
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Zmiana sposobu użytkowania dwóch lokali mieszkalnych na jeden lokal usługowy w budynku mieszkalno-usługowym
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 35/3, 35/4, ul. Jagiellończyka 1 w Bartoszycach
INWESTOR : Gmina Miejska Bartoszyce
ADRES INWESTORA : ul. Boh. Monte Cassino 1, 11-200 Bartoszyce
BRANŻA : SANITARNA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Tomasz Baranowski
DATA OPRACOWANIA : 03.2019 r.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.2019 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45332200-5	Instalacja wody zimnej i ciepłej KOD CPV 45332200-5			
1	KNR-W 4-01	Wykucie bruzd poziomych lub pionowych o przekroju do 0.023 m2 w elementach z betonu żwirowego	m		
d.1	0210-01	20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
2	KNR-W 4-01	Zabetonowanie żwirobetonem bez deskowań i stemplowań bruzd o przekroju do 0.015 m2 w podłogach, stropach i ścianach	m		
d.1	0207-01	20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
3	KNR-W 4-01	Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 40 cm - zabezpieczone ppoż.	szt.		
d.1	0208-04	12	szt.	12,00	
				RAZEM	12,00
4	KNR-W 4-01	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
d.1	0206-02	12	szt.	12,00	
				RAZEM	12,00
5	KNR 2-15	Tuleje ochronne z rur stalowych	m		
d.1	0205-02	4	m	4,00	
				RAZEM	4,00
6		Wynajme kontenera na gruz	kpl.		
d.1	kalk. własna	1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
7		Włączenie do inst. istn.	kpl.		
d.1	kalk. własna	1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
8	S 215 0300-	Rurociągi z rur polipropylenowych z wkładką stabilizującą o śr.zewn. 16 mm na ścianach w budynkach	m		
d.1	01	32	m	32,00	
				RAZEM	32,00
9	S-215 0300-	Rurociągi z rur polipropylenowych z wkładką stabilizującą o śr.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach	m		
d.1	02	20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
10	S 215 0300-	Rurociągi z rur polipropylenowych z wkładką stabilizującą o śr.zewn. 32 mm na ścianach w budynkach	m		
d.1	03	24	m	24,00	
				RAZEM	24,00
11	KNR-W 2-15	Próby szczelności instalacji z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba		
d.1	0406-03	2	próba	2,00	
				RAZEM	2,00
12	KNR-W 2-15	Próby szczelności instalacji z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1	0406-05	poz.8+poz.9+poz.10	m	76,00	
				RAZEM	76,00
13	KNR 0-34	Izolacja rurociągów otuliną grubości 20mm	m		
d.1	0101-10	poz.8+poz.9	m	52,00	
				RAZEM	52,00
14	KNR 0-34	Izolacja rurociągów otuliną grubości 30mm	m		
d.1	0101-10	poz.10	m	24,00	
				RAZEM	24,00
15	KNR 2-18	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm - woda zimna	odc. 200m		
d.1	0803-01	1	odc. 200m	1,00	
				RAZEM	1,00
16	KNR 2-18	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm - woda ciepła	odc. 200m		
d.1	0803-01	1	odc. 200m	1,00	
				RAZEM	1,00
17	KNR-W 2-18	Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o śr. nominalnej do 150 mm - woda zimna	odc. 200m		
d.1	0708-01	1	odc. 200m	1,00	
				RAZEM	1,00
18	KNR-W 2-18	Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o śr. nominalnej do 150 mm - woda ciepła	odc. 200m		
d.1	0708-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	odc. 200m	1,00	
				RAZEM	1,00
19	KNR 2-15 d.1 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		10	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
20	KNR-W 2-15 d.1 0115-09	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
21	KNR-W 2-15 d.1 0130-01	Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm do podłączenia płuczek	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
22	KNR 2-15 d.1 0408-01	Zawory kulowe o połączeniach gwintowanych śr.nom.15 mm pod umywalką i zlewozmywakiem	szt.		
		10	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
23	KNR-W 2-15 d.1 0130-02	Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
24	KNR-W 2-15 d.1 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
25	KNR-W 2-15 d.1 0140-02	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
26	KNR-W 2-15 d.1 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
27	KNR-W 2-15 d.1 0137-02	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2 45332400-7 Instalacja kanalizacji sanitarnej KOD CPV 45332400-7					
28	KNR-W 4-01 d.2 0212-06	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m³		
		5	m³	5,00	
				RAZEM	5,00
29	KNR-W 4-01 d.2 0214-04	Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl. B-20	m³		
		5	m³	5,00	
				RAZEM	5,00
30	KNR-W 4-01 d.2 0338-05	Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
31	KNR-W 4-01 d.2 0207-02	Zabetonowanie żwirobetonem bez deskowań i stemplowań bruzd o przekroju do 0.030 m2 w podłogach, stropach i ścianach	m		
		20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
32	KNR-W 4-01 d.2 0208-04	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 40 cm	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
33	KNR-W 4-01 d.2 0206-02	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
34	KNR 2-01 d.2 0317-02	Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. III-IV z wydobywaniem urobku łopata lub wyciągiem ręcznym głębokość do 1.5 m	m³		
		6*0,5*0,6	m³	1,80	
				RAZEM	1,80
35	KNR 2-28 d.2 0501-09	Obsypka rurociągu kruszywem dowiezionym	m³		
		poz.34	m³	1,80	
				RAZEM	1,80
36	KNR 2-01 d.2 0301-02	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczy- mi (kat.gr.III)	m³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.34	m ³	1,80	
				RAZEM	1,80
37	KNR 2-01 d.2 0214-04	Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.III-IV	m ³		
		poz.34	m ³	1,80	
				RAZEM	1,80
38	KNR 2-15 d.2 0228-04	Rurociągi z PCW o śr. 160 mm w gotowych wykopach , wewnątrz budynków	m		
		6	m	6,00	
				RAZEM	6,00
39	KNR 2-15 d.2 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m		
		15	m	15,00	
				RAZEM	15,00
40	KNR 2-15 d.2 0205-03	Montaż rurociągów z PCW o śr. 75 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m		
		10	m	10,00	
				RAZEM	10,00
41	KNR 2-15 d.2 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m		
		10	m	10,00	
				RAZEM	10,00
42	KNR 2-18 d.2 0804-01	Próba szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 150 mm	m		
		poz.39+poz.40+poz.41	m	35,00	
				RAZEM	35,00
43	KNR 2-15 d.2 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
44	KNR 2-15 d.2 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
45	KNR 2-15 d.2 0217-02	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
46	KNR-W 2-15 d.2 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110/160 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
47	KNR 2-15 d.2 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
48	KNR 2-15 d.2 0220-04	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na ścianie - Zlewozmywak dwukomor.ze st.nierdz.	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
49	KNR 2-15/ d.2 GEBERIT 0101-01	Stelaż podtynkowy Rapid	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
50	KNR 2-15/ d.2 GEBERIT 0104-01	Miski podwieszane Lotos+deska	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
51	KNR 2-15 d.2 0225-02	Montaż pisuarów pojedynczych z zaworem splukującym	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
52	KNR-W 2-15 d.2 0203-05 analogia	Tuleje osłonowe DN250	m		
		2	m	2,00	
				RAZEM	2,00
3 45331100-7 Instalacja c.o. KOD CPV 45331100-7					
53	KNR-W 4-01 d.3 0208-04	Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 40 cm	szt.		
		15	szt.	15,00	
				RAZEM	15,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54	KNR-W 4-01 d.3 0206-02	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
		15	szt.	15,00	
				RAZEM	15,00
55	S 215 0300- d.3 01	Rurociągi z rur polipropylenowych z wkładką stabilizującą o śr.zewn. do 18 mm na ścianach w budynkach	m		
		45+57	m	102,00	
				RAZEM	102,00
56	S-215 0300- d.3 02	Rurociągi z rur polipropylenowych z wkładką stabilizującą o śr.zewn. 25 mm na ścianach w budynkach	m		
		43	m	43,00	
				RAZEM	43,00
57	S-215 0300- d.3 03	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 32 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		15	m	15,00	
				RAZEM	15,00
58	KNR-W 2-15 d.3 0128-01	Płukanie instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych Krotność = 2 poz.55+poz.56+poz.57	m		
			m	160,00	
				RAZEM	160,00
59	KNR-W 2-15 d.3 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba		
		1	próba	1,00	
				RAZEM	1,00
60	KNR-W 2-15 d.3 0406-05	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek	m		
		poz.58	m	160,00	
				RAZEM	160,00
61	KNR-W 2-15 d.3 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		13	urz.	13,00	
				RAZEM	13,00
62	KNR 0-34 d.3 0101-18	Izolacja rurociągów otuliną	m		
		poz.60	m	160,00	
				RAZEM	160,00
63	KNR-W 2-15 d.3 0411-02 analogia	Zawór Vekolux ze spustem dn15	szt.		
		13	szt.	13,00	
				RAZEM	13,00
64	KNR 2-15 d.3 0415-01 analogia	Główce do zaworów termostatycznych	szt.		
		13	szt.	13,00	
				RAZEM	13,00
65	KNR-W 2-15 d.3 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
66	KNR-W 2-15 d.3 0429-01	Rury przyłączone z tworzyw sztucznych o śr. zewn. 20 mm do grzejników	kpl.		
		13*2	kpl.	26,00	
				RAZEM	26,00
67	KNR-W 2-15 d.3 0411-03	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
68	KNR 2-15 d.3 0419-01	Grzejniki płytowe 11/600/500	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
69	KNR 2-15 d.3 0419-02	Grzejniki płytowe 22/600/800	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
70	KNR 2-15 d.3 0419-02	Grzejniki płytowe 22/600/1000	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
71	KNR 2-15 d.3 0419-02	Grzejniki płytowe 22/600/1100	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
72	KNR 2-15	Grzejniki płytowe 22/600/1200	kpl.		
d.3	0419-02	1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
73	KNR 2-15	Grzejniki płytowe 33/600/1000	kpl.		
d.3	0419-02	1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
74	KNR 2-15	Grzejniki płytowe 33/900/800	kpl.		
d.3	0419-02	3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
75	KNR 2-15	Grzejniki płytowe 33/900/900	kpl.		
d.3	0419-02	1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
76	KNR-W 2-15	Tuleje ochronne - rury stalowe	m		
d.3	0401-03	3	m	3,00	
				RAZEM	3,00
77	KNR 2-15	Kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 24kW typu Mini Eolo X24 firmy Immergas z osprzętem do podłączenia do instalacji CO	kpl.		
d.3	0312-02	1	kpl.	1,00	
	analogia			RAZEM	1,00
4	45331110-0	Instalacja gazowa - KOD CPV 45331110-0			
78	KNR 2-15	Fitr gazowy Dn 20 siatkowy	szt.		
d.4	0408-02	1	szt.	1,00	
	analogia			RAZEM	1,00
79	KNR 2-15	Kurek montażowo-serwisowy dn20	szt.		
d.4	0408-04	1	szt.	1,00	
	analogia			RAZEM	1,00
80		System odprowadzania spalin typu powietrzno spalinowy fi 80/125 z neutralizatorem kondensatu i wkładem neutralizującym	kpl.		
d.4	kalk. własna	1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
81	KNR 2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 20 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
d.4	0304-01	10	m	10,00	
	analogia			RAZEM	10,00
82	KNR 2-15	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach niemieszkalnych - śr.rurociągu do 65 mm	m		
d.4	0305-02	10	m	10,00	
				RAZEM	10,00
83	KNR 7-12	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B) 2*3,14*0,01345*10,0	m ²		
d.4	0101-04		m ²	0,84	
				RAZEM	0,84
84	KNR 7-12	Odtłuszczenie rurociągów	m ²		
d.4	0105-04	poz.83	m ²	0,84	
				RAZEM	0,84
85	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m ²		
d.4	0201-04	poz.84	m ²	0,84	
				RAZEM	0,84
86	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m ²		
d.4	0210-04	poz.85	m ²	0,84	
				RAZEM	0,84