MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BARTOSZYCE

Wyrys ze zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bartoszyce
Uchwała Nr IX/43/2015 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 23 kwietnia 2015 r.

L E G E N D A

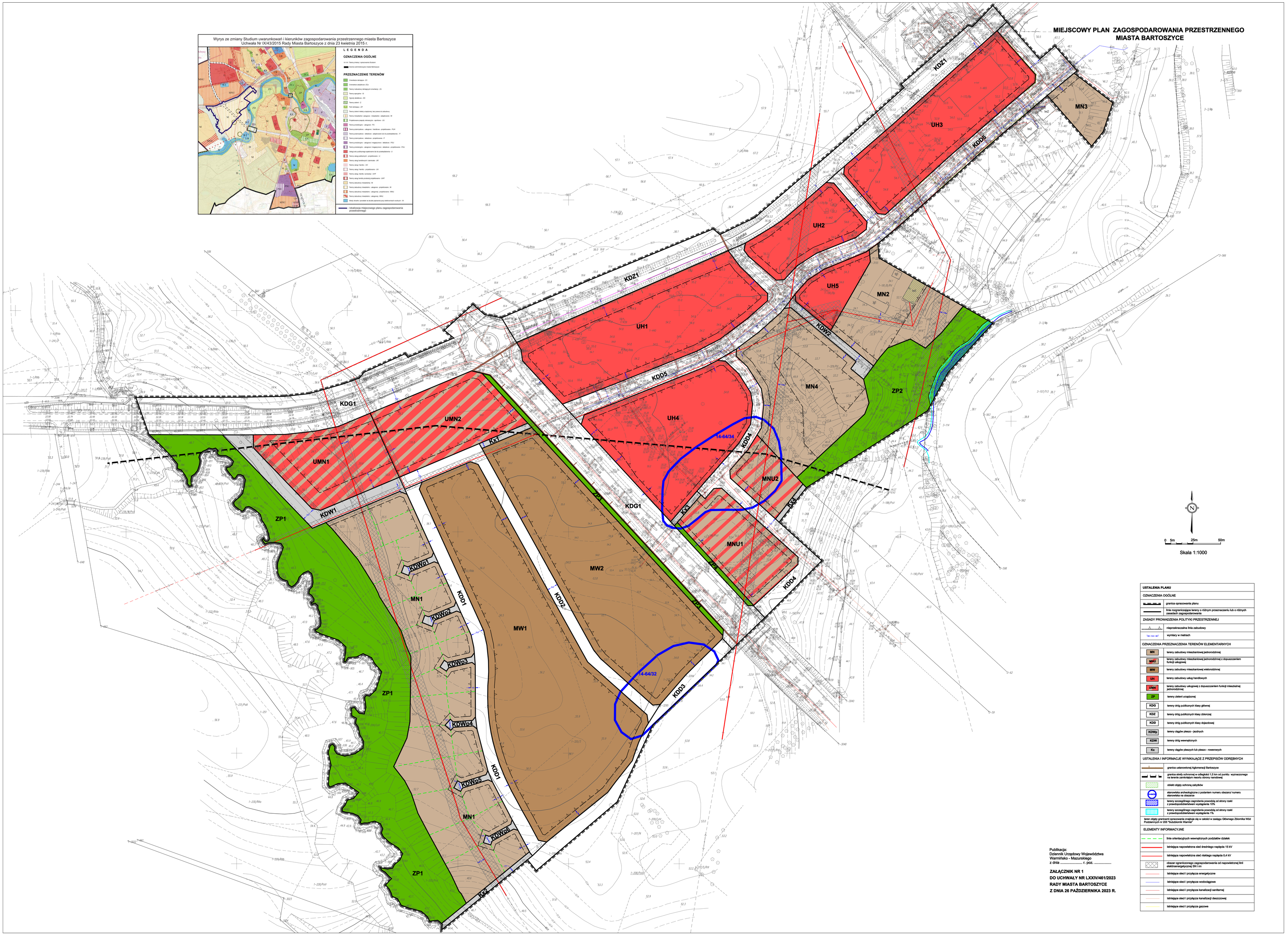
OZNACZENIA OGÓLNE

- Tereny zmiany i uzupełnienia Studium
- Granica administracyjna miasta Bartoszyce

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- Oznaczenie terenowe - 23
- Oznaczenie zabytkowe - 27Ca
- Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe oznaczone - 23
- Tereny sportowe - 15
- Tereny działkowe - 22
- Tereny zieleni - 2
- Park terenowy - 2P
- Tereny rolnicze klasy uzupełnienia, bez prawa do zabudowy
- Tereny mieszkaniowo - usługowe - mieszkaniowe - wielorodzinne - 1M
- Projektowane obiekty terenowego - sportowe - U5
- Tereny produkcyjno - usługowe - PU
- Tereny przemysłowo - rolnicze - produkcyjne - PU1H
- Tereny przemysłowo - rolnicze - wielofunkcyjne lub do przekształcenia - 1I
- Tereny przemysłowo - rolnicze - projektowane - 1P
- Tereny produkcyjno - usługowe - mieszkaniowo - rolnicze - PU1
- Tereny produkcyjno - usługowe - mieszkaniowo - rolnicze - projektowane - PU1U
- Usługowe publiczne wyodrębnione lub do przekształcenia - U
- Tereny usług publicznych - projektowane - U
- Tereny usług handlowych i rzemiosła - UR
- Tereny usług - handlu - UH
- Tereny usług - handlu - projektowane - UH
- Tereny usług - handlu - produkcji - UHP
- Tereny usług - handlu produkcji projektowane - UHP
- Tereny zabudowy mieszkaniowej - M
- Tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej - projektowane - M
- Tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej - projektowane - MNU
- Tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej - MNU
- Tereny otwarte - pozostałe do dalszej operacji przy wdrażaniem analiz - 1A

- lokalizacja miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego



USTALENIA PLANU	
OZNACZENIA OGÓLNE	
	granica opracowania planu
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania
ZASADY PROWADZENIA POLITYKI PRZESTRZENNEJ	
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	wymiary w metrach
OZNACZENIA PRZEZNACZENIA TERENÓW ELEMENTARNYCH	
MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MNU	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem funkcji usługowej
MW	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
UH	tereny zabudowy usług handlowych
UMN	tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkalnej jednorodzinnej
ZP	tereny zieleni urządzonej
KDG	tereny dróg publicznych klasy głównej
KDZ	tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
KDD	tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
KDWp	tereny ciągów pieszo - jezdnych
KDW	tereny dróg wewnętrznych
KK	tereny ciągów pieszych lub pieszo - rowerowych
USTALENIA I INFORMACJE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH	
	granica ustanowionej Aglomeracji Bartoszyce
	granica strefy ochronnej w odległości 1,5 km od punktu wyznaczonego na terenie zamkniętym miasta obrony narodowej
	obiekt objęty ochroną zabytków
	stanowiska archeologiczne z podaniem numeru obszaru/ numeru stanowiska na obszarze
	tereny szczególnego zagrożenia powodzią od strony rzeki z prawdopodobieństwem wystąpienia 10%
	tereny szczególnego zagrożenia powodzią od strony rzeki z prawdopodobieństwem wystąpienia 1%
teren objęty granicami opracowania znajduje się w całości w zasięgu Obiewego Zbiornika Wód Podziemnych nr 205 "Subzbiornik Warmia"	
ELEMENTY INFORMACYJNE	
	linie orientacyjnych wewnętrznych podziałów działek
	istniejąca napowietrzna sieć średniego napięcia 15 kV
	istniejąca napowietrzna sieć niskiego napięcia 0,4 kV
	obszar ograniczonego zagospodarowania od napowietrznej linii elektroenergetycznej SN i nn
	istniejące sieci i przyłącza energetyczne
	istniejące sieci i przyłącza wodociągowe
	istniejące sieci i przyłącza kanalizacji sanitarnej
	istniejące sieci i przyłącza kanalizacji deszczowej
	istniejące sieci i przyłącza gazowe

Publikacja:
Dziennik Urzędowy Województwa
Warmińsko - Mazurskiego
z dnia ..... r. poz. .....

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR LXXIV/461/2023
RADY MIASTA BARTOSZYCE
Z DNIA 26 PAŹDZIERNIKA 2023 R.