

**UCHWAŁA NR XIX/121/2019**  
**RADY MIASTA BARTOSZYCE**

z dnia 28 listopada 2019 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815), art. 5 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1170, z 2018r. poz. 2244) Rada Miasta Bartoszyce uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Określa się wysokość rocznej stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,74 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **3,20 zł** od 1 ha powierzchni
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,26 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018r. poz. 1398 oraz z 2019r. poz. 730) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,13 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,74 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,01 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z wyłączeniem budynków lub ich części przeznaczonych na działalność handlową detaliczną: spożywczą i spożywczo-przemysłową (łącznie z powierzchnią magazynową, związaną z tą działalnością) dla których stosuje się stawki:
    - dla powierzchni do 500 m<sup>2</sup> włącznie – **17,01 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
    - dla powierzchni ponad 500 m<sup>2</sup> do 1 000 m<sup>2</sup> włącznie – **21,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
    - dla powierzchni ponad 1 000 m<sup>2</sup> – **23,90 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **9,45 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,52 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,30 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli - **2%** ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bartoszyce.

**§ 3.**

Traci moc Uchwała Nr XL/253/2017 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 30 listopada 2017r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Woj. Warmińsko- Mazurskiego z dnia 8 grudnia 2017r. poz. 4996).

**§ 4.**

Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2020 roku.

Przewodniczący Rady Miasta

**Stanisław Dubicki**