

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność gminy miejskiej Bartoszyce przeznaczonej do oddania w najem

Polozenie nieruchomości Oznaczenie wg ewid. gruntów Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Warunki najmu.	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia. Zasady aktualizacji opłat.
1 ul. Hubalczyków 2 działka Nr 51/4 o pow. 319 m ² obręb Nr 4 KW OLIY/00011513/9	2 Lokal użytkowy nr 13 o pow. 8,76 m ² położony na lp. w budynku przy ul. Hubalczyków 2 w Bartoszycach przeznaczony, na prowadzenie działalności prawniczej. Lokal składa się 1 pomieszczenia z możliwością korzystania ze wspólnego wc. Lokal wyposażony jest w instalację: elektryczną i centralnego ogrzewania.	3 Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej. Umowa najmu zostanie zawarta na okres do dnia 31.12.2018r z Zarządcą budynku, tj. „Lokum” Spółką z o.o. z siedzibą przy ul. Jagiellończyka 9 w Bartoszycach.	4 Obowiązująca stawka czynszu najmu – 13,50 zł/m ² . Do stawki czynszu naliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz płatny będzie z góry do dnia 10 każdego miesiąca. Odrębnie najemca będzie uiszczal opłaty za dostawę mediów, oraz wywozu nieczystości. Najemca zobowiązany będzie do ustalenia wymiaru podatku od nieruchomości w Wydziale Finansowym Urzędu Miasta Bartoszyce. Zastrzeżenie się możliwości zmiany wysokości czynszu najmu w czasie trwania umowy, w przypadku wydania Zarządzenia Burmistrza Miasta, o zmianie obowiązujących stawek czynszu najmu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 24 stycznia2018r do dnia 14 lutego2018r.

BURMISTRZ
Piotr Petrykowski