

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Miasta Bartoszyce
Nr XIV/91/2007 z dnia 30.10.2007r**

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI MIASTA BARTOSZYCE NA LATA 2007-2013



Bartoszyce, październik 2007

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP	3
2. CHARAKTERYSTYKA SYTUACJI SPOŁECZNO - GOSPODARCZEJ ORAZ STANU ZAGOSPODAROWANIA MIASTA BARTOSZYCE.....	4
2.1. ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE	4
2.2. UWARUNKOWANIA OCHRONY ŚRODOWISKA W MIEŚCIE BARTOSZYCE	10
2.3. WŁASNOŚĆ GRUNTÓW I BUDYNKÓW	18
2.4. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA.....	21
2.5. MIESZKALNICTWO	23
2.6. GOSPODARKA.....	25
2.7. SFERA SPOŁECZNA	29
2.8. ANALIZA SWOT	51
3. KONSULTACJE SPOŁECZNE	52
4. CELE LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI MIASTA BARTOSZYCE. POWIĄZANIA PROGRAMU ZE STRATEGICZNYMI DOKUMENTAMI DOTYCZĄCYMI ROZWOJU REGIONU I MIASTA.....	57
4.1. CELE LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI MIASTA BARTOSZYCE.....	57
4.2. POWIĄZANIA ZE STRATEGICZNYMI DOKUMENTAMI DOTYCZĄCYMI ROZWOJU KRAJU, REGIONU I MIASTA	60
5. ZAŁOŻENIA LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI.....	66
5.1. OKRES PROGRAMOWANIA.....	66
5.2. ZASIĘG TERYTORIALNY REWITALIZOWANEGO OBSZARU	66
5.3. HIERARCHIZACJA DZIAŁAŃ I KIERUNKÓW INTERWENCJI	71
6. PLANOWANE DZIAŁANIA PRZESTRZENNE, GOSPODARCZE I SPOŁECZNE NA OBSZARZE REWITALIZOWANYM. PROJEKTY PRZEWIDZIANE DO REALIZACJI.....	72
6.1. PLANOWANE DZIAŁANIA PRZESTRZENNE, GOSPODARCZE I SPOŁECZNE NA OBSZARZE REWITALIZOWANYM	72
6.2. SZCZEGÓŁOWY OPIS PROJEKTÓW	74
7. PLAN FINANSOWY LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI	134
8. SYSTEM WDRAŻANIA, MONITOROWANIA, AKTUALIZACJI. KOMUNIKACJA I PARTYCYPACJA SPOŁECZNA.....	142
8.1. WDRAŻANIE	142
8.2. MONITOROWANIE REALIZACJI PROJEKTÓW I OSIĄGANIA ZAKŁADANYCH CELÓW LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI.....	143
8.3. SYSTEM AKTUALIZACJI LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI	144
8.4. KOMUNIKACJA I PARTYCYPACJA SPOŁECZNA	144
9. ZAKOŃCZENIE	145
SPIS TABEL	146
ZAŁĄCZNIKI.....	147

1. Wstęp

Rewitalizacja definiowana jest jako proces przemian przestrzennych, społecznych i ekonomicznych na obszarach zdegradowanych, który przyczynia się do poprawy jakości życia mieszkańców, stanu środowiska naturalnego i kulturowego, przywrócenia ładu przestrzennego, ożywienia gospodarczego, a także odbudowy więzi społecznych. Zadaniem rewitalizacji jest poprawa funkcjonalna i estetyczna przestrzeni miejskiej, a tym samym wykreowanie miejsca interesującego do zamieszkania i spędzania wolnego czasu, w wyniku stworzenia mechanizmu zachęt do inwestowania w nowe i istniejące na rewitalizowanym obszarze obiekty oraz aktywizacji społeczności lokalnych i organizacji pozarządowych. Zakłada się, że w dłuższej perspektywie rewitalizacja wyznaczonego obszaru Miasta przyczyni się do dyfuzji zainicjowanych procesów na tereny przyległe.

Ponadto, rewitalizacja ma na celu podniesienie standardu życia najuboższych mieszkańców i wraz z poprawą ich warunków mieszkaniowych i dostępu do infrastruktury technicznej. Poszerzenie oferty mieszkaniowej adresowanej do osób o różnym stopniu zamożności, osób niepełnosprawnych i w starszym wieku ma charakter tzw. „prewencji” socjalnej, zabezpieczającej przed degradacją osoby i grupy osób zagrożonych marginalizacją lub wykluczeniem i tworzy warunki do powrotu osób bezrobotnych na rynek pracy. Celem działań podejmowanych na obszarze rewitalizowanym jest także zapewnienie mieszkańcom Miasta, w szczególności młodzieży i osobom starszym, dostępu do infrastruktury sportowo – rekreacyjnej i edukacyjnej, zapobiegającej marginalizacji i wykluczeniu społecznemu. Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce tworzy się w celu ukierunkowania opisanych powyżej przemian.

Lokalny Program Rewitalizacji jest kompleksowym dokumentem przeciwdziałania degradacji wyznaczonych obszarów Miasta oraz zapobiegania marginalizacji określonych grup społecznych. Ma na celu ustalenie długofalowych działań na przyszłość poprzez wskazanie zadań inwestycyjnych i skorelowanie ich z politykami lokalną i regionalną oraz dostępnymi źródłami finansowania. Przejawami procesu degradacji społeczno-gospodarczej Bartoszyce są: bezrobocie i ubóstwo, postępująca dekapitalizacja zabudowy miejskiej i przestrzeni urbanistycznej, mała aktywność społeczna mieszkańców, niski poziom przedsiębiorczości oraz zagrożenia różnego rodzaju patologiami. Istotnym czynnikiem utrudniającym poprawę uwarunkowań przestrzennych w celu zachowania zrównoważonego rozwoju społeczno-gospodarczego są problemy komunikacji drogowej wewnątrz Miasta, wynikające z ograniczonej przepustowości jedynej w Mieście przeprawy mostowej. Zapisane w Lokalnym Programie Rewitalizacji projekty dotyczą zmiany funkcji wykorzystania terenu, rozbudowy i modernizacji infrastruktury lokalnej oraz infrastruktury sportowo – rekreacyjnej i edukacyjnej. Zakłada się, że przewidziane do realizacji projekty wpłyną docelowo na zwiększenie atrakcyjności gospodarczej i inwestycyjnej obszaru objętego Lokalnym Programem Rewitalizacji oraz stworzą warunki do wzrostu zatrudnienia. Prace nad opracowaniem Lokalnego Programu Rewitalizacji prowadzone były w ramach trzech etapów: przygotowania, diagnozowania i projektowania.

W ramach etapu przygotowania, powołano Zespół ds. rewitalizacji, złożony z pracowników merytorycznych poszczególnych wydziałów Urzędu Miasta oraz pracowników jednostek podległych Urzędowi Miasta. Zadaniem Zespołu było, w oparciu o dostępne dane, wskazanie obszaru, który z uwagi na istniejącą sytuację kryzysową należałoby objąć programem rewitalizacji. Zespół przeprowadził konsultacje społeczne, w ramach których mieszkańcy Bartoszyce mogli, w odpowiedzi na ankietę, wskazać główne, ich zdaniem, przyczyny degradacji Miasta. Poproszono ich także o określenie priorytetów w zakresie wskazanych kategorii interwencji. Na podstawie zebranych materiałów oraz przeprowadzonych konsultacji społecznych wyznaczono granice obszaru, który zdaniem Zespołu uznany został za obszar kryzysowy, będący przedmiotem rewitalizacji.

W ramach etapu diagnozowania zostały przeprowadzone wieloczynnikowe analizy: faktograficzna i jakościowa aktualnej sytuacji demograficznej, społecznej oraz gospodarczej Miasta Bartoszyce, umożliwiające wskazanie najważniejszych obszarów problemowych. Analizy zostały przeprowadzone dla trzech obszarów funkcjonalnych: przestrzennego, gospodarczego oraz społecznego.

W ramach etapu projektowania przeprowadzono konsultacje społeczne z partnerami społecznymi. Zebrano karty projektów dotyczące działań rewitalizacyjnych, a następnie przeprowadzono ich ocenę i hierarchizację. Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce jest dokumentem planistycznym, określającym cele i programy działań na lata 2007 – 2013, przy założeniu, że ma on charakter „otwarty” i będzie na bieżąco aktualizowany.

2. Charakterystyka sytuacji społeczno - gospodarczej oraz stanu zagospodarowania Miasta Bartoszyce

2.1. Zagospodarowanie przestrzenne

2.1.1. Położenie i charakterystyka Miasta



Miasto Bartoszyce, o powierzchni 11 km², leży w północnej części województwa warmińsko-mazurskiego. Wraz z gminami: Bartoszyce, Bisztynek, Sępólno, Górowo Iławeckie

i miastem Górowo Iławeckie wchodzi w skład powiatu bartoszyckiego (łączna powierzchnia 1.308 km²). Gmina miejska Bartoszyce w całości graniczy z gminą wiejską Bartoszyce.

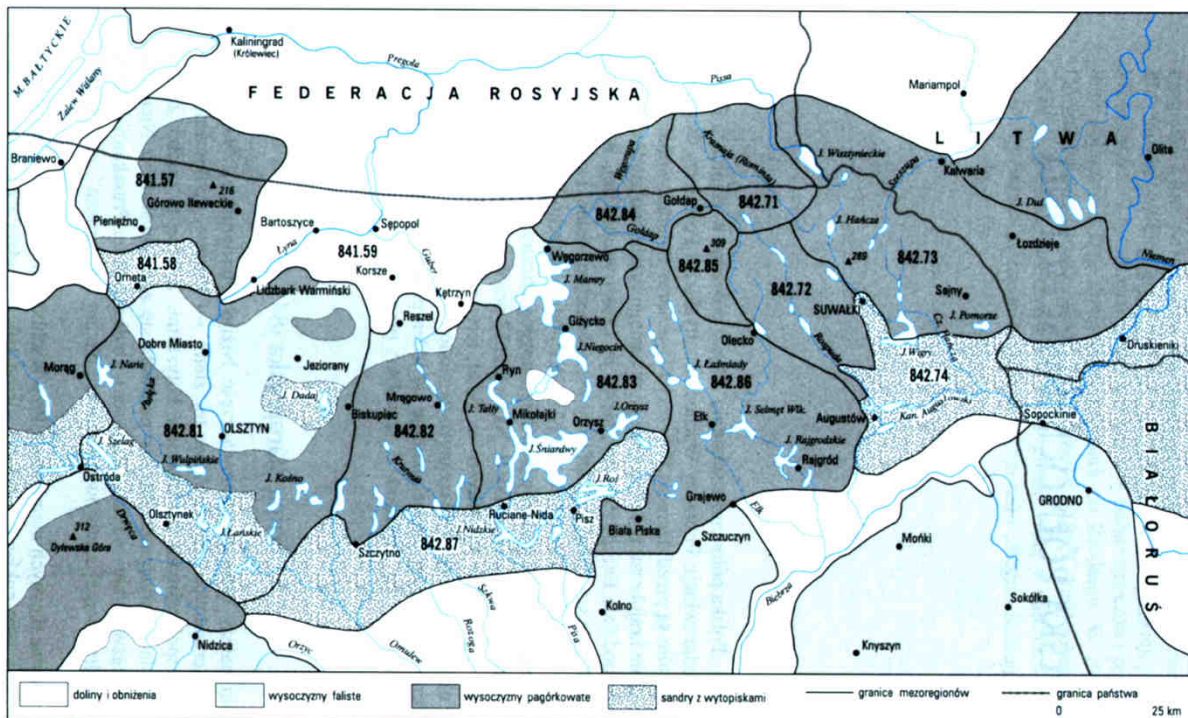
Współrzędne geograficzne miasta to: 54° 16' N; 20° 49' E.

Bartoszyce leżą w mezoregionie: Równina Sępopolska (841.59), który jest częścią makroregionu: Nizina Staropruska (841.5) i dalej podprovincji: Pobrzeża Wschodniobałtyckie (841.) i prowincji: Niziny Wschodniobałtycko-Białoruskie (84). Wszystkie te jednostki fizyczno-geograficzne leżą na Nizinie Wschodnioeuropejskiej (8). (J. Kondracki 2001 r., str.101).

Równina Sępopolska jest rozległą niecką wznoszącą się na obrzeżu do 80-100 m.npm i obniżającą się ku środkowi do 40-50 m. npm. Mezoregion ten jest pozostałością po rozległym jeziorze zastoiskowym, który utworzył się przed cofającym się ostatnim zlodowaceniem plejstoceniowym. Konsekwencją tego jest urodzajna pokrywa glebowa i stosunkowo słaby rozwój lodowcowych form marginalnych, zwłaszcza w środkowej części regionu i prawie zupełny brak jezior (J. Kondracki 2001 r., str. 103). Główną rzeką regionu jest Łyna, która płynąc meandrami wciną się w podłoże na głębokość do 30 – 40 m tworząc malowniczą dolinę.

Równina od zachodu graniczy ze Wzniesieniami Górowskimi (841.57), od wschodu z Krainą Węgorapy (842.84) i Krainą Wielkich Jezior Mazurskich (842.83), na południu znajdują się pojezierza: Olsztyńskie (842.81) i Mrągowskie (842.82). Na północy, już poza granicą państwa Równina Sępopolska przechodzi w równinę nad Pregołą. (Po stronie rosyjskiej brak jest fizyczno-geograficznego podziału tego obszaru na mezoregiony). W granicach Polski Równina Sępopolska zajmuje powierzchnię około 1160 km².

Ryc. 1.1. Mezoregiony Polski północno – wschodniej.



Mezoregiony: 841.57 — Wzniesienia Górowskie, 841.58 — Równina Ornecka, 841.59 — Nizina Sępopolska, 842.71 — Puszcza Romincka, 842.72 — Pojezierze Zachodniosuwalskie, 842.73 — Pojezierze Wschodniosuwalskie, 842.74 — Równina Augustowska, 842.81 — Pojezierze Olsztyńskie, 842.82 — Pojezierze Mrągowskie, 842.83 — Kraina Wielkich Jezior Mazurskich, 842.84 — Kraina Węgorapy, 842.85 — Szeskie Wzgórza, 842.86 — Pojezierze Elckie, 842.87 — Równina Mazurska

Źródło: Kondracki J.: „Geografia regionalna Polski”. PWN Warszawa 2001r.,

Bartoszyce są Miastem powiatowym, liczącym ok. 25,3 tys. mieszkańców. Cały powiat zamieszkuje 61,2 tys. mieszkańców (stan na koniec grudnia 2006 roku). Spośród miast województwa, Bartoszyce plasują się w grupie miast średniej wielkości. Poza miastami o liczbie ludności przekraczającej 50 tys. osób, tj: Elblągiem (127 tys.) i Ełkiem (56 tys.), większe od Bartoszyce są: Ostróda (33 tys.), Iława (33 tys.), Giżycko (30 tys.), Szczytno (niespełna 26 tys.). W promieniu 100 km znajdują się Elbląg, Olsztyn i największy, ok. 400 – tysięczny, Kaliningrad. Przez Miasto przebiega droga krajowa nr 51 prowadząca do odległego o 14 km przejścia granicznego w Bezledach, na granicy polsko - rosyjskiej z Obwodem Kaliningradzkim Federacji Rosyjskiej.

2.1.2. Uwarunkowania historyczne

Miasto założone zostało w 1326 roku w dolinie Łyny. Jego początki wiążą się ze wzniesieniem drewnianej warowni w 1240 roku, w miejscu staropruskiego grodziska w krainie Barcji. „Barte” w języku staroniemieckim i staropolskie słowo „barta” - oznacza topór. Najprawdopodobniej to zdecydowało, że właśnie topór stał się elementem różnych wersji herbu Miasta. Współczesny herb i flaga w czarno-białych barwach bezpośrednio nawiązują do symboliki heraldyczno-weksylologicznej średniowiecznych Bartoszyce.

Do 1230 roku ziemie wokół dzisiejszych Bartoszyce znajdowały się we władaniu i zamieszkiwane były przez Prusów. Przez wieki, próby nawracania Prusów na chrześcijaństwo (Św. Wojciech - 997 r., Św. Brunon - 1009 r.) kończyły się niepowodzeniem. Udało się to dopiero Konradowi Mazowieckiemu, który w 1230 roku sprowadził na pruskie pogranicze Niemiecki Zakon Szpitalny im. Najświętszej Marii Panny, który zobowiązał się zwalczać niewiernych i krzewić wiarę chrześcijańską. Zakon ten przeszedł do historii pod mianem Krzyżaków.

Historia Miasta Bartoszyce, jako jednostki administracyjnej, ściśle wiąże się z obecnością Zakonu Krzyżaków na tych ziemiach. Pierwotny akt elekcyjny, nadany przez Komtura Bałgii Ditricha von Altenburga, lokalizował Miasto na lewym brzegu Łyny, w pobliżu zamku krzyżackiego. Między pierwszą a drugą lokacją Miasta upłynęło zaledwie 6 lat, bowiem już 17 lutego 1332 roku Wielki Mistrz Luder z Brunszwiku nadał osadzie, położonej na prawym brzegu, nazwę Bartenstein (kamień, skała, w przenośni gród warowny w Barcji), skazując w ten sposób na zapomnienie pierwotną nazwę osady położonej na lewym brzegu Łyny, która brzmiała malowniczo "Rosenthal" (Dolina Róż). Nazwa Rosenthal została zapomniana, mimo, że funkcjonowała już od roku 1240, kiedy to został zbudowany na miejscu staropruskiego grodziska zamek krzyżacki.

Założycielami Miasta byli prawdopodobnie osadnicy pochodzący z Hesji lub z Brandenburgii, niemniej w ciągu wieków Zakon zasiedlała również ludność pochodzącą z Mazowsza, która swoim osadom nadawała polskie nazwy: Borki, Czyprki, Korytki, Polski Dwór (Polno), itp. Spolszczona też została niemiecka nazwa Bartenstein. W Średniowieczu i w okresie Reformacji funkcjonowały dwie nazwy: Bartoszyce i Barsztyn, by ostatecznie w obecnych czasach pozostać przy nazwie Bartoszyce.

Miasto, u swego zarania, było otoczone, tak jak wszystkie średniowieczne miasta, murami, lecz nie było ono w swym wnętrzu zbyt pojemne i wkrótce, wokół murów, powstały przedmieścia, narażone na pądrowania i zniszczenia. Po bitwie grunwaldzkiej, w 1411 roku, dla większego bezpieczeństwa, zdecydowano się na podwyższenie murów. Ludność Miasta i okolic nie mogła się pogodzić z rygorami narzuconymi przez Zakon. Z tego powodu, w 1440 roku Bartoszyce przystąpiły do Związku Pruskiego, z którego wycofały się po sześciu latach. Rada Miejska podzieliła się na zwolenników Zakonu i Polski. Ostatecznie zwyciężyli

zwolennicy przyłączenia Miasta do Królestwa Polskiego. Dążenia do łączności z Polską zostały opłacone krwią, gdyż w lutym 1454 roku doszło do zburzenia zamku, wybuchu powstania oraz początku wojny trzynastoletniej, prowadzonej przez Kazimierza Jagiellończyka z Zakonem, a zakończonej dopiero pokojem toruńskim w 1466 roku. Wojna trzynastoletnia na dobre odcięła Miasto od łączności z Polską. 30 listopada 1460 roku, po długotrwałych i ciężkich walkach, Miasto skapitulowało i poddało się Zakonowi. Zburzonego zamku nigdy nie odbudowano w pierwotnej postaci i przez wiele kolejnych wieków, jako ruina, był własnością książąt pruskich. Pomimo podpisania kapitulacji, Bartoszyce szybko nie dzwignęły się ze zniszczeń. Panował głód i choroby. Po zawarciu pokoju i zakończeniu walk z Zakonem, napięcie utrzymywało się nadal, by w 1519 roku znów doprowadzić do wojny, która zakończyła się w 1521 roku.

W okresie Reformacji wybuchły bunty chłopskie, które objęły obszar między Bartoszcami i Sępolem. Kres tym walkom położył dopiero Hołd Pruski w 1525 roku. Przyłączenie Miasta do Polski (jako lenno) dobrze wpłynęło na rozwój społeczno – gospodarczy zarówno samego Miasta, jak i okolic. Ożywił się handel zbożem, futrami, drewnem, chmielem i bursztynem. Miasto zyskało miano drugiego, po Królewcu, miasta w Prusach Książęcych. Założona w 1337 roku szkoła osiągnęła tak wysoki poziom nauczania, że jej ukończenie dawało prawo wstępu na wyższe uczelnie. Zaowocowało to tym, że pobliska, królewiecka Albertina miała wśród swoich absolwentów wielu bartoszczan, którzy osiągnęli szczyty kariery naukowej. Jednym z uczonych był Krzysztof Hartkoch (1644-1687), autor dzieł: "Respublika Polonica", "Alt und Neu Preussen", "Preussischen Kirchenhistoria", które dzisiaj stanowią cenne źródło wiedzy o historii Prus XIII-XVI wieku. Na koniec 1432 roku Miasto liczyło 1.500 mieszkańców. W sto lat później ich liczba wzrosła do 4.000. Do szkoły uczęszczało 200 osób. Świadectwem znaczenia w tamtym okresie Miasta jest fakt, że w 1661 roku w Bartoszczach obradował Sejm Pruski.

Pomimo dużego rozwoju gospodarczego, ludność Miasta trapiły zarazy i epidemie, nie obce całej ówczesnej Europie. Władze Bartoszc próbowały chronić mieszkańców przed chorobami. W tym celu wybudowały na własne potrzeby ujęcia czystej wody. W XIV wieku założono wydajny system wodociągowy. Cztery studnie miejskie zasilano poprzez dębowe rurociągi, które dostarczały wodę na tzw. Młyn Górny, położony za Bramą Młyńską. Dzięki temu, wielkie zarazy wyrządzały Miastu mniejsze szkody. Przykładowo, gdy w latach 1708-1710, na skutek dżumy, wymarła jedna trzecia całej ludności Prus Książęcych, w Bartoszczach śmiertelność była tylko trochę wyższa od przeciętnej z lat poprzedzających epidemię, podczas gdy np. w nieodległym Sępole w ciągu dwóch lat wymarła połowa mieszkańców. Bartoszyce miały dodatkowo szczęście do świetnych lekarzy, w tym tzw. cyrulików.

Zmierzch potęgi Rzeczypospolitej XVIII wieku odbił się bardzo niekorzystnie na sytuacji gospodarczej Bartoszc. Wojny napoleońskie pogłębiły niekorzystne zjawiska, przynosząc głód i zarazę. Niekonserwowana substancja miejska popadała w ruinę. Burza zniszczyła ratusz miejski, pożar zniszczył zabudowę Miasta w rejonie ulic Szewców, Kowali aż do Bramy Lidzbarskiej, zniekształcając powierzchnię rynku w formę prostokąta (1850 rok). Wielką szkodą dla zabudowy architektonicznej Miasta były zniszczenia Bramy Królewieckiej i Młyńskiej oraz kościołów św. Katarzyny i św. Jerzego.

Na przełomie XIX i XX wieku, Miasto wybudowało wodociągi i gazownię, dzięki czemu w 1902 roku do Bartoszc przeniesiono siedzibę powiatu. Jego siedzibą stał się nowy gmach, zbudowany na ruinach dawnego zamku krzyżackiego. W 1865 roku, dzięki Zakonowi Joanitów, zbudowano nowoczesny szpital, który na przełomie XIX i XX wieku został przejęty przez władze miejskie, a w 1929 roku rozbudowany i unowocześniony.

W niedziele i święta, życie towarzyskie skupiało się w Parku Elizabeth, u podnóża Starosława (Góra Zamkowa). Na terenie znajdowały się również obiekty sportowe, stawek w kształcie serca oraz ciąg spacerowy wzdłuż Łyny, prowadzący aż do mostku na Łynie, na wysokości lasu miejskiego. W lesie funkcjonowała leśna kawiarnia, gdzie można było uczestniczyć w festynie lub odpocząć po męczącym, długotrwałym spacerze. Te piękne spacerowe trakty już nie istnieją i pozostają tylko we wspomnieniach dawnych mieszkańców. Planuje się, aby charakterystyczną dla Miasta zabudowę z początków I poł. XX wieku, niejednokrotnie o ciekawej architekturze, objąć ochroną dziedzictwa kulturowego i poddać rewitalizacji, tak aby zwiększyć atrakcyjności historyczną i turystyczną Miasta.

Do głównych zabytków występujących na terenie Miasta zaliczyć należy:

- (a) Kamienne baby „Bartki” - najstarsze pomniki dawnej kultury Prusów.
- (b) Bramę Lidzbarską - najstarszy zabytek kultury świeckiej, jeden z nielicznych ocalałych fragmentów murów obronnych, którymi otoczono Miasto w połowie XIV wieku. Od 1881 roku mieściło się w niej więzienie.
- (c) Kościół św. Jana Ewangelisty i Matki Boskiej Częstochowskiej - najstarsza zachowana budowla sakralna w Mieście, usytuowana na Placu Wolności. Zbudowana prawdopodobnie w II połowie XIV w., a przebudowana w 1678 roku (wieża pochodzi z 1732 roku). Kościół ma charakter trójwymiarowej bazyliki z prezbiterium, opiętym szkarpami. Jego wnętrze zdobią gwiaździste sklepienia.
- (d) Kościół św. Jana Chrzciciela - pochodzi prawdopodobnie z XV w., chociaż istnieją przypuszczenia, że mógł powstać w czasach pierwszej lokacji Miasta. Wewnątrz barokowy ołtarz i ambona wsparta na figurze anioła z pierwszej ćwierci XVIII wieku.
- (e) Kościół św. Brunona - powstał w latach 1882-1883, wyposażenie wnętrza, witraże, prezbiterium - zostało wykonane w stylu neogotyckim.
- (f) Rynek Starego Miasta - doskonale zachowany układ urbanistyczny, szachownica ulic i parcel budowlanych.
- (g) Spichlerze - pochodzące z przełomu XVIII i XIX w., są świadectwami dawnej roli Bartoszyce w handlu zbożem. Dzisiaj służą jako budynki użyteczności publicznej.

Na koniec 1933 roku Bartoszyce liczyły 8.717 mieszkańców. Ta liczba wzrosła do 11.268 na koniec 1939 roku, z wojskiem – odpowiednio 12.912. Obecnie Miasto liczy ok. 25,3 tys. mieszkańców.

2.1.3 Uwarunkowania kulturowe

Szczególnym potencjałem rozwojowym regionu jest jego specyfika kulturowa. Obszar Warmii i Mazur, również także samych Bartoszyce, łączy tradycje, dziedzictwo i sentymenty kilku europejskich narodów, w szczególności: Polaków, Niemców, Litwinów, Ukraińców i Rosjan.

Świadectwem obecności różnych grup etnicznych są liczne zabytki oraz działalność kulturalna prowadzona do dzisiaj. Skomplikowana i nieraz bolesna historia Warmii i Mazur przyczyniła się do powstania wyjątkowego konglomeratu kulturowego, który w promocji regionu pozostaje, jak dotąd, w cieniu jego walorów przyrodniczo – krajobrazowych. Korzystny klimat

polityczny i manifestująca się coraz wyraźniej w ostatnim dziesięcioleciu otwartość lokalnych społeczności, pietyzm wobec tradycji dawnych Prus, brak konfliktów narodowościowych czy wyznaniowych mogą stanowić przesłankę do tworzenia wizerunku kulturowego Warmii i Mazur jako pomostu między Wschodem i Zachodem Europy i obszaru, na którym z sukcesem przezwycięża się dziedzictwo tragicznych konfliktów, tj. takich które zaważyły na historii Europy w XX wieku i które do dziś dają o sobie znać.

2.1.4 Zasoby oraz uwarunkowania przyrodnicze

Miasto położone jest w obszarze Równiny Sępopolskiej, w rozległym obniżeniu wysoczyzny morenowej płaskiej, którą przecina dolina największej rzeki regionu - Łyny. Budowę geologiczną charakteryzują utworzone w epoce lodowcowej osady czwartorzędowe, występujące do 120 m od powierzchni terenu - gliny zwałowe, osady piaszczysto - żwirowe oraz zastoiskowe mułki i iły. Gleby w sąsiedztwie Miasta są urodzajne, kompleksu pszennego dobrego, III i IV klasy bonitacyjnej.

W Mieście i okolicy dominują osady moreny dennej i ablacyjnej. Tworzą one korzystne warunki dla rozwoju zabudowy miejskiej, niemniej, ze względu na wysoką wartość rolniczą gleb, możliwości ich wykorzystania pod budownictwo są ograniczone. Dodatkowym ograniczeniem są doliny rzeczne, a w szczególności największa z nich – dolina Łyny.

Wody powierzchniowe tworzą: rzeka Łyna, dopływ Pregoty oraz dopływy Łyny np. Suszyca. W Mieście znajdują się również dwa niewielkie, wykorzystywane do celów rekreacyjnych, jeziora. W sąsiedztwie Miasta, na terenie Gminy, zlokalizowane jest niewielkie jezioro Kinkajmskie, hydrograficznie powiązane z rzeczką Suszycą.

Wody podziemne, pochodzące z poziomu trzecio- i czwartorzędowego (120 i 60 m od p.t.) są naturalnie chronione od powierzchni terenu, przez co, w celu usunięcia nadmiernej ilości żelaza, wymagają nieskomplikowanego uzdatniania.

Obszar, na którym znajdują się Bartoszyce, jest określony jako perspektywiczny pod względem występowania leczniczych wód mineralnych, które zalegają na głębokości 0,7 i 1,3 km.

Lasy w Mieście zajmują jedynie 66 ha. Większy kompleks leśny (park leśny) jest położony we wschodniej części Miasta, w pobliżu Łyny. Mniejsze kompleksy, również towarzyszące rzece, pełnią ważną funkcję ochronną dla gleb na stromych zboczach doliny Łyny, narażonych na erozję wodną. Biorąc pod uwagę regionalizację przyrodniczo-leśną, lasy na terenie Miasta należą do Kraju Mazursko-Podlaskiej.

Wśród typów siedliskowych przeważa las mieszany świeży, dla którego charakterystyczne gatunki to: brzoza z domieszką dębu, sosny i olchy. Spotyka się także siedliska lasu mieszanego, wilgotnego. Wśród dominujących gatunków drzew można wyróżnić: brzozę brodawkowatą, dąb szypułkowy, świerk, sosnę zwyczajną, olszę czarną, modrzew i buk. Lasy na terenie Miasta, podobnie jak wszystkie lasy w powiecie bartoszyckim, wchodzi w skład mikroregionu matecznego dla lipy drobnolistnej (w takim regionie nie wolno wprowadzać lipy drobnolistnej innego pochodzenia niż z tego regionu). Prawie wszystkie tereny leśne są własnością Gminy miejskiej Bartoszyce.

Dzielnica klimatyczna, w której leżą Bartoszyce jest chłodniejsza od sąsiadującej od zachodu dzielnicy gdańskiej, lecz cieplejsza niż przyległa od południa dzielnica mazurska – najzimniejsza część Niżu Polskiego. Charakteryzuje się ona następującymi wartościami elementów i zjawisk atmosferycznych:

- (a) Liczba dni mroźnych wynosi 38 – 43, z przymrozkami 110 – 125,
- (b) Liczba dni z pokrywą śnieżną wynosi 60 – 65 dni,
- (c) Opad atmosferyczny wynosi średnio około 600 mm w roku,
- (d) Okres wegetacyjny trwa około 200 dni.

W rejonie Miasta przeważają wiatry z kierunku południowo – zachodniego (18,9% udziału w ciągu roku) i wiatry zachodnie (15,2 %). Udział wiatrów południowo – zachodnich jest szczególnie wysoki jesienią i zimą.

W Mieście ochroną objęty jest jeden pomnik przyrody, położony w rejonie ulic Kętrzyńskiej i Bohaterów Warszawy. Jest to jesion, o obwodzie 355 cm i wysokości 30 m, wpisany do rejestru pomników pod nr 183. W jego pobliżu znajduje się jeszcze jeden dość okazały jesion o obwodzie 250 cm. Sugerowane jest uznanie i tego drzewa również za pomnik przyrody.

2.2. Uwarunkowania ochrony środowiska w Mieście Bartoszyce

2.2.1. Środowisko naturalne – zasady ochrony i polityki przestrzennej

Wśród jednostek geomorfologicznych występujących w rejonie Miasta i okolic swą odrębnością wyróżnia się dolina Łyny. W jej obrębie zachodzą współczesne procesy zmiany rzeźby terenu o znacznej dynamice, spowodowane erozyjno – akumulacyjną działalnością rzeki. W trakcie wezbrań Łyna okresowo wylewa z koryta i zalewa tereny tarasu zalewowego do wysokości około 40 m n.p.m. Budowa zapór wodnych zmieni reżim hydrologiczny rzeki, przy czym lokalnie – poniżej zapór – może nieco wzmóc jej procesy erozyjne. Dolina Łyny spełnia funkcję korytarza ekologicznego.

Według koncepcji ECONET-POLSKA, dolina Łyny jest korytarzem o znaczeniu krajowym. Potencjalnymi korytarzami o znaczeniu lokalnym są doliny dopływów Łyny. Tereny doliny Łyny i - w mniejszym stopniu - dolin jej dopływów spełniają też funkcję układów wentylacyjnych i retencyjnych wód gruntowych.

Teren związany z doliną Łyny został uznany za obszar chronionego krajobrazu ochrony wzmożonej. W jego obrębie obowiązują postanowienia Rozporządzenia Nr 21 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 14 kwietnia 2003 roku w sprawie wprowadzenia obszarów chronionego krajobrazu (OCHK). Dotyczą one, między innymi, zachowania dbałości o równowagę w środowisku przyrodniczym i estetykę krajobrazu. W działalności gospodarczej nie powinno się rozwijać form uciążliwych dla środowiska. Wymienione wyżej rozliczne uwarunkowania środowiska naturalnego związane z dolinami rzek, a głównie z doliną rzeki Łyny, są przyczyną konieczności specjalnego ich potraktowania w zagospodarowaniu przestrzennym Miasta. Zasadą powinno być pozostawianie ich jako terenów otwartych. W dolinach i na ich zboczach należy ograniczać do minimum lokalizację obiektów kubaturowych i ich przegradzanie, a konieczne przegrody powinny mieć konstrukcję ażurową. Doliny predestynowane są do zagospodarowania zielenią niską lub ażurową, a na stromych zboczach – zielenią wysoką przeciwdziałającą ich erozji.

Lasy, położone na stromych zboczach, głównie dolin: Łyny i Suszycy, pełnią ważną funkcję ochrony gleb przed erozją. W ich obrębie powinna być prowadzona specjalna gospodarka leśna. Lasy powinny zostać poddane ochronie jako lasy glebochronne, a ruch turystyczny na ich terenie powinien być kanalizowany. W celu poprawy czystości wód powierzchniowych, głównie Łyny, doskonalenia wymaga gospodarka wodno-ściekowa Miasta.

W celu poprawy jakości wód w zalewie przy ul. Kętrzyńskiej należy przygotować program jego ochrony, w którym ocenione zostaną główne przyczyny obniżania jakości jego wód i wynikające z tego zasady użytkowania zalewu i jego zlewni. Zagrożenie dla czystości powietrza atmosferycznego istnieje w zasadzie tylko w sezonie grzewczym. W stosowanych lokalnie systemach grzewczych zalecane jest unikanie paliwa zanieczyszczonego, w tym głównie paliwa węglowego.

2.2.2. Fauna i flora

Według podziału geobotaniczno – regionalnego, Miasto Bartoszyce leży w Dziale Pomorskim, który charakteryzuje się znacznym udziałem zbiorowisk o subatlantyckim typie zasięgu. Dla tego regionu charakterystyczne jest występowanie grądów, lasów liściastych, acidofilnych lasów dębowych, kontynentalnych borów sosnowych oraz niżowych buczyn.

W Mieście przeważa roślinność antropogeniczna (wprowadzona przez człowieka), na którą składają się rośliny uprawne, rośliny towarzyszące roślinom uprawnym oraz rośliny spotykane na terenach zabudowy (roślinność ruderalna). Roślinność naturalna zachowała się fragmentarycznie w siedliskach niedostępnych do wykorzystania przez człowieka.

W granicach Miasta występują następujące typy szaty roślinnej:

- (a) Zwarte kompleksy leśne,
- (b) Zbiorowiska semileśne i leśne nadrzeczne,
- (c) Śródpolne kępy zadrzewień i zakrzewień,
- (d) Zieleń urządzona,
- (e) Zwarte zespoły ogrodów działkowych i ogrodów użytkowych,
- (f) Agrocenozy.

Świat zwierząt, tak jak w przypadku roślin, jest reprezentowany przez gatunki związane z terenami wykorzystywanymi przez człowieka: ptaki środowiska miejskiego i parkowego, drobne ssaki, itp. Wyjątkiem od tej reguły jest liczna populacja bobrów żyjąca w rzece Łynie, w granicach Miasta.

Dużym zagrożeniem dla i tak niezbyt zróżnicowanego świata roślin i zwierząt jest wiosenne wypalanie traw, które jest praktykowane na terenach nieużytków i łąk na obrzeżach Miasta. Drugim poważnym zagrożeniem jest wprowadzanie na tereny zieleni miejskiej nadmiernej liczby drzew iglastych, które nie mają odpowiednich warunków do wzrostu (zanieczyszczenie powietrza) i nie stanowią właściwego środowiska do bytowania większości ptaków.

2.2.3. Źródła oraz wielkość emisji zanieczyszczeń

Źródła zanieczyszczeń na terenie Bartoszyce mają różnorodne pochodzenie. Główne źródło zanieczyszczeń powietrza w Mieście to energetyczne spalanie paliw, w wyniku którego, do powietrza przedostają się: dwutlenek siarki, tlenki azotu, pył (w tym pył drobny), tlenek węgla.

Z uwagi na fakt, że z miejskiej sieci ciepłowniczej korzysta ok. 70% mieszkańców, znaczącym źródłem emisji na terenie Miasta są także indywidualne źródła ogrzewania (paleniska domowe). Są one szczególnie uciążliwe w niekorzystnych warunkach meteorologicznych oraz przy spalaniu niewłaściwego paliwa (np. odpadów, szczególnie z tworzyw sztucznych, opon, polakierowanego drewna).

Niepokojącym zjawiskiem jest, obserwowany w przypadkach niektórych indywidualnych właścicieli nieruchomości powrót do kotłów węglowych, nawet w przypadku istnienia możliwości stosowania innego paliwa. Przyczyną takiego stanu rzeczy jest niższy koszt zakupu węgla – szczególnie w przypadku małych kotłowni – którzy dostarczają indywidualni, drobni dostawcy.

Wielkość emisji zanieczyszczeń z procesów spalania można szacować na podstawie sprawozdań statystycznych sporządzanych przez większe zakłady (kotłownie). Stosowne dane prezentuje Tabela 1.

Tabela 1. Emisja głównych zanieczyszczeń w Bartoszycach

Rodzaj	Obszar	Źródło danych	Emisja [t/rok]		
			1999	2000	2001
dwutlenek siarki	Powiat	WIOŚ	137	170	164
		decyzje o dopuszczalnej emisji	369		
	Miasto Bartoszyce	decyzje o dopuszczalnej emisji	206		
tlenki azotu	Powiat	WIOŚ	71	45	44
		decyzje o dopuszczalnej emisji	87		
	Miasto Bartoszyce	decyzje o dopuszczalnej emisji	63		
tlenek węgla	Powiat	WIOŚ	209	63	88
		decyzje o dopuszczalnej emisji	300		
	Miasto Bartoszyce	decyzje o dopuszczalnej emisji	124		
pył ogółem	Powiat	WIOŚ	83	17	17
		decyzje o dopuszczalnej emisji	170		
	Miasto Bartoszyce	decyzje o dopuszczalnej emisji	37		

Źródło: Biuro Doradcze EkoINFRA

Na terenie Miasta emitowane są także zanieczyszczenia technologiczne (gazowe i pyłowe). Zestawienie źródeł emisji zanieczyszczeń technologicznych przedstawia Tabela 2.

Tabela 2. Zestawienie głównych źródeł emisji z procesów technologicznych

L.p.	Zakład	Rodzaj zanieczyszczeń
1	EL-CORN sp. z o.o. (elewator)	pył całkowity, pył zawieszony
2	STALMOT sp. z o.o. (spawalnia, hartownia, wtryskarki)	NO ₂ , CO, aceton, stearyna, furan, akroleina
3	Mazur Look International sp. z o.o. (tapicernia)	aceton, węglowodory alifatyczne
4	PAGED S.A. (obróbka drewna)	pył całkowity, pył zawieszony
5	CORAB sp. z o.o. (spawalnia, malarnia)	NO ₂ , CO, ozon, pyły, pyły MnO ₂ , cykloheksanon, węglowodory aromatyczne
6	MM International sp. z o.o. (obróbka drewna, lakiernia)	pył całkowity, pył zawieszony, ksylen, toluen, aceton, metyloetyloketon, octan butylu, octan etylu, metyloizobutyloketon, alkohol butylowy, alkohol izobutyloowy
7	Spalarnia Odpadów przy Szpitalu Powiatowym	pył, SO ₂ , NO ₂ , CO, chlorowodór, metale ciężkie

Źródło: Biuro Doradcze EkoINFRA

Duży wpływ na poziom zanieczyszczenia ma również wzmożony ruch pojazdów samochodowych na drodze krajowej nr 51, przebiegającej przez Centrum Miasta jedyną w Mieście przeprawą mostową wzdłuż ul. Generała Bema. Pomimo iż źródło zanieczyszczeń ma znaczenie lokalne stanowi dużą uciążliwość dla mieszkańców Bartoszyce. Niezbędna w tej sytuacji jest budowa drugiej przeprawy mostowej, która odciąży zabytkowe centrum Miasta od nadmiernego ruchu pojazdów, zmniejszając tym samym poziom emisji spalin do atmosfery w tej części Miasta.

Wpływ na zanieczyszczenie środowiska mają także zakłady działające na terenie Miasta. Kontrole Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w zakresie ochrony powietrza dotyczyły następujących obiektów:

- (a) MM International w Bartoszycach – kontrola prowadzona w 2001 roku wykazała niewielkie przekroczenie dopuszczalnej emisji tlenku węgla z kotłowni,
- (b) COWIK Sp. z o.o. w Bartoszycach – kontrola przeprowadzona w 2001 roku wykazała przekroczenie dopuszczalnej emisji tlenku węgla z kotłowni przy ul. Bema 36; po zmodernizowaniu kotła przekroczenie wyeliminowano.

Instalacją, która zaliczana jest do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (wg rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 września 2002 roku, Dz.U. Nr 179, poz. 1490) jest spalarnia odpadów medycznych przy Szpitalu Powiatowym. Spalarnia rozpoczęła działalność w 2001 roku i posiada decyzję o dopuszczalnej emisji ważną do 2014 roku. Spalarnia ma opracowany przegląd ekologiczny.

2.2.4. Przeciwdziałanie zanieczyszczeniom

Działania prowadzone w celu zmniejszenia poziomu zanieczyszczeń opierają się w głównej mierze na pozyskiwaniu energii ze źródeł odnawialnych (EZO). W przypadku Bartoszyce wykorzystywane są wyłącznie biopaliwa, a w szczególności zrębki drewniane i odpady drewna. Z tego źródła pochodzi ok. 13% mocy energetycznej (cieplnej) Miasta.

Energię biopaliw wykorzystują powszechnie zakłady meblarskie z terenu Miasta, zagospodarowując jednocześnie powstające odpady drewna. Biopaliwo stanowi także dodatek paliwowy w głównej kotłowni miejskiej w Bartoszycach.

Inną metodą ograniczania zanieczyszczeń jest zmniejszanie strat ciepła przy ogrzewaniu budynków, czyli termomodernizacja, dzięki której zużycie paliw energetycznych i emisja pyłów węglowych jest niższa. Większość starych budynków na terenie Miasta wymaga przeprowadzenia zabiegów termomodernizacyjnych – wymiany stolarki okiennej, docieplenia ścian, modernizacji grzejników (zawory termostatyczne). Tylko nieliczne budynki (przede wszystkim nowe oraz należące do spółdzielni mieszkaniowych) mają właściwe parametry termoizolacyjne. Również system ciepłowniczy w Bartoszycach wymaga modernizacji. Jedynie ok. 10% sieci to sieć preizolowana, czego konsekwencją są znaczne straty ciepła na przesył (ok. 12%).

W celu zmniejszenia emisji spalin do atmosfery niezbędna jest zmiana istniejącego układu komunikacyjnego i wyprowadzenie nadmiernego ruchu kołowego z historycznego centrum Miasta. Możliwe to będzie pod warunkiem budowy drugiej przeprawy mostowej, przebiegającej w osi ulicy Księcia Poniatowskiego. Zmniejszenie ruchu pojazdów ograniczy także negatywne oddziaływanie spalin oraz zanieczyszczonego powietrza w zabudowanej zabudowie.

2.2.5. Zanieczyszczenia oraz stan wód

Zanieczyszczenie dostępnych wód, w tym wody pitnej stanowi dla władz wielu miast poważne wyzwanie. Wodom podziemnym, które są źródłem wody pitnej dla Miasta Bartoszyce nie zagraża zanieczyszczenie, ponieważ poziomy wodonośne są dobrze izolowane warstwami nieprzepuszczalnymi. Komunalne ujęcie wody, zlokalizowane przy ul. Limanowskiego, jest dodatkowo chronione przed zanieczyszczeniem poprzez ustanowienie strefy ochronnej. Ponadto, w Mieście znajduje się ujęcie wody na terenie Szpitala Powiatowego w Bartoszycach.

➤ Podstawowe źródła zanieczyszczeń wód powierzchniowych obejmują:

- (a) Źródła punktowe, w tym przede wszystkim ścieki sanitarne, oczyszczone lub nie, odprowadzane do wód bezpośrednio kolektorami oraz wody opadowe, odprowadzane wylotami punktowymi,
- (b) Źródła rozproszone, w tym ścieki sanitarne (np. z nieszczelnych zbiorników bezodpływowych) wprowadzane do wód z terenów nieskanalizowanych; zagrożenie zanieczyszczeniem z takich źródeł jest większe na tych terenach Miasta, gdzie uzbrojeniu w wodociąg nie towarzyszy uzbrojenie w kanalizację,
- (c) Źródła przestrzenne (obszarowe), w tym ścieki sanitarne lub rolnicze (odchody zwierząt z pastwisk, nawożenie nawozami naturalnymi i sztucznymi), przedostające się do wód w wyniku infiltracji, spływu powierzchniowego lub erozji,
- (d) Źródła liniowe, w tym odpływ zanieczyszczeń z dróg, linii kolejowych, itp.

➤ Wśród innych źródeł można wymienić:

- (a) Opady atmosferyczne – są źródłem azotu i fosforu wyłukiwanego z zanieczyszczonego powietrza, jednak w przypadku Bartoszyce źródło to nie ma

większego znaczenia – roczny ładunek azotu wniesionego z opadów atmosferycznych wynosi 8,27 kg/ha, fosforu 0,476 kg/ha,

- (b) Odcieki ze składowisk odpadów, które w przypadku Miasta Bartoszyce nie mają znaczenia.

Aby zminimalizować ilości zanieczyszczeń wprowadzanych do wód, ścieki sanitarne są oczyszczane w oczyszczalniach ścieków. Trafiają tam za pośrednictwem kolektorów kanalizacji sanitarnej lub poprzez transport samochodami asenizacyjnymi (ścieki z szamb).

2.2.6. Hałas

Wyróżnia się dwa podstawowe źródła hałasu pochodzenia antropogenicznego: hałas komunikacyjny i hałas przemysłowy.

W województwie warmińsko-mazurskim nie prowadzono pomiarów hałasu na ciągach komunikacyjnych, zatem o poziomie hałasu komunikacyjnego można wnioskować na podstawie natężenia ruchu.

Ruch komunikacyjny na terenie Miasta (poza drogą krajową nr 51) jest średnio i mało nasilony, zatem hałas komunikacyjny nie stanowi dużego zagrożenia. Szacuje się, że poziom hałasu na drogach krajowych województwa (a zatem również na drodze nr 51) osiąga średniodobowy poziom ekwiwalentny wynoszący 70 dB. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 stycznia 2002 roku w sprawie wartości progowych poziomów hałasu (Dz.U. Nr 8, poz. 81) wartość progową poziomu hałasu pochodzącego z dróg dla terenów zabudowy mieszkaniowej określa na 75 dB w porze dziennej i 67 dB w porze nocnej. Tereny, na których poziom ten jest przekroczony zalicza się do kategorii terenów zagrożonych hałasem.

W przypadku Miasta Bartoszyce nie ma zagrożenia przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu. Niemniej występują pojedyncze przypadki nadmiernego natężenia hałasu (niesprawne pojazdy, itp.), w tym m.in. ze względu na zły stan dróg w Mieście i kumulację natężenia ruchu wzdłuż drogi krajowej nr 51. Dopiero budowa drugiej przeprawy mostowej i wyprowadzenie ruchu tranzytowego poza obręb historycznej zabudowy centrum Miasta rozwiąże problem zagrożenia hałasem w tej części Miasta. Hałas przemysłowy w Bartoszycach występuje na terenach położonych w pobliżu największych zakładów przemysłowych, do których należą:

- (a) MM International Sp. z o.o., (produkcja mebli),
(b) „Mazur-Look International”, (produkcja mebli).

Z uwagi na lokalizację zakładów poza terenami zabudowy mieszkaniowej, ich działalność nie powoduje uciążliwości hałasowej dla mieszkańców Miasta.

2.2.7. Ochrona przyrody i różnorodności biologicznej

Zadania ochrony przyrody i różnorodności biologicznej są realizowane przede wszystkim poprzez ustanawianie różnych prawnych form ochrony, takich jak:

- (a) Rezerwaty,
- (b) Parki krajobrazowe,
- (c) Obszary chronionego krajobrazu,
- (d) Użytki ekologiczne,
- (e) Zespoły przyrodniczo – krajobrazowe,
- (f) Pomniki przyrody.

Spośród wskazanych form ochrony przyrody, na terenie Miasta Bartoszyce występują: obszar chronionego krajobrazu oraz pomniki przyrody. Tabela 3 przedstawia podstawowe dane o formach ochrony przyrody w Mieście.

Tabela 3. Formy ochrony przyrody w Bartoszycach

	Nazwa	OChK – powierzchnia [ha] / Pomnik przyrody – obwód [cm]	Pomnik przyrody – nr w rejestrze
1.	Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Dolnej Łyny	16 429,9	-
2.	Pomnik przyrody - jesion	355	183

Źródło: Biuro Doradcze EkoINFRA

Ponadto, w pobliżu granic Miasta wyznaczono obszar, który zostanie włączony w europejską sieć obszarów chronionych NATURA 2000 (pełna nazwa sieci to: Europejska Sieć Ekologiczna Natura 2000). Sieć obejmuje obszary chronione na terenie państw członkowskich Unii Europejskiej. Celem utworzenia sieci jest ochrona cennych pod względem przyrodniczym i zagrożonych składników różnorodności biologicznej w państwach Unii Europejskiej. W skład sieci Natura 2000 wchodzi dwa typy obszarów:

- (a) Obszary specjalnej ochrony (dalej OSO), wyznaczone na podstawie Dyrektywy Rady 79/409/EWG w sprawie ochrony dzikich ptaków, tzw. „Ptasiej”, dla gatunków ptaków wymienionych w załączniku I do Dyrektywy,
- (b) Specjalne obszary ochrony (dalej SOO) wyznaczone na podstawie Dyrektywy Rady 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory, tzw. „Siedliskowej”, dla siedlisk przyrodniczych wymienionych w załączniku I oraz siedlisk gatunków zwierząt i roślin wymienionych w załączniku II do Dyrektywy.

Przez północną część powiatu bartoszyckiego (gminy wiejskie: Górowo Iławeckie, Bartoszyce oraz Sępólno) będzie przebiegał rozległy obszar specjalnej ochrony „Warmińskie bociany” (kod PLB280014, obejmujący ogółem powierzchnię ponad 105 tys. ha).

Obszary Szczególnej Ochrony są powoływane w celu ochrony przestrzeni życiowej ptaków wymienionych w załączniku I Dyrektywy Ptasiej. Na obszarach wchodzących w skład sieci NATURA 2000 działalność rolna, leśna, rybacka, łowiecka, amatorski połów ryb i utrzymanie urządzeń ochrony przeciwpowodziowej nie będzie podlegać ograniczeniom, jeżeli działania te nie wpłyną negatywnie na gatunki, dla ochrony których wyznaczono obszar. W przypadku Miasta Bartoszyce, które znajduje się jedynie w sąsiedztwie OSO „Warmińskie bociany”, nie przewiduje się żadnych ograniczeń z tego tytułu. Dla każdego OSO zostaną opracowane plany ochrony, które wskażą zasady gospodarowania na tych terenach.

2.2.8. Edukacja ekologiczna

Na terenie Miasta Bartoszyce edukacja ekologiczna jest prowadzona przede wszystkim w placówkach oświatowych (przedszkolach, szkołach podstawowych, gimnazjach, szkołach średnich). Dzieci i młodzież uczestniczą w rozmaitych formach i programach edukacji ekologicznej, jak również w szerszych akcjach typu: Sprzątanie Świata, Wiosenne Sprzątanie Warmii i Mazur, Dzień Ziemi, itp.

Nauczyciele prowadzący programy edukacyjne, w ramach podnoszenia kwalifikacji, zdobywają odpowiednie przygotowanie poprzez uczestnictwo w szkoleniach organizowanych przez Centra Edukacji Ekologicznej i inne placówki.

Ponadto, Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Bartoszycach zorganizował cykl programów edukacyjnych w placówkach oświatowych na terenie powiatu. Programy te są finansowane ze środków Powiatowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

W Mieście brak jest oferty edukacji ekologicznej skierowanej do dorosłych. Mogą oni zwiększać swą świadomość ekologiczną jedynie za pośrednictwem mediów ogólnie dostępnych (telewizji, prasy, radia, Internetu). Między innymi z tego powodu należy stwierdzić, że świadomość ekologiczna ogółu mieszkańców Miasta jest niska (tak jak w przypadku większości Polaków).

Tabela 4 przedstawia zestawienie ważniejszych działań w zakresie ochrony środowiska i gospodarki wodnej (z wyłączeniem gospodarki odpadami), zrealizowanych w Bartoszycach w latach 2001-2003.

Tabela 4. Organizacja pozarządowe zajmujące się problematyką ochrony środowiska

Nazwa	Siedziba	Rodzaj działalności	Liczba członków	Programy realizowane wspólnie z samorządami
Stowarzyszenie „OŻYWIĆ ŁYŃNĘ”	Bartoszyce ul. Młynarska 2/3	- inicjowanie i wspieranie działań promujących rozwój rzeki Łyny i utrzymanie czystości - inicjowanie i wspieranie turystyki związanej z rzeką	30	Budowa stacji wodnej w Bartoszycach wspólnie z Urzędem Miasta Bartoszyce,
Stowarzyszenie Samorządów Przygranicznych ŁYNA - ŁAWA	Starostwo Pow. 11-200 Bartoszyce ul. Grota Roweckiego 1	- współpraca i inspirowanie wzajemnych inicjatyw w sferze gospodarczej, handlowej i społecznej - podejmowanie działań mających na celu zrównoważony rozwój gospodarczy samorządów	14	Kontynuacja działań w kierunku zagospodarowania rzeki Łyny z udziałem partnerów ze strony szwedzkiej i rosyjskiej
Stowarzyszenie Inicjatyw Twórczych „JAWORYNA” w Bartoszycach	11-200 Bartoszyce ul. Szarych Szeregów 7	- podnoszenie wiedzy i kultury ekologicznej, promocja działań proekologicznych	16	Są planowane

Źródło: UM Bartoszyce

2.2.9. Odpady

Bartoszyce posiadają opracowany Plan Gospodarki Odpadami na lata 2004 – 2007 z perspektywą do 2011 roku. W ramach jego realizacji utworzono Celowy Związek Gmin „Eko-Bart” z siedzibą w Bartoszycach, którego celem jest prowadzenie wspólnej gospodarki odpadami komunalnymi. Do związku należy m. in. Miasto Bartoszyce.

W latach 2004 – 2006 powstające odpady komunalne unieszkodliwiano poprzez składowanie na składowisku w Wysiece. Łączna ilość odpadów komunalnych składowanych w Wysiece szacowana jest średniorocznie na ponad 11 tys. Mg.

Bartoszyce nie posiadają systemu selektywnej zbiórki odpadów, pomimo to, na terenie Miasta działają firmy posiadające stosowne zezwolenia, zajmujące się zbieraniem i magazynowaniem odpadów opakowaniowych. Obecnie głównym źródłem odpadów komunalnych są gospodarstwa domowe, natomiast odpady przemysłowe stanowią zaledwie 10% ogólnej ilości odpadów.

2.3. Własność gruntów i budynków

2.3.1. Zagadnienia własnościowe

Miasto Bartoszyce jest właścicielem 405 ha gruntów, co stanowi około 40% całej powierzchni Miasta, obejmującej obszar 1.099,44 ha. Są to: grunty komunalne (330 ha), grunty komunalne przekazane w trwałą zarząd (12 ha) i grunty komunalne przekazane w wieczyste użytkowanie (63 ha).

Znaczny odsetek gruntów komunalnych tworzących zasób gruntów komunalnych, stwarza Miastu z jednej strony szansę prowadzenia właściwej polityki przestrzennej i możliwość wpływania, poprzez odpowiednie gospodarowanie tymi gruntami, na rozwój Miasta, natomiast z drugiej strony świadczy o stagnacji i braku inwestycji budowlanych.

Niemniej, pomimo tego, że Miasto Bartoszyce jest znaczącym właścicielem nieruchomości, są to w dużej mierze grunty nie nadające się pod inwestycje i dlatego przeznaczone pod zieleń parkową i lasy. Pod zabudowę przemysłową, bazy i składy przeznaczono działki miejskie na południowym wschodzie. Znaczny obszar Miasta zajęty jest pod poligon wojskowy, którego właścicielem jest Skarb Państwa, za pośrednictwem Ministerstwa Obrony Narodowej - Rejonowego Zarządu Kwaterunkowo - Budowlanego. Agencja Własności Rolnej Skarbu Państwa dysponuje niewielkim odsetkiem gruntów Miasta, niemniej są to grunty strategiczne, jeżeli chodzi o możliwość rozwoju budownictwa mieszkaniowego w Bartoszczech.

Obrót nieruchomości w Bartoszczech, to przede wszystkim sprzedaż lokali mieszkalnych. Obserwacja rynku nieruchomości wskazuje na wysoki popyt na działki przeznaczone pod budownictwo jednorodzinne i zabudowę mieszkalno-usługową, któremu towarzyszy wzrost cen. Miastu brakuje terenów przeznaczonych pod budownictwo jednorodzinne. Utrzymuje się również popyt na lokale użytkowe. Są one sprzedawane przeważnie w I przetargu za ceny dużo wyższe od cen wskazanych przez rzeczoznawców majątkowych. Ceny nieruchomości w Bartoszczech, w porównaniu z innymi miastami województwa, są wysokie. Jest to dość dziwne zjawisko dla Miasta, które charakteryzuje się wysokim bezrobociem, recesją gospodarczą i dużym obszarem biedy.

Atrakcyjność inwestycyjną Miasta w przyszłości podniesie budowa nowego odcinka ul. Księcia Poniatowskiego wraz z przeprawą mostową przez Łynę. Wprowadzenie ruchu kołowego na nowe tereny ożywi w ten sposób północno-zachodnią część Miasta, aktywizując gospodarczo obszar leżący wzdłuż obwodnicy.

2.3.2. Zasady gospodarki gruntami

Podstawą tworzenia zasobu nieruchomości jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta. Miasto Bartoszyce dusi się w swoich granicach i brakuje mu terenów, które można by przeznaczyć pod inwestycje. Dlatego w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bartoszyce proponuje się poszerzenie granic Miasta: dla terenów przeznaczonych pod przemysł w kierunku na północ i południowy wschód, w stronę wsi Sędławki i pod budownictwo mieszkaniowe w kierunku na południe, w stronę wsi Połęczce.

Miasto powinno tworzyć zasób gruntów na realizację celów rozwojowych i zorganizowanej działalności inwestycyjnej, a w szczególności na realizację budownictwa mieszkaniowego oraz związanych z nim urządzeń infrastruktury technicznej, a także na realizację innych celów publicznych.

2.3.3. Obiekty zabytkowe

Ochroną konserwatorską objęte są w Mieście obiekty architektury, cmentarze, układ urbanistyczny Starego Miasta oraz stanowiska archeologiczne. Łącznie jest to około 80 obiektów. Wybrane obiekty przedstawia Tabela 5.

Tabela 5. Obiekty zabytkowe wg Rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

ULICA, NUMER	OBIEKT	NUMER W REJESTRZE / DATA WPISANIA
Skrzyżowanie ulic Boh. Warszawy i M. Skłodowskiej - Curii	Baby kamienne	8/25.11.1948 A
	Grodzisko	143 / 1.09.1995 A
	Miasto	134/5.11.1992A
	Układ urbanistyczny	5.02.1954
11 - go Listopada 4	Dom	1501/23.02.1987
Armii Krajowej 30	Zespół pałacowo -parkowy	4226/15.10.1992 A
Bema 7	Dom	1466/1.12.1986
Bema 9	Brama	1465/1.12.1986
Bema 9	Dom	1464/1 12.1986
Bema 1 1	Spichlerz	3021 / 20.01. 1987
Bema 13	Dom	1463/30.12.1986
Bema 15	Dom	1462/30.12.1986
Bema 19	Dom	1461/30.12.1986
Bema - Nowowiejskiego	Cmentarz wojenny	3666/10.03.1986
Bohaterów Monte Cassino 2	Dom	1471/30.12 1986
Bohaterów Warszawy 2	Dom	1467/30.12.1986
Bohaterów Warszawy 21	Dom	1470/19.01.1987
Bohaterów Warszawy 29	Dom	1469/19.01.1987
Hubalczyków 2	Dom	1506/11.04.1985
Kętrzyńska 1	Dom	1481/19.01.1987
Kętrzyńska 2	Dom	1472/19.01.1987
Kętrzyńska 3	Dom	1480/19.01.1987

Kętrzyńska 4	Dom	1474/19.01.1987
Kętrzyńska 7	Dom	1478/19.01.1987
Kętrzyńska 8	Dom	1476/19.01.1987
Kętrzyńska 11	Dom	3473 / 19.01.1987
Kętrzyńska 14	Dom	1533/23.01.1987
Kętrzyńska 39	Cmentarz ewangelicki	3671/10.03.1986
Kętrzyńska 39	Kaplica cmentarna	3019/30.12.1986
Kętrzyńska 58	Dom	3473/19.01.87
Kopernika 1	Dom	1482/30.12.1986
Kopernika 2	Dom	1483/30.12.1986
Kopernika 3	Dom	1484/30.12.1986
Kopernika 5	budynek dawnego browaru	2022/25.03.2003 A
Kopernika 6	Dom	1475/19.01.1987
Kopernika 8	Dom	1486/30.12.1986
Kopernika 9	Dom	1485/30.12.1986
Limanowskiego 1	Wieża ciśnień	1460/21.03.1991
Lipowa 1	Szkoła	4323/25.07.1994
Mazurska 2	Dom	768/6.12.1967
Mazurska 4	Dom	1500 / 19.01.1987
Nowowiejskiego 4	Kościół św. Jana Chrzciciela	248/12.03.1957
Plac Konstytucji 3-go Maja 3	Dom	1509/30.12.1986
Plac Konstytucji 3-go Maja 4	Dom	1510/20.11.1986
Plac Konstytucji 3-go Maja 5	Dom	1511/20.11.1986
Plac Konstytucji 3-go Maja 6	Dom	1512/20.11.1986
Plac Konstytucji 3-go Maja 7	Dom	1513/30.12.1986
Plac Konstytucji 3-go Maja 8	Dom	1514/30.12.1986
Plac Konstytucji 3-go Maja 9	Dom	1515/30.12.1986
Plac Konstytucji 3-go Maja 11	Dom	1517/30.12.1986
Plac Konstytucji 3-go Maja 14	Dom	1519/30.12.1986
Plac Konstytucji 3-go Maja 15	Dom	1520/30.12.1986
Plac Konstytucji 3-go Maja 16	Dom	1521 / 30.12.1986
Plac Konstytucji 3-go Maja 17	Dom	1522/20.11.1986
Plac Konstytucji 3-go Maja 18	Dom	1523/20.11.1986
Plac Konstytucji 3-go Maja 19	Dom	1524 / 20.11.1986
Plac Konstytucji 3-go Maja 22	Brama Lidzbarska	753/28.11.1967
Plac Konstytucji 3-go Maja 25	Dom	1525/1.12.1986
Plac Konstytucji 3-go Maja 26	Dom	1526/30.12.1986
Plac Konstytucji 3-go Maja 27	Dom	1527/30.12.1986
Plac Konstytucji 3-go Maja 28	Dom	1528/30.12.1986
Plac Konstytucji 3-go Maja 30	Dom	1530/19.01.1987
Plac Konstytucji 3-go Maja 32	Dom	1531 / 1.12.1986
Plac Wolności 1	Kościół św. Jana Ewangelisty	249/12.03.1957
Plac Wolności 2	Plebania	3018 / 19.01.1987
Plac Zwycięstwa 1	Dom	1532/23.02.1987
Plac Zwycięstwa 3	Dom	767/6.12.1967
Plac Zwycięstwa 4	Dom	3/28.09.1953
Poniatowskiego 4	Dawna remiza strażacka	1492/22.07.1996
Robotnicza 1	Dom	765/29.11.1967

Rzeźników 3	Dom	1473/19.01.1987
Starzyńskiego 4	Dom	1503/1.12.1986
Starzyńskiego 5	Dom	1504/1.12.1986
Starzyńskiego 6	Dom	1505/1.12.1986
Strzeleckiego 2	Dom	766/29.11.1967
Szewców 1	Dom	1493/23.02.1987
Szewców 4	Dom	1496/23.02.1987
Warszawska 13	Dom	1498/1.12.1986
Witosa 1	Zespół szpitalny	4325/8.07.1994

Źródło: UM Bartoszyce

2.4. Infrastruktura techniczna

2.4.1. Komunikacja i układ drogowy

System komunikacyjny powinien zapewnić sprawne, bezpieczne, nieuciążliwe dla środowiska powiązania komunikacyjne, które umożliwiają rozwój przestrzenny Miasta w pożądanym kierunkach.

Miasto jest węzłem komunikacyjnym, w którym przecinają się drogi krajowe, wojewódzkie, powiatowe i gminne. Na system komunikacji drogowej w obrębie Bartoszyce składają się drogi:

- (a) Krajowa (3,3 km),
- (b) Wojewódzkie (6,34 km),
- (c) Pozostałe (34,79 km).

Największy wpływ na warunki życia w Mieście, ma droga krajowa nr 51 (granica państwa – Bartoszyce – Olsztyn). Droga przebiega przez środek terenów zainwestowanych, przejmując ruch z województwa i kraju w kierunku międzynarodowego przejścia granicznego. Istotnym ciągiem drogowym przebiegającym przez Miasto jest ciąg dróg wojewódzkich: nr 512 Pieniężno – Bartoszyce i nr 592 Bartoszyce – Giżycko. Ciągi te stanowią ważne wojewódzkie powiązania w kierunku wschód – zachód. W stanie istniejącym przebiegają one ulicami miejskimi.

Istniejący układ komunikacyjny Miasta przejmuję ruch zewnętrzny i wewnętrzny. Miasto nie posiada wydzielonych obwodnic do przeprowadzenia ruchu zewnętrznego. Podstawowy układ komunikacyjny Bartoszyce tworzą ulice, które przejmują ruch z dróg krajowych i wojewódzkich, tj.: Warszawska, Bohaterów Warszawy, Gen. Bema, Kętrzyńska, Gdańska, Nowowiejskiego oraz ulice prowadzące ruch miejski 11 – go Listopada, Księcia Poniatowskiego, Paderewskiego, Marksa. Przedmiotowe ulice, aby mogły dalej spełniać swą rolę, wymagają modernizacji.

Miasto obsługiwane jest przez linię kolejową kategorii drugorzędnej Białystok – Głomno. Do Bartoszyce doprowadzony jest tor szeroki od strony kolejowego przejścia granicznego Głomno. Tor normalny jak i szeroki posiadają bocznice kolejowe, które nie są w pełni wykorzystane.

Układ przestrzenny Miasta podzielonego rzeką Łyną i torami kolejowymi na dwie części stwarza duże utrudnienia w obsłudze komunikacyjnej, z uwagi na fakt, że istnieje tylko jeden most drogowy umożliwiający przekroczenie rzeki. Innym dużym utrudnieniem komunikacyjnym przy obsłudze dzielnicy Zatorze są dwa nienormatywne wiadukty, uniemożliwiające obsługę zakładów przemysłowych przez samochody wysokotonażowe.

Warunkiem koniecznym do prawidłowego przeprowadzenia procesu rewitalizacji jest odciążenie historycznej części Miasta od ruchu tranzytowego. Projektem priorytetowym usprawniającym ruch kołowy, a także oddziałującym na sferę gospodarczą, społeczną i przestrzenną Miasta jest budowa obwodnicy wraz z przeprawą mostową. Inwestycja przyczyni się do zmniejszenia ruchu samochodowego na terenie ścisłego centrum, zwiększając tym samym bezpieczeństwo pieszych. Usprawnieniu ulegnie też komunikacja zbiorowa, która w chwili obecnej jest utrudniona. Zmiana systemu komunikacyjnego warunkuje powodzenie pozostałych zabiegów rewitalizacyjnych zaplanowanych do realizacji na wyznaczonym obszarze Bartoszyce.

Miasto posiada komunikację zbiorową (Zakład Komunikacji Miejskiej), której zadaniem jest zapewnienie obsługi pasażerskiej w obrębie Miasta. W Bartoszycach zlokalizowany jest zaniedbany dworzec autobusowy, który świadczy usługi przewozowe na terenie gminy, powiatu, oraz przewozy międzynarodowe na wschód i zachód Europy.

2.4.2. Pozostała infrastruktura techniczna

Miasto zaopatrywane jest w wodę z komunalnego ujęcia wody o dużej wydajności, które zaspokajają zapotrzebowanie zarówno Miasta, jak i pobliskich miejscowości gminnych. Ujęcie wody posiada znaczne rezerwy wydajności.

W Mieście pobiera się ok. 1,7 mln m³ wody rocznie, z czego na potrzeby gospodarstw domowych ok. 942 tys. m³. Średnie jednostkowe zużycie wody jest niewielkie, ok. 93,65 litrów na mieszkańca w ciągu doby. Można przypuszczać, że tak niska wartość zużycia wody jest spowodowana tym, że sieć wodociągowa jest olicznikowana. Zużycie wody przez zakłady produkcyjne nie ma istotnego znaczenia, głównie dotyczy potrzeb bytowych pracowników, a nie produkcyjnych.

Z sieci wodociągowej korzysta 99,9% mieszkańców Miasta (stan na 31 grudnia 2006 roku). Miasto objęte jest w pełni siecią wodociagową magistralną i rozdzielczą. Gospodarka wodna nie stanowi bariery rozwojowej Miasta.

Z sieci kanalizacyjnej na terenie Miasta korzysta 97,8% mieszkańców (stan na 31 grudnia 2006 roku). Utylizacja ścieków z Miasta odbywa się w wysokosprawnej mechaniczno – biologiczno - chemicznej oczyszczalni ścieków.

Miasto zaopatrywane jest w gaz przewodowy z gazociągu wysokiego ciśnienia Płońsk – Ciechanów - Olsztyn - Bartoszyce. Z sieci gazowej korzysta 93% ogółu mieszkańców Miasta (stan na 31 grudnia 2005 roku).

2.5. Mieszkalnictwo

Według stanu na 31 grudnia 2006 roku zasoby mieszkaniowe Bartoszyce obejmowały ponad 8,7 tys. mieszkań, z czego 1,2 tys. stanowiły mieszkania komunalne. Szczegółowe informacje na temat sytuacji na rynku mieszkaniowym w Mieście oraz wyposażenia mieszkań w latach 2003 – 2006 prezentują Tabele 6, 7 i 8.

Tabela 6. Sytuacja mieszkaniowa w Mieście Bartoszyce

Wyszczególnienie	jednostka	2003	2004	2005	2006
Liczb mieszkań ogółem	[miesz.]	8 638	8 656	8 744	8 760
Liczba izb ogółem	[izba]	31 490	31 584	31 725	31 797
Powierzchnia mieszkań ogółem	[m ²]	499 977	502 927	507 598	509 060
Liczba mieszkań komunalnych	[miesz.]	1 357	1 357	1 270	1 270
Liczba izb w mieszkaniach komunalnych	[izba]	3 893	3 893	3 485	3 485
Powierzchnia mieszkań komunalnych	[m ²]	61 671	61 671	56 348	56 348
Liczba mieszkań spółdzielczych	[miesz.]	4 200	4 200	4 164	4 164
Liczba izb w mieszkaniach spółdzielczych	[izba]	14 441	14 441	14 309	14 309
Powierzchnia mieszkań spółdzielczych	[m ²]	202 680	202 680	200 973	200 973
Liczba mieszkań zakładowych	[miesz.]	508	508	405	405
Liczba izb w mieszkaniach zakładowych	[izba]	1 680	1 680	1 359	1 359
Powierzchnia mieszkań zakładowych	[m ²]	26 706	26 706	21 415	21 415
Liczba mieszkań prywatnych	[miesz.]	2 565	2 583	2 897	2 913
Liczba izb w mieszkaniach prywatnych	[izba]	11 435	11 529	12 531	12 602
Powierzchnia mieszkań prywatnych	[m ²]	208 100	211 050	228 042	229 504
Liczba mieszkań innych podmiotów	[miesz.]	8	8	8	8
Liczba izb w mieszkaniach innych podmiotów	[izba]	41	41	41	41
Powierzchnia mieszkań innych podmiotów	[m ²]	820	820	820	820

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Regionalnych GUS 2003 – 2006

Tabela 7. Mieszkania wyposażone w instalacje

Wyszczególnienie	jednostka	2003	2004	2005	2006
wodociąg	[%]	99,9	99,9	99,9	99,9
łazienka	[%]	95,8	95,8	95,8	95,8
centralne ogrzewanie	[%]	89,2	89,3	88,5	88,5

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Regionalnych GUS 2003 – 2006

Tabela 8. Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania

Wyszczególnienie	jednostka	2003	2004	2005	2006
mieszkanie	[m ²]	57,9	58,1	58,1	58,1
na 1 osobę	[m ²]	19,5	19,6	19,9	20,1

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Regionalnych GUS 2003 – 2006

Wyposażenie mieszkań w media jest na wysokim poziomie (stan na 31 grudnia 2006 roku). W wodociągi wyposażonych było 99,9% mieszkań. W łazienkę wyposażonych było 95,8% mieszkań, a centralne ogrzewanie posiadało odpowiednio 88,5% mieszkań. Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania w 2006 roku wynosiła 58,1 m², co dało przeciętnie 20,1 m² na osobę.

Polepszenie warunków mieszkaniowych w okresie perspektywicznym uwarunkowane będzie zwiększeniem dostępności mieszkań dla wszystkich grup ludności oraz poprawą warunków mieszkaniowych w istniejących zasobach. Rozmiary popytu mieszkaniowego w przyszłości zależą będą od polityki mieszkaniowej, w tym polityki kredytowej państwa, wzrostu zamożności społeczeństwa i dynamiki rozwoju Miasta.

Potrzeby mieszkaniowe szacuje się na ok. 2.900 – 3.200 mieszkań dla około 8.000 – 9.000 mieszkańców. Pożądanym wskaźnikiem zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych jest osiągnięcie ok. 350 mieszkań na 1.000 mieszkańców wobec ok. 300 obecnie. Osiągnięcie takiego poziomu wymagałoby realizacji budownictwa mieszkaniowego na poziomie notowanym w latach 1979 – 1988 tj. około 200 średniorocznie. Dla projektowanej zabudowy przyjmuje się strukturę 70% - 75% mieszkań w zabudowie wielorodzinnej i 25% - 30% w zabudowie jednorodzinnej.

W zabudowie wielorodzinnej realizowane będzie budownictwo spółdzielcze, zakładowe, czynszowe, a także komunalne i przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego. Rozmiary budownictwa mieszkaniowego komunalnego szacuje się na ok. 260 mieszkań dla ok. 900 osób (poziom budownictwa komunalnego notowany w latach 1971 – 1988). Pod realizację budownictwa mieszkaniowego wyznaczono w studium tereny o powierzchni ok. 100,0 ha, w tym dla zaspokojenia potrzeb komunalnych ok. 10,0 ha.

Obok realizacji budownictwa mieszkaniowego na nowych terenach, polityka przestrzenna uwzględnić powinna możliwości budowy nowych mieszkań na obszarach zainwestowanych poprzez rozbudowy, nadbudowy, nowe budynki (plomby architektoniczne) lub grupy budynków.

Działalność mieszkaniowa przyniesie korzyści nie tylko w zakresie przyrostu zasobów mieszkaniowych, ale także lepszego zagospodarowania terenów uzbrojonych oraz poprawy estetyki Miasta, zwłaszcza śródmieścia, w tym zespołu staromiejskiego.

Działania na terenach osiedli zabudowy blokowej zmierzać powinny do ich „humanizacji”, poprzez tworzenie warunków do rekreacji, uzupełniania programu usługowego i usprawniania komunikacji wewnątrz osiedli. Spośród osiedli istniejących problem ten dotyczy w szczególności osiedla położonego w północnej części Miasta - rejon ulicy Bema.

Zasady tworzenia odpowiednich warunków życia: rekreacja – usługi podstawowe – sprawna komunikacja wewnętrzna – powinny być uwzględnione w realizowanych w przyszłości nowych zespołach mieszkaniowych. Obok realizacji nowego budownictwa, ważnym zadaniem będzie poprawa stanu technicznego i podniesienie standardu istniejących, pochodzących sprzed 1944 roku, zasobów mieszkaniowych do poziomu odpowiadającego współczesnym wymaganiom.

Identyfikacja problemów

➤ W zakresie zagospodarowania przestrzennego:

- (a) Podział przestrzenny Miasta na dwa obszary leżące po obu stronach rzeki Łyny, utrudniający spójność polityki zrównoważonego rozwoju,
- (b) Ograniczona liczba przejść łączących rozdzielone części Miasta, w tym tylko jedna przeprawa mostowa przez rzekę Łynę, skutkująca problemami komunikacyjnymi,
- (c) Dodatkowy podział przestrzenny Miasta w wyniku przebiegającej przez teren Miasta traktacji kolejowej,

- (d) Wysokie natężenie ruchu na drodze krajowej nr 51, utrudniające realizację polityki zrównoważonego rozwoju,
- (e) Niska dostępność gruntów pod zabudowę, skutkująca ograniczoną ilością terenów pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne,
- (f) Niewielka ilość terenów zieleni w Mieście.

➤ W zakresie zasobów mieszkaniowych:

- (a) Niski przyrost liczby nowych mieszkań,
- (b) Ograniczenia komunikacyjne wewnątrzsiedlowe,
- (c) Zły stan techniczny i niski standard zasobów mieszkaniowych pochodzących sprzed 1944 roku,
- (d) Wysokie techniczne zużycie i niski komfort mieszkań z okresu lat '60 i '70,
- (e) Rosnące dysproporcje zabudowy starego typu, w tym blokowisk w stosunku do nowoczesnych osiedli domów jedno i wielorodzinnych.

2.6. Gospodarka

2.6.1. Zagadnienia gospodarcze

Położenie na głównym szlaku komunikacyjnym, drodze krajowej nr 51 w kierunku przejścia granicznego w Bezledach, do Kaliningradu i dalej na Litwę, Łotwę, Estonię oraz kraje skandynawskie, determinuje profil gospodarczy Miasta. Ponadto, istotny wpływ na rozwój gospodarczy Miasta ma lokalizacja w południowo-wschodniej części Miasta podstrefy Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Liczba podmiotów gospodarki narodowej w Mieście Bartoszyce wynosiła na koniec 2006 roku 2.059, w tym 1.971 (96%) działających w sektorze prywatnym i 88 (4%) odpowiednio w sektorze publicznym. Spośród podmiotów sektora prywatnego 1.601 (81%) stanowiły podmioty należące do osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą. Większość podmiotów funkcjonowała w sferze handlowo-usługowej. Największe zakłady produkcyjne działały w branżach meblarskiej i odzieżowej. Pod względem liczby zatrudnionych osób, do największych zakładów należały:

- (a) MM International Sp. z o.o. (produkcja mebli),
- (b) „Mazur-Look International” (produkcja mebli),
- (c) Przedsiębiorstwo Produkcyjne „Infinity Group” Sp. z o.o. (produkcja odzieży),
- (d) Inne: Bartko Sp. z o.o., FOM Stalmot Sp. z o.o., Bart-Druk Sp. z o.o., PPKS, COWIK Sp. z o.o., Nova Mazur Design Sp. z o.o., Pek-Bart Sp. z o.o.

2.6.2. Działalność przemysłowa, handlowa i usługowa

W celu zbadania aktywności gospodarczej ludności przeanalizowano informacje o zakładach osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, zarejestrowanych w Rejestrze podmiotów gospodarki narodowej REGON. W Tabeli 9 przedstawiono podmioty zarejestrowane w rejestrze REGON według sekcji PKD w latach 2003 – 2006.

Tabela 9. Podmioty gospodarki narodowej zarejestrowane w rejestrze REGON wg sekcji PKD

PODMIOTY GOSPODARKI NARODOWEJ ZAREJESTROWANE W REJESTRZE REGON WG SEKCJI PKD	2003	2004	2005	2006
Ogółem	2 066	2 027	2 052	2 059
w tym sektor prywatny:	1 977	1 937	1 964	1 973
A. ROLNICTWO, ŁOWIECTWO I LEŚNICTWO	39	37	41	44
w tym sektor prywatny:	38	36	40	43
B. RYBACTWO	0	0	0	0
w tym sektor prywatny:	0	0	0	0
C. GÓRNICTWO	0	0	0	0
w tym sektor prywatny:	0	0	0	0
D. PRZETWÓRSTWO PRZEMYSŁOWE	167	167	165	173
w tym sektor prywatny:	164	164	163	171
E. WYTWARZANIE I ZAOPATRYWANIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ, GAZ, WODĘ	2	2	2	2
w tym sektor prywatny:	0	0	0	0
F. BUDOWNICTWO	173	175	179	181
w tym sektor prywatny:	172	174	178	180
G. HANDEL HURTOWY I DETALICZNY; NAPRAWA POJAZDÓW SAMOCHODOWYCH, MOTOCYKLI ORAZ ARTYKUŁÓW UŻYTKU OSOBISTEGO I DOMOWEGO	730	689	679	665
w tym sektor prywatny:	730	689	679	665
H. HOTELE I RESTAURACJE	53	55	57	59
w tym sektor prywatny:	53	55	57	59
I. TRANSPORT, GOSPODARKA MAGAZYNOWA I ŁĄCZNOŚĆ	167	152	155	158
w tym sektor prywatny:	166	151	154	157
J. POŚREDNICTWO FINANSOWE	162	158	152	142
w tym sektor prywatny:	162	158	152	142
K. OBSŁUGA NIERUCHOMOŚCI, WYNAJEM I USŁUGI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ	216	218	225	234
w tym sektor prywatny:	200	200	210	220
L. ADMINISTRACJA PUBLICZNA I OBRONA NARODOWA; OBOWIĄZKOWE UBEZPIECZENIA SPOŁECZNE I POWSZECHNE UBEZPIECZENIE ZDROWOTNE	20	19	19	19
w tym sektor prywatny:	2	2	2	2
M. EDUKACJA	63	61	67	67
w tym sektor prywatny:	30	29	32	32
N. OCHRONA ZDROWIA I POMOC SPOŁECZNA	139	150	155	151
w tym sektor prywatny:	129	140	145	142
O. DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA KOMUNALNA, SPOŁECZNA I INDYWIDUALNA, POZOSTAŁA	135	144	156	164
w tym sektor prywatny:	131	139	152	160
P. GOSPODARSTWA DOMOWE ZATRUDNIAJĄCE PRACOWNIKÓW	0	0	0	0
w tym sektor prywatny:	0	0	0	0
Q. ORGANIZACJE I ZESPOŁY EKSTERYTORIALNE	0	0	0	0
w tym sektor prywatny:	0	0	0	0

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Regionalnych GUS 2003 – 2006

Podział podmiotów zarejestrowanych w rejestrze REGON według sektorów własnościowych w latach 2003 – 2006 przedstawia Tabela 10.

Tabela 10. Podmioty gospodarki narodowej zarejestrowane w rejestrze REGON wg sektorów własności w latach 2003 - 2006

	2003	2004	2005	2006
Ogółem:	2 066	2 027	2 052	2 059
sektor publiczny	89	90	88	86
sektor prywatny	1 977	1 937	1 964	1 973

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Regionalnych GUS 2003 – 2006

Jak wynika z tabeli, w analizowanym okresie liczba podmiotów utrzymywała się na zbliżonym poziomie.

Liczba podmiotów wpisanych do ewidencji działalności gospodarczej w latach 2002 – 2006 przedstawia Tabela 11.

Tabela 11. Podmioty ujęte w ewidencji działalności gospodarczej Miasta Bartoszyce

Przedsiębiorcy / osoby fizyczne					
wpisani w ewiden. wg. stanu na 31.XII.	2002	2003	2004	2005	2006
<i>Ogółem wpisów aktualnych</i>					
<i>w tym:</i>	1419	1433	1414	1431	1412
dział. wytwórcza	56	53	53	60	60
dział. usługowa	764	786	799	825	699
dział. handlowa	599	594	562	566	653
<i>Ogółem wpisów wykreślonych</i>					
	2486	2645	2836	3061	3273
<i>Wykreśleni w danym roku w tym:</i>					
	184	159	191	225	206
dział. wytwórcza	4	7	4	1	-
dział. usługowa	73	78	95	138	126
dział. handlowa	107	74	92	86	80
<i>Ogółem w danym roku:</i>					
wpisanych	168	173	172	262	143
wykreślonych	184	159	191	225	206
przyrost	-16	14	-19	37	-63
<i>Łącznie wpisanych i wykreślonych</i>					
w ewidencji	3905	4078	4250	4512	4685

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Ewidencja działalności gospodarczej obejmuje tylko osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą. W latach 2002 – 2006 liczba osób prowadzących działalność gospodarczą utrzymywała się na zbliżonym poziomie, powyżej 1.400. Ponad 40% zakładów prowadziło działalność handlową, w tym sklepy, hurtownie, handel obwoźny, handel okrężny.

Skala aktywności gospodarczej w Mieście, liczona wskaźnikiem liczby zakładów na 1.000 osób, wyniosła 45 i była znacznie niższa od średniej dla pozostałych miast województwa (64 na 1.000 osób).

Rozwój aktywności gospodarczej Miasta determinuje m. in. budowa obwodnicy drogowej, wraz z przeprawą mostową wzdłuż osi ul. Księcia Poniatowskiego. Przeniesienie ruchu tranzytowego z centrum Miasta na nowe tereny północno-zachodniej części Bartoszyce zwiększy atrakcyjność gospodarczą tej części Miasta, tworząc warunki do rozwoju nowych form działalności gospodarczej. Jednocześnie znikną ograniczenia terytorialnego rozwoju dla działających już w Mieście przedsiębiorstw.

Do problemów zdefiniowanych jako uciążliwe w prowadzeniu działalności gospodarczej należą:

- (a) Złe powiązania komunikacyjne zakładów znajdujących się na „Zatorzu” z pozostałą częścią Miasta,
- (b) Niewykorzystane zaplecze surowcowe płodów rolnych,
- (c) Niski stan techniczny obiektów i urządzeń,
- (d) Brak środków finansowych na modernizację,
- (e) Brak wykwalifikowanej kadry.

2.6.3. Branża turystyczna

Branża turystyczna w Bartoszycach oparta jest głównie na ruchu związanym z bliskością granicy z Obwodem Kaliningradzkim oraz turystyką biznesową. Istniejące w Mieście hotele i obiekty turystyczne dysponują 180 miejscami całorocznymi. Po zakończeniu prowadzonej obecnie rozbudowy baza recepcyjna wzrośnie do 280 miejsc.

Turystyki tranzytowa i biznesowa mają największy potencjał w tworzeniu dla Miasta produktów turystycznych, głównie ze względu na walory kulturowe (zabytki, imprezy kulturalne) i naturalne (rzeka Łyna, okoliczne lasy i łąki) Miasta.

Szansą dla Bartoszyce jest turystyka zagraniczna do Obwodu Kaliningradzkiego. Jak pokazuje praktyka, uczestnicy wycieczek (nie tylko „turystyki” sentymentalnej) preferują bazę recepcyjną po polskiej stronie granicy. Rozwój turystyki powinien bazować na wykorzystaniu istniejących walorów: położenia przygranicznego (bliskie sąsiedztwo przejścia granicznego z Obwodem Kaliningradzkim w Bezledach), atrakcji kulturowych oraz przyrodniczych (m.in. rzeka Łyna).

Działania w tym zakresie zmierzać powinny do rozbudowy bazy turystycznej (hotele, motele, pensjonaty) o odpowiednim standardzie wraz z infrastrukturą towarzyszącą (gastronomia, urządzenia rekreacyjne, parkingi) oraz adaptacji i modernizacji istniejących obiektów, w celu podniesienia ich standardu.

Na potrzeby uatrakcyjnienia Miasta dla turystów oraz rezydentów przewiduje się rozwój nowych form zagospodarowania rekreacyjnego:

- (a) Wykorzystanie rzeki Łyny pod wymagania turystyki kwalifikowanej – kajakowej; wiązać się z tym będzie lokalizacja stacji wodnej nad rzeką Łyną,

- (b) Zagospodarowanie dla potrzeb rekreacji przyrodnej terenów nad zbiornikiem powstałym w wyniku spiętrzenia rzeki Łyny we wschodniej części Miasta,
- (c) Urządzanie ciągów spacerowych wzdłuż dostępnych brzegów rzeki Łyny,
- (d) Wytyczenie i urządzenie ścieżek rowerowych w Mieście, w powiązaniu ze ścieżkami na terenie gminy.

Polityka w zakresie podnoszenia atrakcyjności Miasta dotyczyć powinna również istniejących terenów rekreacyjnych poprzez ich porządkowanie, poszerzenie programu użytkowego i podnoszenie estetyki. Działania dotyczyć powinny głównie: lasu komunalnego, obszaru Wzgórza Zamkowego, jeziora przy ul. Kętrzyńskiej i placu Bohaterów Westerplatte.

Identyfikacja problemów

- Główne problemy w sferze gospodarczej:
 - (a) Niska aktywność gospodarcza w porównaniu do innych miast województwa, spowodowana małą liczbą podmiotów gospodarczych działających na terenie Miasta,
 - (b) Wysokie rozdrobnienie podmiotów gospodarczych, wynikające z wysokiego udziału osób fizycznych prowadzących własną działalność gospodarczą w sektorze prywatnym,
 - (c) Niska kapitalizacja podmiotów gospodarczych, która zwiększa ryzyko likwidacji i rotacji oraz ogranicza rynek pracy,
 - (d) Rynkowa orientacja podmiotów na handel i usługi skutkująca niższą dywersyfikacją działalności gospodarczej,
 - (e) Słabe powiązania kooperacyjne pomiędzy działającymi podmiotami gospodarczymi,
 - (f) Brak środków finansowych na modernizację i rozwój,
 - (g) Słabo rozwinięta branża turystyczna,
 - (h) Niewykorzystany potencjał turystyczny (kulturowy, historyczny, przyrodniczy oraz wynikający z położenia przygranicznego).

2.7. Sfera społeczna

2.7.1. Mieszkańcy

Według danych GUS w Bartoszycach mieszka 25.337 osób (stan na 31 grudnia 2006 roku), w tym kobiet 13. 315. Przeciętna gęstość zaludnienia to 2.505 osób/km². Szczegółowe informacje na temat sytuacji demograficznej prezentują Tabele 12, 13, 14 i 15.

Tabela 12. Ludność wg miejsca zamieszkania i płci

	2003	2004	2005	2006
Ogółem	25 635	25 621	25 511	25 337
mężczyźni	12 248	12 205	12 122	12 022
kobiety	13 387	13 416	13 389	13 315

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Regionalnych GUS 2003 – 2006

Tabela 13. Ruch naturalny i migracje

	2003	2004	2005	2006
urodzenia żywe	219	245	238	244
zgony ogółem	190	222	220	220
zgony niemowląt	3	1	0	1
przyrost naturalny	29	23	18	24
saldo migracji	-51	-141	-94	-223

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Regionalnych GUS 2003 – 2006

Tabela 14. Ludność w wieku przedprodukcyjnym, produkcyjnym i poprodukcyjnym

	2003	2004	2005	2006
Ogółem	25 635	25 621	25 511	25 337
mężczyźni	12 248	12 205	12 122	12 022
kobiety	13 387	13 416	13 389	13 315
w wieku przedprodukcyjnym	5 826	5 632	5 349	5 100
mężczyźni	2 966	2 885	2 722	2 590
kobiety	2 860	2 747	2 627	2 510
w wieku produkcyjnym	16 601	16 766	16 892	16 879
mężczyźni	8 331	8 374	8 441	8 443
kobiety	8 270	8 392	8 451	8 436
w wieku poprodukcyjnym	3 208	3 223	3 270	3 358
mężczyźni	951	946	959	989
kobiety	2 257	2 277	2 311	2 369

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Regionalnych GUS 2003 – 2006

Tabela 15. Ludność wg ekonomicznych grup - wiek, a ludność ogółem

	2003	2004	2005	2006
w wieku przedprodukcyjnym	22,7%	22%	21%	20,1%
w wieku produkcyjnym	64,8%	65,4%	66,2%	66,6%
w wieku poprodukcyjnym	12,5%	12,6%	12,8%	13,3%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Regionalnych GUS 2003 – 2006

Ogólna liczba gospodarstw domowych w Mieście Bartoszyce wynosiła na koniec 2005 roku 9.461. Około 80% mieszkańców mieszkało w zabudowie wielorodzinnej. W ciągu ostatnich lat liczba urodzeń przewyższała liczbę zgonów, jednak saldo migracji było ujemne, co powoduje realny spadek liczby mieszkańców. Zwiększa się odsetek ludności w wieku produkcyjnym oraz poprodukcyjnym, natomiast liczba osób w wieku przedprodukcyjnym systematycznie maleje.

Zaktywizowanie terenów w północno-zachodniej części Miasta powinno powstrzymać niekorzystne tendencje demograficzne i zmniejszyć negatywne skutki odpływu ludności z Miasta. Powstanie nowych przedsiębiorstw i zagospodarowanie terenów pod budownictwo mieszkaniowe skutkowałoby ożywieniem gospodarczym i społecznym tej części Miasta.

Niemniej, w tym celu niezbędna jest budowa drugiej przeprawy mostowej w osi ulicy Księcia Poniatowskiego, która umożliwiłaby swobodny ruch kołowy oraz pieszy w tym terenie.

2.7.2. Rynek pracy

Miernikami aktywności ekonomicznej, rzutującymi na warunki życia oraz poziom zamożności, są stopa bezrobocia, liczba bezrobotnych, liczba osób pracujących, , poziom wynagrodzeń, a także liczba osób korzystających z pomocy społecznej.

Na koniec 2004 roku stopa bezrobocia mierzona stosunkiem bezrobotnych do czynnych zawodowo mieszkańców powiatu wyniosła 38,7%. Oznacza to, że co trzeci czynny zawodowo mieszkaniec powiatu pozostawał bez pracy.

W stosunku do średniej krajowej na poziomie 17,6%, stopa bezrobocia w powiecie była wyższa o 17 punktów procentowych i wynosiła 34,6%. Pod tym względem powiat bartoszycki zajmuje trzecią lokatę wśród 19 powiatów województwa warmińsko – mazurskiego.

Na koniec 2006 roku liczba bezrobotnych w Mieście wynosiła 2.601 osób, w tym: 1.460 kobiet i 1.141 mężczyzn. Uprawnionych do pobierania zasiłku było 418 osób, w tym 185 kobiet.

Poniższa tabela prezentuje dane dotyczące osób bezrobotnych zarejestrowanych w powiatowym urzędzie pracy.

Tabela 16. Bezrobotni z Bartoszyca zarejestrowani w powiatowym Urzędzie Pracy w latach 1996 – 2004

Rok	Bezrobotni zarejestrowani	Kobiety	Mężczyźni	Bez prawa do zasiłku	Dotychczas pracujący	Dotychczas nie pracujący	W tym młodzież po szkole
1996	3394	1851	1543	1477	3062	332	100
1997	2870	1508	1362	1950	2503	367	108
1998	2644	1319	1325	2075	2281	363	86
1999	2891	1461	1430	2144	2463	428	99
2000	3260	1706	1554	2479	2679	581	177
2001	3485	1826	1659	2570	2830	655	155
2002	3348	1764	1584	2655	2714	634	114
2003	3306	1759	1547	2728	2574	732	194
2004	3073	1612	1461	2485	642	*	*
2005	3051	1574	1477	*	*	*	*
2006	2601	1460	1141	*	*	*	*

Źródło: dane PUP w Bartoszykach * (od 2004 roku. PUP nie posiada tych danych)

Liczba bezrobotnych w Mieście (stan na 31 grudnia 2006 roku) zmniejszyła się w stosunku do 2002 roku o 747 osób.

Tabela 17. Liczba bezrobotnych długotrwale pozostających bez pracy w latach 2005 - 2006

Liczba zarejestrowanych	2005	2006
Ogółem	2100	1754
w tym kobiet	1147	1041

Źródło: dane PUP w Bartoszykach

Tabela 18. Aktywność ekonomiczna ludności w wieku 15 lat i więcej według płci i poziomu wykształcenia

Wyszczególnienie	ogółem	Aktywni zawodowo			Bierni zawodowo	Nieustalony status na rynku pracy	Stopa bezrobocia w %
		razem	pracujący	bezrobotni			
Ogółem	20933	11274	7461	3813	9066	592	33,8
Poziom wykształcenia							
Wyższe	2111	1729	1554	175	346	36	10,1
Średnie	7793	5166	3616	1550	2426	201	30,0
Zasadnicze zawodowe	4711	3191	1744	1447	1426	94	45,3
Podst. ukończone, nieukończone i bez wyksz. szkolnego	6109	1188	547	641	4848	73	54
Nieustalone	209	-	-	-	20	188	100
Ogółem w wieku produkcyjnym	16326	11185	7384	3801	4586	555	34

Źródło: Narodowy Spis Powszechny 2002r.

Z analizy wynika, że poziom wykształcenia jest istotnym czynnikiem wpływającym na status osób bezrobotnych. Bezrobocie w najmniejszym stopniu dotyka osoby posiadające wykształcenie wyższe, a w największym osoby o najniższych kwalifikacjach zawodowych.

Największy problem z pracą mają osoby o niskim poziomie wykształcenia, bez kwalifikacji pożądanym na rynku pracy. Poniższa tabela przedstawia dane dotyczące aktywności ekonomicznej ludności.

Tabela 19. Aktywność ekonomiczna ludności w Bartoszykach w powiecie bartoszyckim, w województwie warmińsko-mazurskim 2002 roku

Wyszczególnienie	Miasto Bartoszyce		Powiat Bartoszycki		Województwo warmińsko-mazurskie	
	Liczba mieszk. w tys.	Udział %	Liczba mieszk. w tys.	Udział %	Liczba mieszk. w tys.	Udział %
1	2	3	4	5	7	8
Ludność ogółem	25 771	100,0	62,5	100	1469,3	100,0

-w wieku produkcyjnym	16 326	63,4	38,0	60,8	909,2	61,9
-w wieku przedprodukcyjnym	6 508	25,2	16,1	25,8	373,3	23,2
- w wieku poprodukcyjnym	2 937	11,4	8,3	13,3	186,8	14,9
Aktywni zawodowo	11 275	43,8	26,8	100	611,7	100,0
- pracujący	7 461	29,0	17,0	63,4	435,1	81,9
- bezrobotni	3 814	14,7	9,8	36,6	176,6	18,1
Bierni zawodowo	9 066	35,2	11,2	29,5	297,5	25,7

Źródło: Narodowy Spis Powszechny 2002r

Jak wynika z tabeli, na tle województwa i powiatu, Miasto prezentuje się korzystnie. Korzystnym, z punktu widzenia rynku pracy, jest wyższy procent mieszkańców w wieku produkcyjnym w Bartoszykach (63,4%) w porównaniu z powiatem (60,8%) oraz województwem warmińsko – mazurskim (61,9%).

Wskaźnik aktywności zawodowej w Mieście wynosił 55,4%, w podregionie olsztyńskim 54,9%, a w całym województwie był trochę niższy i wynosił 55,1%. Niskie wynagrodzenie i wysoki odsetek osób bezrobotnych są powodem wzrostu liczby osób zabiegających o świadczenia z pomocy społecznej. Poniższe tabele prezentują dane dotyczące bezrobotnych otrzymujących zasiłki.

Tabela 20. Bezrobotni wg uprawnień do zasiłku w Bartoszykach

	Bezrobotni zarejestrowani	Uprawnieni do zasiłku
Ogółem w 2000	3260	781
W tym kobiety	1706	352
Ogółem w 2001	3485	915
W tym kobiety	1826	490
Ogółem w 2002	3348	693
W tym kobiety	1764	363
Ogółem w 2003	3306	578
W tym kobiety	1759	244
Ogółem w 2004	3073	589
W tym kobiety	1759	250

Źródło: dane PUP w Bartoszykach

Tabela 21. Liczba bezrobotnych z prawem do zasiłku w latach 2005 - 2006

Liczba zarejestrowanych	2005	2006
Ogółem	521	418
w tym kobiet	223	185

Źródło: dane PUP w Bartoszykach

Z przedstawionych danych wynika, że liczba osób posiadających uprawnienia do zasiłków dla bezrobotnych wypłacanych przez Powiatowy Urząd Pracy ma tendencję malejącą. Konsekwencją tego jest wzrost osób korzystających z pomocy materialnej Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej. Poniższa tabela przedstawia strukturę bezrobotnych według wieku.

Tabela 22. Struktura bezrobotnych według wieku w latach 2002 - 2006

	Wiek w latach						Razem
	18-24	25-34	35-44	45-54	55-59	60 i więcej	
ogółem 2002	770	833	913	766	59	7	3348
kobiety 2002	370	481	491	406	16	0	1764
ogółem 2003	801	802	837	786	70	10	3306
kobiety 2003	415	471	453	399	21	0	1759
ogółem 2004	669	750	735	813	99	7	3073
kobiety 2004	336	432	392	427	25	0	1612
ogółem 2005	671	742	721	798	107	12	3051
kobiety 2005	343	408	387	410	26	0	1574
ogółem 2006	554	644	542	723	124	14	2601
kobiety 2006	312	393	319	394	42	0	1460

Źródło: dane PUP w Bartoszycach

Z analizy tabeli wynika, że w 2006 roku liczba zarejestrowanych bezrobotnych w grupie wiekowej od 18 do 24 lat znacznie zmalała, w grupie od 25 do 54 lat spadek jest widoczny szczególnie w ostatnich latach, natomiast w pozostałych przedziałach wiekowych ma tendencje wzrastające. Należy zwrócić uwagę na te grupy opracowując dla nich specjalne programy. Kolejne dwie tabele przedstawiają zależność pomiędzy bezrobociem a poziomem wykształcenia.

Tabela 23. Bezrobotni zarejestrowani wg poziomu wykształcenia w roku 2004

Bezrobotni zarejestrowani według poziomu wykształcenia	w powiecie	w Mieście
Wyższe	225	153
Policealne i średnie zawodowe	1681	778
Średnie ogólnokształcące	657	271
Zasadnicze zawodowe	3429	1096
Podstawowe i niepełne podstawowe	3398	775

Źródło: dane PUP w Bartoszycach

Tabela 24. Bezrobotni wg poziomu wykształcenia latach 1996 - 2004

	Wyższe	Policealne i średnie zawodowe	Średnie ogólnokształcące	Zasadnicze	Podstawowe i niepełne podstawowe	Ogólnie
Rok 1996	43	781	166	1403	1001	3394
W tym kobiety	25	545	130	663	488	1851
Rok 1997	35	680	168	1167	820	2870
W tym kobiety	22	449	130	501	406	1508
Rok 1998	46	625	154	1082	737	2644
W tym kobiety	28	411	116	422	342	1319
Rok 1999	62	700	157	1208	764	2891
W tym kobiety	44	453	114	489	361	1461
Rok 2000	73	862	203	1350	772	3260

W tym kobiety	48	563	152	566	377	1706
Rok 2001	101	866	247	1412	859	3485
W tym kobiety	67	552	174	594	439	1826
Rok 2002	109	853	236	1320	830	3348
W tym kobiety	79	552	153	560	420	1764
Rok 2003	157	798	261	1256	834	3306
W tym kobiety	114	514	187	538	406	1759
Rok 2004	153	778	271	1096	775	3073
W tym kobiety	107	487	185	476	357	1759

Źródło: dane PUP w Bartoszykach

W latach 1996 – 2004 liczba osób bezrobotnych z wykształceniem wyższym wzrosła ponad trzykrotnie. Poniższa tabela przedstawia czas pozostawania bez pracy.

Tabela 25. Bezrobotni wg czasu pozostawania bez pracy w Bartoszykach

Czas pozostawania bez pracy	Do 1 m-ca	1-3 m-cy	3-6 m-cy	6-12 m-cy	12-24 m-cy	Pow. 24 m-cy	razem
Rok 1996	208	394	501	731	779	781	3394
W tym kobiety	83	158	267	403	476	464	1851
Rok 1997	114	261	305	704	788	698	2870
W tym kobiety	45	91	148	356	432	436	1508
Rok 1998	172	295	315	415	580	867	2644
W tym kobiety	71	105	155	196	263	529	1319
Rok 1999	166	358	378	542	540	907	2891
W tym kobiety	44	141	188	253	290	545	1461
Rok 2000	211	347	472	563	702	965	3260
W tym kobiety	71	147	248	295	353	592	1706
Rok 2001	137	477	388	604	802	1077	3485
W tym kobiety	60	247	187	256	439	637	1826
Rok 2002	120	316	358	575	757	1222	3348
W tym kobiety	44	123	189	293	361	754	1764
Rok 2003	211	449	320	452	571	1303	3306
W tym kobiety	102	201	133	202	311	810	1759
Rok 2004	143	366	365	460	519	1220	3073
W tym kobiety	76	156	168	203	235	774	1612

Źródło: dane PUP w Bartoszykach

Analiza powyższej tabeli wskazuje, że czas pozostawania bezrobotnych bez pracy niepokojąco się wydłuża. Wzrasta liczba osób długotrwale bezrobotnych, czyli zarejestrowanych dłużej niż 24 miesiące w okresie od 2000 do 2004 roku.

2.7.3. Prace publiczne w Bartoszycach organizowane przez Urząd Miasta

W celu aktywizacji długotrwale bezrobotnych Urząd Miasta, w okresie 2003 – 2004, uruchomił następujące prace publiczne:

- (a) Program „Pogranicze” w okresie 03.07.2003 – 02.07.2004 r. – 15 osób,
- (b) Program „Warmińska ścieżka” w okresie 26.04.2004 – 25.10.2004 r. – 15 osób,
- (c) Prace publiczne - pozostałe 2004 w okresie 30.04.2004 – 29.10.2004 r. – 15 osób.

Prowadzone, w ramach prac publicznych, roboty mają na celu urządzenie i uporządkowanie terenów zielonych na powierzchni około 10 ha wzdłuż rzeki Łyny, na odcinku przy ul. Wybrzeża i Prusa. Terenom w sąsiedztwie Wzgórza Zamkowego nadano charakter parkowy. Na terenie byłego Parku Elżbiety, w pobliżu jeziora, wyrównano powierzchnię, usunięto krzaki, wykarczowano i posiano trawniki. Zbudowano platformę widokową. Rozpoczęto prace nad jeziorkiem miejskim przy ul. Kętrzyńskiej. Wyrównano teren przed kąpieliskiem, rozbudowano teren na boiska do piłki plażowej. Prace nad jeziorkiem miejskim były kontynuowane w 2005 roku.

Gminne Centrum Informacji podejmuje aktywizację bezrobotnej młodzieży poprzez realizację następujących działań:

- (a) Opracowanie bloków informacyjnych dla absolwentów szkół ponadgimnazjalnych, o aktualnych kierunkach kształcenia,
- (b) Organizacja kursu obsługi komputera (IX-X 2004 roku),
- (c) Wdrażanie programu „Radiant” – bazy danych osób poszukujących pracy, ułatwiającej szybkie znalezienie odpowiedniego profilu,
- (d) Wdrażanie programów aktywizujących bezrobotnych:
 - Udzielanie pomocy merytorycznej przy opracowywaniu CV oraz listu motywacyjnego (również w języku angielskim i niemieckim),
 - Przygotowanie do rozmowy kwalifikacyjnej,
- (e) Udzielanie pomocy przy poszukiwaniu pracy z wykorzystaniem ofert internetowych,
- (f) Udzielanie informacji o doraźnym zatrudnieniu – „Mieszkańcy dają pracę mieszkańcom” (opieka nad dziećmi, prace domowe, ogrodowe itp.),
- (g) Przeprowadzanie spotkań informacyjnych w 15 klasach maturalnych.
- (h) Pomocy w podejmowaniu działalności gospodarczej poprzez:
 - Udzielanie informacji o procedurach rejestracji firmy,
 - Przygotowanie materiałów dotyczących bezpłatnego doradztwa w zakresie dotacji szkoleniowych, sposobu certyfikacji firmy, form i rozliczania podatków,
 - Udostępnianie przepisów dotyczących rejestracji firmy na terenie Niemiec,
 - Udzielanie pomocy w wypełnianiu wniosków Funduszu Poręczeń Kredytowych udzielanych przez Związek Gmin „Barcja”.

Agencja Doraźnego Zatrudnienia przy Zarządzie Rejonowym Polskiego Komitetu Pomocy Społecznej funkcjonuje od 1993 roku. Zajmuje się aktywizacją bezrobotnych oraz pośrednictwem w poszukiwaniu pracy. W roku 2002, za pośrednictwem Agencji, pracę podjęły 574 osoby, w tym 298 kobiet. Do prac doraźnych skierowano 146 osób, w tym 112 kobiet (zbiór truskawek 139 osób, porządki domowe 7 osób). Największą grupę stanowiły osoby podejmujące pracę w gospodarstwie ogrodniczo – rolnym – 249 osób, jako pomoc piekarza – 61 osób, w zawodach budowlanych – 61 osób. W Agencji zanotowano 3.910 osób poszukujących pracy, w tym 2.452 kobiety. Najliczniejszą grupę stanowią kobiety z wykształceniem podstawowym oraz mężczyźni z wykształceniem zawodowym.

2.7.4. Oświata

Wychowanie przedszkolne w Mieście Bartoszyce odbywa się w ramach pięciu przedszkoli, w tym jednym niepublicznym i czterech publicznych, w tym w jednym integracyjnym.

W tabelach 26 i 27 Poniżej przedstawiono dane dotyczące liczby uczniów pobierających naukę w szkołach podstawowych oraz gimnazjach na terenie Miasta Bartoszyce.

Tabela 26. Liczba uczniów pobierających naukę w szkołach podstawowych

Nazwa szkoły	Liczba uczniów
Szkoła Podstawowa nr 1	326
Szkoła Podstawowa nr 3	555
Szkoła Podstawowa nr 4 w Bartoszykach	253
Szkoła Podstawowa nr 7 w Bartoszykach	537
Szkoła Podstawowa nr 8 z Ukraińskim Językiem Nauczania	65
Ogółem	1736

Źródło: Dane z 4 kwietnia.2007 Zespół Administracyjny Oświaty w Bartoszykach

Tabela 27. Liczba uczniów pobierających naukę w szkołach gimnazjalnych

Nazwa szkoły	Liczba uczniów
Gimnazjum nr 1 w Bartoszykach	414
Gimnazjum nr 2	708
Gimnazjum nr 3 z Ukraińskim Językiem Nauczania	39
Ogółem	1161

Źródło: Dane z 4 kwietnia.2007 Zespół Administracyjny Oświaty w Bartoszykach

Naukę w pięciu szkołach podstawowych pobierało łącznie 1.736 uczniów, w trzech gimnazjach odpowiednio 1.161 uczniów (stan na 4 kwietnia 2007 roku). Poniżej w tabelach 28, 29 i 30 przedstawiono dane dotyczące liczby absolwentów pozostałych szkół działających na terenie Miasta Bartoszyce w roku 2004.

Tabela 28. Liczba absolwentów szkół ponadgimnazjalnych

Zespół Szkół Budowlanych w Bartoszykach	95 absolwentów
Technikum Mechaniczne po ZSZ	22 absolwentów
Liceum Ogólnokształcące w Bartoszykach	146 absolwentów
Technikum Mechaniczne po szkole podstawowej	38 absolwentów

Liceum Techniczne przy ZSM	105 absolwentów
Liceum Ogólnokształcące przy Zespole Szkół Mechanicznych w Bartoszykach	24 absolwentów
LO przy ZSO	123 absolwentów
Zasadnicza Szkoła Zawodowa	37 absolwentów
Technikum Odzieżowe po ZSZ	30 absolwentów
Ogółem	620

Źródło: dane UM Bartoszyce

Tabela 29. Liczba absolwentów pozostałych szkół

Niepubliczne Liceum Ogólnokształcące	24 absolwentów
Niepubliczne Policealne Studium Zawodowe, w tym:	28 absolwentów
Technik informatyk	19 absolwentów (15 – sys. stacjonarny, 4 – sys. zaoczny)
Technik administracji	9 absolwentów
Ogółem	52

Źródło: dane UM Bartoszyce

Tabela 30. Liczba absolwentów szkół wyższych

Wyższa Szkoła Społeczno-Ekonomiczna w Warszawie – Zamiejscowa Sala Wykładowa w Bartoszykach	64 absolwentów (kierunek Ekonomia –50, Pedagogika –14)
---	--

Źródło: dane UM Bartoszyce

W Bartoszykach funkcjonuje 11 szkół ponadgimnazjalnych (w tym 4 licea) i jedna szkoła wyższa. Liczba absolwentów w roku szkolnym 2003/2004 we wszystkich typach szkół wyniosła 1.666 osób, w tym:

- (a) W szkołach podstawowych: 424,
- (b) Szkołach gimnazjalnych: 500,
- (c) Szkołach ponadgimnazjalnych: 596,
- (d) W Centrum Kształcenia Dorosłych: 52,
- (e) W Placówce Kształcenia Ustawicznego: 30 osób,
- (f) W filii Szkoły Wyższej: 64.

2.7.5. Instytucje publiczne

Na terenie Miasta Bartoszyce działają między innymi następujące instytucje:

- (a) Starostwo Powiatowe,
- (b) Urząd Miasta,
- (c) Urząd Gminy,
- (d) Urząd Skarbowy,
- (e) Urząd Celný,

- (f) Sąd Rejonowy,
- (g) Prokuratura,
- (h) PSSE,
- (i) Urzędy Pocztowe,
- (j) Dom Kultury,
- (k) Biblioteki,
- (l) MOPS,
- (m) Powiatowa Komenda Policji,
- (n) Dom Pomocy Społecznej,
- (o) Dom Dziecka,
- (p) Inspektorat ZUS,
- (q) Nadleśnictwo,
- (r) Banki,
- (s) Jednostka Wojskowa.

2.7.6. Placówki medyczne i opiekuńcze

W Tabeli 31 przedstawiono zestawienie placówek medycznych i opiekuńczych w Bartoszycach.

Tabela 31. Placówki medyczne i opiekuńcze w Bartoszycach

L.p.	Nazwa	Liczba	Liczba łóżek	Liczba podopiecznych
1.	Szpital Powiatowy	1	257	-
2.	Przychodnie	11	-	-
3.	Stomatologia	10	-	-
4.	Dom Dziecka	1	-	71
5.	Dom Pomocy Społecznej	1	-	75
	Razem	24	257	146

Źródło: Biuro Doradcze EkoINFRA

Ponadto, na terenie Miasta znajduje się 5 przychodni weterynaryjnych.

2.7.7. Informacje służb publicznych, które spotykają się z problemem alkoholowym

Komenda Powiatowa Policji w Bartoszycach, w okresie od 1 stycznia 2006 roku do 30 listopada 2006 roku, odnotowała następujące zdarzenia dotyczące naruszenia prawa i porządku publicznego przez osoby pod wpływem alkoholu (Tabela 32):

Tabela 32. Naruszenie prawa i porządku przez osoby będące pod wpływem alkoholu

I.p.	Naruszenie prawa i porządku publicznego przez osoby będące pod wpływem alkoholu	2005	1.01. - 30.11. 2006
1.	Popelnione przestępstwa w związku z alkoholem	92	98
a)	Zabójstwo	3	1

b)	Znęcanie się nad rodziną	42	65
c)	Kradzież mienia	16	15
d)	Kradzież z włamaniem	31	17
2.	Interwencje domowe policji	1558	1278
a)	w tym interwencje dotyczące przemocy w rodzinie	152	320
3.	Osoby izolowane w Policijnej izbie wytrzeźwień	919	710
4.	Kolizje i wypadki drogowe po spożyciu alkoholu lub w związku z alkoholem	46	22
5.	Prowadzenie pojazdów po spożyciu alkoholu	259	289

Źródło: dane KPW w Bartoszykach

W okresie od 1 stycznia 2006 roku do 30 listopada 2006 roku w stosunku do 67 osób Sąd Rejonowy III Wydział Rodzinny i Nieletnich i Karny wydał postanowienia o obowiązkowym poddaniu się leczeniu odwykowemu w warunkach stacjonarnych i niestacjonarnych, w 6 przypadkach rodzicom nadużywającym alkoholu ograniczono władzę rodzicielską i ustanowiono nadzór kuratora. Ośmioro dzieci umieszczono w placówce opiekuńczo – wychowawczej, w związku z kategorięcznym zaniedbywaniem przez ich rodziców obowiązków rodzicielskich wynikających z nadużywania alkoholu.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Bartoszykach (dalej MOPS), w okresie od 1 stycznia 2006 roku do 30 listopada 2006 roku, udzielił pomocy 1.346 rodzinom, tj. 3.651 osobom. Ośrodek objął też bezpłatnym dożywianiem 750 rodzin, w tym 1.540 dzieci. W ramach poradnictwa specjalistycznego MOPS udzielone zostały następujące porady (Tabela 33):

Tabela 33. Porady specjalistyczne udzielone przez MOPS

Rodzaj porady	2005	2006
Porady prawne	126	263
Porady pedagogiczne	55	70
Porady specjalistów pracy socjalnej	130	178
Porady telefoniczne	250	245
Porady dotyczące przemocy domowej	14	36
Razem:	575	792

Źródło: Miejski Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Oraz Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie na rok 2007.

Kryzys w funkcjonowaniu dzisiejszej rodziny związany jest z różnymi problemami, a w szczególności: trudnościami finansowymi, bezrobociem, alkoholizmem i przemocą. Codzienne problemy i wynikający z tego stres, a także niemożność załatwienia prostej sprawy, chaos, lęk, niepewność jutra – to przykłady tego, co obciąża każdego człowieka w codziennym życiu. Nieporadność rodziny wymaga wobec tego zaangażowanej interwencji i skutecznej pomocy zespołu interdyscyplinarnego.

Z zaprezentowanych danych wynika, że w przypadku Bartoszyk najczęściej osób korzysta z bezpłatnego poradnictwa specjalistycznego, korzystnie wpływającego na poprawę i funkcjonowanie bartoszyckich rodzin oraz z porad telefonicznych.

Porady prawne dotyczą głównie pism procesowych i apelacji, pozwów dotyczących egzekwowania alimentów, rozwodów, separacji, problemów mieszkaniowych i spraw emerytalno – rentowych. W ramach kontraktu, Poradnia Terapii Uzależnienia od Alkoholu i

Współzależnienia „Szansa” w Bartoszykach, zabezpiecza program terapii podstawowej dla osób uzależnionych i współzależnionych – leczenie ambulatoryjne.

Pacjenci, którzy skorzystali z pomocy leczenia odwykowego:

- (a) W roku 2004 odnotowano 454 osoby uzależnione od alkoholu, natomiast 134 osoby zakwalifikowano jako współzależnione,
- (b) W okresie od 1 stycznia do 30 czerwca 2005 roku odnotowano 260 osób uzależnionych, natomiast 104 zakwalifikowano jako współzależnione,
- (c) W okresie od 1 stycznia do 30 listopada 2006 roku odnotowano 329 osób uzależnionych od alkoholu, 19 osób uzależnionych od środków psychoaktywnych i 106 współzależnionych. W tym samym okresie odnotowano 11 grup systematycznie pracujących z programem terapeutycznym,
- (d) Systematycznie pracujące grupy dla osób uzależnionych to m. in.: grupa radzenia sobie z głodem alkoholowym, grupa psychoedukacyjna, tożsamości, bezsilności, destrukcji oraz grupa nawrotów choroby.

W okresie od stycznia do grudnia 2006 roku do Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych wpłynęło 76 wniosków o podjęcie czynności zmierzających do orzeczenia o zastosowaniu wobec osoby uzależnionej od alkoholu obowiązku poddania się leczeniu w zakładzie leczenia odwykowego. Wysłano 148 wezwań do punktu konsultacyjnego, który pełni funkcję punktu informacyjno - interwencyjnego dla osób uzależnionych i współzależnionych od alkoholu oraz poradnictwo prawne dla ofiar przemocy domowej. Przeprowadzono 65 wywiadów środowiskowych. Zwrócono się do lekarza biegłego o opinię w przedmiocie uzależnienia od alkoholu wobec 53 osób nadużywających alkoholu. Wobec 43 osób został złożony wniosek do sądu o zastosowanie obowiązku leczenia odwykowego.

2.7.8. Pomoc społeczna w Bartoszykach

Najważniejsze powody udzielania świadczeń z pomocy społecznej według statystyk Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w roku 2006 (w kolejności ważności) to:

- (a) Ubóstwo,
- (b) Bezrobocie,
- (c) Długotrwała choroba,
- (d) Niepełnosprawność,
- (e) Bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych,
- (f) Alkoholizm lub narkomania,
- (g) Potrzeba ochrony macierzyństwa,
- (h) Bezdomność,
- (i) Trudności w przystosowaniu do życia po opuszczeniu zakładu karnego.

Poniższa tabela przedstawia dane dotyczące rodzajów świadczeń udzielanych w ramach pomocy społecznej.

Tabela 34. Rodzaje świadczeń udzielanych przez pomoc społeczną w 2003 roku

Lp.	Rodzaj świadczenia	Liczba osób	Kwota w zł
1.	Zasiłki stałe	55	239.439
2.	Zasiłki stałe wyrównawcze	209	602.592
3.	Zasiłki okresowe	315	76.829
4.	Zasiłki okresowe gwarantowane	36	113.829
5.	Zasiłki okresowe specjalne	33	6.180
6.	Renty socjalne	169	547.613
7.	Zasiłki z tytułu ochrony macierzyństwa	75	87.049
8.	Zasiłki celowe w formie biletu kredytowanego	26	X
9.	Zasiłki pielęgnacyjne	66	71.285
10.	Zasiłki rodzinne	74	21.715
11.	Specjalistyczne usługi opiekuńcze	3	8.810
12.	Schronienie	24	14.237
13.	Posiłki	1.280	536.850
14.	Ubranie	145	22.342
15.	Usługi opiekuńcze	119	465.000
16.	Sprawienie pogrzebu	3	3.093
17.	Inne zasiłki celowe i w naturze	218	60.328
18.	Składki na ubezpieczenie emerytalno-rentowe	83	106.566
19.	Składki na ubezpieczenie zdrowotne	269	72.770

Źródło: dane MOPS w Bartoszycach

Ostatnie dane Narodowego Spisu Powszechnego wskazują, że w 2002 roku liczba osób niepełnosprawnych w Bartoszycach wynosiła 3.331, co stanowi ok. 13% ogółu ludności Miasta (w tym 231 dzieci i młodzieży). Według klasyfikacji GUS, zbiorowość osób niepełnosprawnych dzieli się na 2 podstawowe grupy:

- (a) Osoby niepełnosprawne prawnie, tj. takie, które posiadają odpowiednie, aktualne orzeczenie wydane przez organ do tego uprawniony,
- (b) Osoby niepełnosprawne tylko biologicznie, tj. takie, które nie posiadają, ale mają (odczuwają) całkowicie lub poważnie ograniczoną zdolność do wykonywania czynności podstawowych.

Według w/w klasyfikacji, w Bartoszycach zamieszkuje 2.830 osób niepełnosprawnych prawnie, co stanowi ok. 10,2% ogółu mieszkańców oraz 501 osób niepełnosprawnych biologicznie tj. 1,8% ogółu ludności Miasta Bartoszyce. W spisie ludności 2002 roku, dla osób w wieku 16 lat i więcej, ustalono 3 stopnie niepełnosprawności: znaczny, umiarkowany oraz lekki.

Kryterium do zakwalifikowania danej osoby do zbiorowości osób niepełnosprawnych prawnie było posiadanie:

- (a) Aktualnego orzeczenia wydanego przez odpowiedni organ orzekający – dla osób w wieku 16 lat i więcej,
- (b) Uprawnienia do pobierania zasiłku pielęgnacyjnego – dla dzieci poniżej 16 roku życia.

W procesie wyrównywania szans życiowych osób niepełnosprawnych szczególne znaczenie ma zapewnienie poczucia bezpieczeństwa oraz stwarzanie warunków do przezwyciężenia trudnych sytuacji życiowych. Podmiotami powołanymi do tej roli w ramach ustawy o pomocy społecznej są jednostki organizacyjne pomocy społecznej, które udzielają nie tylko

zabezpieczenia socjalnego osobom niepełnosprawnym, ale również różnorodnych form wsparcia ograniczających poczucie odrzucenia i marginalizacji.

Według danych MOPS, od 2000 roku rośnie liczba osób w rodzinach, którym udzielono świadczeń z pomocy społecznej ze względu na niepełnosprawność. Poniższa tabela prezentuje dane dotyczące udzielonych świadczeń ze względu na niepełnosprawność.

Tabela 35. Udzielone świadczenia ze względu na niepełnosprawność

	Liczba osób w rodzinach	Wzrost w % do roku 2000
2000	156	-
2001	183	17,3%
2002	277	77,6%

Źródło: dane MOPS w Bartoszycach

W ewidencji MOPS w Bartoszycach zarejestrowanych jest 719 osób niepełnosprawnych (dane na dzień 31 grudnia 2003 roku), aktualnie korzystających ze świadczeń materialnych i niematerialnych Ośrodka. Największą grupę stanowią osoby w wieku 41 – 50 lat (27,9%), następnie odpowiednio 51 – 60 lat (20,4%), 20 – 30 lat (15,7%), 31 – 40 lat (13,3%). Najmniejszą grupę stanowią osoby poniżej 20 roku życia (4%). Osoby te legitymują się głównie wykształceniem podstawowym (45,3%), bądź zawodowym (30,5%). Średnie wykształcenie posiada 17,6% osób niepełnosprawnych, wyższe 1%. „Szkolę życia” ukończyło 1,3%.

Osoby posiadające znaczny stopień niepełnosprawności lub I grupę inwalidzką stanowią 24,3%, osoby ze stopniem umiarkowanym lub II grupę inwalidzką stanowią 53,9%, natomiast osoby ze stopniem lekkim lub posiadające III grupę inwalidzką – 21,6%.

Wśród osób niepełnosprawnych przeważają osoby samotne (35,3%). W gospodarstwach dwuosobowych mieszka 18,7% osób, zaś w gospodarstwach 3 i 4 osobowych mieszka po 17,1% osób niepełnosprawnych. Osoby niepełnosprawne żyjące w rodzinach 5 i więcej osobowych stanowią 11,6%.

Osoby niepełnosprawne zarejestrowane w ewidencji MOPS cierpią na różnego rodzaju schorzenia. Największa liczba osób niepełnosprawnych (42,3%) posiada schorzenia wewnętrzne (nowotwory, choroby narządów wewnętrznych, itp.). Choroby psychiczne są kolejnym rodzajem niepełnosprawności w przypadku 27% osób. Na schorzenia ruchowe cierpi 18,3% osób niepełnosprawnych. Zarejestrowano też niepełnosprawność wynikającą z dysfunkcji wzrokowych – 6,5%, słuchowych – 2%, neurologicznych – 2%, choroby skórne – 0,2%.

Przyczyny niepełnosprawności, o ile są znane pracownikom socjalnym, wynikają ze schorzeń ogólnych (aktualnych bądź przebytych chorób, 54% osób), zaburzeń psychicznych (21,2% osób), uszkodzeń ciała (6% osób) i konsekwencji wypadków (2,2%).

Dla większości osób niepełnosprawnych podstawowym źródłem utrzymania jest renta inwalidzka (44%) lub renta socjalna (23,6%). 21,8% osób niepełnosprawnych pobiera zasiłek stały wyrównawczy, rentę rodzinną otrzymuje 5,5%, natomiast inne świadczenia (rehabilitacyjne, przedemerytalne, alimenty, zasiłki dla bezrobotnych, itp.) odpowiednio 1%. Wśród osób niepełnosprawnych są też emeryci w ilości 4,1% osób.

Niewielki odsetek osób niepełnosprawnych uczęszcza bądź uczęszczało do placówek wsparcia. Z usług Domu Dziennego Pobytu (posiłki i/lub usługi pralnicze) funkcjonującym przy MOPS,

korzysta bądź do niedawna korzystało 6,3%, zaś w zajęciach Środowiskowego Domu Samopomocy uczestniczy 6% osób niepełnosprawnych. Z usług opiekuńczych świadczonych przez organizacje pozarządowe – Polski Czerwony Krzyż i Polski Komitet Pomocy Społecznej skorzystało bądź wciąż korzysta 5,7%. W domu noclegowym funkcjonującym przy PKPS przebywa 6 osób niepełnosprawnych. Zarejestrowano również pojedyncze pobyty osób niepełnosprawnych w Szpitalu dla Nerwowo i Psychicznie Chorych, Szpitalu Rehabilitacyjnym, Hospicjum, na obozie rehabilitacyjnym.

Zarejestrowane przez pracowników socjalnych ewentualne braki uniemożliwiające normalną egzystencję, dotyczą głównie wózków inwalidzkich, specjalistycznego sprzętu (np. aparaty słuchowe), itd. Przeszkodą utrudniającą normalne poruszanie się są nie tylko bariery architektoniczne (np. brak podjazdów), lecz także zamieszkiwanie na wyższych piętrach budynków.

W stosunku do ogólnej liczby osób objętych pomocą społeczną w 2002 roku, aż 19,21% stanowiły osoby niepełnosprawne. Świadczy to o rozmiarze potrzeb udzielania wsparcia osobom niepełnosprawnym, które z racji swoich dysfunkcji nie potrafią przezwyciężyć trudnych sytuacji życiowych i z powodu swojej bezradności narażone są na społeczne wykluczenie.

Konsekwencje niepełnej sprawności nie ograniczają się jedynie do problemów osób niepełnosprawnych i ich rodzin, ale wywołują również wymierne skutki uboczne społecznie. Fakt ten powoduje konieczność inicjowania i realizacji wielu działań, które minimalizowałyby skutki tego zjawiska. Działania te winny być skierowane przede wszystkim na zapobieganie, wczesne rozpoznawanie i diagnozowanie niepełnosprawności.

Aktualnie istniejące zasoby umożliwiające rehabilitację osób niepełnosprawnych, w tym dzieci i młodzieży zlokalizowane na terenie Miasta Bartoszyce:

(a) Rehabilitacja lecznicza – na bazie Szpitala Powiatowego:

- Oddział rehabilitacji (+ rehabilitacja CUN),
- Oddział rehabilitacji pobyt dzienny (+ rehabilitacja kardiologiczno ambulatoryjna), rehabilitacja po mastektomii,
- Oddział rehabilitacji dziecięcej i terapii matki,
- Oddział rehabilitacji,
- Oddział rehabilitacji narządu ruchu.

(b) Rehabilitacja społeczno – lecznicza, wsparcie:

- Dom Dziennego Pobytu – w strukturze MOPS,
- Środowiskowy Dom Samopomocy – w strukturze MOPS,
- Stowarzyszenie Integracji Osób Niepełnosprawnych SION – na bazie Przedszkola Integracyjnego, Szkoły Podstawowej Nr 3, Stadniny Koni w Liskach i MOPS.

(c) Edukacja niepełnosprawnych dzieci i młodzieży odbywa się w:

- Ośrodka Szkolno – Wychowawczym,
- Przedszkolu Integracyjnym,
- Sześciu oddziałach integracyjnych (SP nr 3; ZS nr 1),
- W klasach ogólnodostępnych.

Liczba dzieci niepełnosprawnych (dane na 30 września 2003 roku) w przedszkolu, oddziałach integracyjnych i klasach ogólnodostępnych wynosiła 100.

W Bartoszycach wiele obiektów użyteczności publicznej, w tym oświaty, kultury, sportu i rekreacji, jest niedostępnych dla osób niepełnosprawnych z powodu barier architektonicznych.

W zakresie poradnictwa specjalistycznego w problemach wychowawczych w Bartoszycach funkcjonuje Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna, w której w roku szkolnym 2003/2004 zostało zdiagnozowanych 505 uczniów (co stanowi 52% ogółu przebadanych osób).

Wydano 37 orzeczeń, w tym: 7 o potrzebie indywidualnego nauczania (z uwagi na stan zdrowia) i 30 o potrzebie kształcenia specjalnego. Wydano 468 opinii, w tym:

- (a) 40 z uwagi na dysfunkcje,
- (b) 72 w sprawie dostosowania wymagań edukacyjnych,
- (c) 6 o odroczenie obowiązku szkolnego,
- (d) 1 o przyspieszenie obowiązku szkolnego,
- (e) 160 badań określających predyspozycje zawodowe,
- (f) 5 w sprawie ograniczonych możliwości wyboru dalszego kształcenia,
- (g) 6 zwolnień z nauki jednego języka obcego,
- (h) 179 w sprawach innych.

2.7.9. Problematyka uzależnień

Położenie i specyfika Miasta rodzi wiele problemów społecznych, z którymi boryka się społeczność lokalna. W Bartoszycach nie ma wielkiego przemysłu, znaczna część firm jak i innych małych zakładów pracy ulega ciągłej likwidacji lub w znaczącym stopniu ogranicza zatrudnienie do niezbędnego minimum. Nadal jest to proces ciągły, a nawet postępujący. Bartoszyce to Miasto, o szczególnym zagrożeniu zjawiskiem bezrobocia. Procentowy wskaźnik z roku na rok jest coraz wyższy, na koniec 2004 roku wyniósł ponad 38,7%. Taki stan rzeczy prowadzi do różnych niepożądanych zjawisk społecznych. Następuje znaczący rozkład rodziny, rozluźnia się więź między rodzicami a dziećmi, ci pierwsi w ciągłym poszukiwaniu pracy zapominają o obowiązkach wobec dzieci, o wartości instytucji, jaką jest rodzina.

Według badań Instytutu Psychiatrii i Neurologii około 2 – 3% całej populacji uzależniona jest od alkoholu. W województwie warmińsko-mazurskim spożycie alkoholu jest nieznacznie wyższe od średniej krajowej, wynosi ok. 10 litrów czystego spirytusu na jednego mieszkańca w skali roku. Jednak bliskość granicy oraz dostępność innych nielegalnych źródeł, pozwala przypuszczać, że rzeczywiste spożycie jest jeszcze większe.

Prowadzone dotychczas badania wpływu alkoholu na życie rodzinne wykazały, iż stymuluje on, bądź pogłębia stany wykołajenia społecznego sprawców przestępstw oraz utrwała procesy dezorganizacji życia rodzinnego, wywołujące patologiczne typy zachowań dzieci z tych rodzin.

Zestawienie wyników badań ankietowych prowadzonych w środowisku lokalnym z wynikami naszego województwa i ogólnopolskimi wykazują, że około 20 % nastolatków nadużywa alkoholu w sposób przynoszący poważne szkody dla rozwoju fizycznego, psychicznego i moralnego.

Obniża się wiek inicjacji alkoholowej: pierwszy kontakt przed ukończeniem 12 roku życia ma miejsce w ponad 64%, a pomiędzy 13 a 15 rokiem życia w przypadku około 32% dzieci i młodzieży, co oznacza, iż tylko 4,5% osób sięgnęło po alkohol w późniejszym okresie. Zacieśnia się też różnica wieku inicjacji i częstotliwości spożywania alkoholu występująca poprzednio pomiędzy chłopcami a dziewczętami. Rośnie częstotliwość spożywania alkoholu oraz rosną dawki wypijane jednorazowo a także spada odsetek deklarujących całkowitą abstynencję.

Systematycznie rośnie też liczba dzieci i młodzieży, które eksperymentują z substancjami psychoaktywnymi. Zjawisko to utrzymuje się na poziomie od 12 do 15% populacji.

Stale też wzrasta agresja potęgująca zjawiska przemocy w rodzinach, zwłaszcza wobec kobiet i dzieci, czego źródło leży w zjawiskach uzależnień, głównie alkoholowym. W roku 2004 roku w związku z nadużywaniem alkoholu i przemocą domową Komenda Powiatowa Policji przeprowadziła 1810 interwencji domowych, z czego:

- (a) 532 osoby zostały izolowane do wytrzeźwienia w policyjnej izbie zatrzymań,
- (b) Wobec 124 osób wszczęto postępowanie karne za znęcanie się nad rodziną,
- (c) Skierowano 36 wniosków do Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Sąd Rejonowy III Wydział Rodzinny i Nieletnich wobec 26 osób wydał postanowienia obowiązku poddaniu się leczeniu odwykowemu:

- (a) W 19 przypadkach rodzicom nadużywającym alkoholu ograniczono władzę rodzicielską,
- (b) W 6 przypadkach pozbawiono władzy rodzicielskiej,
- (c) 6 dzieci umieszczono w placówkach opiekuńczych w związku z kategorię zaniechaniem obowiązków rodzicielskich wynikających z nadużywania alkoholu.

Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych przyjęła 69 wniosków o podjęcie czynności zmierzających do orzeczenia o zastosowanie wobec osoby uzależnionej od alkoholu obowiązku poddania się leczeniu w zakładzie lecznictwa odwykowego:

- (a) Wysłała 130 wezwań, (średnio 2 wezwania do jednej osoby) do punktu konsultacyjnego w celu przeprowadzenia rozmowy i motywacji do podjęcia leczenia,
- (b) Przeprowadziła 50 wywiadów środowiskowych,
- (c) Zwróciła się do lekarza biegłego o opinię w przedmiocie uzależnienia od alkoholu wobec 43 osób nadużywających alkoholu,
- (d) Wobec 28 osób złożyła wnioski do sądu o zastosowanie obowiązku leczenia odwykowego.

Punkt konsultacyjno – interwencyjny przy Stowarzyszeniu na Rzecz Profilaktyki i Terapii Uzależnień „Źródło” udzielił pomocy psychologicznej, prawnej oraz edukacyjno – informacyjnej 353 osobom, w tym: 130 osobom nadużywającym alkoholu, 193 osobom

współuzależnionym – ofiarom przemocy domowej oraz 30 osobom z problemem narkotykowym.

Poradnia Uzależnienia i Współuzależnienia w Bartoszycach zabezpieczyła program terapii podstawowej dla osób uzależnionych i współuzależnionych – leczenie ambulatoryjne.

Liczba pacjentów, którzy skorzystali z pomocy placówki leczenia odwykowego w roku 2004 roku wynosiła 454 osoby uzależnione od alkoholu i 134 osób współuzależnionych. Systematycznie w Poradni pracowało 13 grup z programem terapeutycznym.

2.7.10. Problemy w zakresie pomocy społecznej

Województwo warmińsko-mazurskie należy do tych województw, gdzie problemy społeczne i społeczno-ekonomiczne dotyczą coraz szerszej grupy mieszkańców regionu. Szczególnie odczuwalny jest gwałtowny wzrost bezrobocia, który z roku na rok obniża stopę życiową ludności. Województwo od lat należy do najbiedniejszych w kraju. Ubóstwo wielu rodzin stało się obecnie faktem. Wzrasta liczba osób bezdomnych, nasilają się zjawiska patologii społecznych, takie jak alkoholizm, narkomania, przestępczość itp. Zjawiska te wydają się być szczególnie dotkliwie odczuwalne właśnie w regionie Warmii i Mazur, gdzie stopa bezrobocia od kilku już lat osiąga najwyższy w kraju poziom. Województwo obejmuje swym zasięgiem również rozległe tereny popeegerowskie, które w szczególnym stopniu narażone są na występowanie negatywnych zjawisk społeczno-ekonomicznych.

Poziom zamożności mieszkańców regionu jest jednym z najniższych w kraju, co, biorąc pod uwagę stagnację na rynku pracy, brak ofert pracy oraz wzrastającą z roku na rok stopę bezrobocia, tworzy niezwykle trudną i złożoną sytuację społeczno-ekonomiczną. Tym negatywnym trendom sprzyjają takie czynniki, jak: wzrost kosztów eksploatacji mieszkań, realne zagrożenie eksmisją, wzrost kosztów związanych z ochroną zdrowia, leczeniem itp.

W takich warunkach pomoc społeczna odgrywa znaczącą rolę. W związku ze złożonością i zasięgiem problemów społecznych regionu Warmii i Mazur, gdzie dziedziczenie biedy i bezdomności staje się dla wielu rodzin codziennością, stale rośnie liczba osób oczekujących pomocy, zarówno materialnej, jak i szeroko rozumianego poradnictwa, podczas, gdy środki finansowe, jakimi dysponują instytucje pomocy społecznej, są coraz bardziej niewystarczające, w stosunku do potrzeb.

Zadaniom pomocy społecznej towarzyszą zasadnicze zmiany „jakościowe” problemów, które w znacznym stopniu dotyczą osób i rodzin, korzystających ze świadczeń pomocy społecznej. Do niedawna byli to przede wszystkim ludzie starzy, a także osoby niepełnosprawne, rodziny wielodzietne i rodziny osób uzależnionych od alkoholu. Obecnie wśród podopiecznych przeważającą grupę stanowią osoby w tzw. wieku produkcyjnym, które z powodu bezrobocia lub zbyt niskich dochodów, nie dysponują wystarczającymi środkami na utrzymanie, szukając wsparcia z uwagi na trudności w rozwiązywaniu innych istotnych problemów.

Podstawowe problemy w zakresie polityki społecznej w regionie Warmii i Mazur:

- (a) W województwie warmińsko-mazurskim na przestrzeni ostatnich 5 lat utrzymuje się na bardzo wysokim poziomie stopa bezrobocia. W ostatnich latach wzrosła liczba gmin, zagrożonych bezrobociem strukturalnym. Stale utrzymuje się też wysoki udział osób długotrwale bezrobotnych, wśród ogółu osób pozostających bez zatrudnienia.

- (b) W województwie warmińsko-mazurskim na przestrzeni ostatnich 6 lat (1998 – 2003) liczba rodzin i osób, korzystających ze świadczeń pomocy społecznej wykazywała zmienne tendencje. W latach 1998 – 2000 wykazywała tendencje spadkowe, natomiast w latach 2001 – 2003 wzrostowe. U podłoża tendencji spadkowych nie leży jednak spadek zapotrzebowania na świadczenia z pomocy społecznej (w okresie 1998 – 2000), ale raczej niewystarczająca wielkość środków finansowych zarówno z budżetu państwa (Wojewody) na realizację zadań zleconych, jak i środków finansowych z budżetu gmin na realizację zadań własnych. W związku z tym liczba osób zgłaszających zapotrzebowanie na pomoc jest często znacznie wyższa od liczby wydawanych decyzji administracyjnych o przyznaniu pomocy (świadczenia). Według danych z ośrodków pomocy społecznej, na terenie województwa warmińsko-mazurskiego liczba osób potrzebujących wsparcia jest już, od co najmniej dwóch lat, wyższa od liczby wydawanych decyzji administracyjnych, dotyczących przyznania świadczenia. Wzrost od roku 2001 liczby osób, którym udzielona została pomoc, nie oddaje jednak w pełni stanu zapotrzebowania na świadczenia społeczne.
- (c) Dominującymi powodami przyznawania świadczeń z pomocy społecznej w województwie warmińsko-mazurskim są: bezrobocie, ubóstwo oraz bezradność w sprawach opiekuńczych i prowadzeniu gospodarstwa domowego. Wydaje się to zrozumiałe z uwagi na fakt, że w regionie Warmii i Mazur od kilku już lat notuje się najwyższą w kraju stopę bezrobocia, a poziom zamożności mieszkańców województwa jest jednym z najniższych w Polsce. Najrzadziej pomoc udzielana była z powodu: klęski żywiołowej lub ekologicznej, narkomanii, sieroctwa, a także z powodu trudności w przystosowaniu do życia po opuszczeniu zakładu karnego.

Identyfikacji głównych obszarów problemowych w sferze pomocy społecznej w Mieście dokonano metodą MAPS (metoda aktywnego planowania strategicznego) na spotkaniu zespołu problemowego 22 czerwca 2004 roku. Dokonując kolejnych przybliżeń, na zasadzie konsensusu, wyodrębniono cztery główne obszary problemowe. Opracowanie strategii ich rozwiązań powinno wydatnie zwiększać efektywność pomocy społecznej w Mieście.

Dla poszczególnych problemów wyodrębniono priorytety, za które uznano główne źródła (przyczyny) tworzące te problemy. Powinno to ułatwić sformułowanie celów strategicznych dla poszczególnych obszarów problemowych, a następnie pomocy społecznej jako całości. Formułowanie tych celów będzie poprzedzone analizą możliwości oraz ograniczeń istniejących w samym systemie pomocy społecznej, jak i poza nim. Analizy dokonają zespoły robocze z udziałem specjalistów, co powinno stworzyć pełny, rzeczywisty obraz warunków realizacji strategii i formułowania programów operacyjnych.

Z przyjętych obszarów problemowych w zakresie pomocy społecznej w Mieście Bartoszyce wynikają działania w następujących sferach:

- (a) Kryzys rodziny,
- (b) Niewystarczające wykorzystanie potencjału organizacji pozarządowych,
- (c) Zbyt duże bezrobocie,
- (d) Istnienie grup społecznych zagrożonych wykluczeniem społecznym.

2.7.11. Organizacje pozarządowe – NGO's

Samorząd Miasta Bartoszyce posiada wieloletnie doświadczenie w współpracy z organizacjami pozarządowymi, realizując wiele zadań z zakresu: pomocy społecznej, kultury, sportu, letniego wypoczynku dzieci i młodzieży.

Organizacje są wspomagane rzeczowo bądź finansowo w realizacji niektórych wybranych zadań. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej jest realizatorem Programu Miejskiego Centrum Organizacji Pozarządowych Pomocy Społecznej (MCOPPS), który został przyjęty do realizacji uchwałą Rady Miasta Bartoszyce w 1994 roku. Uczestniczy w nim 14 organizacji, działających na polu pomocy społecznej. Są one ważnym partnerem w rozwijaniu i koordynowaniu aktywności społecznej oraz rozwiązywaniu istotnych problemów społecznych Miasta Bartoszyce. Działalność organizacji jest niezmiernie ważna. Kształtują one atmosferę solidarności społecznej, pomocy, likwidują anonimowość, umożliwiają samoorganizowanie się społeczeństwa wobec problemów trudnych dla określonych grup. Dlatego też, ważnym dla lokalnej społeczności jest tworzenie warunków materialnych, klimatu uznania i szacunku dla osób podejmujących, z własnej woli, działalność społeczną.

Wzrost aktywności organizacji będących członkami Centrum znajduje swój wyraz również w dbałości o swój wizerunek na forum Miasta. Promują swoją działalność, uczestnicząc w corocznych obchodach Międzynarodowych Dni Bartoszyce (loteria fantowa, stoiska ekspozycyjne, pokazy udzielania pierwszej pomocy). Poniższa tabela zawiera podstawowe informacje o organizacjach działających na terenie Miasta Bartoszyce.

Tabela 36. Wykaz organizacji pozarządowych działających na terenie Miasta Bartoszyce

Lp	Nazwa stowarzyszenia	Lp	Nazwa stowarzyszenia
Główny obszar zainteresowań – SPORT			
1	Klub Motocyklowy „Wiraz”	10	Bartoszyckie Stowarzyszenie Brydża Sportowego
2	Miejski Bartoszycki Klub Sportowy „Victoria”	11	Uczniowski Klub Sportowy „Olimpia”
3	Klub Szachowy „Budowlani”	12	Stowarzyszenie Komitet Budowy Basenu i Hali Sportowo-Widowiskowej w Bartoszykach
4	PPTK Klub Żeglarski „Bartek”	13	Uczniowski Klub Sportowy „Jedyńka” przy Zespole Szkół Nr 1
5	Uczniowski Klub Sportowy „Przyjaźń”	14	Miejski Ludowy klub Sportowy „Siła”
6	Liga Obrony Kraju	15	Bartoszycki Klub Kolarski „RANT”
7	Klub Sportowy „Kyokushin”	16	Klub Siatkarski „Bartoszyce”
8	Warmińsko-Mazurskie Towarzystwo Ringo	17	Stowarzyszenie Miłośników Sportów Ekstremalnych „Kleks”
9	Uczniowski Klub Sportowy „Olimp”		
Główny obszar zainteresowań – KULTURA			
1	Stowarzyszenie Użytkowników Kablowej Telewizji Satelitarnej „Bart –Sat”	5	Związek Ukraińców w Polsce Koło w Bartoszykach
2	Telewizja Kablowa „Vectra”	6	Północno-Wschodnie Stowarzyszenie Wspierania Inicjatyw „Dialog”
3	Stowarzyszenie Absolwentów Sympatyków Przyjaciół Szkoły Zespołu Szkół z Językiem	7	Towarzystwo Społeczno-Kulturalne Mniejszości Niemieckiej Bartoszyce i Okolic

	Ukraińskim “Kałyna”		
4	Stowarzyszenie Inicjatyw Twórczych “Jaworyna”	8	Centrum Aktywności Młodzieży „MONUMENT”
Główny obszar zainteresowań – POMOC SPOŁECZNA			
1	Stowarzyszenie Na Rzecz Profilaktyki i Terapii Uzależnień “Zródło”	13	Warmińsko-Mazurskie Stowarzyszenie Przyjaciół Opieki Paliatywnej
2	Polski Czerwony Krzyż Zarząd Rejonowy w Bartoszycach	14	Stowarzyszenie Klub Inteligencji Katolickiej
3	Polskie Stowarzyszenie Diabetyków Zarząd Powiatowy w Bartoszycach	15	Stowarzyszenie Amazonek w Bartoszycach
4	Polskie Towarzystwo Stwardnienia Rozsianego Koło Terenowe w Bartoszycach	16	Stowarzyszenie Klub Abstynenta “Feniks”
5	Polski Związek Głuchych Koło Terenowe w Bartoszycach	17	Stowarzyszenie na rzecz Edukacji i Pomocy Psychologiczno- Pedagogicznej “AKME”
6	Polski Komitet Pomocy Społecznej Zarząd Rejonowy w Bartoszycach	18	Biuro Aktywizacji Bezrobotnych “Animator” Caritas Archidiecezji Warmińskiej
7	Polski Związek b. Więźniów Politycznych Hitlerowskich Więzień i Obozów Koncentracyjnych Zarząd Koła w Bartoszycach	19	Fundacja Na Rzecz Zdrowia
8	Polski Związek Emerytów Rencistów i Inwalidów Zarząd Rejonowy z siedzibą w Bartoszycach	20	Stowarzyszenie „Monar” Filia w Bartoszycach
9	Polski Związek Niewidomych Okręg Warmińsko – Mazurski Zarząd Koła w Bartoszycach	21	Polskie Towarzystwo Zapobiegania Narkomanii Oddział Terenowy w Bartoszycach
10	Światowy Związek Żołnierzy Armii Krajowej Okręg w Olsztynie Koło w Bartoszycach	22	Stowarzyszenie Integracji Osób Niepełnosprawnych SION w Bartoszycach
11	Związek Kombatantów Rzeczypospolitej Polskiej i Byłych Więźniów Politycznych Zarząd Koła Miejsko – Gminnego w Bartoszycach	23	Stowarzyszenie Pomocy Osobom Niepełnosprawnym Umysłowo i ich Rodzinom “JESTEŚ-MY” w Bartoszycach
12	Związek Sybiraków Koło w Bartoszycach		
Główny obszar zainteresowań – REKREACJA			
1	Polski Związek Hodowców Gołębi i Drobiu Ozdobnego	5	Polski Związek Działkowców Pracowniczy Ogród Działkowy im. Elizy Orzeszkowej
2	Polski Związek Działkowców Pracowniczy Ogród Działkowy “Dąbrowa”	6	Związek Harcerstwa Polskiego
3	Polski Związek Działkowców Rodzinny Ogród Działkowy “Nad Łyną”	7	Bartoszyckie Stowarzyszenie Agroturystyki “Warmiacy”
4	Polski Związek Działkowców Rodzinny Ogród Działkowy “Bartkowa Rola”	8	Stowarzyszenie “Ożywić Łynę”
RÓŻNE OBSZARY ZAINTERESOWAŃ			
1	Związek Ochotniczych Straży Pożarnych Rzeczypospolitej Polskiej Zarząd Powiatowy	9	Stowarzyszenie Aktywnych Mieszkańców „Samorządność” w Bartoszycach
2	Bartoszyckie Stowarzyszenie Taksówkarzy w Bartoszycach	10	Stowarzyszenie Wspierania i Rozwoju Powiatu Bartoszyckiego
3	Stowarzyszenie Przedsiębiorczości „Partner” w Bartoszycach	11	Warmińskie Towarzystwo Fotograficzne w Bartoszycach
4	Stowarzyszenie Inicjatyw Społeczno-Gospodarczych „Inicjatywa Obywatelska” w Bartoszycach	12	Warmińsko - Mazurska Izba Przemysłowo-Handlowa w Bartoszycach

5	Stowarzyszenie "Senior"	13	Warmińsko-Mazurska Izba Rolnicza w Bartoszycach
6	Bartoszyckie Stowarzyszenie Kupców	14	Stowarzyszenie Samorządów Przygranicznych Euroregionu „Łyna-Ława” w Bartoszycach
7	Warmińsko-Mazurskie Stowarzyszenie Inicjatyw Gospodarczych „Inicjatywa”	15	Polski Związek Wędkarski koło Miejskie w Bartoszycach
8	Warmińsko – Mazurskie Stowarzyszenie Lekarzy Okulistów w Bartoszycach	16	Rotary Club Bartoszyce

Źródło: UM Bartoszyce

Identyfikacja problemów

➤ Główne problemy występujące w sferze społecznej:

- Spadek liczby mieszkańców,
- Rosnący w strukturze mieszkańców udział osób w wieku poprodukcyjnym i malejący udział osób w wieku przedprodukcyjnym,
- Niski poziom wykształcenia ludności, ograniczający rynek pracy,
- Duża liczba osób bezrobotnych, w tym pozostających bez pracy długookresowo,
- Istnienie sprzyjających warunków do rozwoju przestępczości,
- Patologie społeczne,
- Duża grupa osób korzystających ze świadczeń z pomocy społecznej,
- Niewystarczające wykorzystanie potencjału organizacji pozarządowych.

2.8. Analiza SWOT

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
1. Istnienie oraz spora aktywność bardzo dużej grupy organizacji pozarządowych.	1. Niewystarczające środki finansowe Miasta.
2. Partnerstwo podmiotów zaangażowanych w realizację programów z zakresu polityki społecznej.	2. Niepełna infrastruktura socjalna.
3. Zaangażowanie służb pomocy społecznej.	3. Niewystarczająca liczba kadry w służbach pomocy społecznej.
4. Zasoby materialne organizacji działających na rzecz pomocy społecznej.	4. Dostępność używek związana z bliskością przejścia granicznego.
5. Korzystne położenie Miasta w krajowym i wojewódzkim układzie komunikacyjnym.	5. Duża liczba bezrobotnych.
6. Powiązanie z międzynarodowym przejściem granicznym w Bezedach.	6. Układ komunikacyjny niedostosowany do przewożenia ładunków o dużym ciężarze.
7. Linia kolejowa z bocznicami.	7. Brak rozgraniczenia ruchu tranzytowego od miejskiego.
8. Dobre wyposażenie Miasta w infrastrukturę techniczną (gazyfikacja, kanalizacja i wodociągi).	8. Zły stan obiektów inżynierskich.
9. Rezerwy terenów pod aktywizację gospodarczą.	9. Brak przepraw przez rzekę Łynę.
	10. Mała liczba parkingów.
	11. Brak wydzielonych ścieżek rowerowych.
	12. Zły stan techniczny linii kolejowej.
	13. Brak prawidłowej obsługi komunikacyjnej niektórych fragmentów Miasta.
	14. Brak terenów odpowiednio przygotowanych pod aktywizację gospodarczą.
	15. Zły stan techniczny oraz nieodpowiednie wyposażenie substancji mieszkaniowej.
	16. Brak ładunku przestrzennego i estetyki w przestrzeni publicznej.
	17. Słabo rozwinięta baza wypoczynkowo – rekreacyjna, hotelowa, kulturalna.

SZANSE	ZAGROŻENIA
1. Możliwość korzystania ze środków finansowych Unii Europejskiej.	1. Brak nowych miejsc pracy oraz inwestycji gospodarczych
2. Wzrost znaczenia NGO's w systemie pomocy społecznej.	2. Marginalizacja spowodowana długotrwałym bezrobociem.
3. Ustawodawstwo wspierające zatrudnienie.	3. Społeczne przyzwolenie na łamanie prawa.
4. Niezagospodarowane tereny i obiekty na terenie Miasta.	4. Niechęć świadczeniobiorców pomocy społecznej do zmian.
5. Położenie w strefie przygranicznej.	5. Brak zainteresowania ze strony inwestorów rozwojem Miasta.
6. Położenie przy drodze krajowej nr 51.	6. Brak wysoko wykwalifikowanej kadry.
7. Położenie nad rzeką Łyną.	7. Postępująca degradacja i dekapitalizacja obiektów przemysłowych.
8. Duże rezerwy siły roboczej.	8. Niedostateczna promocja Miasta.
9. Położenie w rejonie o korzystnych warunkach dla rozwoju intensywnego rolnictwa.	9. Postępujący proces starzenia się społeczeństwa.
10. Rozwój turystyki przygranicznej w obszarze tras tranzytowych, dającej możliwość utrzymania całorocznych wpływów z turystyki.	10. Niski poziom wykształcenia ludności
11. Rozwój infrastruktury towarzyszącej (budowa parkingów, miejsc odpoczynku podróżnych, kiosków informacyjnych) stwarza szansę zatrzymywania podróżnych w Mieście dłużej niż na jeden dzień.	11. Deficyt miejsc pracy.
12. Partnerstwo publiczno – prywatne.	12. Wysokie bezrobocie.
13. Synkryzm kulturowy Miasta i Regionu.	13. Wzrost problemów społecznych związanych z patologiami społecznymi, bezrobociem, brakiem perspektyw dla młodych ludzi.

3. Konsultacje społeczne

Wprowadzenie

Konsultacje społeczne przeprowadzono w okresie od kwietnia do czerwca 2007 roku. Polegały one na udostępnieniu mieszkańcom Miasta celowo opracowanej ankiety do wypełnienia. Ankietę zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miasta Bartoszyce. Do wypełnienia ankiet zaproszeni zostali wszyscy mieszkańcy Miasta. Przyjęta przez Zespół ds. rewitalizacji metoda konsultacji społecznych miała na celu upowszechnienie informacji na temat samej rewitalizacji i możliwości, jakie stwarza mieszkańcom Miasta w zakresie jej przestrzennego, gospodarczego i społecznego ożywienia. Zadaniem respondentów było wskazanie głównych przyczyn degradacji Miasta oraz kategorii interwencji, które ich zdaniem należy uznać za priorytetowe (wzór ankiety zamieszczono w Załączniku).

I konsultacje społeczne

W konsultacjach społecznych wzięło udział łącznie 259 osób. Ankietę prawidłowo wypełniło 197 osób uczestniczących w konsultacjach. Odpowiedzi pozostałych 62 respondentów potwierdzały wskazania wynikające z pozostałych ankiet, ale ze względu na jedynie częściowe wypełnienie, w analizie uwzględniona została tylko ich część opisowa.

- Na pytanie „Jaki obszar Miasta powinien być Pana(i) zdaniem poddany procesowi rewitalizacji?”
 - (a) 59 (34,3%) respondentów wskazało na obszar całego Miasta.
 - (b) 39 (22,7%) respondentów wymieniło centrum (Plac Konstytucji 3 Maja, Plac Boh. Westerplatte, Targowisko Miejskie oraz ulice: Kętrzyńska, 11 listopada, Bema).

- (c) 30 (17,4%) respondentów wskazało na obszar pomiędzy ulicami Gdańską oraz Bema (szpital powiatowy oraz ulice: Sikorskiego, Wyszyńskiego, Chilmanowicza i Armii Krajowej).
 - (d) 29 (16,9%) respondentów wskazało na Osiedle Działki (stadion miejski oraz ulice: Knosały, Żeromskiego, Broniewskiego, Nowowiejskiego).
 - (e) 14 (8,1%) respondentów wymieniło obszary leżące nad rzeką Łyną.
 - (f) 13 (7,6%) respondentów wskazało na dworzec PKS oraz PKP.
 - (g) Pozostali respondenci wskazywali między innymi na tereny: „jeziorek” na południu Miasta oraz ulic: Ogrodowej, Poniatowskiego, Słowackiego, Szymanowskiego i Piłsudskiego.
 - (h) Procentowa liczba odpowiedzi nie sumuje się do 100 %, ponieważ pytanie było otwarte, respondenci sami wskazywali obszar, który ich zdaniem powinien zostać poddany procesowi rewitalizacji.
- Na pytanie „Czy Pana(i) zdaniem naszemu Miastu potrzebny jest program ożywienia gospodarczego, społecznego i przestrzenno – środowiskowego w postaci Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bartoszyce?”
- (a) 143 (72,6%) respondentów odpowiedziało „zdecydowanie TAK”.
 - (b) 51 (25,9%) respondentów odpowiedziało „raczej TAK”.
 - (c) Pozostałych 3 (1,5%) respondentów odpowiedziało „raczej NIE”.
- Na pytanie „Dlaczego Pana(i) zdaniem ten obszar Miasta jest zdegradowany?” najczęściej udzielanymi odpowiedziami były:
- (a) zły stan dróg i komunikacji (25% wskazań jako problem najistotniejszy),
 - (b) brak miejsc pracy (24%),
 - (c) patologie społeczne (11%),
 - (d) słabo rozwinięta baza turystyczna i wypoczynkowa (11%).
- Na pytanie „Jakie problemy ekonomiczne, w związku z tymi projektami, chciałby Pan(i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?” najczęściej wskazywano na:
- (a) brak miejsc pracy (48%),
 - (b) brak lub złą jakość terenów inwestycyjnych (10%),
 - (c) brak lub zbyt małą ilość połączeń komunikacyjnych z innymi ośrodkami (9%),
 - (d) niewystarczającą ilość i niski standard mieszkań (8%),
 - (e) brak wsparcia dla małych i średnich przedsiębiorstw (7%).
- Na pytanie „Jakie problemy społeczne, chciałby Pan(i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?” najczęściej wskazywano na:

- (a) bezrobocie (23%),
 - (b) biedę (14%),
 - (c) przestępczość (10%),
 - (d) przestępczość młodocianych (8%),
 - (e) chuligaństwo (8%).
- Na pytanie „Jakie problemy związane z jakością życia, na wskazanym terenie chciałby Pan(i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?” najczęściej respondentów wskazało na:
- (a) zły stan estetyczny otoczenia (20%),
 - (b) brak lub słabą aktywność ośrodków kulturalno-rekreacyjnych i sportowych w pobliżu miejsca zamieszkania (19%),
 - (c) zły stan infrastruktury wokół budynków (15%),
 - (d) słabą samoorganizację społeczną i współpracę między mieszkańcami a władzami publicznymi (14%),
 - (e) brak poczucia bezpieczeństwa w okolicy zamieszkania (13%).
- Na pytanie „Jakie zostaną osiągnięte efekty, według Pana(i), w związku z tymi projektami, w procesie rewitalizacji?” najczęściej respondentów wskazało na:
- (a) zwiększenie miejsc pracy (22%),
 - (b) przyciągnięcie dużych inwestorów (9%),
 - (c) poprawę bezpieczeństwa na ulicach (9%),
 - (d) podniesienie standardu życia społeczeństwa (9%)
 - (e) bardziej wykształcone społeczeństwo (8%).
- Na pytanie „Na jakie przedsięwzięcia, które zamierzałby Pan(i) zrealizować w ramach programu rewitalizacji w obrębie posiadanych nieruchomości, chciałby Pan(i) otrzymać wsparcie finansowe?” najczęściej respondenci wymieniali:
- (a) remont placów, ulic i chodników oraz budowa ścieżek rowerowych (34,1%),
 - (b) rozwój przedsiębiorczości oraz nowych miejsc pracy (30,3%),
 - (c) budowę nowych oraz modernizację istniejących obiektów rekreacyjno-sportowych i placów zabaw (28,8%),
 - (d) poprawa stanu nieruchomości, w tym zabytków (20,5%),
 - (e) poprawa stanu środowiska naturalnego (9,8%).
 - (f) Pozostali respondenci wskazywali na: poprawę bezpieczeństwa, remont Dworca PKS, utworzenie nowych punktów usługowych, ułatwienia dla inwalidów oraz przygotowanie terenów pod inwestycje.

- (g) Procentowa liczba odpowiedzi nie sumuje się do 100%, ponieważ pytanie było otwarte, respondenci sami wskazywali przedsięwzięcia, które ich zdaniem powinny zostać objęte programem rewitalizacji.

Sondaż społeczny pozwolił wskazać konkretne problemy ekonomiczne, społeczne oraz przestrzenne, które powinny zostać rozwiązane w procesie rewitalizacji. Najczęściej pojawiającym się problemem jest bezrobocie i to właśnie jego wyeliminowanie mieszkańcy Miasta traktują jako działania priorytetowe. Pozostałe, równie istotne problemy, to zły stan dróg i chodników oraz brak poczucia bezpieczeństwa przez mieszkańców Bartoszyce. Respondenci mają też nadzieję na polepszenie się sytuacji społecznej i gospodarczej Miasta.

II konsultacje społeczne

Drugie konsultacje społeczne przeprowadzono w dniach 2-3 czerwca podczas Międzynarodowych Dni Regionu Bartoszyce 2007. Celem przeprowadzenia dodatkowych konsultacji, w postaci badania ankietowego, było zwiększenie zainteresowania mieszkańców Lokalnym Programem Rewitalizacji, wykorzystując liczną obecność mieszkańców uczestniczących w imprezie. Udostępnioną podczas trwania Dni Bartoszyce ankietę wypełniło 213 respondentów.

- Na pytanie „Czy Pana(i) zdaniem proces rewitalizacji wpłynie pozytywnie na rozwój Miasta?”
 - (a) 170 respondentów (80%) odpowiedziało „TAK”,
 - (b) 9 respondentów (4%) odpowiedziało „NIE”,
 - (c) 34 respondentów (16%) nie miało w tej kwestii żadnej opinii.
- Pytanie 2 dotyczyło określenia obszaru szczególnie dotkniętego degradacją i zostało sformułowane w sposób następujący: „Która część Miasta (dzielnica/ulica) Pana(i) zdaniem wymaga podjęcia najpilniejszych działań związanych z ożywianiem społeczno-gospodarczym oraz przestrzennym?”. Respondenci wymienili następujące ulice i obszary:
 - (a) Dzielnica Działki – 22 osoby (10,3%),
 - (b) Ulica Sikorskiego – 20 osób (9,4%),
 - (c) Ulica Kętrzyńska – 18 osób (8,5%),
 - (d) Ulice Bema i Poniatowskiego – 11 osób (5,2%),
 - (e) Plac Konstytucji 3 Maja i rejon dworca PKS – 10 osób (4,7%),
 - (f) Pozostałe odpowiedzi były wskazywane rzadziej (każda z nich uzyskała mniej niż 4%) i obejmowały niemal wszystkie zagospodarowane tereny Miasta.
 - (g) Procentowa liczba odpowiedzi nie sumuje się do 100%, ponieważ pytanie było otwarte, respondenci sami wskazywali części Miasta, które ich zdaniem powinny zostać objęte programem rewitalizacji.
- Pytanie 3 sformułowane zostało w następujący sposób: „Jakiego rodzaju działań oczekuje Pan(i) ze strony władz Miasta w celu poprawy warunków życia w Mieście?”. Respondenci najczęściej wskazywali na następujące działania:

- (a) Poprawa stanu nawierzchni dróg oraz chodników – 57 osób (27%),
 - (b) Aktywizacja bezrobotnych i zwiększenie liczby miejsc pracy – 36 osób (17%),
 - (c) Budowa i modernizacja obiektów sportowych i służących rekreacji – 33 osoby (15%),
 - (d) Budowa obiektów kulturotwórczych – 17 osób (8%),
 - (e) Poprawa bezpieczeństwa – 17 osób (8%),
 - (f) Remonty i budowa budynków komunalnych – 15 osób (7%),
 - (g) Budowa placów zabaw – 11 osób (5%),
 - (h) Organizacja miejskich imprez – 9 osób (4%),
 - (i) Pozostałe odpowiedzi były wskazywane rzadziej (każda z nich uzyskała mniej niż 4%).
- Pytanie 4 zawierało 6 wariantów odpowiedzi i zostało sformułowane w sposób następujący: „Czego Pana(i) zdaniem brakuje w Państwa miejscu zamieszkania?”. Rozkład odpowiedzi przedstawiał się następująco:
- (a) Obiektów rekreacyjno-sportowych – 144 wskazania (68%),
 - (b) Miejsc rozrywki – 135 wskazań (63%),
 - (c) Wydarzeń kulturalnych – 60 wskazań (28%),
 - (d) Terenów zielonych – 48 wskazań (23%),
 - (e) Punktów usługowych – 34 wskazania (16%),
 - (f) Obiektów kulturotwórczych – 30 wskazań (14%),
 - (g) Inne wymienione przez respondentów zostały odpowiednio pogrupowane w ramach powyższej klasyfikacji.

Odpowiedzi uzyskane w ramach dodatkowych konsultacji potwierdzają wyniki I badania.

Podsumowanie

Zarówno wyniki I jak i II badania ankietowego, przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych wykazały zasadność opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce. Odpowiedzi wskazywane przez respondentów pomogły w wyznaczeniu obszaru objętego Programem, wyborze działań priorytetowych oraz sporządzaniu projektów rewitalizacji. Zdefiniowane przez mieszkańców Miasta problemy powinny zostać uwzględnione w procesie rewitalizacji w celu dalszego rozwoju Miasta zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju, opartego na szerokiej partycypacji społecznej.

4. Cele Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce. Powiązania Programu ze strategicznymi dokumentami dotyczącymi rozwoju regionu i Miasta.

4.1. Cele Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce

Celem generalnym Programu jest ożywienie społeczne i gospodarcze Miasta Bartoszyce poprzez rewitalizację wybranych obszarów, zdegradowanych pod względem materialnym, społecznym i ekonomicznym. Celowi generalnemu podporządkowane są cele strategiczne.

- Cel strategiczny 1. Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej.
 - (a) Działanie 1.1. Porządkowanie „starej tkanki” urbanistycznej poprzez racjonalne zagospodarowanie pustych przestrzeni w harmonii z otoczeniem.
 - (b) Działanie 1.2. Odnowa budowlano – architektoniczna, wraz z modernizacją urządzeń sieciowych infrastruktury technicznej, w celu ożywienia społeczno – gospodarczego.
 - (c) Działanie 1.3. Współpraca z właścicielami terenów oraz opuszczonych budynków i budowli w celu dokonania rewitalizacji obiektów i nieruchomości, a tym samym doprowadzenie do odnowy gospodarczej Miasta.
 - (d) Działanie 1.4. Ułatwienie inwestowania na terenach przemysłowych.
 - (e) Działanie 1.5. Wzrost inwestycji podnoszących konkurencyjność terenu.
 - (f) Działanie 1.6. Wspieranie inicjatyw mających na celu rozwój różnych dziedzin aktywności gospodarczej.
 - (g) Działanie 1.7. Aktywizacja instytucji działających na rzecz przedsiębiorców (fundusze, cechy, stowarzyszenia, fundacje, organizacje branżowe) do podejmowania działań na rzecz wspierania przedsiębiorczości na terenie Miasta.
 - (h) Działanie 1.8. Prowadzenie działań zmierzających do remontu obiektów użyteczności publicznej, stanowiących lokalną infrastrukturę społeczną.
 - (i) Działanie 1.9. Poprawa sytuacji w zakresie drogownictwa i transportu miejskiego, umożliwiająca integrację społeczności zamieszkującej obydwie strony Łyny.
 - (j) Działanie 1.10. Modernizacja, remont i rozbudowa istniejącej substancji mieszkaniowej.
 - (k) Działanie 1.11. Tworzenie ułatwień dla osób niepełnosprawnych w poruszaniu się w przestrzeni publicznej.
 - (l) Działanie 1.12. Porządkowanie obszarów wykorzystywanych jako place, targowiska, parkingi.
 - (m) Działanie 1.13. Poprawa stanu środowiska przyrodniczego.
 - (n) Działanie 1.14. Restauracja zieleni parkowej i przyulicznej.

- Cel strategiczny 2. Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji, w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta.
 - (a) Działanie 2.1. Odnowa zasobów dziedzictwa kulturowego, w tym parków miejskich.
 - (b) Działanie 2.2. Ochrona dóbr kultury i dziedzictwa narodowego.
 - (c) Działanie 2.3. Poprawa stanu zagrożonych obiektów o wartości zabytkowej.
 - (d) Działanie 2.4. Renowacja i pielęgnacja zagrożonych obiektów małej architektury, pomników historii, pomników przyrody.
 - (e) Działanie 2.5. Wsparcie dla odnowy zasobów mieszkaniowych stanowiących dziedzictwo kulturowe.
 - (f) Działanie 2.6. Rozbudowa bazy noclegowej i gastronomicznej ukierunkowanej na rozwój turystyki, rekreacji oraz wymagań wynikających z położenia Miasta w pobliżu przejścia granicznego.
 - (g) Działanie 2.7. Budowa, rozbudowa, modernizacja i adaptacja obiektów sportowo – rekreacyjnych.
 - (h) Działanie 2.8. Budowa, rozbudowa, modernizacja i adaptacja obiektów kulturalno – edukacyjnych.
 - (i) Działanie 2.9. Organizacja i promocja przedsięwzięć kulturalno – rekreacyjnych.
 - (j) Działanie 2.10. Budowa ścieżek rowerowych.
 - (k) Działanie 2.11. Tworzenie warunków dla rozwoju usług w zakresie kultury, rekreacji i turystyki.
 - (l) Działanie 2.12. Tworzenie warunków dla rozwoju partnerstwa publiczno – prywatnego.
- Cel strategiczny 3. Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych w Mieście.
 - (a) Działanie 3.1. Zwiększenie liczby oraz poprawa funkcjonowania ciągów komunikacyjnych.
 - (b) Działanie 3.2. Dostosowanie istniejących układów komunikacyjnych do potrzeb mieszkańców.
 - (c) Działanie 3.3. Rekultywacja i/lub odnowa terenów pokolejowych oraz pozakładowych.
 - (d) Działanie 3.4. Wprowadzenie systemu monitoringu i/lub budowa (remont) oświetlenia na obszarach o zwiększonej przestępczości.
 - (e) Działanie 3.5. Inicjowanie form pomocy sąsiedzkiej w celu eliminowania zagrożeń w niebezpiecznych rejonach Miasta.
 - (f) Działanie 3.6. Wsparcie działań edukacyjnych w zakresie informowania o zagrożeniach występujących na danym terenie.

- (g) Działanie 3.7. Tworzenie warunków dla rozwoju partnerstwa publiczno – prywatnego.
- Cel strategiczny 4. Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu.
 - (a) Działanie 4.1. Stworzenie warunków dla powstawania placówek działających w systemie pomocy społecznej i edukacji dla osób zagrożonych marginalizacją.
 - (b) Działanie 4.2. Tworzenie lokalnych centrów aktywizacji społecznej – integracja międzypokoleniowa i wzajemna edukacja.
 - (c) Działanie 4.3. Podejmowanie działań wzmacniających poczucie tożsamości mieszkańców Bartoszyce.
 - (d) Działanie 4.4. Promowanie kultury fizycznej poprzez nieodpłatne udostępnianie obiektów sportowo – rekreacyjnych dzieciom i młodzieży.
 - (e) Działanie 4.5. Wprowadzenie procedur umożliwiających współdziałanie organizacji pozarządowych i służb publicznych w zakresie wyrównywania szans, reorientacji zawodowej, pomocy psychologicznej dla osób potrzebujących na terenach rewitalizowanych.
 - (f) Działanie 4.6. Ułatwienie orientacji na rynku pracy osobom bezrobotnym, zagrożonych bezrobociem oraz mającym trudności ze znalezieniem pracy.
 - (g) Działanie 4.7. Wspieranie form aktywizacji zawodowej mieszkańców na terenie rewitalizowanym, ze szczególnym uwzględnieniem kobiet.
 - (h) Działanie 4.8. Tworzenie programów integracji i aktywizacji dla osób niepełnosprawnych.
 - (i) Działanie 4.9. Tworzenie programów aktywizacji dla seniorów (rencistów i emerytów).
 - (j) Działanie 4.10. Tworzenie warunków dla aktywizacji młodzieży, rozbudzania zainteresowań, zagospodarowywania czasu wolnego.
 - (k) Działanie 4.11. Tworzenie warunków dla intensyfikowania działań profilaktycznych w szkołach oraz w środowiskach zagrożonych marginalizacją.
 - (l) Działanie 4.12. Wspieranie edukacji ekologicznej, w szczególności młodzieży.
 - (m) Działanie 4.13 Ułatwienie dostępu do Internetu.
 - (n) Działanie 4.14. Promowanie współpracy z sektorem pozarządowym w zakresie rozwiązywania problemów bezpieczeństwa mieszkańców.

4.2. Powiązania ze strategicznymi dokumentami dotyczącymi rozwoju kraju, regionu i miasta

4.2.1 Narodowe Strategiczne Ramy Odniesienia 2007-2013

Celem głównym Narodowych Strategicznych Ram Odniesienia dla Polski jest tworzenie warunków dla wzrostu konkurencyjności gospodarki opartej na wiedzy i przedsiębiorczości zapewniającej wzrost zatrudnienia oraz wzrost poziomu spójności społecznej, gospodarczej i przestrzennej.

Celem horyzontalnym jest: „Wzrost konkurencyjności polskich regionów i przeciwdziałanie ich marginalizacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej”.

Zapisy NSRO 2007 – 2013 odnoszą się szczegółowo do procesu rewitalizacji:

„Rozwój miast i wykorzystanie tkwiącego w nich potencjału jest nierozzerwalnie związany z rewitalizacją obszarów zdegradowanych, dotkniętych problemami społecznymi i gospodarczymi. Jednym z elementów rewitalizacji miast będzie wspieranie działań mających na celu renowację mieszkalnictwa na obszarach dotkniętych lub zagrożonych degradacją fizyczną i wykluczeniem społecznym. Rozwój turystyki jest szansą na wzmocnienie pozycji ośrodków metropolitalnych, a równocześnie nadanie nowej dynamiki rozwoju ośrodkom mniejszym, peryferyjnym oraz ośrodkom o wyczerpanych dotychczasowych potencjałach rozwojowych”.

4.2.2. Strategia Rozwoju Kraju 2007-2015

Strategia Rozwoju Kraju 2007-2015, dokument przyjęty przez RM w dniu 29 listopada 2006 roku. Strategia Rozwoju Kraju 2007-2015 (SRK) jest podstawowym dokumentem strategicznym, określającym cele i priorytety rozwoju społeczno-gospodarczego Polski oraz warunki, które powinny ten rozwój zapewnić.

Głównym celem Strategii jest podniesienie poziomu i jakości życia mieszkańców Polski: poszczególnych obywateli i rodzin. Dokument spaja wszelkie działania rozwojowe podejmowane na rzecz poprawy warunków społeczno-gospodarczych.

4.2.3. Regionalny Program Operacyjny Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013

Rewitalizacji poświęcona została w całości 4. oś priorytetowa Programu, pt.: Rozwój, restrukturyzacja i rewitalizacja miast, której celem jest: „Wzmocnienie miast o wysokim potencjale rozwojowym, jako atrakcyjnych centrów przedsiębiorczości, usług i zamieszkania”. Na realizację celów 4. osi priorytetowej przeznaczono kwotę 97 556 898 euro, która stanowi 8% ogólnej sumy środków finansowych dostępnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013.

Działania w ramach 4. osi priorytetowej, skierowane są na wyeliminowanie przyczyn i skutków degradacji obszarów miejskich oraz na ich ożywienie, zarówno w aspekcie gospodarczym jak i społecznym. Obejmować będą trzy grupy zagadnień:

- (a) Humanizację blokowisk,
- (b) Rewitalizację miast,
- (c) Restrukturyzację terenów powojсковych i przemysłowych.

W obszarze działania „Humanizacja blokowisk” wspierane będą projekty związane z modernizacją i remontami wspólnych części budynków wielorodzinnych, zrealizowanych w przestarzałych technologiach przemysłowych, zwłaszcza z wielkiej płyty. Przewiduje się realizację przedsięwzięć podnoszących efektywność energetyczną tych budynków (termomodernizacje), przedsięwzięć polegających na wymianie ich wewnętrznych instalacji technicznych, w tym systemów grzewczych (np. wprowadzania energii ze źródeł odnawialnych), a także zmianach w bryłach architektonicznych obiektów oraz odnowy głównej struktury budynków. Obok działań związanych z samą zabudową konieczne jest wzmocnienie funkcji społecznych na osiedlach, zwłaszcza skierowanych do młodzieży. W zasobach spółdzielni mieszkaniowych znajdują się pomieszczenia i budynki, które utraciły swoje dotychczasowe funkcje, a mogą być zmodernizowane lub zaadaptowane na cele kulturalne, sportowe, opiekuńcze, terapeutyczno – poradnicze, informatyczne. Pomoc będzie udzielana tylko na projekty modernizacyjno-adaptacyjne. Szersze wprowadzenie usług społecznych na osiedlach powiązane będzie z powstaniem nowych miejsc pracy.

Działanie „Rewitalizacja miast” ukierunkowane zostało na wdrożenie procesów, które przywrócą obszarom możliwość sprawnego działania poprzez zmianę struktury terenów, przywrócenie i umieszczenie nowych funkcji, a przede wszystkim aktywizację tej przestrzeni i ich jakościowej zmianie. Wsparcie otrzymają projekty generujące wartość dodaną dla gospodarki, powiązane z powstawaniem miejsc pracy. Rewitalizacja (w szczególności centrów miast i zabytkowych dzielnic) realizowana będzie w trzech wymiarach: przestrzennym, społecznym i gospodarczym. Oznacza to wspieranie wszystkich jej elementów: zagospodarowanie pustych przestrzeni, poprawę funkcjonalności ruchu kołowego i pieszego oraz estetyki przestrzeni publicznych, tworzenie stref bezpieczeństwa i zapobieganie przestępczości, nadanie obiektom zdegradowanym funkcji kulturalnych i edukacyjnych, renowację budynków o wartości architektonicznej i znaczeniu historycznym, przebudowę lub remonty publicznej infrastruktury dla rozwoju funkcji turystycznych, rekreacyjnych i sportowych połączonych z działalnością gospodarczą oraz tworzenie warunków lokalowych i infrastrukturalnych do rozwoju małej i średniej przedsiębiorczości.

W ramach trzeciego działania „Restrukturyzacja terenów powojaskowych i poprzemysłowych” wspierane będą projekty zwiększające atrakcyjność gospodarczą i inwestycyjną tych terenów, dotyczące ich zagospodarowania i wprowadzenia nowych funkcji gospodarczych i społecznych. Dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego otrzymają projekty związane z przygotowaniem terenów pod realizację nowych inwestycji gospodarczych łącznie z wyburzaniem starych obiektów, rekultywacją terenów i budową lokalnej infrastruktury technicznej. Ponadto pomoc obejmie przygotowanie istniejących obiektów na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej i/lub społecznej poprzez modernizację i adaptację zabudowy oraz budowę nowych obiektów, niezbędnych dla kompleksowości przedsięwzięcia.

Wydatki na projekty, zgłaszane do dofinansowania z 4. osi priorytetowej powinny być zaplanowane w ramach zintegrowanych programów rewitalizacji obszarów miejskich, opracowanych przez odpowiednie jednostki samorządowe, obejmujących co najmniej okres planowania 2007-2013 (projekty znajdujące się w wyznaczonym wg kryteriów obszarze rewitalizacji).

Oprócz działań opisanych powyżej, w szeroko rozumianą rewitalizację wpisać można również szereg innych działań, zawartych w innych osiach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury 2007 - 2013. Wymienić tu należy m. in.:

- (a) 1. oś priorytetową - Przedsiębiorczość: oferującą ułatwienia istniejącym i nowo powstającym podmiotom gospodarczym: dostęp do kapitału poprzez systemy dotacji inwestycyjnych, tworzenie sieci kooperacyjnych itp.
- (b) 2. oś priorytetową - Turystyka: której działania skierowane są na wspieranie projektów dotyczących budowy rozbudowy i modernizacji bazy noclegowej, infrastruktury na potrzeby turystyki kongresowej i konferencyjnej, obiektów wystawowo targowych, adaptacji obiektów dziedzictwa kulturowego (unowocześnień form ich wykorzystania, zabezpieczenia przed zagrożeniami, zagospodarowania terenów otaczających) oraz infrastruktury sportowo - rekreacyjnej.
- (c) 5. oś priorytetową - Infrastruktura transportowa regionalna i lokalna: w zakresie rozbudowy i modernizacji dróg publicznych stanowiących dostęp do terenów przeznaczonych w planach zagospodarowania przestrzennego pod inwestycje lub umożliwiających bezpośredni dostęp do obszarów stanowiących kompleksy turystyczne i usługowe.
- (d) 7. oś priorytetową - Infrastruktura społeczeństwa informacyjnego: w odniesieniu do budowy narzędzi dostępu do Internetu (w tym szczególnie sieci bezprzewodowych).

4.2.4. Strategia Rozwoju Społeczno – Gospodarczego Województwa Warmińsko – Mazurskiego do roku 2020

Poprawa spójności wewnętrznej województwa warmińsko-mazurskiego oznacza wyrównywanie dysproporcji rozwojowych we wszystkich aspektach: ekonomicznym, przestrzennym i społecznym. Dotyczy to warunków rozwoju przedsiębiorczości i promocji, tworzenia nowoczesnej infrastruktury technicznej i warunków do zdobywania współczesnej wiedzy. Całość tych działań ukierunkowana będzie na powstawanie miejsc pracy i zmniejszenie bezrobocia oraz poprawę poziomu życia mieszkańców zarówno miast, jak i wsi.

Cele strategiczne, dla których uzasadnieniem jest Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, to m.in.:

- (a) Wzrost konkurencyjności gospodarki,
- (b) Wzrost aktywności społecznej.

Cele operacyjne priorytetu: Konkurencyjna Gospodarka, dla których uzasadnieniem jest Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, to:

- (a) Wzrost konkurencyjności firm,
- (b) Wzrost liczby miejsc pracy,
- (c) Skuteczny system pozyskiwania inwestorów zewnętrznych,
- (d) Wzrost potencjału turystycznego,
- (e) Wzrost konkurencyjności usług dla starzejącego się społeczeństwa,
- (f) Wzrost potencjału instytucji otoczenia biznesu.

Cele operacyjne priorytetu: Otwarte Społeczeństwo, dla których uzasadnieniem jest Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, to:

- (a) Rozwój społeczeństwa obywatelskiego,
- (b) Zapewnienie bezpieczeństwa publicznego,
- (c) Zapewnienie bezpieczeństwa socjalnego sprzyjającego integracji oraz zapobieganiu wykluczeniu społecznemu,
- (d) Wzrost dostępności mieszkań,
- (e) Poprawa jakości i ochrona środowiska.

4.2.5. Regionalna Strategia Innowacyjności Województwa Warmińsko – Mazurskiego

Głównym celem Regionalnej Strategii Innowacyjności jest zwiększanie konkurencyjności Warmii i Mazur w procesie budowania potencjału gospodarczego i tworzenia nowoczesnych miejsc pracy.

W myśl tak zdefiniowanego zadania, działania służące podnoszeniu konkurencyjności muszą uwzględniać wartość dodaną, o jaką efekty tych działań zwiększają potencjał gospodarczy regionu. Aby to osiągnąć należy poprawić efektywność wykorzystywania zewnętrznych i wewnętrznych środków publicznych. Istotne jest tworzenie takich warunków funkcjonowania przedsiębiorstwom prywatnym, by te, w możliwie szeroki sposób angażowały się w rozwój regionalnych sieci kooperacji, w celu zwiększania własnej konkurencyjności. Sprostanie głównemu wyzwaniu będzie możliwe poprzez osiągnięcie czterech celów strategicznych:

- (a) Cel 1. Wzrost kwalifikacji.
- (b) Cel 2. Promowanie wysokiej jakości.
- (c) Cel 3. Promocja współpracy.
- (d) Cel 4. Budowanie potencjału innowacyjnego.

4.2.6. Strategia Rozwoju Turystyki w Województwie Warmińsko-Mazurskim

Celami głównymi strategii są:

- (a) Zwiększenie kapitału inwestycyjnego w turystyce,
- (b) Maksymalne i dynamiczne wykorzystanie predyspozycji turystycznych regionu.

Dla osiągnięcia celów głównych należy:

- (a) Zintegrować różne dziedziny gospodarcze i społeczne na rzecz rozwoju regionu poprzez turystykę,
- (b) Stworzyć warunki wzrostu konkurencyjności sektora turystyki.

4.2.7. Strategia Rozwoju Kultury Województwa Warmińsko-Mazurskiego do 2015 Roku

W ramach obszaru: Ochrona dziedzictwa kulturowego wyszczególniono następujące cele szczegółowe, dla których Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce posiada swoje uzasadnienie:

- (a) Cel 1. Prawidłowe warunki ochrony dziedzictwa regionalnego,
- (b) Cel 3. Ochrona krajobrazu kulturowego i kształtowanie harmonijnego krajobrazu współczesnego.

W ramach obszaru: Organizacja i prowadzenie działalności kulturalnej wyszczególniono następujące cele szczegółowe, dla których Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce posiada swoje uzasadnienie:

- (a) Cel 1. Tworzenie warunków szerokiej oferty kulturalnej,
- (b) Cel 2. Dostosowanie sieci placówek i instytucji kultury do potrzeb społeczności lokalnych,
- (c) Cel 4. Stworzenie systemu profesjonalnej opieki nad kulturą ludową (grup etnicznych i regionalnych).

W ramach obszaru: Komunikacja społeczna, środki masowego przekazu w kulturze wyszczególniono następujące cele szczegółowe, dla których Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce posiada swoje uzasadnienie:

- (a) Cel 1. Budowanie społeczeństwa informacyjnego,
- (b) Cel 2. Promocja zewnętrzna i wewnętrzna dorobku kulturalnego.

4.2.8. Strategia rozwoju Miasta Bartoszyce na lata 2000 – 2015

Wizja Miasta określona została w następujący sposób:

„Miasto Bartoszyce Miastem zdrowym, gospodarnym i przyjaznym inwestorom i turystom – bramą do Obwodu Kaliningradzkiego”.

Misja Miasta, dla której uzasadnieniem jest Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce przedstawia się następująco:

„Poprawa warunków życia i kondycji ekonomicznej mieszkańców poprzez rozwój działalności gospodarczej, związanej z wykorzystaniem rolniczego zaplecza Miasta, położenia przygranicznego, potencjału turystycznego, z zachowaniem zasad rozwoju trwałego i zrównoważonego ekologicznie oraz zasad rozwoju „ZDROWEGO MIASTA” według WHO Światowej Organizacji Zdrowia”.

Cele strategiczne to:

- (a) Rozwój gospodarczy poprzez efektywną politykę gospodarczą Miasta i regionu,
- (b) Zdynamizowanie rozwoju gospodarczego, w celu zwiększenia zamożności społeczeństwa i efektywnego zwalczania bezrobocia.

Cele generalne to:

- (a) Rozwój gospodarczy,
- (b) Zmiana mentalności - przełamanie marazmu i aktywizacja mieszkańców,
- (c) Poprawa warunków życia,
- (d) Usprawnienie komunikacji drogowej i kolejowej,
- (e) Rozwój infrastruktury technicznej - pełne uzbrojenie Miasta,
- (f) Poprawa stanu środowiska przyrodniczego,
- (g) Ochrona dóbr kultury.

4.2.9. Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Bartoszyce do 2015 roku

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce jest zgodny z 1. celem strategicznym Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Bartoszyce: Ograniczenie negatywnych skutków bezrobocia.

Cele operacyjne w ramach 1. celu strategicznego prezentują się następująco:

- (a) Aktywizacja osób bezrobotnych, w tym młodzieży, osób w wieku 50 plus,
- (b) Informowanie o skutkach pracy w szarej strefie,
- (c) Ograniczenie zjawiska wykluczenia bezrobotnych,
- (d) Ograniczenie zjawiska patologii wśród bezrobotnych,

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce jest zgodny z 2. celem strategicznym Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Bartoszyce: Ograniczenie zjawiska marginalizacji społecznej grup zagrożonych wykluczeniem społecznym.

Cele operacyjne w ramach 2. celu strategicznego prezentują się następująco:

- (a) Ograniczenie zjawiska długotrwałego bezrobocia,
- (b) Wyrównywanie szans kobiet w życiu społecznym,
- (c) Tworzenie przyjaznego środowiska dla osób niepełnosprawnych,
- (d) Zapobieganie i minimalizacja wykluczenia społecznego grup szczególnego ryzyka.

5. Założenia Lokalnego Programu Rewitalizacji

5.1. Okres programowania

Projektowane działania rewitalizacyjne, które zawarto w niniejszym opracowaniu, będą realizowane w okresie od 2007 do 2013 roku. Jako rok bazowy wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji przyjęto rok 2007. Planuje się, że wszystkie projekty zostaną zakończone do 2013 roku. Termin ten dostosowany jest do okresu programowania funduszy unijnych.

5.2. Zasięg terytorialny rewitalizowanego obszaru

Wyznaczenie obszarów objętych Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Bartoszyce nastąpiło w toku prac Zespołu ds. rewitalizacji. W spotkaniach roboczych Zespołu uczestniczyli m.in.: pracownicy merytorycznych Wydziałów i jednostek organizacyjnych Urzędu Miasta Bartoszyce. Wyznaczone granice obszaru objętego programem rewitalizacji zostały utrzymane w niniejszym opracowaniu i są zgodne z opinią mieszkańców wyrażoną w trakcie konsultacji społecznych.

Wieloaspektowa analiza sytuacji w Mieście Bartoszyce, przeprowadzona w rozdziale 2. niniejszego dokumentu, uwzględniająca, zarówno aspekty przestrzenne, gospodarcze, jak i społeczne, potwierdziła prawidłowość wyznaczenia granic obszaru.

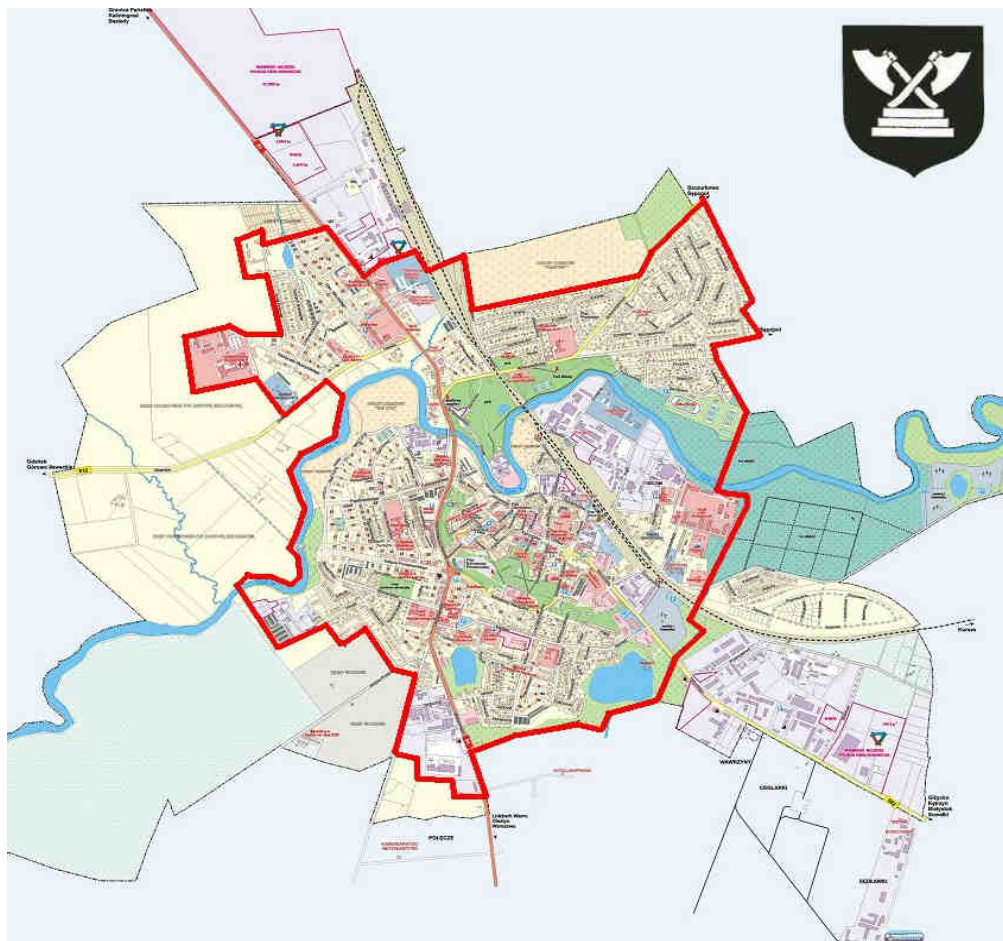
Przy wyznaczaniu obszaru, zasadnicze znaczenie miała możliwość przywrócenia aktywności wielokulturowych środowisk lokalnych, stymulowanej ożywieniem gospodarczym oraz edukacyjnym. Przyjęto, że wyprowadzenie zdegradowanych obszarów z kryzysu i stworzenie warunków do zrównoważonego, trwałego rozwoju, docelowo będzie służyło poprawie jakości życia wszystkich mieszkańców Miasta. Za kluczowe uznano następujące kryteria:

- (a) Występowanie utrzymującego się na bardzo wysokim poziomie zjawiska bezrobocia wśród mieszkańców,
- (b) Wynikające z historycznych uwarunkowań złe skomunikowanie Miasta podzielonego przestrzennie na dwa obszary położone po obu stronach rzeki Łyny (tylko jedna przeprawa drogowa przez Łynę),
- (c) Występowanie starej substancji mieszkaniowej oraz licznych obiektów zabytkowych, które cechuje zły stan techniczny,
- (d) Występowanie terenów przemysłowych oraz kolejowych w Mieście,
- (e) Problemy komunikacyjne, wynikające z małej przepustowości dróg, ich złego stanu technicznego oraz przebiegu drogi krajowej nr 51 przez centrum Miasta,
- (f) Występowanie zjawisk koncentracji bezrobocia i nasilenia patologii społecznych,
- (g) Możliwość poprawy bezpieczeństwa mieszkańców Miasta,
- (h) Mała ilość terenów zielonych i rekreacyjnych,
- (i) Ograniczony dostęp do różnorodnych form aktywnego spędzania czasu wolnego przez młodzież, co przyczynia się do większej liczby aktów wandalizmu, chuligaństwa oraz popełnianych przestępstw.

Działaniami rewitalizacyjnymi został objęty niemal cały zagospodarowany obszar Miasta, z wyjątkiem nowego osiedla mieszkaniowego, powstającego w rejonie ul. Leśnej, terenów użytkowanych przez wojsko (poligon) oraz terenów przemysłowych na południowo – wschodnich oraz północnych krańcach Miasta.

Obszar objęty programem rewitalizacji przedstawia poniżej załączona mapa.

Rysunek 1. Obszar objęty Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Bartoszyce



Źródło: Opracowanie własne

Teren objęty Lokalnym Programem Rewitalizacji cechuje zróżnicowana struktura przestrzenna, społeczna oraz gospodarcza.

5.2.1. Przestrzenna charakterystyka wyznaczonego obszaru

Obszar wyznaczony w ramach prac nad Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Bartoszyce obejmuje swoim zasięgiem około 50% powierzchni Miasta, czyli prawie wszystkie zabudowane tereny Miasta. Na obszarze znajduje się ponad 95% zabudowanych terenów mieszkaniowych znajdujących się w granicach administracyjnych Miasta. Poza terenami mieszkaniowymi występują liczne tereny przemysłowe (40% ogólnej powierzchni takich terenów w Mieście) oraz większość terenów zielonych (poza znacznym fragmentem Lasu Miejskiego).

Teren jest w sposób naturalny podzielony na część północną i południową, przepływającą rzeką Łyną oraz na część wschodnią i zachodnią, drogą krajową nr 51. Dodatkowym elementem dzielącym obszar są tory kolejowe.

Obszar obejmuje historyczne centrum, pozostałą zabudowę na południe od rzeki Łyny, obszar przemysłowy (Zatorze), osiedle Działki i teren ograniczony rzeką Łyną od południa i torami od wschodu. Na wyznaczonym obszarze skoncentrowane są wszystkie funkcje występujące w Mieście:

- (a) Funkcja mieszkaniowa (obejmuje cały obszar),
- (b) Funkcja usługowa (obejmuje cały obszar),
- (c) Funkcja rekreacyjno-wypoczynkowa (tereny nad rzeką Łyną, pas zieleni otaczający historyczne centrum Miasta oraz tereny zielone wraz ze zbiornikami wodnymi na południu),
- (d) Funkcja przemysłowa (Zatorze oraz pojedyncze fragmenty w okolicach torów, rzeki Łyny i większe tereny produkcyjne na południu).

W ścisłym centrum wyznaczonego obszaru znajduje się szczególna koncentracja obiektów zabytkowych, m. in.:

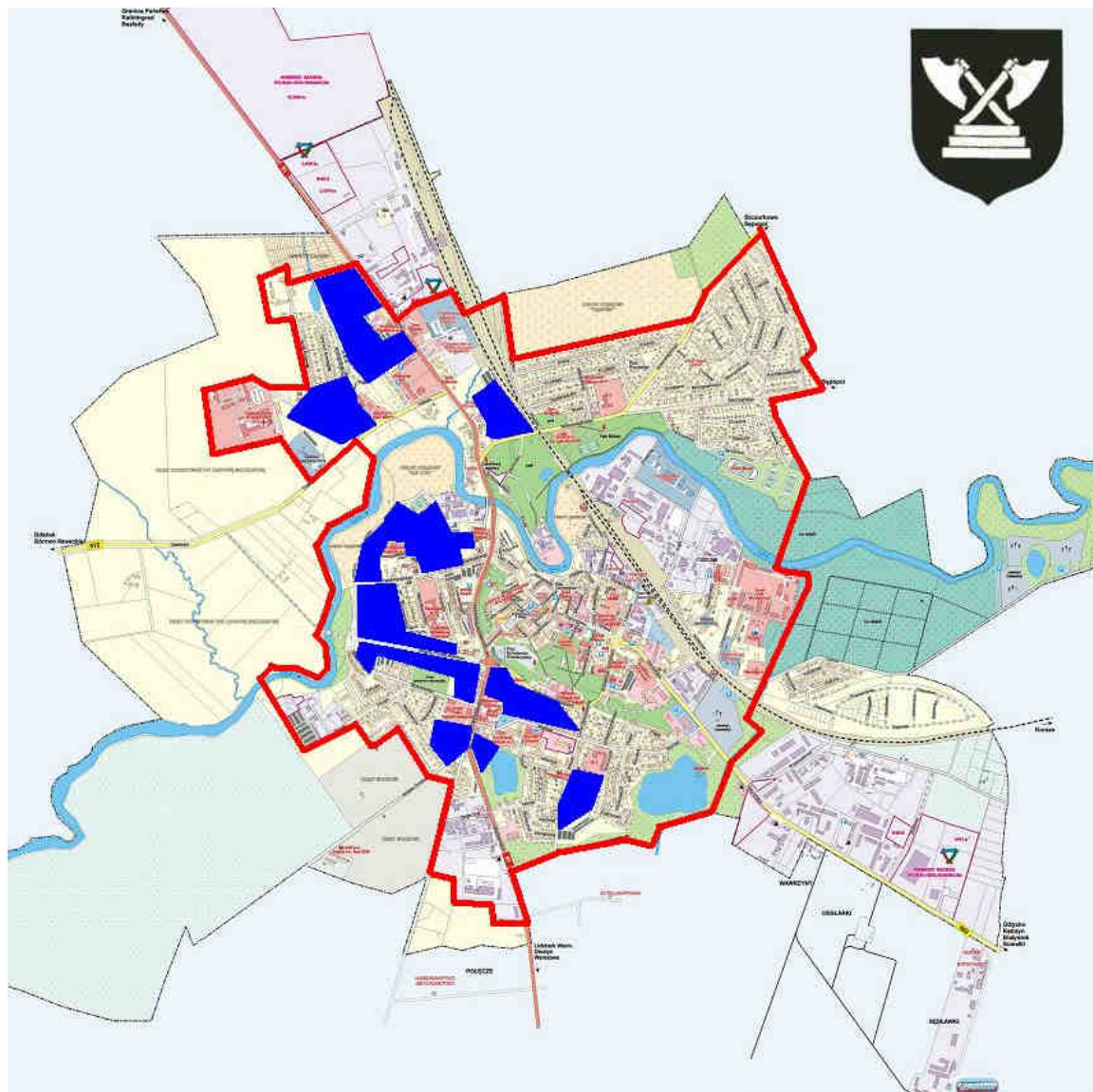
- (a) Brama Lidzbarska,
- (b) Kościół pw. Św. Jana Ewangelisty i Matki Boskiej Częstochowskiej,
- (c) Kościół pw. Św. Jana Chrzciciela,
- (d) Kościół Św. Brunona,
- (e) Rynek Starego Miasta,
- (f) Spichlerze,
- (g) „Bartki”,
- (h) Zabytkowe budynki i kamieniczki mieszczańskie.

Obszar, ze względu na dużą koncentrację ludności oraz ruchu komunikacyjnego, charakteryzuje się stosunkowo dużym oddziaływaniem na środowisko naturalne. Główne zanieczyszczenia powietrza koncentrują się wokół drogi krajowej nr 51, a ich źródłem jest duże natężenie ruchu. Innym istotnym czynnikiem zanieczyszczenia powietrza jest przestarzała technologia ogrzewania budynków.

Istniejąca na wyznaczonym obszarze infrastruktura techniczna jest w dobrym stanie, poza infrastrukturą komunikacji drogowej, której stan należy określić jako zły. W tym zakresie największym problemem jest połączenie części północnej i południowej tylko jedną przeprawą mostową, znajdującą się w ciągu drogi krajowej nr 51 (ul. Gen. Bema), a także słabe skomunikowanie z centrum Miasta osiedla mieszkaniowego „Działki” oraz obiektów należących do służb zapewniających bezpieczeństwo społeczności Miasta i powiatu (szpital, straż pożarna).

W skład wyznaczonego obszaru wchodzi zabudowa wielorodzinna tzw. „blokowiska”. Ich rozmieszczenie przedstawia poniższa mapa sytuacyjna.

Rysunek 2. Rozmieszczenie blokowisk na terenie Miasta Bartoszyce



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych UM Bartoszyce

Scharakteryzowane powyżej tereny są objęte obszarem wyznaczonym w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce.

5.2.2. Gospodarcza charakterystyka wyznaczonego obszaru

Działalność gospodarcza o charakterze produkcyjno – przemysłowym jest skoncentrowana na Zatorzu i terenach w pobliżu torów kolejowych, a także w okolicy terenów wojskowych.

W centrum i na terenie poszczególnych osiedli występują liczne punkty handlowe i usługowe. Ponadto w centrum Miasta znajduje się baza hotelowa, noclegowa oraz gastronomiczna.

Złe powiązania komunikacyjne zakładów Zatorze, niewykorzystane zaplecze surowcowe płodów rolnych, zły stan techniczny obiektów i urządzeń, brak środków na modernizację, brak wykwalifikowanej kadry, mała liczba podmiotów gospodarczych, a także mała aktywność osób fizycznych prowadzących własną działalność gospodarczą oraz niewykorzystany potencjał turystyczny (kulturowy, historyczny, przyrodniczy oraz wynikający z położenia

przygranicznego) występujący na obszarze objętym działaniami rewitalizacyjnymi potwierdza prawidłowość wyznaczonych granic.

5.2.3. Społeczna charakterystyka wyznaczonego obszaru

Wyznaczony w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce obszar zamieszkuje około 24 tys. mieszkańców, co stanowi ponad 93% ogólnej liczby mieszkańców Bartoszyce.

Struktura wiekowa ludności zamieszkującej wyznaczony obszar jest niekorzystna i ulega dalszemu pogorszeniu. Spada ogólna liczba mieszkańców, w tym w wieku przedprodukcyjnym, przy równoczesnym wzroście ludności w wieku poprodukcyjnym. Ujemne saldo ruchu naturalnego i migracji spowodowane jest znacznym odpływem ludności.

Największym problemem dotyczącym ludność obszaru jest bezrobocie. Większość zarejestrowanych (około 65%) to osoby długotrwale bezrobotne. Trudną sytuację tych osób na rynku pracy potęguje brak odpowiedniego wykształcenia, negatywne nastawienie do wszelkich zmian oraz niezaradność życiowa. Duża liczba bezrobotnych wśród mieszkańców jest powodem ubóstwa oraz pozostałych patologii społecznych.

Według informacji pochodzących zarówno z Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, jak i Komendy Powiatowej Policji na terenie obszaru znajdują się miejsca o szczególnym nasileniu przestępczości oraz problemów społecznych. Są to m. in.:

- (a) Ul. Chilmanowicza,
- (b) Ul. Cynkowa,
- (c) Ul. Kętrzyńska z bazarem miejskim,
- (d) Ul. Nad Łyną,
- (e) Ul. Ogrodowa,
- (f) Ul. Paderewskiego,
- (g) Ul. Piłsudskiego,
- (h) Plac Konstytucji 3-go Maja,
- (i) Ul. Sikorskiego,
- (j) Ul. Warszawska,
- (k) Zatorze.

Na obszarze znajdują się wszystkie obiekty szkolne i przedszkolne podlegające Miastu, tj. 5 przedszkoli, 5 szkół podstawowych, 3 szkoły gimnazjalne oraz 11 szkół ponadgimnazjalnych. Dodatkowo funkcjonuje jeden zamiejscowy oddział Wyższej Szkoły Społeczno-Ekonomicznej w Warszawie.

Na wyznaczonym obszarze znajdują się siedziby licznych instytucji (państwowych, samorządowych, religijnych), organizacji pozarządowych, jak również placówki medyczno-opiekuńcze.

5.2.4. Podsumowanie

Wybór obszaru kryzysowego do rewitalizacji zdeterminowały potrzeby wynikające z konieczności:

- (a) Poprawy sytuacji społecznej, w tym zmniejszenie poziomu bezrobocia, które stanowi najpoważniejszy problem Miasta Bartoszyce,
- (b) Poprawy funkcjonalności struktury ruchu kołowego, ruchu pieszego i estetyki przestrzeni publicznych, w tym potrzeby lepszego skomunikowania północnej i południowej części Miasta,
- (c) Renowacji zabytków oraz zdekapitalizowanej substancji mieszkaniowej,
- (d) Przebudowy i/lub remontów publicznej infrastruktury związanej z rozwojem funkcji rekreacyjnych, kulturalnych i sportowych połączonych z działalnością gospodarczą,
- (e) Stworzenia warunków lokalowych i infrastrukturalnych dla rozwoju małej i średniej przedsiębiorczości, w tym działalności turystycznej oraz działalności kulturalnej i edukacyjnej,
- (f) Stworzenia stref bezpieczeństwa i zapobiegania przestępczości w szczególnie zagrożonych obszarach Miasta.

5.3. Hierarchizacja działań i kierunków interwencji

Przy hierarchizacji działań i kierunków interwencji kierowano się przede wszystkim wyznaczonym, w wyniku przeprowadzonych analiz, obszarem rewitalizacji i możliwością dyfuzji, uzyskanych dzięki podejmowanym działaniom efektów, na pozostałe części Miasta.

Zaplanowane działania podzielone zostały w ramach czterech kategorii:

- (a) I. Zrównoważony rozwój Miasta,
- (b) II. Integracja społeczności lokalnej w duchu tradycji i kultury,
- (c) III. Rewaloryzacja obiektów o znacznej wartości historycznej,
- (d) IV. Humanizacja blokowisk oraz zabudowy wielorodzinnej.

W ramach kategorii I: „Zrównoważony rozwój Miasta” realizowane będą przedsięwzięcia mające strategiczne znaczenie dla rozwoju Bartoszyce, w tym w szczególności działania w sferze materialno-technicznej, gospodarczej i społecznej wpływające na zmiany funkcji terenów oraz przestrzeni Miasta (odciążenie centrum Miasta z nadmiernego ruchu pojazdów mechanicznych, przedsięwzięcia inwestycyjne w zakresie infrastruktury technicznej oraz sportowej).

Kategoria II: „Integracja społeczności lokalnej w duchu tradycji i kultury” obejmuje działania związane z realizacją projektów w sferze społecznej, mających na celu aktywizację mieszkańców oraz integrację społeczności lokalnych (festyny, imprezy kulturalne i sportowe), wspierających lokalną tradycję i rozwój kulturalny Miasta, z uwzględnieniem różnorodności kulturowej Bartoszyce oraz dziedzictwa historycznego regionu.

Przedsięwzięcia realizowane w ramach III. Kategorii: „Rewaloryzacja budynków o znacznej wartości historycznej” mają na celu przywrócenie zabytkom oraz pozostałym obiektom kubaturowym utraconych wartości historycznych oraz poprawę ich stanu technicznego i funkcjonalnego. Rewaloryzacja obiektów zabytkowych wpłynie na poprawę jakość przestrzeni publicznej w strefie konserwatorskiej i tym samym podniesie estetykę miejsca, korzystnie wpływając na atrakcyjność turystyczną Miasta.

Do kategorii IV.: „Humanizacja blokowisk oraz zabudowy wielorodzinnej” zaliczono przedsięwzięcia związane z poprawą sytuacji mieszkaniowej oraz ładu przestrzennego na obszarach zabudowy wielorodzinnej. W wyniku zaplanowanych działań nastąpi wzrost jakości życia znacznej części mieszkańców, przede wszystkim w wyniku poprawy stanu bezpieczeństwa publicznego na terenie objętym działaniem, poprawy estetyki otoczenia, walorów środowiska naturalnego i warunków mieszkaniowych.

Przy wyborze projektów w zakresie poprawy zagospodarowania przestrzennego w wyniku modernizacji i remontów obiektów kubaturowych, kierowano się w pierwszej kolejności celowością działań wynikającą z analizy sytuacji społeczno – gospodarczej Miasta, w drugiej kolejności natomiast złym stanem technicznym obiektów. Oceniano charakter obecnych funkcji jakie spełniają na rewitalizowanym obszarze (mieszkalne, gospodarcze, społeczne) oraz możliwości wprowadzenia nowych, spełniających cele rewitalizacji. Ponadto, brano pod uwagę zaawansowanie prac nad dokumentacją techniczną, umożliwiającą niezwłoczne rozpoczęcie prac budowlanych, uregulowany stan własności w księgach wieczystych i brak zgłoszonych roszczeń do nieruchomości przez osoby trzecie, a także możliwość rozpoczęcia robót budowlanych bez konieczności wykwaterowania lokatorów.

Działania w sferze gospodarczej zostały ukierunkowane przede wszystkim na te związane z rozwojem przedsiębiorczości w Mieście i działalności wspierającej tożsamość kulturową oraz tradycje Miasta. Poprzez ożywienie społeczno-gospodarcze oraz napływ potencjalnych turystów nastąpi integracja społeczeństwa, co z kolei przełoży się na wzrost lokalnej świadomości społecznej.

Przy wyborze projektów dotyczących inwestycji z zakresu infrastruktury społecznej przewidzianej do modernizacji lub rozbudowy, w tym edukacyjnej, wypoczynkowej, rekreacyjno – sportowej i kulturalnej oraz komunikacyjnej, kierowano się przede wszystkim potencjałem ich oddziaływania, przy czym preferowano te projekty, których zakres oddziaływania wykraczał poza obszar rewitalizacji i stwarzał warunki lepszej dostępności, nie tylko na potrzeby mieszkańców Miasta, ale także osób je odwiedzającym. Ponadto, oceniano poziom wpływu przedsięwzięcia na poprawę ładu i estetyki przestrzeni publicznej oraz jakości życia mieszkańców.

6. Planowane działania przestrzenne, gospodarcze i społeczne na obszarze rewitalizowanym. Projekty przewidziane do realizacji

6.1. Planowane działania przestrzenne, gospodarcze i społeczne na obszarze rewitalizowanym

W ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce zaplanowano do realizacji 74 projekty. Dokonując wyboru projektów inwestycyjnych brano pod uwagę następujące kwestie:

- (a) Czy projekt jest odpowiedzią na zgłaszane zapotrzebowanie społeczne wynikające z analiz przeprowadzonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji,

- (b) Czy projekt jest komplementarny względem innych,
- (c) Czy projekt znajduje się w granicach wyznaczonego obszaru rewitalizacji,
- (d) Czy istnieje możliwość przeprowadzenia robót inwestycyjnych bez konieczności wysiedlania mieszkańców (w przypadku budynków mieszkalnych),
- (e) Czy projekt można prowadzić równolegle z pozostałymi projektami,
- (f) Czy projekt ma przygotowaną dokumentację techniczną,
- (g) Czy projektodawca dysponuje lub ma zabezpieczone prawo do korzystania z nieruchomości w celu realizacji projektu.

W Lokalnym Programie Rewitalizacji zostały ujęte tylko te projekty, które spełniają wskazane warunki. Zasadnicze znaczenie przy wyborze przewidzianych do realizacji projektów ma możliwość wprowadzenia na zdegradowany obszar nowych oraz podniesienie rangi już istniejących funkcji. Dotyczy to w szczególności funkcji przestrzennych, społecznych, kulturalnych, sportowo-rekreacyjnych i turystycznych.

Podejmowane działania mają na celu przede wszystkim integrację oraz poprawę jakości życia mieszkańców, przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu, wyrównanie szans środowisk marginalnych, spadek bezrobocia oraz rozwój kultury. Ukierunkowane zostały także na poprawę estetyki przestrzennej Miasta, co dodatkowo wpłynie na podniesienie poziomu oraz jakości życia mieszkańców.

W wyniku realizacji projektów rewitalizacyjnych wzrośnie znaczenie Bartoszyce jako ośrodka o kluczowym znaczeniu kulturalnym dla regionu, bazującym na specyfice uwarunkowań historycznych i tradycji miejsca. W sposób bezpośredni w realizację procesu rewitalizacyjnego zostaną włączeni Mieszkańcy Bartoszyce poprzez uczestnictwo w zaplanowanych przedsięwzięciach oraz możliwość zgłaszania nowych pomysłów.

6.2. Szczegółowy opis projektów

I. Zrównoważony rozwój Miasta

I.1. Budowa przeprawy mostowej w osi ulicy Księcia Poniatowskiego

Lokalizacja działania:	Ulica Księcia Poniatowskiego w punkcie skrzyżowania z rzeką Łyną 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2008 – 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	25.500.000,00

Stan obecny:

Historyczna lokalizacja Miasta na prawym brzegu zakola Łyny na przestrzeni ośmiu wieków spowodowała wypełnienie tego zakola w stopniu maksymalnym. Wielokrotnie podejmowane próby symetrycznego zagospodarowania Miasta na brzegu lewym, w rejonie jedynej przeprawy mostowej, na kierunku do Kaliningradu były zawsze hamowane niedostateczną wydajnością tej przeprawy, hamującą przemieszczanie się pomiędzy północną a południową częścią Miasta. Całkowite wykorzystanie możliwości lokalizacyjnych inwestycji w części prawobrzeżnej powoduje powolne zastopowanie rozwoju Miasta. Po raz pierwszy w wielowiekowej historii, Miasto od kilku lat odnotowuje systematyczny spadek liczby ludności. Z powodu znacznego utrudnienia komunikacji i nasilenia ruchu na tej przeprawie występuje zagrożenie bezpieczeństwa publicznego (szpital i strażnica PSP świadczące usługi dla całego regionu znajdują się w lewobrzeżnej części Miasta). W razie jakiegokolwiek awarii nie ma alternatywnej przeprawy mostowej (najbliższa znajduje się w Sępopolu ok. 17 km od Bartoszyca). Wskazuje to na konieczność podjęcia natychmiastowych działań, w celu umożliwienia dalszego zrównoważonego rozwoju Bartoszyca.

Przedmiot projektu:

- Budowa przeprawy mostowej przez Łynę w osi ulicy Poniatowskiego z estakadą, łączącą w ciągu drogi wojewódzkiej relacji Suwałki – Gdańsk.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Budowa przeprawy mostowej w osi ulicy Poniatowskiego w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.6., 1.9., 1.10., 1.13.) oraz 3. celu strategicznego: „Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych w Mieście” (działania 3.1., 3.2.).

Cechą specyficzną Bartoszyca i wynikającymi stąd dla jego ruchu komunikacyjnego konsekwencjami jest fakt przedzielenia obszaru Miasta na dwie części rzeką Łyną. Celem projektu jest połączenie obu części Miasta i tym samym poprawa obsługi komunikacyjnej. Realizacja projektu pozwoli na zagospodarowanie wolnych terenów leżących na lewym brzegu Łyny. W wyniku realizacji inwestycji usprawniona zostanie komunikacja w Mieście, poprawie ulegnie bezpieczeństwo publiczne oraz bezpieczeństwo ruchu pieszego i drogowego. Wpływie to bezpośrednio na poprawę warunków życia oraz wzrost komfortu mieszkańców, poprzez przede wszystkim, usprawnienie ruchu drogowego z jednej części Miasta do drugiej, zmniejszenie hałasu, zapylenia i zanieczyszczenia powietrza produktami spalania paliw pojazdów. Efektem pośrednim projektu będzie także poprawa estetyki przestrzeni miasta.

I.2. Budowa Amfiteatru

Lokalizacja działania:	„Dolina” przy Parku Elżbiety 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Boh. Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2008 – 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	6.000.000,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	Decyzja o warunkach zabudowy

Stan obecny:

Teren przy Parku Elżbiety to naturalny nasyp przy jezioru „serce”. Zlokalizowany jest po lewej stronie rzeki Łyny. Jest to teren zielony, obecnie niezagospodarowany. Planuje się jego adaptację na potrzeby organizacji imprez, w tym tych pomujących wielokulturowość regionu.

Przedmiot projektu:

- Budowa amfiteatru.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Budowa Amfiteatru w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.1., 1.14.) 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.8., 2.11.) oraz dodatkowo 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.3., 4.9).

W wyniku realizacji projektu powstanie w Mieście miejsce publiczne służące integracji mieszkańców oraz organizacji i promocji imprez kulturalnych i rozrywkowych. Planowane jest wykorzystanie amfiteatru do organizacji cyklicznej imprezy promującej wielokulturowość Miasta i regionu – „Festiwalu Kultur Krajów Nadbałtyckich”. Realizacja projektu pozwoli również na organizację innych imprez masowych, tym samym przyczyni się w sposób zdecydowany do rozwoju kultury w Mieście. Stworzy także warunki do prezentowania przez różne grupy narodowe i etniczne dorobku kulturowego i tradycji. Realizacja projektu przyczyni się do „ożywienia rzeki Łyny” oraz wpłynie na poprawę wizerunku Miasta.

I.3. Budowa hali widowiskowo – sportowej

Lokalizacja działania:	ul. Bohaterów Warszawy 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2008 – 2009
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	10.000.000,00

Stan obecny:

Obecnie mieszkańcy Miasta mają ograniczony dostęp do infrastruktury rekreacyjno - sportowej i kulturalnej. Nie ma obiektów mogących obsługiwać duże imprezy kulturalne i rozrywkowe. Szczególnie dotkliwy jest brak pełnowymiarowej hali widowiskowo – sportowej, umożliwiającej rozwój profesjonalnego sportu, rekreację i organizację niezależnie od warunków pogodowych imprez masowych.

Przedmiot projektu:

- Budowa nowej pełnowymiarowej hali widowiskowo – sportowej wraz z zagospodarowaniem terenu.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Budowa hali widowiskowo – sportowej w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 2. celu strategicznego „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.7., 2.8., 2.11.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.2., 4.3., 4.4., 4.10.)

Aby władze samorządowe mogły w sposób harmonijny realizować rozwój społeczny Miasta muszą zapewniać jego mieszkańcom równy dostęp do kultury fizycznej, w tym do infrastruktury sportowo – rekreacyjnej. Mieszkańcy tylko wtedy będą wysoko oceniać swoje miejsca zamieszkania, kiedy poza wygodnym standardem mieszkania będą mieli również zapewniony dostęp do różnorodnych funkcjonalności rekreacyjno – sportowych, umożliwiających zarówno aktywny wypoczynek po pracy jak i form spędzenia wolnego czasu. Projekt budowy hali widowiskowo - sportowej wychodzi naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców i stwarza warunki do wzrostu ilości miejsc rekreacji i wypoczynku dla wszystkich grup wiekowych. Zapewnienie odpowiedniego dostępu do infrastruktury sportowo – rekreacyjnej dzieciom i młodzieży jest dla nich szansą rozwoju fizycznego a przede wszystkim alternatywnym sposobem spędzania wolnego czasu.

Budowa obiektu przełoży się także na poprawę estetyki przestrzeni miasta oraz wyższą jakość życia mieszkańców. Możliwość korzystania z obiektu przez osoby spoza obszaru rewitalizowanego wpłyną korzystnie na poziom integracji społecznej pomiędzy mieszkańcami.

Projektowane przedsięwzięcie, w myśl przyjętej przez władze samorządowe koncepcji, będzie miało w szczególności na celu:

- (a) Pobudzenie aktywności w zakresie rekreacji, sportu oraz kultury zarówno wśród mieszkańców Miasta oraz turystów wszystkich grup wiekowych,
- (b) Stworzenie warunków do właściwej, systematycznej i kompleksowej realizacji zajęć sportowo – rekreacyjnych dla wszystkich grup wiekowych, co z pewnością wpłynie na poprawę ich kondycji fizycznej. Dodatkowo będzie sprzyjać zdobywaniu osiągnięć sportowych w wyniku rywalizacji.
- (c) Zabezpieczenie potrzeb wszystkich grup wiekowych związanych z poprawą i utrzymaniem stanu zdrowia oraz dostępem do wysokiej jakości kultury,
- (d) Upowszechnienie dorobku kulturalnego wewnątrznych i zewnętrznych instytucji kulturalnych i artystycznych wśród mieszkańców Miasta i podniesienie ich poziomu kulturalnego,
- (e) Umożliwienie spędzania wolnego czasu w gronie rodziny i osób znajomych w przyjemny, w tym aktywny sposób.

I.4. Budowa otwartych stref rekreacji i integracji dzieci i młodzieży

Lokalizacja działania:

Boiska:

- Zespołu Szkół nr 1 przy ul. Traugutta 23
 - Gimnazjum nr 2 i Szkoły Podstawowej nr 7 przy ul. Gen. Bema 35
 - Szkoły Podstawowej nr 4 przy ul. Nowowiejskiego 31
 - Plac Bohaterów Westerplatte
- 11-200 Bartoszyce

Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2008 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	11.159.300,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	Posiadane zezwolenia na budowę boisk w : Zespole Szkół nr 1, Gimnazjum nr 2 i Szkole Podst. nr 7 oraz Szkole Podst. nr 4.
Stan obecny:	
<p>Infrastruktura sportowo – rekreacyjna w Mieście jest niewystarczająca i dodatkowo w złym stanie technicznym. Boiska ziemne, bez odwodnienia, umożliwiają korzystanie tylko przy sprzyjających warunkach pogodowych i w określonych porach roku. Istotnym problemem jest brak szatni i pomieszczeń do przebrania. Aktualny stan urządzeń sportowych i rekreacyjnych nie pozwala na uprawiania wielu dyscyplin sportowych.</p>	
Przedmiot projektu:	
<ul style="list-style-type: none"> - Budowa 3 kompleksów ogólnodostępnych boisk sportowych ze sztuczną nawierzchnią, do uprawiania wielu dyscyplin sportowych, - Zakup składanego, sztucznego lodowiska, - Organizacja zajęć pozalekcyjnych oraz zajęć wakacyjnych (m. in. międzymiastowych turniejów sportowych). 	
Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:	
<p>Budowa otwartych stref rekreacji i integracji dzieci i młodzieży w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.1., 1.2., 1.5., 1.8., 1.12.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.7., 2.8., 2.9., 2.11.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.4., 4.5., 4.10.).</p> <p>Realizacja projektu ma na celu zwiększenie dostępności i podniesienie standardu infrastruktury sportu i rekreacji. Aktualny stan ogólnodostępnej bazy sportowej w zakresie boisk sportowych o różnych funkcjach wskazuje na duży niedobór tego typu obiektów sportowych. Zapotrzebowanie w tym względzie jest ogromne.</p> <p>Głównym celem projektowanego przedsięwzięcia jest:</p> <ul style="list-style-type: none"> (a) Poprawa wydolności i sprawności fizycznej dzieci i młodzieży, (b) Ograniczenie tendencji do siedzącego trybu życia, (c) Zmniejszenie liczby osób z nadwagą i otyłością, (d) Zmniejszenie zagrożenia zachorowalnością na tzw. choroby cywilizacyjne, (e) Poprawa wskaźników zdrowotności społeczeństwa, (f) Zmniejszenie liczby zjawisk patologicznych oraz agresji, w szczególności wśród młodzieży, (g) Wykształcenie w społeczeństwie świadomości w zakresie wartości aktywnego wypoczynku oraz korzystnych nawyków aktywnego spędzania czasu wolnego, (h) Zwiększenie udziału obywateli w zajęciach rekreacji ruchowej, 	

- (i) Zwiększenie możliwości uprawiania sportu i rekreacji fizycznej osobom niepełnosprawnym.

Planowana inwestycja wpłynie na zapewnienie bezpiecznych warunków do uprawiania ćwiczeń sportowych a także stworzy odpowiednie warunki do uprawiania sportu w Mieście. Poprawie ulegnie estetyka oraz jakość boisk, a także zagospodarowanych miejsc. Realizacja projektu umożliwi aktywną formę spędzania czasu wolnego przez dzieci, młodzież oraz dorosłych. Projekt przyczyni się do promocji zdrowego stylu życia oraz ich integracji mieszkańców Miasta.

I.5. Budowa Przedszkola Publicznego Nr 6

Lokalizacja działania:	ul. Nowowiejskiego 31 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2007 – 2008
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	2.800.000,00

Stan obecny:

Na potrzeby przedszkola publicznego nr 6 zaadoptowany został budynek domku jednorodzinnego, którego obecny stan sanitarno – techniczny jest zły. Dotyczy to w szczególności pomieszczeń oddziałów, sanitariatów i bloku żywieniowego. Duże problemy funkcjonalne stwarzają mała powierzchnia pomieszczeń, brak parkingu oraz placu zabaw dla dzieci. W stanie obecnym budynek przedszkola nie spełnia norm i wymogów użytkowania.

Przedmiot projektu:

- Budowa budynku przedszkola, 3 – oddziałowego, parterowego,
- Niezbędne zagospodarowanie terenu posesji (plac zabaw, ciągi piesze, droga dojazdowa, parking).

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Budowa Przedszkola Publicznego Nr 6 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.8., 1.12.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działanie 2.8.) oraz 3. celu strategicznego: „Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych w Mieście” (działanie 3.2.)

Budowa nowego przedszkola zapewni bezpieczne i higieniczne warunki pobytu dzieci i pracowników w placówce. Zwiększy się komfort przebywania w obiekcie, co wpłynie bezpośrednio na poziom i jakość świadczonych usług, jak również efektywność pracy personelu przedszkola. Odpowiednie zagospodarowanie terenu i utworzenie placu zabaw zwiększy atrakcyjność miejsca i stworzy warunki do prawidłowego rozwoju psycho – fizycznego dzieci. Modernizacja dojazdu do posesji i ciągów pieszych zwiększy bezpieczeństwo komunikacyjne.

I.6. Modernizacja Centrum Podstawowej Opieki Zdrowotnej

Lokalizacja działania:	Ośrodek Zdrowia ul. Marksa 10 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2008 – 2009

Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	4.200.000,00
Stan obecny:	
<p>Budynek po byłym Zakładzie Lecznictwa Otwartego, wykorzystywany jest obecnie na cele związane z ochroną zdrowia. Pomieszczenia w budynku zajmowane są przez: gabinety lekarskie zajmujące się Podstawową Opieką Zdrowotną, Poradnię Zdrowia Psychicznego, aptekę, gabinety dentystyczne, itp.</p> <p>Obiekt znajduje się w złym stanie technicznym. Dach wymaga remontu, natomiast ściany ocieplenia. Piwnice są zawilgocone, gdyż w wyniku niewystarczającej izolacji często ulegają zalaniu. W sąsiedztwie znajduje się niewystarczająca liczba miejsc parkingowych. Dostęp do budynku utrudniony jest także dla osób niepełnosprawnych</p>	
Przedmiot projektu:	
<ul style="list-style-type: none"> - Wykonanie projektu zagospodarowania działki z planowanymi parkingami, - Wykonanie projektu modernizacji budynku z uwzględnieniem remontu ocieplenie dachu i ścian, - Uzyskanie pozwolenia na budowę parkingów oraz modernizacji budynku poradni, - Budowa parkingów, - Modernizacja i remont budynku. 	
Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:	
<p>Modernizacja Centrum Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.1., 1.2., 1.8., 1.11, 1.12, 1.13.).</p> <p>Celem projektu jest podniesienie jakości świadczonych usług z zakresu ochrony zdrowia jako podstawowych potrzeb lokalnej społeczności. Projekt przełoży się na poprawę jakości życia osób korzystających z usług przychodni, w szczególności osób starszych i niepełnosprawnych. W wyniku realizacji inwestycji, nastąpi poprawa estetyki przestrzeni obszaru rewitalizowanego oraz zagospodarowanie obszarów zielonych. Likwidacja barier architektonicznych umożliwi dogodny dostęp osobom niepełnosprawnym do budynku.</p>	
I.7. Modernizacja dróg poczołgowych	
Lokalizacja działania:	ulice: Wojska Polskiego, Marksa, Konopnickiej, Pieniężnego, Limanowskiego, Kolejowa 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2009 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	8.000.000,00
Stan obecny:	
<p>Ulice: Wojska Polskiego, Marksa, Konopnickiej, Pieniężnego, Limanowskiego, Kolejowa są drogami poczołgowymi o nawierzchni brukowej. Ich stan należy zidentyfikować jako zły. Wcześniej były wykorzystywane do transportu pojazdów wojskowych na poligon. Obecnie są integralnym elementem systemu drogowego Miasta. W ciągu ulic istnieje wiadukt o nienormatywnej wysokości, który uniemożliwia właściwą obsługę komunikacyjną terenów przemysłowych Zatorza.</p>	
Przedmiot projektu:	

- Zwiększenie nośności jezdni,
- Wykonanie nawierzchni asfaltowych,
- Wykonanie nowego oświetlenia nowych ciągów pieszych,
- Wykonanie kanalizacji deszczowej,
- Pogłębienie wiaduktu kolejowego do normatywnej skrajni.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Modernizacja dróg poczołgowych w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działanie 1.11.) oraz 3. celu strategicznego: „Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych w Mieście” (działania 3.1., 3.2., 3.3.).

W minionych latach drogi stanowiące przedmiot projektu używane były przez wojsko do transportu pojazdów wojskowych na poligon. Obecnie wchodzi w skład systemu komunikacyjnego Miasta. Drogi przeznaczone do remontu są w złym stanie technicznym i zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego. Oświetlenie jezdni i zdewastowanych ciągów ulicznych jest niewystarczające, co skutkuje zwiększoną przestępczością. Realizacja projektu pozwoli na poprawę bezpieczeństwa zarówno użytkowników dróg publicznych, jak i mieszkańców Bartoszyce. Ważnym czynnikiem jest także poprawa estetyki przestrzeni miejskiej i uzupełnienie zieleni przyulicznej. Obecny stan nawierzchni ciągów pieszych, praktycznie uniemożliwia swobodne korzystanie osobom niepełnosprawnym.

I.8. Modernizacja handlu bazarowego

Lokalizacja działania:	Zaplecze marketu CENTRUM przy ul. Kętrzyńskiej 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2008 – 2009
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	4.000.000,00

Stan obecny:

W okresie ciągłych braków towarowych i żywiolowo rodzących się wolnorynkowych inicjatyw powstał miejski „bazar”, na zapleczu istniejących, często pustych, obiektów handlowych. Obecnie na tym terenie działalność prowadzi grupa ok. 100 kupców. „Bazar” pełni funkcje miejsca wymiany towarowej, z której korzystają mieszkańcy Miasta. Stan techniczny „bazaru” można ocenić jako zły. Nieutwardzona powierzchnia „bazaru”, który zlokalizowany jest w miejscu wcześniejszych terenów zielonych, chaotycznie zabudowanego tymczasowymi, prowizorycznymi straganami, które burzą ład przestrzenny okolicy wskazują na potrzebę podjęcia działań mających na celu budowę nowej hali targowej.

Przedmiot projektu:

- Likwidacja obecnej zabudowy „bazaru”,
- Budowa nowej hali targowej.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Modernizacja handlu bazarowego w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.1., 1.6., 1.8., 1.11., 1.12.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działanie 4.3., 4.7.).

Realizacja projektu ma na celu poprawę stanu zagospodarowania terenu. Podjęcie zaplanowanych

działań zmierzających do budowy nowej hali targowej przełoży się na wzrost jakości przestrzeni publicznej, poprawę sytuacji gospodarczej mieszkańców Miasta zajmujących się handlem oraz rozwój przedsiębiorczości poprzez odpowiednie przygotowanie miejsc wymiany handlowej. Realizacja przedsięwzięcia wpłynie bezpośrednio na powstanie nowych miejsc pracy a także wzrost jakości świadczonych usług, co z kolei przełoży się na poprawę komfortu mieszkańców z nich korzystających.

I.9. Modernizacja obiektów Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 przy ulicy Słowackiego

Lokalizacja działania:	Kompleks trzech budynków ZSP nr 2 przy ulicy Słowackiego 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Starostwo Powiatowe w Bartoszycach, ul. Grota-Roweckiego 1
Termin realizacji projektu:	2010 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	5.500.000,00

Stan obecny:

Na kompleks budynków składa się: główny budynek szkoły, warsztaty oraz sala gimnastyczna. W budynkach od kilkunastu lat nie realizowano żadnych prac remontowych, w związku z czym ich stan techniczny obecnie jest niezadowolający. Wszystkie budynki wykazują znaczne straty ciepła, co spowodowane jest nieszczelną stolarką okienną oraz brakiem termoizolacji. Dodatkowo, w głównym budynku szkoły, w chwili obecnej funkcjonuje przestarzała instalacja centralnego ogrzewania parowego. Budynek byłych warsztatów pokryty jest szkodliwym dla zdrowia eternitem. Posadzka w budynku sali gimnastycznej, jak również pomieszczenia towarzyszące, są w złym stanie technicznym.

Przedmiot projektu:

Budynek szkolny nr 1 (główny budynek szkoły):

- Wymiana instalacji centralnego ogrzewania z parowego na wodne,
- Termomodernizacja budynku poprzez wymianę stolarki okiennej i drzwiowej,
- Docieplenie stropów.

Budynek szkolny nr 2 (byłe warsztaty):

- Wymiana stolarki okiennej,
- Docieplenie stropów,
- Wymiana pokrycia dachu.

Budynek szkolny nr 3 (sala gimnastyczna):

- Wymiana posadzki,
- Wymiana stolarki okiennej,
- Remont pomieszczeń.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Modernizacja obiektów Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 przy ulicy Słowackiego w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.8., 1.13.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.7., 2.8.,) oraz dodatkowo 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działanie 4.10.)

Celem projektu jest wykonanie prac modernizacyjnych oraz termomodernizacyjnych, w tym: ocieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją, wymiana poszycia dachowego, wymianę stolarki okiennie-drzwiowej, wymiana instalacji C.O., wymianę posadzki oraz remont pomieszczeń. Wiąże się one z odnową elewacji oraz zmianą wizerunku budynków, co wpłynie na poprawę estetyki

przeźreni obszaru rewitalizowanego. Realizacja przedsięwzięcia zmniejszy ubytki energii cieplnej do powietrza a tym samym znacznie ograniczy emisję zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza i pozwoli na dalsze gromadzenie funduszy na sukcesywne odnawianie wizerunku i estetyki budynków i okolicy. Dodatkowo realizacja projektu wpłynie na jakość usług świadczonych na potrzeby lokalnej społeczności przez obiekty użyteczności publicznej. Kompleksowe odnowienie budynków wpłynie korzystnie na estetykę przestrzeni Miasta, a tym samym zwiększy standard życia mieszkańców oraz atrakcyjność Bartoszyce. Atrakcyjne Miasto stanowi obszar zainteresowań dla inwestorów krajowych i zagranicznych. Nowe inwestycje to nowe miejsca pracy i spadek wskaźników bezrobocia. Takie działania są nierozzerwalnie związane ze wzrostem poziomu bezpieczeństwa publicznego miasta. Istotnym czynnikiem generującym rozwój Miasta jest tzw. czystość obszaru, czyli stopień przestrzegania norm środowiskowych przez jego użytkowników. Przedmiotowy projekt ograniczy emisję zanieczyszczeń do powietrza. W związku z powyższym realizacja przedmiotowego projektu jest w pełni uzasadniona.

I.10. Modernizacja systemu grzewczego kompleksu hal produkcyjnych

Lokalizacja działania:	ul. Pieniężnego 10 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Przedsiębiorstwo Produkcyjne INFINITY GROUP Sp. z o.o., ul. Pieniężnego 10
Termin realizacji projektu:	2008 – 2009
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	1.600.000,00

Stan obecny:

Przedsiębiorstwo Produkcyjne INFINITY GROUP działające w branży odzieżowej jest właścicielem obiektów produkcyjnych składających się z dwóch kompleksów hal produkcyjnych wraz z pomieszczeniami socjalnymi, magazynowymi, biurowymi - w przeszłości należącymi do Zakładów Przemysłu Dziewiarskiego „MORENA” o łącznej powierzchni użytkowej 13 000 m². W chwili obecnej we wspomnianych obiektach pracuje ok. 300 osób, łącznie w trzech firmach działających w branży odzieżowej i kosmetycznej.

Najstarszy kompleks pomieszczeń budowany był w latach 30-tych, jest częściowo podpiwniczony, w części jedno i dwu kondygnacyjny, z wieloma pomieszczeniami, obecnie niezagospodarowanymi ze względu na stan instalacji cieplnej, przeznaczonymi do ewentualnej dzierżawy. Do kompleksu hal produkcyjnych przylega budynek dawnego przygotowania produkcji, budowany w latach 30-tych, nie podpiwniczony, w chwili obecnej niezagospodarowany, ze względu na zły stan instalacji cieplnej. Drugi kompleks budowany w latach 70-tych, jest dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony. Wszystkie obiekty zaopatrywane są w energię ciepłą z niskowydajnej kotłowni parowej na węgiel kamienny, na bazie dwóch kotłów parowych P-2 o mocy 3,4 MW z lat 50-tych, o niskiej sprawności rzędu 30%, emitujących znaczne ilości zanieczyszczeń do powietrza (pyłów, tlenków węgla, tlenków azotu, siarki). Kotłownia nie jest wyposażona w urządzenia redukujące emisję zanieczyszczeń do powietrza, posiada duże straty ciepłe, jest nieekonomiczna, energochłonna, wyeksploatowana technicznie. Czynnikiem cieplnym jakim jest para wodna, nie pozwala na efektywną regulację ciepła w poszczególnych pomieszczeniach, jest czynnikiem żrącym, który na skutek wieloletniej eksploatacji spowodował obecny zły stan techniczny instalacji cieplnej w obiektach. Z tego powodu instalacja cieplna jest w złym stanie technicznym, w części obiektów zupełnie nie sprawna lub zdemontowana. Zły stan instalacji cieplnej lub jej brak uniemożliwia racjonalne użytkowanie pomieszczeń, nie pozwala na efektywne zagospodarowanie obiektów lub ich wydzierżawienie innym podmiotom, a tym samym nie jest okolicznością sprzyjającą stworzeniu nowych miejsc pracy.

Przedmiot projektu:

- Wykonanie przyłącza nitki gazu ziemnego GZ-50 wraz z wybudowaniem stacji redukcyjno – pomiarowej do projektowanych pomieszczeń kotłowni z magistrali gazu średniego ciśnienia przebiegającej bezpośrednio przy granicy nieruchomości przedsiębiorstwa,
- Adaptacja pomieszczeń przewidzianych do pełnienia funkcji projektowanych kotłowni – remont, przebudowa zgodnie z wymogami technicznymi dla tych pomieszczeń,
- Montaż dwóch wysokowydajnych, o dużej sprawności dwufunkcyjnych kotłów wodnych na gaz ziemny dla potrzeb centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej wraz z instalacją elektryczną ,gazową, wentylacyjną i automatyką przemysłową w każdym z kompleksów hal produkcyjnych oddzielnie,
- Wymiana sieci instalacji grzewczej w pomieszczeniach kompleksów produkcyjnych przedsiębiorstwa.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Modernizacja systemu grzewczego kompleksu hal produkcyjnych w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.6., 1.13.). Projekt przyczyni się w znacznej mierze do ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza, a tym samym poprawi stan środowiska naturalnego. Inwestycja przyczyni się również do polepszenia warunków pracy zatrudnianych pracowników, polepszy komfort pracy, co przełoży się w sposób bezpośredni na efektywność oraz wydajność pracy. Pozwoli także na racjonalne korzystanie z ciepła, wykorzystując elementy automatyki, które spowodują oszczędność energii elektrycznej i paliw. Realizacja projektu wyeliminuje problem składowania i zagospodarowania odpadów, jakimi w chwili obecnej są żużel i popioły. Umożliwi się zagospodarowanie części nie ogrzewanych pomieszczeń dla potrzeb zakładu lub spowoduje zaistnienie w tych obiektach nowych podmiotów gospodarczych. Inwestycja przyczyni się do znacznej redukcji kosztów ponoszonych przez przedsiębiorstwo na utrzymanie i eksploatację obecnego systemu grzewczego z tytułu opłat za emisję zanieczyszczeń do powietrza , zredukuje koszty paliw, wyeliminuje koszty transportu węgla i wywozu odpadów powstałych wyniku jego spalania. Realizacja projektu ożywi gospodarczo teren przemysłowy na którym znajdują się przedmiotowe kompleksy hal produkcyjnych.

I.11. Odciążenie śródmieścia od ruchu samochodowego

Lokalizacja działania:	ul. Kazimierza Jagiellończyka, ul. Grota-Roweckiego, ul. Wybrzeża 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2010 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	4.000.000,00

Stan obecny:

Ulice: Jagiellończyka i Grota Roweckiego są w złym stanie technicznym. Nawierzchnia drogowa jest w złym stanie, konieczna jest modernizacja oświetlenia oraz kanalizacji deszczowej. Konieczna jest także przebudowa „ślepej” ulicy Wybrzeża ze względu na jej nienormatywną szerokość.

Przedmiot projektu:

- Przebudowa ulicy Wybrzeża do jezdni o dwóch pasach ruchu, z połączeniem z ulicą Generała Bema,
- Modernizacja ulicy Kazimierza Jagiellończyka i ulicy Grota Roweckiego,
- Wykonanie oświetlenia i kanalizacji deszczowej ulic.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Odciążenie śródmieścia od ruchu samochodowego w Bartoszycach stanowi element procesu

Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.11., 1.13.) oraz 3. celu strategicznego: „Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych w Mieście” (działania 3.1., 3.2.).

Ulice przeznaczony do remontu są w złym stanie technicznym i zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego. Oświetlenie jezdni i zdewastowanych ciągów ulicznych jest niewystarczające, co skutkuje zwiększoną przestępczością. Realizacja projektu pozwoli na poprawę bezpieczeństwa zarówno użytkowników dróg publicznych, jak i mieszkańców Bartoszyce. Ważnym czynnikiem jest także poprawa estetyki przestrzeni miejskiej i uzupełnienie zieleni przyulicznej. Obecny stan nawierzchni ciągów pieszych, praktycznie uniemożliwia swobodne korzystanie osobom niepełnosprawnym. Przebudowa ulicy Wybrzeża do jezdni o dwupasmowej, z połączeniem z ulicą Gen. Bema pozwoli na odciążenie śródmieścia od ruchu samochodowego, co wpłynie na wzrost komfortu oraz jakości życia mieszkańców.

I.12. Odnowa elewacji budynku Szkoły Podstawowej Nr 7 i Gimnazjum Nr 2

Lokalizacja działania:	ul. Generała Bema 35 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2008
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	2.700.000,00

Stan obecny:

Budynek szkoły znajduje się w strefie ochrony zabytków. Jest to budynek wolnostojący w całości podpiwniczony, posiada 3 i 4 kondygnacje nadziemne i poddasze nieużytkowe. Ściany konstrukcyjne i działowe zbudowane są z cegły ceramicznej pełnej natomiast stropy nad piwnicami z cegły, na belkach stalowych dwuteowych. Stropy między piętrami są drewniane, belkowe, ze ślepym pułapem i podsufitką z desek. Dach drewniany, dwuspadowy pokryty dachówką. Elewacja budynku szkoły, ściany oraz detale architektoniczne są w złym stanie technicznym, czego szczególnym wyrazem są odpadające elementy gzymsu oraz pęknięcia ściany zewnętrznej od strony ul. Sikorskiego. Drewniana stolarka drzwiowa i okienna, znajduje się w złym stanie technicznym i wymaga wymiany. Główne drzwi wejściowe do obu szkół wymagają odrestaurowania

Przedmiot projektu:

- Ustalenie przyczyn pęknięć ściany zewnętrznej oraz ich usunięcie,
- Wymiana stolarki okiennej, renowacja drzwi głównych do obu szkół,
- Termomodernizacja budynku,
- Naprawa gzymsów oraz doprowadzenie do stanu pierwotnego pozostałych detali architektonicznych.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Odnowa elewacji budynku Szkoły Podstawowej Nr 7 i Gimnazjum Nr 2 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.8., 1.13.) oraz 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.8.)

Celem projektu jest wykonanie prac modernizacyjnych oraz termomodernizacyjnych, w tym: ocieplenie ścian zewnętrznych budynku, ocieplenie stropu, wymiana poszycia dachowego, wymianę stolarki okiennie-drzwiowej oraz remont pomieszczeń. Wiążą się one z odnową elewacji oraz zmianą wizerunku budynków, co wpłynie na poprawę estetyki przestrzeni obszaru

rewitalizowanego. Realizacja przedsięwzięcia zmniejszy ubytki energii cieplnej do powietrza a tym samym znacznie ograniczy emisję zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza i pozwoli na dalsze gromadzenie funduszy na sukcesywne odnawianie wizerunku i estetyki budynków i okolicy. Dodatkowo realizacja projektu wpłynie na jakość usług świadczonych na potrzeby lokalnej społeczności przez obiekty użyteczności publicznej. Kompleksowe odnowienie budynków wpłynie korzystnie na estetykę przestrzeni Miasta, a tym samym zwiększy standard życia mieszkańców oraz atrakcyjność Bartoszyce. Atrakcyjne Miasto stanowi obszar zainteresowań dla inwestorów krajowych i zagranicznych. Nowe inwestycje to nowe miejsca pracy i spadek wskaźników bezrobocia. Takie działania są nierozdzielnie związane ze wzrostem poziomu bezpieczeństwa publicznego miasta. Istotnym czynnikiem generującym rozwój Miasta jest tzw. czystość obszaru, czyli stopień przestrzegania norm środowiskowych przez jego użytkowników. Przedmiotowy projekt ograniczy emisję zanieczyszczeń do powietrza. W związku z powyższym realizacja przedmiotowego projektu jest w pełni uzasadniona.

I.13. Ożywienie nabrzeża Łyny

Lokalizacja działania:	ul. Cynkowa, róg ul. Wybrzeża oraz ul. Bolesława Prusa za kładką dla pieszych 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2008 – 2009
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	600.000,00

Stan obecny:

Rzeka Łyna spełnia funkcje sportowo – rekreacyjne dla kajakarzy przyplwających do Bartoszyce. Przy kładce (ul. B. Prusa) Kładka, położona przy ul. Bolesława Prusa, łączy oba brzegi rzeki ułatwiając dostęp do centrum Miasta. Przy drodze znajduje się utwardzony płytami drogowymi plac. Od strony Miasta znajduje się, również dobrze utrzymana, droga dojazdowa - ulica Wybrzeża. Brzeg rzeki od strony ul. B. Prusa jest zabezpieczony drewnianym pomostem, ułatwiającym wodowanie kajaków. Wspomniane elementy wyeksponowane w trakcie czteroletniej działalności Stowarzyszenia „Ożywić Łynę” zyskały aprobatę mieszkańców Bartoszyce, czego dowodem są liczne rzesze kibiców oglądających imprezy wodniackie organizowane przez Stowarzyszenie. Przy ulicy Cynkowej i rogu ulicy Wybrzeża znajduje się niezagospodarowany plac, o dużych niewykorzystanych walorach środowiska naturalnego. Plac ten stanowi własność prywatną. Właściciel planuje utworzyć w tym miejscu zaplecze gastronomiczne oraz wypożyczalnię sprzętu wodnego. Brak odpowiedniego zaplecza uniemożliwia wykorzystanie walorów rzeki Łyny dla rozwoju sportów wodnych oraz wypoczynku mieszkańców.

Przedmiot projektu:

- Zagospodarowanie terenu (wybudowanie dodatkowo co najmniej dwóch pomostów, postawienie na okres sezonu kajakowego przenośnych toalet, postawienie koszy na śmieci, urządzenie punktu czerpania wody i przystosowanie nabrzeża do wodowania jednostek pływających),
- Wygospodarowanie części placu targowego na ustawienie regałów na kajaki i utworzenie w tym miejscu wypożyczalni sprzętu wodnego, będącego w dyspozycji Urzędu Miasta Bartoszyce,
- Budowa wypożyczalni sprzętu wodnego w miejscu byłego piwosza (róg Cynkowej i Wybrzeża),
- Budowa obiektów gastronomicznych.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Ożywienie nabrzeża Łyny w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.1., 1.3., 1.6., 1.12.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.6., 2.7., 2.11., 2.12) oraz dodatkowo 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.1., 4.2., 4.4., 4.5., 4.10., 4.11.).

Zagospodarowanie brzegów rzeki Łyny oraz stworzenie zaplecza dla sportów wodnych wpłynie przede wszystkim na wzrost atrakcyjności dotychczas niezagospodarowanego nabrzeża, znajdującego się w centrum Miasta. Projekt przyczyni się do poprawy wizerunku Miasta oraz zwiększenia potencjału turystycznego. Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na przywrócenie historycznej roli rzeki i poprawę estetyki przestrzeni. Poprzez stworzenie bazy sportów wodnych, stworzone zostaną warunki do aktywnego spędzania czasu, integracji mieszkańców oraz promocji zdrowego stylu życia. Przełoży się to na rozwój gospodarczy Miasta, poprzez stworzenie miejsc pracy związanych ze sportem i rekreacją. Realizacja projektu poprawi także bezpieczeństwo mieszkańcom Bartoszyc oraz turystom korzystającym z atrakcji. Należy zaznaczyć, iż Rzeką Łyną jest dla Bartoszyc jedynym z elementów promującym Miasto oraz Powiat Bartoszycki. Jest to rzeka niezdegradowana cywilizacyjnie, o wspaniałych walorach rekreacyjnych, widowiskowych i przyrodniczych.

I.14. Remont budynku przy ul. Pieniężnego 10B

Lokalizacja działania:	ul. Pieniężnego 10B 11-200Bartoszyce
Beneficjent:	Firma handlowo usługowa „Kazmir” Kazimierz Kaczmar, ul. Pieniężnego 10B
Termin realizacji projektu:	2008
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	2.000.000,00

Stan obecny:

Zespół budynków o łącznej pow. 2000 m² jest w złym stanie technicznym. Stolarka okienna oraz drzwiowa jest nieszczelna, co powoduje duże ubytki ciepła. Przeciekający dach wymaga podjęcia natychmiastowych działań oraz dokonania obróbek blacharskich. Całość zespołu budynków wymaga docieplenia.

Przedmiot projektu:

- Wymiana stolarki okiennie-drzwiowej,
- Naprawa dachu oraz obróbki blacharskie,
- Ocieplenie ścian oraz ościeży okien i drzwi,
- Dobudowa hali.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Remont budynku przy ul. Pieniężnego 10B w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.6., 1.13.)

Wykonanie prac remontowych budynku stanowi wyraz realizacji celu programu rewitalizacji dotyczącego poprawy warunków środowiskowych i pośrednio rozwoju gospodarczego miasta. Kompleksowe odnowienie budynku wpłynie korzystnie na estetykę przestrzeni miejskiej, a tym samym zwiększy pośrednio standard życia mieszkańców oraz atrakcyjność Bartoszyc. W wyniku realizacji projektu poprawi się konkurencyjność przedsiębiorstwa i możliwe będzie utworzenie nowych miejsc pracy, co przełoży się bezpośrednio na spadek wskaźników bezrobocia. Takie

działania są nierozdzielnie związane ze wzrostem poziomu bezpieczeństwa publicznego miasta. Istotnym czynnikiem generującym rozwój Miasta jest tzw. czystość obszaru, czyli stopień przestrzegania norm środowiskowych przez jego użytkowników. Przedmiotowy projekt ograniczy emisję zanieczyszczeń do powietrza. W związku z powyższym realizacja przedmiotowego projektu jest w pełni uzasadniona.

I.15. Remont i termomodernizacja budynku strażnicy Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej

Lokalizacja działania:	ul. Generała Bema 36 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej, ul. Gen. Bema 36
Termin realizacji projektu:	2008 – 2009
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	1.256.464,10

Stan obecny:

Obiekt Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej składa się z dwóch połączonych ze sobą budynków – koszarowo – administracyjnego i garażu. Część koszarowo – administracyjna to obiekt trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony, o konstrukcji szkieletowej, żelbetowej z wypełnieniem ścian betonem komórkowym, z tynkiem cementowo wapiennym. Stropy międzykondygnacyjne wykonane są z płyt kanałowych (tzw. „płyt żerańskich”), a stropodach z żelbetowych płyt korytkowych. Dach płaski pokryty jest papą asfaltową. W bryle obiektu koszarowo – administracyjnego znajduje się niezadaszone atrium.

Część garażowa, jednokondygnacyjna, ma również konstrukcję szkieletową, żelbetową, z wypełnieniem ścian z betonu komórkowego. Stropodach żelbetowy, korytkowy, bez izolacji, jednospadowy, pokryty jest papą asfaltową. Wrota garażowe stalowe, bez izolacji, z wprawionym szkłem pojedynczym. Stolarka okienna w obu częściach jest drewniana, podwójnie szklona.

Niska izolacyjność cieplna ścian i stropodachów oraz brak zadaszenia atrium powoduje znacznie zwiększone zużycie ciepła. W okresie zimowym, na ścianach od strony północnej, widoczne są efekty przemarzania. Nieszczelność stolarki okiennej i drzwiowej jest odczuwalna zarówno przez osoby pracujące w budynku, jak też przez interesantów.

Przedmiot projektu:

Budynek koszarowo-biurowy:

- Wykonanie opaski wokół budynku,
- Wymiana stolarki okiennej,
- Ocieplenie ścian zewnętrznych,
- Wykonanie elewacji,
- Zadaszenie atrium ślepego podwórka,
- Wymiana pokrycia dachowego i docieplenie stropu,
- Wykonanie stropu w ślepym podwórku oraz adaptacja powstałego pomieszczenia,
- Montaż instalacji sygnalizacyjno-światlnej.

Budynek garażowy:

- Renowacja posadzki,
- Wymiana stolarki okiennej,
- Wymiana wrót garażowych,
- Ocieplenie ścian budynku,
- Wykonanie elewacji,

- Wymiana pokrycia dachowego i ocieplenie stropu.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Remont i termomodernizacja budynku strażnicy Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej przy ul. Generała Bema 36 w Bartoszykach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.8., 1.13.).

Celem projektu jest wykonanie prac modernizacyjnych oraz termomodernizacyjnych, w tym m.in.: ocieplenie ścian zewnętrznych budynku, wymiana poszycia dachowego, wymiana stolarki okienno-drzwiowej, renowacja posadzki. Wiążą się one z odnową elewacji oraz zmianą wizerunku budynku, co wpłynie na poprawę estetyki przestrzeni obszaru rewitalizowanego. Realizacja przedsięwzięcia zmniejszy ubytki energii cieplnej do powietrza a tym samym znacznie ograniczy emisję zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza. Dodatkowo realizacja projektu wpłynie na jakość usług świadczonych na potrzeby lokalnej społeczności. Kompleksowe odnowienie budynku wpłynie korzystnie na estetykę przestrzeni miasta, a tym samym zwiększy standard życia mieszkańców oraz atrakcyjność Bartoszyce. Takie działania są nierozdzielnie związane ze wzrostem poziomu bezpieczeństwa publicznego miasta. Należy zaznaczyć, iż w wyniku realizacji przedsięwzięcia wzrośnie jakość obsługi interesantów, jak również szybkość reakcji na ewentualne zagrożenia (zamontowanie instalacji sygnalizacyjno-światlnej). Sygnalizacja zwiększy bezpieczeństwo, zarówno pojazdów wyjeżdżających z garaży straży pożarnej na drogę krajową nr 51, jak i użytkowników tej drogi. W związku z powyższym realizacja przedmiotowego projektu jest w pełni uzasadniona.

I.16. Termomodernizacja kompleksu budynków MOPS przy ulicy Pieniężnego 10A

Lokalizacja działania:	ul. Pieniężnego 10A 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2007 – 2008
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	755.500,00

Stan obecny:

Budynek użytkowany jest przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. Składa się z dwóch brył, liczba kondygnacji budynku jest zróżnicowana. Część biurowa jest pięciokondygnacyjna, część socjalna jest częściowo podpiwniczona i posiada dwie kondygnacje naziemne. Obydwie części łączy budynek dwukondygnacyjny. Budynek znajduje się w złym stanie technicznym. Przykryty jest stropodachem niewentylowanym, pokrytym papą, częściowo poddanym termomodernizacji. Przegrody zewnętrzne nie spełniają wymogów norm PN-91/B-02020 „Ochrona cieplna budynków” (nieszczelna stolarka).

Przedmiot projektu:

- Termomodernizacja stropodachów,
- Termomodernizacja ścian zewnętrznych budynku,
- Wymiana stolarki okienno-drzwiowej,
- Zadaszenie tarasu przy pomieszczeniu stołówki,
- Wykonanie izolacji tarasu z wymianą posadzki,
- Wykonanie przeszklonego wejścia do budynku,
- Ocieplenie ścian poniżej terenu.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Termomodernizacja kompleksu budynków MOPS przy ulicy Pieniężnego 10A w Bartoszykach

stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.8., 1.13.).

Celem projektu jest wykonanie prac termomodernizacyjnych, w tym: ocieplenie ścian zewnętrznych budynku, ocieplenie stropodachu, wymiana poszycia dachowego, wymiana stolarki okienneo-drzwiowej, wykonanie izolacji tarasu z wymianą posadzki, wykonanie przeszklonego wejścia do budynku. Wiążą się one z odnową elewacji oraz zmianą wizerunku budynku, co wpłynie na poprawę estetyki przestrzeni obszaru rewitalizowanego. Realizacja przedsięwzięcia zmniejszy ubytki energii cieplnej do powietrza a tym samym znacznie ograniczy emisję zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza. Dodatkowo realizacja projektu wpłynie na jakość usług świadczonych na potrzeby lokalnej społeczności przez obiekt użyteczności publicznej, jakim jest Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. Kompleksowe odnowienie budynku wpłynie korzystnie na estetykę przestrzeni miasta, a tym samym zwiększy standard życia mieszkańców oraz atrakcyjność Bartoszyce. Nowe inwestycje to nowe miejsca pracy i spadek wskaźników bezrobocia. Takie działania są nierozdzielnie związane ze wzrostem poziomu bezpieczeństwa publicznego miasta. W związku z powyższym realizacja przedmiotowego projektu jest w pełni uzasadniona.

I.17. Utworzenie Ośrodka Sportowej Rekreacji Międzypokoleniowej przy ul. Korczaka i ul. Popiełuszki

Lokalizacja działania:	Boiska sportowe przy ul. Korczaka, niezagospodarowany teren przy ul. Popiełuszki 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2009 – 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	6.880.000,00

Stan obecny:

Boiska sportowe przy ul. Korczaka są w złym stanie technicznym. Konieczne jest ich wyposażenie w specjalną murawę. Ze względu na ukształtowanie terenu, po opadach deszczu, korzystanie z boisk jest niemożliwe (zalegająca woda na ich powierzchni). Z powodu braku możliwości aktywnego spędzania czasu młodzież szuka innych rozrywek, często wchodząc w konflikt z prawem. Teren przy ul. Popiełuszki wymaga podjęcia działań rekultywacyjnych. Obecnie jest to miejsce, w które zwożony jest gruz, w celu zasypania głęboko położonej kanalizacji deszczowej.

Przedmiot projektu:

- Wykonanie projektu adaptacyjnego,
- Uzyskanie pozwolenia na budowę boisk oraz budynku szatni z natryskami,
- Budowa boisk sportowych.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Utworzenie Ośrodka Sportowej Rekreacji Międzypokoleniowej przy ul. Korczaka i ul. Popiełuszki w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działanie 1.1.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działanie 2.7.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.4., 4.5., 4.10., 4.11.).

Realizacja projektu ma na celu zwiększenie dostępności i podniesienie standardu infrastruktury sportu i rekreacji. Aktualny stan ogólnodostępnej bazy sportowej w zakresie boisk sportowych o różnych funkcjach wskazuje na duży niedobór tego typu obiektów sportowych. Zapotrzebowanie w

tym względzie jest ogromne.

Głównym celem projektowanego przedsięwzięcia jest:

- (a) Poprawa wydolności i sprawności fizycznej dzieci i młodzieży,
- (b) Ograniczenie tendencji do siedzącego trybu życia,
- (c) Zmniejszenie liczby osób z nadwagą i otyłością,
- (d) Zmniejszenie zagrożenia zachorowalnością na tzw. choroby cywilizacyjne,
- (e) Poprawa wskaźników zdrowotności społeczeństwa,
- (f) Zmniejszenie liczby zjawisk patologicznych oraz agresji, w szczególności wśród młodzieży,
- (g) Wykształcenie w społeczeństwie świadomości w zakresie wartości aktywnego wypoczynku oraz korzystnych nawyków aktywnego spędzania czasu wolnego,
- (h) Zwiększenie udziału obywateli w zajęciach rekreacji ruchowej,
- (i) Zwiększenie możliwości uprawiania sportu i rekreacji fizycznej osobom niepełnosprawnym.

Planowana inwestycja wpłynie na zapewnienie bezpiecznych warunków do uprawiania ćwiczeń sportowych a także stworzy odpowiednie warunki do uprawiania sportu w Mieście. Poprawie ulegnie estetyka oraz jakość boisk, a także zagospodarowanych miejsc. Realizacja projektu umożliwi aktywną formę spędzania czasu wolnego przez dzieci, młodzież oraz dorosłych. Projekt przyczyni się do promocji zdrowego stylu życia oraz ich integracji mieszkańców Miasta.

I.18. Utworzenie Środowiskowego Centrum Ćwiczeń Rekreacyjnych przy ul. Chilmanowicza

Lokalizacja działania:	Budynek po byłej hydroforni przy ul. Chilmanowicza 2/4
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2009 – 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	500.000,00

Stan obecny:

Budynek po byłej hydroforni i wymienniku ciepła jest aktualnie nie używany. Urządzenia ze względu na zmianę technologii przesyłu ciepła stały się zbędne i są przeznaczone do likwidacji. W tym rejonie Miasta brakuje odpowiednio przygotowanych miejsc do rozwoju zainteresowań i umiejętności społeczeństwa. Problem ten szczególnie dotyka dzieci i młodzież, która nie ma możliwości do aktywnego spędzania czasu wolnego.

Przedmiot projektu:

- Wykonanie projektu demontażu urządzeń,
- Demontaż urządzeń technicznych,
- Wykonanie projektu remontowo modernizacyjnego budynku,
- Uzyskanie pozwolenia budowlanego na modernizację,
- Remont modernizacyjny,
- Zakup wyposażenia sportowego,
- Uruchomienie zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży oraz seniorów.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Utworzenie Środowiskowego Centrum Ćwiczeń przy ul. Chilmanowicza stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.1., 1.2., 1.8., 1.11., 1.12., 1.13.) oraz dodatkowo 4. celu strategicznego „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.1., 4.2., 4.4., 4.9., 4.10., 4.11.). Realizacja projektu ma na celu zwiększenie dostępności i podniesienie standardu infrastruktury sportu i rekreacji.

Głównymi celami projektowanego przedsięwzięcia są:

- (a) Promocja zdrowego stylu życia oraz integracja mieszkańców Miasta,
- (b) Poprawa wydolności i sprawności fizycznej dzieci i młodzieży,
- (c) Ograniczenie tendencji do siedzącego trybu życia,
- (d) Zmniejszenie liczby osób z nadwagą i otyłością,
- (e) Zmniejszenie zagrożenia zachorowalnością na tzw. choroby cywilizacyjne,
- (f) Poprawa wskaźników zdrowotności społeczeństwa,
- (g) Zmniejszenie liczby zjawisk patologicznych oraz agresji, w szczególności wśród młodzieży,
- (h) Wykształcenie w społeczeństwie świadomości w zakresie wartości aktywnego wypoczynku oraz korzystnych nawyków aktywnego spędzania czasu wolnego,
- (i) Popularyzacja zajęć rekreacji ruchowej,
- (j) Zwiększenie możliwości uprawiania sportu oraz rekreacji fizycznej osobom niepełnosprawnym.

Planowana inwestycja wpłynie na zapewnienie bezpiecznych warunków do uprawiania ćwiczeń sportowych a także stworzy odpowiednie warunki do uprawiania sportu w Mieście. Poprawie ulegnie estetyka oraz jakość boisk, a także zagospodarowanych miejsc. Realizacja projektu umożliwi aktywną formę spędzania czasu wolnego przez dzieci, młodzież oraz dorosłych. Projekt przyczyni się do promocji zdrowego stylu życia oraz ich integracji mieszkańców Miasta.

I.19. Zagospodarowanie terenu oraz modernizacja budynku Szpitala Powiatowego w Bartoszczach

Lokalizacja działania:	ul. Kardynała Wyszyńskiego 11 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Szpital Powiatowy im. Jana Pawła II w Bartoszczach, ul. Kardynała Wyszyńskiego 11
Termin realizacji projektu:	2008
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	1.300.000,00

Stan obecny:

Szpital Powiatowy im. Jana Pawła II w Bartoszczach w obecnej lokalizacji prowadzi swoją działalność od listopada 1993 roku, jednak budowa rozpoczęła się w grudniu 1982 roku. Podstawą budowy był projekt budowlany z 1968 roku. W związku z tym już w chwili oddania do użytkowania budynku Szpitala, część zastosowanych technologii była przestarzała, co przekłada się

na stan obecny.

Dążąc do ograniczenia strat ciepła oraz poprawy efektywności ogrzewania budynków szpitalnych, Szpital skorzystał z dofinansowania (z WFOŚ i GW oraz NFOŚ i GW) na termomodernizację wraz z modernizacją kotłowni. Inwestycja pozwoliła m.in. na:

- redukcję utraty ciepła (w związku z dotychczasowym stanem stolarki okiennej i drzwiowej oraz innymi nieszczelnościami);
- przyłączenie budynków szpitala do sieci c.o. Miasta (wraz z jednoczesną modernizacją kotłowni).

Szpital posiada teren do zagospodarowania (tzw. park przyszpitalny), a także teren wymagający rekultywacji, zagospodarowania na potrzeby powiększenia parku przyszpitalnego (tereny zielone dla pacjentów przebywających w Szpitalu). Obecnie jest to teren nie do końca zagospodarowany, co powoduje, iż nie jest on wykorzystany zgodnie z celem. Drogi wokół szpitala, jak i wejścia do obiektu, nie są dostosowane do potrzeb osób starszych i niepełnosprawnych z powodu występujących barier architektonicznych. Szpital Powiatowy im. Jana Pawła II w Bartoszycach jest placówką medyczną o znaczeniu lokalnym, a w przypadku wybranych oddziałów, również regionalnym. Szpital posiada także oddziały związane z rehabilitacją, w których „prowadzony” jest pobyt długoterminowy.

Przedmiot projektu:

- Zainstalowanie ekologicznego źródła zasilania w energię (solar), wraz z wzmocnieniem konstrukcji dachowej pod tą inwestycję oraz modernizacją instalacji technicznych umożliwiających podłączenie baterii słonecznych,
- Likwidacja barier architektonicznych (odnowienie, modernizacja, budowa podjazdów dla osób niepełnosprawnych),
- Zagospodarowanie terenu szpitalnego (stworzenie parku przyszpitalnego wraz z przywróceniem do użytkowania terenów po budowie).

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Zagospodarowanie terenu oraz modernizacja budynku Szpitala Powiatowego w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.1., 1.2., 1.8., 1.11., 1.13., 1.14.).

Celem projektu jest wykonanie prac zainstalowanie ekologicznego źródła zasilania w energię, likwidacja barier architektonicznych oraz zagospodarowanie terenu. Wiążą się one z odnową ze zmianą wizerunku budynku, co wpłynie na poprawę estetyki przestrzeni obszaru rewitalizowanego. Instalacja odnawialnego źródła energii pozwoli na zmniejszenie zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza i pozwoli na dalsze gromadzenie funduszy na sukcesywne odnawianie wizerunku i estetyki budynku. Dodatkowo realizacja projektu wpłynie na jakość usług świadczonych na potrzeby lokalnej społeczności przez obiekty użyteczności publicznej. Przedsięwzięcie przełoży się na poprawę jakości życia osób korzystających z usług szpitala, w szczególności pacjentów oddziałów rehabilitacyjnych, którzy będą mogli korzystać z zrekultywowanych terenów zielonych. Likwidacja barier architektonicznych poprawi dostępność szpitala, osobom niepełnosprawnym.

II. Integracja społeczności lokalnej w duchu tradycji i kultury

II.1. Adaptacja Bramy Lidzbarskiej na potrzeby Muzeum Ziemi Bartoszyckiej

Lokalizacja działania:	Brama Lidzbarska, Pl. Konstytucji 3 Maja 19 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2008
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	500.000,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	pozwolenie na budowę

Stan obecny:

Brama Lidzbarska jest jednym z nielicznych na terenie Miasta, zachowanych we względnie dobrym stanie technicznym, zabytków. Stanowi cenny dokument poziomu budownictwa na terenie Prus Wschodnich w wiekach średnich. Jako element murów obronnych Miasta stanowi dziedzictwo historyczne dawnych granic Miasta oraz potrzeb obronnych. Obecny stan techniczny Bramy Lidzbarskiej jest dobry.

Przedmiot projektu:

Adaptacja zabytkowej Bramy Lidzbarskiej wraz z przyległą kamieniczką, w tym:

- Przeprowadzenie niezbędnych robót adaptacyjno-konserwacyjnych,
- Stopniowe przechodzenie do eksploatacji pomieszczeń bramy.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Adaptacja Bramy Lidzbarskiej na potrzeby Muzeum Ziemi Bartoszyckiej w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działanie 1.2.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.1., 2.2., 2.8., 2.9., 2.11.) oraz dodatkowo 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.3., 4.5.).

Realizacja przedmiotowego projektu wpłynie na wykorzystanie atutów kulturalno – turystycznych Bartoszyce w celu kontynuacji zrównoważonego rozwoju Miasta oraz jego promocji w kraju i poza granicami. Aktywne włączenie jednego z najatrakcyjniejszych pod względem historycznym, kulturalnym i turystycznym obszarów w przestrzeń funkcjonalną Miasta wraz z adaptacją na potrzeby Muzeum stworzą warunki do dalszego rozwoju tradycji historycznych, w tym pielęgnacji różnorodności kulturowych i dziedzictwa narodowego.

II.2. Aktywizacja osób długotrwale bezrobotnych z wykorzystaniem mechanizmów Klubu Integracji Społecznej

Lokalizacja działania:	Obszar całego Miasta 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Pieniężnego 10 A
Termin realizacji projektu:	2008 – 2013
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	815.000,00

Stan obecny:

Osoby długotrwale bezrobotne, to szczególna kategoria osób zagrożonych wykluczeniem społecznym. Długotrwale pozostawanie bez pracy pogłębia proces marginalizacji osób, ich rodzin i całych grup społecznych. Osoby bezrobotne, z powodu notorycznego stresu, wynikającego z braku pracy (a co za tym idzie stałych dochodów) oraz kumulujących się problemów dnia codziennego, są bardziej narażone na popadanie w nałogi. Brak materialnych podstaw życia pogłębia ubóstwo, które zmusza do korzystania ze świadczeń pomocy społecznej.

Działania podejmowane do tej pory na rzecz osób długotrwale pozostających bez pracy przez różnego rodzaju instytucje socjalne na terenie Miasta Bartoszyce (PUP, MOPS, organizacje pozarządowe) okazały się niewystarczające. Żadna z placówek nie aktywizuje w efektywny sposób tych ludzi, na tyle, aby możliwe było ich usamodzielnienie się i uniezależnienie od świadczeń pomocy społecznej. Realizowane projekty w zakresie reintegracji społecznej przynosiły do tej pory jedynie efekty doraźne.

Przedmiot projektu:

- Rekrutacja potencjalnych uczestników,
- Diagnoza sytuacji rodzinnej, mieszkaniowej, zawodowej i zdrowotnej beneficjentów,
- Etap kwalifikacji uczestników dokonany przez zespół wspierający (złożony z psychologa, doradcy zawodowego oraz pracownika socjalnego),
- Organizacja spotkania z wybraną grupą odbiorców projektu oraz sporządzenie kontraktów socjalnych obligujących do uczestnictwa w zajęciach.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Aktywizacja osób długotrwale bezrobotnych z wykorzystaniem mechanizmów Klubu Integracji Społecznej w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.6., 1.7.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.1., 4.2., 4.5., 4.6., 4.7., 4.11., 4.13.).

Realizacja projektu wpłynie na proces zapobiegania marginalizacji oraz „popadania w uzależnienia” osób zagrożonych wykluczeniem społecznym. Ponadto, nastąpi reintegracja społeczna, czyli odbudowanie i podtrzymanie u osób uczestniczących w zajęciach, w Klubie Integracji Społecznej, umiejętności uczestnictwa w życiu społeczności lokalnej i pełnienia ról społecznych w miejscu zamieszkania lub pobytu. Pozytywnym rezultatem będzie reintegracja zawodowa, czyli odbudowanie i podtrzymywanie zdolności do świadczenia pracy.

Realizacja przedmiotowego projektu spowoduje wzrost samooceny i poczucia własnej wartości wśród uczestników projektu, wzrost motywacji do poszukiwania zatrudnienia, jak również rozwój zdolności interpersonalnych. Realizacja projektu przyczyni się do nabycia, przez osoby bezrobotne, niezbędnych umiejętności związanych z poszukiwaniem pracy (w tym korzystanie z najnowszych technologii) oraz umiejętności związanych z pełnieniem ról społecznych oraz radzenia sobie w trudnych sytuacjach. Dodatkowo program Klubu pozwoli nabyć nowe kwalifikacje bądź też rozwinąć posiadane talenty, typu: obsługa komputera czy zajęcia manualne.

II.3. Modernizacja budynku, unowocześnienie i rozwój usług bibliotecznych WMBP w Elblągu Filii w Bartoszycach

Lokalizacja działania:	Warmińsko-Mazurska Biblioteka Pedagogiczna im. K. Wojtyły w Elblągu Filia w Bartoszycach ul. Bohaterów Warszawy 16 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Warmińsko-Mazurska Biblioteka Pedagogiczna im. K. Wojtyły w Elblągu, ul. św. Ducha 25, 82-300 Elbląg

Termin realizacji projektu:	2010 – 2012
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	2.000.000,00

Stan obecny:

Budynek użytkowy, dwukondygnacyjny, z poddaszem, całkowicie podpiwniczony, strych nieużytkowy. Zasadniczą konstrukcją obiektu stanowi układ ścian zewnętrznych i wewnętrznych murowanych tradycyjnie (z cegły pełnej). Stropy – nad piwnicą żelbetowe, nad parterem, piętrem, poddaszem - drewniane. Schody prowadzące z piwnicy na parter – żelbetowe, obustronnie podparte na murach. Schody międzypiętrowe drewniane (świerkowe), schody prowadzące na strych drewniane, drabiniaste. Podłogi w zależności od pomieszczeń wyłożone są terakotą lub płytą pilśniowa. Stolarka okienna i drzwiowa jest drewniana. Drzwi na strych jednostronnie obite blachą. Obróbki blacharskie, a więc rynny, rury spustowe, parapety, krawędzie dachu wykonane z blachy stalowej ocynkowanej. Budynek na zewnątrz otynkowany tynkiem wapienno-cementowym, obecnie odpadającym. Konstrukcja dachu drewniana, płatwiowo-kleszczowa, z dwiema ścianami stolcowymi, złożona. Pokrycie dachówką holenderką

Przedmiot projektu:

Modernizacja budynku oraz zagospodarowanie otoczenia:

- Przebudowa instalacji wodno-kanalizacyjnej, grzewczej i elektrycznej,
- Termomodernizacja i wykonanie elewacji,
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wraz z obróbkami blacharskimi,
- Wymiana drewnianych schodów klatki schodowej na niepalne,
- Adaptacja pomieszczeń na poddaszu budynku i w piwnicy na: galerię, salkę konferencyjną oraz pracownię biblioterapii (ewentualne udostępnienie),
- Przystosowanie budynku (podjazd i WC) dla osób niepełnosprawnych,
- Zagospodarowanie terenu polegające na rekultywacji terenów zielonych wokół budynku i utwardzeniu terenu (tj. dojazdów, dojeżdż, parkingu, ogrodzenia),

Poprawienie warunków świadczonych usług bibliotecznych i rozszerzenie ich oferty:

- Zakup sprzętu i oprogramowania komputerowego, mebli i wyposażenia bibliotecznego, sprzętu nagłaśniającego i teleinformatycznego,
- Poprawa warunków składowania zbiorów (wyposażenie biblioteki w regały przesuwne),
- Stworzenie interaktywnej sieci informacji internetowej, rozwinięcie pracowni informacji multimedialnej,
- Stworzenie stanowisk do indywidualnej pracy oraz prowadzenia zajęć biblioterapeutycznych,
- Stworzenie możliwości wykorzystania pomieszczeń biblioteki przez doradców metodycznych i terapeutów pracujących na rzecz lokalnego środowiska oświatowego.
- przystosowanie budynku (podjazd i WC) dla osób niepełnosprawnych
- stworzenie warunków do popularyzacji książki i czytelnictwa oraz promocji dorobku intelektualnego i artystycznego dzieci, młodzieży i pracowników oświaty.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Modernizacja budynku, unowocześnienie i rozwój usług bibliotecznych WMBP w Elblągu – Filii w Bartoszycach, stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.1., 1.2., 1.8., 1.11., 1.13.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.8., 2.9., 2.11.) oraz dodatkowo 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.10., 4.13.). Realizacja projektu zwiększy dostępność do usług bibliotecznych i ogólnie pojętych usług kulturalno-edukacyjnych mieszkańców Miasta. Dzięki poprawie warunków lokalowych działania

biblioteki na rzecz środowiska lokalnego, w tym poszerzenie oferty alternatywnych form spędzania czasu wolnego będą mogły ulec intensyfikacji. Usunięcie barier architektonicznych umożliwi korzystanie z placówki przez osoby niepełnosprawne. Realizacja przedsięwzięcia zmniejszy ubytki energii cieplnej do powietrza a tym samym znacznie ograniczy emisję zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza i pozwoli na dalsze gromadzenie funduszy na sukcesywne odnawianie wizerunku i estetyki budynków i okolicy. Dodatkowo realizacja projektu wpłynie na jakość usług świadczonych na potrzeby lokalnej społeczności przez obiekt użyteczności publicznej. Termomodernizacja obiektu i funkcjonalna adaptacja pomieszczeń podniesie komfort korzystania z zasobów biblioteki, zwiększając stopień ich publicznego wykorzystania.

II.4. Organizacja Bartoszyckich Spotkań Artystycznych Twórców Niezależnych „Integracja ponad granicami”

Lokalizacja działania:	Teren Miasta Bartoszyce
Beneficjent:	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Pieniężnego 10 A
Termin realizacji projektu:	2008 – 2013
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	960.000,00

Stan obecny:

Ostatnie dane Narodowego Spisu Powszechnego wskazują, że w 2002 roku liczba osób niepełnosprawnych w Bartoszykach wynosiła 3.331 co stanowi ok. 13% ogółu ludności Miasta. Tak wysoki odsetek wymusza podejmowanie stosownych działań, tym bardziej, że osoby niezależne (zarówno niepełnosprawne, jak i starsze) dysponują dużym potencjałem twórczym, wrodzonym lub wypracowanym systematyczną pracą w ramach terapii zajęciowej w placówkach wsparcia. Nie zawsze mają możliwość jego wyeksponowania lub, co więcej, z powodu swej ułomności boją się dezaprobaty społecznej. Przez ogół społeczeństwa są najczęściej traktowane jako osoby ułomne, nie mające nic ciekawego do zaoferowania, mało wnoszące w rozwój kultury i społeczności lokalnej. Takie krzywdzące postrzeganie osób niezależnych powoduje u nich problemy w nawiązaniu kontaktów interpersonalnych, zamknięcie się w sobie, a w konsekwencji izolację społeczną.

Przedmiot projektu:

- Organizacja wystawy rękodzieła artystycznego osób niepełnosprawnych i starszych,
- Prezentacje sceniczne osób niezależnych w Polsce oraz Obwodzie Kaliningradzkim,
- Integracyjny Plener Plastyczno-Fotograficzny,
- Organizacja wernisażu prac wykonanych w trakcie Pleneru,
- Organizacja merytorycznej konferencji.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Organizacja Bartoszyckich Spotkań Artystycznych Twórców Niezależnych „Integracja ponad granicami” w Bartoszykach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działanie 2.9.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.5., 4.8.).

Głównym celem projektu jest integracja i aktywizacja społeczna osób niezależnych. Realizacja projektu ma na celu podniesienie świadomości społeczności lokalnej w zakresie zdolności artystycznych osób niezależnych, tym samym jest działaniem na rzecz przełamywania barier społecznych i negatywnych stereotypów. Spotkania artystyczne, w których będą brały udział osoby niezależne mają na celu ich integrację ze społecznością lokalną oraz aktywizację społeczną. Planowane wydarzenia Spotkań Artystycznych będą również dobrą formą

popularyzacji funkcjonowania środowiskowych placówek wsparcia. Ponieważ projekt przewiduje prezentację dorobku artystycznego osób niesamodzielnych po obu stronach granicy, ważnym efektem projektu będzie integracja polskich i rosyjskich uczestników projektu, a także wymiana doświadczeń pracowników polskich i rosyjskich placówek wsparcia.

II.5. Organizacja festynu archeologiczno – etnograficznego „Dni Pruskie”

Lokalizacja działania:	Wzgórze Zamkowe, ul. Zamkowa 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2008 – 2013
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	226.000,00

Stan obecny:

Projekt ma na celu ożywienie grodziska pruskiego, zlokalizowanego w zakolu Łyny. Teren obecnie niewykorzystany, stanowi naturalne tereny zielone Miasta. Brak koncepcji zagospodarowania sprzyja patologicznemu wykorzystaniu obszaru przez różne grupy mieszkańców.

Przedmiot projektu:

- Zbudowanie osady pruskiej,
- Działania związane z organizacją festynu.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Organizacja festynu archeologiczno – etnograficznego „Dni Pruskie” w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.1., 1.6.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działanie 2.8., 2.9., 2.11.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.2., 4.3., 4.7., 4.10.).

Realizacja projektu ma na celu stworzenie warunków do poznawania innych kultur zarówno przez mieszkańców Miasta jak i turystów. Projekt ma charakter edukacyjno – integracyjny. W wyniku realizacji przedsięwzięcia nastąpi celowe wykorzystanie dostępnej przestrzeni miejskiej, rozwój przedsiębiorczości a także powstaną nowe miejsca pracy.

II.6. Organizacja imprezy: „Kulinarne Dziedzictwo Regionu Bartoszyckiego – Święto Blina”

Lokalizacja działania:	Plac Bohaterów Westerplatte 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2008
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	40.000,00

Stan obecny:

Specyficzne położenie (region transgraniczny) i bogata historia Bartoszyce od lat stanowią podłoże ząbienia się tradycji i kultury społeczności lokalnej i lokalnych mniejszości narodowych, żyjących wspólnie na terenie Miasta. Niestety, zarówno w przeszłości, jak i obecnie daje się zauważyć swoistą hermetyczność ludności pochodzenia etnicznego. Zamknięcie we własnym kręgu wynika często z poczucia odrębności oraz obawy przed nietolerancją i niezrozumieniem przez

społeczność lokalną.

Przedmiot projektu:

- Promocja i informacja wśród mieszkańców regionu,
- Organizacja otwartej biesiady „Święto Blina”.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Organizacja imprezy: „Kulinarne Dziedzictwo Regionu Bartoszyckiego – Święto Blina” w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działanie 2.9.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.3., 4.10., 4.11.).

Realizacja projektu ma na celu pobudzenie inicjatyw lokalnych w kierunku wyrównywania różnic kulturowych na terenie Miasta. Zakłada się, że impreza będzie jednoczyć lokalną społeczność z ludnością reprezentującą mniejszości narodowe z regionu. Projekt przyczyni się do krzewienia tradycji oraz zwyczajów o charakterze regionalnym, a także wypromowania regionalnego specjału kulinarnego, jakim są bliny. Realizacja projektu będzie próbą przybliżenia współczesnych, codziennych problemów mniejszości narodowych, ich osiągnięć, tradycji i kultury. Wychodzi naprzeciw wszelkim działaniom zapobiegającym konfliktom na tle narodowościowym. Tworzy warunki do zapoznania się i wymiany obyczajów i dziedzictwa kulturowego całego społeczeństwa, bez względu na pochodzenie. Sprzyja poznaniu kulinariów różnych narodów, tym samym pomaga szerzyć porozumienie pomiędzy ludźmi wywodzącymi się z różnych kultur.

II.7. Utworzenie Centrum Promocji Różnorodności Kulturowej, poprzez rozbudowę i przebudowę Bartoszyckiego Domu Kultury

Lokalizacja działania: ul. Bohaterów Warszawy 11
11-200 Bartoszyce

Beneficjent: Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1

Termin realizacji projektu: 2008 – 2011

Planowane nakłady inwestycyjne w PLN: 12.000.000,00

Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu: Decyzja o warunkach zabudowy

Stan obecny:

Budynek Bartoszyckiego Domu Kultury powstał w 1957 roku i od dziś nie przechodził żadnych gruntownych remontów. Codzienna eksploatacja będącego aktualnie w złym stanie technicznym obiektu skutkuje licznymi awariami i zniszczeniami. Z uwagi na możliwość rozbudowy, na którą pozwala lokalizacja, planuje się równolegle rozbudowę i przebudowę obecnego budynku na potrzeby działalności statutowej Domu Kultury. Tym samym zostaną stworzone warunki do realizacji oczekiwań różnych grup kulturowych i etnicznych w zakresie utrzymywania i promocji tradycji regionu, w tym działań i wydarzeń artystycznych nastawionych na promocję wielokulturowości.

Przedmiot projektu:

- Rozbudowa Bartoszyckiego Domu Kultury,
- Wyposażenie poszczególnych pracowni i dostosowanie ich do potrzeb różnorodnych kultur.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Utworzenie Centrum Promocji Różnorodności Kulturowej, poprzez rozbudowę i przebudowę Bartoszyckiego Domu Kultury w Bartoszcach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.8., 1.11.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.8., 2.9., 2.11.) oraz dodatkowo 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.2., 4.3., 4.5., 4.10.).

Na potrzeby budowania tożsamości i identyfikacji mieszkańców z miejscem zamieszkania kluczowe znaczenie ma możliwość podnoszenia poziomu kulturalnego mieszkańców obszaru wskazanego jako kryzysowy i tym samym integracja społeczna. Zadania te spełniają w miastach domy kultury. W wyniku realizacji projektu zyska zarówno poziom estetyki przestrzeni miejskiej jak i komfort życia mieszkańców a przede wszystkim korzystające z proponowanych atrakcji dzieci i młodzież. Celem projektu jest integracja mieszkańców, ożywienie więzi społecznych i kulturowych oraz promocja wielokulturowości jako dziedzictwa i bogactwa regionu. Realizacja projektów wielokulturowych, inspirowanych przez Bartoszycki Dom Kultury w oparciu o rozbudowane zaplecze lokalowe i wyższy komfort usług, przybliżą współczesne, codzienne problemy mniejszości, ich tradycji, kultury i osiągnięć zarówno mieszkańcom Miasta jak i turystom. Uczestnictwo mniejszości narodowych we wspólnych działaniach kulturalnych pozwoli zachować i ocalić na potrzeby kolejnych pokoleń ich dziedzictwo kulturowe i wartość tożsamości etnicznej. Obiekt Domu Kultury będzie dostosowany dla osób niepełnosprawnych, podniesie estetykę przestrzeni publicznej tej części Miasta, tym samym wpłynie korzystnie na rozwój kulturalny i turystyczny Bartoszyce i regionu.

II.8. Utworzenie Praktycznej Szkoły Rzemiosł

Lokalizacja działania:	Szkoła Podstawowa Nr 7 i Gimnazjum Nr 2, ul. Generała Bema 35 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2009 – 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	150.000,00

Stan obecny:

Zaplanowany do adaptacji na potrzeby Praktycznej Szkoły Rzemiosł budynek zlokalizowany jest w strefie ochrony zabytków. Jest to budynek wolnostojący, w całości podpiwniczony, posiadający 3 i 4 kondygnacje nadziemne i poddasze nieużytkowe. Większość pomieszczeń w budynku wykorzystywana jest do prowadzenia zajęć lekcyjnych.

Utworzenie Praktycznej Szkoły Rzemiosła na celu przeciwdziałanie obserwowanej tendencji wymierania na terenie Miasta i regionu Warmii i Mazur technik rzemieślniczych i wykonywania takich specjalności zawodowych jak: ciesielstwo, wikliniarstwo, zduństwo, kowalstwo, garncarstwo, itp., tj. zawodów, których korzenie sięgają głęboko w historię regionu.

Przedmiot projektu:

- Adaptacja pomieszczeń na potrzeby Praktycznej Szkoły Rzemiosł,
- Wyposażenie wnętrza w niezbędne urządzenia,
- Urządzenie stanowisk pracy.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Utworzenie Praktycznej Szkoły Rzemiosł w Bartoszcach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.6., 1.8.) oraz dodatkowo 4. celu

strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.2., 4.5., 4.7., 4.10., 4.11.).

Realizacja przedsięwzięcia będzie miała na celu popularyzację zawodów tradycyjnie rzemieślniczych oraz przywrócenie i zachowanie technik rzemieślniczych dla kolejnych pokoleń. W wyniku realizacji projektu przewiduje się powstanie nowych miejsc pracy i rozwój małej przedsiębiorczości. Będzie to miało pozytywny wpływ na rynek pracy i sytuację gospodarczą w Mieście. Przełoży się także na integrację mieszkańców oraz wyrównywanie szans środowisk marginalizowanych. Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na promocję dawnej kultury i stworzy nowe możliwości turystycznej atrakcyjności Bartoszyce.

II.9. Utworzenie Środowiskowego Centrum Językowego z obcojęzyczną biblioteką i płytoteką

Lokalizacja działania:	Miejska Biblioteka Publiczna, ul. Generała Bema 23 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Miejska Biblioteka Publiczna, ul. Generała Bema 23
Termin realizacji projektu:	2008
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	800.000,00

Stan obecny:

Obecne zbiory Biblioteki Miejskiej zawierają skromną liczbę pozycji literatury, prasy i innych nośników informacji w językach obcych. Tym samym nie tworzą warunków do nauki języków obcych i doskonalenia wiedzy językowej, które są niezbędnymi elementami współczesnego wychowania i kształcenia młodzieży szkolnej. Znajomość języków obcych i umiejętność poruszania się w zagranicznych źródłach informacji stanowią dziś podstawę rozwoju osobowościowego i kariery naukowej młodych ludzi. Istnieje społeczne zapotrzebowanie na dostęp do multimedialnych technik nauki języków obcych i zasobów językowych. Uruchomienie Centrum Językowego wychodzi naprzeciw tym oczekiwaniom.

Przedmiot projektu:

- Wykonanie projektu adaptacyjnego,
- Uzyskanie pozwolenia na modernizację,
- Remont adaptacyjny,
- Zakup wyposażenia (sprzęt multimedialny, stanowiska komputerowe itp.),
- Uzupelnienie biblioteki obcojęzycznej,
- Zakup płytoteki CD z nagrajami utworami literackimi.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Utworzenie Środowiskowego Centrum Językowego z obcojęzyczną biblioteką i płytoteką w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.8.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działanie 2.8.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.2., 4.3., 4.5., 4.10.).

Realizacja projektu ma na celu umożliwienie równego dostępu mieszkańcom Miasta do zasobów literatury obcojęzycznej, zarówno w celach edukacyjnych, poznawczych jak i rozrywkowych. Ponadto, podniesie poziom świadomości językowej młodych ludzi i stworzy warunki do zmniejszania różnic kulturowych wynikających z braku znajomości obcych języków. W wyniku realizacji przedsięwzięcia poprawie ulegnie integracja mieszkańców i łatwość komunikacji z zagranicznymi turystami. Jednocześnie nastąpi wyrównanie szans środowisk marginalizowanych z uwagi na publiczny i ogólnodostępny charakter działalności Biblioteki.

II.10. Utworzenie Śródmiejskiego Klubu Aktywizacji Mieszkańców	
Lokalizacja działania:	ul. Kopernika 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2008
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	400.000,00
Stan obecny:	
Adaptacji na potrzeby Śródmiejskiego Klubu Aktywizacji Mieszkańców ma służyć budynek objęty ochroną konserwatorską. Dziś, z powodu braku koncepcji jego efektywnego wykorzystania, budynek stoi nieużywany i postępuje jego ciągła dewastacja.	
Przedmiot projektu:	
- Adaptacja budynku na potrzeby Śródmiejskiego Klubu Aktywizacji Mieszkańców.	
Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:	
<p>Utworzenie Śródmiejskiego Klubu Aktywizacji Mieszkańców w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.6., 1.7., 1.8.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.2., 2.3., 2.8., 2.9.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.1., 4.2., 4.3., 4.5., 4.7., 4.9., 4.10.).</p> <p>Realizacja projektu ma na celu ożywienie społeczno-gospodarcze Miasta. W wyniku integracji oraz aktywizacji mieszkańców wzrośnie świadomość społeczna, kulturalna i edukacyjna mieszkańców, szczególnie tych ze środowisk marginalizowanych. Ponadto, w wyniku podejmowanych przez Klub działań nastąpi poprawa w zakresie przedsiębiorczości osób niezaradnych i zagrożonych patologiami społecznymi. Zagospodarowanie obecnie nieużywanego budynku pozytywnie wpłynie na estetykę przestrzeni publicznej Miasta.</p>	
II.11. Utworzenie Świetlicy Integracyjnej dla Dzieci i ich Rodzin „Drugi Dom”	
Lokalizacja działania:	Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej (pomieszczenia Domu Dziennego Pobytu, Środowiskowego Domu Samopomocy oraz Klubu Integracji Społecznej) ul. Pieniężnego 10A 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Pieniężnego 10 A
Termin realizacji projektu:	2008 – 2013
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	450.000,00
Stan obecny:	
W działającym na terenie Miasta Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej funkcjonują dziś m. in.: Dom Dziennego Pobytu, Dom Samopomocy oraz Klub Integracji Społecznej. Niestety nie ma oddzielnych pomieszczeń, które mogłyby pełnić funkcję świetlicy integracyjnej dla dzieci i ich rodzin. Jest ona potrzebna, z uwagi na fakt, że w Mieście występuje duże nagromadzenie czynników mających negatywny wpływ na utrzymywanie więzów rodzinnych. Należą do nich w szczególności: bezrobocie, brak perspektyw, bezradność, uzależnienie od pomocy społecznej,	

pogłębiające się ubóstwo, stopniowa utrata poczucia własnej wartości oraz powszechna dostępność do tanich używek. Dodatkowo brak środków finansowych ogranicza możliwości edukacyjne, rekreacyjne i kulturalne dzieci i młodzieży. Odreagowują one problemy sięgając po papierosy, alkohol i inne używki. Wielu rodziców, zajętych pokonywaniem trudności dnia codziennego, nie zauważa ich destrukcyjnego wpływu na zachowanie swych dzieci.

Przedmiot projektu:

Przystosowanie pomieszczeń do potrzeb świetlicy:

- Naprawa podłogi w pomieszczeniach świetlicy i zabudowa wnęki, z przeznaczeniem na przechowywanie drobnego sprzętu i wyposażenia świetlicy,
- Wyposażenie Świetlicy (zakup i położenie wykładziny, materacy, gablot ściennych oraz materiałów przeznaczonych do zajęć i materiałów biurowych).

Zatrudnienie specjalistycznej kadry:

- Opiekuna świetlicy, psychologa do prowadzenia zajęć psycho-edukacyjnych oraz specjalisty do prowadzenia zajęć tanecznych.

Rekrutacja Podopiecznych:

- Przekazanie informacji o realizowanym projekcie do lokalnych szkół podstawowych,
- Zamieszczenie w lokalnych mediach informacji na temat celów oraz zasad funkcjonowania świetlicy,
- Rozpowszechnianie przez pracowników socjalnych MOPS informacji na temat pracy świetlicy oraz zachęcanie najmłodszych mieszkańców Bartoszyce oraz ich rodziców do wzięcia udziału w przedsięwzięciu.

Rozpoczęcie i funkcjonowanie świetlicy (praca ciągła).

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Utworzenie Świetlicy Integracyjnej dla Dzieci i ich Rodzin „Drugi Dom” w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.8., 1.13.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.8.) oraz dodatkowo 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.1., 4.2., 4.5., 4.10., 4.11.).

Utworzenie świetlicy integracyjnej „Drugi Dom” stanowi punkt wyjścia do stworzenia kompleksowego systemu wsparcia podopiecznych MOPS, obejmującego grupę dzieci, uczniów szkół podstawowych, zamieszkałych na terenie Miasta Bartoszyce oraz ich rodzin. Realizacja projektu przyczyni się do integracji oraz wyrównywania szans rodzin zagrożonych wykluczeniem społecznym, w których występują liczne patologie. Projekt stworzy możliwość aktywnego zagospodarowania czasu wolnego i przyczyni się do ukazywania pozytywnych wzorców zachowań i możliwości kreowania własnej rzeczywistości, co poprawi poziom bezpieczeństwa publicznego.

II.12. Wykorzystanie powierzchni zwolnionych w wyniku zmiany lokalizacji Domu Noclegowego na potrzeby Środowiskowego Domu Samopomocy

Lokalizacja działania:	ul. Pieniężnego 10A 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Pieniężnego 10 A
Termin realizacji projektu:	2009 – 2013
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	290.000,00

Stan obecny:

Ostatnie dane Narodowego Spisu Powszechnego wskazują, że w 2002 roku liczba osób niepełnosprawnych w Bartoszycach wynosiła 3.331 co stanowi ok. 13% ogółu ludności Miasta. Jest to wysoki odsetek, który wskazuje na konieczność działań w tym zakresie. Tym bardziej, że osoby niesamodzielne dysponują dużym potencjałem twórczym wrodzonym lub wypracowanym systematyczną pracą, w ramach terapii zajęciowej w placówkach wsparcia. Nie zawsze mają możliwość jego wyeksponowania lub, co więcej, z powodu swej ułomności boją się dezaprobaty społecznej. Przez ogół społeczeństwa są najczęściej traktowane jako osoby ułomne, nie mające nic ciekawego do zaoferowania, mało wnoszące w rozwój kultury i społeczności lokalnej. Takie krzywdzące postrzeganie osób niesamodzielnych powoduje u nich problemy w nawiązaniu kontaktów interpersonalnych, zamknięcie się w sobie, a w konsekwencji izolację społeczną tych osób. Wyjście z domu, udział w zajęciach terapeutycznych daje możliwość zaistnienia jako osoba aktywna i twórcza. Środowiskowe placówki wsparcia stanowią jedną z form systemu oparcia społecznego, są one przeznaczone dla osób chorych, które mają trudności w normalnym funkcjonowaniu w życiu codziennym. Dotychczasowa działalność Środowiskowego Domu Samopomocy ukazuje jak ważna jest rola tego typu placówek dla wielu osób niesamodzielnych. Świadczy o tym fakt, iż liczba osób uczestniczących w zajęciach jest coraz większa.

Przedmiot projektu:

- Remont i przystosowanie pomieszczeń (z uwzględnieniem możliwości fizycznych osób niepełnosprawnych),
- Zakup sprzętu i wyposażenie pracowni: fotograficznej, komputerowej i stolarskiej,
- Prowadzenie zajęć grupowych nastawionych na przygotowanie prozawodowe domowników Środowiskowego Domu Samopomocy.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Wykorzystanie powierzchni zwolnionych w wyniku zmiany lokalizacji Domu Noclegowego na potrzeby Środowiskowego Domu Samopomocy w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.3., 1.6., 1.8., 1.11.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działanie 2.8.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.1., 4.2., 4.5., 4.6., 4.7., 4.8., 4.9., 4.10., 4.11., 4.13.).

Realizacja projektu przyczyni się do integracji społecznej środowisk marginalizowanych oraz aktywizacji zawodowej. Ma na celu wyrównywanie szans środowisk marginalizowanych, w tym osób niepełnosprawnych. Prowadzone zajęcia spowodują wzrost samooceny i poczucia wartości, wzrost motywacji do poszukiwania zatrudnienia, rozwój zdolności interpersonalnych, nabycie umiejętności korzystania z nowych technologii w poszukiwaniu pracy oraz umiejętności związanych z radzeniem sobie w trudnych sytuacjach życiowych.

III. Rewaloryzacja obiektów o znacznej wartości historycznej

III.1. Remont kapitalny budynku przy ulicy Generała Bema 7

Lokalizacja działania:	ul. Generała Bema 7 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Generała Bema 7
Termin realizacji projektu:	2007 – 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	300.000,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	Dokumentacja w opracowaniu

Stan obecny:

Budynek mieszkalno-użytkowy, wpisany do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zlokalizowany w strefie ochrony zabytków. Budynek murowany z cegły na zaprawie glinianej, usytuowany na murze obronnym Miasta, dwukondygnacyjny z użytkowym poddaszem, podpiwniczony. Budynek posiada stropy drewniane (za wyjątkiem stropu piwnicy – murowany łukowy). Obiekt jest w złym stanie technicznym, na co wskazuje m.in. niestabilna konstrukcja budynku. Stolarka okienna i drzwiowa oraz cała elewacja są mocno zniszczone. Na infrastrukturę grzewczą budynku składają się zarówno piece gazowe jak i piece kaflowe. Dach drewniany, dwuspadowy, kryty dachówką holenderską. Więźba dachowa jest zniszczona, a pokrycie dachowe zużyte, miejscami przeciekające. W części parterowej budynku znajdują się zakłady usługowe. Nie są one przystosowane do obsługi osób niepełnosprawnych.

Przedmiot projektu:

- Fugowanie fundamentów z kamienia na murze zabytkowym,
- Wzmocnienie ścian zewnętrznych na wysokości wieńca I kondygnacji,
- Częściowa wymiana i wzmocnienie stropów nad I i II kondygnacją,
- Wykonanie elewacji budynku z dociepleniem oraz odtworzeniem elementów zabytkowych,
- Wymiana ogrzewania w części mieszkań z węglowego na gazowe,
- Odrestaurowanie zewnętrznych drzwi wejściowych,
- Wymiana stolarki okiennej,
- Wymiana instalacji elektrycznej wraz z WLZ na klatce schodowej,
- Wzmocnienie więźby dachowej z częściową wymianą krokwi podłóg strychowych oraz ich docieplenie,
- Wymiana pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych oraz dokonanie obróbek blacharskich,
- Wykonanie instalacji odgromowej,
- Modernizacja istniejących zakładów usługowych zlokalizowanych w części parterowej budynku z dostosowaniem ich dla osób niepełnosprawnych oraz możliwością zwiększenia miejsc pracy.

Cel realizacji projektu:

Remont kapitalny budynku przy ulicy Generała Bema 7 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.6., 1.10., 1.11., 1.13.) oraz dodatkowo 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.).

III.2. Remont elewacji budynku przy ulicy Generała Bema 19

Lokalizacja działania:	ul. Generała Bema 19 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Generała Bema 19
Termin realizacji projektu:	2008
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	40.000,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	Projekt budowlany oraz pozwolenie na budowę.

Stan obecny:

Budynek mieszkalno-użytkowy, wpisany do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, znajdujący się w strefie ochrony konserwatorskiej. Budynek zbudowany w technologii tradycyjnej, jednoklatkowy, podpiwniczony o trzech kondygnacjach nadziemnych. Elewacja frontowa budynku jest zniszczona i stanowi zagrożenie dla przechodniów.

Przedmiot projektu:

- Remont elewacji budynku polegający na obłożeniu ścian zewnętrznych płytami z naturalnego piaskowca, zgodnie z zaleceniami Konserwatora Zabytków.

Cel realizacji projektu:

Remont elewacji budynku przy ulicy Generała Bema 19 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.) oraz dodatkowo 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działanie 1.10.).

III.3. Renowacja elewacji kamienicy przy ulicy Hubalczyków 2

Lokalizacja działania:	ul. Hubalczyków 2 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2008 – 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	98.500,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	Wniosek – po sporządzeniu dokumentacji projektowej

Stan obecny:

Kamienica wybudowana najprawdopodobniej na przełomie XIX i XX wieku, jedna z nielicznych które, po roku 1945, zachowały się w stanie dobrym. Zabytek budownictwa miejskiego Bartoszyce, wpisany do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Obiekt wielokrotnie malowany w sposób dość chaotyczny, czego wynikiem jest obecny wygląd elewacji, stanowiący sumę nawarstwień wielu malowań i drobnych napraw. W budynku swoją siedzibę ma koło niemieckiej mniejszości narodowej.

Przedmiot projektu:

- Wykonanie projektu rewaloryzacji budynku z założeniem jego termomodernizacji,

- Wykonanie rekonstrukcji pierwotnej elewacji budynku.

Cel realizacji projektu:

Renowacja elewacji kamienicy przy ulicy Hubalczyków 2 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz dodatkowo 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.1., 2.3., 2.5.).

III.4. Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Kazimierza Jagiellończyka 8

Lokalizacja działania:	ul. Kazimierza Jagiellończyka 8 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2008 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	150.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny z 1900 roku, w zabudowie szeregowej, podpiwniczony, dwukondygnacyjny z użytkowym poddaszem, dach – konstrukcja drewniana, pokrycie z dachówki holenderki i papy asfaltowej. Budynek wymaga remontu, w szczególności dach i elewacje. Stolarka drzwiowa i okienna są wyeksploatowane. Na ścianach budynku widoczne są wyraźne pęknięcia, dach jest rozszczelniony, a dotychczasowe remonty konserwacyjne nie przyniosły spodziewanego efektu.

Przedmiot projektu:

- Wykonanie ekspertyzy technicznej dotyczącej pęknięć ścian zewnętrznych,
- Remont klatki schodowej,
- Wymiana stolarki drzwiowej i okiennej,
- Remont elewacji z termomodernizacją,
- Remont dachu z wymianą pokrycia.

Cel realizacji projektu:

Remont i termomodernizacja budynku przy ulicy Kazimierza Jagiellończyka 8 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.).

III.5. Remont kapitalny budynku przy ulicy Kętrzyńskiej 2

Lokalizacja działania:	ul. Kętrzyńska 2 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota mieszkaniowa przy ul. Kętrzyńskiej 2
Termin realizacji projektu:	2008 – 2012
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	150.000,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji	Ekspertyza stanu technicznego budynku mieszkalnego. Projekt wraz z kosztorysem w przygotowaniu.

projektu:

Stan obecny:

Budynek usługowo-mieszkalny, wybudowany na przełomie lat 20-30. XX wieku, zabytek, znajdujący się w strefie ochrony konserwatorskiej. Budynek zbudowany w technologii tradycyjnej, z dachem wysokim, o posadowieniu płaskim, niepodpiwniczony, dwukondygnacyjny, z poddaszem nieużytkowym. Stropy na wszystkich kondygnacjach oraz więźba dachowa są drewniane. Połączenie dachowe pokryte jest dachówką ceramiczną holenderką. Elewacja budynku jest w złym stanie technicznym i stanowi zagrożenie dla przechodniów.

Przedmiot projektu:

- Likwidacja pęknięć ścian zewnętrznych i wewnętrznych,
- Wymiana stropów,
- Klamrowanie budynku.

Cel realizacji projektu:

Termomodernizacja budynku przy ulicy Kętrzyńskiej 2 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego: „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz dodatkowo 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.).

III.6. Termomodernizacja budynku przy ulicy Kętrzyńskiej 9

Lokalizacja działania:	ul. Kętrzyńska 9 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kętrzyńskiej 9
Termin realizacji projektu:	2008 – 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	90.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalno-użytkowy, wybudowany w technologii tradycyjnej, trzykondygnacyjny, częściowo podpiwniczony z poddaszem nieużytkowym, zlokalizowany w strefie ochrony konserwatorskiej. Elewacja zewnętrzna wymaga gruntownego remontu, ponieważ jej stan zagraża przechodniom, podobnie jak dachówka holenderska, którą pokryty jest dwuspadowy dach budynku.

Przedmiot projektu:

- Remont elewacji wraz z dociepleniem budynku,
- Remont klatki schodowej z wymianą instalacji elektrycznej,
- Remont stropu ostatniej kondygnacji z wykonaniem izolacji cieplnej,
- Remont dachu z częściową wymianą elementów konstrukcyjnych więźby dachowej wraz z wymianą dachówki.

Cel realizacji projektu:

Termomodernizacja budynku przy ulicy Kętrzyńskiej 9 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.).

III.7. Termomodernizacja budynku mieszkalno-użytkowego przy ulicy Kętrzyńskiej 11

Lokalizacja działania:	ul. Kętrzyńska 11 11 – 200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kętrzyńskiej 11
Termin realizacji projektu:	2007 – 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	91.500,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalno-użytkowy, podpiwniczony, dwukondygnacyjny z poddaszem, objęty ochroną konserwatorską. Zbudowany metodą tradycyjną, konstrukcja dachu drewniana, pokryta dachówką. W budynku znajdują się dwa lokale mieszkalne i jeden użytkowy. Zarówno elewacja zewnętrzna, jak i wewnętrzna budynku są w złym stanie technicznym. Stolarka okienna i drzwiowa na klatce schodowej są nieszczelne. Elementy konstrukcyjne dachu, jak i jego pokrycie, są zużyte, występują liczne nieszczelności.

Przedmiot projektu:

- Remont elewacji w zakresie elementów architektonicznych z nową kolorystyką,
- Renowacja klatki schodowej z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej,
- Docieplenie stropu strychowego,
- Remont pokrycia dachu wraz z elementami konstrukcyjnymi oraz dokonanie obróbek blacharskich.

Cel realizacji projektu:

Termomodernizacja budynku przy ulicy Kętrzyńskiej 11 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego: „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.).

III.8. Termomodernizacja budynku przy ulicy Kętrzyńskiej 14

Lokalizacja działania:	ul. Kętrzyńska 14 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kętrzyńskiej 14
Termin realizacji projektu:	2012
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	163.808,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalno-użytkowy, wybudowany pod koniec XIX wieku, objęty ochroną konserwatorską. Obiekt dwukondygnacyjny, podpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej z dachem pokrytym dachówką ceramiczną. Elewacja budynku oraz stolarka okienna i drzwi wejściowe są w złym stanie technicznym. Dach jest nieszczelny, co przyczynia się do powstawania strat energii.

Przedmiot projektu:

- Ocieplenie ścian budynku oraz dachu,
- Odnowienie elewacji,
- Wymiana stolarki okiennej i drzwi wejściowych

Cel realizacji projektu:

Termomodernizacja budynku przy ulicy Kętrzyńskiej 14 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego: „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz dodatkowo 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.).

III.9. Termomodernizacja budynku przy ulicy Kopernika 8

Lokalizacja działania:	ul. Kopernika 8 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kopernika 8
Termin realizacji projektu:	2008 – 2009
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	73.800,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, zbudowany w 1945 roku, w technologii tradycyjnej, dwukondygnacyjny, pięciolokalowy, podpiwniczony, z poddaszem użytkowym, wpisany do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zlokalizowany w strefie ochrony konserwatorskiej, usytuowany w ciągu historycznej zabudowy Starego Miasta. Budynek jest częściowo odnowiony. Wszyscy właściciele lokali dokonali we własnym zakresie wymiany okien. W 2005 roku Wspólnota wykonała z własnych funduszy docieplenie i odnowienie elewacji frontowej ściany budynku oraz części jednej ze ścian szczytowych, wymieniono rynnę oraz drzwi wejściowe.

Przedmiot projektu:

- Ocieplenie pozostałych ścian zewnętrznych, ościeży okien i drzwi,
- Remont dachu (częściowa wymiana konstrukcji dachu, pokrycia dachu z zastosowaniem dachówki holenderki oraz obróbki blacharskie).

Cel realizacji projektu:

Termomodernizacja budynku przy ulicy Kopernika 8. w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz dodatkowo 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.).

III.10. Remont kapitalny budynku przy ulicy Kopernika 11

Lokalizacja działania:	ul. Kopernika 11 11-200 Bartoszyce.
Beneficjent:	Wspólnota mieszkaniowa przy ul. Kopernika 11
Termin realizacji projektu:	2008 – 2012
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	320.000,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	Ekspertyza stanu technicznego budynku mieszkalnego. Projekt wraz z kosztorysem w przygotowaniu.

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, wielorodzinny, wybudowany na przełomie lat 20 i 30. XX wieku.

Zbudowany w technologii tradycyjnej, podpiwniczony, jednoklatkowy, dwupiętrowy, z poddaszem częściowo użytkowym. Zlokalizowany w strefie ochrony zabytków. Ławy i ściany fundamentowe wykonane są z kamienia, na zaprawie cementowo-wapiennej i wapienno-cementowej. Elewacja oraz ściany wykazują liczne pęknięcia. Klatka schodowa drewniana, podobnie jak cały budynek, jest w złym stanie technicznym. Dach budynku jest wysoki, o płaskim posadowieniu. Więźba dachowa, konstrukcji drewnianej, wykazują liczne spękania. Połać dachowa pokryta jest dachówką ceramiczną holenderską.

Przedmiot projektu:

- Wzmocnienie i izolacja ścian fundamentu,
- Klamrowanie budynku na wysokościach poszczególnych stropów,
- Remont dachu z wymianą uszkodzonych elementów konstrukcyjnych,
- Remont elewacji poprzez docieplenie ścian zewnętrznych i wykonanie wyprawy elewacyjnej,
- Remont instalacji gazowej wewnętrznej,
- Remont klatki schodowej z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej.

Cel realizacji projektu:

Remont kapitalny budynku przy ulicy Kopernika 11 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5).

III.11. Renowacja i adaptacja budynku oraz zagospodarowanie terenu przy ulicy Lipowej 1

Lokalizacja działania:	ul. Lipowa 1 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Starostwo Powiatowe w Bartoszycach, ul. Grota-Roweckiego 1
Termin realizacji projektu:	2008 – 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	6.500.000,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	Pozwolenie na budowę

Stan obecny:

Budynek o przeznaczeniu użytkowym, w którym dawniej mieściło się liceum dla dziewcząt „Hohere Tochterschule”, obecnie pustostan. Budynek jest wpisany do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Stan techniczny budynku jest zły, a w wyniku nieużytkowania następuje jego dalsza degradacja.

Przedmiot projektu:

Renowacja i adaptacja budynku na cele administracyjno-publiczne, w tym:

- Wymiana dachu, stolarki okiennej i drzwiowej, oczyszczenie cegieł wraz ze spoinowaniem na elewacji, wymiana tynków, wymiana systemu centralnego ogrzewania wraz z kotłownią,
- Renowacja sali gimnastycznej według wytycznych konserwatora zabytków,
- Zagospodarowanie terenu wokół budynku, w tym utworzenie parkingów i dojazdów.

Cel realizacji projektu:

Renowacja i adaptacja budynku oraz zagospodarowanie terenu przy ulicy Lipowej 1 w

Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.8., 1.13.) oraz dodatkowo 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.8.).

III.12. Termomodernizacja budynku przy ulicy Młynarskiej 2

Lokalizacja działania:	Bartoszyce ul. Młynarska 2 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Młynarskiej 2
Termin realizacji projektu:	2008
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	150.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, wybudowany w 1930 roku, dwukondygnacyjny z użytkowym poddaszem, podpiwniczony, znajdujący się w strefie ochrony zabytków. Obiekt wykonany w technologii tradycyjnej, ze stropami drewnianymi, dach dwuspadowy pokryty dachówką. W budynku znajduje się sześć lokali mieszkalnych. Ściany budynku od 1950 roku nie były odnawiane, stąd odpadające płyty tynku. Z powodu złego stanu elewacji zewnętrznej, mieszkania są zawilgocone, a w okresie zimowym niemożliwe do ogrzania. Stolarka okienna drewniana i plastikowa, podwójnie szklona oraz stolarka drzwiowa drewniana, są w dobrym stanie i nie wymagają wymiany. Kalenica jest w złym stanie (zbutwiała i zmurszała). Dodatkowym problemem są gniazdujące tam ptaki. Dach częściowo przecieka, szczególnie od strony południowo- wschodniej.

Przedmiot projektu:

- Docieplenie i otynkowanie budynku,
- Wymiana kalenicy budynku,
- Remont dachu od strony południowo-wschodniej.

Cel realizacji projektu:

Termomodernizacja budynku przy ulicy Młynarskiej 2 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego: „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.).

III.13. Termomodernizacja budynku przy Placu Konstytucji 3 Maja 12

Lokalizacja działania:	Plac Konstytucji 3 Maja 12 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy Placu Konstytucji 3 Maja 12
Termin realizacji projektu:	2008 – 2012
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	300.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalno-użytkowy, z XIX wieku, trzykondygnacyjny, podpiwniczony, siedmio-lokalowy, jednoklatkowy, zlokalizowany w strefie ochrony konserwatorskiej. Wybudowany w technologii tradycyjnej. Budynek jest w złym stanie technicznym.

Przedmiot projektu:

- Wymiana stolarki drzwiowej,
- Remont elewacji budynku z wykonaniem docieplenia,
- Ułożenie nowej wyprawy elewacyjnej,
- Remont klatki schodowej z wymianą instalacji elektrycznej,
- Remont stropu ostatniej kondygnacji z wykonaniem izolacji cieplnej,
- Remont dachu z częściową wymianą elementów konstrukcyjnych więźby dachowej,
- Wymiana dachówki.

Cel realizacji projektu:

Termomodernizacja budynku przy Placu Konstytucji 3 Maja 12 w Bartoszykach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.).

III.14. Remont oraz termomodernizacja budynku przy Placu Konstytucji 3 Maja 13-13b

Lokalizacja działania:	Plac Konstytucji 3 Maja 13-13b 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy Placu Konstytucji 3 Maja 13-13b
Termin realizacji projektu:	2008 – 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	320.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, wybudowany metodą tradycyjną, trzykondygnacyjny, z poddaszem użytkowym (częściowo zagospodarowanym), położony w strefie ochrony zabytków. Ściany budynku zostały częściowo ocieplone. Ocieplenia wymaga ostatnia kondygnacja budynku. Stolarka okienna i drzwiowa jest nieszczelna (spróchniała). Dach o konstrukcji drewnianej, pokryty zniszczoną i popękaną dachówką, przecieka.

Przedmiot projektu:

- Docieplenie ścian zewnętrznych (fronty i tył),
- Docieplenie stropu ostatniej kondygnacji,
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- Remont klatek schodowych,
- Remont kapitalny dachu z wzmocnieniem konstrukcji nośnych, odeskowaniem i wymianą dachówki.

Cel realizacji projektu:

Remont oraz termomodernizacja budynku przy Placu Konstytucji 3 Maja 13-13b w Bartoszykach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.).

III.15. Modernizacja oraz remont kamienicy przy ulicy Szewców 4

Lokalizacja działania:	ul. Szewców 4 11-200 Bartoszyce
------------------------	------------------------------------

Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Szewców 4
Termin realizacji projektu:	2010 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	217.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalno-użytkowy, wpisany do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej w centrum Miasta. Budynek wykonany został w technologii tradycyjnej, w zabudowie szeregowej, częściowo podpiwniczony, dwupiętrowy, z poddaszem nieużytkowym. Budynek jest w złym stanie technicznym, a jego konstrukcja odbiega od budynków sąsiadujących. Ściany budynku są zawilgocone i wymagają osuszenia. Elewacja budynku jest niejednolita i wymaga renowacji, podobnie jak stolarka okienna oraz drzwi, z uwagi na ich nieszczelność. Poddasze budynku jest obecnie nieużytkowane z powodu niewystarczającej wysokości pomieszczeń. Konstrukcja dachu odbiega od sąsiednich budynków (szczyt dachu umieszczony niżej niż w sąsiednich budynkach). Dach o konstrukcji drewnianej o trzech płaszczyznach spadku, dwie płaszczyzny kryte papą asfaltową, trzecia pokryta dachówką ceramiczną na poszyciu z desek, z widocznymi przeciekami - wymaga remontu pokrycia. Rynny odprowadzające deszczówkę są wybrakowane, przez co elewacja jest zawilgocona.

Przedmiot projektu:

- Osuszenie, docieplenie oraz remont elewacji budynku,
- Wymiana stolarki okiennej, drzwi oraz rynien,
- Wymiana i podwyższenie konstrukcji dachu (umożliwienie wykorzystania nieużytkowego poddasza),
- Wymiana pokrycia dachu, wraz z remontem kominów.

Cel realizacji projektu:

Modernizacja oraz remont kamienicy przy ulicy Szewców 4 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz dodatkowo 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.).

III.16. Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Traugutta 13-16

Lokalizacja działania:	ul. Traugutta 13-16 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota mieszkaniowa budynku 13-16 przy ul. Traugutta.
Termin realizacji projektu:	2009 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	128.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, wybudowany w okresie przedwojennym (1920-1922), stanowi część historycznej zabudowy w ciągu ul. Traugutta. Budynek murowany, trzykondygnacyjny z poddaszem przerobionym częściowo na mieszkania, podpiwniczony, ze stropami drewnianymi, za wyjątkiem murowanego stropu piwnicy. Konstrukcja budynku znajduje się w zadowalającym stanie. Do tej pory ocieplone zostały jedynie: tylna ściana budynku i jeden szczyt (bez wykończenia). Stolarka okienna oraz drzwiowa wykonana jest z drewna a jej nieszczelność odczuwalna jest w mieszkaniach. Drewniane drzwi wejściowe do budynku i drewniane drzwi

wejściowe w piwnicy wymagają podjęcia działań zmierzających do ich odrestaurowania. Rynny przeciekają, a drewniane schody na klatkach schodowych i w piwnicy są zniszczone. Dach drewniany, dwuspadowy, kryty dachówką „holenderką”, jest nieszczelny, natomiast kominy murowane rozsypują się, co stwarza niebezpieczeństwo dla przechodniów.

Budynek znajduje się w sąsiedztwie przedszkola i gimnazjum. Zagrożeniem bezpieczeństwa mieszkańców są akty wandalistyczne chuliganów na klatkach schodowych budynku.

Przedmiot projektu:

- Wykonanie izolacji pionowej budynku, w tym części piwnicznych,
- Naprawa schodów drewnianych na klatce schodowej i w piwnicy,
- Odrestaurowanie drewnianych drzwi wejściowych i drewnianych drzwi wejściowych piwnicznych,
- Wymiana stolarki drewnianej okiennej,
- Remont klatki schodowej z wymianą instalacji elektrycznej,
- Termomodernizacja budynku,
- Wymiana pokrycia dachu i remont kominów,
- Zamontowanie domofonów.

Cel realizacji projektu:

Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Traugutta 13-16 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

III.17. Termomodernizacja budynku przy ulicy Warszawskiej 11

Lokalizacja działania:	ul. Warszawska 11 11 – 200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota mieszkaniowa „EMILO” ul. Warszawska 11
Termin realizacji projektu:	2007 – 2009
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	120.000,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	Ochrona Zabytków w Olsztynie Delegatura w Elblągu ZN.I.(JD)416/3 – 31/2007

Stan obecny:

Budynek mieszkalno-użytkowy, murowany ze stropami drewnianymi (za wyjątkiem murowanego stropu piwnicy) wybudowany przed 1945 rokiem, dwukondygnacyjny, z użytkowym poddaszem, podpiwniczony, zlokalizowany w strefie ochrony zabytków. Do budynku przylegają dwie dwukondygnacyjne oficyny. Duże nasilenie ruchu samochodowego powoduje pęknięcie murów od fundamentów aż po dach, czego przykładem może być szczelina na grubość palca na rogu fasady wejściowej budynku. Drewniana stolarka drzwiowa i okienna jest nieszczelna. Stara i dziurawa obróbka blacharska (rynny) spowodowały zacieki deszczowe, wynikiem czego jest odpadanie tynku na klatce schodowej oraz elewacji zewnętrznej. Dach drewniany, dwuspadowy w $\frac{3}{4}$ powierzchni budynku jest kryty dachówką, w $\frac{1}{4}$ stropodach kryty papą asfaltową. Nieszczelność dachu powoduje ciągle zalewanie mieszkań z opadów atmosferycznych, przegnicie i zbutwienie poszczególnych krokwi oraz poszycia dachowego.

Przedmiot projektu:

- Wykonanie termomodernizacji budynku mieszkalnego,
- Ocieplenie ścian zewnętrznych powyżej i poniżej poziomu terenu wraz z odnową elewacji,

- Wymiana stolarki drzwiowej i ocieplenie ościeży okien i drzwi,
- Docieplenie oraz wymiana pokrycia dachu, instalacja odgromowa oraz obróbki blacharskie.

Cel realizacji projektu:

Termomodernizacja budynku przy ulicy Warszawskiej 11 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

III.18. Remont kapitalny budynku przy ulicy Witosa 1

Lokalizacja działania:	ul. Witosa 1 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Witosa 1
Termin realizacji projektu:	2008 – 2009
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	503.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, wybudowany w latach 30. XX wieku, wpisany do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Obiekt dwupiętrowy, z poddaszem nieużytkowym, dwuklatkowy, podpiwniczony, z dachem o wysokim posadowieniu płaskim, wykonany w technologii tradycyjnej. Stan techniczny budynku jest zły, dach grozi zawaleniem. Ławy fundamentowe betonowe wylane na mokro, ściany fundamentowe murowane, z cegły budowlanej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej i wapienno-cementowej. Ściany wewnętrzne konstrukcyjne murowane z cegły budowlanej pełnej, cegły dziurawki, cegły wapienno-piaskowej na zaprawie wapienno-cementowej, oraz płyt kartonowo gipsowych na stelażu stalowym i ruszcie drewnianym. Liczne ubytki tynków, miejscowe odspojenia od podłoża oraz uszkodzenia, powstałe w wyniku oddziaływania niekorzystnych warunków atmosferycznych i uszkodzeń mechanicznych oraz przenikania wód przez nieszczelne obróbki, rynny dachowe i rury spustowe. Stolarka okienna drewniana, skrzynkowa, w kilku lokalach znacznie zniszczona, bez konserwacji, podobnie jak drewniane drzwi wejściowe. Cokoły z cegły budowlanej pełnej, z miejscowymi uszkodzeniami. Rynny dachowe nie posiadają właściwych spadków, są zbyt małego przekroju w stosunku do powierzchni połaci dachowej. Rury spustowe, podobnie jak rynny, miejscami nieszczelne i zbyt małego przekroju. Połacie dachowe pokryte dachówką ceramiczną holenderką, z ubytkami dachówki sterczącej i miejscowo przesuniętej, zwłaszcza pomiędzy trzonami kominowymi i wyłazami dachowymi. Obróbki blacharskie przy kominach i lukarnach silnie powierzchniowo skorodowane. Boczne powierzchnie lukarn pokryte płytkami azbestowo cementowymi z miejscowymi ubytkami i wzajemnie przesunięte. Ławy kominiarskie drewniane, w zasadzie szczątkowe.

Przedmiot projektu:

- Wymiana stolarki okiennej oraz odrestaurowanie drewnianych drzwi wejściowych,
- Remont oraz docieplenie elewacji,
- Wymiana rynien i rur spustowych,
- Remont kapitalny drewnianej konstrukcji więźby dachowej i poddasza nieużytkowego,
- Wymiana pokrycia dachu.

Cel realizacji projektu:

Remont kapitalny budynku przy ulicy Witosa 1 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz dodatkowo 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o

zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.).

III.19. Odtworzenie nawierzchni z kostki kamiennej na obszarze Starego Miasta

Lokalizacja działania:	Stare Miasto 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2009 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	8.000.000,00

Stan obecny:

Nawierzchnia na obszarze Starego Miasta w chwili obecnej jest zróżnicowana. Występują asfalt i kostka betonowa, w dużej części zniszczone. Obszar obsługiwany jest przez kanalizację ogólnospławną.

Przedmiot projektu:

- Odtworzenie nawierzchni z kostki kamiennej na obszarze Starego Miasta,
- Urządzenie placu w centrum Miasta,
- Wykonanie kanalizacji deszczowej.

Cel realizacji projektu:

Odtworzenie nawierzchni z kostki kamiennej na obszarze Starego Miasta w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.1., 1.11., 1.12.) oraz 3. celu strategicznego: „Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych w Mieście” (działanie 3.2.).

III.20. Odtworzenie zabytków średniowiecznej architektury

Lokalizacja działania:	ulice: Młynarska, Wybrzeża, Mazurska, 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2009 – 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	4.000.000,00

Stan obecny:

Ulice (Młynarska, Wybrzeża, Mazurska) w swych trasach przeprowadzone są w sąsiedztwie średniowiecznych murów obronnych Miasta. Odbudowa Miasta po zniszczeniach II wojny światowej odbywała się w sposób chaotyczny, bez należytej troski o stan zabytków. Pospieszna niwelacja zakryła zachowane fragmenty murów obronnych, zaś nadpalony budynek bartoszyckiego zamku, posłużył jako źródło cegieł na odbudowę miast w centralnej Polsce. Warunki techniczne pozwalają na odsłonięcie i rekonstrukcję zabytków (fragmentów muru obronnego oraz fundamentów zamku).

Przedmiot projektu:

- Odsłonięcie istniejących murów obronnych Miasta w pierzejach ulic Mazurskiej i Wybrzeża,
- Odsłonięcie fundamentów wieży strażniczej w murach obronnych – ul. Mazurska i Młynarska,

- Przebudowa traktu komunikacyjnego Młynarska – Wybrzeża – Generała Bema,
- Odsłonięcie i częściowe odtworzenie zarysu fundamentów zamku na Wzgórzu Zamkowym.

Cel realizacji projektu:

Odtworzenie zabytków średniowiecznej architektury w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działanie 1.2.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.1., 2.4., 2.11.) oraz 3. celu strategicznego: „Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych w Mieście” (działanie 3.2.).

Uzasadnienie

Uzasadnienie projektów remontowych, modernizacyjnych oraz termomodernizacyjnych

Budynki objęte projektami, stanowią świadectwo kultury i historii Bartoszyce. Zachowanie dziedzictwa kulturowego, jakim bez wątpienia są te budynki, należy do głównych zadań władz Miasta. Niestety, z racji ilości lat, które minęły od momentu ich wybudowania, budynki te są technologicznie przestarzałe, nieestetyczne i ulegają stałej degradacji technicznej. Działania mające na celu przekształcenie budynków w sferach zarówno przestrzennej jak i społecznej mają na celu przywrócenie ich wartości historycznej a także podniesienie standardów życia mieszkańców. W pierwszej kolejności polegają one na modernizacji urządzeń technicznych i podnoszeniu efektywności energetycznej budynków. Docelowo należy brać pod uwagę przebudowę urbanistyczną budynków i ich najbliższego otoczenia.

Przedmiotowe projekty są elementem rewaloryzacji obiektów o znacznej wartości historycznej i mają na celu oprócz, przywrócenia budynkom wartości historycznej, zmniejszenie dysproporcji w estetyce otoczenia i jakości życia mieszkańców na obszarze objętym działaniami rewitalizacyjnymi.

Celem projektów i realizowanych w ich ramach działań jest poprawa poziomu i jakości życia mieszkańców budynków, w tym zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych w wyniku ograniczenia ubytków energii cieplnej, poprawa warunków bezpieczeństwa w wyniku likwidacji indywidualnych pieców gazowych do podgrzewania zimnej wody, wymiany starej instalacji elektrycznej niedostosowanej do ilości odbiorników i dużego zużycia energii elektrycznej, wymiany starej instalacji gazowej niespełniającej wymagań technicznych, wymiany starej instalacji zimnej wody i kanalizacyjnej grożącej zalaniem. Poprawa estetyki budynków i najbliższego otoczenia nastąpi w wyniku ocieplenia elewacji budynków i położenia nowego tynku o określonej kolorystyce. Tym samym zwiększy się atrakcyjność miejsca zamieszkania i komfort życia mieszkańców.

Wykonanie opisanych w projekcie prac remontowych i modernizacyjnych stanowi wyraz realizacji celów zapisanych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Bartoszyce.

Uzasadnienie projektu: Odtworzenie nawierzchni z kostki kamiennej na obszarze Starego Miasta

Realizacja projektu ma na celu przywrócenie historycznej nawierzchni Starego Rynku, modernizację układu przestrzenno – funkcjonalnego rynku oraz rozdzielenie kanalizacji sanitarnej i deszczowej. W wyniku realizacji projektu nastąpi przywrócenie sprawności technicznej, w tym ładu przestrzennego i funkcjonalnego Miasta, wraz z poprawą stanu technicznego infrastruktury i warunków przemieszczania się wszystkich mieszkańców oraz minimalizacja negatywnego wpływu ruchu na środowisko. Tym samym nastąpi włączenie zdegradowanego obszaru w podnoszenie atrakcyjności historycznej, turystycznej i wypoczynkowej Miasta i zwiększanie poziomu konkurencyjności oraz stworzone zostaną warunki umożliwiające zrównoważony rozwój Miasta, zapewniający zaspokojenie potrzeb obecnych jak i przyszłych pokoleń w zgodzie z dziedzictwem kulturowym, świadczącym o polskości i tożsamości Miasta. W wyniku rewitalizacji płyty Starego Rynku nastąpi ożywienie społeczno – gospodarcze centrum Miasta poprzez przywrócenie historycznych funkcji śródmiejskiej części Miasta, tj.: rekreacyjnej, plenerowej, kulturalnej i usługowo – handlowej i włączenie śródmieścia w ekosystem miejski.

Uzasadnienie projektu: Odtworzenie zabytków średniowiecznej architektury

Realizacja projektu pozwoli nawiązać do dawnej zabudowy Miasta, ukazać jego charakter oraz uświadomić historyczną ciągłość. Przedmiotowy projekt ma zasadnicze znaczenie dla zrównoważonego rozwoju Miasta. Wpisuje się w szerszy program strategiczny Miasta, mający na celu odzyskanie, dla obecnych i przyszłych pokoleń, miejskich zasobów dziedzictwa kulturowego pod nowe, dotychczas niemożliwe do realizacji przez Miasto, funkcje społeczne i gospodarcze. Tego rodzaju działania służyć będą podniesieniu atrakcyjności turystycznej Miasta oraz poprawie jego układu przestrzenno – funkcjonalnego. Przeprowadzona w czasie realizacji projektu modernizacja ciągu ulic wpłynie pozytywnie na ład przestrzenny i komunikacyjny Miasta, zwiększając bezpieczeństwo ruchu drogowego.

IV. Humanizacja blokowisk oraz zabudowy wielorodzinnej

IV.1. Remont budynku przy ulicy Bohaterów Monte Cassino 5-6

Lokalizacja działania:	ul. Bohaterów Monte Cassino 5 – 6 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Bohaterów Monte Cassino 5 – 6
Termin realizacji projektu:	2008 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	63.600,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, odbudowany po wojnie, przez wiele lat pełnił rolę hotelu robotniczego, następnie budynku z mieszkaniami zakładowymi. Obiekt trzykondygnacyjny, dwuklatkowy, podpiwniczony, z poddaszem, wykonany w technologii tradycyjnej. Posiada dwuspadowy, drewniany dach, kryty dachówką. Strych częściowo pełni funkcje mieszkalne i użytkowe (suszarnia).

Położenie na pagórku skutkuje różną wysokością cokołu (od 30 cm do około 150 cm), co negatywnie wpływa zarówno na estetykę budynku jak i parametry przenikalności ciepła. Nieszczelność pojedynczo szklonej stolarki okiennej na klatkach schodowych dodatkowo obniża standard budynku. Wspólnota stopniowo wykonuje prace remontowe budynku z własnych środków (m. in. wyremontowano dach, wymieniono instalację gazową, docieplono dwie ściany obiektu i tym samym odnowiono elewację i wymieniono drzwi wejściowe do obu klatek). W roku 2007 wykonywane będą dalsze prace termomodernizacyjne kolejnej ściany budynku.

Przedmiot projektu:

- Wymiana stolarki okiennej na klatkach schodowych,
- Wymiana instalacji elektrycznej na klatkach schodowych,
- Remont i malowanie klatek schodowych,
- Docieplenie stropu ostatniej kondygnacji (strych),
- Renowacja cokołu.

Cel realizacji projektu:

Remont budynku przy ulicy Bohaterów Monte Cassino 5-6 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

IV.2. Termomodernizacja budynku przy ulicy Bohaterów Warszawy 14

Lokalizacja działania:	ul. Bohaterów Warszawy 14 11 -200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Bohaterów Warszawy 14
Termin realizacji projektu:	2008 – 2013
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	163.826,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny trzykondygnacyjny, podpiwniczony, z lokalami usługowymi na parterze, wykonany w technologii tradycyjnej. W budynku znajdują się: osiem lokali mieszkalnych i dwa usługowe.

Ściany zewnętrzne budynku są w złym stanie technicznym, nie posiadają izolacji, w wyniku czego

ma miejsce przenikanie wód gruntowych i opadowych. Infrastrukturę grzewczą budynku stanowią piece na paliwo stałe, emitujące znaczącą ilość zanieczyszczeń do atmosfery.

Przedmiot projektu:

- Termomodernizacja budynku wraz ze ścianami zewnętrznymi piwnic,
- Wykonanie instalacji C.O. i ciepłej wody w budynku i podłączenie jej do miejskiej sieci ciepłowniczej.

Cel realizacji projektu:

Termomodernizacja budynku przy ulicy Bohaterów Warszawy 14 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

IV.3. Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Bohaterów Warszawy 15

Lokalizacja działania:	ul. Bohaterów Warszawy 15 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Bohaterów Warszawy 15
Termin realizacji projektu:	2008 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	435.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, wolnostojący, trzykondygnacyjny, w całości podpiwniczony, z poddaszem nieużytkowym, wykorzystywanym jako strych ogólnie dostępny, wykonany w technologii tradycyjnej.

Obiekt jest w złym stanie technicznym, brak izolacji fundamentów powoduje przedostawanie się wilgoci do piwnic. Elewacja budynku wykazuje liczne pęknięcia i ubytki. Dach dwuspadowy, kryty dachówką holenderką, jest miejscami nieszczelny, a jego elementy konstrukcyjne wymagają wymiany.

Przedmiot projektu:

- Wykonanie ściągów stalowych, spinających ściany zewnętrzne budynku,
- Remont elewacji z dociepleniem ścian zewnętrznych,
- Remont klatki schodowej z wymianą instalacji elektrycznej,
- Ocieplenie stropu ostatniej kondygnacji,
- Remont dachu z wymianą elementów konstrukcyjnych połaci dachowej oraz wymianą dachówki.

Cel realizacji projektu:

Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Bohaterów Warszawy 15 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

IV.4. Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Bohaterów Warszawy 20

Lokalizacja działania:	ul. Bohaterów Warszawy 20 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Bohaterów Warszawy 20
Termin realizacji projektu:	2008 – 2010

Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	200.000,00
Stan obecny:	
<p>Budynek mieszkalny, murowany, dwukondygnacyjny, podpiwniczony. Elewacja budynku, z licznymi uszkodzeniami i pęknięciami, wymaga dostosowania do warunków wzmożonego ruchu drogowego (budynek przy drodze wojewódzkiej nr 592). Drewniana stolarka okienna i drzwiowa mieszcząca się w części wspólnej budynku jest w dużym stopniu nieuszczelna oraz zniszczona. Dach budynku wymaga wymiany z powodu często osuwających się dachówek, które zagrażają bezpieczeństwu mieszkańców oraz przechodniów, a także licznym nieuszczelności.</p>	
Przedmiot projektu:	
<ul style="list-style-type: none"> - Wymiana stolarki na klatce schodowej, - Remont klatki schodowej, - Odnowa elewacji, - Remont dachu. 	
Cel realizacji projektu:	
<p>Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Bohaterów Warszawy 20 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).</p>	

IV.5. Budowa parkingu osiedlowego przy ulicy Gdańskiej 2

Lokalizacja działania:	ul. Gdańska 2, ul. Kardynała Wyszyńskiego 2A, aż do kolektora wodnego 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Parafia Rzymsko-Katolicka Św. Brata Alberta w Bartoszycach, ul. Gdańska 2 oraz Gmina Miejska Bartoszyce
Termin realizacji projektu:	2008 – 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	250.000,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	Decyzja Nr.IV-Bm-44-91/94 wydana przez Kierownika Urzędu Rejonowego w Bartoszycach dnia 4.07.1994 roku.

Stan obecny:

Wokół nowo budowanego kościoła Św. Brata Alberta znajduje się otwarty plac, bez ogrodzenia i bez nawierzchni utwardzonej. Obecnie plac jest często używany jako miejsce do parkowania samochodów mieszkańców pobliskich bloków. W znacznej części pokryty jest mieszanką żużlowo – piaskową, która powoduje powstawanie tumanów kurzu, szkodliwych dla zdrowia mieszkańców i zanieczyszczających otoczenie. W czasie deszczu nawierzchnia ulega wypłukaniu, a zanieczyszczenia spływają do płynącej w pobliżu (ok. 50 metrów) rzeki Łyny.

Przedmiot projektu:

- Odprowadzenie wody deszczowej z obiektów parafialnych (kościół, plebania i świetlica środowiskowa) do studzienek burzowych,
- Wykonanie studzienki burzowej,
- Wykonanie wjazdu na parking wraz z podjazdami dla osób niepełnosprawnych,
- Wytyczenie miejsc do parkowania,
- Wyznaczenie miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych,
- Ogrodzenie terenu,
- Pokrycie placu parkingowego pozbrukiem,
- Zagospodarowanie terenu przylegającego do parkingu,
- Dokonanie nasadzeń wokół parkingu.

Cel realizacji projektu:

Budowa parkingu osiedlowego przy ulicy Gdańskiej 2 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.1., 1.11., 1.12., 1.13., 1.14.), jak również 3. celu strategicznego: „Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych w Mieście” (działanie 3.2.).

IV.6. Termomodernizacja budynku przy ulicy Generała Andersa 10

Lokalizacja działania:	Ul. Generała Andresa 10 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Generała Andersa 10
Termin realizacji projektu:	2008 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	193.870,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, zbudowany w latach 30. XX wieku, dwukondygnacyjny, wolnostojący, w całości podpiwniczony, z poddaszem użytkowym i strychem ogólnie dostępnym, z dachem dwuspadowym. Wykonany w technologii tradycyjnej z cegły ceramicznej pełnej, w układzie podłużnym. W budynku znajduje się osiem lokali mieszkalnych.

Budynek jest w złym stanie technicznym, ostatni gruntowny remont został wykonany w latach 80. XX wieku. W piwnicy okresowo zalega woda gruntowa, która przyczynia się do powstania licznych pęknięć w posadzce. Występuje nieszczelność elementów termoizolacji, w związku z czym istnieje duże zapotrzebowanie na energię cieplną. W okresie zimowym ściany budynku pokryte są warstwą lodu, co powoduje występowanie „zamrozu” i zagrzybienie ścian. Tynk cementowo-wapienny jest nierówny i odpada od ścian wraz z farbą elewacyjną. Drewniana stolarka okienna na klatce schodowej jest nieszczelna, podobnie jak drewniane drzwi wejściowe, które dodatkowo nie gwarantują odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa. Klatka schodowa jest nieogrzewana, a na ścianach widoczne są liczne ubytki. Dach drewniany, o konstrukcji płatowokleszczowej, wykazuje duże zniszczenie biologiczne. Pokryty jest dachówką, która jest popękana, czego efektem są liczne przecieki. Budynek nie posiada instalacji odgromowej. Elementy metalowe (rynny, rury spustowe i obróbki blacharskie), wykonane z blach stalowych ocynkowanych, są częściowo zniszczone natomiast przewody spalinowe i wentylacyjne są dodatkowo nieszczelne. Chodniki warunkujące dostęp do budynku są w złym stanie technicznym (nawierzchnia dziurawa i miejscami niekompletna), uniemożliwiając tym samym poruszanie się osobom niepełnosprawnym.

Przedmiot projektu:

- Wylanie nowej posadzki betonowej w piwnicy,
- Wymiana drzwi wejściowych i instalacja domofonu,

- Wymiana stolarki okiennej – klatka schodowa,
- Malowanie klatki schodowej,
- Docieplenie elewacji budynku,
- Wymiana pokrycia dachu,
- Wymiana płyt chodnikowych przed budynkiem,
- Ogrodzenie terenu.

Cel realizacji projektu:

Termomodernizacja budynku przy ul. Generała Andersa 10 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.11., 1.13.).

IV.7. Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Generała Bema 18

Lokalizacja działania:	ul. Generała Bema 18 11- 200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa Bema 18
Termin realizacji projektu:	2008 – 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	250.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, zbudowany w technologii tradycyjnej w 1909 roku wolnostojący, jednoklatkowy, ośmiolokalowy, podpiwniczony, o trzech pełnych nadziemnych kondygnacjach mieszkalnych z poddaszem użytkowym w całości zagospodarowanym na cele mieszkaniowe. Budynek został poddany remontowi modernizacyjnemu w 1991 roku. Remont ze względu na ograniczone środki finansowe nie został w pełni zrealizowany. Nie zachowano właściwej normy cieplnej w sposób ograniczony wyremontowano przewody kominowe i dach.

Przedmiot projektu:

- Docieplenie ścian zewnętrznych budynku wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej,
- Docieplenie stropu ostatniej kondygnacji,
- Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania z budową lokalnej kotłowni gazowej,
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w częściach wspólnych budynku,
- Remont dachu z wymianą dachówki.

Cel realizacji projektu:

Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Generała Bema 18 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

IV.8. Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Generała Bema 24

Lokalizacja działania:	ul. Generała Bema 24 11- 200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Generała Bema 24
Termin realizacji projektu:	2008 – 2013
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	120.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, zbudowany w 1913 roku, w technologii tradycyjnej, dwukondygnacyjny, podpiwniczony, ze strychem. Stan techniczny budynku jest zły. W ciągu ostatnich 50 lat nie był przeprowadzony żaden remont. Ściany budynku są zawilgocone i występują na nich liczne pęknięcia, w wyniku czego odpada tynk. Stropy są drewniane, za wyjątkiem murowanego stropu piwnicy. Dach drewniany, dwuspadowy, kryty dachówką holenderką, naczółkowy z facjatą. Obecny stan dachu grozi zawaleniem i stwarza zagrożenie zarówno dla mieszkańców budynku jak i przechodniów. Cała konstrukcja dachowa jest w bardzo złym stanie (zgniłe krokwie i belki, popękane oraz powykrzywiane dachówki). Rezultatem tego stanu jest jego przeciekanie na strychu i do mieszkań.

Przedmiot projektu:

- Wzmocnienie fundamentów pod ścianami wykazującymi spękania,
- Wykonanie docieplenia budynku oraz odnowa elewacji,
- Wymiana dachówek oraz zniszczonych elementów drewnianych niezbędnych do pokrycia dachu (belki, łąty, krokwie) oraz izolacja cieplna.

Cel realizacji projektu:

Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Generała Bema 24 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

IV.9. Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Generała Pułaskiego 3-4

Lokalizacja działania:	ul. Generała Pułaskiego 3-4 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2008 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	184.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny z 1940 roku, wykonany w technologii tradycyjnej, trzykondygnacyjny, podpiwniczony, z użytkowym poddaszem. Elewacja obiektu jest zniszczona i nie spełnia norm termoizolacji. Dach o konstrukcji drewnianej, pokryty nieszczelnie dachówką holenderką, porażony biologicznie. Obróbki z blachy ocynkowanej są skorodowane, kominy w złym stanie technicznym.

Przedmiot projektu:

- Docieplenie ścian zewnętrznych z wymianą stolarki drzwiowej i okiennej,
- Docieplenie stropu w części strychowej z naprawą podłogi,
- Wymiana pokrycia dachu z wymianą zużytych elementów konstrukcyjnych i obróbek blacharskich.

Cel realizacji projektu:

Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Generała Pułaskiego 3-4 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

IV.10. Modernizacja części wspólnej budynku przy ulicy Generała Pułaskiego 5

Lokalizacja działania:	ul. Generała Pułaskiego 5 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ulicy Generała Pułaskiego5
Termin realizacji projektu:	2009 – 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	100.000,00

Stan obecny:

Budynek 12 rodzinny, zbudowany w końcu lat 80. XX wieku, w architekturze zbliżonej do otaczającej zabudowy z początku XX wieku. Część wspólna budynku obejmuje zlokalizowane w kondygnacji piwnicznej, nieużytkowane obecnie, pomieszczenia pralni i suszarni oraz klatki schodowe. Budynek był poddany termomodernizacji, przy wykorzystaniu środków własnych Wspólnoty.

Przedmiot projektu:

- Adaptacja nieużytkowanych pomieszczeń na klub seniora,
- Remont klatek schodowych.

Cel realizacji projektu:

Modernizacja części wspólnej budynku przy ulicy Generała Pułaskiego 5 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.8., 2.9.) oraz 4. celu strategicznego (działania 4.2., 4.9.).

IV.11. Remont budynku przy ulicy Hubalczyków 1

Lokalizacja działania:	ul. Hubalczyków 1 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Hubalczyków 1
Termin realizacji projektu:	2008 – 2013
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	230.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, wykonany w technologii tradycyjnej, dwukondygnacyjny, podpiwniczony, ze stropami drewnianymi. Budynek jest w złym stanie technicznym. Z wyjątkiem dachu, nie był remontowany od 1945 roku. Elewacja w wielu miejscach ma ubytki, a na ścianach widoczne są pęknięcia spowodowane „osiadaniem” budynku. Stolarka drzwiowa (drewniana) oraz nieszczelne okna powodują znaczne ubytki ciepła. Dach drewniany, dwuspadowy, kryty dachówką. Przewody kominowe oraz rynny są w wielu miejscach nieszczelne. Instalacje techniczne w budynku (wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa i elektryczna) są przestarzałe, a ich stan techniczny jest zły.

Przedmiot projektu:

- Remont elewacji oraz termomodernizacja budynku (docieplenie budynku i wymiana stolarki okiennej oraz drzwi),
- Remont klatki schodowej wraz z wymianą instalacji technicznych w budynku,
- Remont dachu, wymiana rynien i uzupełnienie przewodów kominowych,
- Zagospodarowanie otoczenia budynku (remont ogrodzenia, wymiana chodników, nasadzenia).

Cel realizacji projektu:

Remont budynku przy ulicy Hubalczyków 1 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.11. 1.13.).

IV.12. Termomodernizacja budynku przy ulicy Kardynała Wyszyńskiego 1

Lokalizacja działania:	ul. Kardynała Wyszyńskiego 1 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kardynała Wyszyńskiego 1
Termin realizacji projektu:	2008 – 2009
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	280.000,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	Projekt techniczny, kosztorys inwestorski. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, wielorodzinny, wybudowany na przełomie lat 80-90. XX wieku, pięciokondygnacyjny, wykonany w technologii wielkopłytywowej. Budynek częściowo ocieplony – 2 szczyty budynku oraz ekrany między okienne od strony frontu i ściany tylnej.

Przedmiot projektu:

- Wykonanie sieci cieplnej dwuprzewodowej, zasilającej dwufunkcyjny węzeł ciepłowniczy, zastępujący istniejącą czteroprzewodową sieć kanałową. Przyłącze zaprojektowane zostało w technologii preizolowanej z wejściem do budynku. Sieć wysokoparametrowa w pomieszczeniach piwnicznych projektowano z rur bezszwowych tej samej średnicy z izolacją prefabrykowaną Dn 40mm.
- Docieplenie budynku z położeniem wyprawy akrylowej w kolorze.

Cel realizacji projektu:

Termomodernizacja budynku przy ul. Kardynała Wyszyńskiego 1 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

IV.13. Zagospodarowanie terenu oraz termomodernizacja budynku przy ul. Kardynała Wyszyńskiego 5

Lokalizacja działania:	ul. Wyszyńskiego 5 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kardynała Wyszyńskiego 5
Termin realizacji projektu:	2008 – 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	746.570,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny zbudowany w 1991 roku, w technologii wielkopłytywowej. Stan techniczny budynku jest zły, przez co obiekt wymaga gruntownej modernizacji. Piwnice bloku, pomimo wykonania tzw. opaski dookoła budynku, są nadal zawilgocone. Istnieją w nich niewykorzystane pomieszczenia wymagające remontu. Konstrukcja budynku oraz zastosowana przestarzała

technologia budowy ścian wymuszają ich docieplenie. Stolarka okienna uzupełniona jest tzw. ekranami (panele drewniane), co w połączeniu z nieszczelnymi oknami powoduje znaczne ubytki ciepła. Część mieszkańców we własnym zakresie dokonała modernizacji okien i ekranów. Stropodach budynku nie posiada izolacji, sam dach pokryty jest papą.

Przed budynkiem znajduje się parking, jego stan, zarówno pod względem pojemności, jak i estetyki, jest niezadowolający. Parking nie jest przystosowany do przyjmowania samochodów dostawczych, obsługujących pobliskie sklepy. Otoczenie budynku nie spełnia wymaganych dla tego typu przestrzeni funkcji. Chodnik przed budynkiem wymaga wymiany, a istniejące tereny zielone, właściwego zagospodarowania.

Przedmiot projektu:

- Zainstalowanie ekologicznego źródła energii (baterie słoneczne) wraz z instalacją, automatyką i zasobnikami (pomieszczenia piwnicy),
- Termomodernizacja budynku (wymiana stolarki okiennej, docieplenie ścian i stropodachu oraz izolacja piwnicy),
- Remont korytarzy piwnic oraz zagospodarowanie wolnego pomieszczenia w piwnicy na świetlicę blokową,
- Modernizacja parkingu,
- Zagospodarowanie terenów zielonych wokół budynku (chodniki, nasadzenia, montaż ławek i ogrodzenie terenu).

Cel realizacji projektu:

Zagospodarowanie terenu oraz termomodernizacja budynku przy ul. Kardynała Wyszyńskiego 5 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.1., 1.2., 1.10., 1.11, 1.13., 1.14.).

IV.14. Termomodernizacja, remont części wspólnej oraz zagospodarowaniem pomieszczeń nieużytkowanych budynku przy ulicy Kardynała Wyszyńskiego 10

Lokalizacja działania:	ul. Kardynała Wyszyńskiego 10 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej STYL, budynku przy ul. Kardynała Wyszyńskiego 10
Termin realizacji projektu:	2008 – 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	210.000,00

Stan obecny:

Wielorodzinny budynek mieszkalny, wybudowany w latach 80. XX wieku w technologii wielkopłytywowej. Korytarze i klatki schodowe są obskurne i wykonane bez należytej troski o estetykę budynku mieszkalnego. Z powodu niedostatecznych izolacji termicznych, występują duże utraty ciepła. Dotychczas dokonano jedynie fragmentarycznego docieplania elewacji budynku w miejscach, gdzie straty ciepła były największe. W budynku istnieją obecnie niewykorzystywane pomieszczenia wspólne (pralnia i suszarnie).

Przedmiot projektu:

- Docieplenie wschodniej ściany budynku oraz stropodachu ponad stropem nad IV piętrzem,
- Odnowienie pozostałych elewacji budynku,
- Remont korytarzy i klatek schodowych,
- Adaptacja nieużytkowanych obecnie pomieszczeń na klub seniora, środowiskową świetlicę i pomieszczenia siłowni dla mieszkańców budynku.

Cel realizacji projektu:

Termomodernizacja, remont części wspólnej oraz zagospodarowaniem pomieszczeń nieużytkowanych budynku przy ulicy Kardynała Wyszyńskiego 10 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” Rozwój kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.7., 2.8.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.2., 4.4., 4.9., 4.10.).

IV.15. Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Księcia Poniatowskiego 1

Lokalizacja działania:	ul. Księcia Poniatowskiego 1 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Księcia Poniatowskiego 1
Termin realizacji projektu:	2008 – 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	240.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, wykonany w technologii tradycyjnej, czteropiętrowy, podpiwniczony, dach płaski, kryty papą. Budynek jest w złym stanie technicznym, elewacja nie była odnawiana prawie od 30 lat. W piwnicy schody i posadzka są powyszczerbiane, co stwarza niebezpieczeństwo wypadku. Ściany zewnętrzne budynku w dużej części pozbawione są tynków, pozostałe fragmenty stopniowo odpadają, co wpływa na powstawanie wilgoci. Stolarka okienna drewniana, podwójnie szklona, o dużym stopniu szczelności, odczuwalnym przez lokatorów szczególnie w okresie jesienno-zimowym. Pod wpływem czasu drewniane okna uległy wypaczeniu i się nie domykają. Suszarnia wymaga pomalowania i wylania nowej posadzki.

Przedmiot projektu:

- Docieplenie ścian zewnętrznych budynku wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej,
- Remont pomieszczeń wspólnych (pralnie i suszarnie, korytarze piwniczne),
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w częściach wspólnych budynku,
- Docieplenie stropodachu,
- Budowa wiatrołapu.

Cel realizacji projektu:

Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Księcia Poniatowskiego 1 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

IV.16. Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Księcia Poniatowskiego 2

Lokalizacja działania:	ul. Księcia Poniatowskiego 2 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Księcia Poniatowskiego 2
Termin realizacji projektu:	2008 – 2010
Planowane nakłady	193.000,00

inwestycyjne w PLN:	
Stan obecny:	
<p>Budynek mieszkalny, wykonany w technologii tradycyjnej, czteropiętrowy, podpiwniczony, dach płaski, kryty papą. Budynek znajduje się w złym stanie technicznym, a elewacje nie były odnawiane od prawie 30 lat. W piwnicy schody i posadzka są powyszczerbiana, co stwarza niebezpieczeństwo wypadku. Ściany zewnętrzne budynku w dużej części pozbawione są tynków, a pozostałe fragmenty stopniowo odpadają. W miejscach gdzie brakuje tynku tworzy się wilgoć. Stolarka okienna jest drewniana, podwójnie szklona. Jej nieszczelność jest odczuwana przez lokatorów szczególnie w okresie jesienno-zimowym. Pod wpływem czasu drewniane okna uległy wypaczeniu i się nie domykają. Suszarnia wymaga pomalowania i wylania nowej posadzki.</p>	
Przedmiot projektu:	
<ul style="list-style-type: none"> - Docieplenie ścian zewnętrznych budynku (3 ściany) wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej, - Remont pomieszczeń wspólnych (pralnie i suszarnie, korytarze piwniczne), - Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w częściach wspólnych budynku, - Budowa wiatrołapu, - Docieplenie stropodachu. 	
Cel realizacji projektu:	
<p>Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Księcia Poniatowskiego 2 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).</p>	
IV.17. Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Księcia Poniatowskiego 2A	
Lokalizacja działania:	ul. Księcia Poniatowskiego 2A 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Księcia Poniatowskiego 2 A
Termin realizacji projektu:	2008 – 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	229.500,00
Stan obecny:	
<p>Budynek mieszkalny, wykonany w technologii tradycyjnej, czteropiętrowy, podpiwniczony, dach płaski, kryty papą. Budynek znajduje się w złym stanie technicznym, a elewacje nie były odnawiane prawie od 30 lat. W piwnicy schody i posadzka są powyszczerbiane, co stwarza niebezpieczeństwo wypadku. Ściany zewnętrzne budynku w dużej części pozbawione są tynków, a pozostałe fragmenty stopniowo odpadają. W miejscach gdzie brakuje tynku tworzy się wilgoć. Stolarka okienna jest drewniana podwójnie szklona. Jej nieszczelność jest odczuwana przez lokatorów szczególnie w okresie jesienno-zimowym. Pod wpływem czasu drewniane okna uległy wypaczeniu i się nie domykają. Suszarnia wymaga pomalowania i wylania nowej posadzki.</p>	
Przedmiot projektu:	
<ul style="list-style-type: none"> - Docieplenie ścian zewnętrznych budynku wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej, - Remont pomieszczeń wspólnych (pralnie i suszarnie, korytarze piwniczne), - Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w częściach wspólnych budynku, - Docieplenie stropodachu, - Budowa wiatrołapu. 	

Cel realizacji projektu:

Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Księcia Poniatowskiego 2A w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

IV.18. Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Księcia Poniatowskiego 3

Lokalizacja działania:	ul. Księcia Poniatowskiego 3 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Księcia Poniatowskiego 3
Termin realizacji projektu:	2008 – 2009
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	115.400,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, wykonany w technologii tradycyjnej, czteropiętrowy, podpiwniczony, dach płaski, kryty papą. Budynek znajduje się w złym stanie technicznym, a elewacje nie były odnawiane od prawie 30 lat. W piwnicy schody i posadzka jest powyszczerbiana przez co stwarza niebezpieczeństwo wypadku. Ściany zewnętrzne budynku w dużej części pozbawione są tynków, a pozostałe fragmenty stopniowo odpadają. W miejscach gdzie brakuje tynku tworzy się wilgoć. Stolarka okienna jest drewniana podwójnie szklona. Jej nieszczelność jest odczuwana przez lokatorów szczególnie w okresie jesienno-zimowym. Pod wpływem czasu drewniane okna uległy wypaczeniu i się nie domykają. Suszarnia wymaga pomalowania i wylania nowej posadzki.

Przedmiot projektu:

- Docieplenie ścian zewnętrznych budynku (2 ściany) wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej,
- Remont pomieszczeń wspólnych (pralnie i suszarnie, korytarze piwniczne),
- Budowa wiatrołapu.

Cel realizacji projektu:

Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Księcia Poniatowskiego 3 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

IV.19. Zagospodarowanie posesji, remont oraz termomodernizacja budynków przy ulicy Nowowiejskiego 3 i 5

Lokalizacja działania:	ul. Nowowiejskiego 3 i 5 11 – 200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Nr 3 i 5, ul. Nowowiejskiego 5/32
Termin realizacji projektu:	2008 – 2012
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	200.000,00

Stan obecny:

Budynki mieszkalne, wybudowane w technologii wielkopłytywowej w latach 1978-1979 jako budynki zakładowe dla pracowników PGR. Budynki czteroklatkowe, trzypiętrowe, czterdziestorodzinne.

Mieszkają w nich byli pracownicy PGR i ich dzieci (są to głównie osoby bezrobotne, utrzymujące się z zasiłków, a także emeryci i renciści). Wspólnota przejęła budynki w 1998 roku, w bardzo złym stanie technicznym, od Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Z powodu niewłaściwej izolacji fundamentów, w piwnicach występują przecieki wód opadowych i zawilgocenia ścian. Posadzki w piwnicach są zniszczone, a stolarka w częściach wspólnych jest źle wykonana. Brak ocieplenia ścian powoduje duże zużycie energii cieplnej oraz przemarzanie. W elewacji występują liczne ubytki. Klatki schodowe, które nie były malowane od 15 lat, wykonane są starą technologią, z materiałów o niskiej jakości (łuszcząca się farba, odpadający tynk). Poręcze na klatkach są zniszczone. Dachy budynków przeciekają. Także teren wokół bloków jest zdewastowany. Chodniki znajdujące się na posesji Wspólnoty służą nie tylko lokatorom, ale także mieszkańcom osiedla Szymanowskiego i osiedla Sikorskiego. Są nierówne, wybrzuszone w wyniku połamanych płytek chodnikowych, co zagraża bezpieczeństwu pieszych.

Przedmiot projektu:

- Remont piwnic,
- Wymiana okienek piwnicznych,
- Ocieplenie dwóch frontowych ścian zewnętrznych budynków,
- Położenie tynków, malowanie elewacji oraz obróbki blacharskie,
- Remont klatek schodowych (uzupełnienie tynków oraz malowanie, wymiana poręczy na drewniane),
- Remont chodników (wymiana zniszczonych płytek chodnikowych na polbruk).

Cel realizacji projektu:

Zagospodarowanie posesji, remont oraz termomodernizacja budynków przy ulicy Nowowiejskiego 3 i 5 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.11., 1.13.), jak również 3. celu strategicznego: „Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych w Mieście” (działanie 3.2.).

IV.20. Remont kapitalny budynku przy ulicy Okrzei 4

Lokalizacja działania:	ul. Okrzei 4 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2008 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	184.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, wielorodzinny wybudowany w 1915 roku. Budynek jest podpiwniczony, dwukondygnacyjny oraz dwuklatkowy. Zbudowany w technologii tradycyjnej. Stropy są drewniane. Elewacja, podobnie jak kominy, jest zniszczona. Elementy konstrukcyjne, stolarka drzwiowa oraz okienna są w znacznym stopniu zużyte i zniszczone. Dach pokryty jest nieuszczelną, dachówką holenderką.

Przedmiot projektu:

- Docieplenie ścian zewnętrznych,
- Wymiana stolarki drzwiowej i okiennej,
- Docieplenie stropu w części strychowej z wymianą podłogi,
- Przebudowa kominów ponad strychem i w części strychowej,
- Kapitalny remont dachu.

Cel realizacji projektu:

Remont kapitalny budynku przy ulicy Okrzei 4 w Bartoszykach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

IV.21. Remont i termomodernizacja budynku przy ulicy Orzeszkowej 3-4

Lokalizacja działania:	ul. Orzeszkowej 3-4 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2008 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	188.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, wybudowany w technologii tradycyjnej w 1930 roku, dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym, dwuklatkowy. Elewacja, ściany, stolarka drzwiowa i okienna są w złym stanie technicznym. Elementy konstrukcyjne są zużyte. Stropy oraz schody na klatce schodowej wykonane są z drewna i wymagają remontu. Dach jest drewniany, pokryty dachówką holenderką, w wielu miejscach nieszczelny.

Przedmiot projektu:

- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- Remont klatki schodowej,
- Termomodernizacja budynku,
- Wymiana dachówki z remontem konstrukcji dachu.

Cel realizacji projektu:

Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Orzeszkowej 3-4 w Bartoszykach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

IV.22. Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Robotniczej 4

Lokalizacja działania:	ul. Robotnicza 4 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2008 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	186.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalno-użytkowy, wybudowany w 1900 roku, podpiwniczony, trzykondygnacyjny, z użytkowym poddaszem. W budynku znajduje się 11 lokali mieszkalnych. Usytuowany jest w sąsiedztwie Urzędu Gminy, w strefie ochrony konserwatorskiej. Budynek nie spełnia wymaganych norm cieplnych. Klatka schodowa wymaga remontu oraz wymiany stolarki. Dach dwuspadowy, kryty dachówką holenderką, wykazuje znaczny stopień zużycia.

Przedmiot projektu:

- Remont klatki schodowej z wymianą stolarki drzwiowej i okiennej,
- Docieplenie ścian zewnętrznych i ostatniego stropu, z remontem podłogi na strychu,
- Remont dachu z wymianą dachówki oraz zużytych elementów konstrukcyjnych, obróbkami blacharskimi i remontem kominów.

Cel realizacji projektu:

Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Robotniczej 4 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

IV.23. Termomodernizacja budynku przy ulicy Witosa 14

Lokalizacja działania:	ul. Witosa 14 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Witosa 14
Termin realizacji projektu:	2008 – 2009
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	180.000,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	Projekt budowlany oraz pozwolenie na budowę.

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, zbudowany w technologii tradycyjnej, jednoklatkowy, podpiwniczony, o dwóch nadziemnych kondygnacjach. Dach czterospadowy, kryty blachą. Stan techniczny budynku wskazuje na konieczność podjęcia zdecydowanych działań zmierzających do zwiększenia wartości technicznej budynku oraz poprawy wizerunku zewnętrznego, poprzez m.in. wykonanie remontu dachu oraz elewacji z dociepleniem.

Przedmiot projektu:

- Remont elewacji z dociepleniem ścian zewnętrznych z wykonaniem wyprawy elewacyjnej,
- Remont klatki schodowej z wymianą instalacji elektrycznej,
- Ocieplenie stropu ostatniej kondygnacji,
- Remont dachu (wymiana elementów konstrukcyjnych połączeń dachowej oraz pokrycie dachówką holenderką).

Cel realizacji projektu:

Termomodernizacja budynku przy ulicy Witosa 14 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

Uzasadnienie

Budynki objęte projektami, budowane były zasadniczo w dwóch okresach: w początkowych latach oraz w latach 70-tych i 80-tych ubiegłego wieku. Budynki pochodzące z pierwszego charakteryzują się najczęściej bardzo złym stanem technicznym. Budynki z drugiego okresu natomiast tworzą specyficzny rodzaj środowiska mieszkaniowego określanego w Polsce jako „osiedla z wielkiej płyty” lub „blokowiska”.

Budynki są technologicznie przestarzałe, nieestetyczne i ze względu na niską wartość użytkową oraz strukturę społeczną ulegają stałej degradacji technicznej. Działania mające na celu przekształcenie budynków w sferach zarówno przestrzennej jak i społecznej mają na celu ich humanizację. W pierwszej kolejności polega ona na modernizacji urządzeń technicznych i podnoszeniu

efektywności energetycznej budynków. Docelowo należy brać pod uwagę przebudowę urbanistyczną budynków i ich najbliższego otoczenia.

Przedmiotowe projekty są elementem tzw. humanizacji blokowisk oraz zabudowy wielorodzinnej i mają na celu zmniejszenie dysproporcji w estetyce otoczenia i jakości życia mieszkańców na obszarze objętym działaniami rewitalizacyjnymi. Wraz z szybką rozbudową nowoczesnych osiedli mieszkalnych na terenie Miasta Bartoszyce te szare, z odpadającymi tynkami i zniszczonymi klatkami schodowymi budynki wymagają szczególnie pilnej ingerencji.

Celem projektów i realizowanych w ich ramach działań jest poprawa poziomu i jakości życia mieszkańców budynków, w tym zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych w wyniku ograniczenia ubytków energii cieplnej, poprawa warunków bezpieczeństwa w wyniku likwidacji indywidualnych pieców gazowych do podgrzewania zimnej wody, wymiany starej instalacji elektrycznej niedostosowanej do ilości odbiorników i dużego zużycia energii elektrycznej, wymiany starej instalacji gazowej nie spełniającej wymagań technicznych, wymiany starej instalacji zimnej wody i kanalizacyjnej grożących zalaniem. Poprawa estetyki budynków i najbliższego otoczenia nastąpi w wyniku ocieplenia elewacji budynków i położenia nowego tynku o określonej kolorystyce. Tym samym zwiększy się atrakcyjność miejsca zamieszkania i komfort życia mieszkańców.

Wykonanie opisanych w projekcie prac remontowych i modernizacyjnych stanowi wyraz realizacji celów zapisanych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Bartoszyce.

7. Plan finansowy Lokalnego Programu Rewitalizacji

Harmonogram rzeczowo-finansowy projektów inwestycyjnych planowanych do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce z uwzględnieniem źródeł finansowania prezentuje poniższa tabela.

Tabela 37. Źródła finansowania inwestycji planowanych w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce (w tys. zł)

Nazwa projektu	Czas realizacji	Finansowanie projektu		Koszt realizacji projektu w rozbiciu na poszczególne lata						
		Źródło finansowania	Kwota	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
I. Zrównoważony rozwój Miasta		Ogółem	98 751,3	770	29 640,5	34 781	26 473,5	7 086,3		
		środki własne	24 662,84							
		środki z funduszy UE	74 088,46							
I.1. Budowa przeprawy mostowej w osi ulicy Księcia Poniatowskiego	2008-2010	Ogółem	25 500		500	15 000	10 000			
		środki własne	6 375							
		środki z funduszy UE	19 125							
I.2. Budowa Amfiteatru	2008-2010	Ogółem	6 000		2 000	2 000	2 000			
		środki własne	1 500							
		środki z funduszy UE	4 500							
I.3. Budowa hali widowiskowo-sportowej	2008-2009	Ogółem	10 000		5 000	5 000				
		środki własne	2 500							
		środki z funduszy UE	7 500							
I.4. Budowa otwartych stref rekreacji i integracji dzieci i młodzieży	2008-2011	Ogółem	11 159,3		8 926	1 073,5	1 073,5	86,3		
		środki własne	2 789,83							
		środki z funduszy UE	8 369,47							
I.5. Budowa Przedszkola Publicznego Nr 6	2007-2008	Ogółem	2 800	700	2 100					
		środki własne	700							
		środki z funduszy UE	2 100							
I.6. Modernizacja Centrum Podstawowej Opieki Zdrowotnej	2008-2009	Ogółem	4 200		3 000	1 200				
		środki własne	1 050							
		środki z funduszy UE	3 150							
I.7. Modernizacja dróg pocztowych	2009-2011	Ogółem	8 000			3 000	3 000	2 000		
		środki własne	2 000							
		środki z funduszy UE	6 000							
I.8. Modernizacja handlu bazarowego	2008-2009	Ogółem	4 000		200	3 800				
		środki własne	1 000							
		środki z funduszy UE	3 000							
I.9. Modernizacja obiektów Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 przy ulicy Słowackiego	2010-2011	Ogółem	5 500				2 500	3 000		
		środki własne	1 375							
		środki z funduszy UE	4 125							
I.10. Modernizacja systemu grzewczego kompleksu hal produkcyjnych	2008-2009	Ogółem	1 600		150	1 450				
		środki własne	150							
		inne (np. kredyt)	250							
		środki z funduszy UE	1 200							
I.11. Odciążenie śródmieścia od ruchu samochodowego	2010-2011	Ogółem	4 000				2 000	2 000		
		środki własne	1 000							
		środki z funduszy UE	3 000							

I.12. Odnowa elewacji budynku Szkoły Podstawowej Nr 7 i Gimnazjum Nr 2	2008	Ogółem	2 700		2 700						
		środki własne	675								
		środki z funduszy UE	2 025								
I.13. Ożywienie nabrzeża Łyny	2008-2009	Ogółem	600		300	300					
		środki własne	150								
		środki z funduszy UE	450								
I.14. Remont budynku przy ul. Pieniężnego 10B	2008	Ogółem	2 000		2 000						
		środki własne	500								
		środki z funduszy UE	1 500								
I.15. Remont i termomodernizacja budynku strażnicy Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej	2008-2009	Ogółem	1 256,5		779	477,5					
		środki własne	314,13								
		środki z funduszy UE	942,37								
I.16. Termomodernizacja kompleksu budynków MOPS przy ulicy Pieniężnego 10A	2007-2008	Ogółem	775,5	70	685,5						
		środki własne	188,88								
		środki z funduszy UE	566,62								
I.17. Utworzenie Ośrodka Sportowej Rekreacji Międzypokoleniowej przy ul. Korczaka i ul. Popiełuszki	2009-2010	Ogółem	6 880			1 380	5 500				
		środki własne	1 720								
		środki z funduszy UE	5 160								
I.18. Utworzenie Środowiskowego Centrum Ćwiczeń Rekreacyjnych przy ul. Chilmanowicza		Ogółem	500			100	400				
		środki własne	100								
		środki z funduszy UE	400								
I.19. Zagospodarowanie terenu oraz modernizacja budynku Szpitala Powiatowego w Bartoszycach	2008	Ogółem	1 300		1 300						
		środki własne	325								
		środki z funduszy UE	975								
II. Integracja społeczności lokalnej w duchu tradycji i kultury		Ogółem	18 631		5 142	3 600	4 689	3 906	838	456	
		środki własne	4 657,75								
		środki z funduszy UE	13 973,25								
II.1. Adaptacja Bramy Lidzbarskiej na potrzeby Muzeum Ziemi Bartoszyckiej	2008	Ogółem	500		500						
		środki własne	125								
		środki z funduszy UE	375								
II.2. Aktywizacja osób długotrwale bezrobotnych z wykorzystaniem mechanizmów Klubu Integracji Społecznej	2008-2013	Ogółem	815		106	116	128	140	155	170	
		środki własne	203,75								
		środki z funduszy UE	611,25								
II.3. Modernizacja budynku, unowocześnienie i rozwój usług bibliotecznych WMBP w Elblągu Filii w Bartoszycach	2010-2012	Ogółem	2 000				1 100	500	400		
		środki własne	500								
		środki z funduszy UE	1 500								
II.4. Organizacja Bartoszyckich Spotkań Artystycznych Twórców Niesamodzielnych „Integracja ponad granicami”	2008-2013	Ogółem	960		150	150	160	160	170	170	
		środki własne	240								
		środki z funduszy UE	720								

II.5. Organizacja festynu archeologiczno – etnograficznego „Dni Pruskie”	2008-2013	Ogółem	226		121	21	21	21	21	21	
		środki własne	56,5								
		środki z funduszy UE	169,5								
II.6. Organizacja imprezy: „Kulinarne Dziedzictwo Regionu Bartoszyckiego – Święto Blina”	2008	Ogółem	40		40						
		środki własne	10								
		środki z funduszy UE	30								
II.7. Utworzenie Centrum Promocji Różnorodności Kulturowej, poprzez rozbudowę i przebudowę Bartoszyckiego Domu Kultury	2008-2011	Ogółem	12 000		3 000	3 000	3 000	3 000			
		środki własne	3 000								
		środki z funduszy UE	9 000								
II.8. Utworzenie Praktycznej Szkoły Rzemiosł	2009-2010	Ogółem	150			50	100				
		środki własne	37,5								
		środki z funduszy UE	112,5								
II.9. Utworzenie Środowiskowego Centrum Językowego z obcojęzyczną biblioteką i płytoteką	2008	Ogółem	800		800						
		środki własne	200								
		środki z funduszy UE	600								
II.10. Utworzenie Śródmiejskiego Klubu Aktywizacji Mieszkańców	2008	Ogółem	400		400						
		środki własne	100								
		środki z funduszy UE	300								
II.11. Utworzenie Świetlicy Integracyjnej dla Dzieci i ich Rodzin „Drugi Dom”	2008-2013	Ogółem	450		25	73	80	85	92	95	
		środki własne	112,5								
		środki z funduszy UE	337,5								
II.12. Wykorzystanie powierzchni zwolnionych w wyniku zmiany lokalizacji Domu Noclegowego na potrzeby Środowiskowego Domu Samopomocy	2009-2013	Ogółem	290			190	100	0	0	0	
		środki własne	72,5								
		środki z funduszy UE	217,5								
III. Rewaloryzacja obiektów o znacznej wartości historycznej		Ogółem	21 715,61	79	2 723,8	6 638,5	9 653,5	2 313	317,8		
		środki własne	16 286,71								
		środki z funduszy UE	5 428,9								
III.1. Remont kapitalny budynku przy ulicy Generała Bema 7	2007-2010	Ogółem	300	8	60	200	32				
		środki własne	75								
		środki z funduszy UE	225								
III.2. Remont elewacji budynku przy ulicy Generała Bema 19	2008	Ogółem	40		40						
		środki własne	10								
		środki z funduszy UE	30								
III.3. Renowacja elewacji kamienicy przy ulicy Hubalczyków 2	2008-2010	Ogółem	98,5		11	7,5	80				
		środki własne	24,63								
		środki z funduszy UE	73,87								
III.4. Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Kazimierza Jagiellończyka 8	2008-2011	Ogółem	150		35	8	90	17			
		środki własne	37,5								
		środki z funduszy UE	112,5								

III.5. Remont kapitalny budynku przy ulicy Kętrzyńskiej 2	2008-2012	Ogółem	150		30	30	30	30	30
		środki własne	37,5						
		środki z funduszy UE	112,5						
III.6. Termomodernizacja budynku przy ulicy Kętrzyńskiej 9	2008-2010	Ogółem	90		30	30	30		
		środki własne	22,5						
		środki z funduszy UE	67,5						
III.7. Termomodernizacja budynku mieszkalno-użytkowego przy ulicy Kętrzyńskiej 11	2007-2010	Ogółem	91,5	15	30	37	9,5		
		środki własne	22,88						
		środki z funduszy UE	68,62						
III.8. Termomodernizacja budynku przy ulicy Kętrzyńskiej 14	2012	Ogółem	163,81						163,8
		środki własne	40,95						
		środki z funduszy UE	122,86						
III.9. Termomodernizacja budynku przy ulicy Kopernika 8	2008-2009	Ogółem	73,8		33,8	40			
		środki własne	18,45						
		środki z funduszy UE	55,35						
III.10. Remont kapitalny budynku przy ulicy Kopernika 11	2008-2012	Ogółem	320		64	64	64	64	64
		środki własne	80						
		środki z funduszy UE	240						
III.11. Renowacja i adaptacja budynku oraz zagospodarowanie terenu przy ulicy Lipowej 1	2008-2010	Ogółem	6 500		2 000	2 500	2 000		
		środki własne	1 625						
		środki z funduszy UE	4 875						
III.12. Termomodernizacja budynku przy ulicy Młynarskiej 2	2008	Ogółem	150		150				
		środki własne	37,5						
		środki z funduszy UE	112,5						
III.13. Termomodernizacja budynku przy Placu Konstytucji 3 Maja 12	2008-2012	Ogółem	300		60	60	60	60	60
		środki własne	75						
		środki z funduszy UE	225						
III.14. Remont oraz termomodernizacja budynku przy Placu Konstytucji 3 Maja 13-13b	2008-2010	Ogółem	320		80	160	90		
		środki własne	80						
		środki z funduszy UE	240						
III.15. Modernizacja oraz remont kamienicy przy ulicy Szewców 4	2010-2011	Ogółem	217				111	106	
		środki własne	54,25						
		środki z funduszy UE	162,75						
III.16. Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Traugutta 13-16	2009-2011	Ogółem	128			35	57	36	
		środki własne	32						
		środki z funduszy UE	96						
III.17. Termomodernizacja budynku przy ulicy Warszawskiej 11	2007-2009	Ogółem	120	56	50	14			
		środki własne	30						
		środki z funduszy UE	90						

		Ogółem	503		50	453				
III.18. Remont kapitalny budynku przy ulicy Witosa 1	2008-2009	środki własne	125,75							
		środki z funduszy UE	377,35							
III.19. Odtworzenie nawierzchni z kostki kamiennej na obszarze Starego Miasta	2009-2011	Ogółem	8 000			1 000	5 000	2 000		
		środki własne	2 000							
		środki z funduszy UE	6 000							
III.20. Odtworzenie zabytków średniowiecznej architektury	2009-2010	Ogółem	4 000			2 000	2 000			
		środki własne	1 000							
		środki z funduszy UE	3 000							
IV. Humanizacja blokowisk oraz zabudowy wielorodzinnej		Ogółem	5 142,74		1 645	1 491,1	1 342,2	473,5	115	80
		środki własne	1 285,69							
		środki z funduszy UE	3 857,05							
IV.1. Remont budynku przy ulicy Bohaterów Monte Cassino 5-6	2008-2011	Ogółem	63,6		15,7	14	24,4	9,5		
		środki własne	15,9							
		środki z funduszy UE	47,7							
IV.2. Termomodernizacja budynku przy ulicy Bohaterów Warszawy 14	2008-2013	Ogółem	163,8		24,4	24,4	0	15	50	50
		środki własne	40,95							
		środki z funduszy UE	122,85							
IV.3. Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Bohaterów Warszawy 15	2008-2011	Ogółem	435		86	120	120	109		
		środki własne	108,75							
		środki z funduszy UE	326,25							
IV.4. Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Bohaterów Warszawy 20	2008-2010	Ogółem	200		60	70	70			
		środki własne	50							
		środki z funduszy UE	150							
IV.5. Budowa parkingu osiedlowego przy ulicy Gdańskiej 2	2008-2010	Ogółem	250		50	50	150			
		środki własne	65							
		środki z funduszy UE	185							
IV.6. Termomodernizacja budynku przy ulicy Generała Andersa 10	2008-2011	Ogółem	193,87		52,5	76,5	25,9	39		
		środki własne	48,47							
		środki z funduszy UE	145,4							
IV.7. Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Generała Bema 18	2008-2010	Ogółem	250		95	75	80			
		środki własne	62,5							
		środki z funduszy UE	187,5							
IV.8. Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Generała Bema 24	2008-2013	Ogółem	120		22	58	0	0	20	20
		środki własne	30							
		środki z funduszy UE	90							
IV.9. Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Generała Pułaskiego 3-4	2008-2011	Ogółem	184		48	12	52	75		
		środki własne	46							
		środki z funduszy UE	138							

IV.10. Modernizacja części wspólnej budynku przy ulicy Generała Pułaskiego 5	2009-2010	Ogółem	100			50	50				
		środki własne	25								
		środki z funduszy UE	75								
IV.11. Remont budynku przy ulicy Hubalczyków 1	2008-2013	Ogółem	230		40	90	0	90	0	10	
		środki własne	57,5								
		środki z funduszy UE	172,5								
IV.12. Termomodernizacja budynku przy ulicy Kardynała Wyszyńskiego 1	2008-2009	Ogółem	280		80	200					
		środki własne	70								
		środki z funduszy UE	210								
IV.13. Zagospodarowanie terenu oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Kardynała Wyszyńskiego 5	2008-2010	Ogółem	746,57		375,8	324,9	45,9				
		środki własne	186,4								
		środki z funduszy UE	559,93								
IV.14. Termomodernizacja, remont części wspólnej oraz zagospodarowaniem pomieszczeń nieużytkowanych budynku przy ulicy Kardynała Wyszyńskiego 10	2008-2010	Ogółem	210		70	75	65				
		środki własne	52,5								
		środki z funduszy UE	157,5								
IV.15. Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Księcia Poniatowskiego 1	2008-2010	Ogółem	240		32	31	177				
		środki własne	60								
		środki z funduszy UE	180								
IV.16. Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Księcia Poniatowskiego 2	2008-2010	Ogółem	193		30	31	132				
		środki własne	48,25								
		środki z funduszy UE	144,75								
IV.17. Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Księcia Poniatowskiego 2A	2008-2010	Ogółem	229,5		30	29,5	170				
		środki własne	57,38								
		środki z funduszy UE	172,12								
IV.18. Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Księcia Poniatowskiego 3	2008-2009	Ogółem	115,4		88,6	26,8					
		środki własne	28,85								
		środki z funduszy UE	86,55								
IV.19. Zagospodarowanie posesji, remont oraz termomodernizacja budynków przy ulicy Nowowiejskiego 3 i 5	2008-2012	Ogółem	200		130	0	25	0	45		
		środki własne	50								
		środki z funduszy UE	150								
IV.20. Remont kapitalny budynku przy ulicy Okrzei 4	2008-2011	Ogółem	184		47	12	35	90			
		środki własne	46								
		środki z funduszy UE	138								
IV.21. Remont i termomodernizacja budynku przy ulicy Orzeszkowej 3-4	2008-2011	Ogółem	188		142	11	25	11			
		środki własne	47								
		środki z funduszy UE	141								
IV.22. Remont oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Robotniczej 4	2008-2011	Ogółem	186		45	11	95	35			
		środki własne	46,5								
		środki z funduszy UE	139,5								
IV.23. Termomodernizacja budynku przy ulicy Witosa 14	2008-2009	Ogółem	180		81	99					
		środki własne	45								
		środki z funduszy UE	135								

Finansowanie projektów ogółem:	2007 - 2013	Ogółem	144 240,65	849	39 151,3	46 510,6	42 158,2	13 778,8	1 270,8	536	
		środki własne	46 892,99								
		środki z funduszy UE	97 347,66								

8. System wdrażania, monitorowania, aktualizacji. Komunikacja i partycypacja społeczna

8.1. Wdrażanie

Ważnym elementem decydującym o skuteczności realizacji założeń i celów każdego dokumentu planistycznego jest skuteczny i przemyślany system jego wdrażania. W celu wdrażania i monitorowania Programu, Burmistrz Miasta Bartoszyce powołał:

- (a) Pełnomocnika ds. rewitalizacji,
- (b) Zespół ds. rewitalizacji.

W skład Zespołu ds. rewitalizacji wchodzi merytoryczni pracownicy Urzędu Miasta.

Do zadań Pełnomocnika ds. rewitalizacji należy koordynacja wdrażania Programu na obszarze Miasta, przygotowywanie projektów aktualizacji Programu, jego promocja, organizacja systemu monitorowania, współdziałanie z partnerami społecznymi.

Odpowiedzialność za realizację Lokalnego Programu Rewitalizacji w Mieście ponosi Burmistrz. W prawidłowej realizacji projektów obejmujących równocześnie różne aspekty (infrastrukturalne, społeczne czy gospodarcze), Burmistrza wspomagają członkowie interdyscyplinarnego Zespołu ds. rewitalizacji.

W odniesieniu do projektów realizowanych przez inne jednostki organizacyjne Miasta, odpowiedzialność za ich prawidłową realizację ponosić będą kierownicy tych jednostek. W przypadku projektów zewnętrznych, za ich prawidłową realizację odpowiadać będą projektodawcy.

Do zadań Pełnomocnika ds. rewitalizacji należy:

- (a) Zbieranie, z wszelkich źródeł, informacji o rejonach Miasta, które wymagają wsparcia,
- (b) Inicjowanie propozycji nowych działań, w tym modyfikacja bądź całkowita zmiana granic obszaru, który powinien podlegać rewitalizacji,
- (c) Wstępna analiza zgłaszanych projektów, zarówno pod względem merytorycznym, jak i pod względem celowości,
- (d) Prowadzenie bieżącego monitoringu projektów i działań już realizowanych, przedstawianie propozycji ich bieżącej modyfikacji czy aktualizacji,
- (e) Składanie propozycji wniosków w zakresie zmian Lokalnego Programu Rewitalizacji na poziomie strategicznym.

Zadaniem Pełnomocnika ds. rewitalizacji jest także bieżąca współpraca ze wszystkimi beneficjentami Programu i realizatorami projektów, zarówno zewnętrznych jak i miejskich. Ponadto jest on zobligowany do udostępniania informacji, organizowania spotkań, konferencji, konsultacji w celu upowszechnienia informacji o Lokalnym Programie Rewitalizacji i o poszczególnych projektach. Informacje te powinny być upowszechniane wśród mieszkańców oraz działających na terenie Miasta podmiotów i środowisk opiniotwórczych. Obowiązkiem Pełnomocnika jest ponadto organizowanie dialogu społecznego w sprawach dotyczących potrzeb oraz możliwości aktualizacji Programu.

8.2. Monitorowanie realizacji projektów i osiągnięcia zakładanych celów Lokalnego Programu Rewitalizacji

Realizacja poszczególnych projektów i całego Programu monitorowana będzie na poziomie wskaźników: produktu, rezultatu i oddziaływania. Stopień ich osiągnięcia sprawdzany będzie w ramach prowadzonego cyklicznie monitoringu.

Częstotliwość pomiaru zależy od kategorii wskaźnika i od poziomu jego pomiaru w strukturze wdrażania. Wskaźniki produktu będą mierzone co najmniej raz na kwartał, wskaźniki rezultatu corocznie lub po zakończeniu projektu. Natomiast pomiar wskaźników oddziaływania odbywać się będzie po zakończeniu projektu w ciągu kolejnych 5 lat.

Monitoring prowadzić będą pracownicy Urzędu Miasta. Podstawą do jego przeprowadzania będą dane uzyskane od podmiotów zaangażowanych w rewitalizację wyznaczonego obszaru Miasta. W zakresie badania trudnomierzalnych wskaźników oddziaływania wykonywane będą dodatkowe badania i ekspertyzy. Monitoring w zakresie osiągniętych wskaźników produktu i rezultatu będzie wykonywany w oparciu o przedstawione niżej zestawienie wskaźników.

Tabela 38. Zbiorcze zestawienie wskaźników

Wskaźniki produktu	Jednostka miary
Liczba budynków poddanych renowacji	szt.
Powierzchnia budynków poddanych renowacji	m ²
Liczba budynków poddanych remontowi/przebudowie infrastruktury technicznej	szt.
Powierzchnia budynków poddanych remontowi/przebudowie infrastruktury technicznej	m ²
Liczba budynków poddanych termomodernizacji	szt.
Powierzchnia budynków poddanych termomodernizacji	m ²
Liczba nowo zbudowanych budynków	szt.
Powierzchnia nowo zbudowanych budynków	m ²
Powierzchnia zdegradowanych dzielnic i obszarów miast poddanych rehabilitacji	m ²
Liczba obiektów zmodernizowanych na cele kulturalne i turystyczne	szt.
Liczba budynków przebudowanych/wyremontowanych na cele edukacyjno – społeczne	szt.
Długość zmodernizowanych dróg na obszarach objętych rewitalizacją	km
Liczba zmodernizowanych obiektów infrastruktury drogowej	szt.
Powierzchnia zmodernizowanych obiektów infrastruktury drogowej	m ²
Liczba obiektów przystosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych	szt.
Liczba wybudowanych obiektów infrastruktury społeczno-edukacyjnej	szt.
Powierzchnia obiektów wybudowanych/ zmodernizowanych na cele sportowo-rekreacyjne	m ²
Liczba zainstalowanych systemów monitoringu	szt.
Liczba nowych miejsc postojowych	szt.
Wskaźniki rezultatu	Jednostka miary
Liczba obiektów zabezpieczonych przed zagrożeniami	szt.
Liczba nowych miejsc pracy powstała w wyniku realizacji projektów	szt.
Liczba osób korzystających z obiektów infrastruktury społeczno-edukacyjnej	szt.
Powierzchnia nowych obiektów infrastruktury kulturalnej	m ²
Powierzchnia zabudowanych pustych przestrzeni publicznych	m ²
Wskaźnik wykrywalności nowych przestępstw	%

8.3. System aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji

Procesy rewitalizacyjne mają charakter dynamiczny. Istotnym elementem Lokalnego Programu Rewitalizacji jest bieżąca ocena aktualnych potrzeb oraz priorytetów na poziomie Miasta. Ocena potrzeb powinna dotyczyć wskazania projektów, które należy realizować w pierwszej kolejności oraz wyboru nowych obszarów gdzie muszą zostać skoncentrowane działania związane z rozwojem społeczno-gospodarczym. Ocena powinna umożliwiać aktualizację zarówno na poziomie operacyjnym (aktualizacja kwartalna), jak i na poziomie strategicznym (aktualizacja roczna).

Celem aktualizacji kwartalnej jest identyfikacja nowych projektów bądź wprowadzanie zmian do już podjętych przedsięwzięć. Celem aktualizacji rocznej jest dokonywanie wyborów o charakterze strategicznym, wypracowanie wizji rozwoju procesów rewitalizacji, przede wszystkim w skali całego Miasta i jej uwzględnienie przy planowaniu budżetu Miasta na kolejny rok kalendarzowy.

Pełnomocnik ds. rewitalizacji przyjmuje opinie, propozycje i wnioski dotyczące aktualizacji projektów już przyjętych, włączenia do Programu nowych projektów, jak również ewentualnej modyfikacji istniejącego lub wyznaczenia nowego obszaru bądź obszarów wymagających rewitalizacji.

Proponowane zmiany będą przekazywane Pełnomocnikowi ds. rewitalizacji w celu rozpoczęcia procedury wprowadzenia zaaprobowanych zmian do Lokalnego Programu Rewitalizacji. Przed ostatecznym przyjęciem zmian przez Radę Miasta, będą one przedstawiane, w celu zasięgnięcia opinii, społeczności lokalnej.

8.4. Komunikacja i partycypacja społeczna

Zarówno przygotowanie, jak i realizacja Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce odbywa się z zachowaniem zasady partnerstwa. W trakcie prac nad Lokalnym Programem Rewitalizacji planowane kierunki działań oraz projekty były konsultowane ze środowiskami partnerów społecznych, zainteresowanymi określonymi dziedzinami np. ochroną zabytków i dziedzictwa kulturowego, rozwojem turystyki i kultury, bezpieczeństwem publicznym, integracją społeczną mieszkańców, edukacją.

Powodzenie działań realizowanych w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji wymaga współpracy wielu podmiotów, nie tylko z sektora publicznego. Władze Miasta Bartoszyce będą dążyć do jak największego zaangażowania w działania rewitalizacyjne organizacji pozarządowych oraz podmiotów prywatnych.

Lokalnemu Programowi Rewitalizacji będzie towarzyszyła otwarta polityka informacyjna, zarówno podczas opracowywania programu, jak i podczas jego późniejszej realizacji.

Zakłada ona informowanie mieszkańców rewitalizowanego obszaru oraz całego Miasta, najpierw o założeniach projektu, później o konkretnych planach, wreszcie o efektach prac. Informacje będą upowszechniane poprzez opracowanie materiałów informacyjnych o programie rewitalizacji, a także ulotek informujących o poszczególnych projektach (przedmiot projektu, cele realizacji projektu, przewidywane koszty i terminy realizacji).

Materiały informacyjne, wraz z ankietami umożliwiającymi wypowiedzenie się respondentom, będą udostępniane podczas organizowanych bezpośrednich spotkań z mieszkańcami, przy okazji organizowanych konferencji, poprzez korespondencję listowną skierowaną do

mieszkańców, organizacji i instytucji działających na terenie Miasta, w trakcie imprez kulturalno – artystycznych, w siedzibie Urzędu Miasta Bartoszyce.

Na stronie internetowej Urzędu Miasta (www.bartoszyce.pl) zamieszczane będą bieżące informacje o wdrażaniu Lokalnego Programu Rewitalizacji i poszczególnych projektach, zdjęcia obszaru objętego Programem wraz z przedstawieniem osiągniętych efektów, ankiety, sondaże i wyniki przeprowadzonych badań.

Konsultacje społeczne będą przeprowadzane przez cały okres realizacji Programu, przy czym konsultacje bezpośrednie, z mieszkańcami i środowiskami opiniotwórczymi, odbywać się będą co najmniej 2 razy w roku.

9. Zakończenie

Niniejszy Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce opracowany został w celu określenia i zidentyfikowania potrzeb w zakresie rewitalizacji zdegradowanych społecznie i ekonomicznie obszarów Miasta.

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce wskazuje jakie działania powinny zostać podjęte w drodze realizacji przyjętych projektów w celu poprawy warunków życia mieszkańców Miasta, ich integracji, przeciwdziałaniu patologiom społecznym oraz poprawy estetyki przestrzeni miejskiej. Ma to spowodować nadanie wyznaczonemu obszarowi nowych funkcji społeczno – gospodarczych i prowadzić w efekcie do intensywnego rozwoju Miasta.

Lokalny Program Rewitalizacji ma służyć koncentracji środków finansowych i efektywności ich wykorzystania w latach 2007 – 2013. Jest dokumentem strategicznym, na podstawie którego, na obszarze kryzysowym będą realizowane zadania inwestycyjne przez Miasto i inne jednostki organizacyjne, jak również inne działania w zakresie, polityki społecznej, wspierania przedsiębiorczości, kultury i edukacji.

Przedstawione w Lokalnym Programie Rewitalizacji zestawienie projektów, w miarę potrzeb, będzie uzupełniane i aktualizowane w cyklach kwartalnych oraz rocznych, także o nowe projekty zgłaszane z inicjatywy mieszkańców oraz innych podmiotów działających na obszarze rewitalizowanym.

Powyższe opracowanie umożliwi Miastu Bartoszyce oraz innym wskazanym beneficjentom z wyznaczonego obszaru, aplikowanie o środki finansowe Unii Europejskiej na realizację zadań, które w Programie zostały ujęte.

Spis tabel

<i>Tabela 1. Emisja głównych zanieczyszczeń w Bartoszycach.....</i>	12
<i>Tabela 2. Zestawienie głównych źródeł emisji z procesów technologicznych.....</i>	13
<i>Tabela 3. Formy ochrony przyrody w Bartoszycach.....</i>	16
<i>Tabela 4. Organizacja pozarządowe zajmujące się problematyką ochrony środowiska.....</i>	17
<i>Tabela 5. Obiekty zabytkowe wg Rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.....</i>	19
<i>Tabela 6. Sytuacja mieszkaniowa w Mieście Bartoszyce.....</i>	23
<i>Tabela 7. Mieszkania wyposażone w instalacje.....</i>	23
<i>Tabela 8. Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania.....</i>	23
<i>Tabela 9. Podmioty gospodarki narodowej zarejestrowane w rejestrze REGON wg sekcji PKD.....</i>	26
<i>Tabela 10. Podmioty gospodarki narodowej zarejestrowane w rejestrze REGON.....</i>	27
<i>Tabela 11. Podmioty ujęte w ewidencji działalności gospodarczej Miasta Bartoszyce.....</i>	27
<i>Tabela 12. Ludność wg miejsca zamieszkania i płci.....</i>	29
<i>Tabela 13. Ruch naturalny i migracje.....</i>	30
<i>Tabela 14. Ludność w wieku przedprodukcyjnym, produkcyjnym i poprodukcyjnym.....</i>	30
<i>Tabela 15. Ludność wg ekonomicznych grup - wiek, a ludność ogółem.....</i>	30
<i>Tabela 16. Bezrobotni z Bartoszyce zarejestrowani w powiatowym Urzędzie Pracy w latach 1996 – 2004.....</i>	31
<i>Tabela 17. Liczba bezrobotnych długotrwale pozostających bez pracy w latach 2005 - 2006.....</i>	32
<i>Tabela 18. Aktywność ekonomiczna ludności w wieku 15 lat i więcej według płci i poziomu wykształcenia.....</i>	32
<i>Tabela 19. Aktywność ekonomiczna ludności w Bartoszycach w powiecie bartoszyckim, w województwie warmińsko-mazurskim 2002 roku.....</i>	32
<i>Tabela 20. Bezrobotni wg uprawnień do zasiłku w Bartoszycach.....</i>	33
<i>Tabela 21. Liczba bezrobotnych z prawem do zasiłku w latach 2005 - 2006.....</i>	33
<i>Tabela 22. Struktura bezrobotnych według wieku w latach 2002 - 2006.....</i>	34
<i>Tabela 23. Bezrobotni zarejestrowani wg poziomu wykształcenia w roku 2004.....</i>	34
<i>Tabela 24. Bezrobotni wg poziomu wykształcenia latach 1996 - 2004.....</i>	34
<i>Tabela 25. Bezrobotni wg czasu pozostawania bez pracy w Bartoszycach.....</i>	35
<i>Tabela 26. Liczba uczniów pobierających naukę w szkołach podstawowych.....</i>	37
<i>Tabela 27. Liczba uczniów pobierających naukę w szkołach gimnazjalnych.....</i>	37
<i>Tabela 28. Liczba absolwentów szkół ponadgimnazjalnych.....</i>	37
<i>Tabela 29. Liczba absolwentów pozostałych szkół.....</i>	38
<i>Tabela 30. Liczba absolwentów szkół wyższych.....</i>	38
<i>Tabela 31. Placówki medyczne i opiekuńcze w Bartoszycach.....</i>	39
<i>Tabela 32. Naruszenie prawa i porządku przez osoby będące pod wpływem alkoholu.....</i>	39
<i>Tabela 33. Porady specjalistyczne udzielone przez MOPS.....</i>	40
<i>Tabela 34. Rodzaje świadczeń udzielanych przez pomoc społeczną w 2003 roku.....</i>	42
<i>Tabela 35. Udzielone świadczenia ze względu na niepełnosprawność.....</i>	43
<i>Tabela 36. Wykaz organizacji pozarządowych działających na terenie Miasta Bartoszyce.....</i>	49
<i>Tabela 37. Źródła finansowania inwestycji planowanych w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce (w tys. zł).....</i>	135
<i>Tabela 38. Zbiornicze zestawienie wskaźników.....</i>	143

.....

3. Dlaczego Pana(i) zdaniem ten obszar Miasta jest zdegradowany?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 9, gdzie 1 oznaczać będzie, że w tej dziedzinie jest najbardziej zdegradowany, a 9 oznaczać będzie, że w tym aspekcie najmniej.

	Zanieczyszczone środowisko
	Patologie społeczne
	Przestępczość
	Brak miejsc pracy
	Małe zasoby mieszkaniowe
	Słaby rozwój handlu i usług
	Słabo rozwinięta baza turystyczna i rekreacyjno-wypoczynkowa
	Zły stan dróg i komunikacji
	Zły stan zabytków

4. Jakie problemy ekonomiczne, w związku z tymi projektami, chciałby Pan(i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 9, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem powinien być rozwiązany jako pierwszy, a 9 oznaczać będzie, że rozwiązanie tej kwestii jest najmniej ważne

	Brak miejsc pracy
	Brak, lub zła jakość terenów inwestycyjnych
	Brak lub zbyt mała ilość połączeń komunikacyjnych z innymi ośrodkami
	Brak wsparcia dla małych i średnich przedsiębiorstw
	Zła gospodarka odpadami, ściekami
	Niewystarczająca ilość i niski standard mieszkań
	Zły stan zabytków
	Słaby rozwój handlu
	Niewielka liczba (mała aktywność) małych i średnich przedsiębiorstw
	Inne

5. Jakie problemy społeczne, chciałby Pan (i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 12, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem powinien być rozwiązany jako pierwszy, a 12 oznaczać będzie, że rozwiązanie tej kwestii jest najmniej ważne

	Przestępczość
	Bezrobocie
	Bieda
	Alkoholizm
	Przemoc w rodzinie
	Narkomania
	Przestępczość młodocianych
	Chuligaństwo
	Utrudniony dostęp społeczeństwa do dobrych szkół
	Niedobór organizacji pomagających w znalezieniu pracy (przekwalifikowanie, szkolenia)
	Brak dostępu do nowoczesnej technologii (komputer, internet)
	Emigracja z Miasta młodych i dobrze wykształconych osób

6. Jakie problemy związane z jakością życia, na wskazanym terenie chciałby Pan(i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 7, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem jest najważniejszy a 7 oznaczać będzie, że kwestia ta jest najmniej ważna

	Zły stan estetyczny otoczenia
	Zły stan infrastruktury wokół budynków
	Brak instytucji, organizacji integrujących mieszkańców danych osiedli
	Brak lub słaba aktywność ośrodków kulturalno-rekreacyjnych i sportowych w pobliżu miejsca zamieszkania
	Brak poczucia bezpieczeństwa w okolicy zamieszkania
	Słaby przepływ informacji w sprawach dotyczących najbliższego otoczenia zamieszkania
	Słaba samoorganizacja społeczna i współpraca między mieszkańcami a władzami publicznymi

7. Jakie zostaną osiągnięte efekty, według Pana(i), w związku z tymi projektami, w procesie rewitalizacji?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 13, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem powinien być rozwiązany jako pierwszy, a 13 oznaczać będzie, że rozwiązanie tej kwestii jest najmniej ważne

	Bardziej wykształcone społeczeństwo
	Poprawa bezpieczeństwa na ulicach
	Zwiększenie miejsc pracy
	Przyciągnięcie dużych inwestorów
	Rozwój małej i średniej przedsiębiorczości
	Stworzenie lub rozszerzenie bazy turystycznej
	Poprawienie jakości i estetyki środowiska naturalnego
	Eliminacja patologii w społeczeństwie
	Podniesienie standardu życia społeczeństwa
	Zatrzymanie w mieście ludzi młodych i wykształconych
	Polepszenie komunikacji zarówno miejskiej, jak i z innymi ośrodkami przemysłowymi
	Odnowa zabytków w mieście
	Zwiększenie ilości i poprawa jakości mieszkań

8. Na jakie przedsięwzięcia, które zamierzałby Pan(i) zrealizować w ramach programu rewitalizacji w obrębie posiadanych nieruchomości, chciałby Pan(i) otrzymać wsparcie finansowe?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Załącznik nr 2 – ankieta dla przedsiębiorców

**Ankieta oceny potrzeb realizacji określonych rodzajów
działań związanych z rewitalizacją
(przedsiębiorcy)**

Uwaga: prosimy o odpowiedzi na wszystkie pytania. O ile uznają Państwo jednak, że z dowolnych przyczyn nie chcą Państwo odpowiadać na którekolwiek z pytań, prosimy w miejsce odpowiedzi wpisać „nie odpowiadam”.

1. Tabela – metryczka.

nazwę podmiotu	
adres	
telefon	
e-mail	
dane osoby do kontaktu	
liczba pracowników	

2. Czy w najbliższej przyszłości planują Państwo rozwój firmy (ew. części firmy) działającej na terenie Miasta? Jeśli tak, prosimy odpowiedzieć na następujące pytania:

a) czy planują Państwo wzrost zatrudnienia? Jeśli tak, to o ile osób i w jakim okresie czasu?

.....

.....

b) czy rozwój Państwa firmy wiązać się będzie z działaniami inwestycyjnymi? Jeśli tak, prosimy o krótki opis planowanego zamierzenia.

.....

.....

.....

.....

.....

c) jeśli ew. inwestycja zlokalizowana będzie w miejscu innym, niż obecna siedziba firmy, prosimy podać adres planowanej inwestycji.

.....

.....

.....

Część ogólna ankiety

10. Dlaczego Pana(i) zdaniem ten obszar Miasta jest zdegradowany?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 9, gdzie 1 oznaczać będzie, że w tej dziedzinie jest najbardziej zdegradowany, a 9 oznaczać będzie, że w tym aspekcie najmniej.

	Zanieczyszczone środowisko
	Patologie społeczne
	Przestępczość
	Brak miejsc pracy
	Małe zasoby mieszkaniowe
	Słaby rozwój handlu i usług
	Słabo rozwinięta baza turystyczna i rekreacyjno-wypoczynkowa
	Zły stan dróg i komunikacji
	Zły stan zabytków

11. Jakie problemy ekonomiczne, w związku z tymi projektami, chciałby Pan (i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 9, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem powinien być rozwiązany jako pierwszy, a 9 oznaczać będzie, że rozwiązanie tej kwestii jest najmniej ważne

	Brak miejsc pracy
	Brak lub zła jakość terenów inwestycyjnych
	Brak lub zbyt mała ilość połączeń komunikacyjnych z innymi ośrodkami
	Brak wsparcia dla małych i średnich przedsiębiorstw
	Zła gospodarka odpadami, ściekami
	Niewystarczająca ilość i niski standard mieszkań
	Zły stan zabytków
	Słaby rozwój handlu
	Niewielka liczba (mała aktywność) małych i średnich przedsiębiorstw

12. Jakie problemy społeczne, chciałby Pan (i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 12, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem powinien być rozwiązany jako pierwszy, a 12 oznaczać będzie, że rozwiązanie tej kwestii jest najmniej ważne

	Przestępczość
	Bezrobocie
	Bieda
	Alkoholizm
	przemoc w rodzinie
	Narkomania
	przestępczość młodocianych
	Chuligaństwo
	Utrudniony dostęp społeczeństwa do dobrych szkół
	Niedobór organizacji pomagających w znalezieniu pracy (przekwalifikowanie, szkolenia)
	Brak dostępu do nowoczesnej technologii (komputer, Internet)
	Emigracja z Miasta młodych i dobrze wykształconych osób

13. Jakie problemy związane z jakością życia , na wskazanym terenie chciałby Pan(i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 7, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem jest najważniejszy a 7 oznaczać będzie, że kwestia ta jest najmniej ważna

	Zły stan estetyczny otoczenia
	Zły stan infrastruktury wokół budynków
	Brak instytucji, organizacji integrujących mieszkańców danych osiedli
	Brak lub słaba aktywność ośrodków kulturalno-rekreacyjnych i sportowych w pobliżu miejsca zamieszkania
	Brak poczucia bezpieczeństwa w okolicy zamieszkania
	Słaby przepływ informacji w sprawach dotyczących najbliższego otoczenia zamieszkania
	Słaba samoorganizacja społeczna i współpraca między mieszkańcami a władzami publicznymi

14. Jakie zostaną osiągnięte efekty, według Pana (i), w związku z tymi projektami, w procesie rewitalizacji?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 13, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem powinien być rozwiązany jako pierwszy, a 13 oznaczać będzie, że rozwiązanie tej kwestii jest najmniej ważne

	Bardziej wykształcone społeczeństwo
	Poprawa bezpieczeństwa na ulicach
	Zwiększenie miejsc pracy
	Przyciągnięcie dużych inwestorów
	Rozwój małej i średniej przedsiębiorczości
	Stworzenie lub rozszerzenie bazy turystycznej
	Poprawienie jakości i estetyki środowiska naturalnego
	Eliminacja patologii w społeczeństwie
	Podniesienie standardu życia społeczeństwa
	Zatrzymanie w mieście ludzi młodych i wykształconych
	Polepszenie komunikacji zarówno miejskiej, jak i z innymi ośrodkami przemysłowymi
	Odnowa zabytków w mieście
	Zwiększenie ilości i poprawa jakości mieszkań

15. Na jakie przedsięwzięcia, które zamierzałby Pan(i) zrealizować w ramach programu rewitalizacji w obrębie posiadanych nieruchomości, chciałby Pan(i) otrzymać wsparcie finansowe?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Załącznik nr 3 – ankieta dla organizacji pozarządowych

**Ankieta oceny potrzeb realizacji określonych rodzajów
działań związanych z rewitalizacją
(organizacje)**

Uwaga: prosimy o odpowiedzi na wszystkie pytania. O ile uznają Państwo jednak, że z dowolnych przyczyn nie chcecie Państwo odpowiadać na którekolwiek z pytań, prosimy w miejsce odpowiedzi wpisać „nie odpowiadam”.

2. Tabela – metryczka.

nazwę organizacji	
adres	
telefon	
e-mail	
dane osoby do kontaktu	

2. Czym zajmuje się Państwa organizacja? Jakie są jej statutowe cele?

.....

.....

.....

.....

.....

3. Czy działalność Państwa organizacji prowadzona jest na terenie całego Miasta? Jeśli nie, na jakim jego obszarze koncentrują Państwo swą działalność?

.....

.....

17. Dlaczego Pana(i) zdaniem ten obszar Miasta jest zdegradowany?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 9, gdzie 1 oznaczać będzie, że w tej dziedzinie jest najbardziej zdegradowany, a 9 oznaczać będzie, że w tym aspekcie najmniej.

	Zanieczyszczone środowisko
	Patologie społeczne
	Przestępczość
	Brak miejsc pracy
	Małe zasoby mieszkaniowe
	Słaby rozwój handlu i usług
	Słabo rozwinięta baza turystyczna i rekreacyjno-wypoczynkowa
	Zły stan dróg i komunikacji
	Zły stan zabytków

18. Jakie problemy ekonomiczne, w związku z tymi projektami, chciałby Pan (i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 9, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem powinien być rozwiązany jako pierwszy, a 9 oznaczać będzie, że rozwiązanie tej kwestii jest najmniej ważne

	Brak miejsc pracy
	Brak, lub zła jakość terenów inwestycyjnych
	Brak lub zbyt mała ilość połączeń komunikacyjnych z innymi ośrodkami
	Brak wsparcia dla małych i średnich przedsiębiorstw
	Zła gospodarka odpadami, ściekami
	Niewystarczająca ilość i niski standard mieszkań
	Zły stan zabytków
	Słaby rozwój handlu
	Niewielka liczba (mała aktywność) małych i średnich przedsiębiorstw

19. Jakie problemy społeczne, chciałby Pan (i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 12, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem powinien być rozwiązany jako pierwszy, a 12 oznaczać będzie, że rozwiązanie tej kwestii jest najmniej ważne

	Przestępczość
	Bezrobocie
	Bieda
	Alkoholizm
	przemoc w rodzinie
	Narkomania
	Przestępczość młodocianych
	Chuligaństwo
	Utrudniony dostęp społeczeństwa do dobrych szkół
	Niedobór organizacji pomagających w znalezieniu pracy (przekwalifikowanie, szkolenia)
	Brak dostępu do nowoczesnej technologii (komputer, Internet)
	Emigracja z Miasta młodych i dobrze wykształconych osób

20. Jakie problemy związane z jakością życia , na wskazanym terenie chciałby Pan(i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 7, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem jest najważniejszy a 7 oznaczać będzie, że kwestia ta jest najmniej ważna

	Zły stan estetyczny otoczenia
	Zły stan infrastruktury wokół budynków
	Brak instytucji, organizacji integrujących mieszkańców danych osiedli
	Brak lub słaba aktywność ośrodków kulturalno-rekreacyjnych i sportowych w pobliżu miejsca zamieszkania
	Brak poczucia bezpieczeństwa w okolicy zamieszkania
	Słaby przepływ informacji w sprawach dotyczących najbliższego otoczenia zamieszkania
	Słaba samoorganizacja społeczna i współpraca między mieszkańcami a władzami publicznymi

21. Jakie zostaną osiągnięte efekty, według Pana (i), w związku z tymi projektami, w procesie rewitalizacji?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 13, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem powinien być rozwiązany jako pierwszy, a 13 oznaczać będzie, że rozwiązanie tej kwestii jest najmniej ważne

	Bardziej wykształcone społeczeństwo
	Poprawa bezpieczeństwa na ulicach
	Zwiększenie miejsc pracy
	Przyciągnięcie dużych inwestorów
	Rozwój małej i średniej przedsiębiorczości
	Stworzenie lub rozszerzenie bazy turystycznej
	Poprawienie jakości i estetyki środowiska naturalnego
	Eliminacja patologii w społeczeństwie
	Podniesienie standardu życia społeczeństwa
	Zatrzymanie w mieście ludzi młodych i wykształconych
	Polepszenie komunikacji zarówno miejskiej, jak i z innymi ośrodkami przemysłowymi
	Odnowa zabytków w mieście
	Zwiększenie ilości i poprawa jakości mieszkań

22. Na jakie przedsięwzięcia, które zamierzałby Pan(i) zrealizować w ramach programu rewitalizacji w obrębie posiadanych nieruchomości, chciałby Pan(i) otrzymać wsparcie finansowe?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Załącznik nr 4 – dodatkowa ankieta przeznaczona dla mieszkańców Bartoszyce

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce

Niniejsza ankieta ma na celu uzyskanie odpowiedzi na pytania związane z Państwa wizją rozwoju społeczno-gospodarczego oraz przestrzennego Miasta Bartoszyce. Analiza Państwa preferencji ułatwi wybór projektów zawartych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Bartoszyce.

Pytanie 1)

Czy Pana(i) zdaniem proces rewitalizacji wpłynie pozytywnie na rozwój Miasta?

- a) Tak
- b) Nie
- c) Nie wiem

Pytanie 2)

Która część Miasta (obszar/ulica) Pana(i) zdaniem wymaga podjęcia najpilniejszych działań związanych z ożywieniem społeczno-gospodarczym oraz przestrzennym?

Fragment Miasta / ulica:.....
.....

Pytanie 3)

Jakiego rodzaju działań oczekuje Pan(i) ze strony władz Miasta w celu poprawy warunków życia w Mieście?

.....
.....
.....
.....

Pytanie 4)

Czego Pana(i) zdaniem brakuje szczególnie w Pana(i) miejscu zamieszkania?

- a) terenów zielonych
 - b) punktów usługowych
 - c) miejsc rozrywki
 - d) obiektów rekreacyjno-sportowych
 - e) kafejki internetowej
 - f) obiektów kulturotwórczych
 - g) wydarzeń kulturalnych
 - h) innych (jakich?)
-

METRYCZKA

Płeć: K M

Wiek:

Wykształcenie:

- a) podstawowe
- b) zawodowe
- c) średnie
- d) wyższe