

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Gminy Miejskiej Bartoszyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem

1. Do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, przeznaczone zostały nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Bartoszyce:

Obręb - Nr działki	Powierzchnia działki w m2	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Warunki dzierżawy
1-39/80	6.181	OL1Y/00011444/4	Część działki zabudowana budynkiem gospodarczym. Część działki na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Umowa pod budynkiem zostanie zawarta na 3 lata. Umowa na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej zostanie zawarta na czas nieokreślony.
1-37/7	1.191	OL1Y/00011444/4	Część działki przeznaczona na uprawę roślin jednorocznych.	Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
1-18/11	2.448	OL1Y/00011444/4	Części działki przeznaczone na uprawę roślin jednorocznych.	Umowy zostaną zawarte na czas nieokreślony.
1-9	12.203	OL1Y/00027986/0	Część działki przeznaczona na plac nauki jazdy.	Umowa zostanie zawarta na okres 6 miesięcy.
1-160	10.429	OL1Y/00012038/2	Część działki przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
2-126	5.662	OL1Y/00026266/0	Części działki przeznaczone na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Umowy zostaną zawarte na czas nieokreślony.
2-44/4	338	OL1Y/00011704/5	Część działki przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
2-454/3	6.903	OL1Y/00026266/0	Część działki przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
2-90/1	3.531	OL1Y/00026266/0	Część działki przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
3-102/19	671	OL1Y/00011567/2	Części działki przeznaczone na uprawę roślin jednorocznych.	Umowy zostaną zawarte na czas nieokreślony.
3-42/4	848	OL1Y/00011566/5	Część działki przeznaczona na uprawę roślin jednorocznych.	Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
3-2/94	4.153	OL1Y/00033099/0	Część działki przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
4-12/17	10.333	OL1Y/00011447/5	Części działki zabudowane garażami.	Umowy zostaną zawarte na czas nieokreślony.
4-49/7	970	OL1Y/00011445/1	Część działki zabudowana garażem.	Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
4-95/153	513	OL1Y/00011448/2	Część działki zabudowana garażem.	Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
4-410	4.271	OL1Y/00005496/8	Część działki przeznaczona na tereny składowe w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.
4-81/6	824	OL1Y/00011720/3	Części działki zabudowane garażami.	Umowy zostaną zawarte na czas nieokreślony.
4-123/133	58.261	OL1Y/00032120/0	Części działki przeznaczone na uprawę roślin jednorocznych. Część działki zabudowana schodami.	Umowy na uprawę roślin zostaną zawarte na czas nieokreślony. Umowa na teren pod schodami zostanie zawarta na okres 10 lat.
4-83/7	1.354	OL1Y/00005496/8	Część działki przeznaczona na parking. Część działki przeznaczona na tereny składowe	Umowy zostaną zawarte na okres 1 roku.
4-19	1.339	OL1Y/00011445/1	Części działki zabudowane pawilonami handlowymi.	Umowy zostaną zawarte na okres 3 lat.
4-83/6	923	OL1Y/00011445/1	Część działki przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
4-399	364	OL1Y/00011445/1	Część działki zabudowana pawilonem handlowym.	Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.
4-115/19	609	OL1Y/00011493/2	Część działki przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.

*wp*

4-22/3	4.160	OL1Y/00026264/6	Część działki zabudowana schodami.	Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.
4-123/120	869	OL1Y/00011445/1	Część działki przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
6-46	5.235	OL1Y/00026262/2	Części działki przeznaczone na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Umowy zostaną zawarte na czas nieokreślony.
7-291	28	OL1Y/00011639/8	Część działki zabudowana garażem.	Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
7-7/5	756	OL1Y/00011529/4	Część działki przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
7-35/5	213	OL1Y/00011529/4	Części działki przeznaczone na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Umowy zostaną zawarte na czas nieokreślony.
7-30/3	109	OL1Y/00011643/9	Część działki przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
8-165/6	6.205	OL1Y/00011702/1	Część działki przeznaczona na uprawę roślin jednorocznych. Część działki przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Umowa na uprawę roślin zostanie zawarta na okres 1 roku. Umowa na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej zostanie zawarta na czas nieokreślony.
8-458	11.717	OL1Y/00023925/7	Część działki przeznaczona na uprawę roślin jednorocznych.	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.
8-164/5	497	OL1Y/00011627/1	Części działki przeznaczone na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Umowy zostaną zawarte na czas nieokreślony.
8-162/1	1.374	OL1Y/00011627/1	Część działki przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
8-52/3	2.097	OL1Y/00026267/7	Części działki przeznaczone na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Umowy zostaną zawarte na czas nieokreślony.
8-103/12	2.999	OL1Y/00033294/7	Część działki przeznaczona na tereny przemysłowe oraz na cele parkingowe w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.

2. Do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych najemców, przeznaczone zostały nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Bartoszyce:

Obręb - Nr działki	Powierzchnia działki w m2	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Warunki najmu
4-59/21	1.857	OL1Y/00011488/4	Budynek gospodarczy.	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.
4-265	30	OL1Y/00011448/2	Budynek gospodarczy.	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.
7-83/28	120	OL1Y/00011634/3	Garaż.	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.

3. Nieruchomości zostaną wydzierżawione i oddane w najem zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem określonym w umowie.

4. Powierzchnie nieruchomości zgodnie z dotychczasowymi umowami.

5. Wysokości czynszów dzierżawnych oraz najmu zostaną określone w umowach, zgodnie z przeznaczeniem na jaki zostały wydzierżawione i oddane w najem oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Bartoszyce Nr 164/2014 z dnia 07.11.2014r. ws. ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Gminy Miejskiej Bartoszyce i Zarządzeniem Burmistrza Miasta Bartoszyce Nr 165/2014 z dnia 07.11.2014r. ws. ustalenia stawek czynszu najmu za lokale użytkowe budynki i pomieszczenia stanowiące własność Gminy Miejskiej Bartoszyce. Warunki płatności określa umowa dzierżawy i najmu.

6. Stawki czynszów mogą być aktualizowane w trakcie trwania umów dzierżawy i najmu na podstawie Zarządzeń Burmistrza Miasta Bartoszyce podjętych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

7. Oprócz czynszu dzierżawnego i czynszu najmu, dzierżawcy oraz najemcy będą opłacać podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miasta na dany rok.

8. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 9.11.2016r. do dnia 30.11.2016r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

  
Monika Rejz