

W K A Z N I E R U C H O M O Ś C I
stanowiących własność Gminy Miejskiej Bartoszyce przeznaczonej do oddania w najem.

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania. Terminy zagospodarowania.	Warunki najmu.	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia. Zasady aktualizacji opłat.
1.	<p style="text-align: center;">ul. Hubalczyków 2</p> <p style="text-align: center;">działka Nr 51/4 o pow. 319 m² obręb Nr 4 KW 11513</p>	<p>Lokal użytkowy Nr 101 o pow. 17,10 m²,</p> <p>położony na I piętrze w budynku przy ul. Hubalczyków 2 w Bartoszycach, przeznaczony na działalność biurową. Lokal składa się z 1 pomieszczenia z możliwością korzystania ze wspólnego wc. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną i centralnego ogrzewania.</p>	<p>Oddanie w najem w drodze przetargu na działalność biurową.</p> <p>Umowa najmu zostanie zawarta na czas nieokreślony z Zarządcą budynku „Lokum” Spółką z o.o. z siedzibą przy ul. Jagiellończyka 9.w Bartoszycach.</p>	<p>Wywoławcza miesięczna stawka czynszu najmu wynosi 10,00 zł /m² + VAT 22% Czynsz będzie waloryzowany corocznie, z dniem 1 marca o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych. Odrębnie najemca będzie uiszczał opłaty za dostawę mediów. Czynsz płatny będzie miesięcznie, z góry, do dnia 10 każdego miesiąca. Najemca opłacał będzie podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miasta na dany rok.</p>

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 11.05.2009 r, do dnia 02.06.2009 r.
 Po upływie w/w terminu zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu.

Burmistrz Miasta Bartoszyce