

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ BARTOSZYCE  
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

**I. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia, cena, opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania.**

**Działka Nr 155/151 o pow. 871 m<sup>2</sup> obręb geodezyjny Nr 4, położona przy ul. Andrzeja Witolda Wajdy w Bartoszycach.** Dla działki prowadzona jest księga wieczysta OL1Y/00011446/8.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Nr 205/XXXV/2005 z dnia 30 czerwca 2005 r. działka posiada oznaczenie i zapis realizacyjny:

U2 – teren istniejącego zainwestowania adaptowany na funkcję usługową. Dojazd do działki tylko z ulicy Marksa. Dopuszcza się niewielką korektę działki od strony zachodniej.

**II. Forma zbycia, cena nieruchomości, terminy wnoszenia opłat.**

Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka Nr 159/6, o pow. 5746 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Andrzeja Witolda Wajdy 61 w Bartoszycach.

**Cena działki 50.000,00 zł**

Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Cena nabycia płatna będzie zgodnie z protokołem z rokowań spisanych pomiędzy stronami.

**III. Informacje dodatkowe.**

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni od dnia 10.05.2021 r. do dnia 31.05.2021 r.
2. Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz stanowi załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Bartoszyce  
Nr 70/2021 z dnia 10.05.2021 r.

**BURMISTRZ  
Piotr Petrykowski**