



Olsztyn, 27.06.2016 r.

WSTE. 410.30.2016.GK.

**Burmistrz  
Miasta Bartoszyce  
ul. Boh. Monte Cassino 1  
11-200 Bartoszyce**

Odpowiadając na pismo z dnia 16 czerwca 2016 r., znak: MP.6870.13.2015, przedłożone przez Burmistrza Miasta Bartoszyce w sprawie uzgodnienia możliwości odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu dokumentu: „Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce na lata 2016-2022” informuję, iż Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie dokonał analizy wymienionych poniżej dokumentów:

- wniosku o uzgodnienie odstąpienia, zawierającego opis projektu dokumentu, w tym opis projektów podstawowych,
- informacji o których mowa w art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353)

i uznał, że w przedmiotowym przypadku **można odstąpić od procedury sooś**, uzasadniając swoje stanowisko poniższymi uwarunkowaniami i przesłankami:

Zgodnie z art. 48 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353), po uzgodnieniu z właściwymi organami ochrony środowiska i organami inspekcji sanitarnej, organ opracowujący projekt dokumentu może odstąpić od przeprowadzenia procedury sooś, jeżeli uzna, że realizacja postanowień tego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko. Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko może dotyczyć wyłącznie projektów dokumentów stanowiących niewielkie modyfikacje przyjętych już dokumentów lub projektów dokumentów, dotyczących obszarów w granicach jednej gminy. Na podstawie art. 50 powyższej ustawy przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest też wymagane w przypadku wprowadzania zmian do już przyjętych dokumentów, o którym mowa w art. 46 lub 47. W związku z powyższym, organ opracowujący projekt dokumentu wystąpił o przedmiotowe uzgodnienie, uznając, że zachodzą przesłanki określone w art. 48 ust. 2 ww. ustawy, stanowiące uzasadnienie do odstąpienia od procedury strategicznej ooś, załączając jednocześnie informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 49 tejże ustawy.

Z przedmiotowego pisma wynika, że Gmina przystępuje do prac nad Lokalnym Programem Rewitalizacji, który będzie obowiązywał długoterminowo.

Cele i kierunki działań zawarte w aktualnie opracowanym Lokalnym Programie Rewitalizacji oraz zawarte w nim zadania/projekty, ograniczają się do jednej gminy i służą przeprowadzeniu na terenie wyznaczonych obszarów zdegradowanych takich działań, które pozwolą na rozwiązanie zdiagnozowanych na ww. obszarach problemów, tym samym sukcesywnie wprowadzenie ich ze stanu kryzysowego.



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn, tel. 89 537 21-00, fax: 89 537-04-23, sekretariat.olsztyn@rdos.gov.pl  
olsztyn.rdos.gov.pl

W ramach Programu LPR przewiduje się, między innymi wykonanie zadań (projektów rewitalizacyjnych) w obszarze infrastrukturalnym i przestrzeni, polegających na poprawie stanu technicznego obiektów w celu zwiększenia ich efektywności energetycznej, termomodernizacji, modernizacji i adaptacji budynków, rewitalizacji obiektów (w tym zabytkowych). Wśród projektów wymieniono, np.: rewitalizację Starego Miasta, rewitalizację Placu Boh. Westerplatte i parku miejskiego, modernizację i rozbudowę Bartoszyckiego Domu Kultury, rozbudowę Centrum Aktywizacji Sportowo – Rekreacyjnego Dzieci i Młodzieży.

Analizując treść wniosku oraz załącznik, a także merytoryczną zawartość przedłożonego projektu dokumentu, w szczególności rozdziałów/zestawień tabelarycznych, zawierających charakterystykę projektów/zadań rewitalizacyjnych, przewidzianych do wykonania w ramach ich realizacji, tutejszy organ stwierdził, że w odniesieniu do Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce na lata 2016-2022, zachodzą przesłanki pozwalające na odstępianie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Rewitalizacja stanowi szczególną formę programowania i realizacji działań prowadzących do odnowy obszaru zdegradowanego, zdefiniowanego jako teren koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, gospodarczych, ale także środowiskowych, w tym środowiska naturalnego (przekroczenie norm środowiskowych, składowanie odpadów w miejscach na ten cel nie przeznaczonych itp.).

Przedstawiony projekt dokumentu oraz zawarte w nim zadania/projekty, ograniczają się do przeprowadzenia na terenie wyznaczonych obszarów zdegradowanych takich działań, które pozwolą na rozwiązanie zdiagnozowanych na ww. obszarach problemów, tym samym sukcesywnie wyprowadzenie ich ze stanu kryzysowego. Zasadniczym celem opracowywanych programów rewitalizacji jest zapewnienie warunków dla właściwego prowadzenia tego procesu, tj. zintegrowanego, kompleksowego oraz przygotowanego i prowadzonego z uwzględnieniem realnej partycypacji społecznej, przeciwdziałania procesom degradacji obszarów dotkniętych kryzysem. Dobrze prowadzona rewitalizacja powinna kłaść nacisk na kompleksowe, zintegrowane podejście do działań rewitalizacyjnych. Wskazuje się na potrzebę prowadzenia skoordynowanych, zintegrowanych przedsięwzięć w różnej skali i o różnym zakresie, realizujących szerszą wizję odnowy miasta oraz wspierających powiązania przestrzenne z szerszym otoczeniem.

Jak już wskazano powyżej, w obszarze działań infrastrukturalnych zaplanowano modernizację i adaptację istniejących obiektów; podejmowane będą również kompleksowe remonty obiektów, w tym również zabytkowych w celu przywrócenia im funkcji kulturalnych w zdegradowanych obszarach miasta. Będą także prowadzone działania termomodernizacyjne, pozwalające na ograniczenie niskiej emisji oraz zwiększenie efektywności energetycznej budynków.

Zasięg działań przewidzianych w Programie Rewitalizacji Miasta Bartoszyce na lata 2016-2022 ograniczał się będzie do wykonywania określonych zadań, zgodnie z przepisami i wymaganiami prawa przez uprawnione podmioty, w sposób bezpieczny dla środowiska. Oddziaływania na środowisko w wyniku realizacji zapisów Programu, będą posiadały zasięg lokalny w obrębie terytorium gminy i związany jedynie z realizacją zadania. Wykonanie działań, objętych Programem Rewitalizacji Miasta Bartoszyce na lata 2016-2022 nie spowoduje istotnych zmian w środowisku, jak również nie powinno wpłynąć negatywnie na istniejące walory krajobrazowe.

Analiza projektu aktualizacji dokumentu pod kątem uwarunkowań, o których mowa w art. 49 ust.1, pkt 1,2,3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tj.: *charakter działań przewidzianych w dokumentach, rodzaj i skalę oddziaływania na środowisko, cechy obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko*, pozwala na następujące wnioski:

Opracowywany projekt nie wpłynie negatywnie na środowisko, w tym znacząco negatywne na obszary Natura 2000. Nie będzie stanowić zagrożenia dla tego środowiska, nie spowoduje wystąpienia ryzyka dla zdrowia i życia ludzi. Nie występuje również prawdopodobieństwo oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych. Ograniczony jest do obszaru jednej gminy i nie wprowadza szczególnie istotnych modyfikacji.

Projekt dokumentu nie jest również sprzeczny z innymi strategiami i dokumentami, opracowanymi na poziomie unijnym, krajowym, regionalnym i lokalnym. Wymaganiem jest, aby zapewnić mechanizmy komplementarności między poszczególnymi projektami, przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi oraz pomiędzy działaniami różnych podmiotów i funduszy na obszarze objętym programem rewitalizacji.

Jak wskazano, realizacja przyjętych celów/kierunków/przedsięwzięć, będzie się wiązała z wykonywaniem określonych zadań inwestycyjnych oraz nieinwestycyjnych, w sposób uwzględniający zrównoważony rozwój oraz wymagania ochrony środowiska.

Nadmieniam, że stosownie do art. 48 ust. 4 ustawy o udostępnianiu (...) informację o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko organ opracowujący projekt dokumentu podaje do publicznej wiadomości bez zbędnej zwłoki. Sposób podania do publicznej wiadomości został zdefiniowany w art. 3 ust. 1 pkt 11 ww. ustawy. Zaznaczam też, że powyższe stanowisko dotyczy uzgodnienia odstąpienia, w oparciu o zapisy ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353), w zakresie, w jakim wprowadzenie do realizacji zapisów dokumentu, mogłoby spowodować znaczące oddziaływanie na środowisko

Zap. REGIONALNEGO PRZEDSIĘWZIENIA  
W OLSZTYNIE

Elżbieta Górnalska-Gajowniczek  
Naczelnik Wydziału Praw Temnowybr.