

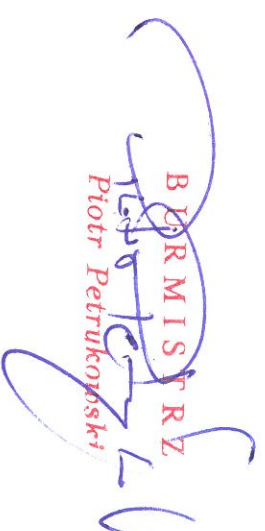
Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Nr 146/2017 z dnia 06.09.2017

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność gminy miejskiej Bartoszyce przeznaczonych do sprzedaży na własność na rzecz użytkowników wieczystych

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg ewid. gruntów, Nr KW	Opis nieruchomości. Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób zagospodarowania.	Forma zbycia	Cena nieruchomości. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.
<b>ul. Kowali 4</b> obręb geodezyjny Nr 4 <b>Działki Nr 117/25</b> <b>pow. 283 m<sup>2</sup></b> Księga wieczysta: OL1Y/00009019/9.	Nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste. Zabudowana budynkiem handlowym. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem M15 i posiada zapis : kwartał istniejącej zabudowy mieszkalno – handlowej adaptowanej.	Sprzedaż nieruchomości gruntowej na własność na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.	Cena nieruchomości: 48.400,00 zł. Na poczet ceny zalicza się kwotę 26.300,00 zł stanowiącą wartość prawa użytkowania wieczystego. <b>Cena nabycia nieruchomości po zaliczeniu wartości prawa użytkowania wieczystego wynosi: 22.100,00 zł</b> Nabywca poniesie koszty przygotowania nieruchomości do zbycia, koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości. Należność płatna będzie zgodnie z protokołem z rokowań spisanych między stronami. Zbycie nieruchomości na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego nie podlega ustawie z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1221 z późn. zm.).

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w dniach: 06.09.2017r. do 24.09.2017r.

**BURMISTRZ**  
  
**Piotr Petrukowski**