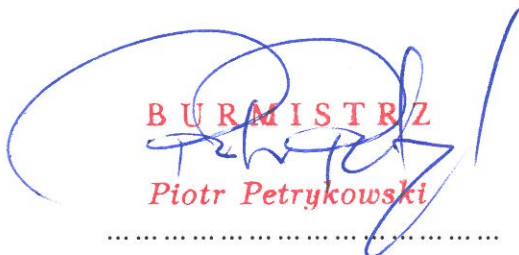


WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność gminy miejskiej Bartoszyce przeznaczonej do oddania w najem

Polożenie nieruchomości Oznaczenie wg ewid. gruntów Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Warunki najmu.	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia. Zasady aktualizacji opłat.
1	2	3	4
<p>ul. Hubalczyków 2</p> <p>działka Nr 51/4 o pow. 319m² obręb Nr 4 KW OLIY/00011513/9</p>	<p>Lokale użytkowe Nr 107 o pow. 56,85m² i Nr 108 o pow. 22,36m² w budynku przy ul. Hubalczyków 2 w Bartoszycach usytuowane na I piętrze przeznaczone na działalność biurową instytucji – Projekt Hub Sp. z o.o. w Bartoszycach. Lokale wyposażone są w instalację: elektryczną i centralnego ogrzewania.</p>	<p>Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej. Umowa najmu zostanie zawarta na okres 3 lat z Zarządcą budynku, tj. „Lokum” Spółką z o.o. z siedzibą przy ul. Jagiellończyka 9 w Bartoszycach.</p>	<p>Obowiązująca stawka czynszu najmu – 13,50 zł/m². Do stawki czynszu naliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz płatny będzie z góry do dnia 10 każdego miesiąca. Odrębnie najemca będzie uiszczał opłaty za dostawę mediów, oraz wywozu nieczystości. Najemca zobowiązany będzie do ustalenia wymiaru podatku od nieruchomości w Wydziale Finansowym Urzędu Miasta Bartoszyce. Zastrzega się możliwości zmiany wysokości czynszu najmu w czasie trwania umowy, w przypadku wydania Zarządzenia Burmistrza Miasta, o zmianie obowiązujących stawek czynszu najmu.</p>

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia^{18.06}.....2019r do dnia^{08.07}.....2019r.


BURMISTRZ
Piotr Petrykowski