

Data opracowania: 2014-02-25

KOSZTORYS

Nazwa zadania: [Zmiana sposobu użytkowania](#)

Adres inwestycji: ul.Bema 39

Wartość kosztorysu

Razem

Rodzaje robót według Wspólnego Słownika Zamówień

Kosztorys uproszczony

Opis	J.m.	Ilość	Cena	Wartość
Element nr 1. Remont dachu krytego dachówką				
1. KNR 4-01W 0545-04 Rozebranie pokryć, rynien, rur spust.i obróbek blach.oraz przyg.blachy z rozbiórki do dalsz.użytku. Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	1 m	25,4000		
2. KNR 4-01W 0545-06 Rozebranie pokryć, rynien, rur spust.i obróbek blach.oraz przyg.blachy z rozbiórki do dalsz.użytku. Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	1 m	17,0000		
3. KNR 4-01W 0545-08 Rozebranie pokryć, rynien, rur spust.i obróbek blach.oraz przyg.blachy z rozbiórki do dalsz.użytku. Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp.. z blachy nie nadającej się do użytku	1 m2	47,6400		
4. KNR 4-01W 0441-09 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych. Ławy kominiarskie	1 m	8,5000		
5. KNR 4-01W 0509-01 Rozbiórki pokrycia z dachówek i ich oczyszczenie. Rozbiórka pokryć z dachówki karpiówki - pojedynczo	1 m2	118,9000		
6. KNR 4-01W 0416-01 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu. Wymiana końca krokwi	1 szt	4,0000		
7. KNR 4-01W 0416-02 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu. Wymiana krokwi zwykłych i kleszczy	1 m	21,0000		
8. KNR 4-01W 0418-02 Wymiana deskowania dachów. Wymiana desek na styk. deski grub.25 mm	1 m2	118,9000		
9. KNR AT-09 0102-0202 Folie wstępnego krycia (FWK) układane na deskowaniu. Rozstaw kontrłat - 0,80 cm, łaty iglaste nasyczone 40x60 mm kl.II, na gwoździe budowlane	1 m2	118,9000		
10. KNR 4-01W 0419-04 Wymiana łączenia dachu. Wymiana łączenia pod pokrycie dachówką. odstęp łąt ponad 16 cm	1 m2	118,9000		
11. KNR 4-01W 0433-02 Wykonanie rusztowania przy kominach. O obwodzie od 2 do 5 m	1 szt	4,0000		
12. KNR 4-01W 0310-02 Przemurowanie kominów z cegieł i odgruzowanie przewodów kominowych. Przemurowanie kominów o objętości w jednym miejscu ponad 0,5 m3 -cegła	1 m3	4,2000		
13. KNR K-05 0201-01 Wykonanie połaci dachowych z dachówki - powierzchnia połaci dachu do 50 m2, bez klamer dachówka ceramiczna średzka kolor naturalny	100 m2	1,1890		
14. KNR K-05 0202-01 Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką profilowana i płaską	1 m	28,9000		
15. KNR K-05 0202-06 Montaż elementów uzupełniających - gąsior początkowy	1 szt	8,0000		

Opis	J.m.	Ilość	Cena	Wartość
16. KNR K-05 0202-07 Montaż elementów uzupełniających - łącznik gąsiorów	1 szt	5,0000		
17. KNR K-05 0208-01 Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiarski	1 szt	5,0000		
18. KNR K-05 0208-02 Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominiarska mała	1 szt	2,0000		
19. KNR K-05 0208-03 Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominiarska duża	1 szt	3,0000		
20. KNR K-05 0209-07 Montaż wylazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym	1 kpl	3,0000		
21. KNR K-05 0210-01 Montaż kominka wentylacyjnego	1 szt	4,0000		
22. KNR K-05 0210-02 Montaż odpowietrznika instalacji sanitarnej	1 szt	2,0000		
23. KNR K-05 0301-03 Montaż rynien dachowych o średnicy 150 mm	1 m	25,5600		
24. KNR K-05 0302-02 Montaż rur spustowych o średnicy 100 mm	1 m	17,0000		
25. KNR 2-02W 0514-0201 Różne obróbki i elementy z blachy stalowej ocynkowanej. Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm. grubość blachy 0,55 mm	1 m2	48,0400		
26. KNR 4-01W 0735-02 Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem. Wykonanie tynków kat.III na kominach dachów płaskich. wapno suchogaszzone /tynki na poddaszu/	1 m2	9,8500		
27. KNR 4-01W 0109-11 Wywóz ziemi i gruzu. Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami. samowyladowczymi na odl.do 1 km	1 m3	25,0000		
28. KNR 4-01W 0109-12 Wywóz ziemi i gruzu. Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami. samowyladowczymi na każdy 1 km	1 m3	75,0000		
Razem wartość elementu nr 1				
Element nr 2. Remont elewacji				
29. KNR 0-23 2611-01 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą. Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	100 m2	2,3277		
30. KNR 4-01W 0726-0201 Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III. Ścian,loggi,balkonów o podłożach z cegły,pustaków ceramicznych. gazo-i pianobetonów,pow tynków w 1 miejscu do 2 m2 -wapno suchogaszzone	1 m2	12,0000		
31. KNR 4-01W 0316-04 Uzupełnienie słupków pod legary i gzymsów z cegieł oraz spadków podokiennych z dachówek. Uzupełnienie gzymsów	1 m3	0,8000		
32. KNR 4-01W 0726-0301 Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III. Ścian,loggi,balkonów o podłożach z cegły,pustaków ceramicznych. gazo-i pianobetonów,pow.tynków w 1 miejscu do 5 m2 -wapno suchogaszzone	1 m2	16,0000		

Opis	J.m.	Ilość	Cena	Wartość
33. KNR 4-01W 0708-01 Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III na ościeżach. Tynk na podłożu z cegieł,pustaków ceramicznych,betonów. z zaprawy cem.-wap. szer.ościeży do 15 cm /wapno suchogazzone/	1 m	66,3000		
34. KSNR 3 0607-03 Malowanie tynków zewnętrznych i obróbki blacharskie. Farbą emulsyjną - dwukrotnie z przetarciem tynku. Z przygotowaniem powierzchni	1 m2	232,7700		
35. KNR 4-01W 0545-08 Rozebranie pokryć, rynien, rur spust.i obróbek blach.oraz przyg.blachy z rozbiórki do dalsz.użytku. Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp.. z blachy nie nadającej się do użytku	1 m2	1,9300		
36. KNR 4-01W 0537-08 Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszuów, okapów, gzymsów, podokienników. Podokienników z blachy ocynkowej	1 m2	1,9300		
37. KNR 4-01W 0338-01 Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej. Bruzdy o głęb.i szer.1/4 x 1/2 c	1 m	2,2000		
38. KNR 4-01W 0343-01 Wykucie bruzd pochyłych w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej. O głęb.i szer.1/4 x 1/2 c	1 m	6,3000		
39. KNR 2-02W 0219-07 Schody betonowe i żelbetowe. Schody żelbetowe - belki podestowe i kotwiące	1 m3	0,6600		
40. KNR 2-02W 0219-05 Schody betonowe i żelbetowe. Schody żelbet.zabiegowe na płycie lub belkach policzk.z płytą gr.8 cm	1 m2	6,9300		
41. KNR 2-02W 0219-06 Schody betonowe i żelbetowe. Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty x2	1 m2	13,8600		
42. KNR 2-02W 1120-02 Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych nakładanych na zaprawie klejowej. Płytki o wymiarach 30 x 30 cm	1 m2	10,6800		
43. KNR 4-01 0320-09 Obsadzenie ościeżnic, krat i balustrad stalowych w ścianach. Obsadzenie balustrady w ścianach i podłożach betonowych	1 gniazdo	3,0000		
44. Kalkulacja własna Kalkulacja własna -balustrada stalowa		6,3000		
Razem wartość elementu nr 2				
Element nr 3. Remont lokali				
45. KNR 4-01 0329-02 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych. Na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej. grub.ścian 1/2 cegły	1 m2	1,6000		
46. KNR 4-01 0329-03 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych. Na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej. grub.ścian ponad 1/2 cegły	1 m3	2,7900		
47. KNR 4-01 0303-02 Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów. Ścianek na zaprawie cem.-wap.. gr.1/2 cegły	1 m2	33,5800		

Opis	J.m.	Ilość	Cena	Wartość
48. KNR 4-01 0313-02 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł. Przesklepienia z wykuciem bruzd dla belek	1 m3	0,2000		
49. KNR 4-01 0313-04 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł. Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm	1 m	14,3000		
50. KNR 4-01 0808-07 Uzupełnienie posadzek skałodrzewnych jednolitych. Rozbiórka posadzek	1 m2	88,6700		
51. KNR 4-01 0808-08 Uzupełnienie posadzek skałodrzewnych jednolitych. Rozbiórka cokolików	1 m	102,8600		
52. KNR 4-01 0811-07 Wymiana posadzek z płytek z kamieni sztucznych. Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	1 m2	25,3300		
53. KNR 4-01W 0818-05 Naprawa posadzek z tworzyw sztucznych. Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	1 m2	24,8600		
54. KNR 4-01W 0439-02 Rozebranie podłóg drewnianych oraz legarów podłogowych. Rozebranie podłóg białych -poz.zastępcza panele podłogowe	1 m2	11,6300		
55. KNR 4-01W 0804-07 Naprawa posadzek cementowych,cokolików, pęknięć posadzki cementowej i zerwanie posadzki. Zerwanie posadzki cementowej	1 m2	150,4100		
56. KNR 4-01W 0609-03 Rozebranie podsypek izolacyjnych. Z tłucznia ceglanego,kruszywa keramzyt.albo gruzu z betonu komórkowego. o gr.do 15 cm	1 m2	150,4100		
57. KNR 4-01W 0609-04 Rozebranie podsypek izolacyjnych. Z tłucznia ceglanego,kruszywa keramzyt.albo gruzu z betonu komórkowego. za każdy następny 1 cm	1 m2	150,4100		
58. KNR 2-02W 1103-01 Podkłady z materiałów sypkich. Podkłady z pospółki w budownictwie mieszk.i użytecz.publicznej. na podłożu gruntowym /żwir 15cm	1 m3	22,5600		
59. KNR 2-02W 1101-01 Podkłady betonowe. Podkłady z betonu zwykłego w bud.mieszk.i użytecz.publicznej. z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym beton B10	1 m3	15,0400		
60. KNR 4-01W 0602-01 Izolacje poziome murów. Wykonanie izolacji z papy na sucho termozgrzewalnej jednowarstwowej	1 m2	150,4100		
61. KNR 2-02W 0608-03 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych. Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji na sucho. jedna warstwa gr.10cm EPS 100 gr10cm	1 m2	150,4100		
62. KNR 4-01W 0602-03 Izolacje poziome murów. Wykonanie izolacji wodoszczelnej z folii	1 m2	150,4100		
63. KNR 2-02W 1101-02 Podkłady betonowe. Podkłady z betonu zwykłego w bud.mieszk.i użytecz.publicznej. z transportem i układaniem ręcznym na stropie gr.5cm B10	1 m3	7,5200		
64. KNR 2-02W 1116-07 Posadzki cementowe. Dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	1 m2	150,4100		

Opis	J.m.	Ilość	Cena	Wartość
65. KNR 2-02W 1111-03 Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kam.sztucz.na zapr.klej.układane metodą regul.i nieregularną. Płytki podłogowe o wymiarach 30 x 30 cm na suchej zaprawie klejowej. układane metodą regularną	1 m2	150,4100		
66. KNR 2-02W 1122-05 Posadzki z deszczulek i parkietu. Cokół /listwa przypodłogowa/	1 m	122,0800		
67. KNR 4-01W 0353-04 Wykucie z muru. Wykucie ościeżnic drewnianych. o powierzchni do 2 m2 /okna/	1 szt	7,0000		
68. KNR 4-01W 0353-07 Wykucie z muru. Wykucie ościeżnic stalowych lub krat okiennych. o powierzchni do 2 m2	1 szt	18,0000		
69. KNR 4-01W 0353-04 Wykucie z muru. Wykucie ościeżnic drewnianych. o powierzchni do 2 m2	1 szt	18,0000		
70. KNR 2-02W 1018-04 Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW. Okna o powierzchni ponad 1,5 m2 - na kotwy elastyczne /1,11x1,145/-5szt; / 0,90x1,4-1szt	1 m2	9,3100		
71. KNR 2-02W 1018-02 Okna i drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PCW. Okna o powierzchni do 1,0 m2 - na kotwy elastyczne 1,30x0,70 szt łukowe	1 m2	7,0000		
72. KNR 4-01W 0323-01 Osadzenie podokienników i stopni schodowych prefabrykanych w ścianach z cegły. Podokienników PCV. o dług.do 1,5 m -1,15*5sz;0,90;1,30	1 szt	7,0000		
73. KNR 2-02W 1025-03 Ościeżnice stalowe malowane. Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych. do lokalu FD8	1 szt	15,0000		
74. KNR 2-02W 1022-05 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone. Skrzydła drzwiowe szklone jednoskrzydłowe, o pow.ponad 1,6 m2	1 m2	27,0000		
75. KNR 2-02W 1040-01 Drzwi i ścianki aluminiowe. Drzwi jednoskrzydłowe/ profil ciepły/	1 m2	5,4000		
76. KNR 4-01W 0707-05 Wykonanie tynków zwykłych uzupełniających zwykłych kat.III w różnych miejscach na murach (ścianach). Na podłożu z cegiel lub betonowym-na stykach murów (ścian). z ościeżnicami,opaskami,listwami i cokołami /wapno suchogasz./uzupełnienie tynków po obn	1 m	47,4100		
77. KNR 4-01W 0716-01 Tynki wewnętrzne zwykłe kat.III wykonywane ręcznie. Na podłożu z cegły,pustaków ceramicznych,gazo- i pianobetonów. na ścianach płaskich o pow.podłogi do 5 m2 - wapno suchogaszzone	1 m2	50,7800		
78. KNR 4-01W 0714-01 Tynki wewnętrzne zwykłe kat.I wykonywane ręcznie. Na podłożach z cegły,pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów. na ścianach płaskich o pow.podłogi do 5 m2 - wapno suchogaszzone	1 m2	39,3200		
79. KNR 4-01W 1202-09 Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych. Zeskrobanie i mycie starej farby. w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5m2	10 m2	64,4670		

Opis	J.m.	Ilość	Cena	Wartość
80. KNR 0-23 2611-02 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą. Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją Atlas Uni-Grunt	100 m2	6,4467		
81. KNR 2-02W 2011-02 Tynki (gładzie) jednowarstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie. Tynki wewnętrzne o grubości 3 mm ścian na podłożu tynkowym	100 m2	4,9319		
82. KNR 2-02W 2011-07 Tynki (gładzie) jednowarstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie. Dodatek za pogrubienie o 2 mm tynków ścian	100 m2	4,9319		
83. KNR 2-02W 2011-04 Tynki (gładzie) jednowarstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie. Tynki wewnętrzne o grubości 3 mm stropów na podłożu tynkowym	100 m2	1,5148		
84. KNR 2-02W 2011-08 Tynki (gładzie) jednowarstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie. Dodatek za pogrubienie o 2 mm tynków stropów	100 m2	1,5148		
85. KNR 2-02W 1510-03 Malowanie farbami emulsyjnymi oraz fluatowanie powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych. Powierzchnie wewnętrzne - malowanie dwukrotne podłożu gipsowych. z gruntowaniem /ściany/	1 m2	493,1900		
86. KNR 2-02W 1510-03 Malowanie farbami emulsyjnymi oraz fluatowanie powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych. Powierzchnie wewnętrzne - malowanie dwukrotne podłożu gipsowych. z gruntowaniem /sufity/	1 m2	151,4800		
87. KNR 2-02W 0840-03 Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej. Płytki o wymiarach 15 x 20 cm	1 m2	125,9200		
Razem wartość elementu nr 3				
Element nr 4. Remont poddasza				
88. NNR 11 2029-01 Okładziny dwuwarstwowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na rusztach mocowanych bezpośrednio do stropu. Na rusztach drewnianych z łat nośnych płyta wodo i ognioodporna 12,5mm	1 m2	69,9200		
89. KNR 2-02W 2003-03 Ścianki działowe PGR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych. Ścianki na rusztach pojedynczych z pokryciem obustronnym. jednowarstwowe 100-01 /płyta ognioodporna/	1 m2	65,4500		
90. KNR 4-01W 0819-03 Roboty różne. Przybicie do podłóg płyt OSB 25mm	1 m2	109,9500		
91. NNR 8 1136-0101 Posadzki z paneli podłogowych. Posadzki z paneli podłogowych, układane na klej poliuretanowy	1 m2	77,0600		
92. KNR 2-02W 1111-03 Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kam.sztucz.na zapr.klej.układane metodą regul.i nieregularną. Płytki podłogowe o wymiarach 30 x 30 cm na suchej zaprawie klejowej. układane metodą regularną	1 m2	15,8000		
93. KNR 2-02W 0612-06 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej. Izolacje pionowe z płyt układanych na sucho	1 m2	28,4800		

Opis	J.m.	Ilość	Cena	Wartość
94. KNR 2-02W 0612-03 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej. Izolacje poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	1 m2	62,9000		
95. KNR 2-02W 0615-01 Izolacje z papy asfaltowej na sucho. Izolacja pozioma na sucho - jedna warstwa -poz.zastępcza membrana dachowa	1 m2	62,9000		
96. NNR 10 2013-04 Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2. Gładzie o grub. 3mm na podłożu z płyt gipsowych	1 m2	130,9000		
97. NNR 10 2016-05 Gładzie gipsowe jednowarstwowe na belkach, słupach prostokątnych, biegach i spocznikach schodowych. Dodatek za pogrubienie gładzi o 1mm	1 m2	130,9000		
98. NNR 10 2015-04 Gładzie gipsowe jednowarstwowe na stropach o powierzchni ponad 5m2. Gładzie o grub.3mm na podłożu z płyt gipsowych	1 m2	62,9000		
99. NNR 10 2016-05 Gładzie gipsowe jednowarstwowe na belkach, słupach prostokątnych, biegach i spocznikach schodowych. Dodatek za pogrubienie gładzi o 1mm	1 m2	62,9000		
100. KNR 2-02W 1510-03 Malowanie farbami emulsyjnymi oraz fluatowanie powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych. Powierzchnie wewnętrzne - malowanie dwukrotne podłoża gipsowych. z gruntowaniem / ściany/	1 m2	130,9000		
101. KNR 2-02W 1510-03 Malowanie farbami emulsyjnymi oraz fluatowanie powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych. Powierzchnie wewnętrzne - malowanie dwukrotne podłoża gipsowych. z gruntowaniem /sufit/	1 m2	62,9000		
102. KNR 2-02W 1025-03 Ościeżnice stalowe malowane. Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych. do lokalu FD8	1 szt	3,0000		
103. KNR 2-02W 1022-01 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone. Skrzydła drzwiowe pełne jednoskrzydłowe	1 m2	5,4000		
Razem wartość elementu nr 4				

Wyniki kosztorysu

Razem wartość pozycji kosztorysu