

ZARZĄDZENIE Nr 184/2017
BURMISTRZA MIASTA BARTOSZYCE
z dnia 21 listopada 2017 r

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości przy ul. Kętrzyńskiej w Bartoszczach.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017r. poz. 1875), art 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r (j.t. Dz. U. z 2017r. poz. 1529), § 12 pkt. 3 lit. b załącznika Nr 1 do Uchwały Rady Miasta Nr XLIII/255/2005 z dnia 29 grudnia 2005 r w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bartoszyce (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z dnia 13.02.2006r. Nr 26 poz. 563 ze zm) oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Bartoszyce Nr 164/2014 z dnia 07 listopada 2014r. w sprawie: ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Gminy Miejskiej Bartoszyce.

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym, działkę nr 123/134, o powierzchni 126 m², położoną przy ul. Kętrzyńskiej w Bartoszczach na cele transportowe i parkingowe w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej zabudowanej pawilonem handlowym.

§ 2

Ustalam wysokość stawki czynszu dzierżawnego jak w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik Nr 1 do Zarządzenia.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Zastępcy Kierownika Wydziału Gospodarowania Mieniem i Planowania Przestrzennego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Piotr Petrukowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność gminy miejskiej Bartoszyce przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Lp.	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gruntów - Pow. i Nr-KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę. Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania	Warunki dzierżawy	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Zasady aktualizacji opłat.
1	2	3	4	5
1.	<p>Działka Nr 123/134 obręb geodezyjny Nr 4 ul. Kętrzyńskiej w Bartoszycach pow. 126 m² KW OL1Y/00011839/0</p>	<p>Do wydzierżawienia przeznaczona jest działka nr 123/134 o pow. 126 m² położona w obrębie nr 4 przy ul. Kętrzyńskiej w Bartoszycach na cele transportowe i parkingowe w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 123/137 zabudowana pawilonem handlowym.</p> <p>W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bartoszyce działka posiada oznaczenie 16 UH-1 teren istniejącej zabudowy usługowo-handlowej, adaptowany.</p>	<p>Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat</p>	<p>Wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł /m²/miesięcznie + podatek VAT</p> <p>Stawki czynszu mogą być aktualizowane w trakcie trwania umowy dzierżawy na podstawie Zarządzenia Burmistrza podjętego zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Oprócz czynszu dzierżawnego, dzierżawca będzie opłacał podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miasta na dany rok.</p> <p>Warunki płatności określa umowa dzierżawy.</p>

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 21.11.2017 r. do dnia 12.12.2017 r.

BURMISTRZ
Piotr Petrukowski