

**UCHWAŁA NR XLI/287/2017
RADY MIASTA BARTOSZYCE**

z dnia 28 grudnia 2017 r.

**w sprawie : utworzenia mieszkania chronionego oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt
w mieszkaniu chronionym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017 r., poz. 1875) oraz art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 53, art. 97 ust. 1 i ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. 2017 r., poz. 1769, poz. 1985), Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1.

Na terenie Miasta Bartoszyce tworzy się mieszkanie chronione, na które przeznaczona jest lokal znajdujący się w miejscowości Bartoszyce, w budynku zlokalizowanym przy ul. Pieniężnego 10A, będącym w trwałym zarządzie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bartoszycach.

§ 2.

1. Pobyt w mieszkaniu chronionym jest pobytem czasowym i odpłatnym.

2. Podstawą do ustalenia miesięcznej opłaty za pobyt w mieszkaniu chronionym jest dochód osoby samotnie gospodarującej lub rodziny, przebywającej w mieszkaniu chronionym lub kierowanej do niego, średni miesięczny koszt utrzymania mieszkania chronionego oraz ilość osób wchodzących w skład rodziny.

3. Średni miesięczny koszt utrzymania mieszkania chronionego ustalany jest raz w roku przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bartoszycach, w terminie do 15 stycznia i obejmuje: średni koszt zużytej w poprzednim roku energii elektrycznej i wody wraz z odprowadzeniem ścieków oraz ustalone proporcjonalnie do powierzchni budynku opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, koszty ubezpieczenia, koszty ogrzewania, podgrzania ciepłej wody, podatku od nieruchomości i opłaty z tytułu trwałego zarządu.

4. Średni miesięczny koszt utrzymania mieszkania chronionego, obowiązujący w 2018 roku, zostanie określony w oparciu o składniki wymienione w ustępie 3, w całości jednak ustalone proporcjonalnie do powierzchni budynku. Pozostałe postanowienia ustępu 3 stosuje się.

5. Odpłatność za pobyt w mieszkaniu chronionym ustala się według poniższego wzoru:

- $Od = \frac{2}{3}(Do/Ko - 1) \times k \times R$, w którym symbole oznaczają:

- 5.1. Od – odpłatność osoby samotnie gospodarującej lub rodziny przebywającej w mieszkaniu chronionym lub kierowanej do niego;

- 5.2. Do – dochód, w rozumieniu postanowień art. 8 ust. 3 – 13 ustawy o pomocy społecznej, osoby samotnie gospodarującej lub rodziny przebywającej w mieszkaniu chronionym lub kierowanej do niego;

- 5.3. Ko – kryterium dochodowe, o którym mowa w art. 9 ustawy o pomocy społecznej i przepisach na jego podstawie wydanych;

- 5.4. k – średni miesięczny koszt utrzymania mieszkania chronionego, ustalany w oparciu o postanowienia ustępu 3 lub 4 niniejszego paragrafu;

- 5.5. R – ilość osób wchodzących w skład rodziny, w przypadku osoby samotnie gospodarującej R=1.

6. Odpłatność ustala się za każdy miesiąc kalendarzowy pobytu w mieszkaniu.

7. W przypadku osób samotnie gospodarujących lub rodzin, których dochód nie przekracza kryterium dochodowego, określonego w pkt. 5.3 ustępu 5, pobyt w mieszkaniu chronionym jest nieodpłatny.

8. W przypadku osób samotnie gospodarujących lub rodzin, których dochód przekracza dwuipółkrotność kryterium dochodowego, określonego w pkt. 5.3 ustępu 5, odpłatność jednej osoby równa się średniemu miesięcznemu kosztowi utrzymania mieszkania chronionego.

9. W przypadku, gdy pobyt osoby samotnie gospodarującej lub rodziny w mieszkaniu nie obejmuje pełnego miesiąca kalendarzowego, odpłatność oblicza się proporcjonalnie do ilości dni pobytu w danym miesiącu.

10. W uzasadnionych przypadkach Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bartoszycach może zwolnić z odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym.

§ 3.

Pobyt w mieszkaniu chronionym obejmuje w szczególności:

1. Korzystanie ze wskazanego miejsca w pokoju lub z samodzielnego pokoju oraz jego wyposażenia.
2. Korzystanie na prawach równego dostępu z pomieszczeń wspólnych, między innymi z kuchni i łazienki.
3. Pomoc pracownika socjalnego i innych specjalistów Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bartoszycach, w rozwiązywaniu zaistniałych problemów.
4. Pomoc w integracji oraz korzystanie z innych form wsparcia.

§ 4.

1. W mieszkaniu chronionym może zamieszkiwać wyłącznie osoba samotnie gospodarująca lub rodzina, legitymująca się stosowną decyzją administracyjną. Poza uprawnionymi osobami, w mieszkaniu chronionym nie mogą przebywać inne osoby.

2. Udostępnianie pomieszczeń mieszkania chronionego w celu pobytowo - noclegowym osobom nieuprawnionym, jest rażącym naruszeniem zasad i stanowi podstawę do uchylecia decyzji administracyjnej, przyznającej prawo do pobytu w mieszkaniu chronionym.

3. Osoba samotnie gospodarująca lub rodzina skierowana decyzją do mieszkania chronionego odpowiedzialna jest za jego stan, ewentualne zniszczenia wyposażenia oraz ład i porządek w mieszkaniu.

§ 5.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bartoszyce.

§ 6.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miasta

Leonard Boiwko