

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU**  
**BURMISTRZ MIASTA BARTOSZYCE OGŁASZA I PRZETARG**  
**USTNY NIEOGRANICZONY NA ODDANIE NIERUCHOMOŚCI W DZIERŻAWĘ**

**I. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia.**

Działka Nr 7/5 o pow. 756 m<sup>2</sup>, księga wieczysta Nr OL1Y/00011529/4 przy ul. Słowackiego w Bartoszycach, z której przeznaczona jest do wydzierżawienia teren o pow. 400 m<sup>2</sup>.

**II. Opis nieruchomości i przeznaczenie.**

Teren przeznaczony jest pod uprawę roślin jednorocznych. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Bartoszyce zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Nr XLV/262/06 z dnia 30 marca 2006r. działka posiada oznaczenie i opis: ZP – Teren istniejącej i projektowanej zieleni publicznej w ciągu korytarza ekologicznego rzeki Łyny, łącznie ze ścieżkami spacerowymi i rowerowymi.

Działka objęta była umową dzierżawy do dnia 30.11.2018r. Po zakończeniu dzierżawy, dzierżawca zobowiązany jest do usunięcia budynku gospodarczego, ogrodzenia, nasadzeń oraz uporządkowania terenu. Na dzień ogłoszenia przetargu teren jeszcze nie został przekazany Gminie Miejskiej przez byłego dzierżawcę.

**III. Warunki dzierżawy, wysokość opłat.**

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 5 lat, w terminie 30 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, po przejściu terenu przez Gminę Miejską Bartoszyce. Projekt umowy dzierżawy stanowi załącznik do Regulaminu przetargu.

Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego wynosi **0,10 zł /m<sup>2</sup> rocznie**.

Czynsz dzierżawny płatny będzie za cały rok, w terminie do 31 marca każdego roku, bez osobnego wezwania. Za rok, w którym umowa zostanie zawarta, czynsz zostanie ustalony proporcjonalnie do okresu zawarcia umowy.

Stawka czynszu ustalona w przetargu będzie obowiązywać tak długo, dopóki nie będzie niższa od stawki ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Miasta dla terenów pod uprawę roślin jednorocznych. Gdy ustalona przez Burmistrza stawka będzie wyższa, czynsz zostanie ustalony wg tej stawki.

**IV. Informacje dodatkowe.**

**Przetarg odbędzie się dnia 10 stycznia 2019 r o godz. 9.00** w sali Nr 9 Urzędu Miasta (Urząd Stanu Cywilnego). Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić wadium w pieniądzu, w wysokości **30,00 zł** do dnia 4 stycznia 2019 r.. **w kasie Urzędu Miasta Bartoszyce lub na rachunek w Banku Millennium S.A. O/Bartoszyce Nr 70 1160 2202 0000 0000 6190 9697**. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy dzierżawy w ustalonym miejscu i terminie wyznaczonym przez wydzierżawiającego, zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód tożsamości, aktualny dokument potwierdzający prowadzenie działalności gospodarczej lub aktualny odpis z właściwego rejestru, w przypadku spółek – umowę spółki, stosowne pełnomocnictwa. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Osoby przystępujące do przetargu winny zapoznać się z Regulaminem Przetargu. Szczegółowe informacje na temat przetargu oraz Regulamin Przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarowania Mieniem i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Bartoszyce, ul. Boh. Monte Cassino 1, pok. 32, tel. (089) 762 98 54 oraz na stronach [www.bip.bartoszyce.pl](http://www.bip.bartoszyce.pl) i [www.bartoszyce.pl](http://www.bartoszyce.pl).

Ogłoszenie stanowi załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Bartoszyce  
Nr **185** /2018 z dnia **04.12.2018**,  
Podano do publicznej wiadomości w dniach:  
od dnia **04.12.2018r.** do dnia **10.01.2019r.**

**BURMISTRZ**  
  
**Piotr Petrukowski**