

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ BARTOSZYCE
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

I. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia, wywoławcza stawka czynszu.

Cześć działki Nr 299 obr. 1 (KW 18878) przy ul. Wyszyńskiego w Bartoszycach, z której przeznaczona jest do wydzierżawienia:

- działka Nr 1 o pow. 18 m²
- działka Nr 2 o pow. 18 m²
- działka Nr 3 o pow. 18 m²
- działka Nr 4 o pow. 18 m²
- działka Nr 5 o pow. 18 m²
- działka Nr 6 o pow. 18 m²

II. Opis nieruchomości i przeznaczenie.

Działki przeznaczone pod budowę boksami garażowymi. Teren nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. Garaże należy projektować w oparciu o decyzję o warunkach zabudowy, którą należy uzyskać w Wydziale Techniczno – Inwestycyjnym Urzędu Miasta Bartoszyce.

III. Warunki dzierżawy, wysokość opłat.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 10 lat. Termin zabudowy – 1 rok.

Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 0,60 zł/m² miesięcznie + VAT 23%.

Czynsz dzierżawny łącznie z podatkiem VAT płatny będzie za cały rok, w dwóch ratach następująco:

- I rata - do 15 maja
- II rata - do 15 października.

Za rok bieżący wysokość czynszu zostanie ustalona proporcjonalnie do okresu trwania umowy

Stawka czynszu ustalona w przetargu będzie obowiązywać tak długo, dopóki nie będzie niższa od stawki ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Miasta dla terenów pod garażami. Gdy ustalona przez Burmistrza stawka będzie wyższa, czynsz zostanie ustalony wg tej stawki.

IV. Informacje dodatkowe.

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, od dnia 09.06.2011r. do dnia 30.06.2011r.
2. Po upływie w/w terminu zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu.
3. Informacji na temat przetargu udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Bartoszyce, pok.Nr 32, tel. 0 89 762 98 54. Informacja dostępna jest na stronie www.bip.bartoszyce.pl.