



Olsztyn, dnia 19.07.2012 r.

Urząd Miasta Bartoszyce
ul. Boh. Monte Cassino 1
11-200 Bartoszyce

Dotyczy: przebudowa skweru rekreacyjnego na pl. Konstytucji 3 Maja (nasadzenia, nawierzchnia wokół fontanny) przebudowa nawierzchni jezdni, placów, chodników i ciągów pieszo-jezdných w obrębie historycznego założenia urbanistycznego Bartoszyce.

W odpowiedzi na pismo z dnia 20.06.2012 r. (data wpływu: 22.06.2012 r.), znak: TL.7011.6.2012, w oparciu o art. 27 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późniejszymi zmianami), Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Konserwator Zabytków wydaje następujące zalecenia konserwatorskie dla planowanej w/w inwestycji:

1. inwestycja usytuowana jest w staromiejskim zespole urbanistycznym miasta Bartoszyce, który objęty jest ścisłą, prawną ochroną konserwatorską, w oparciu o art. 7 pkt 1 *Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*, na podstawie decyzji WKZ z dnia 31.12.1963 r. wpisującej stare miasto, łącznie z otaczającymi go średniowiecznymi murami obronnymi i obszarem w promieniu 50m na zewnątrz od murów obronnych do rejestru zabytków nieruchomości województwa warmińsko-mazurskiego.
2. teren inwestycji położony jest ponadto na obszarze nawarstwień kulturowych starego miasta Bartoszyce, stanowiska archeologicznego objętego ochroną prawną poprzez wpis do rejestru zabytków decyzją z dnia 05.11.1992 r.
3. wobec powyższego:
 - wg art. 36 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na jakiegokolwiek działania, badania, prace, roboty, umieszczanie znaków czy urządzeń technicznych należy bezwzględnie uzyskać stosowne pozwolenie WKZ,
 - wszelkie inwestycje na przedmiotowym terenie zakładające prace ziemne należy poprzedzić badaniami archeologicznymi zgodnie z art. 31 ust. 1a ustawy z dnia 23 lipca 2003r: o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. nr 162, poz. 1568 z późn. zm.), których celem jest rozpoznanie i zadokumentowanie występujących w tym miejscu nawarstwień kulturowych i znajdujących się w nich zabytków. Wyniki w/w badań archeologicznych należy uwzględnić w planowaniu oraz projektowaniu zagospodarowania przedmiotowego terenu (celem badań m.in. przez przekrój współczesnej nawierzchni jest stwierdzenie czy pod ścieralną warstwą ulic nie znajdują się starsze oryginalne fragmenty poprzedniej nawierzchni będące podstawą ewentualnego odtworzenia w przyszłości historycznego charakteru ulicy);
4. należy zachować (istniejące) historyczne nawierzchnie ulic, w tym krawężniki (z zachowaniem źródnicowania typów krawężników) oraz nawierzchnie historycznych wjazdów na posesje;
5. należy dostosować przebieg i przekrój ciągów komunikacyjnych oraz rodzaj i rysunek nawierzchni historycznych do wyników badań archeologicznych;
6. należy przewidzieć ewentualne uczynienie przebiegu średniowiecznych relikwów architektonicznych, odnalezionych w trakcie badań archeologicznych, w nawierzchni ciągów komunikacyjnych odmiennym typem nawierzchni (nawierzchnia naturalna, w kolorze czerwonym);
7. należy przewidzieć wykonanie wzdłuż murów budynków wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w ewidencji zabytków paroprzepuszczalnej opaski z niedużych kamieni polnych;
8. skwer na pl. Konstytucji 3 Maja utworzony w obrębie historycznego rynku powiększonego o obszar nieistniejącego kwartału kamienic. W ramach prac związanych z nową aranżacją nawierzchni i zieleni na placu należy zachować charakter historycznego skweru miejskiego z zachowaniem istniejącego szpaleru drzew i z zastosowaniem układów przestrzennych i roślin ozdobnych typowych dla rozwiązań założeń zieleni z końca XIX i pocz. XX wieku.

a/a

WARMIŃSKO-MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Barbara Zulewska

IZNR.5183.224.2015.wm

71-VII
URZĄD MIASTA BARTOSZYCE

28-04-2015
6180

285

Olsztyn, dnia 22.04.2015 r.

Gmina Miejska Bartoszyce
ul. Bohaterów Monte Cassino 1
11-200 Bartoszyce

Odpowiadając na wniosek o wydanie zaleceń konserwatorskich dla inwestycji polegającej na rewitalizacji starego miasta w Bartoszycach, w oparciu o art. 27 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (*Dz.U. z 2014, poz. 1446*), Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia następujące zalecenia konserwatorskie:

- w odniesieniu do przebudowy nawierzchni jezdni, placów, chodników, nasadzeń na skwerach i placach, utrzymuje się zalecenia konserwatorskie wydane pismem z dnia 19.07.2012 r., znak: IZNR.5183.286.2012.wm;
- elementy małej architektury należy dostosować do wyglądu i charakteru historycznego wnętrza urbanistycznego Bartoszyce;
- roboty ziemne związane z planowaną przebudową podziemnej infrastruktury technicznej należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym lub poprzedzić przedinwestycyjnymi badaniami archeologicznymi. Decyzja o zakresie i rodzaju niezbędnych badań archeologicznych należy zgodnie z art. 31 ust. 2 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami do wojewódzkiego konserwatora zabytków. Na prowadzenie badań archeologicznych należy bezwzględnie uzyskać odrębne pozwolenie W-MWKZ (zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 w/w ustawy).

ZASTĘPCA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

Andrzej Kaliczyński

a/a