

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność gminy miejskiej Bartoszyce przeznaczonych do oddania w najem

Położenie nieruchomości Oznaczenie wg ewid. gruntów Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Warunki najmu.	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia. Zasady aktualizacji opłat.
1	2	3	4
<p>ul. Marksa 10</p> <p>działka Nr 91/4 o pow. 6434 ha obręb Nr 7 KW 21176</p>	<p>Lokal użytkowy pow. 27,44 m², położony na parterze w budynku przy ul. Marksa 10 w Bartoszycach, przeznaczony na prowadzenie gabinetu alergologicznego.</p> <p>Lokal składa się z 2 pomieszczeń z możliwością korzystania ze wspólnego wc.</p> <p>Lokal wyposażony jest w instalację: wod-kan, elektrycznej i centralnego ogrzewania.</p>	<p>Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej.</p> <p>Umowa najmu zostanie zawarta na okres do 3 lat z Zarządcą budynku, tj. „Lokum” Spółką z o.o. z siedzibą przy ul. Jagiellończyka 9 w Bartoszycach.</p>	<p>Obowiązująca stawka czynszu najmu – 9,00zł/m².</p> <p>Od stawki czynszu najemca opłacał będzie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Czynsz płatny będzie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.</p> <p>Odrębnie najemca będzie uiszczał opłaty za dostawę mediów.</p> <p>Czynsz będzie waloryzowany corocznie z dniem 1 marca, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p> <p>Najemca opłacał będzie podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miasta na dany rok.</p> <p>Zastrzega się możliwość zmiany wysokości czynszu najmu w czasie trwania umowy, w przypadku wydania Zarządzenia Burmistrza Miasta, o zmianie obowiązujących stawek czynszu najmu.</p>

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 19.12.2012r do dnia 09.01.2013r.

Burmistrz Miasta Bartoszyce