MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO FRAGMENTU MIASTA BARTOSZYCE

DLA TERENU OGRANICZONEGO ULICĄ GDAŃSKĄ, BEMA, RZEKĄ ŁYNĄ, ULICĄ SŁOWACKIEGO I STRUGA

Skala 1:1000

0 25 50 75 100m

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLV/262/2006 r.
Rady Miasta Bartoszyce
z dnia 30 marca 2006 roku
opublikowanej w Dzienniku Urzędowym
Województwa Warmińsko - Mazurskiego
Nr 66 z dnia 22 maja 2006 roku poz. 1218

AUTORZY OPRACOWANIA

mgr inż. arch. Jerzy Borowik
upr. urb. nr 411/88
CZŁONEK IZBY URBANISTÓW NR G-157/2003

mgr inż. arch. Anna Dąbrowska-Sosak
upr. urb. nr 24/OKK/POIU/2004
CZŁONEK IZBY URBANISTÓW NR G-182/2004

mgr inż. arch. Stanisław Sosak
upr. urb. nr 23/OKK/POIU/2004
CZŁONEK IZBY URBANISTÓW NR G-183/2004

mgr inż. arch. Anna Dymkowska

inż. Dariusz Wilga -instalacje elektryczne
upr. bud. nr 153/94/OL

mgr inż. Hanna Kurowska -instalacje sanitarne

Inż. Wojciech Jabłoński -komunikacja
upr. bud. nr 97/76/OL

mgr inż. Bernard Nalewajko
upr. bud. nr 242/83/OL

Biuro Architektoniczne I Sztuk Plastycznych
"SOSAK & SOSAK" Sp. z o.o.
10-712 Olsztyn, ul. Zodiakalna 2
tel. (089) 5 240 948, 5 340 555
tel./fax (089) 5 240 202

OZNACZENIA TERENÓW

1MNA	tereny istniejącej zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej - adaptowane
2MNA	tereny istniejącej zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej - adaptowane
3MN	tereny projektowanej zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej
4MWA	teren istniejącej zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej - adaptowany
5MW	teren projektowanej zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej
6UR	teren istniejących usług rzemieślniczych - adaptowany
7UR	teren projektowanych usług rzemieślniczych
8ZP-US	teren projektowanej zieleni publicznej z urzadzeniami sportowymi
9WS	projektowane spiętrzenie wody przy elektrowni wodnej
10MEW	projektowana zapora wodna z elektrownią, łącznie z zapleczem gospodarczo - technicznym i zamkiem manewrowym
11PM	projektowany most drogowy na rzece Łynie w ciągu ulicy kl. Z
12US-UT	teren projektowanej przystani sportów wodnych
13MNT	teren projektowanej zabudowy mieszkalno - pensjonatowej
14MNU	teren projektowanej zabudowy mieszkalno - usługowej
15MN	teren projektowanej zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej
16UG	teren projektowanej zabudowy usługowo-gastronomicznej z uzupełniającą funkcją mieszkalną
17MNR	teren projektowanej zabudowy mieszkalnej 1-no rodzinnej o charakterze "rezydencjalnym"
18MW	teren projektowanej zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej
18MWS	teren projektowanej zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej o charakterze społecznym
19UHR	teren projektowanych usług handlowych I rzemieślniczych
20RM	teren istniejącej zabudowy zagrodowej, przewiduje się zmianę funkcji na gospodarstwo agroturystyczne
21ZP-US	teren projektowanej zieleni publicznej z urządzeniami sportowymi
22UHR	teren projektowanych usług rzemiosła i handlu
23UKP	teren projektowanego parkingu dla potrzeb związanych z obsługą zespołu usług rzemieślniczych
24UHR	teren istniejącej zabudowy usługowo - rzemieślniczej - adaptowany
25UHR	teren istniejącej zabudowy usługowo - rzemieślniczej z możliwością powiększenia terenu i dalszej rozbudowy
26UHR	teren projektowanych usług rzemieślniczych I handlowych
27UZ	teren istniejącej zabudowy usługowej - zakład weterynarii - adaptowany
28MWA	teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej - adaptowany
29MNa	teren istniejącej zabudowy mieszkalnej - adaptowany
30UH	teren istniejącej zabudowy usługowo - handlowej - adaptowany z możliwością powiększenia terenu
31UH	teren istniejącej zabudowy usługowo - handlowej - adaptowany
32UH	teren istniejącej zabudowy usługowej, bez prawa rozbudowy
UKP	teren istniejącej zabudowy garażowej - adaptowany
ETR	teren projektowanych trafostacji
ZN	strefa istniejącej zieleni o charakterze ochronnym i krajobrazowym podlegająca ochronie
WZ	projektowana rezerwa terenu pod ujęcie wody "Zachód"
EG	Istniejąca stacja redukcyjna gazu - adaptowana
ZP	teren istniejącej i projektowanej zieleni publicznej w ciągu korytarza ekologicznego rzeki Łyny
CW	istniejący ciek wodny, po ułożeniu przepustów do zasypania

LEGENDA

KD.01-GP 35	istniejąca droga krajowa Nr 51
KD.02-G 30	istniejąca droga wojewódzka G30 Nr 512
KD.03-Z30	projektowana ulica zbiorcza o szerokości w liniach rozgraniczających 30m i szerokości jezdni 7m
KD.04-D12	projektowana ulica dojazdowa o szerokości pasa drogowego 12m i szerokości jezdni 6m
KD.05-D10	projektowana ulica dojazdowa o szerokości pasa drogowego 10m i szerokości jezdni 5m
KD.06-D10	Istniejąca ulica dojazdowa o szerokości pasa drogowego 10m i szerokości jezdni 5m
KD.07-L15	projektowana ulica lokalna o szerokości pasa drogowego 15m i szerokości jezdni 6m
KD.08-D10	projektowana ulica dojazdowa o szerokości pasa drogowego 10m i szerokości jezdni 5m
KD.09-D12	projektowana ulica dojazdowa o szerokości pasa drogowego 12m i szerokości jezdni 6m
KD.10-D15	projektowana ulica dojazdowa o szerokości pasa drogowego 15m i szerokości jezdni 6m
KD.11-D10	projektowana ulica dojazdowa o szerokości pasa drogowego 10m i szerokości jezdni 6m
KDW.12-D8	projektowana droga dojazdowa (wewnętrzna) o szerokości pasa drogowego 8m I szerokości jezdni 5m
KDW-06	istniejąca droga pieszo-jezdna - adaptowana
KDW-05	projektowana droga dojazdowa o szerokości 5m
KDW.13-D10	Istniejąca ulica dojazdowa o szerokości pasa drogowego 10m - adaptowana
KDW.14-L16	istniejąca ulica miejska o szerokości w liniach rozgraniczających 14m - adaptowana
KDW.15-D12	istniejąca droga dojazdowa wewnetrzna o szerokości pasa drogowego 12m - adaptowana
KDW.16	Istnlejący wjazd -adaptowany, zmodernizowany do parametrów drogi D10

granice opracowania planu
granice strefy chronionego krajobrazu
linie rozgraniczajace drogi krajowej Nr 51 i drogi wojewódzkiej Nr 512
drogi, ulice i place
nieprzekraczalne linie zabudowy
ciąg pieszo-rowerowy
ścieżki piesze
granice strefy terenów specjalnych
granice strefy ochronnej terenów specjalnych
granice terenów zalewowych

PROJEKTOWANE UZBROJENIE

sieć kanalizacji sanitarnej - tłocznej
sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
sieć burzowej
sieć wodociągowa
hydrant p-pożarowy
sieć gazowa
separatory
przepompownia ścieków
linia SN - strefa uciążliwości 12m
linia napowietrzna SN do demontarzu
projektowana trasa linii kablowej SN
projektowana trasa kolektora CO

IS