

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Gminy Miejskiej Bartoszyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem

1. Do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, przeznaczone zostały nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Bartoszyce:

Obręb - Nr działki	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Księga Wieczysta	Opis nieruchomości	Warunki dzierżawy
1-39/134	6.096	OL1Y/00011444/4	Część działki zabudowana budynkiem gospodarczym przy ul. Bema.	Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.
3-107/57	2.712	OL1Y/00019218/7	Część działki zabudowana garażem przy ul. Pułaskiego.	Umowy zostaną zawarte na okres czas nieokreślony.
4-8/11	5.768	OL1Y/00011525/6	Część działki przeznaczona na plac manewrowy, zabudowana budynkiem socjalno-użytkowym przy ul. Prusa.	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.
4-19	1.339	OL1Y/00011445/1	Części działki zabudowane pawilonami handlowymi przy ul. Cichej.	Umowy zostaną zawarte na okres 2 lat.
4-83/7	1.354	OL1Y/00005496/8	Część działki przeznaczona na tereny składowe przy ul. 11 listopada.	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.
4-83/7	1.354	OL1Y/00005496/8	Część działki przeznaczona na przystanek odjazdowy autobusów przy ul. 11 Listopada.	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.
4-117/31	2.570	OL1Y/00011456/1	Części działki zabudowane schodami przy ulicy Szewców	Umowa zostanie zawarta na okres 10 lat.
4-117/31	2.570	OL1Y/00011456/1	Części działki zabudowane schodami przy ulicy Szewców	Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
4-155/32	1.393	OL1Y/00011452/3	Część działki przeznaczona na cele wystawienniczo-ekspozycyjne przy ul. Kętrzyńskiej.	Umowa zostanie zawarta na okres 2 lat.
4-339	34	OL1Y/00011448/2	Część działki zabudowana garażem przy ul. Bohaterów Warszawy	Umowy zostaną zawarte na czas nieokreślony.
4-400	1.616	OL1Y/00034183/3	Część działki zabudowana schodami przy Kętrzyńskiej	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.
4-410	4.271	OL1Y/00005496/8	Część działki przeznaczona na tereny składowe przy ul. 11 listopada.	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.
7-146/30	1.189	OL1Y/00005496/8	Część działki zabudowana garażem blaszak przy ul. Witosa.	Umowy zostaną zawarte na okres 1 roku.
7-201	49	OL1Y/00011639/8	Część działki zabudowana garażem przy ul. Struga	Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
7/204	47	OL1Y/00011639/8	Część działki zabudowana garażem przy ul. Struga	Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
7-242	28	OL1Y/00011639/8	Część działki zabudowana garażem przy ul. Struga	Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
7-366	30	OL1Y/00011639/8	Część działki zabudowana garażem przy ul. Struga	Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.
8-165/6	6.205	OL1Y/00011702/1	Części działki przeznaczone na uprawę roślin jednorocznych przy ul. Leśnej.	Umowy zostaną zawarte na okres 1 roku.
8-458	11.717	OL1Y/00023925/8	Część działki przeznaczona na uprawę roślin jednorocznych przy ul. Poprzecznej.	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.

2. Do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych najemców, przeznaczone zostały nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Bartoszyce:

Obręb – Nr działki	Powierzchnia działki w m2	Księga Wieczysta	Opis nieruchomości	Warunki najmu
4-120/2	133	OL1Y/00002608/6	Pomieszczenia gospodarze przy ul. Kopernika.	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.
5-61	650	OL1Y/00026335/0	Pomieszczenia gospodarze przy ul. Kolejowej.	Umowa zostanie zawarta na okres 1 roku.
7-78/15	495	OL1Y/00024203/7	Garaze przy ul. Słowackiego.	Umowy zostaną zawarte na okres 1 roku.

3. Nieruchomości zostaną wydzierżawione i oddane w najem zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem określonym w umowie.  
 4. Powierzchnie nieruchomości wydzierżawione oraz wynajęte, zgodnie z dotychczasowymi umowami.

Wysokości czynszów dzierżawnych oraz najmu zostaną określone w umowach, zgodnie z przeznaczeniem na jaki zostały wydzierżawione i oddane w najem oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Bartoszyce Nr 195/2017 z dnia 05.12.2017r. ws. ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Gminy Miejskiej Bartoszyce, Zarządzeniem Burmistrza Miasta Bartoszyce Nr 196/2017 z dnia 05.12.2017r. ws. ustalenia stawek czynszu najmu za lokale użytkowe budynki i pomieszczenia stanowiące własność Gminy Miejskiej Bartoszyce oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Bartoszyce Nr 204/2019 z dnia 29 listopada 2019 r. zmieniające Zarządzenie Nr 195/2017 z dnia 05.12.2017 r., ws. ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Gminy Miejskiej Bartoszyce.

5. Warunki płatności określą umowy dzierżawy i najmu.

6. Stawki czynszów mogą być aktualizowane w trakcie trwania umów dzierżawy i najmu na podstawie Zarządzeń Burmistrza Miasta Bartoszyce podjętych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

7. Oprócz czynszu dzierżawnego i czynszu najmu, dzierżawcy oraz najemcy będą opłacać podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miasta na dany rok.  
 8. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia ...10.11.2019... do dnia...31.12.2019...

**BURMISTRZ**  
*Piotr Petrykowski*