

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie  
10-437 Olsztyn  
Dworcowa 60



01042293

Data wpływu: 2023-07-07 12:51

Nr: PP. 7252.2023

Przyjeź: Katarzyna Jaroszewska  
Wydział Organizacyjno-Administracyjny  
Załączników: ...

TK  
AS  
[Handwritten signature]

Olsztyn, 2023-07-07

WSTE.4220.98.2023.RG

UM Bartoszyce

### INFORMACJA

Wysłano z EZD PUW

Załączniki:

1. o-Bartoszyce 112-13\_bezobsługowa stacja paliw\_23\_4220\_98.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2023-07-07T10:40:52.365Z

Podpis elektroniczny



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W OLSZTYNIE**

Olsztyn, 7 lipca 2023 r.

WSTE.4220.98.2023.RG

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), w związku art. 64 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094), a także § 3 ust. 1 pkt 34 i 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), nawiązując do pisma Burmistrza Miasta Bartoszyce, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Pana Krzysztofa Delugę, DELUX S.J. Krzysztof Deluga, ul. Wajdy 61, 11-200 Bartoszyce,

wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia: **„Budowa bezobsługowej stacji paliw płynnych na działce nr 112/13, obręb 8 Miasto Bartoszyce”**, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

**UZASADNIENIE**

Burmistrz Miasta Bartoszyce, pismem znak: TK.6220.2.2023 z dnia 26.06.2023 r. (wpłynęło 27.06.2022 r.) zwrócił się o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz konieczności sporządzenia raportu i jego ewentualnego zakresu dla planowanego przedsięwzięcia: **„Budowa bezobsługowej stacji paliw płynnych na działce nr 112/13, obręb 8 Miasto Bartoszyce”**.

Planowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany na podstawie § 3 ust. 1 pkt 34 i 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa bezobsługowej stacji paliw przy ul. Kętrzyńskiej w Bartoszczach. Na stacji prowadzona będzie sprzedaż detaliczna paliw płynnych: benzyny E95 i oleju napędowego ON.

Działka objęta inwestycją o pow. 2,6401 ha, uzbrojona jest w sieć: - wodociągową, - kanalizacyjną, - deszczową, - energetyczną, - telekomunikacyjną, - gazową. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie wiązać się z wycinką drzew i krzewów. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 140 m od miejsca lokalizacji inwestycji.

Na terenie działki prowadzone są działalności handlowo-usługowe: okręgowa stacja kontroli pojazdów, naprawa pojazdów samochodowych, sklep „Grene” z artykułami rolniczymi, bar, baza autobusowa. Obsługa komunikacyjna odbywać się będzie istniejącym zjazdem z drogi wojewódzkiej nr 57. Bezobsługowa stacja paliw funkcjonować będzie w systemie całodobowym przez cały rok, jedna osoba pełniła będzie nadzór nad pracą instalacji. Roczna sprzedaż planowana jest na poziomie ok. 2500 m<sup>3</sup>, w tym oleju napędowego ON – 1500 m<sup>3</sup> i benzyny E95 – 1000 m<sup>3</sup>.

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się:

- posadowienie podziemnego, dwupłaszczowego, 3-komorowego zbiornika magazynowania paliw płynnych o poj.  $V = 50 \text{ m}^3$ ,
- budowę wiaty stalowej pod dystrybutory o pow. max.  $188 \text{ m}^2$ ,
- umiejscowienie dwóch dystrybutorów: nr 1 - E95, ON, nr 2 E95, ON,
- wykonanie stanowiska zlewowego paliw,
- wykonanie sieci podziemnych przewodów technologicznych do przesyłania produktów paliwowych,
- wykonanie utwardzonego podłoża (nawierzchnia żelbetowa szczelna z betonu C30/37 pod wiatą i zlewem paliwa,
- wykonanie infrastruktury towarzyszącej,
- wykonanie pylonu reklamowego,
- umiejscowienie pojemników na odpady.

Nawierzchnia w polu dystrybucji oraz zlewu paliwa będzie wykonana jako szczelna w celu zabezpieczenia przed przedostawaniem się zanieczyszczeń ropopochodnych do ziemi. Instalacja paliwowa będzie hermetyzowana.

W celu zminimalizowania ewentualnych oddziaływań na środowisko, na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia będą przestrzegane m.in. poniższe zasady i podejmowane działania:

- stosowany będzie sprzęt budowlany w dobrym stanie technicznym;
- przestrzegana będzie zasada wyłączenia silników w czasie przerw w pracy;
- ograniczanie czasu pracy sprzętu budowlanego do pory dziennej 6:00 - 22:00;
- zostanie wydzielony na placu budowy odpowiednie miejsce do parkowania maszyn budowlanych, na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed ewentualnym wpływem substancji ropopochodnych;
- zaplecze budowy zostanie wyposażone w odpowiednie materiały sorpcyjne w razie awaryjnego wycieku paliwa lub oleju z maszyn i urządzeń budowlanych;
- prowadzone będzie selektywne czasowe magazynowanie odpadów oraz przekazywanie ich odbiorcom uprawnionym do dalszego zagospodarowania;
- stosowanie myjek kół pojazdów wyjeżdżających z terenu budowy na drogi publiczne;
- transportowanie materiałów sypkich pod przykryciem;
- magazynowanie produktów naftowych w szczelnym dwupłaszczowym stalowym zbiorniku podziemnym, chroniących produkty naftowe od dużych zmian temperatury i wynikających stąd ewentualnych emisji par do otoczenia;
- wyposażenie zbiornika w elektroniczny system detekcji przecieku paliwa;
- hermetyzacja wlewu paliwa i całej instalacji paliwowej, tj. tzw. „wahadło gazowe” o sprawności ok. 99%;
- dystrybutory paliw posiadające system VRS odsysania paliw w trakcie napełniania baków samochodowych, z odsysaczami oparów o sprawności około 99%;
- stanowiska dystrybucji i przeładunku paliw zabezpieczone w postaci szczelnych, nieprzepuszczalnych i skanalizowanych nawierzchni;
- odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do istniejącej kanalizacji deszczowej, po podczyszczeniu w separatorze osadu i substancji ropopochodnych;
- zastosowanie zaworów oddechowych zbiorników paliw otwierających się przy podciśnieniu  $0,25 \text{ kPa}$  i nadciśnieniu  $3,5 \text{ kPa}$  (rurociągi oddechowe wyprowadzone ponad poziom terenu);
- ciągły elektroniczny pomiar ilości paliwa w zbiornikach;
- napełnianie zbiorników paliwowych z autocystern poprzez zamknięcie hydrauliczne zabezpieczające przed przedostaniem się płomieni do zbiornika;

- wyposażenie zbiornika w zawory zapobiegające ich przepełnieniu przy spuszczeniu;
- napełnianie zbiorników (baków) pojazdów mechanicznych za pomocą pistoletów automatycznych zapobiegających przepełnieniu tych zbiorników oraz zapewniających hermetyzację procesu wydawania paliw;
- uziemienie wszystkich elementów instalacji paliwowych;
- zastosowanie zabezpieczeń antykorozyjnych zbiorników i rurociągów, w celu zapewnienia bezawaryjności i trwałości;
- zaprojektowanie rurociągów paliwowych w sposób umożliwiający niekłopotliwe wykonywanie kontrolnych, okresowych, prób szczelności.

Analiza przedłożonych w KIP obliczeń rozprzestrzenia się emisji zanieczyszczeń wykazała, że emisja zanieczyszczeń z terenu przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń wartości dopuszczalnych.

Biorąc pod uwagę zakres oddziaływania na środowisko analizowanego przedsięwzięcia można przyjąć, że nie wpłynie ono negatywnie na powierzchnię ziemi, klimat, krajobraz, a także na dobra materialne oraz interes osób trzecich.

Przedłożona analiza emisji zanieczyszczeń powietrza jak i emisji hałasu planowanego przedsięwzięcia wykazała, że zostaną dotrzymane standardy emisyjne w zakresie ochrony powietrza i hałasu przy zastosowaniu zaproponowanych rozwiązań, zarówno podczas realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia.

Na terenie objętym inwestycją obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki o numerze geodezyjnym 112/13 położonej przy ulicy Kętrzyńskiej, obręb 8 miasta Bartoszyce, zatwierdzony Uchwałą XXI/152/2008 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 27 maja 2008 r. (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego nr 122, poz. 2025 z dnia 6 sierpnia 2008 r.).

Inwestycja nie będzie powodowała transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Przedsięwzięcie planowane jest poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.), w odległości ok. 1,0 km od obszaru Natura 2000 Ostoja Warmińska PLB280015 oraz ok. 1,1 km od Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Dolnej Łyny.

Z uwagi na charakter, skalę i zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia oraz jego lokalizację na terenach antropogenicznie przekształconych (obszar prowadzonej działalności handlowo-usługowej na terenie miasta), przedmiotowa inwestycja nie będzie wpływać na formy ochrony funkcjonujące na tych obszarach, w tym na obszar Natura 2000. Ze względu na rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia, powierzchnię i rodzaj zajętego pod inwestycję terenu nie przewiduje się jej wpływu na pogarszanie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt dla których obszary te zostały wyznaczone.

Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie znacząco na ogólny poziom zanieczyszczenia powietrza, a tym samym na zmiany klimatu oraz zwiększenie wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu. Planowana inwestycja nie będzie zlokalizowana na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach kompleksów leśnych, obszarach ochrony ujęć wód i obszarach ochrony zbiorników wód śródlądowych, obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

W fazie realizacji inwestycji wystąpią okresowe niedogodności związane z emisją hałasu oraz zanieczyszczeniami pyłowymi do powietrza, spowodowane pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały. Uciążliwości te będą okresowe i ustąpią wraz z zakończeniem inwestycji.

Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, kierując się charakterystyką przedsięwzięcia oraz jego usytuowaniem stwierdzono, iż dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu. Inwestycja nie będzie zlokalizowana na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach kompleksów leśnych, obszarach ochrony ujęć wód i

obszarach ochrony zbiorników wód śródlądowych, obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000. Dodatkowo stwierdzono, że z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny, związany jedynie z czasem realizacji zadania i odwracalny. Planowana instalacja nie będzie w sposób negatywny oddziaływać na środowiska, zarówno na etapie jej budowy jak i eksploatacji.

**Wobec powyższego postanowiono jak na wstępie.**

**Pouczenie:** Na postanowienie niniejsze nie służy prawo złożenia zażalenia. Zgodnie z art. 142 KPA postanowienie w tym zakresie można zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

Z up. REGIONALNEGO DYREKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA  
W OLSZTYNIE

Gabriela Kwapiszewska  
Naczelnik Wydziału  
Spraw Terenowych I  
*/podpis elektroniczny/*

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Bartoszyce - **doręczenie elektroniczne poprzez platformę e-PUAP**  
(z prośbą o poinformowanie stron postępowania)
2. Aa.

Do wiadomości:

3. DELUX S.J. Krzysztof Deluga, ul. Wajdy 61, 11-200 Bartoszyce.