

PROJEKT BUDOWLANY

Inwestycja: Modernizacja istniejącego budynku mieszkalnego przy ul. Cynkowej 2 w Bartoszycach na działce o nr ew. 12/17 w obrębie nr 4 m. Bartoszyce.

Obiekt: Budynek mieszkalny wielorodzinny;

Lokalizacja: Działka nr 12/17 w obrębie nr 4 m. Bartoszyce.

Inwestor: Gmina Miejska Bartoszyce
ul. Bohaterów Monte Cassino 1
11-200 Bartoszyce

Jednostka projektowa: Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe INSTAL PROJEKT Marcin Daniów
ul. Gen. Sikorskiego 61/18
11-400 Kętrzyn

Branża: Instalacje sanitarne

Spis zawartości:
1 . Projekt budowlany w zakresie instalacji sanitarnych

Uzgodnienia:

	Imię i nazwisko	Branża	Podpis
Projektant	mgr inż. Marcin Ireneusz Daniów	Instalacje sanitarne	
	inż. Marcin Lipka	Asystent	

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z wymogami art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane Dz. U. z 2003r. Nr 207 poz. 2016 ze zmianami, Ja niżej podpisany OŚWIADCZAM, że projekt budowlany „*Modernizacja istniejącego budynku mieszkalnego przy ul. Cynkowej 2 w Bartoszycach na działce o nr ew. 12/17 w obrębie nr 4 m. Bartoszyce.*”, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Spis treści

I OPIS TECHNICZNY

1. Podstawy formalno- prawne
2. Ogólny opis projektu
3. Wewnętrzne instalacje sanitarne
 - 3.1 Instalacja kanalizacji sanitarnej
 - 3.2 Instalacja ciepłej i zimnej wody użytkowej
 - 3.3 Instalacja centralnego ogrzewania
4. Przyłącze kanalizacji deszczowej
5. Uwagi końcowe

II BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA

III DOKUMENTY

IV CZĘŚĆ GRAFICZNA

- | | |
|---|------------|
| 1. Rzut parteru- Instalacja kanalizacji sanitarnej | skala 1:50 |
| 2. Rzut piętra- Instalacja kanalizacji sanitarnej | skala 1:50 |
| 3. Rzut strychu- Instalacja kanalizacji sanitarnej | skala 1:50 |
| 4. Rzut dachu- Instalacja kanalizacji sanitarnej | skala 1:50 |
| 5. Rzut parteru- Instalacja ciepłej i zimnej wody użytkowej | skala 1:50 |
| 6. Rzut piętra- Instalacja ciepłej i zimnej wody użytkowej | skala 1:50 |

I OPIS TECHNICZNY

1. Podstawy formalno prawne

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany modernizacji istniejącego budynku mieszkalnego przy ul. Cynkowej 2 w Bartoszycach na działce o nr ew. 12/17 w obrębie nr 4 m. Bartoszyce, w zakresie instalacji sanitarnych.

1.2 Podstawy formalne

1.2.1 Zleceniobiorca

Zleceniobiorcą wykonania dokumentacji projektowej w zakresie instalacji sanitarnych jest Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe INSTAL PROJEKT Marcin Daniów; ul. Gen. Sikorskiego 61/18; 11-400 Kętrzyn.

1.3 Podstawy prawne

- Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Z dnia 27 kwietnia 2012r. Poz. 462 ze zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690);

1.4 Podstawy merytoryczne

- Wizja lokalna przeprowadzona w zakresie niezbędnym do sporządzenia zleconego opracowania projektowego;
- Założenia wyjściowe, projektowe zlecającego;
- Zlecenie;

1.5 Zakres opracowania

Opracowanie w zakresie obejmuje projekt budowlany zamierzenia inwestycyjnego w zakresie instalacji sanitarnych w tym:

- projekt wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej;
- projekt wewnętrznej instalacji ciepłej i zimnej wody użytkowej;
- projekt przyłącza kanalizacji deszczowej;

2. Ogólny opis projektu

W związku z projektową modernizacją istniejącego budynku mieszkalnego przy ul. Cynkowej 2 w Bartoszycach na działce o nr ew. 12/17 w obrębie nr 4 m. Bartoszyce, zaprojektowano nowe wewnętrzne instalacje kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem do kanalizacji deszczowej i zewnętrzną instalacją deszczową odprowadzającą wodę opadową z dachu. Zaprojektowano instalacje wewnętrzną zimnej i ciepłej wody użytkowej. Ciepła woda z pojemnościowych elektrycznych podgrzewaczy

3. Wewnętrzne instalacje sanitarne

3.1 Szczegółowy opis projektu

3.1.1 Instalacja kanalizacji sanitarnej

Ilość ścieków sanitarnych określono na podstawie obliczeń normatywnych odpływów z urządzeń kanalizacyjnych wg PN-EN 12056-2.

Do pomieszczeń objętych zakresem opracowania doprowadzona jest instalacja kanalizacji sanitarnej z rur żeliwnych. Zaprojektowano włączenie projektowanej instalacji do istniejącego przyłącza sanitarnego. Zaprojektowano demontaż istniejącej instalacji i przyborów sanitarnych i ich podejść.

Zaprojektowano instalację kanalizacji sanitarnej z rur PVC kielichowych uszczelnionych gumowymi pierścieniami. Podejścia do przyborów prowadzić w brzdach instalacyjnych (gdy jest to niemożliwe wykonać zabudowy z płyt GK. Przy przejściach przez przegrody, przewody kanalizacyjne umieścić w rurach stalowych ochronnych. Projektowane przewody kanalizacyjne prowadzić pod posadzką, ze spadkiem. Podejścia i przewody spustowe należy sprawdzić na szczelność w czasie swobodnego przepływu wody.

Przewody do urządzeń sanitarnych prowadzić ze spadkiem minimum:

2,0% dla Ø160 PCV

2,5% dla Ø110 PCV

Zaprojektowano montaż nowej armatury sanitarnej a także kompletnych urządzeń sanitarnych- z dodatkowymi akcesoriami opisanymi w przedmiarze robót Zaprojektowaną trasę przewodów przedstawiono w części graficznej opracowania.

3.1.2 Instalacja ciepłej i zimnej wody użytkowej

Do pomieszczeń objętych zakresem opracowania doprowadzona jest instalacja zimnej wody użytkowej zasilana poprzez przyłącze z miejskiej sieci wodociągowej zbiorowego zaopatrzenia w wodę.

Zaprojektowano demontaż całej instalacji z rur stalowych, wyposażenia sanitarnego, armatury wraz z podejściami. Zaprojektowano włączenie się projektowanej instalacji ZW w istniejące przyłącze wodociągowe z zamontowaniem ogólnego zestawu wodomierzowego (pomiar całego budynku), w zabudowie- w szafce zamykanej (na korytarzu parteru). Zaprojektowano pomiar każdego z mieszkań z osobna. W skład zestawu wodomierzowego wchodzi: 2 zawory odcinające, zawór antyskażeniowy, reduktor ciśnienia, wodomierz.

Instalację wodociągową zaprojektowano z rur PE-Xc (polietylen wysokiej gęstości sieciowany w wiązce elektronów). Użyte rury muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie oraz posiadać pozytywną ocenę higieniczną PZH. Łączenie rur zaprojektowano jako aksjane tj. tuleja zaciskowa nasuwana jest na złącze wzdłuż osi rury. Złączki winny być wykonane z mosiądzu sanitarnego CW602N, tworzywa polisulfenu fenylu- PPSU. Średnice przewodów wskazano w części graficznej.

Zaprojektowano, że ciepła woda dla potrzeb bytowo- gospodarczych budynku przygotowana będzie przy pomocy elektrycznych pojemnościowych podgrzewaczy wody.

Zaprojektowano montaż przewodów w posadzce i pod nią, oraz w brzdach ściennych ze spadkiem 3‰, w kierunku przyborów. Przejścia przewodów przez elementy wykonać w tulejach ochronnych stalowych o dwie dymensje większych od rur przewodowych. Przestrzeń pomiędzy tuleją a przewodem wypełnić elastycznym kitem. Zawory odcinające ćwierć obrotowe montować przed każdym przyborem. Przewody izolować otulinami z pianki polietylenowej lub innej o podobnych właściwościach, o grubości minimum 10mm. Podejścia wodociągowe do przyborów ściennych prowadzić w brzdach ściennych. Podejścia wodociągowe do przyborów wykonać „od dołu” z zastosowaniem elastycznych przewodów połączeniowych. Zaprojektowaną trasę przewodów przedstawiono w części graficznej opracowania z uwzględnieniem kompensacji naturalnej.

Po wykonaniu instalacji należy wykonać hydrauliczną próbę szczelności o ciśnieniu próbnym 9 bar w ciągu 1/2 godziny. Po pozytywnym wyniku próby ciśnieniowej instalację zdezynfekować 10% podchlorkiem sodu i przepłukać aż do uzyskania czystej wody. Czystość tę potwierdzić pozytywnym wynikiem badania wody wyk PPIS.

Zaprojektowano montaż nowej armatury sanitarnej- kranów, korków, zaworów a także kompletnych urządzeń sanitarnych- typu zlew i zlewozmywak tzn. z syfonem i odpowietrzeniem, korkiem), z bateriami umywalkowymi i prysznicową.

4. Przyłącze kanalizacji deszczowej

Zaprojektowano zewnętrzną instalację kanalizacji deszczowej z rur PVC o średnicach Ø160 łączonych na uszczelkę gumową odprowadzającą wodę deszczową z dachu poprzez rury spustowe i wpusty do instalacji. Zaprojektowano studnie PVC Ø400 z wjazdem typu lekkiego najazdowego, na załamaniach przewodu przyłącza. Przewody ułożyć na warstwie zagęszczonego piasku grubości 10cm.

Zaprojektowano przyłącze kanalizacji deszczowej z rur z rur PVC o średnicach Ø160 łączonych na uszczelkę gumową odprowadzającą wodę deszczową. Zaprojektowano włączenie się do istniejącej studni deszczowej znajdującej się na terenie działki. Przewody ułożyć na warstwie zagęszczonego piasku grubości 10cm.

5. Uwagi końcowe

Funkcję kierownika budowy powierzyć osobie posiadającej odpowiednie kwalifikacje zawodowe

Projektant:

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Inwestycja: Modernizacja istniejącego budynku mieszkalnego przy ul. Cynkowej 2 w Bartoszycach na działce o nr ew. 12/17 w obrębie nr 4 m. Bartoszyce.

Obiekt: Budynek mieszkalny wielorodzinny;

Lokalizacja: Działka nr 12/17 w obrębie nr 4 m. Bartoszyce.

Inwestor: Gmina Miejska Bartoszyce
ul. Bohaterów Monte Cassino 1
11-200 Bartoszyce

Jednostka projektowa: Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe INSTAL PROJEKT Marcin Daniów
ul. Gen. Sikorskiego 61/18
11-400 Kętrzyn

Branża: Instalacje sanitarne

	Imię i nazwisko	Branża	Podpis
Projektant	mgr inż. Marcin Ireneusz Daniów	Instalacje sanitarne	

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

1.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Zamierzenie budowlane obejmuje wykonanie modernizacji istniejącego budynku mieszkalnego przy ul. Cynkowej 2 w Bartoszycach na działce o nr ew. 12/17 w obrębie nr 4 m. Bartoszyce.

1.2 Kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Jako pierwsza zostanie wykonana modernizacja istniejącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego, następnie instalacje zewnętrzne i przyłącze kanalizacji deszczowej

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych na terenie działki

- | | |
|--------------------------------------|---------------------------------|
| 1. Budynek mieszkalny wielorodzinny; | 3. Uzbrojenie infrastrukturalne |
| 2. Budynki gospodarcze i garażowe; | 4. Zjazd z drogi |

3. Występowanie elementów zagospodarowania działki stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie działki nie występują elementy zagospodarowania stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich występowania.

Rodzaj prac	Skala	Rodzaj zagrożenia	Miejsce wystąpienia	Czas wystąpienia
Roboty przy instalacjach	mała	Praca sprzętu, przygnięcie części ciała Obsypanie gruntu, popaźenie, upadek	Wnętrze budynku	Wykonywanie robót budowlanych instalacyjnych

Całość robót budowlanych należy tak prowadzić by nie stwarzały one zagrożenia dla ludzi.

5. Wskazanie sposobu przeprowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Roboty szczególnie niebezpieczne nie występują aczkolwiek przed przystąpieniem do pracy, każdy pracownik powinien przejść szkolenie z obowiązujących przepisów BHP odnośnie stanowiska pracy na jakim będzie zatrudniony oraz przeszkolony ogólnie z zakresu wszystkich prac jakie będą wykonywane podczas inwestycji.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Nie przewiduje się wystąpienia stref szczególnego wystąpienia zdrowia aczkolwiek podczas całości prac budowlanych należy stosować środki bezpieczeństwa wymagane dla poszczególnych rodzajów robót zgodnie z przepisami BHP zarówno dla osób biorących udział w procesie inwestycyjnym jak i osób trzecich. Szczególną uwagę zwrócić podczas wykonywania robót ziemnych na istniejące uzbrojenie infrastrukturalne.

Należy wyznaczyć, oznakować i zabezpieczyć ciągi komunikacyjne dla osób poruszających się w obrębie prowadzonych robót, odpowiednio zorganizować teren budowy wydzielając odpowiednie strefy. Roboty należy prowadzić pod nadzorem osoby do tego uprawnionej.

Projektant:



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-8P3-N5X-JDT *

Pan Marcin Ireneusz Daniów o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0222/09
adres zamieszkania ul. Sikorskiego 61/18, 11-400 Kętrzyn
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-12-31.

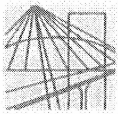
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-01-12 roku przez:

Mariusz Dobrzeńicki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

WAM/OKK/U/115/09

Olsztyn, dnia 15 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy-Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364/, art. 12 ust. 3, art.13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, § 3 ust.1, § 12 pkt 1 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje**

Panu MARCINOWI IRENEUSZOWI DANIÓW
inżynierowi inżynierii środowiska
ur. dnia 13 stycznia 1979 r. w Kętrzynie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0124/POOS/09

**DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ**

w specjalności instalacyjnej

**w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. inż. Janusz Palmowski
3. mgr inż. Bogumił Wierchołowski

[Signature]

Pan Marcin Ireneusz Daniów upoważniony jest :

- I.** Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II.** Na podstawie § 3 ust.1 i § 23 ust. 1 powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/, uprawnienia niniejsze uprawniają do :
- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień (§ 3 ust. 1),
 - 2) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne (§ 23 ust. 1).

Otrzymuje:

- 1. Pan Marcin Ireneusz Daniów
11-400 Kętrzyn, ul. Sikorskiego 61/18
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
(Signature)
mgr inż. Andrzej Stasiorowski

Olsztyn, dnia 15 grudnia 2009 r.