



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Olsztynie**

BI.ZZŚ.4.4901.119.2023.KM

(00)359007734701736006



01044009

Data wpływu: 2023-07-12

Nr: PP. 7396.2023

Przyjął: Katarzyna Jaroszevska
Wydział Organizacyjno-Administracyjny
Załączników: 0

Olsztyn, dnia 10 lipca 2023 r.

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4, a także ust. 3, 3a i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) dalej: *ustawy oos* oraz art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 35 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Bartoszyce znak: TK.6220.2.2023 z dnia 26 czerwca 2023 r. (data wpływu do tut. organu: 27 czerwca 2023 r.) o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz po przeanalizowaniu kopii wniosku o wydanie decyzji środowiskowej wraz z załącznikami, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia, w toczącym się postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

nie stwierdzam

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie bezobslugowej stacji paliw płynnych na działce nr 112/13, obręb 8 Miasto Bartoszyce, województwo warmińsko-mazurskie”** i jednocześnie wskazuję na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawną odbiór lub ponowne wykorzystanie.
2. Na etapie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia należy stosować środki do neutralizacji wycieków substancji ropopochodnych. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych i skażeniu gruntu, przeprowadzić za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywację skażonego obszaru. Grunt oczyścić a zebrane zanieczyszczenia przekazać do utylizacji wyspecjalizowanym w tym zakresie firmom.
3. Separatory substancji ropopochodnych należy regularnie czyścić, a zgromadzone w nich substancje powinny być wywożone specjalistycznym transportem przez uprawnioną firmę.

4. Odpady niebezpieczne magazynować w odrębnych, szczelnych zbiornikach i przekazywać do unieszkodliwienia odpowiednim podmiotom.
5. Należy zainstalować piezometry, dzięki którym możliwe będzie kontrolowanie jakości wód podziemnych.

UZASADNIENIE

W dniu 27 czerwca 2023 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie wpłynął wniosek Burmistrza Bartoszyce znak: TK.6220.2.2023 z dnia 26 czerwca 2023 r. o wyrażenie opinii odnośnie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia wraz z kopią wniosku o wydanie decyzji środowiskowej oraz kartą informacyjną przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 35 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.), dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Teren, na którym planuje się lokalizację inwestycji, tj. działka o numerze ewidencyjnym 112/13, obręb nr 8, miasto Bartoszyce, powiat bartoszycki, województwo warmińsko-mazurskie położony jest na obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ustanowionego uchwałą Nr XXI/152/2008 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 27 maja 2008 w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Miasta Bartoszyce dla obszaru ograniczonego od północy terenem PKP, od wschodu i południa granicą administracyjną miasta Bartoszyce od zachodu granicami terenu Cmentarza Komunalnego i terenu sportowo-rekreacyjnego przy ulicy Kętrzyńskiej.

Na podstawie art. 80 ust. 2 ustawy o oś właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami ww. uchwały, działka inwestycyjna oznaczona jest symbolem 3Up – tereny o funkcji podstawowej usługowej i uzupełniającej drobnego przemysłu.

Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 2,6401 ha, natomiast powierzchnia terenu przeznaczona na przedmiotową stację paliw wyniesie do 0,41 ha. W stanie istniejącym na działce prowadzone są działalności handlowo-usługowe takie jak: okręgowa stacja kontroli pojazdów, naprawa pojazdów samochodowych, sklep „Grene” z artykułami rolniczymi, bar, baza autobusowa. Obszar otaczający omawianą działkę to użytki rolne oraz zabudowy mieszkaniowe.

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się:

- budowę wiaty stalowej pod dystrybutory o powierzchni maksymalnej 18 m²,
- umiejscowienie dwóch dystrybutorów, wykonanie stanowiska zlewowego paliw,
- wykonanie sieci podziemnych przewodów technologicznych do przesyłu produktów paliwowych,
- wykonanie utwardzonego podłoża pod wiatą i zlewem paliwa,
- budowa infrastruktury towarzyszącej,
- posadowienie podziemnego zbiornika do magazynowania materiałów ciekłych zapalnych 50 m³ (dwupłaszczowy, 3-komorowy),
- wykonanie pylonu reklamowego, umiejscowienie pojemników na odpady.

Bezobstugowa stacja prowadzić będzie sprzedaż detaliczną paliw płynnych, w szczególności będzie dostarczała paliwa w ramach prowadzonej działalności transportowej (70 autobusów, 15 ciężarówek). Zgodnie z zamierzeniami inwestycyjnymi, realizowana będzie stacja paliw płynnych, obsługująca zarówno pojazdy osobowe oraz pojazdy ciężkie.

Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia (KIP), prace budowlane prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej w godzinach od 6 do 22, sprawnym technicznie sprzętem i pojazdami. W trakcie realizacji inwestycji zostanie przygotowany teren postoju maszyn z zachowaniem zasad bezpieczeństwa ruchu oraz z zapewnieniem ochrony podłoża. Materiały budowlane składowane będą w sposób zapobiegający przedostawaniu się do środowiska niepożądanych substancji. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji niebezpiecznych, w tym ropopochodnych, teren zostanie wyposażony w sorbenty do zbierania rozlewów. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych zanieczyszczenia zostaną niezwłocznie usunięte i przekazane odpowiedniemu odbiorcy celem unieszkodliwienia. Woda na cele bytowe i technologiczne pobierana będzie z istniejącej sieci wodociągowej. Inwestor zapewnia, że podczas prac budowlanych odpady powstające na terenie inwestycji będą gromadzone selektywnie, w wyznaczonym do tego miejscu oraz systematycznie wywożone. Odpady niebezpieczne będą gromadzone w szczelnych, zamykanych zbiornikach, w wyznaczonym miejscu, w sposób zabezpieczający przed dostępem osób niepowołanych, a następnie będą przekazywane odpowiednim jednostkom. W trakcie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe gromadzone będą w szczelnych zbiornikach oraz wywożone do oczyszczalni ścieków przez odpowiednie służby.

Eksploatacja bezobstugowej stacji paliw polegać będzie na przyjmowaniu paliw do zbiornika magazynowego oraz wydawanie ich dla klientów detalicznych oraz na użytek prowadzonej działalności transportowej. Dowóz do miejsca zrzutu prowadzony będzie przez autocysterny przystosowane do przewozu paliw ze składów i baz paliwowych. Podczas rozładunku paliwa i napełniania zbiornika, cysterna będzie hermetycznie połączona rurą spustową zbiornika i skutecznie uziemiona linką miedzianą, gdzie na bieżąco będą sprawdzane plomby w autocysternie. Przesył będzie odbywać się grawitacyjnie, do momentu automatycznego zamknięcia zaworu przeciw przepełnieniowego przy osiągnięciu 95% pojemności. Paliwa magazynowane będą w stalowym, podziemnym, 3-komorowym zbiorniku o pojemności 50 m³. Infrastrukturą towarzyszącą zbiornika magazynowego będzie studzienka centralnego zlewu paliw oraz kominki oddechowe. W celu transportu paliw do dystrybutorów konieczna będzie realizacja rurociągów technologicznych, przewodów i armatury.

W trakcie eksploatacji inwestycji zapotrzebowanie na wodę będzie niezbędne dla celów przeciwpożarowych, a także dla zatrudnionego pracownika, który będzie pilotował okres eksploatacji stacji paliw. Woda na ww. czynności będzie pobierana z istniejącego przyłącza sieci wodociągowej. W miejscu tankowania aut i rozładunku cystern nawierzchnia zostanie zabezpieczona przed przenikaniem substancji ropopochodnych do gruntu z zastosowaniem istniejącej kanalizacji deszczowej. Powierzchnie utwardzone zostaną tak wyprofilowane aby ewentualny wyciek paliw spływał do studzienki wewnętrznej kanalizacji deszczowej, gdzie zostaną podczyszczone w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych. Inwestor zapewnia, że separatory substancji ropopochodnych będą regularnie czyszczone, a zebrane w nich zanieczyszczenia będą regularnie wywożone przez specjalistyczne jednostki. Wody opadowe i roztopowe z dachów oraz z powierzchni utwardzonych będą również odprowadzane w sposób zorganizowany do separatora osadu i substancji ropopochodnych, a następnie odprowadzane do istniejącej kanalizacji deszczowej.

W przypadku stwierdzenia nieszczelności instalacji magazynującej lub przesyłowej paliw płynnych, niezwłocznie zostaną powiadomione o tym fakcie odpowiednie służby w celu natychmiastowego przystąpienia do oczyszczenia gruntu.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoty (Dz. U. z 2023 r. poz. 207) zlokalizowane jest pod względem hydrograficznym w Regionie Wodnym Łyny i Węgorapy, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): „Suszyca” kod JCWP: RW700009584769, której status określono jako naturalna część wód, monitorowana, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Celem środowiskowym, określonym dla ww. JCWP zgodnie z *Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoty* (Dz. U. z 2023 r. poz. 207) jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego, oraz dobrego stanu chemicznego.

Ponadto planowane przedsięwzięcie położone jest w obszarze monitorowanej, jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie: GW700020, której stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika, że jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Celem środowiskowym dla JCWPd zgodnie z ww. planem jest osiągnięcie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego.

Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych dla JCWP „Suszyca” do 2027 roku jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: EFI+PL/ IBI_PL; bromowane difenyletery(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Teren, na którym będzie realizowana inwestycja zlokalizowany jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 205 „Subzbiornik Warmia”. Jest to zbiornik o charakterze porowym o powierzchni 1660 km². Szacunkowe zasoby dyspozycyjne zbiornika wynoszą 5300 m³/d. Jest on bardzo mało podatny na antropopresję, ponieważ położony jest na znacznej głębokości oraz dobrze izolowany od wpływów powierzchniowych. Inwestycja zatem nie spowoduje ingerencji na występujący GZWP.

Analiza materiału dowodowego pod kątem wymagań zawartych w art. 63 ust 1 ustawy o oś wskazała, iż przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych chronionych na mocy *Konwencji o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego*, jak również poza obszarami siedlisk łągowych oraz ujść rzek. Zadanie zlokalizowane zostanie poza obszarami wybrzeży, górskimi, leśnymi, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych oraz obszarami przylegającymi do jezior.

Zamierzona inwestycja nie koliduje z ciekami wodnymi. Najbliższy ciek „Suszyca” (identyfikator hydrograficzny ciek: 584769) zlokalizowany jest w odległości ok. 250 m na zachód od terenu planowanej inwestycji. Na etapie realizacji jak i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie dochodziło do poboru wód z JCWP, a także nie będzie realizowane odprowadzanie wód oraz ścieków. Na potrzeby przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie wykonywane ujęcie wód podziemnych.

Zamierzenie jest położone poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.) oraz poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o *ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.).

Ze względu na lokalny charakter inwestycji nie jest przewidywane transgraniczne oddziaływanie jej na środowisko.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan

jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoty”, przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 29 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 207).

Otrzymują:

1. Burmistrz Bartoszyce
ul. Bohaterów Monte Cassino 1,
11-200 Bartoszyce
2. aa

DYREKTOR

Dariusz Wasieła

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Na podstawie art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem zebranych w toku prowadzenia postępowania danych osobowych jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą w Warszawie, 00-848 Warszawa, ul. Żelazna 59A z dopiskiem „Inspektor ochrony danych”, a także z Regionalnym Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: riod.bialystok@wody.gov.pl
2. Z Inspektorem Ochrony Danych można się skontaktować pod adresem e-mail: iod@wody.gov.pl
3. Zebrane dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa w celu załatwienia niniejszej sprawy.
4. Zebranie danych osobowych jest wymogiem wynikającym z obowiązujących przepisów prawa i jest niezbędne do załatwienia sprawy, prowadzonej w ramach ustawowego umocowania.
5. Dane będą udostępniane jedynie uprawnionym podmiotom na zasadach i w okolicznościach przewidzianych w ww. rozporządzeniu (RODO) oraz w innych powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
6. Zebrane dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.
7. Osoba, której dane dotyczą ma prawo żądania dostępu do treści swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych.
8. Okres przechowywania zebranych danych osobowych uzależniony jest od rodzaju sprawy, dla potrzeb której zebrano dane osobowe i nadanej kategorii archiwalnej, zgodnej z jednolitym rzeczowym wykazem akt określonym przepisami prawa. Zebrane dane osobowe mogą być jednak przechowywane dłużej, ponieważ materiały będące we władaniu podmiotów wykonujących zadania z zakresu administracji publicznej mogą być usunięte tylko na podstawie zgody Archiwum Państwowego.
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji, gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa, w przypadku gdy przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody, podanie danych osobowych Administratorowi jest dobrowolne jednak ich niepodanie skutkuje brakiem realizacji zamierzonego celu.
10. W razie naruszenia zasad przetwarzania danych osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego — Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
11. Zebrane dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegały profilowaniu.