

**UCHWAŁA NR XX/140/2012  
RADY MIASTA BARTOSZYCE**

z dnia 27 września 2012 r.

**w sprawie : wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 Nr 180, poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009 Nr 52 poz. 420, Dz. U. z 2010 Nr 157, poz. 1241, Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, Dz. U. z 2011r. nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 z 2012r poz. 567) oraz art. 4 ust.7 pkt.2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2012r. poz. 83) Rada Miasta Bartoszyce uchwała, co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża zgodę na udzielenie osobom fizycznym bonifikaty w wysokości 90% od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę.

2. Przepisy niniejszej uchwały mają zastosowanie do spraw dotyczących przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wszczętych i nie zakończonych do dnia 8 sierpnia 2011r.

**§ 2.**

Bonifikatę udziela się, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

- 1) dochód miesięczny na jednego członka rodziny w gospodarstwie domowym nie przekracza przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za ostatnie półrocze roku poprzedzającego rok w którym wystąpiono z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
- 2) użytkownik wieczysty nie zalega z opłatami z tytułu opłat rocznych za wieczyste użytkowanie oraz podatku od nieruchomości,
- 3) opłata za przekształcenie uiszczona będzie jednorazowo.

**§ 3.**

Traci moc uchwała Nr XLII/236/05 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 25 listopada 2005r w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bartoszyce zabudowanych na cele mieszkaniowe lub przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę.

**§ 4.**

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bartoszyce.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

**Tadeusz Kiszluk**