


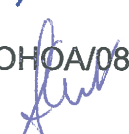
Biuro Inżynierskie Anna Gontarz-Bagińska

Nowy Świat ul. Nad Jeziorem 13, 80-299 Gdańsk-Osowa

tel. / fax. (058) 522-94-34

biuro@biagb.pl

TEMAT	PRZEDMAR ROBÓT
OBIEKT	TERMOMODERNIZACJA I REMONT BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO
LOKALIZACJA	BARTOSZYCE UL.HUBALCZYKÓW 2
INWESTOR	GMINA MIEJSKA BARTOSZYCE 11-200 BARTOSZYCE, UL. BOH. MONTE CASSINO 1

BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
BUDOWLANA	mgr inż. Tomasz Bagiński mgr inż.arch. Anna Gontarz- Bagińska	41/2000/Op  POM/0105/OH0A/08 

Gdańsk, maj 2016

Przedmiar robót

Termomodernizacja i remont budynku

Budowa: Budynek administracyjny

Obiekt lub rodzaj robót: Roboty remontowe i renowacyjne CPV 45453000-7

Lokalizacja: Bartoszyce ul. Hubalczyków 2

Inwestor: Gmina Miejska Bartoszyce ul. Boh. Monte Cassino 1, 11-200 Bartoszyce

Jednostka opracowująca kosztorys: Biuro Inżynierskie Anna Gontarz-Bagińska, Nowy Świat ul. nad Jeziorem 13, 80-299 Gdańsk

UWAGA:

W POWYŻSZYCH PRZEDMIARACH ROBÓT NASTĄPIŁ ZMIANĄ
GRUBOŚCI DOCIEPLENIA. - (NANIEŻONA NA CIEPŁOŚĆ).
ZGODNIE Z ZAMIĘNNYM AUDYTEM ENERGETYCZNYM.



Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Termomodernizacja i remont budynku		
1	Element	izolacja ścian fundamentowych		
1.1	KNNR 6/805/1	Rozebranie nawierzchni i chodników z płyt betonowych, nawierzchnie, wypełnienie spoin piaskiem, płyty 12 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		27*2+17*2+10*2	108,000000	
		RAZEM:	108,000000	m2
				108,000
1.2	KNNR 1/310/1	Wykopy przy odkrywaniu istniejących fundamentów, głębokość do 1,5 m, na zewnątrz budynku, grunt kategorii I-II		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,5*1,5*(27*2+17*2)	198,000000	
		RAZEM:	198,000000	m3
				198,000
1.3	KNR 401/108/6	Wywóz samochodami samowyladowczymi na wysypisko, grunt kategorii III	m3	198,000
1.4	KNNR 3/601/1	Odbicie tynków - oczyszczenie i przygotowanie ścian do tynków renowacyjnych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(27*2+17*2)*1,5	132,000000	
		RAZEM:	132,000000	m2
				132,000
1.5	KNNR 3/302/1	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły, konstrukcja na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1*0,6*0,6	0,360000	
		RAZEM:	0,360000	m3
				0,360
1.6	KNR 26/636/5	Naprawa starych murów za pomocą tynków renowacyjnych, tynki wykonywane mechanicznie, 2-krotne odsolenie ścian,	m2	132,000
1.7	KNR 40/104/1 (1)	Przeciwwilgociowa izolacja pionowa ścian w warunkach wilgoci gruntowej i bezciśnieniowej wodzie przesiąkającej, uszczelnienie ścian murowanych, mineralna izolacja - międzywarstwa tynku renowacyjnego	m2	132,000
1.8	KNR 40/108/1	Folia guzikowa	m2	132,000
1.9	KNNR 1/318/1	Zасыpywanie wykopów pospółką wraz z zagęszczeniem	m3	198,000
1.10	KNNR 6/112/6	Drenaż zwirowy z kruszyw naturalnych, warstwa górna, po zagęszczeniu 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,5*(17*2+25*2)	42,000000	
		RAZEM:	42,000000	m2
				42,000
1.11	KNNR 6/112/5	Podbudowy z kruszyw naturalnych, warstwa górna, po zagęszczeniu 10 cm	m2	108,00
1.12	KNNR 6/503/1	Chodniki z płyt, betonowe 35x35x5 cm, podsypka piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem - odtworzenie chodników z nowego materiału wraz z uformowaniem rynny odprowadzającej z rur spustowych	m2	108,000
1.13	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na wysypisko z kosztem składowania lub utylizacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		108*0,12+63,126*0,03	14,853780	
		RAZEM:	14,853780	m3
				14,854
1.14	KNR 40/201/8	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji bezciśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości, mur grubości 55-60 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		25*2+13*2	76,000000	
		RAZEM:	76,000000	m
				76,000
1.15	KNNR 3/601/1	Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,3*(5,7+1+2+2+2,22+2,5+2,4+8+1,7+2,2+7,6+2,2+5,8+4+2,1+3,7+4)-0,95*5*15-1,6	63,126000	
		RAZEM:	63,126000	m2
				63,126
1.16	KNR 26/641/3	Tynki renowacyjne wykonywane mechanicznie (grubość 2,5 cm, na podłożach z cegły, na ścianach płaskich), ściany od wewnątrz	m2	63,126
1.17	KNNR 2/602/5	Izolacje pionowe z płyt z wełny mineralnej układane na suchogr 13 cm 14 cm	m2	63,126
1.18	KNNR 2/602/5	Izolacje ościeży z płyta polizocjanowa, gr 2cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15*(0,95*0,25*2+0,5*0,25*2)+0,25*2*2+0,25*0,8	12,075000	
		RAZEM:	12,075000	m2
				12,075
1.19	KNNR 2/604/2	Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej - paroizolacja	m2	63,126

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.20	KNNR 2/1702/3 (3)	Obudowa z płyt gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, 1-warstwowo, profil U-100 płyta 12,5mm wraz z montażem sitek	m2	63,126
2	Element	ocieplenie posadzki piwnic		
2.1	KNNR 3/801/4	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		229,57-2,5*1,2	226,570000	
		RAZEM:	226,570000	m2
2.2	KNNR 3/403/1	Rozbiórka elementów, betonowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		226,57*0,12	27,188400	
		RAZEM:	27,188400	m3
2.3	KNNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na wysypisko z kosztem składowania lub utylizacji	m3	27,188
2.4	KNNR 2/1201/3 (1)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich, pospółka		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,1*226,57	22,657000	
		RAZEM:	22,657000	m3
2.5	KNNR 2/1201/1 (2)	Podkłady, betonowe, beton zwykły, wyciąg		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,15*226,57	33,985500	
		RAZEM:	33,985500	m3
2.6	KNNR 2/604/1	Izolacja z folii polietylenowej, pozioma podposadzkowa	m2	226,57
2.7	KNNR 2/602/3	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt styropian posadzkowy 13cm układanych na wierzchu konstrukcji na sucho	m2	226,57
2.8	KNNR 2/604/1	Izolacja z folii polietylenowej, pozioma podposadzkowa 2 razy	m2	226,57
2.9	KNNR 2/1202/1	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, grubości 60-mm	m2	226,57
3	Element	wymiana okien i drzwi zewnętrznych		
3.1	KNNR 2/1102/1 (1)	wymiana okien na okna skrzynkowe drewniane z drewna klejonego szyba wewnętrzna zespolona, fabrycznie wykończone, okno, do 1.0-m2 w komplecie z nawiewnikami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15*0,95*0,5	7,125000	
		RAZEM:	7,125000	m2
3.2	KNNR 2/1102/2 (1)	wymiana okien na okna skrzynkowe drewniane z drewna klejonego, szyba wewnętrzna zespolona, fabrycznie wykończone, okno, do 2.0-m2, w komplecie z nawiewnikami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,65*1,2*2+0,6*1,25*2+1,35*1,25*2	6,435000	
		RAZEM:	6,435000	m2
3.3	KNNR 2/1102/3 (1)	wymiana okien na okna skrzynkowe drewniane z drewna klejonego, szyba wewnętrzna zespolona, fabrycznie wykończone, okno, ponad 2.0-m2, w komplecie z nawiewnikami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		35*1,25*2,03	88,812500	
		RAZEM:	88,812500	m2
3.4	KNNR 2/1104/4	wymiana drzwi zewnętrzne pełnych drewnianych wykonanych na wzór istniejących, wyposażone w okucia i zamki antywłamaniowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,5*2,4+1,25*1,75	5,787500	
		RAZEM:	5,787500	m2
3.5	KNNR 202/507/1 (1)	Różne obróbki z blachy z cynku przy szerokości w rozwinięciu do 25-cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,25*(35*1,3+0,7*2+0,65*2+1,4*2+1*15)	16,500000	
		RAZEM:	16,500000	m2
3.6	KNNR 712/101/2	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcje kratowe naswietla drzwiowego		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,5*0,9	1,350000	
		RAZEM:	1,350000	m2
3.7	KNNR 712/211/2 (3)	Malowanie pędzlem - farby nawierzchniowe i emalie epoksydowe, konstrukcje kratowe, emalia epoksydowa chemoodporna, ze szpachlowaniem	m2	1,35
3.8	KNNR 401/1105/12	Szklenie ram okiennych lub drzwiowych metalowych zdejmowanych, na kit podwójny, szkło płaskie walcowane zbrojone (grubość 5-8 mm), ponad 0,5-m2	m2	1,35
3.9	KNNR 401/1105/12	Doszklenie ram drzwiowych metalowych szybą zespoloną	m2	1,35

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4	Element	ocieplenie ścian parteru i piętra		
4.1	KNNR 3/601/1	Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,4*(5,84+8,01+0,5+4,2+2,5+3,25+2,3+3+3,5+2,3+2,15+5,9+2+5,3)-1,25*2*15-1,4*2,35+3,4*(6+3+5+2,12+4,13+2,55+3,19+2,4+7,84+5,6+2,4+4,5+2,35+2,6+2,8+2,35+2,7)-1,25*2*17		298,462000
		RAZEM:	298,462000	m2
4.2	KNNR 2/602/5	Izolacje pionowe z płyt z wełny mineralnej układane na suchogr 13cm 15 cm	m2	298,462
4.3	KNNR 2/602/5	Izolacje ościeży z płyta polizocjanowa, gr 2cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		35*(1,25*0,25*2+2*0,25*2)+0,25*1,2*4+0,25*0,65*4		58,725000
		RAZEM:	58,725000	m2
4.4	KNNR 2/604/2	Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej- paroizolacja	m2	298,462
4.5	KNNR 2/1702/3 (3)	Obudowa z płyt gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, 1-warstwowo, profil U-100 płyta 12,5mm wraz z montażem sitek	m2	298,462
4.6	KNNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na wysypisko z kosztem składowania lub utylizacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		298,462*0,03		8,953860
		RAZEM:	8,953860	m3
5	Element	ocieplenie stropu nad piętrem		
5.1	KNNR 3/801/6	Rozebranie posadzek z desek na legarach (podłogi białe)- deski do powtórnego wbudowania	m2	146,89
5.2	KNNR 3/801/6	Rozebranie styropianu wraz ze ślepym pułapem	m2	146,89
5.3	KNNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na wysypisko z kosztem składowania lub utylizacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		146,89*0,06		8,813400
		RAZEM:	8,813400	m3
5.4	KNNR 2/602/5	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt z wełny mineralnej układane na sucho 100mm 200	m2	146,89
5.5	KNNR 2/1205/3	Ślepa podłoga o grubości 25-mm na legarach ułożonych krzyżowo - deski z uprzedniej rozbiórki, ok. 10% nowego materiału	m2	146,89
6	Element	remont dachu		
6.1	KNNR 401/519/4	Rozbiórka pokrycia z papy, dach drewniany, 1 warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7*25,2+6,5*25,2		340,200000
		RAZEM:	340,200000	m2
6.2	KNNR 401/519/5	Rozbiórka pokrycia z papy, dach drewniany, warstwa następna	m2	340,2
6.3	KNNR 401/430/2	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu z desek na styk	m2	340,2
6.4	KNNR 202/410/2	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50-mm w rozstawie do 16-cm	m2	340,2
6.5	KNNR 202/607/2	membrana dachowa	m2	340,2
6.6	KNNR 202/9928/1	Pokrycie dachu blachą z tytanowo-cynkową, rąbek prostopadły do okapu, rozstaw 57-cm, blacha 0.55-mm	m2	340,2
6.7	KNNR 202/507/2 (1)	Różne obróbki z blachy z cynku przy szerokości w rozwinięciu ponad 25-cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,3*(0,9*2+1,5*2+1,5*2+2,2*2+1,8*2+0,9*4+1,4*2+1,9*2+25,2*2+7*2+6,5*2+0,5*2)		31,320000
		RAZEM:	31,320000	m2
6.8	KNNR 26/635/1	Naprawa starych murów za pomocą tynków renowacyjnych na kominach, tynki wykonywane ręcznie, do 2-m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,1*(1,5*2+1,5*2+2,2*2+1,8*2+0,9*4+1,4*2+1,9*2+25,2*2+7*2+6,5*2+0,5*2)		112,860000
		RAZEM:	112,860000	m2
6.9	KNNR 202/1501/4	Malowanie 2-krotne tynków gładkich zewnętrznych, farba krzemianowa	m2	112,86
6.10	KNNR 202/509/4 (1)	Rynny dachowe z blachy z cynku, półokrągłe o średnicy 15-cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		25,2*2		50,400000
		RAZEM:	50,400000	m
6.11	KNNR 202/511/3 (1)	Rury spustowe z blachy z cynku, okrągłe o średnicy 12-cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*9,6+2*10		39,200000
		RAZEM:	39,200000	m

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
6.12	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na wysypisko z kosztem składowania lub utylizacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		340,2*0,05	17,010000	
		RAZEM:	17,010000	m3
7	Element	wentylacja		
7.1	KNR 401/339/4	Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/2 x 1 cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3*2+3*3,6+6*3,6	38,400000	
		RAZEM:	38,400000	m
7.2	KNR 401/209/3	Przebiecie otworów w elementach z betonu żwirowego o powierzchni 0,05-0,10-m2, grubość do 20-cm		
				szt
				2
7.3	KNR 217/113/2 (1)	Przewody wentylacyjne z rury spiro, kołowe, typ B/I - udział kształtek do 35%, Fi do 200-mm, ocynkowane R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,14*0,14*(11,25*3+7,9+3,7*2+7,5+10,8*2+4,15)+0,1 2*3,14*11,25+0,1*3,14*(4,15*2+10,8*2+3,65*2)	52,098880	
		RAZEM:	52,098880	m2
				52,099
7.4	KNR 217/101/1 (1)	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I - udział kształtek do 35%, obwód przewodu do 400-mm, ocynkowane R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,14*4*(2,2*2+3,5+1,5)	5,264000	
		RAZEM:	5,264000	m2
				5,264
7.5	KNR 217/145/1 (1)	Wyrzutnie dachowe kołowe, z pionowym wylotem powietrza, o średnicy do 200-mm, typ D R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
				szt
				6
7.6	KNR 401/310/6	Przewody kominowe - odgruzowanie		
				m
				6
7.7	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne		
				szt
				31
7.8	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na wysypisko z kosztem składowania lub utylizacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		38,4*0,12*0,06+2*0,2*0,1*0,1	0,280480	
		RAZEM:	0,280480	m3
				0,280
8	Element	remont - konserwacja elewacji		
8.1	KNR 1901/313/1	Uzupełnienie w murach z cegły budowlanej, wykucie uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych, ilość cegieł w jednym miejscu 1		
				miejsce
				8
8.2	KNR 40/205/1	Naprawa pęknięć murów metodą iniekcji żywicznej		
				m
				42
8.3	KNR 1901/639/6	Oczyszczenie powierzchni murów przy użyciu szczotek stalowych, miejsca trudnodostępne, powierzchnia ponad 5,0-m2		
				m2
				706
8.4	KNR 1901/643/5	Hydrodynamiczne oczyszczenie ścian elewacji z zastosowaniem ciepłej wody, wraz z oczyszczeniem ścian z farb, substancji czynnych itp.		
				m2
				706
8.5	KNR 1901/805/6 (1)	naprawa i szpachlowanie zaprawą reprofiliacyjną do zabytków, wraz z uzupełnieniem brakujących detali		
		Wyliczenie ilości robót:		
		25,2*10+26,2*9,54+10,8*13,2*2+2*2*2+4,1*1,8-3,2*1 -35*1,25*2-4*0,6*1,2-2*1,35*1,25	705,493000	
		RAZEM:	705,493000	m2
				705,493
8.6	KNR 2/1001/1	Tynk krzemianowy zewnętrzny na ścianach		
				m2
				705,493
8.7	KNR 2/1405/2 (2)	Malowanie tynków zewnętrznych farbami krzemianowymi		
				m2
				705,493
8.8	KNR 202/507/1 (1)	Różne obróbki z blachy z cynku przy szerokości w rozwinięciu do 25-cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,25*28*5	35,000000	
		RAZEM:	35,000000	m2
				35,000
9	Element	roboty wykończeniowe wewnętrzne		
9.1	KNR 3/702/5	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi drewnianych płycinowych pełnych kolor sosna wraz z ościeżnicą drewnianą i nawiewnikami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,8*2+1,6	5,200000	
		RAZEM:	5,200000	m2
				5,200
9.2	KNR 3/702/5	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi drewnianych płycinowych pełnych kolor sosna wraz z ościeżnicą drewnianą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,6*23	36,800000	
		RAZEM:	36,800000	m2
				36,800

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
9.3	KNNR 3/702/6	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych drewnianych antywłamaniowych kolor sosna	m2	1,6
9.4	KNNR 3/702/5	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi przeciwpożarowych EI30 w okleinie sosnowej	m2	1,8
9.5	KNNR 2/1203/2 (3)	Posadzki z płytek typu gres o fakturze antypoślizgowej na zaprawie klejowej metodą regularną, płytki 30x30-cm w piwnicach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		229,57-42	187,570000	
		RAZEM:	187,570000	187,570
9.6	KNNR 2/1205/9	Posadzka z paneli podłogowych w pomieszczeniu 05 w piwnicach	m2	42
9.7	KNNR 3/801/7	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych i paneli		
		Wyliczenie ilości robót:		
		17,63+22,5+7,36+21,45+7,73+10,15+5,72+8,25+56,76+16,42+8,43+9,34+10,05+7,4+8,74+17,83+27,4+11,62+22,36+13,97+17,48+14,94	343,530000	
		RAZEM:	343,530000	343,530
9.8	KNNR 3/801/4	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		48,42+26,81+13,6+32,86	121,690000	
		RAZEM:	121,690000	121,690
9.9	KNNR 2/1208/1	Samopoziomujące masy szpachlowe typu Terplan-N wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet, wylewka korygująco-wyrównująca grubości 2-mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		343,53+121,69	465,220000	
		RAZEM:	465,220000	465,220
9.10	KNNR 2/1205/9	Posadzka z paneli podłogowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		17,63+13,6+22,5+10,15+5,72+7,36+21,45+7,73+8,25+56,76+16,42+8,43+9,34+10,05+7,4+8,74+17,83+27,4+11,62+22,36+13,97+17,48+14,94	357,130000	
		RAZEM:	357,130000	357,130
9.11	KNNR 2/1203/2 (3)	Posadzki z płytek typu gres o fakturze antypoślizgowej na zaprawie klejowej metodą regularną, płytki 30x30-cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		48,42+26,81+32,86	108,090000	
		RAZEM:	108,090000	108,090
9.12	KNNR 2/1402/5	Malowanie płyt gipsowych, spoinowanych, szpachlowanych, farbą emulsyjną z gruntowaniem, dwukrotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		63,126+2994,628	3 057,754000	
		RAZEM:	3 057,754000	3 057,754
9.13	KNNR 2/1401/3	Malowanie tynków ścian i sufit piwnic, farbą krzemianową 2-krotnie (z 2-krotnym szpachlowaniem) i usunięciem powłok z farb olejnych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,25*(3,9*5+5,26*7+2,3*3+2,2+1,7+4,8+8*2+2,4*3+2,5*3+2,2*4+2*2*3+2*3+8+14,2+8,3+2,2*2+4+5,1*2+3,8+3,5*2+2*5,2*5+2,1+3,65+4)-20*1,6-1,8*6+230	691,357500	
		RAZEM:	691,357500	691,358
9.14	KNNR 2/1401/3	Malowanie tynków ścian parteru i piętra, farbą syntetyczną 2-krotnie (z 2-krotnym szpachlowaniem) i usunięciem powłok z farb olejnych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,2*(5+2,42+3,8+18,8+0,6+19,4+6,4+5,4*7+3,6*8+3*4+2,2+3,25+2,5+4,2+8+2,1*2+2,26+2,15+5,9+2+1,9+3,3)-1,6*20-1,8+3,2*(9*2+6,5*2+4,8*2+5,6+3,65*9+3,15*3+4,53+2,3+2,6+2,76+2,35+2,73+6,2+5,5*10+6,2+2,4+3,2+2,6+4,1+2,1+5+3,05+2)-1,6*28-1,8	1 118,000000	
		RAZEM:	1 118,000000	1 118,000
9.15	KNR 202/2011/1	Sufit podwieszony na ruszcie metalowym, profile nośne co 60-cm panel z wełny mineralnej prasowanej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		244,19+249,07-2,4*3,6	484,620000	
		RAZEM:	484,620000	484,620
9.16	KNR 19/1024/11 (4)	Witryna z drewna klejonego szkolna szyba bezpieczną z dwuskrzydłowymi drzwiami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,3*3,4	7,820000	
		RAZEM:	7,820000	7,820

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
9.17	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzyszanego samochodami samowyladowczymi na wysypisko z kosztem składowania lub utylizacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		121,69*0,02+343,53*0,02	9,304400	
		RAZEM:	9,304400	
			m3	9,304

Przedmiar robót

Budowa: **termomodernizacja i remont budynku administracyjnego**

Obiekt lub rodzaj robót: **centralne ogrzewanie CPV45232460-4**

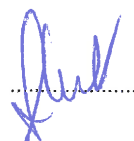
Lokalizacja: **Bartoszyce ul.Hubalczyków 2**

Inwestor: **Gmina Miejska Bartoszyce ul.Boh.Monte Cassino 1, 11-200 Bartoszyce**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Biuro Inżynierskie Anna Gontarz-Bagińska Nowy Świat ul.Nad Jeziorem 13, 80-299 Gdańsk**

Data opracowania:
2016-05-16

Autor opracowania:
mgr inż.arch.Anna Gontarz-Bagińska



Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Kosztorys		
1	Element	centralne ogrzewanie		
1.1	KNR 402/520/6	Demontaż rury żebrowej żeliwnej o długości 2·m	szt	5
1.2	KNR 402/520/3	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego, powierzchnia ogrzewalna do 7.5·m2	kpl	30
1.3	KNR 402/506/4	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi·32·mm	m	350
1.4	KNR 402/402/1	Wymiana rozdzielacza z rur stalowych do pomp i kotłów, Fi·do 65·mm	m	1
1.5	KNR 402/416/2	Demontaż naczynia wzbiorczego otwartego, pojemność do 250·dm3	szt	1
1.6	KNNR 4/511/3 (1)	Naczynia wzbiorcze przeponowe N80	szt	1
1.7	KNNR 4/145/3 (1)	Pompa co	szt	1
1.8	KNNR 4/524/5 (1)	Zawór ograniczający wzrost temperatury powyżej 90st typu STB	szt	1
1.9	KNNR 4/404/5 (2)	Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych PE o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach, Fi·50·mm	m	5,8
1.10	KNNR 4/404/4 (2)	Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych PE o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach, Fi·40·mm	m	15,2
1.11	KNNR 4/404/3 (2)	Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych PE o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach, Fi·32·mm	m	85
1.12	KNNR 4/404/2 (2)	Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych PE o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach, Fi·25·mm	m	27,8
1.13	KNNR 4/404/1 (2)	Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych PE o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach, Fi·20·mm		
Wyliczenie ilości robót:		7,9+35,3	43,200000	
		RAZEM:	43,200000	m 43,2
1.14	KNNR 4/404/1 (2)	Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych PE o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach, Fi·16·mm	m	5,22
1.15	KNNR 4/411/4 (1)	Zawór równoważący c.o. mosiężny, Fi·32·mm	szt	2
1.16	KNNR 4/411/3 (1)	Zawór równoważący c.o. mosiężny, Fi·25·mm	szt	2
1.17	KNNR 4/411/2 (1)	Zawór równoważący c.o. mosiężny, Fi·20·mm	szt	6
1.18	KNNR 4/411/1 (1)	Zawór równoważący c.o. mosiężny, Fi·15·mm	szt	8
1.19	KNNR 4/411/1 (1)	Zawór równoważący c.o. z króćcami do napełniania i opróżniania instalacji mosiężny, Fi·15·mm	szt	6
1.20	KNNR 4/411/2 (1)	Zawór równoważący c.o. z króćcami do napełniania i opróżniania instalacji mosiężny, Fi·20·mm	szt	6
1.21	KNNR 4/418/2	Grzejniki stalowe, CN-11KV2-50, długość do 3000·mm z wbudowanym zaworem termostatycznym z nastawą wstępną	szt	20
1.22	KNNR 4/418/6	Grzejniki stalowe, CN-22KV2-50, wysokość 300-500·mm, długość do 3000·mm z wbudowanym zaworem termostatycznym z nastawą wstępną	szt	41
1.23	KNNR 4/412/6	Zawór odpowietrzający automatyczny, Fi·15·mm	szt	13
1.24	KNNR 4/412/1	głowica termostatyczna z czujnikiem cieczowym	szt	61
1.25	KNNR 4/406/3 (2)	Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania, próba zasadnicza (pulsacyjna), rura PE	próba	3
1.26	KNNR 4/406/5	Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania, z rur z tworzyw sztucznych, dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych	m	563,8
1.27	KNNR 4/128/2	Płukanie instalacji wodociągowej, w budynkach niemieszkalnych trzykrotnie	m	563,8
1.28	KNR 34/101/1	Izolacja rurociągów otulinami z pianki PU na folii - jednowarstwowymi, izolacja 20·mm (C), rurociąg Fi 15·mm		
Wyliczenie ilości robót:		386,8	386,800000	
		RAZEM:	386,800000	m 386,800
1.29	KNR 34/101/2	Izolacja rurociągów otulinami z pianki PU na folii - jednowarstwowymi, izolacja 25·mm (C), rurociąg Fi 20-25·mm		
Wyliczenie ilości robót:		35,3+7,9+27,8	71,000000	
		RAZEM:	71,000000	m 71,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.30	KNR 34/101/4	Izolacja rurociągów otulinami z pianki PU na folii - jednowarstwowymi, izolacja 30-mm (E), rurociąg Fi 32-50 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15,2+5,8+85	106,000000	
		RAZEM:	106,000000	m
				106,000
1.31	KNNR 3/303/1	Przebiecia w ścianach z cegły, na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(11*0,3*0,05+13*0,25*0,05)	0,327500	
		RAZEM:	0,327500	m3
				0,328
1.32	KNNR 3/305/1	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły, ściany na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(3+4*3+2+3*3+2)*0,05*0,03	0,042000	
		RAZEM:	0,042000	m3
				0,042

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Projekt termomodernizacji i remontu budynku administracyjnego
ADRES INWESTYCJI : Bartoszyce, ul. Hubalczyków 2
INWESTOR : Gmina Miejska Bartoszyce
ADRES INWESTORA : ul. Bohaterów Monte Cassino 1, 11-200 Bartoszyce
BRANŻA : Instalacje elektryczne

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Wojciech Zosiuk
DATA OPRACOWANIA : Maj 2016r.



Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Maj 2016r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Roboty demontażowe					
1	KNR 4-03	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych	szt.		
d.1	1124-02	12	szt.	12.00	
				RAZEM	12.00
2	KNR 4-03	Demontaż gniazd bezpiecznikowych zwykłych 1 biegunowych ze ściany dla prądu do 25 A	szt.		
d.1	1121-05	20	szt.	20.00	
				RAZEM	20.00
3	KNR 4-03	Demontaż opraw oświetleniowych	szt.		
d.1	1134-01	44	szt.	44.00	
				RAZEM	44.00
2 Instalacje elektryczne					
4	KNR 4-03	Demontaż wyłączników 3 - biegunowych (poza tablicowymi) o natężeniu prądu do 400 A - demontaż wyłącznika w ZK	szt.		
d.2	1126-04	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
5	KNNR 5	Aparaty elektryczne o masie do 5 kg - zamocowanie rozłącznika Q1 125A z wyzwalaczem wzrostowym w istniejącym ZK	szt.		
d.2	0406-02	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
6	KNNR 5	Zarobienie na sucho końca kabla 1-żyłowego o przekroju żył do 50 mm2 na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych	szt.		
d.2	0726-02	8	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
7	KNNR 5	Wykucie bruzd dla rur fi=75mm w cegle	m		
d.2	1207-15	40	m	40.00	
				RAZEM	40.00
8	KNNR 5	Rury ochronne z PCW o śr.do 80 mm - BE fi=75mm	m		
d.2	0113-01	40	m	40.00	
				RAZEM	40.00
9	KNR 5-08	Przewody kabelkowe w powłoce polinitowej (łączy przekrój żył Cu-24/Al-40 mm2) wciągane do rur - przewód YLY 1x35mm2	m		
d.2	0207-03	55*4	m	220.00	
				RAZEM	220.00
10	KNNR 5	Zarobienie na sucho końca kabla 4-żyłowego o przekroju żył do 50 mm2 na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych	szt.		
d.2	0726-10	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
11	KNNR 5	Zaprawianie bruzd o szerokości do 100 mm, wraz z naprawą tynku	m		
d.2	1208-03	40	m	40.00	
				RAZEM	40.00
12	KNNR 5	Tablice rozdzielcze o masie do 10 kg - Wył. P.Poż.	szt.		
d.2	0404-01	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
13	KNNR 5	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 300 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie - Rozdzielnica RG	szt.		
d.2	0405-10	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
14	KNNR 5	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 50 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie - Rozdzielnica RA	szt.		
d.2	0405-08	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
15	KNNR 5	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 50 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie - Rozdzielnica RP	szt.		
d.2	0405-08	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
16	KNR 5-14	Montaż przyścienny rozdzielnic, szaf, pulpitów, tablic przełącznikowych i nastawczych o masie do 20 kg - Rozdzielnice Lokalne RL1 - RL19	szt.		
d.2	0101-01	20	szt.	20.00	
				RAZEM	20.00
17	KNNR 5	Zarobienie na sucho końca kabla 1-żyłowego o przekroju żył 10 mm2 na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych	szt.		
d.2	0726-01	5*19+3+5	szt.	103.00	
				RAZEM	103.00
18	KNNR 5	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
d.2	0301-11	224	szt.	224.00	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	224.00
19	KNNR 5	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
d.2	0302-01	85	szt.	85.00	
				RAZEM	85.00
20	KNNR 5	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 3 wylotach	szt.		
d.2	0302-05	139	szt.	139.00	
				RAZEM	139.00
21	KNNR 5	Łączniki jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
d.2	0306-02	26	szt.	26.00	
				RAZEM	26.00
22	KNNR 5	Łączniki i przyciski instalacyjne bryzgoszczelne jednobiegunowe	szt.		
d.2	0307-01	13	szt.	13.00	
				RAZEM	13.00
23	KNNR 5	Przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
d.2	0306-02	24	szt.	24.00	
				RAZEM	24.00
24	KNNR 5	Łączniki świecznikowe i schodowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
d.2	0306-03	8+14	szt.	22.00	
				RAZEM	22.00
25	KNNR 5	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe podwójne o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
d.2	0308-03	57+45+27	szt.	129.00	
				RAZEM	129.00
26	KNNR 5	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
d.2	0308-05	2+3+5	szt.	10.00	
				RAZEM	10.00
27	KNNR 5	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg - sygnalizator świetlno-akustyczny	szt.		
d.2	0406-01	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
28	KNNR 5	Przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej - przycisk przyzywowy, pociągany	szt.		
d.2	0306-02	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
29	KNNR 5	Przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej - przycisk kasowania przywołania z transformatorem	szt.		
d.2	0306-02	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
30	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe przykręcane - Oprawa LED z autotestem wyposażona w moduł awaryjny 2h, przystosowana do pracy na jasno	kpl.		
d.2	0502-01	2	kpl.	2.00	
	z.sz.2.3.			RAZEM	2.00
31	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe przykręcane - Oprawa LED z autotestem wyposażona w moduł awaryjny 1h,	kpl.		
d.2	0502-01	17	kpl.	17.00	
	z.sz.2.3.			RAZEM	17.00
32	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe przykręcane - Oprawa kierunkowa jednostronna LED: z autotestem wyposażona w moduł awaryjny 1h,	kpl.		
d.2	0502-01	16	kpl.	16.00	
	z.sz.2.3.			RAZEM	16.00
33	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - Oprawa nastropowa LED 24W, 3000K, 2490lm	kpl.		
d.2	0502-01	53+5+5	kpl.	63.00	
				RAZEM	63.00
34	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - Oprawa nastropowa LED 41W, 3000K, 4310m	kpl.		
d.2	0502-01	6+1	kpl.	7.00	
				RAZEM	7.00
35	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - Oprawa nastropowa LED 47W, 3000K, 4300m	kpl.		
d.2	0502-01	63+68	kpl.	131.00	
				RAZEM	131.00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36	KNNR 5 d.2 1209-0101	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 15 cm w ścianach lub stropach z gazobetonu 286+132	otw. otw.	418.00	
				RAZEM	418.00
37	KNNR 5 d.2 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle 1408+445	m m	1853.00	
				RAZEM	1853.00
38	KNNR 5 d.2 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - przewód HLGs 2x1,5mm ² 130	m m	130.00	
				RAZEM	130.00
39	KNNR 5 d.2 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - przewód YDY 3x1,5mm ² 778	m m	778.00	
				RAZEM	778.00
40	KNNR 5 d.2 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - przewód YDY 5x1,5mm ² 327	m m	327.00	
				RAZEM	327.00
41	KNNR 5 d.2 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - przewód YDY 3x2,5mm ² 685	m m	685.00	
				RAZEM	685.00
42	KNNR 5 d.2 0205-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - przewód YDY 5x6mm ² 440	m m	440.00	
				RAZEM	440.00
43	KNNR 5 d.2 0205-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - przewód YDY 3x6mm ² 5	m m	5.00	
				RAZEM	5.00
44	KNNR 5 d.2 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm 1408+445	m m	1853.00	
				RAZEM	1853.00
45	KNNR 5 d.2 1302-03	Badanie linii kablowej N.N.- kabel 4-żyłowy 1	odc. odc.	1.00	
				RAZEM	1.00
46	KNNR 5 d.2 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 9	pomiar pomiar	9.00	
				RAZEM	9.00
47	KNNR 5 d.2 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 46	pomiar pomiar	46.00	
				RAZEM	46.00
48	KNNR 5 d.2 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
49	KNP 18 D13 d.2 1346-08	Badanie instalacji ochronnej z zastosowaniem przekaźnika przeciwporażeniowego różnicowo-prądowego 19	kpl kpl	19.00	
				RAZEM	19.00
50	KNNR-W 9 d.2 121-01	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz bezpośrednio na stanowisku roboczym 30	punkt punkt	30.00	
				RAZEM	30.00
3 Instalacja odgromowa					
51	KNR 5-08 d.3 0604-01	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. 8mm na dachu 130	m m	130.00	
				RAZEM	130.00
52	KNR 5-08 d.3 0618-01	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych 15	szt. szt.	15.00	
				RAZEM	15.00
53	KNR 5-08 d.3 0615-03	Montaż zwodów pionowych z pręta ocynkowanego o śr. 8 mm na dachu 6*7	szt. szt.	42.00	
				RAZEM	42.00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
54	KNR 5-08 d.3 0615-03	Montaż zwodów pionowych izolowanych	szt.		
		6*4	szt.	24.00	
				RAZEM	24.00
55	KNR 5-08 d.3 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
		6	szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
56	KNR 5-08 d.3 0615-02	Montaż iglic z ostrzem odgromowym na kominie z rury stalowej o śr. do 48 mm - stojącym - iglica instalacji odgromowej o h=2m	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
57	KNP 18 d.3 1348-01.01	Badania instalacji odgromowej o długości uziemienia otokowego do 100 m	kpl		
		2	kpl	2.00	
				RAZEM	2.00
4 Instalacja uziemień wyrównawczych					
58	KNNR 5 d.4 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		1408+445	m	1853.00	
				RAZEM	1853.00
59	KNR-W 5-08 d.4 0602-03	Układanie przewodów wyrównawczych w budynkach w ciągach poziomych na wspornikach mocowanych na cegle z kuciem mechanicznym- przekrój przewodu 6mm ²	m		
		25	m	25.00	
				RAZEM	25.00
60	KNNR 5 d.4 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		1408+445	m	1853.00	
				RAZEM	1853.00
61	KNR 5-08 d.4 0618-01	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
62	KNR 5-08 d.4 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
63	KNP 18 d.4 1348-01.01	Badania instalacji odgromowej o długości uziemienia otokowego do 100 m	kpl		
		1	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00

