznaczenie 1PS-2. Dla terenów strefy przyjmuje się następujące kategorie przeznaczenia terenu: administracyjną, funkcję produkcyjną i usługową, składy i magazyny, handel hurtowy, drogi wewnętrzne i parkingi.</p> <p>Istnieją techniczne możliwości podłączenia do sieci: energetycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazowej.</p> <p>Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z warunkami podłączenia do mediów oraz szczegółowymi ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego w Wydziale Techniczno-Inwestycyjnym Urzędu Miasta. Plan zagospodarowanie przestrzennego dostępny jest również na stronie http://www.bip.bartoszyce.pl.</p> <p>Terminy zabudowy Rozpoczęcie budowy – 1 rok Zakończenie budowy – 3 lata</p> <p>W przypadku nie wywiązania się z w/w terminów sprzedającemu będzie przysługiwało prawo odkupu nieruchomości na podstawie 593 k.c. w okresie 5 lat od dnia zawarcia umowy.</p>	<p>140.000,-</p>	<p>Forma zbycia – sprzedaż na własność w przetargu ustnym nieograniczonym.</p> <p>Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23% zgodnie z obowiązującymi przepisami. Cena uzyskana w przetargu łącznie z podatkiem VAT pomniejszona o wpłacone wadium płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedający.</p> <p>Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca</p>

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 07.01.2011r do dnia 28.01.2011r
2. Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. (j.t. z 2010r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
3. **Po upływie terminu wymienionego w pkt. 2 zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu.**
4. Informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Bartoszyce, pok. Nr 32, tel. 89 762 98 54.

Burmistrz Miasta Bartoszyce