

**Bartoszyce: zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń byłego domu noclegowego na  
e-pracownię dla uczestników Środowiskowego Domu Samopomocy przy  
MOPS w Bartoszycach Numer ogłoszenia: 466934 - 2013; data zamieszczenia: 15.11.2013**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Pieniężnego 10A, 11-200 Bartoszyce, woj. warmińsko-mazurskie, tel. 089 7625030, faks 089 7622981.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [http://bip.warmia.mazury.pl/bartoszyce\\_gmina\\_miejska/](http://bip.warmia.mazury.pl/bartoszyce_gmina_miejska/)
- **Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:** [http://bip.warmia.mazury.pl/bartoszyce\\_gmina\\_miejska/](http://bip.warmia.mazury.pl/bartoszyce_gmina_miejska/)

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń byłego domu noclegowego na e-pracownię dla uczestników Środowiskowego Domu Samopomocy przy MOPS w Bartoszycach.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** W ramach zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń należy wykonać: 1.

Wykonanie przebiccia w ścianach wewnętrznych z wykonaniem nadproży dla nowych otworów drzwiowych (zgodnie z rysunkami technicznymi), 2.

Osadzenie stolarki drzwiowej, 3. Rozebranie ścian działowych w części sanitarnej oraz wykonanie nowego podziału układu funkcjonalnego pomieszczeń

sanitarnych cegły ceramicznej pełnej, 4. Wykonać nowe tynki wewnętrzne, okładziny ściennie glazurowe oraz roboty malarskie, 5. Wykonać podłączenie

projektowanych pomieszczeń do funkcjonującego systemu wentylacji nawiewowo - wywiewnej, 6. Wykonanie posadzki z płytek terakoty, 7. Wykonanie

nowej wewnętrznej instalacji elektrycznej, 8. Wymiana instalacji wodno - kanalizacyjnej oraz urządzeń, 9. Wykonanie izolacji instalacji centralnego

ogrzewania, 10. Wykonać warstwy wyrównujące poziom wszystkich pomieszczeń objętych zmianą sposobu użytkowania (zgodnie z przekrojem I-I)

3. Zakres prac instalacyjnych 3.1 Instalacja elektryczna Projektowany układ funkcjonalny i zmiana sposobu użytkowania części parteru pozwala

wykorzystać istniejącą instalację elektryczną oraz istniejące przyłącze energetyczne. 3.2 Instalacja zimnej wody Projektowany układ funkcjonalny i zmiana

sposobu użytkowania części parteru pozwala wykorzystać istniejący system pionów wodnych z rozprowadzeniem wyłącznie nowych podejść do urządzeń

określonych w projekcie. 3.3 Instalacja kanalizacyjna Projektowany układ funkcjonalny i zmiana sposobu użytkowania części parteru pozwala wykorzystać

istniejący system pionów kanalizacyjnych z koniecznością wykonania wyłącznie nowych podejść kanalizacyjnych pod projektowane urządzenia i wymiany

urządzeń na nowe. 3.4 Instalacja centralnego ogrzewania Projektowany układ funkcjonalny i zmiana sposobu użytkowania części parteru pozwala

wykorzystać istniejący system centralnego ogrzewania na utrzymanie normowej temperatury w pomieszczeniach e-pracowni oraz pomieszczeniach

sanitarnych..

**II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:**

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
- Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień uzupełniających o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy - Prawo zamówień publicznych, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego.

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.31.12.00-2.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 27.12.2013.

## **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

### III.2) ZALICZKI

### III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

#### Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu wg. formuły spełnia - nie spełnia, na podstawie oświadczeń załączonych do oferty.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

#### Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu wg. formuły spełnia - nie spełnia, na podstawie oświadczeń załączonych do oferty.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu wg. formuły spełnia - nie spełnia, na podstawie oświadczeń załączonych do oferty.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu wg. formuły spełnia - nie spełnia, na podstawie oświadczeń załączonych do oferty.

### III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA

### SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- potwierdzenie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności koncesje, zezwolenia lub licencje;
- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków**

**zamówienia:** [http://bip.warmia.mazury.pl/bartoszyce\\_gmina\\_miejska/zamowienia\\_publiczne/86/status/rodzaj/wzp/](http://bip.warmia.mazury.pl/bartoszyce_gmina_miejska/zamowienia_publiczne/86/status/rodzaj/wzp/)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod**

**adresem:** [http://bip.warmia.mazury.pl/bartoszyce\\_gmina\\_miejska/zamowienia\\_publiczne/86/status/rodzaj/wzp/](http://bip.warmia.mazury.pl/bartoszyce_gmina_miejska/zamowienia_publiczne/86/status/rodzaj/wzp/).

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 29.11.2013 godzina 10:00, miejsce: W sekretariacie

Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bartoszycach pok. A27 (I piętro), ul. Pieniężnego 10A 11-200 Bartoszyce.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu**

**Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o**

**Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie**