

W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I

stanowiących własność gminy miejskiej Bartoszyce przeznaczonych do zbycia

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania. Terminy zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1	2	3	4	5	6
1	ul. Generała Pułaskiego 1 działka Nr 107/28 pow. działki 320 m ² obręb Nr 3 KW OLIY/00011731/3	Lokal mieszkalny Nr 4 - pow. 25,81 m ² Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.	Własność lokalu oraz udział 48/1000 w częściach wspólnych budynku oraz 48/1000 części w użytkowaniu wieczystym działki pod budynkiem	Cena nieruchomości 50.400,- zł w tym cena: lokalu: 49.450,- zł części działki: 950,- zł	Należność za lokal oraz I opłata za oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste - 15 % ceny części działki przypadającej na nabywcę - płatna zgodnie z Protokołem z Rokowań, wg obowiązujących zasad sprzedaży lokali. Opłaty roczne z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste wynoszą 1% ceny części działki przypadającej na nabywcę. Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami. Do opłat za użytkowanie wieczyste zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%.
2	ul. Kazimierza Jagiellończyka 5 działka Nr 62/1 pow. działki 250 m ² obręb Nr 4 KW OLIY/00010508/4	Lokal mieszkalny Nr 1 - pow. 45,44 m ² Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.	Własność lokalu oraz udział 118/1000 w częściach wspólnych budynku oraz 118/1000 części w użytkowaniu wieczystym działki pod budynkiem	Cena nieruchomości 79.200,- zł w tym cena: lokalu: 77.430,- zł części działki: 1.770,- zł	Należność za lokal oraz I opłata za oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste - 15 % ceny części działki przypadającej na nabywcę - płatna zgodnie z Protokołem z Rokowań, wg obowiązujących zasad sprzedaży lokali. Opłaty roczne z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste wynoszą 1% ceny części działki przypadającej na nabywcę. Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami. Do opłat za użytkowanie wieczyste zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%.

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 22 września 2017r. do dnia 13 października 2017r.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t. Dz. U. z 2016r poz. 2147 z późn. zm.) – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

B U R M I S T R Z
Piotr Petrykowski