

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

BURMISTRZ MIASTA BARTOSZYCE O G Ł A S Z A PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE NA ODDANIE W DZIERŻAWĘ STANOWISK POD LOKALIZACJĘ STOISK HANDLOWYCH W CELU PROWADZENIA SPRZEDAŻY W OKRESIE ŚWIĘTA ZMARŁYCH.

I. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia i wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego do przetargu.

Przedmiotem przetargu są części n.w. działek położone w sąsiedztwie cmentarzy komunalnych przy ul. Kętrzyńskiej i ul. Leśnej w Bartoszycach podzielone na stanowiska handlowe.

Położenie cmentarza	Sektor Nr	Część działki Nr	Numery stanowisk	Wymiary stanowisk w mb	Powierzchnia stanowisk w m2
ul. Kętrzyńska	1	76/4 i 76/5	1-12	5 x 3	15
	2	76/4	13-14	5 x 3	15
	3	77	15-16	6 x 3	18
ul. Leśna	4	48/5	1-11	3 x 8	24
	5	48/5	12-14	3 x 5	15
	6	45	15-19	4 x 4	16

II. Opis nieruchomości i przeznaczenie.

Nieruchomości wymienione w pkt. I znajdują się w sąsiedztwie cmentarzy komunalnych przy ul. Kętrzyńskiej i ul. Leśnej w Bartoszycach. Na nieruchomościach zostały wyznaczone stanowiska przeznaczone do wydzierżawienia w celu prowadzenia sprzedaży w okresie Święta Zmarłych.

III. Forma przetargu, warunki dzierżawy, wysokość opłat

Przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę stanowisk handlowych.

Umowy dzierżawy zostaną zawarte na czas określony **od 30.10.2021r. do 1.11.2021r.** (tj. 3 dni) z możliwością zawarcia umowy dzierżawy z dłuższym terminem obowiązywania, za stawkę wylicytowaną w przetargu.

Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego wynosi **10,00 zł/m2 stanowiska dziennie.**

Do stawki czynszu dzierżawnego uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23% zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny uzyskany w przetargu łącznie z podatkiem VAT płatny będzie do dnia zawarcia umowy dzierżawy na konto Urzędu Miasta w Banku Millennium Nr 29 1160 2202 0000 0000 6190 9659.

IV. Informacje dodatkowe.

- I przetarg odbędzie się dnia 11 października 2021r. o godz. 9:00** w pok. Nr 9 Urzędu Miasta (Urząd Stanu Cywilnego).
- Osoby przystępujące do I przetargu winny wpłacić wadium w pieniądzu, **w wys. 500,00 zł za jedno stanowisko, do dnia 7 października 2021r. na konto Urzędu w Banku Millennium S.A. O/Bartoszyce Nr 70 1160 2202 0000 0000 6190 9697.** Wpłata jednego wadium upoważnia do wydzierżawienia jednego stanowiska. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

3. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości w I przetargu nie przystąpi do zawarcia umowy terminie do dnia 15.10.2021 r., zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Natomiast wylicytowane stanowisko zostanie przeznaczone do wydzierżawienia w II przetargu.
4. **II przetarg odbędzie się dnia 25 października 2021r. o godz. 9:00** w pok. Nr 9 Urzędu Miasta (Urząd Stanu Cywilnego).
5. Wykaz stanowisk przeznaczonych do wydzierżawienia w II przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości w dniu 18 października 2021 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bartoszyce oraz na stronach www.bip.bartoszyce.pl oraz www.bartoszyce.pl.
6. Osoby przystępujące do II przetargu winny wpłacić wadium w pieniądzu, w wys. **500,00 zł za jedno stanowisko, do dnia 21 października 2021r. na konto Urzędu w Banku Millennium S.A. O/Bartoszyce Nr 70 1160 2202 0000 0000 6190 9697**. Wpłata jednego wadium upoważnia do wydzierżawienia jednego stanowiska. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
7. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości w II przetargu nie przystąpi do zawarcia umowy terminie do dnia 27.10.2021 r., zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
8. W dniu zawarcia umowy dzierżawy dzierżawca ma obowiązek zgłosić się do Wydziału Finansowego Urzędu Miasta Bartoszyce (pok. Nr 4) w celu wymiaru podatku od nieruchomości.
9. Przed otwarciem przetargów należy przedłożyć komisji przetargowej:
 - dowód tożsamości osoby uczestniczącej w przetargu;
 - aktualny dokument potwierdzający prowadzenie działalności gospodarczej lub aktualny odpis z właściwego rejestru lub decyzję o wymiarze podatku rolnego za rok bieżący,
 - stosowne pełnomocnictwa.
10. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.
11. Osoby przystępujące do przetargów winny zapoznać się z Regulaminem przetargu, który dostępny jest na stronie www.bip.bartoszyce.pl, www.bartoszyce.pl oraz w Wydziale Gospodarowania Mieniem i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Bartoszyce, ul. Boh. Monte Cassino 1 pok. 32, tel. 89 762 98 54.

Ogłoszenie stanowi załącznik Nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Bartoszyce
Nr 147 /2021 z dnia: 20.09.2021 r.
Podano do publicznej wiadomości w dniach:
od dnia:20.09.2021 r. do dnia: 11.10.2021 r.