

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

BURMISTRZ MIASTA BARTOSZYCE O G Ł A S Z A PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE NA ODDANIE W DZIERŻAWĘ STANOWISK POD STOISKA HANDLOWE W CELU PROWADZENIA SPRZEDAŻY W OKRESIE ŚWIĘTA ZMARŁYCH.

I. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia i wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego do przetargu.

Przedmiotem przetargu są części n.w. działek położone w sąsiedztwie cmentarzy komunalnych przy ul. Kętrzyńskiej i ul. Leśnej w Bartoszycach podzielone na stanowiska handlowe.

Położenie cmentarza	Sektor Nr	Część działki Nr	Numery stanowisk	Wymiary stanowisk w mb	Powierzchnia stanowisk w m2
ul. Kętrzyńska	1	76/4 i 76/5	1-12	5 x 3	15
	2	76/4	13-14	5 x 3	15
	3	77	15-16	6 x 3	18
ul. Leśna	4	48/5	1-11	3 x 8	24
	5	48/5	12-14	3 x 5	15
	6	45	15-20	4 x 4	16

II. Opis nieruchomości i przeznaczenie.

Nieruchomości wymienione w pkt. I znajdują się w sąsiedztwie cmentarzy komunalnych przy ul. Kętrzyńskiej i ul. Leśnej w Bartoszycach. Na nieruchomościach zostały wyznaczone stanowiska przeznaczone do wydzierżawienia w celu prowadzenia sprzedaży w okresie Święta Zmarłych.

III. Forma przetargu, warunki dzierżawy, wysokość opłat

Przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę stanowisk handlowych.

Umowy dzierżawy zostaną zawarte na czas określony od 30.10.2018 r. do 01.11.2018 r. (tj. 3 dni) z możliwością zawarcia umowy dzierżawy z dłuższym terminem obowiązywania, za stawkę wylicytowaną w przetargu.

Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego wynosi **10,00 zł/m2 stanowiska dziennie**.

Do stawki czynszu dzierżawnego uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23% zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny uzyskany w przetargu łącznie z podatkiem VAT płatny będzie do dnia zawarcia umowy dzierżawy w Kasie Urzędu Miasta lub na konto Urzędu Miasta w Banku Millennium Nr 29 1160 2202 0000 0000 6190 9659.

IV. Informacje dodatkowe.

- I przetarg odbędzie się dnia 17 października 2018 r. o godz. 9:00 w pok. Nr 9 Urzędu Miasta (Urząd Stanu Cywilnego).**
- Osoby przystępujące do I przetargu winny wpłacić wadium w pieniądzu, w wys. 500,00 zł za jedno stanowisko, do dnia 12 października 2018 r w Kasie Urzędu Miasta Bartoszyce lub na konto Urzędu w Banku Millennium S.A. O/Bartoszyce Nr 70 1160 2202 0000 0000 6190 9697. Wpłata jednego wadium upoważnia do wydzierżawienia jednego stanowiska. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.**

R

3. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości w I przetargu nie przystąpi do zawarcia umowy terminie do dnia 19.10.2018 r., zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Natomiast wylicytowane stanowisko zostanie przeznaczone do wydzierżawienia w II przetargu.
4. **II przetarg odbędzie się dnia 24 października 2018 r. o godz. 9:00** w pok. Nr 9 Urzędu Miasta (Urząd Stanu Cywilnego).
5. Wykaz stanowisk przeznaczonych do wydzierżawienia w II przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości w dniu 22 października 2018 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bartoszyce oraz na stronach www.bip.bartoszyce.pl oraz www.bartoszyce.pl.
6. Osoby przystępujące do II przetargu winny wpłacić wadium w pieniądzu, w wys. 500,00 zł za jedno stanowisko, do dnia 22 października 2018 r w Kasie Urzędu Miasta Bartoszyce lub na konto Urzędu w Banku Millennium S.A. O/Bartoszyce Nr 70 1160 2202 0000 0000 6190 9697. Wpłata jednego wadium upoważnia do wydzierżawienia jednego stanowiska. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
7. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości w II przetargu nie przystąpi do zawarcia umowy terminie do dnia 25.10.2018 r., zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
8. W dniu zawarcia umowy dzierżawy dzierżawca ma obowiązek zgłosić się do Wydziału Finansowego Urzędu Miasta Bartoszyce (pok. Nr 4) w celu wymiaru podatku od nieruchomości.
9. Przed otwarciem przetargów należy przedłożyć komisji przetargowej:
 - dowód wpłaty wadium,
 - dowód tożsamości osoby uczestniczącej w przetargu;
 - aktualny dokument potwierdzający prowadzenie działalności gospodarczej lub aktualny odpis z właściwego rejestru lub decyzję o wymiarze podatku rolnego za rok bieżący,
 - stosowne pełnomocnictwa.
10. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.
11. Osoby przystępujące do przetargów winny zapoznać się z Regulaminem przetargu, który dostępny jest na stronie www.bip.bartoszyce.pl, www.bartoszyce.pl oraz w Wydziale Gospodarowania Mieniem i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Bartoszyce, ul. Boh. Monte Cassino 1 pok. 32, tel. 89 762 98 54.

Ogłoszenie stanowi załącznik Nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Bartoszyce
Nr 147 /2018 z dnia: 14.09.2018.
Podano do publicznej wiadomości w dniach:
od dnia: 14.09.2018 do dnia: 24.10.2018.

BURMISTRZ
Piotr Petrukowski