

Biuro Inżynierskie Anna Gontarz-Bagińska

Nowy Świat ul. Nad Jeziorem 13, 80-299 Gdańsk-Osowa

tel. / fax. (058) 522-94-34

biuro@biagb.pl

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT	REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO
LOKALIZACJA	BARTOSZYCE UL.JAGIELLOŃCZYKA 8
INWESTOR	GMINA MIEJSKA BARTOSZYCE 11-200 BARTOSZYCE, UL. BOH. MONTE CASSINO 1

BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
BUDOWLANA	mgr inż. arch. Roman Terszel	187/Gd/71
	mgr inż. Tomasz Bagiński	41/2000/Op
	inż. Anna Gontarz-Bagińska	POM/0105/OHOA/08

Gdańsk, kwiecień 2011

Opracowanie zawiera :

1. oświadczenia, uprawnienia i zaświadczenia z izb

2. opis techniczny

3. plan sytuacyjny

4. rysunki projektowe

1	Rzut piwnic	Nr 01	w skali 1:50
2	Rzut parteru	Nr 02	w skali 1:50
3	Rzut piętra	Nr 03	w skali 1:50
4	Rzut poddasza	Nr 04	w skali 1:50
5	Rzut dachu	Nr 05	w skali 1:50
6	Przekrój 1-1	Nr 06	w skali 1:50
7	Elewacja północno-wschodnia	Nr 07	w skali 1:50
8	Elewacja południowo-wschodnia	Nr 08	w skali 1:50
9	Elewacja południowo-zachodnia	Nr 09	w skali 1:50
10	Elewacja północno-zachodnia	Nr 10	w skali 1:50
11	Zestawienie okien i drzwi	Nr 11	-----
12	Elementy konstrukcji rzut parteru	Nr 12	w skali 1:50
13	Elementy konstrukcji rzut piętra	Nr 13	w skali 1:50
14	Elementy konstrukcji rzut poddasza	Nr 14	w skali 1:50
15	Klejenie rys pionowych na elewacji	Nr 15	w skali 1:10
16	Szczegół izolacji poziomej ścian piwnic	Nr 16	-----
17	Ankrowanie budynku	Nr 17	w skali 1:100
18	Przebudowa chodnika ul.Jagiellończyka	Nr 01/D	w skali 1:50

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Umowa nr OA 342/03/2011r. z Zamawiającym,
Uzgodnienia z Zamawiającym
Badania konserwatorskie wykonane przez dr Małgorzatę Korpałę
Inwentaryzacja z oceną stanu technicznego
Wizja lokalna w terenie
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami
Inne obowiązujące normy i rozporządzenia

2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest projekt remontu i przebudowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Jagiellończyka 8 w Bartoszycach. Opracowanie obejmuje istniejący budynek.

3. DANE OGÓLNE

Przedmiotowy obiekt jest budynkiem w zwartej zabudowie miejskiej jednostronnie przyległy do sąsiedniego budynku. Budynek dwukondygnacyjny, podpiwniczony z nieużytkowym poddaszem. Bryła budynków na litery "L". Dojścia do budynku istniejące, wjazd na posesję istniejący. Projekt nie wprowadza zmian w istniejące zagospodarowanie terenu oprócz wyburzenia muru przy budynku od strony podwórza.

Budynek w konstrukcji tradycyjnej – murowane ściany na kamiennych ławach, stropy i więźba dachu drewniana, strop nad piwnicą ceglany kolebkowy i drewniane, pokrycie dachu z dachówki ceramicznej esówki. Stan istniejący przedstawiono w inwentaryzacji do celów projektowych i ocenie stanu technicznego. Stan zachowania określają przeprowadzone badania konserwatorskie.

Charakterystyczne parametry inwestycji :

Powierzchnia użytkowa budynku po przebudowie: 277,94m²

Powierzchnia netto: 321,43m²

Kubatura: 1139 m³

Powierzchnia mieszkań: 187,94m²

4. OPIS FUNKCJI POMIESZCZEŃ

Podział funkcjonalny pomieszczeń w budynku jest następujący : piwnice z pomieszczeniami pomocniczymi (podział istniejący bez zmian), parter i piętro mieszkalne w podziałach na łącznie 6 mieszkań w standardzie 1-opokojowych mieszkań z kuchniami i łazienkami. Poddasze nieużytkowe stanowiące

ewentualna powierzchnię pomocniczą dla mieszkańców (np. suszarnia itp.) W mieszkaniach projektuje się kuchenki gazowe. kuchnie i łazienki wentylowane grawitacyjnie. Wejście do budynku z poziomu terenu zabezpieczone przedsionkiem. Mieszkania na parterze dostępne dla osób niepełnosprawnych ruchowo.

5. UKŁAD KONSTRUKCYJNY

Układ konstrukcyjny istniejący, projekt nie wprowadza zmian w istniejąca konstrukcje budynku. Projektowane elementy – ścianki działowe w technologii karton-gipsu.

5.1. Warunki i sposób posadowienia budynku

Warunki i sposób posadowienia istniejący, pozostaje bez zmian.

6. ZASTOSOWANE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE I MATERIAŁOWE

6.1 Naprawy i uzupełnienia ścian

Ze ścian elewacyjnych należy usunąć wywiewki i inne przewody instalacyjne (kable schować pod tynk). Tynki skarbonizowane i tynki cementowe usunąć, ściany oczyścić, oraz wzmocnić strukturę cegieł i spoin preparatem o właściwościach hydrofilnych (np. na bazie żywic krzemoorganicznych Steifestiger OH), co pozwoli na wymianę pary wodnej i gazów między murem a otoczeniem budynku. Ubytki w ścianach i zamurowania uzupełnić/wykonać cegłą pełną analogiczna do istniejącej wbudowanej (należy dobrać odpowiednio gatunek cegły). Ubytki spoin należy uzupełnić z zastosowaniem zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej o właściwościach hydrofilnych. Spękanie murów obwodowych projektuje się naprawić poprzez ankrowanie budynku w poziomie - pod stropami parteru i piętra wykonane od strony wewnętrznej, z uwagi na zachowanie detali architektonicznych elewacji. Rysy muru należy skleić metodą iniekcji żywicami syntetycznymi.

Ściany działowe w technologii g-k. Ścianki projektuje się o grubościach oznaczonych na rysunkach. Nadproże w ścianach murowanych zastosować prefabrykowane typu L19.

Na ścianach piwnic tynki uzupełnić w kategorii II po odgrzybieniu w miejscach szczególnie zawilgoconych.

6.2. Izolacje przeciwwodne

Projektuje się wykonanie pionowej izolacji zewnętrznej fundamentów i ścian piwnic zagłębionych w gruncie z folii guzikowej. Dla wykonania izolacji pionowej należy odsłaniać fundamenty odcinkowo. Dodatkowo dla zapewnienia drenażu gruntu przy budynku projektuje się wykonanie żwirowej opaski o szerokości 0,5m z płukanego zagęszczonego żwiru dookoła budynku po usunięciu istniejącej betonowej opaski oraz muru zacieniającego, zlokalizowanego przy budynku od strony podwórza. W miejscu po betonie należy wykonać chodnik z kostki brukowej na podbudowie piaskowej 10cm.

Na poziomie posadzki piwnic projektuje się wykonanie izolacji poziomej w formie przepony z materiałów na bazie płynnych związków krzemu np. aquafin F podawanie metodą grawitacyjną.

Paroizolacje z folii budowlanej projektuje się na wszystkich projektowanych ociepleniach z wełny mineralnej.

6.3. Izolacje termiczne

Projektuje się ocieplenie ścian budynku od wewnątrz wełną mineralną twardą o gr. 120mm z zachowaniem pustki powietrznej, z paroizolacją z folii budowlanej oraz wykończeniem okładziną z płyt g-k 12,5mm, w których należy zamontować sitka wentylacyjne dla odprowadzenia pary wodnej.

Posadzka parteru ocieplona poprzez wykonanie izolacji z wełny mineralnej o gr. 50mm na suficie piwnic. Wykończenie sufitu płytą GKFI 20mm na warstwie paroizolacji z folii budowlanej. Analogicznie ocieplenie posadzki nad klatką schodową.

Ocieplenie sufitu nad piętrem płytami z wełny mineralnej twardej o grubości 120mm (w części pod strychem) i 160mm (w części pod jednospadowym dachem) z zastosowaniem paroizolacji z folii budowlanej i wykończeniem płytą GKFI 20mm. Płyty mocowane na profilach kapeluszowych.

Ściany mieszkań od strony klatki schodowej ocieplone płytami z wełny mineralnej twardej o grubości 120mm z zastosowaniem pustki powietrza, paroizolacji z folii budowlanej i wykończeniem okładziną g-k 12,5mm.

6.4. Przewody wentylacyjne

Kuchnie i łazienki wentylowane grawitacyjne istniejącymi przewodami murowanymi. Część otworów dzieli wprowadzeniem rur metalowych w kanały. Brakujące wywiewy realizuje się za pomocą rur PCV zakończonych nad dachem kominkiem systemowym. Wywiewy te projektuje się w części podwórzowej budynku. Wywiewy zaopatrzyć w kratki z PCV.

6.5. Dach

Projektuje się przełożenie dachówki na dachu z uwagi na niechlujne jej ułożenie, oraz wykonanie nowych obróbek z blachy cynkowej. Kominy wykończyć tynkiem elewacyjnym i pomalować analogicznie do elewacji. Projektuje się również wymianę rynien i rur spustowych na wykonane z blachy cynkowej. Odprowadzenie wody deszczowej od budynku wykonać profilowanymi rynnami poziomymi wbudowanymi w nawierzchnie przyległe do budynku.

6.6. Okna i drzwi

Projektuje się wymianę i ujednolicenie okien. projektuje się okna drewniane z drewna klejonego min trójwarstwowo, szklone szybą jednokomorową, zespoloną o podwyższonej izolacyjności termicznej min $U=1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ w skrzydle wewnętrznych i szyba pojedynczą w skrzydle zewnętrznym, wykonane na wzór oryginalnych z zachowaniem kształtu, konstrukcji, wielkości podziałów oraz detali zdobniczych, z zaopatrzeniem w oryginalne lub zrobione na wzór oryginalnych okucia. Okna malowane zgodnie z wynikami badań konserwatorskich : od zewnątrz w kolorze czerwonym (według wzornika NCS kolor nr S 3060-R), od środka w kolorze kremowo-białym (według wzornika NCS kolor nr S 0502-R50B). Podokienniki zewnętrzne wymienić na wykonane z blachy cynkowej. Podokienniki wewnętrzne montować drewniane na wzór istniejących.

Drzwi zewnętrzne drewniane pełne ocieplone trójzawiasowe z dwoma zamkami, dwuskrzydłowe z w skali i formie stylistycznej historycznej stolarki okiennej. Drzwi malowane w kolorze czerwonym - S 3060-R, zgodnie z zaleceniami badań

konserwatorskich. Drzwi zewnętrzne do piwnic deskowe malowane w kolorze czerwonym - S 3060-R. Drzwi w przedsionku wewnętrzne analogiczne do wejściowych. Drzwi do mieszkań ocieplone EI30. Drzwi wewnętrzne w mieszkaniach płycinowe częściowo przeszklone, do łazienek z nawiewem. Drzwi na strych EI15. Szczegóły projektowanych drzwi na rysunkach zestawczych oraz w inwentaryzacji konserwatorskiej stolarki.

6.7. Posadzki

W mieszkaniach projektuje się posadzki z wykładzin PCV rulonowego we wszystkich pomieszczeniach. Wykładziny układane na warstwie jastrychu gipsowego o gr. 20mm układanego na istniejących posadzkach drewnianych. Na klatce schodowej na parterze należy uzupełnić lastrico po wykonanych robotach murowych. W piwnicach na korytarzach projektuje się wykonanie posadzki cementowej jako uzupełnienie istniejących posadzek (w miejscach brakujących posadzek).

6.8. Wykończenie wewnętrznych ścian i sufitów

Sufity i ściany wykończone płytami kartonowo-gipsowymi należy wyszpachlować styki i pomalować farbami emulsyjnymi. Ściany piwnic pomalować wapnem. Ściany murowane nowe i zamurowania wykończyć tynkiem cem-wap klasy III, ściany murowane istniejące – uzupełnić tynki klasy III. Ściany łazienek oraz ściany kuchni na których zlokalizowano zlewozmywaki wykończyć glazurą do wysokości 2m od posadzki, zastosować specjalny klej do podłoża z płyt g-k. Pozostałe powierzchnie ścian pomalować farbami emulsyjnymi w kolorze białym. Na klatce schodowej ściany należy pomalować farbami krzemianowymi z uprzednim uzupełnieniem ubytków i usunięciem powłok z farb olejnych.

6.9. Wykończenie elewacji

Ściany elewacyjne naprawione (według pkt. 6.1) i oczyszczone ze zbędnych elementów instalacyjnych, należy wykończyć tynkiem elewacyjnym krzemianowym gładkim z wykończeniem farbą krzemianową, dla zapewnienia oddychania ścian. W elewacji frontowej na poziomie parteru otworzyć boniowanie w tynku. Kolorystyka elewacji według badań konserwatorskich – podstawowy kolor jasny różowo-ugrowy (według wzornika NCS - S 1515-Y60R), gzymsy i opaski wokół okien w kolorze białym (według wzornika NCS - S 0502-R50B), a cokół szaro-niebieski (według wzornika NCS - S 3005-R80B). Obróbki gzymsów i okien wykonać z blachy cynkowej.

6.10. Grzejnik żeliwny historyczny

W mieszkaniu nr 2 zachował się przedwojenny grzejnik żeliwny ze zdobieniami, który w wyniku wymiany instalacji centralnego ogrzewania zostanie zdemonstrowany. Jednak z uwagi na jego wartość historyczną należy go delikatnie zdemonstrować, zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem i oddać w dyspozycję WKZ Olsztyn.

7. DOSTOSOWANIE BUDYNKU DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Parter budynku dostępny dla osób niepełnosprawnych ruchowo. Wejście bezpośrednio z poziomu chodnika przyległego, w wyniku odpowiedniego przełożenia chodnika.

8. KOLORYSTYKA ELEWACJI

Projektuje się wykończenie elewacji w kolorze jasnym różowo-ugrowy S 1515-Y60R, gzymsy i opaski okienne w kolorze białym S 0502-R50B, a cokół w kolorze szaro-niebieskim S 3005-R80B. Pokrycie dachu istniejące z dachówki esówki w naturalnym kolorze ceramiki. Rynny i rury spustowe oraz obróbki z blachy cynkowej w naturalnym kolorze. Okna od zewnątrz w kolorze czerwonym S 3030-R. Drzwi zewnętrzne w kolorze czerwonym S 3030-R. Numery kolorów przyjęto w oparciu o wzornik NCS.

9. WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE

Przedmiotowy budynek projektuje się wyposażyć w instalacje :

- wody zimnej podłączone do istniejącego przyłącza
- kanalizacji sanitarnej podłączonej do istniejącego przyłącza
- centralnego ogrzewania zasilane ciepłem miejskim z wymiennika zlokalizowanego w piwnicy sąsiedniego budynku
- ciepłej wody użytkowej z pojemnościowych podgrzewaczy elektrycznych
- wentylacji grawitacyjnej
- elektryczną 220V i 380V zasilaną z istniejącego przyłącza

Szczegóły instalacji, warunki podłączenia w opracowaniach branżowych.

10. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

1) Tabela zbiorcza przegród budowlanych użytych w projekcie

Parametry przegród nieprzezroczystych budowlanych					
I. Przegrody ściany zewnętrzne					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp.U wg Wt 2008 [W/m ² K]	Warunek spełniony
1	Ściana zewnętrzna	SZ 1	0,27	0,30	Tak
IV. Przegrody dach					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp.U wg Wt 2008 [W/m ² K]	Warunek spełniony
1	Dach	D 1	0,22	0,25	Tak
2	Dach	D 2	0,23	0,25	Tak
VI. Przegrody podłogi na gruncie					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp.U wg Wt 2008 [W/m ² K]	Warunek spełniony
1	Podłoga na gruncie	PG 1	0,36	0,45	Tak
VII. Przegrody ściany wewnętrzne					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp.U wg Wt 2008 [W/m ² K]	Warunek spełniony

1	Ściana wewnętrzna	SW 1	0,55	1,00	Tak
---	-------------------	------	------	------	-----

VIII. Przegrody stropy wewnętrzne

Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp.U wg Wt 2008 [W/m ² K]	Warunek spełniony
1	STROP NAD PIWNICAMI	STW 1	0,44	0,45	Tak

X. Przegrody drzwi zewnętrzne

Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp.U wg Wt 2008 [W/m ² K]	Warunek spełniony
1	Drzwi zewnętrzne	DZ 1	2,60	2,60	Tak

Parametry przegród przezroczystych

XI. Okna zewnętrzne

Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp.oszklenia g	Udział pow. oszklonej C	Wsp.U wg Wt 2008 [W/m ² K]	Warunek spełniony
1	Okno zewnętrzne	OZ 1	1,70	0,75	0,70	1,80	Tak

2) Sprawdzenie warunku powierzchni okien

Przeznaczenie budynku	Budynki użyteczności publicznej
Pole powierzchni przegród szklanych i przezroczystych o współczynniku $U \geq 1.5 \text{ W/m}^2\text{K}$	$A_o = 30.01\text{m}^2$
Suma pól powierzchni rzutu poziomego wszystkich kondygnacji nadziemnych w pasie 5 m wzdłuż ścian zewnętrznych	$A_z = 214.96\text{m}^2$
Suma pól powierzchni pozostałej części rzutu poziomego	$A_w = 0.00\text{m}^2$
Graniczna wartość powierzchni okien	$A_{oMax} = 0,15 \cdot A_z + 0,03 \cdot A_w = 32.24\text{m}^2$
Sprawdzenie warunku powierzchni okien $A_{oMax} \geq A_o$	Warunek spełniony

3) Sprawdzenie warunku uniknięcia rozwoju pleśni

3.1.1 Wartości obliczeniowego czynnika temperatury $f_{Rsi,min}$ dla przegród zewnętrznych

Wartości obliczeniowego czynnika temperatury $f_{Rsi,min}$ dla przegród: SZ 1, D 1, D 2

	Miesiąc	$f_{Rsi,min}$ [W/m ² K]
1	Styczeń	0,718
2	Luty	0,710
3	Marzec	0,620
4	Kwiecień	0,542
5	Maj	0,270

6	Czerwiec	-0,445
7	Lipiec	-1,889
8	Sierpień	-0,899
9	Wrzesień	0,077
10	Październik	0,515
11	Listopad	0,633
12	Grudzień	0,676

Miesiąc krytyczny: Styczeń

Wartość czynnika temperatury dla krytycznego miesiąca: $f_{Rsi,max}=0,718$

3.1.2 Wartości obliczeniowego czynnika temperatury $f_{Rsi,min}$ dla przegród stykających się z gruntem

Wartości obliczeniowego czynnika temperatury $f_{Rsi,min}$ dla przegród: PG 1

	Miesiąc	$f_{Rsi,min}[W/m^2K]$
1	Styczeń	0,842
2	Luty	0,842
3	Marzec	0,842
4	Kwiecień	0,842
5	Maj	0,842
6	Czerwiec	0,842
7	Lipiec	0,842
8	Sierpień	0,842
9	Wrzesień	0,842
10	Październik	0,842
11	Listopad	0,842
12	Grudzień	0,842

Miesiąc krytyczny: Styczeń, Luty, Marzec, Kwiecień, Maj, Czerwiec, Lipiec, Sierpień, Wrzesień, Październik, Listopad, Grudzień

Wartość czynnika temperatury dla krytycznego miesiąca: $f_{Rsi,max}=0,842$

3.2 Efektywna wartość czynnika temperatury na powierzchni wewnętrznej przegrody wyznaczona na podstawie wartości współczynnika przenikania ciepła elementu U oraz oporu przejmowania ciepła na powierzchni wewnętrznej R_{si} dla poszczególnych przegród.

	Nazwa przegrody	Symbol	U [W/(m ² ·K)]	f_{Rsi} [W/(m ² ·K)]	$f_{Rsi}>f_{Rsi,max}$ [W/(m ² ·K)]	Warunek
1	Ściana zewnętrzna	SZ 1	0,266	0,965	0,965 > 0,718	Spełniony

2	Podłoga na gruncie	PG 1	0,363	0,952	$0,952 > 0,842$	Spełniony
3	Dach	D 1	0,221	0,971	$0,971 > 0,718$	Spełniony
4	Dach	D 2	0,228	0,974	$0,974 > 0,718$	Spełniony

4) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepło $Q_{H,nd}$ dla każdej strefy

Obliczenia zbiorcze dla strefy Strefa O1												
Temperatura wewnętrzna strefy									θ_i	20,0	°C	
Pole powierzchni pomieszczeń o regulowanej temperaturze									A_f	187,9	m ²	
Obciążenia cieplne pomieszczeń zyskami wewnętrznymi									q_{int}	8,8	W/m ²	
Pojemność cieplna budynku									C_m	31010100	J/K	
Stała czasowa budynku									τ	28,9	h	
Udział granicznych potrzeb ciepła									$\gamma_{H,lim}$	1,3	-	
-									a_H	2,9	-	
Obliczenia miesięcznego zapotrzebowania na energię do ogrzewania i wentylacji $Q_{H,nd,n}$ kWh/m-c												
miesiąc	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Średnia temperatura zewnętrzna θ_e , °C	-3,6	-2,9	2,5	5,5	10,9	15,4	17,7	16,5	12,8	6,3	1,9	-0,5
Liczba godzin w miesiącu t_m , h	465	420	465	450	465	450	465	465	450	465	450	465
Miesięczna strata ciepła przez przenikanie $Q_{H,th}=10^{-3} \cdot H_{tr} \cdot (\theta_i - \theta_e) \cdot t_m$ kWh/m-c	2985	2616	2213	1775	1151	563	291	443	881	1733	2215	2593
Miesięczna strata ciepła przez wentylację $Q_{ve}=10^{-3} \cdot H_{ve} \cdot (\theta_i - \theta_e) \cdot t_m$ kWh/m-c	287	252	213	171	111	0	0	0	85	167	213	249
Miesięczna strata ciepła przez przenikanie i wentylację $Q_{H,ht}=Q_{H,t}+Q_{ve}$ kWh/m-c	3272	2868	2426	1945	1262	563	291	443	966	1899	2428	2842
Miesięczne zyski ciepła od nasłonecznienia Q_{sol} , kWh/m-c	281	410	712	1065	1576	1560	1651	1465	908	553	291	279
Miesięczne wewnętrzne zyski ciepła $Q_{int}=q_{int} \cdot 10^{-3} \cdot A_f \cdot t_m$ kWh/m-c	769	695	769	744	769	744	769	769	744	769	744	769
Miesięczne zyski ciepła $Q_{H,gq}=Q_{sol}+Q_{int}$ kWh/m-c	1050	1104	1481	1810	2345	2305	2420	2234	1652	1322	1036	1048
$\gamma_H=Q_{H,gq}/Q_{H,ht}$	0,32	0,39	0,61	0,93	1,86	3,73	7,59	4,60	1,71	0,70	0,43	0,37
$\gamma_{H,1}$	0,34	0,35	0,50	0,77	1,39	0,00	0,00	0,00	1,20	0,56	0,40	0,34
$\gamma_{H,2}$	0,35	0,50	0,77	1,39	2,80	0,00	0,00	0,00	3,16	1,20	0,56	0,40
$f_{H,n}$	1,00	1,00	1,00	0,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,14	1,00	1,00	1,00
Współczynnik wykorzystania zysków ciepła, $\eta_{H,gq}$	0,98	0,96	0,89	0,77	0,49	0,26	0,13	0,22	0,53	0,86	0,95	0,97
Miesięczne zapotrzebowanie na energię $Q_{H,nd,n}=Q_{H,ht} - \eta_{H,gq} \cdot Q_{H,gq}$ kWh/m-c	2248	1806	1104	518	0	0	0	0	13	761	1444	1830

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową dla ogrzewania i wentylacji $Q_{H,nd} = \Sigma(Q_{H,nd,n})$, kWh/rok	9723,4
--	--------

Zestawienie stref					
Numer strefy	Nazwa strefy	A_f	V	θ_i	Zapotrzebowanie na ciepło $Q_{H,nd}$
	-	m^2	m^3	$^{\circ}C$	kWh/rok
1	Strefa O1	187,94	523,10	20,0	9723,44
Całkowite zapotrzebowanie strefy $\Sigma Q_{H,nd}$ kWh/rok					9723,44

5) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepłą wodę $Q_{W,nd}$

Obliczenia instalacja ciepłej wody użytkowej		
Niezgrupowane		
Ciepło właściwe wody, c_w	4.19	$kJ/kg \cdot K$
Gęstość wody, ρ_w	1000	kg/m^3
Temperatura ciepłej wody, θ_{cw}	55	$^{\circ}C$
Temperatura zimnej wody, θ_o	10	$^{\circ}C$
Współczynnik korekcyjny, k_t	1,00	-
Liczba jednostek odniesienia, L_i	9	j.o.
Mnożnik na wodomierze mieszkaniowe	0,80	-
Jednostkowe dobowe zużycie ciepłej wody, V_{cw}	35,00	$dm^3/j.o. \cdot d$
Mnożnik na przerwy urlopowe	0,90	-
Czas użytkowania instalacji, t_{uz}	365,00	dni
Roczna energia użytkowa do przygotowania cwu, $Q_{W,nd}$	4335,71	kWh/rok

6) Tabela zbiorcza sprawności systemu ogrzewania i wentylacji

Nazwa źródła	Nowe źródło ogrzewania	
Nr źródła	1	-
Udział procentowy	100	%
Rodzaj nośnika energii	Ciepło z ciepłowni gazowej/olejowej	
Współczynnik W_H	1,20	-
Współczynnik W_{el}	3.00	-
Energia użytkowa $Q_{H,nd}$	9723,44	kWh/rok
Wybrany wariant wytwarzania	Węzeł cieplny kompaktowy z obudową do 100kW	
Sprawność wytwarzania $\eta_{H,q}$	0,91	-
Wybrany wariant regulacji	Ogrzewanie wodne z grzejnikami członowymi lub płytowymi w przypadku regulacji centralnej i miejscowej (zakres P-1K)	
Sprawność regulacji $\eta_{H,e}$	0,97	-

Wybrany wariant przesyłu	C.o. wodne z źródłem w budynku, z zaizolowanymi przewodami, armaturą i urządzeniami w pom. nieogrzewanych	
Sprawność przesyłu $\eta_{H,d}$	0,94	-
Wybrany wariant akumulacji	Brak zasobnika buforowego	
Sprawność akumulacji $\eta_{H,s}$	1,00	-
Całkowita sprawność systemu zasilania i-tego nośnika $\eta_{H,tot}$	0,83	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,H\%}$	0,00	kWh/rok

7) Tabela zbiorcza sprawności systemu przygotowania ciepłej wody

Nazwa źródła	Nowe źródło ciepłej wody	
Nr źródła	1	-
Udział procentowy	100,00	%
Rodzaj nośnika energii	Energia elektryczna - produkcja mieszana	
Współczynnik W_W	3,00	-
Współczynnik W_{el}	3,00	-
Energia użytkowa $Q_{W,nd}$	4335,71	kWh/rok
Wybrany wariant wytwarzania	Elektryczny podgrzewacz akumulacyjny (z zasobnikiem bez strat)	
Sprawność wytwarzania $\eta_{W,q}$	0,98	-
Wybrany wariant przesyłu	Miejscowe przygotowanie ciepłej wody, instalacja ciepłej wody bez obiegów cyrkulacyjnych	
Rodzaj przesyłu ciepłej wody	Miejscowe przygotowanie ciepłej wody bezpośrednio przy punktach poboru wody ciepłej	
Sprawność przesyłu $\eta_{W,d}$	1,00	-
Wybrany wariant akumulacji	Brak zasobnika	
Sprawność akumulacji $\eta_{W,s}$	1,00	-
Całkowita sprawność systemu zasilania i-tego nośnika $\eta_{W,tot}$	0,98	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,W\%}$	0,00	kWh/rok

8) Tabela zbiorcza wyników energii pierwotnej i końcowej

Ogrzewanie i wentylacja			
Nr źródła	Nazwa źródła	$Q_{K,H}$ kWh/rok	$Q_{P,H}$ kWh/rok
1	Nowe źródło ogrzewania	11718,69	14062,43
Suma		11718,69	14062,43
Przygotowanie ciepłej wody			
Nr źródła	Nazwa źródła	$Q_{K,W}$ kWh/rok	$Q_{P,W}$ kWh/rok
1	Nowe źródło ciepłej wody	4424,19	13272,57

Suma	4424,19	13272,57
Zestawienie energii pierwotnej $Q_P=Q_{P,H}+Q_{P,W}$	27335,00	kWh/rok
Zestawienie energii końcowej $E_K = (Q_{K,H}+Q_{K,W}) / A_f$	85,89	kWh/(m ² *rok)
Roczny wskaźnik obliczeniowy zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia $E_p = Q_P/A_f$	145,45	kWh/(m ² *rok)

Budynek referencyjny wg WT 2008

Suma pól powierzchni wszystkich przegród budynku, oddzielających część ogrzewaną budynku od powierzchni zewnętrznej, gruntu i przyległych pomieszczeń nieogrzewanych, liczone po obrysie zewnętrznym	A	510,25	m ²
Kubatura ogrzewanej części budynku, liczoną po obrysie zewnętrznym	V _e	886,06	m ³
Współczynnik kształtu	A/V _e	0,58	1/m
Powierzchnia użytkowa ogrzewanego budynku	A _f	187,94	m ²
Powierzchnia ściany zewnętrznej budynku, liczona po obrysie zewnętrznym	A _{w,e}	208,81	m ²
Dodatek na jednostkowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną do przygotowania ciepłej wody w ciągu roku	EP _w	24,47	kWh/(m ² *rok)
Maksymalna wartość rocznego wskaźnika obliczeniowego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia	EP _{ref}	150,99	kWh/(m ² *rok)

Sprawdzenie warunku na EP

EP kWh/(m ² *rok)		EP _{ref} kWh/(m ² *rok)	Uwagi
145,45	<=	150,99	Warunek spełniony

9) Wyliczenia dla budynku

Dane zbiorcze ze stref budynku			
Kubatura ogrzewanej całości po obrysie zewnętrznym	V _e	886,06	m ³
Powierzchnia ogrzewana całości budynku	A _f	187,94	m ²
Współczynnik kształtu	A/V _e	0,58	1/m
Roczny wskaźnik obliczeniowy zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia	EP	145,45	kWh/(m ² *rok)
Maksymalna wartość rocznego wskaźnika obliczeniowego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia	EP _{ref}	150,99	kWh/(m ² *rok)
Średnioważony współczynnik EP _m			
Roczny wskaźnik obliczeniowy zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia	EP _m	145,45	kWh/(m ² *rok)
Maksymalna wartość rocznego wskaźnika obliczeniowego	EP _{mref}	150,99	kWh/(m ² *rok)

zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia			
Roczny wskaźnik obliczeniowy zapotrzebowania na energię końcową do ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia	EK _m	85,89	kWh/(m ² *rok)

Sprawdzenie warunku na EP			
EP kWh/(m ² *rok)		EP _{ref} kWh/(m ² *rok)	Uwagi
145,45	<=	150,99	Warunek spełniony

10) Sprawdzenie warunków granicznych wg WT.2008

Nazwa	Spełniony	Niespełniony	Uwagi
Warunek izolacyjności cieplnej przegród zewnętrznych	Tak		
Warunek powierzchni okien	Tak		
Warunek EP < EP _{ref}	Tak		
Warunek powierzchniowej kondensacji pary wodnej	Tak		

11.CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Projektowana inwestycja nie powoduje powstania szczególnych uciążliwości dla środowiska naturalnego i otoczenia.

11.1 Zapotrzebowanie na wodę i odprowadzenie ścieków

Zapotrzebowanie na wodę oraz wielkość odprowadzanych ścieków zostały określone w części instalacyjnej opracowania. Wody deszczowe z dachu odprowadzane w teren przyległy z odprowadzeniem od budynku.

11.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych

Projektowana inwestycja nie powoduje emisji zanieczyszczeń gazowych, płynnych lub pyłowych w stężeniach i ilościach przekraczających dopuszczalne normy i przepisy.

11.3 Emisja hałasu oraz wibracji

Projektowana inwestycja nie powoduje powstawania hałasu ani wibracji.

11.4 Odpady stałe

Odpady stałe gromadzone na wydzielonym stanowisku na terenie posesji. Odbiór odpadów przez służby komunalne.

12.WARUNKI OCHRONY PPOŻ.

Projektowany budynek mieszkalny niski, przylegający do budynku sąsiedniego ścianą pełną pożarową.

12.1. Wysokość budynku – niski 2 kondygnacje nadziemne (do 12m wysokości) podpiwniczony

12.2. Kategoria zagrożenia ludzi ZL IV,

12.3. Klasa odporności pożarowej „D”

12.4. W obiekcie nie przewiduje się występowania substancji palnych

12.5. Obciążenie ogniowe nie określa się

12.6. Usytuowanie budynku na posesji – istniejące, sąsiedni obiekt oddzielony ścianą pożarową oraz inne oddalone powyżej 8m.

12.7. Strefy pożarowe – budynek jest jedną strefą pożarową.

12.8. Nośność ogniowa elementów konstrukcyjnych

Główna konstrukcja nośna R30 - elementy nośne budynku ściany i stropy, oraz ściany zewnętrzne osłonowe będą posiadały odporność ogniową R30. Ściany nośne murowane z cegły ceramicznej i kamienia, stropy obłożony płytami kartonowo-gipsowymi o grubości 20mm,

Konstrukcja dachu i przekrycie dachu bez wymagań.

Stropy REI30 - projektuje się obłożenie stropów od spodu płytą GKFI20mm, oraz od strony mieszkalnej jastrychem gipsowym 20mm - warunek spełniony.

Ściana zewnętrzna REI30 - murowane z cegły 40cm+wełna mineralna i okładzina z g-k12,5mm - warunek spełniony.

12.9. Warunki ewakuacji – spełnione.

Długość dojścia nie przekracza 60m w tym 20 na poziomej drodze ewakuacyjnej. Z klatki na poddaszu wyłaz dachowy. Strych oddzielony drzwiami EI15. Klatka schodowa wydzielona ścianą R30 z drzwiami EI30 do mieszkań i EI15 na strych. Zgodnie z §249 pkt.5, spełnia wymogi odporności ogniowej dróg ewakuacyjnych.

12.10. Ocena zagrożenia wybuchem – nie występuje

12.11. Sposób zabezpieczenia instalacji użytkowych w budynku – główny wyłącznik prądu dla celów ochrony pożarowej znajduje się w złączu kablowym na zewnątrz budynku; całość instalacji elektroenergetycznej podtynkowa. Ogrzewanie wodne, ciepło miejskie. Wentylacja grawitacyjna.

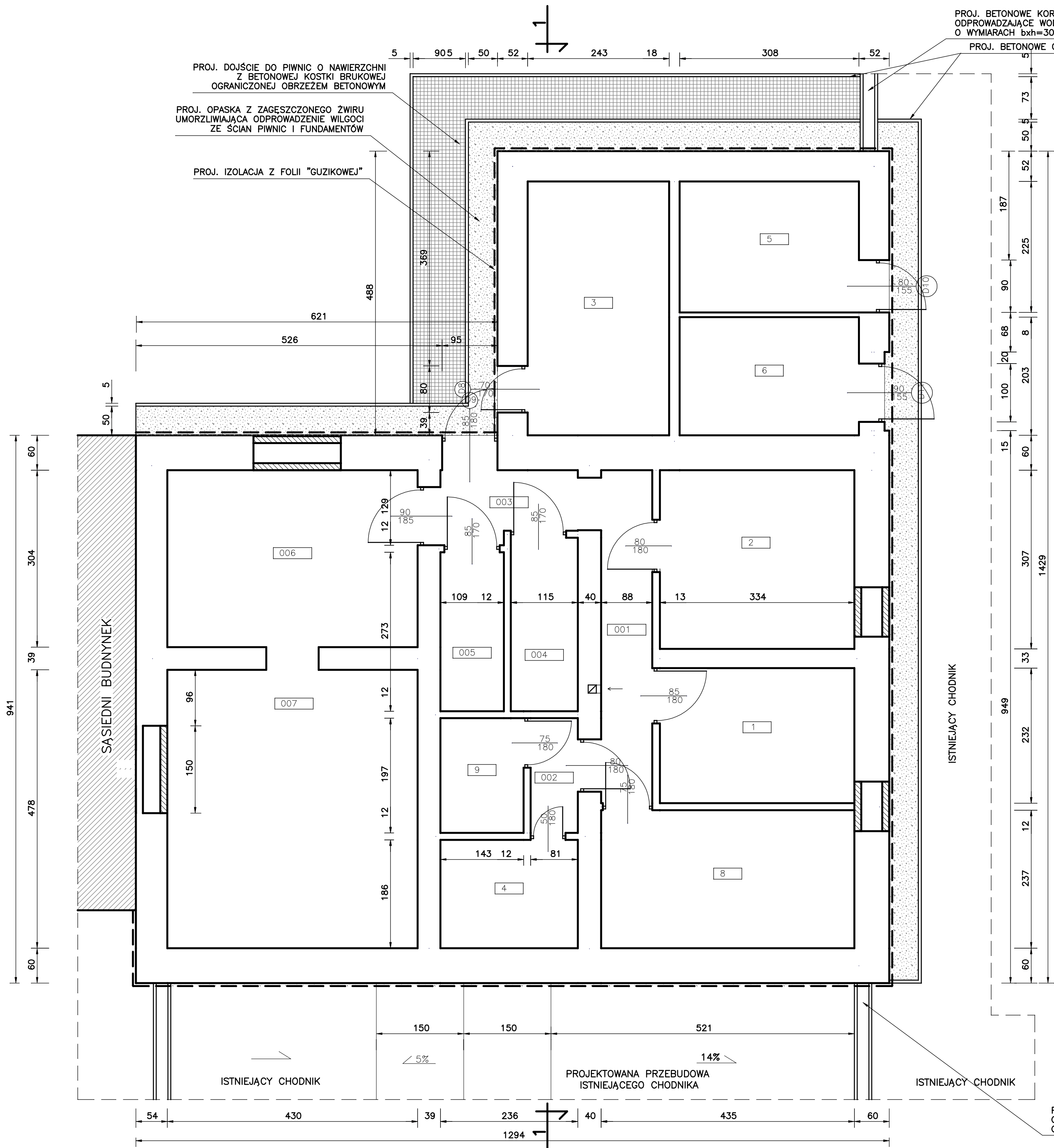
12.12. Wyposażenie w gaśnice - klatkę schodową należy wyposażyć w jedną gaśnicę proszkową 4kg. W piwnicy w korytarzu powiesić jedną gaśnicę śniegową 6kg.

12.13. Urządzenia przeciwpożarowe zewnętrzne

W zasięgu do 75m od budynku znajduje się hydrant uliczny HP 80

12.14. Drogi pożarowe – obiekt niski kategorii ZLIV poniżej 1000m² nie wymaga doprowadzenia drogi pożarowej.

Gdańsk, kwiecień 2011



Wykaz pomieszczeń : piwnica

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. rzeczywista	Posadzka
		108.68 m ²	
001	Korytarz	5.03 m ²	Pos. cementowa
1	Piwnica mieszkania 1	7.75 m ²	Pos. cementowa
2	Piwnica mieszkania 2	10.25 m ²	Pos. cementowa
002	Korytarz	1.60 m ²	Pos. cementowa
003	Korytarz	2.73 m ²	Pos. cementowa
3	Piwnica mieszkania 3	10.59 m ²	Pos. cementowa
004	Pom. administracyjne	3.43 m ²	Pos. cementowa
4	Piwnica mieszkania 4	4.39 m ²	Pos. cementowa
5	Piwnica mieszkania 5	6.93 m ²	Pos. cementowa
005	Pom. administracyjne	2.98 m ²	Pos. cementowa
006	Pom. administracyjne	13.07 m ²	Deski podłogowe
6	Piwnica mieszkania 6	6.25 m ²	Pos. cementowa
007	Pom. administracyjne	20.55 m ²	Deski podłogowe
8	Piwnica mieszkania 8	10.31 m ²	Pos. cementowa
9	Piwnica mieszkania 9	2.82 m ²	Pos. cementowa
Razem		108.68 m ²	

- UWAGA:
W PIWNICACH PROJEKTUJE SIĘ:
1) WYKONANIE POZIOMEJ IZOLACJI PRZECIWWODNEJ W POSTACI PRZEPONY (WYKONANIE GRAWITACYJNEJ) W POZIOMIE POSADZKI PIWNIC
2) IZOLACJE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH ORAZ ZAKRYTYCH GRUNTEM ŚCIAN PIWNIC FOLIĄ "GUZIKOWĄ" – OD ZEWNĄTRZ,
3) NAPRAWA USZKODZONEJ WYPRAWY TYNKARSKIEJ NA ŚCIANACH,
4) OCIEPLENIE STROPU NAD PIWNICAMI – 8cm WEŁNY MINERALNEJ TWARDEJ W PUSTCE POWIETRZNEJ POMIĘDZY PODSUFITKĄ A ŚLEPYM PUŁAPEM, UKŁADANEJ NA SUCHO,
5) WYMIANA PODSUFITKI DREWNIANEJ NA OKŁADZINĘ Z PŁYT KARTONOWO-GIPSOWYCH WODOODPORNÝCH MOCOWANYCH DO BELEK STROPOWYCH Z WYKORZYSTANIEM PROFILI KAPELUSZOWYCH
6) WYMIANA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH NA DRZWI DESKOWE
7) ZAMUROWANIE OKIEN

- ISTNIEJĄCE ŚCIANY POZOSTAJĄCE BEZ ZMIAN
- PROJEKTOWANE ZAMUROWANIA Z CEGŁY CERAMICZNEJ PEŁNEJ NA ZAPRAWIE ZEMENTOWO-WAPIENNEJ

Rys. Nr 0104–2011

RZUT PIWNIC

skala1:50

ARCHITEKTURA+KONSTRUKCJA

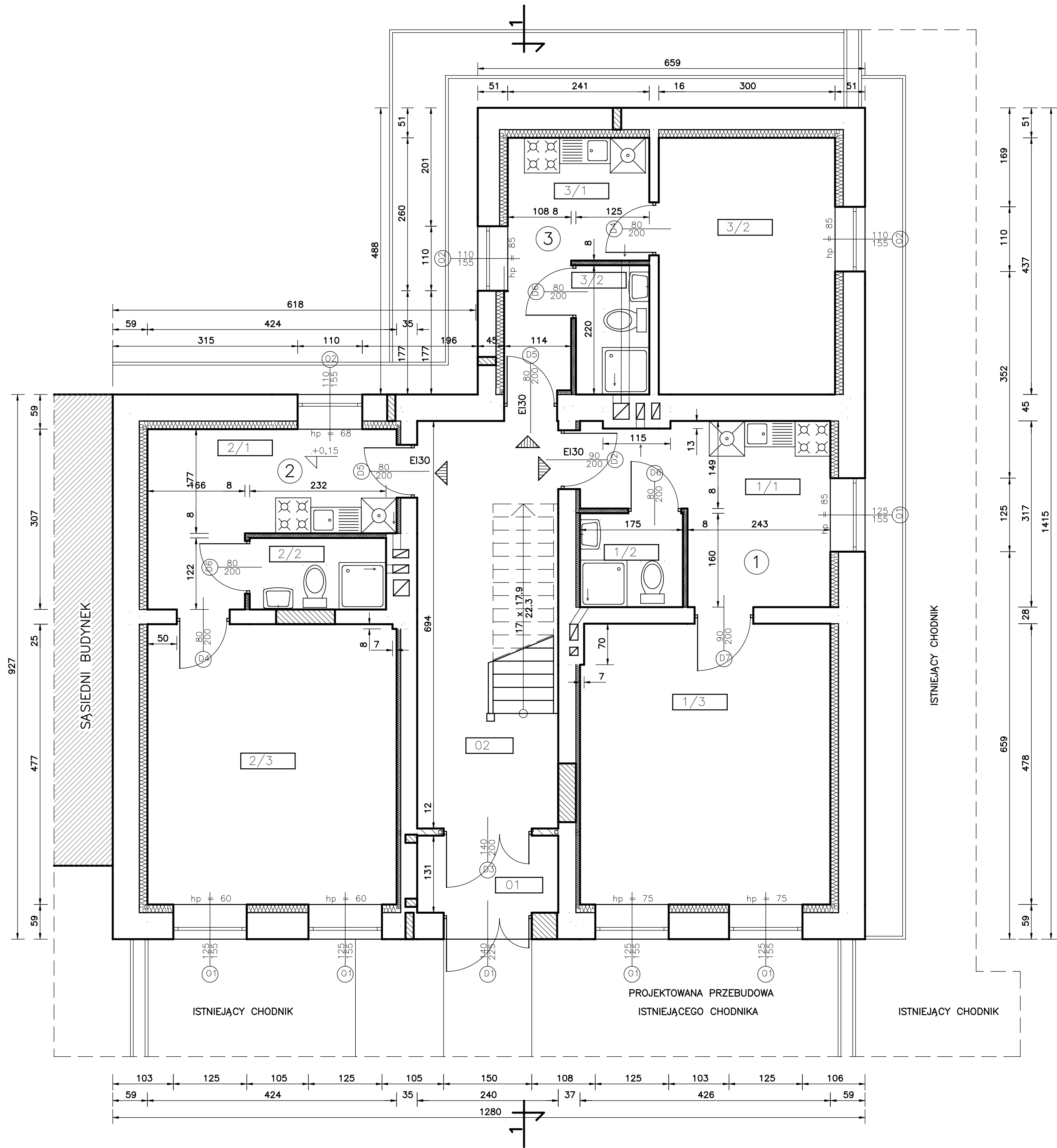
PROJEKT REMONTU KAMIENICY
BARTOSZYCE, ul.JAGIEŁOŃCZYKA 8,
dz. nr 63/2

Inwestor: Gmina Miejska Bartoszyce
ul. Boh. Monte Cassino 1, 11–200 Bartoszyce

BIURO INŻYNIERSKIE
ANNA GONTARZ–BAGIŃSKA
80–299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13

opracował:

autor:



Wykaz pomieszczeń : Parter

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. rzeczywista	Posadzka
01	Wiatolap	109.29 m ²	
	Mieszkanie nr 1	33.39 m ²	Lastriko
1/1	Kuchnia	10.28 m ²	Wykładzina z PVC
1/2	Łazienka	2.80 m ²	Wykładzina z PVC
1/3	Pokój	20.31 m ²	Wykładzina z PVC
02	Klatka schodowa	16.65 m ²	Lastriko
	Mieszkanie nr 2	32.71 m ²	
2/1	Kuchnia	9.67 m ²	Wykładzina z PVC
2/2	Łazienka	2.82 m ²	Wykładzina z PVC
2/3	Pokój	20.22 m ²	Wykładzina z PVC
	Mieszkanie nr 3	23.39 m ²	
3/1	Kuchnia	7.53 m ²	Wykładzina z PVC
3/2	Pokój	13.11 m ²	Wykładzina z PVC
3/2	Łazienka	2.75 m ²	Wykładzina z PVC
Razem		109.29 m ²	

- ISTNIEJĄCE ŚCIANY POZOSTAJĄCE BEZ ZMIAN
- PROJEKTOWANE ZAMUROWANIA Z CEGŁY CERAMICZNEJ PEŁNEJ NA ZAPRAWIE ZEMENTOWO-WAPIENNEJ
- PROJEKTOWANE OCIEPLENIE Z WEŁNY MINERALNEJ TWARDEJ
- PROJEKTOWANE ŚCIANY SZKIELETOWE METALOWE Z OBUSTRONNYM POJEDYŃCZYM POSZYCIEM Z PŁYT KARTON.-GIPS. WYPEŁNIENIEM Z WEŁNY MINERALNEJ TWARDEJ O GRUBOŚCI 5cm
- PROJEKTOWANE ŚCIANY BETONU KOMÓRKOWEGO ODMIANY OSŁONOWEJ NA ZAPRAWIE CEMENTOWO-WAPIENNEJ

UWAGA:
NA PARTERZE PROJEKTUJE SIĘ:
1)WYKONANIE OCIEPLENIA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH – 12cm WEŁNY MINERALNEJ TWARDEJ UKŁADANEJ NA SUCHO DWUWARSTWOWO W STELAŻU DREWNIANYM, WYKOŃCZONE PŁYTĄ KARTONOWO-GIPSOWĄ
2)WYMIANA ISTNIEJĄCEJ PODSUFITKI NA OKŁADZINĘ Z PŁYT KARTON.-GIPS. POŻAROWYCH GKFI MOCOWANYCH DO BELEK STROPÓWYCH ZA POMOCĄ PROFILI KAPELUSZOWYCH
3) WYKONANIE OCIEPLENIA ŚCIAN ODDZIELAJĄCYCH MIESZKANIE OD KLATKI SCHODOWEJ – 5cm WEŁNY MINERALNEJ TWARDEJ UKŁADANEJ NA SUCHO W STELAŻU DREWNIANYM, WYKOŃCZONEJ PŁYTĄ KARTONOWO-GIPSOWĄ
4) WYMIANA OKIEN ISTNIEJĄCYCH NA OKNA Z DREWNA KLEJONEGO, BĘDĄCE ODWZOROWANIEM HISTORYCZNYCH OKIEN
5) WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ
6) MALOWANIE SCHODÓW I BALUSTRADY W KOLORZE UGROWYM, ORAZ SŁUPKÓW W KOLORZE UGROWYM ZDOBIONE MAZERUNKIEM
7) WYKONANIE ANKROWANIA ŚCIAN ELEWACYJNYCH POD STROPEM PARTERU OD WEWNĄTRZ BUDYNKU

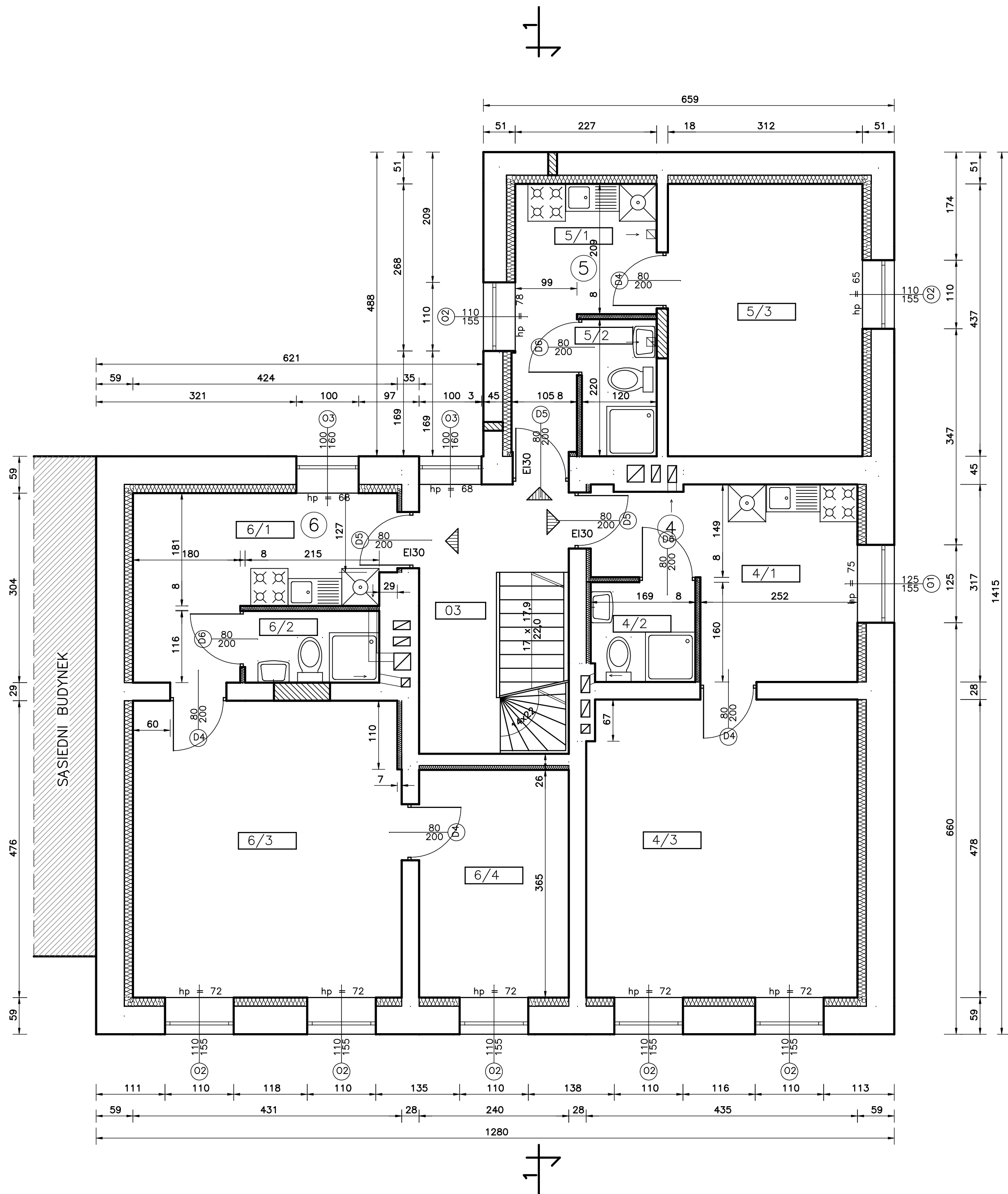
Rys. Nr 02 04–2011

RZUT PARTERU
skala 1:50

ARCHITEKTURA+KONSTRUKCJA
PROJEKT REMONTU KAMIENICY
BARTOSZYCE, ul.JĄGIELONCZYKA 8,
dz. nr 63/2
Inwestor: Gmina Miejska Bartoszyce
ul. Boh. Monte Cassino 1, 11–200 Bartoszyce

BIURO INŻYNIERSKIE
ANNA GONTARZ-BAGIŃSKA
80–299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13

opracował: autor:



Wykaz pomieszczeń : Piętro

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa	Posadzka
		108.82 m ²	
03	Klatka schodowa	10.37 m ²	Deski podłogowe
Mieszkanie nr 4		33.85 m ²	
4/1	Kuchnia	10.48 m ²	Wykładzina z PVC
4/2	Łazienka	2.67 m ²	Wykładzina z PVC
4/3	Pokój	20.70 m ²	Wykładzina z PVC
Mieszkanie nr 5		23.30 m ²	
5/1	Kuchnia	7.03 m ²	Wykładzina z PVC
5/2	Łazienka	2.64 m ²	Wykładzina z PVC
5/3	Pokój	13.63 m ²	Wykładzina z PVC
Mieszkanie nr 6		41.30 m ²	
6/1	Kuchnia	9.63 m ²	Wykładzina z PVC
6/2	Łazienka	2.47 m ²	Wykładzina z PVC
6/3	Pokój	20.44 m ²	Wykładzina z PVC
6/4	Pokój	8.76 m ²	Wykładzina z PVC
Razem		108.82 m ²	

- ISTNIEJĄCE ŚCIANY POZOSTAJĄCE BEZ ZMIAN
- PROJEKTOWANE ZAMUROWANIA Z CEGŁY CERAMICZNEJ PEŁNEJ NA ZAPRAWIE ZEMENTOWO-WAPIENNEJ
- PROJEKTOWANE OCIEPLENIE Z WEŁNY MINERALNEJ TWARDEJ
- PROJEKTOWANE ŚCIANY SZKIELETOWE METALOWE Z OBUSTRONNYM POJEDYŃCZYM POSZYCIEM Z PŁYT KARTON.-GIPS. WYPEŁNIENIEM Z WEŁNY MINERALNEJ TWARDEJ O GRUBOŚCI 5cm

UWAGA:
NA PIETRZE PROJEKTUJE SIĘ:
1)WYKONANIE OCIEPLENIA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH – 12cm WEŁNY MINERALNEJ TWARDEJ UKŁADANEJ NA SUCHO DWUWARSTWOWO W STELAŻU DREWNIANYM, WYKONCZONE PŁYTĄ KARTONOWO-GIPSOWĄ
2)OCIEPLENIE STROPU NAD PIĘTREM – 12 cm WEŁNA MINERALNA TWARDA W PUSTCE POWIETRZNEJ POMIĘDZY PODSUFITKĄ A ŚLEPYM PUŁAPEM UKŁADANA NA SUCHO
3)OCIEPLENIE STROPODACHU NAD PIĘTREM – 16 cm WEŁNA MINERALNA TWARDA UKŁADANA W ISTNIEJĄCYM STROPIE BELKOWYM NA SUCHO
4)WYMIANA ISTNIEJĄCEJ PODSUFITKI NA OKŁADZINĘ Z PŁYT KARTON.-GIPS. POŻAROWYCH GKFI MOCOWANYCH DO BELEK STROPOWYCH ZA POMOCĄ PROFILI KAPELUSZOWYCH
5) WYKONANIE OCIEPLENIA ŚCIAN ODDZIELAJĄCYCH MIESZKANIE OD KLATKI SCHODOWEJ – 5cm WEŁNY MINERALNEJ TWARDEJ UKŁADANEJ NA SUCHO W STELAŻU DREWNIANYM, WYKONCZONEJ PŁYTĄ KARTONOWO-GIPSOWĄ
6) WYMIANA OKIEN ISTNIEJĄCYCH NA OKNA Z DREWNA KLEJONEGO, BĘDĄCE ODWZOROWANIEM HISTORYCZNYCH OKIEN
7) WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ
8) MAŁOWANIE SCHODÓW I BALUSTRADY W KOLORZE UGROWYM, ORAZ SŁUPKÓW W KOLORZE UGROWYM ZDOBIONE MAZERUNKIEM
9) WYKONANIE ANKROWANIA ŚCIAN ELEWACYJNYCH POD STROPEM PIĘTRA OD WEWNĄTRZ BUDYNKU

Rys. Nr 0304–2011

RZUT PIĘTRA

skala1:50

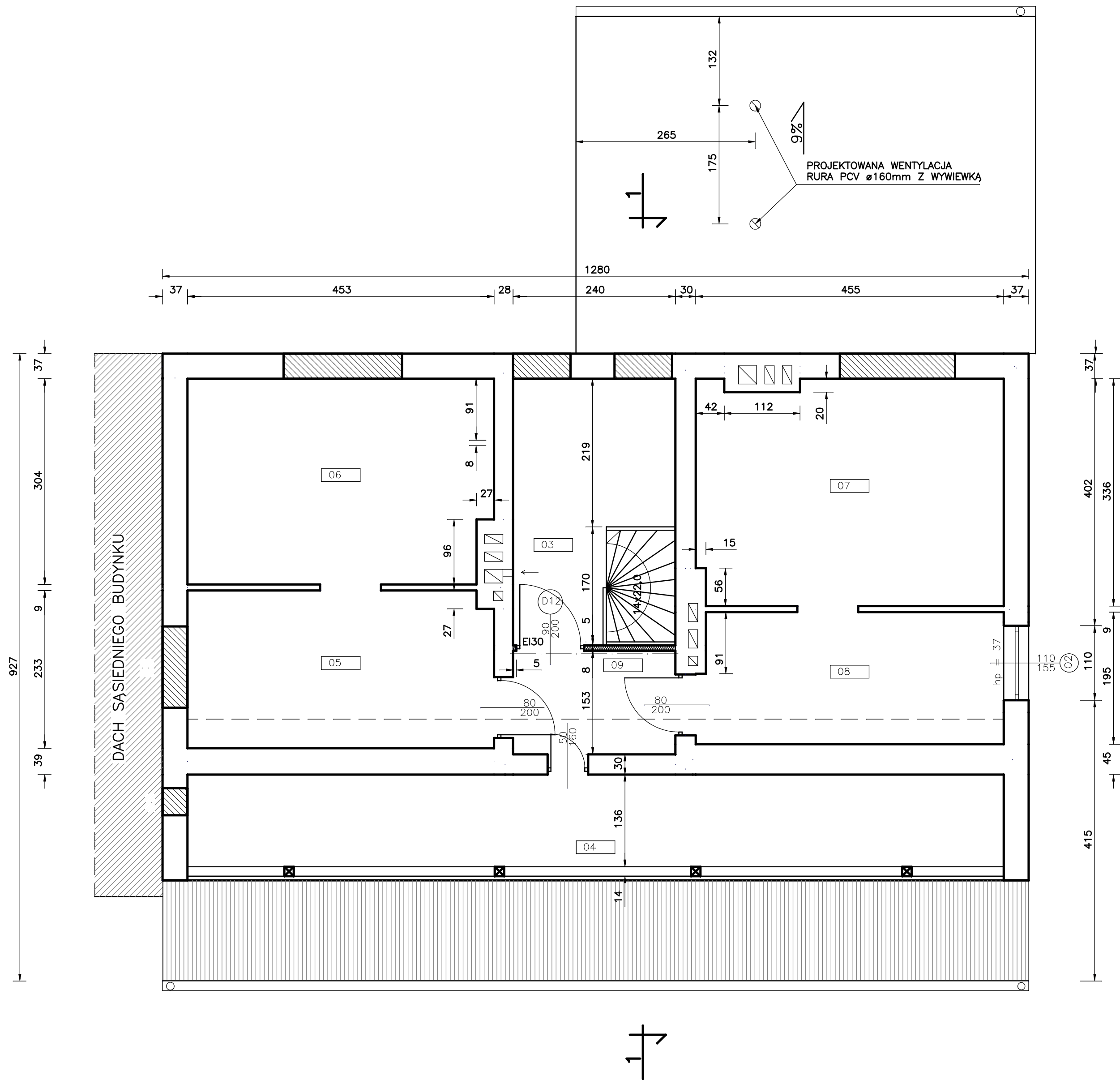
ARCHITEKTURA+KONSTRUKCJA
PROJEKT REMONTU KAMIENICY
BARTOSZYCE, ul.JAGIEŁOŃCZYKA 8,
dz. nr 63/2
Inwestor: Gmina Miejska Bartoszyce
ul. Boh. Monte Cassino 1, 11–200 Bartoszyce

BIURO INŻYNIERSKIE
ANNA GONTARZ-BAGIŃSKA

80–299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13

opracował:

autor:



Wykaz pomieszczeń : Poddasze

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. rzeczywista	Posadzka
		98.58 m ²	
03	Klatka schodowa	9.45 m ²	Deski podłogowe bez zmian
04	Strych	37.73 m ²	Deski podłogowe bez zmian
05	Pomieszczenie gospodarcze	10.48 m ²	Wykładzina z PVC bez zmian
06	Pomieszczenie gospodarcze	13.52 m ²	Płyta wiórowa bez zmian
07	Pomieszczenie gospodarcze	14.98 m ²	Wykładzina z PVC bez zmian
08	Pomieszczenie gospodarcze	8.74 m ²	Wykładzina z PVC bez zmian
09	Korytarz	3.67 m ²	Deski podłogowe bez zmian
Razem		98.58 m ²	

- ISTNIEJĄCE ŚCIANY POZOSTAJĄCE BEZ ZMIAN
- PROJEKTOWANE ZAMUROWANIA Z CEGŁY CERAMICZNEJ PEŁNEJ NA ZAPRAWIE CEMENTOWO-WAPIENNEJ

NA PODDASZU PROJEKTUJE SIĘ:

1) WYMIANA OKIEN ISTNIEJĄCYCH NA OKNA Z DREWNA KLEJONEGO, BĘDĄCE ODWZOROWANIEM HISTORYCZNYCH OKIEN

2) MAŁOWANIE SCHODÓW I BALUSTRADY W KOLORZE UGROWYM, ORAZ SŁUPKÓW W KOLORZE UGROWYM ZDOBIONE MAZERUNKIEM

Rys. Nr 0404–2011

RZUT PODDASZA

skala1:50

ARCHITEKTURA+KONSTRUKCJA

PROJEKT REMONTU KAMIENICY
BARTOSZYCE, ul.JAGIEŁOŃCZYKA 8,
dz. nr 63/2
Inwestor: Gmina Miejska Bartoszyce
ul. Boh. Monte Cassino 1, 11–200 Bartoszyce

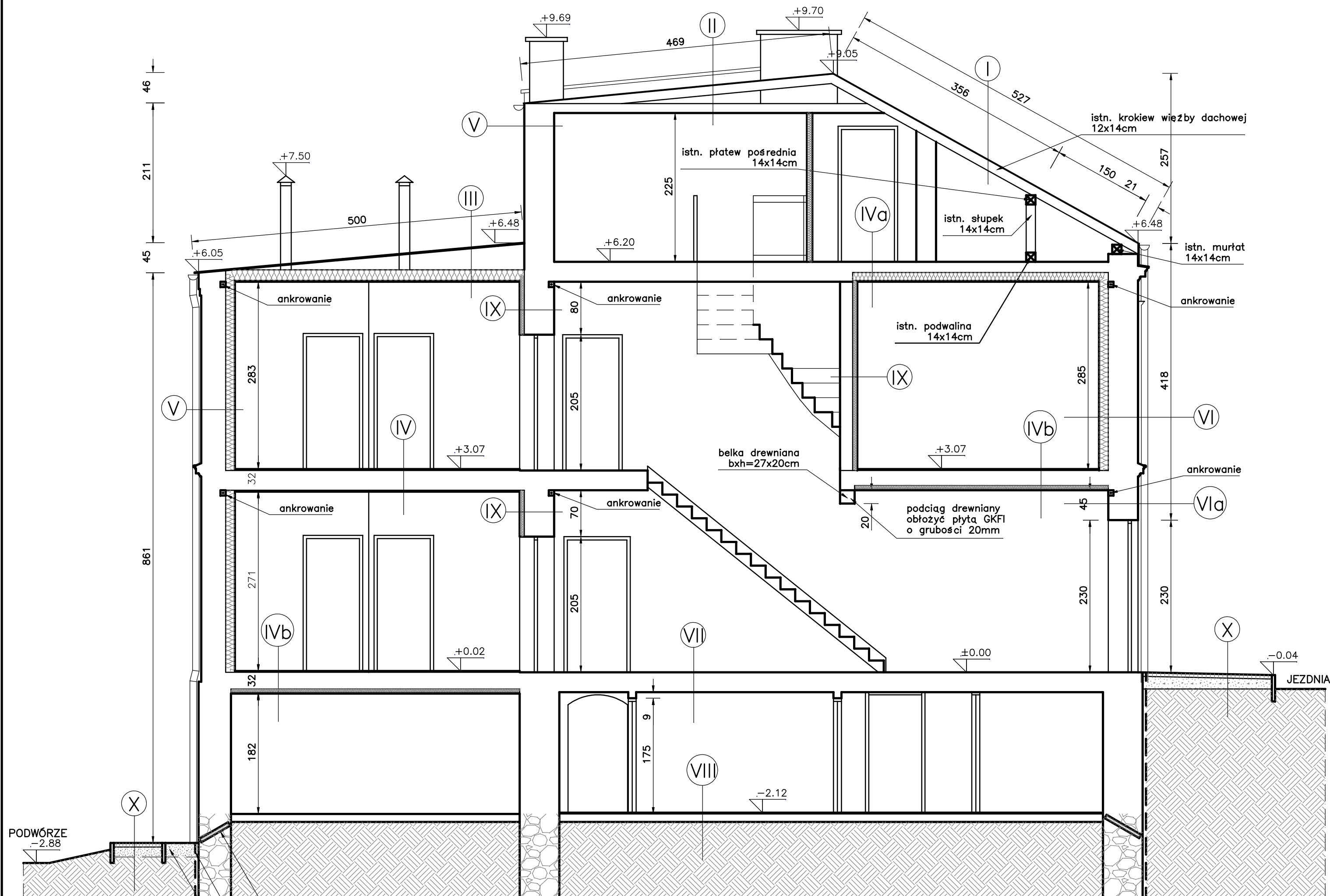
BIURO INŻYNIERSKIE
ANNA GONTARZ–BAGIŃSKA

80–299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13

opracował:

autor:



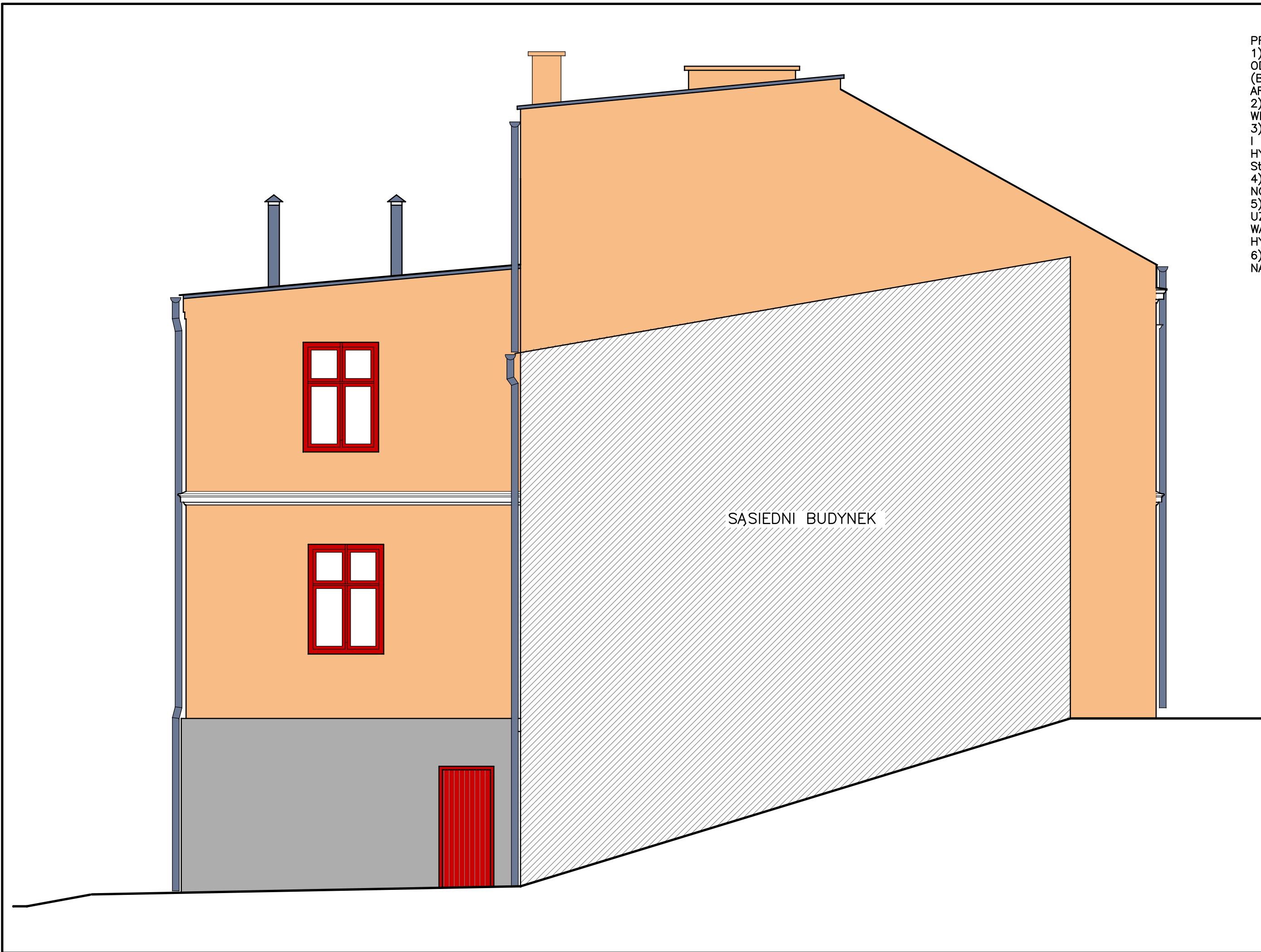


- I ISTN. POKRYCIE DACHOWE Z DACHÓWKI CERAMICZNEJ ESÓWKI NA ŁATACH
ISTN. DESKOWANIE PEŁNE 25mm
ISTN. KROKIEW WIEŻBY DACHOWEJ bxb=120x140mm
w rozstawie osiowym 100cm
- II ISTN. POKRYCIE DACHOWE Z PAPY
ISTN. DESKOWANIE PEŁNE 25mm
ISTN. KROKIEW WIEŻBY DACHOWEJ bxb=120x140mm
w rozstawie osiowym 100cm
ISTN. PUSTKA POWIETRZNA SŁABOWENTYLOWANA 0–300mm
ISTN. KLESZCZE WIEŻBY DACHOWEJ bxb=120x140mm
ISTN. PODSUFITKA DREWNIANA 25mm
ISTN. TYNK WAPIENNY NA MACIE TRZCINOWEJ 20mm
- III ISTN. POKRYCIE DACHOWE Z PAPY
ISTN. DESKOWANIE PEŁNE 25mm
ISTN. KROKIEW WIEŻBY DACHOWEJ
ISTN. PUSTKA POWIETRZNA NIEWENTYLOWANA 0–520mm
ISTN. DREWNIANA BELKA STROPOWA
PROJ. WEŁNA MINERALNA TWARDA 160cm
PROJ. FOLIA BUDOWLANA
PROJ. OKŁADZINA Z PŁYT KARTONOWO–GIPSOWYCH POŻAROWYCH GKFI 20mm
NA PROFILACH KAPELUSZOWYCH
- IV PROJ. WYKŁADZINA PCV
PROJ. OKŁADZINA Z SUCHEGO JASTRYCHU GIPSOWEGO 20mm
ISTN. DESKI PODŁOGOWE 32mm
ISTN. WYPEŁNIENIE Z POLEPY 100mm
ISTN. ŚLEPY PUŁAP DREWNIANY 25mm
ISTN. DREWNIANA BELKA STROPOWA bxb=200x250mm
ISTN. PODSUFITKA DREWNIANA 25mm
PROJ. OKŁADZINA Z PŁYT KART.–GIPS. POŻAROWYCH GKFI 20mm
NA PROFILACH KAPELUSZOWYCH
- IVa ISTN. DESKI PODŁOGOWE 32mm
ISTN. WYPEŁNIENIE Z POLEPY 100mm
ISTN. ŚLEPY PUŁAP DREWNIANY 25mm
ISTN. DREWNIANA BELKA STROPOWA bxb=200x250mm
PROJ. WEŁNA MINERALNA TWARDA 120mm
PROJ. FOLIA BUDOWLANA
PROJ. OKŁADZINA Z PŁYT KART.–GIPS. POŻAROWYCH GKFI 20mm
NA PROFILACH KAPELUSZOWYCH
- IVb PROJ. WYKŁADZINA PCV
PROJ. OKŁADZINA Z SUCHEGO JASTRYCHU GIPSOWEGO 20mm
ISTN. DESKI PODŁOGOWE 32mm
ISTN. WYPEŁNIENIE Z POLEPY 100mm
ISTN. ŚLEPY PUŁAP DREWNIANY 25mm
ISTN. DREWNIANA BELKA STROPOWA bxb=200x250mm
PROJ. WEŁNA MINERALNA TWARDA 50mm
PROJ. FOLIA BUDOWLANA
PROJ. OKŁADZINA Z PŁYT KART.–GIPS. POŻAROWYCH GKFI 20mm
NA PROFILACH KAPELUSZOWYCH
- V PROJ. TYNK ZEWNĘTRZNY 20mm
ISTN. MUR Z CEGŁY CERAMICZNEJ PEŁNEJ 320mm
PROJ. WEŁNA MINERALNA 120mm
PROJ. PUSTKA POWIETRZNA 10mm
PROJ. FOLIA BUDOWLANA
PROJ. FOLIA OKŁADZINA Z PŁYT KARTON.–GIPS. 12,5mm
- VI PROJ. TYNK ZEWNĘTRZNY 20mm
ISTN. MUR Z CEGŁY CERAMICZNEJ PEŁNEJ 400mm
PROJ. WEŁNA MINERALNA 120mm
PROJ. PUSTKA POWIETRZNA 10mm
PROJ. FOLIA BUDOWLANA
PROJ. FOLIA OKŁADZINA Z PŁYT KARTON.–GIPS. 12,5mm




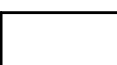
- VIa PROJ. TYNK ZEWNĘTRZNY 20mm
ISTN. MUR Z CEGŁY CERAMICZNEJ PEŁNEJ 400mm
ISTN. TYNK WEWNĘTRZNY 20mm
(po uzupełnieniu ubytków)
PROJ. POWŁOKI MALARSKIE
- VII WYŁĄCZNIE KLATKA SCHODOWA PARTERU
ISTN. LASTRIKO 20mm
ISTN. GŁADZ CEMENTOWA WYRÓWNAWCA 50mm
ISTN. WYPEŁNIENIE Z POLEPY
ISTN. SKLEPIENIE CEGLANE 250mm
- VIII PROJ. POSADZKA CEMENTOWA 20mm
ISTN. WARSTWY POSADZEK
ISTN. WARSTWY PODSYPKI I GRUNTU RODZIMEGO
- IX ISTN. TYNK WEWNĘTRZNY 20mm
(po uzupełnieniu ubytków)
ISTN. MUR Z CEGŁY CERAMICZNEJ PEŁNEJ
PROJ. WEŁNA MINERALNA 120mm
PROJ. PUSTKA POWIETRZNA 10mm
PROJ. FOLIA BUDOWLANA
PROJ. FOLIA OKŁADZINA Z PŁYT KARTON.–GIPS. 12,5mm
- X PROJ. BETONOWA KOSTKA BRUKOWA
PROJ. PODBUDOWA PIASEK ŚREDNIOZIARNISTY
ZAGESZCZONY MECHANICZNIE 10cm
ISTN. WARSTWY PODSYPKI I GRUNTU RODZIMEGO

Rys. Nr 06	04–2011
PRZEKRÓJ 1–1	
skala 1:50	
ARCHITEKTURA+KONSTRUKCJA	
PROJEKT REMONTU KAMIENICY BARTOSZYCE, ul. JAGIELONCZYKA 8, dz. nr 63/2 Inwestor: Gmina Miejska Bartoszyce ul. Boh. Monte Cassino 1, 11–200 Bartoszyce	
BIURO INŻYNIERSKIE ANNA GONTARZ–BAGIŃSKA 80–299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13	
opracował:	autor:

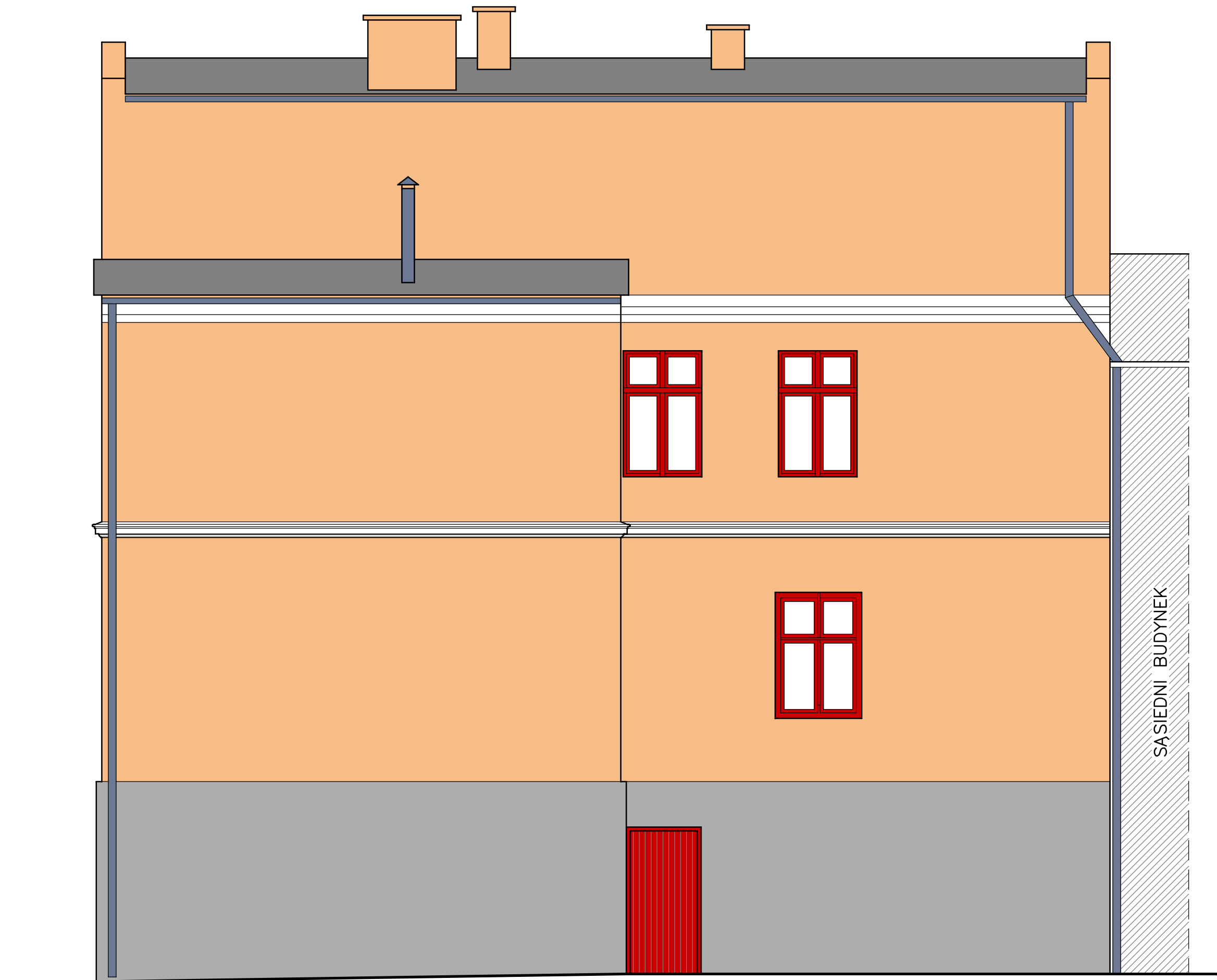







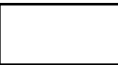
- PROJEKTUJE SIĘ:
- 1) NAPRAWĘ PĘKNIĘĆ MURÓW POPRZECZ ANKROWANIE OD WEWNĄTRZ ORAZ SKLEJENIE PĘKNIĘĆ (BEZ NARUSZANIA ISTNIEJĄCYCH OZDOBNYCH DETALI ARCHITEKTONICZNYCH)
 - 2) WYMIANĘ TYNKÓW – USUNIĘCIE STARYCH TYNKÓW WRAZ Z WTÓRNYMI NAPRAWAMI
 - 3) WZMOCNIENIE ZDEINTEGROWANEJ STRUKTURY CEGIEŁ I SPOIN – ZASTOSOWAĆ PREPARAT O WŁAŚCIWOŚCIACH HYDROFILNYCH (np. na bazie żywic krzemoorganicznych Steifestiger OH)
 - 4) UZUPEŁNIENIE UBYTKÓW CEGIEŁ PRZY UŻYCIU NOWEJ ODPowiednio DOBRANEJ CEGŁY
 - 5) UZUPEŁNIENIE GŁĘBOKICH UBYTKÓW SPOIN PRZY UŻYCIU ZAPRAWY WAPIENNEJ LUB ZAPRAWY WAPIENNO–CEMENTOWEJ O WŁAŚCIWOŚCIACH HYDROFILNYCH
 - 6) WYMIANĘ PODOKIENNIKÓW BLASZANYCH ZEWNĘTRZNYCH NA PODOKIENNIKI Z BLACHY CYNKOWEJ

-  KOLOR ELEWACJI – JASNY RÓŻOWO–UGROWY
WG WZORNIKA NCS – S 11515–Y60R
-  KOLOR COKOŁU – SZARO–NIEBIESKI
WG WZORNIKA NCS – S 3005–R80B
-  KOLOR STOLARKI OTWOROWEJ – CZERWONY
WG WZORNIKA NCS – S 3060–R
-  KOLOR GZYMSÓW I OPASEK WOKÓŁ OKIEN
– BIAŁY

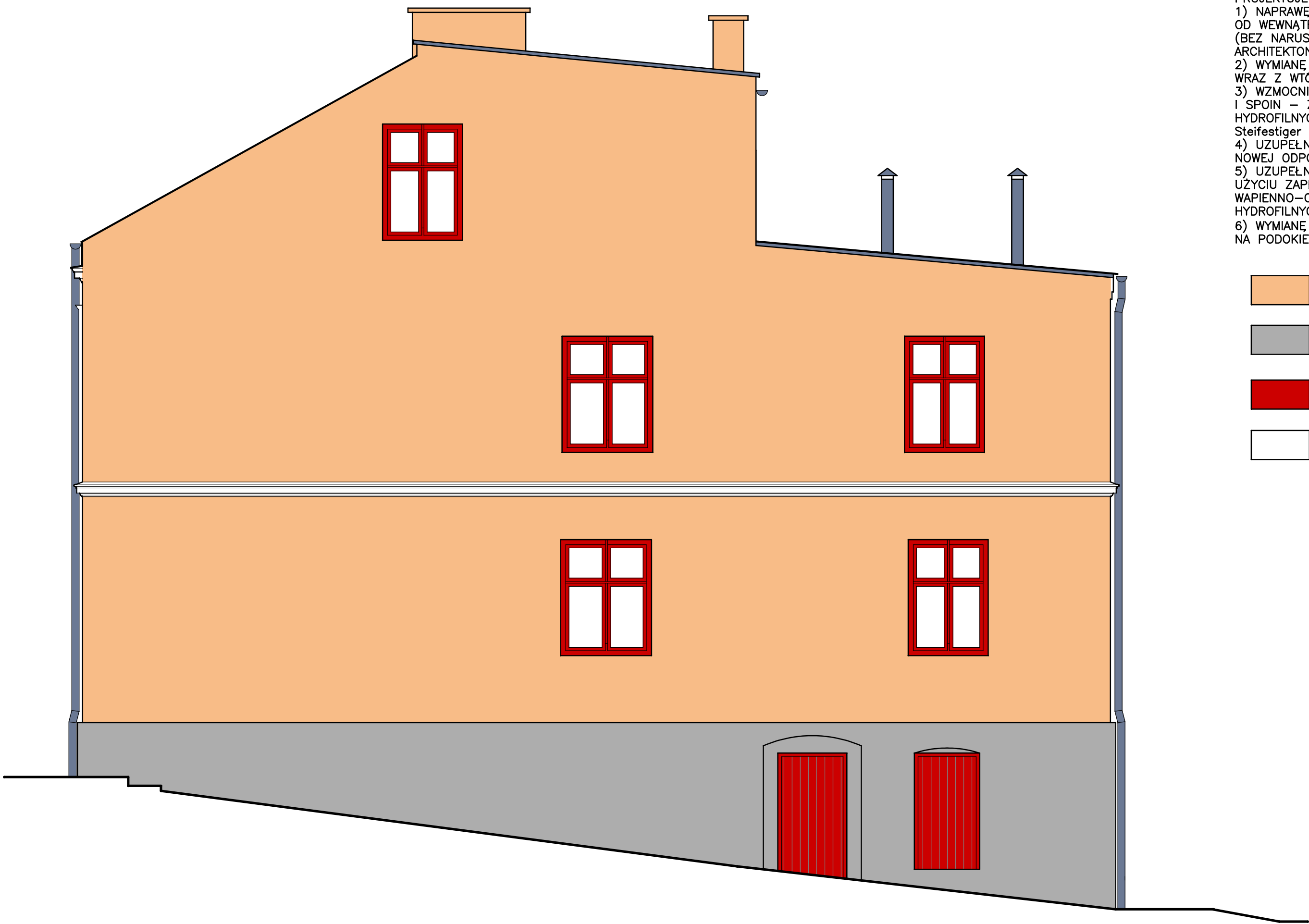
Rys. Nr 08	04–2011
ELEWACJA POŁUDN.–WSCHODNIA skala 1:50	
ARCHITEKTURA+KONSTRUKCJA	
PROJEKT REMONTU KAMIENICY BARTOSZYCE, ul.JAGIELONCZYKA 8, dz. nr 63/2 Inwestor: Gmina Miejska Bartoszyce ul. Boh. Monte Cassino 1, 11–200 Bartoszyce	
BIURO INŻYNIERSKIE ANNA GONTARZ–BAGIŃSKA 80–299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13	
opracował:	autor:



- PROJEKTUJE SIĘ:
- 1) NAPRAWĘ PEKNIĘĆ MURÓW POPRZECZ ANKROWANIE OD WEWNĄTRZ ORAZ SKLEJENIE PEKNIĘĆ (BEZ NARUSZANIA ISTNIEJĄCYCH OZDOBNYCH DETALI ARCHITEKTONICZNYCH)
 - 2) WYMIANĘ TYNKÓW – USUNIĘCIE STARYCH TYNKÓW WRAZ Z WTÓRNYMI NAPRAWAMI
 - 3) WZMOCNIENIE ZDEINTEGROWANEJ STRUKTURY CEGIEŁ I SPOIN – ZASTOSOWAĆ PREPARAT O WŁAŚCIWOŚCIACH HYDROFILNYCH (np. na bazie żywic krzemooorganicznych Steifestiger OH)
 - 4) UZUPEŁNIENIE UBYTKÓW CEGIEŁ PRZY UŻYCIU NOWEJ ODPowiednio DOBRANEJ CEGŁY
 - 5) UZUPEŁNIENIE GŁĘBOKICH UBYTKÓW SPOIN PRZY UŻYCIU ZAPRAWY WAPIENNEJ LUB ZAPRAWY WAPIENNO–CEMENTOWEJ O WŁAŚCIWOŚCIACH HYDROFILNYCH
 - 6) WYMIANĘ PODOKIENNIKÓW BLASZANYCH ZEWNĘTRZNYCH NA PODOKIENNIKI Z BLACHY CYNKOWEJ

-  KOLOR ELEWACJI – JASNY RÓŻOWO–UGROWY WG WZORNIKA NCS – S 11515–Y60R
-  KOLOR COKOŁU – SZARO–NIEBIESKI WG WZORNIKA NCS – S 3005–R80B
-  KOLOR STOLARKI OTWOROWEJ – CZERWONY WG WZORNIKA NCS – S 3060–R
-  KOLOR GZYMSÓW I OPASEK WOKÓŁ OKIEN – BIAŁY

Rys. Nr 09	04–2011
ELEWACJA POŁUDN.–ZACHODNIA skala 1:50	
ARCHITEKTURA+KONSTRUKCJA	
PROJEKT REMONTU KAMIENICY BARTOSZYCE, ul.JAGIEŁONCZYKA 8, dz. nr 63/2 Inwestor: Gmina Miejska Bartoszyce ul. Boh. Monte Cassino 1, 11–200 Bartoszyce	
BIURO INŻYNIERSKIE ANNA GONTARZ–BAGIŃSKA 80–299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13	
opracował:	autor:



- PROJEKTUJE SIĘ:
- 1) NAPRAWĘ PEKNIĘĆ MURÓW POPRZECZ ANKROWANIE OD WEWNĄTRZ ORAZ SKLEJENIE PEKNIĘĆ (BEZ NARUSZANIA ISTNIEJĄCYCH OZDOBNYCH DETALI ARCHITEKTONICZNYCH)
 - 2) WYMIANĘ TYNKÓW – USUNIĘCIE STARYCH TYNKÓW WRAZ Z WTÓRNYMI NAPRAWAMI
 - 3) WZMOCNIENIE ZDEZINTEGROWANEJ STRUKTURY CEGIEŁ I SPOIN – ZASTOSOWAĆ PREPARAT O WŁAŚCIWOŚCIACH HYDROFILNYCH (np. na bazie żywic krzemorganicznych Steifestiger OH)
 - 4) UZUPEŁNIENIE UBYTKÓW CEGIEŁ PRZY UŻYCIU NOWEJ ODPWIEDNIO DOBRANEJ CEGŁY
 - 5) UZUPEŁNIENIE GŁĘBOKICH UBYTKÓW SPOIN PRZY UŻYCIU ZAPRAWY WAPIENNEJ LUB ZAPRAWY WAPIENNO–CEMENTOWEJ O WŁAŚCIWOŚCIACH HYDROFILNYCH
 - 6) WYMIANĘ PODOKIENNIKÓW BLASZANYCH ZEWNĘTRZNYCH NA PODOKIENNIKI Z BLACHY CYNKOWEJ

- KOLOR ELEWACJI – JASNY RÓŻOWO–UGROWY
WG WZORNIKA NCS – S 11515–Y60R
- KOLOR COKOŁU – SZARO–NIEBIESKI
WG WZORNIKA NCS – S 3005–R80B
- KOLOR STOLARKI OTWOROWEJ – CZERWONY
WG WZORNIKA NCS – S 3060–R
- KOLOR GZYMSÓW I OPASEK WOKÓŁ OKIEN
– BIAŁY

Rys. Nr 10	04–2011
ELEWACJA PÓŁNOCNO–ZACHODNIA skala 1:50	
ARCHITEKTURA+KONSTRUKCJA PROJEKT REMONTU KAMIENICY BARTOSZYCE, ul.JAGIEŁOŃCZYKA 8, dz. nr 63/2 Inwestor: Gmina Miejska Bartoszyce ul. Boh. Monte Cassino 1, 11–200 Bartoszyce	
BIURO INŻYNIERSKIE ANNA GONTARZ–BAGIŃSKA 80–299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13	
opracował:	autor:

UWAGA:
OKNA ODTWORZYĆ HISTORYCZNE NA PODSTAWIE
INWENTARYZACJI STOLARKI OTWOROWEJ

ZESTAWIENIE OKIEN

NR		1	2	3
Symbol		01	02	03
Schemat				
Wymiar w świetle muru	So	125.0	110.0	100.0
	Ho	155.0	155.0	160.0
Ilość		6	11	2
Uwagi		okna z drewna klejowego, podwójne, skrzydło zewnętrzne szklone szybą pojedynczą, skrzydło wewnętrzne szklone szybą zespoloną o współczynniku Umin 1.1 W/(m2K) skrzydło zewnętrzne od zewnątrz w kolorze czerwonym, (wg wzornika NCS S 3060–R) skrzydło zewnętrzne od wewnątrz w kolorze biało–kremowym, (wg wzornika NCS S 0502–R50B) skrzydło wewnętrzne w kolorze biało–kremowym, (wg wzornika NCS S 0502–R50B) okna wyposażać w nawiewniki higrosterowne		

ZESTAWIENIE DRZWI

NR		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Symbol		D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10	D11	D12
Schemat													
Wymiar w świetle muru	So	150.0	100.0	150.0	90.0	90.0	90.0	100.0	80.0	95.0	90.0	100.0	100.0
	Ho	230.0	205.0	205.0	205.0	205.0	205.0	205.0	175.0	185.0	160.0	160.0	205.0
Wymiar w świetle ościeżnicy	S	140.0	90.0	140.0	80.0	80.0	80.0	90.0	70.0	85.0	80.0	90.0	90.0
	H	225.0	200.0	200.0	200.0	200.0	200.0	200.0	170.0	180.0	155.0	155.0	200.0
Rodzaj skrzydła		L	R	L	R	L	R	L	R	L	R	L	R
Ilość		1	0	0	1	1	0	2	4	1	0	1	0
Razem		1	1	1	6	5	6	1	1	1	1	1	1
Uwagi		drzwi zewnętrzne, z drewna klejonego, ocieplone, w kolorze czerwonym (wg wzornika NCS S 3060–R) wyposażone w samozamykacz	drzwi zewnętrzne do mieszkań, pełne, ocieplone, wyposażone w zamki antywłamaniowe typu obwiedniowego, przeciwpożarowe EI30	drzwi wewnętrzne, z drewna klejonego, w kolorze czerwonym (wg wzornika NCS S 3060–R) wyposażone w samozamykacz	drzwi wewnętrzne pokojowe, częściowo przeszklone	drzwi zewnętrzne do mieszkań, pełne, ocieplone, wyposażone w zamki antywłamaniowe typu obwiedniowego przeciwpożarowe EI30	drzwi wewnętrzne łazienkowe, z naswietlaniem oraz nawiewem	drzwi wewnętrzne pokojowe, częściowo przeszklone	drzwi zewnętrzne do piwnic, deskowe w kolorze czerwonym (wg wzornika NCS S 3060–R)	drzwi zewnętrzne do piwnic, deskowe w kolorze czerwonym (wg wzornika NCS S 3060–R)	drzwi wewnętrzne do piwnic, deskowe w kolorze czerwonym (wg wzornika NCS S 3060–R)	drzwi zewnętrzne do piwnic, deskowe w kolorze czerwonym (wg wzornika NCS S 3060–R)	drzwi przeciwpożarowe EI30 wyposażone w samozamykacz

Rys. Nr 1104–2011

ZESTAWIENIE DRZWI I OKIEN

skala1:50

ARCHITEKTURA+KONSTRUKCJA

PROJEKT REMONTU KAMIENICY BARTOSZYCE, ul.JAGIEŁOŃCZYKA 8, dz. nr 63/2

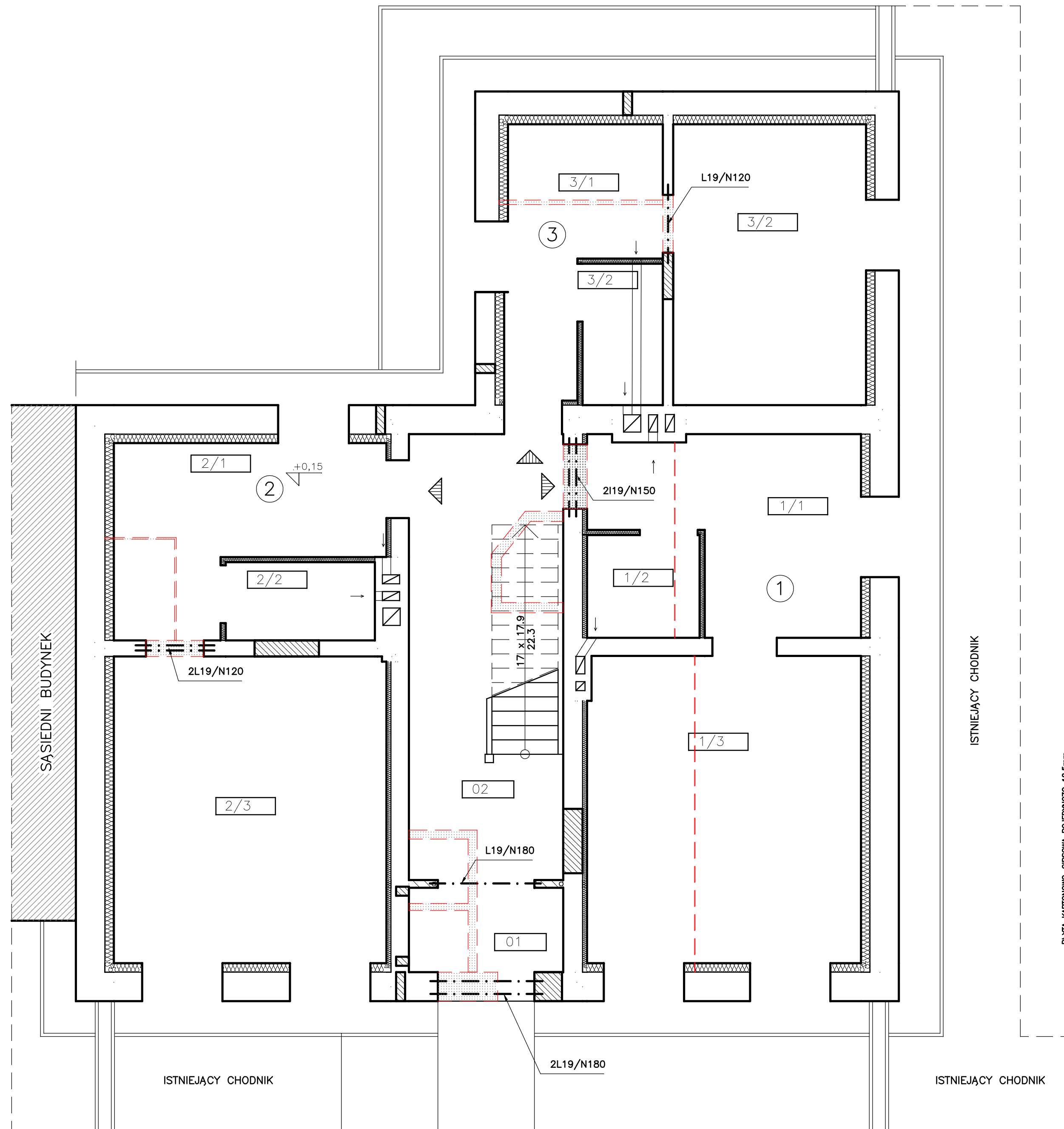
Inwestor: Gmina Miejska Bartoszyce ul. Boh. Monte Cassino 1, 11–200 Bartoszyce

BIURO INŻYNIERSKIE ANNA GONTARZ–BAGIŃSKA

80–299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13

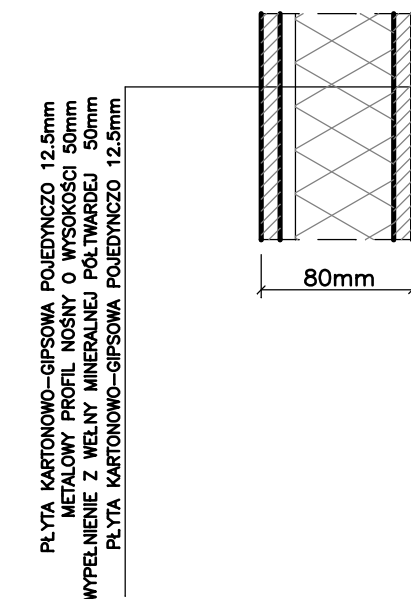
opracował:

autor:

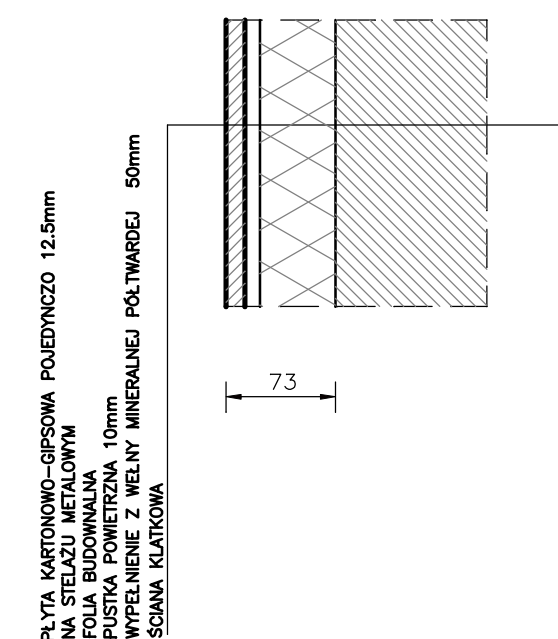


- PROJEKTOWANE WYBURZENIA
- ISTNIEJĄCE ŚCIANY POZOSTAJĄCE BEZ ZMIAN
- PROJEKTOWANE ZAMUROWANIA Z CEGŁY CERAMICZNEJ PEŁNEJ NA ZAPRAWIE ZEMENTOWO-WAPIENNEJ
- PROJEKTOWANE OCIEPLENIE Z WEŁNY MINERALNEJ TWARDEJ
- PROJEKTOWANE ŚCIANY SZKIELETOWE METALOWE Z OBUSTRONNYM POJEDYŃCZYM POSZYCIEM Z PŁYT KARTON.-GIPS. WYPEŁNIENIEM Z WEŁNY MINERALNEJ TWARDEJ O GRUBOŚCI 5cm
- PROJEKTOWANE ŚCIANY BETONU KOMÓRKOWEGO ODMIANY OSŁONOWEJ NA ZAPRAWIE CEMENTOWO-WAPIENNEJ

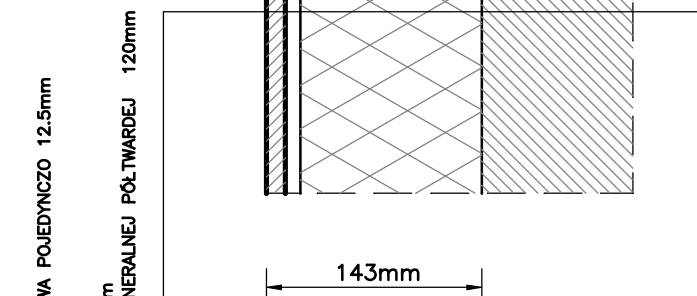
ŚCIANKA DZIAŁOWA WEWNĄTRZ MIESZKANIA



OCIEPLENIE ŚCIAN WEWNĘTRZNYCH KŁATKOWYCH



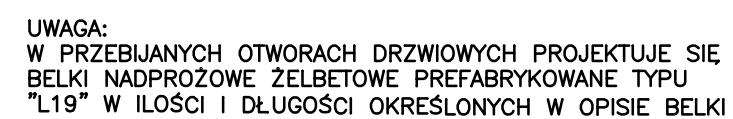
OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH



PLATA KARTONOWO-GIPSOWA POJEDYŃCZO 12.5mm
NA STEŻKI METALOWEJ
PUSTKA POWIETRZNA 10mm
WYPEŁNIENIE Z WEŁNY MINERALNEJ PŁ. TWARDEJ 120mm
ŚCIANA ZEWNĘTRZNA

UWAGA:
W PRZEBIĄGANYCH OTWORACH DRZWIOWYCH PROJEKTUJE SIĘ
BELKI NADPROŻOWE ŻELBETOWE PREFABRYKOWANE TYPU
"L19" W ILOŚCI I DŁUGOŚCI OKREŚLONYCH W OPISIE BELKI

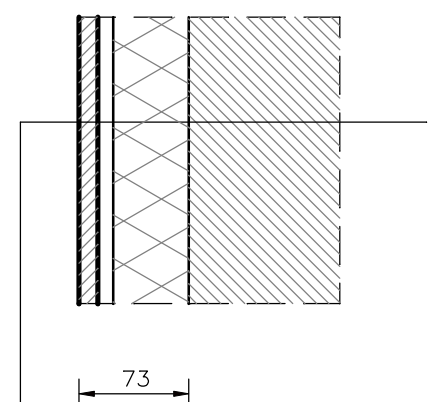
Rys. Nr 12	04-2011
ELEMENTY KONSTRUKCJI	
RZUT PARTERU	
skala 1:50	
ARCHITEKTURA+KONSTRUKCJA	
PROJEKT REMONTU KAMIENICY BARTOSZYCE, ul. JAGIEŁOŃCZYKA 8, dz. nr 63/2	
Inwestor: Gmina Miejska Bartoszyce ul. Boh. Monte Cassino 1, 11-200 Bartoszyce	
BIURO INŻYNIERSKIE ANNA GONTARZ-BAGIŃSKA 80-299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13	
opracował:	autor:



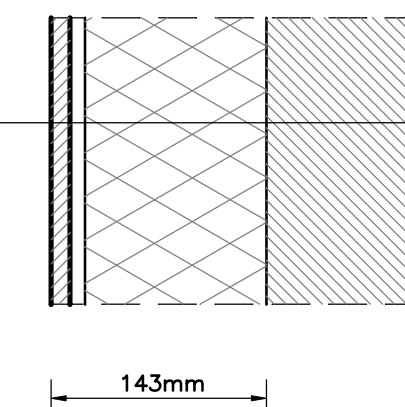
- PŁYTA KARTONOWO-GIPSOWA POJEDYŃCZO 12.5mm
 METALOWY PROFIL NOSNY O WYSOKOŚCI 50mm
 WYPEŁNIENIE Z WELNY MINERALNEJ PÓŁTWARDEJ 50mm
 PŁYTA KARTONOWO-GIPSOWA POJEDYŃCZO 12.5mm



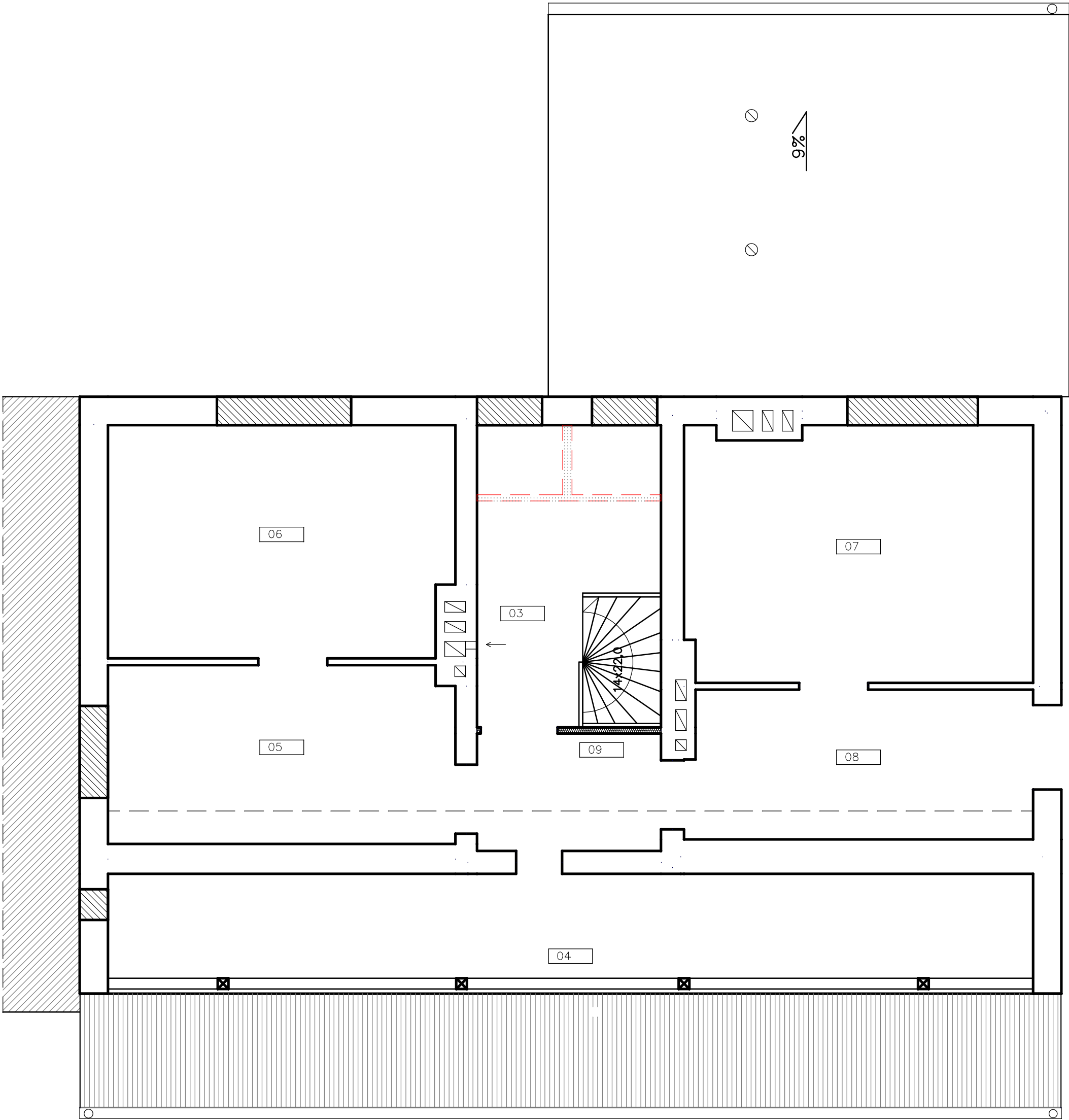
PŁYTA KARTONOWO-GIPSOWA POJEDYNCZO 12.5mm
 NA STELAŻU METALOWYM
 FOLIA BUDOWALNA
 PUSTKA POWIERZCHNA 10mm
 WYPEŁNIENIE Z WĘGLNY MINERALNEJ PÓŁTWARDEJ
 ŚCIANA KŁATKOWA



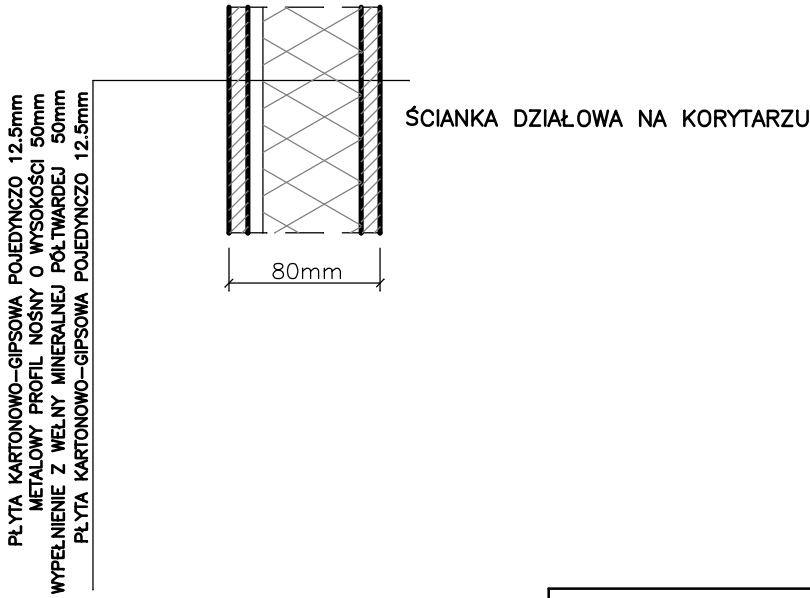
PLYTA KARTONOWO-GIPSOWA POJEDYNCZO 12,5mm
NA STELAZU METALOWYM
FOLIA BUDOWALNA
PUSTKA POWIETRZNA 10mm
WYPEŁNIENIE Z WĘGLNY MINERALNEJ PŁYTARDEJ 120mm
ŚCIANA ZEWNĘTRZNA



Rys. Nr 13	04-2011
ELEMENTY KONSTRUKCJI	
RZUT PIĘTRA	
skala	1:50
ARCHITEKTURA+KONSTRUKCJA	
PROJEKT REMONTU KAMIENICY BARTOSZYCE, ul.JAGIEŁOŃCYKA 8, dz. nr 63/2	
Inwestor: Gmina Miejska Bartoszyce ul. Boh. Monte Cassino 1, 11-200 Bartoszyce	
BIURO INŻYNIERSKIE ANNA GONTARZ-BAGIŃSKA	
80-299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13	
opracował:	autor:



- PROJEKTOWANE WYBURZENIA
- ISTNIEJĄCE ŚCIANY POZOSTAJĄCE BEZ ZMIAN
- PROJEKTOWANE ZAMUROWANIA Z CEGŁY CERAMICZNEJ PEŁNEJ NA ZAPRAWIE CEMENTOWO-WAPIENNEJ
- PROJEKTOWANE ŚCIANY SZKIELETOWE METALOWE Z OBUSTRONNYM POJEDYŃCZYM POSZYCIEM Z PŁYT KARTON.-GIPS. WYPEŁNIENIEM Z WEŁNY MINERALNEJ TWARDEJ O GRUBOŚCI 5cm



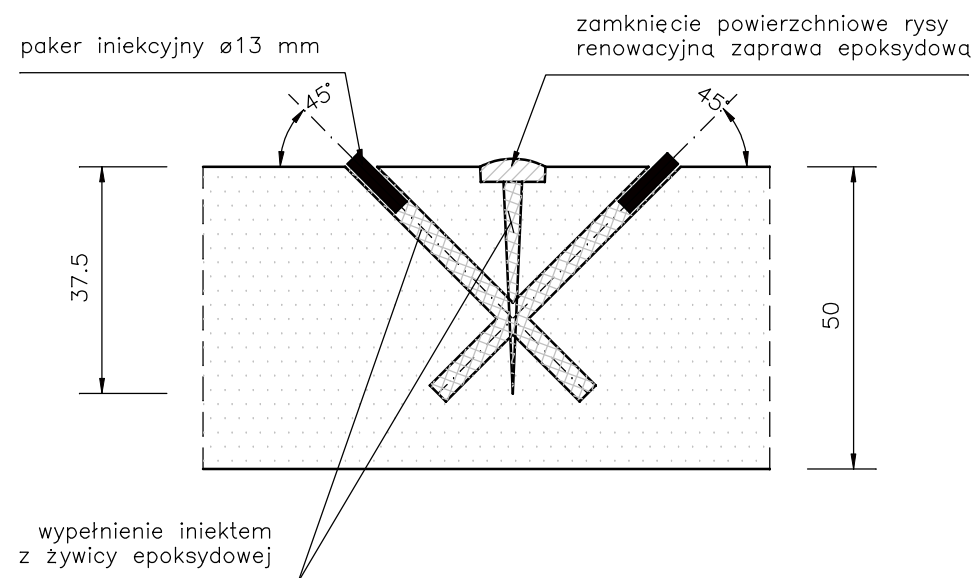
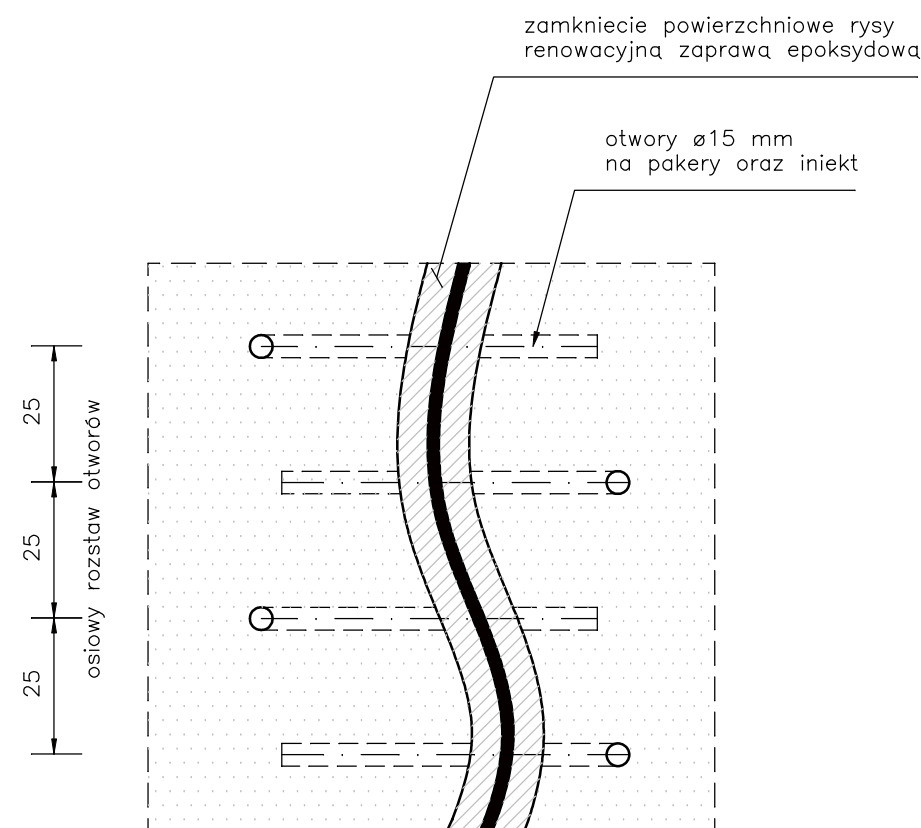
Rys. Nr 14 04-2011

ELEMENTY KONSTRUKCJI
RZUT PODDASZA
skala 1:50

ARCHITEKTURA+KONSTRUKCJA
PROJEKT REMONTU KAMIENICY
BARTOSZYCE, ul.JAGIEŁOŃCZYKA 8,
dz. nr 63/2
Inwestor: Gmina Miejska Bartoszyce
ul. Boh. Monte Cassino 1, 11-200 Bartoszyce

BIURO INŻYNIERSKIE
ANNA GONTARZ-BAGIŃSKA
80-299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13
opracował: autor:

SCHEMAT WYKONYWANIA INIEKCJI



UWAGI:
INIEKCJĘ NALEŻY WYKONAĆ BEZROZPUSZCZALNIKOWĄ, DWUSKŁADNIKOWĄ ŻYWICĄ EPOKSYDOWĄ O NISKIEJ LEPKOŚCI DO WYKONYWANIA INIEKCJI W MINERALNYCH MATERIAŁACH BUDOWLANYCH.

SPOSÓB WYKONANIA INIEKCJI:

OCZYŚCIĆ PRZEBIEG RYSY PRZEZ PRZEDMUCHANIE NIEZAOLEJONYM SPRĘŻONYM POWIETRZEM. NA PIONOWYCH POWIERZCHNIACH WYLOT NA PIONOWYCH POWIERZCHNIACH WYLOT RYSY USZCZELNIĆ RENOWACYJNĄ ZAPRAWĄ EPOKSYDOWĄ. OTWORY DO PAKERÓW NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE ZE SCHEMATEM ZAMIESZCZONYM OBOK. ŚREDNICA OTWORU MUSI ODPOWIEDAĆ ŚREDNICY PAKERA PAKERY ZAMONTOWAĆ I UNIERUCHOMIĆ.

ŻYWICĘ WTŁACZAĆ DO RYSY POMPĄ INIEKCYJNĄ

INIEKCJĘ NALEŻY PROWADZIĆ OD DOŁU DO GÓRY.

ŻYWICE INIEKCYJNĄ NALEŻY STOSOWAĆ ZGODNIE Z INSTRUKCJĄ PRODUCENTA.

Rys. Nr 15	04–2011
KLEJENIE RYS PIONOWYCH NA ELEWACJI	
skala 1:10	
ARCHITEKTURA+KONSTRUKCJA	
PROJEKT REMONTU KAMIENICY BARTOSZYCE, ul.JAGIEŁOŃCZYKA 8, dz. nr 63/2	
Inwestor: Gmina Miejska Bartoszyce ul. Boh. Monte Cassino 1, 11–200 Bartoszyce	
BIURO INŻYNIERSKIE ANNA GONTARZ–BAGIŃSKA	
80–299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13	
opracował:	autor:

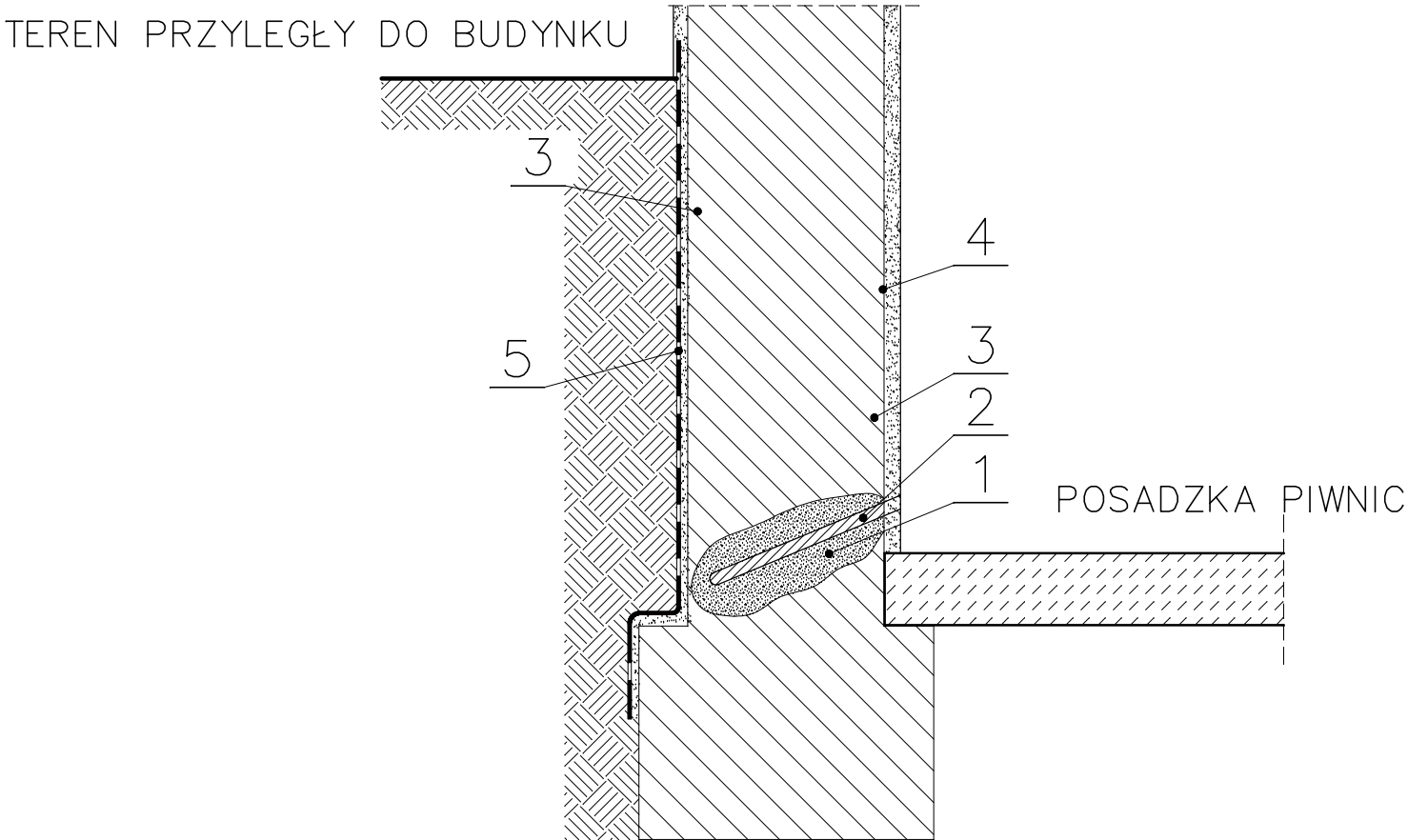
1. Przepona pozioma z hydrofobowego środka uszczelniającego z działaniem wgłębnym

2. Wypełnienie otworów specjalną zaprawą na bazie cementu, wapna i trasy, plastycznej i niskoskurczowej

3. powłoka z prepapratu neutralizującego szkodliwe sole budowlane

4. Tynk cementowo-wapienny wewnętrzny kl.III

5. Izolacja przeciwwilgociowa z folii PE "guzikowej"



Przepona pozioma:

Średnica otworów:

Nachylenie:

Głębokość:

Rozstaw:

metoda

ciśnieniowa

12 – 18 [mm]

0 – 30°

gr. muru minus 8 [cm]

10 – 20 [cm]

Rys. Nr 16	04–2011
SZCZEGÓŁ IZOLACJI POZIOMEJ ŚCIAN PIWNIC	
ARCHITEKTURA+KONSTRUKCJA	
PROJEKT REMONTU KAMIENICY BARTOSZYCE, ul.JAGIEŁOŃCZYKA 8, dz. nr 63/2 Inwestor: Gmina Miejska Bartoszyce ul. Boh. Monte Cassino 1, 11–200 Bartoszyce	
BIURO INŻYNIERSKIE ANNA GONTARZ–BAGIŃSKA 80–299 Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13	
opracował:	autor:

