



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Olsztynie

BI.ZZŚ.4.4901.181.2023.KP

Olsztyn, dnia 24 listopada 2023 r.



01104603

Data wpływu: 2023-11-27

Nr: PP. 12280.2023

Przyjął: Chałkowska Marzena - Referent,
Wydział Organizacyjno-Administracyjny
Załączników: 0

1/TK

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4, a także ust. 3, 3a i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) dalej: *ustawy oos* oraz art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 57 i ust. 2 pkt 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Bartoszyc znak: TK.6220.3.2023 z dnia 30 października 2023 r. (data wpływu do tut. organu: 31 października 2023 r.) o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz po przeanalizowaniu kopii wniosku o wydanie decyzji środowiskowej wraz z załącznikami, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnienia, w toczącym się postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

nie stwierdzam

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. **„Przebudowa i rozbudowa stadionu miejskiego przy ulicy Sportowej w Bartoszycach na terenie działki nr 103/1, 102 położonej przy ul. Sportowej 10 w Bartoszycach – obręb 0006, jednostka ewidencyjna 280101_1 Bartoszyce-Miasto”** i wskazuję na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Plac budowy należy wyposażyć w sorbenty. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych i skażeniu gruntu, przeprowadzić za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywację skażonego obszaru. Grunt oczyścić a zebrane zanieczyszczenia przekazać do utylizacji wyspecjalizowanym w tym zakresie firmom.
2. W przypadku tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy, wykorzystać maty absorbujące i zachować należytą ostrożność.
3. Zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.

UZASADNIENIE

W dniu 31 października 2023 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie wpłynął wniosek Burmistrza Bartoszyce znak: TK.6220.3.2023 z dnia 30 października 2023 r. o wyrażenie opinii odnośnie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia wraz z kopią wniosku o wydanie decyzji środowiskowej oraz kartą informacyjną przedsięwzięcia.

W związku z koniecznością uzupełnienia materiału dowodowego tut. organ pismem znak: BI.ZZŚ.4.4901.181.2023.KP z dnia 9 listopada 2023 r. wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień i uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Uzupełnienie informacji wpłynęło do Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie w dniu 17 listopada br.

Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 57 i ust. 2 pkt 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.), dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Teren planowanej inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentów miasta Bartoszyce, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Bartoszycach nr XXVII/208/2013 z dnia 25 kwietnia 2013 r. (Warmi. z 2013 r. poz. 1932; zm.: Warmi. z 2018 r. poz. 3970 oraz z 2019 r. poz. 1773). Zgodnie z ww. dokumentem planistycznym działki inwestycyjne położone są w obszarze oznaczonym jako US - tereny usług sportu i rekreacji. Na podstawie art. 80 ust. 2 ustawy o oświadczeniu organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działkach ewidencyjnych numer 103/1, 102 obręb 0006 Bartoszyce w gminie Bartoszyce, powiat bartoszycki, województwo warmińsko-mazurskie. Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 5,4551 ha. Na działce numer 103/1 zlokalizowany jest budynek zaplecza sportowego, bieżnia lekkoatletyczna wraz z boiskiem piłkarskim wewnątrz bieżni oraz boisko sportowe o nawierzchni trawiastej. Na terenie planowanej inwestycji znajdują się przyłącza wodociągowe oraz przyłącze kanalizacji sanitarnej. W wyniku planowanej inwestycji rodzaj działalności na przedmiotowym terenie nie ulegnie zmianie.

Z zapisów karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż planowane zamierzenie będzie polegało na przebudowie i rozbudowie stadionu miejskiego, składającego się z następujących elementów:

- boiska sportowego,
- bieżni lekkoatletycznej o długości 400 m – 6 torów na okrężnej i 8 na prostej,
- budynku zaplecza socjalno-szatniowego,
- systemu nawadniania murawy boiska,
- oświetlenia terenu wraz z monitoringiem,
- niezbędnej infrastruktury technicznej,
- ogrodzenia całego obiektu plus ogrodzenia sportowego,
- parkingów,
- elementów małej architektury,
- murawy boiska piłkarskiego.

Boisko sportowe zostanie wyposażone w 4-rzędowe trybuny zadaszone (na min. 192 osób), oraz 4-rzędowe trybuny niezadaszone (na min. 404 osób), ławki dla zawodników rezerwowych (min. 2 szt.), ławki dla sędziów oraz noszowych (min. 2 szt.). Bieżnia lekkoatletyczna o nawierzchni syntetycznej typu pełny poliuterabn wykonana zostanie w systemie tradycyjnym trójwarstwowym grubości 14 mm z płyt

betonowych dylatowanych, folii budowlanej, kruszywa kamiennego łamanego o frakcji 0-31,5 mm, grubości 17 cm, warstwy rozsączającej piasek o grubości 10 cm na sprofilowanym i zagęszczonym podłożu gruntowym do $l_s > 0,97$. Inwestor planuje również wykonanie budynku zaplecza socjalno-szatniowego 3-kondygnacyjnego, z dachem płaskim, wykonanego z kontenerów o wymiarach zewnętrznych obiektu min. 8,0 x 34,0 m. Zaplecze sanitarno-szatniowe składać się będzie z: pomieszczeń dla organizatorów zawodów, sędziów, trenerów, pomieszczenia do fizykoterapii i odnowy biologicznej, pomieszczenia do odpoczynku zawodników między konkurencjami, gabinetów lekarskich, gabinetu do kontroli antydopingowej oraz pomieszczeń technicznych i gospodarczych. Parkingi samochodowe na terenie obu działek wykonane zostaną z kostki betonowej. Płyta stadionu zostanie wyposażona w instalację zraszającą, zapobiegającą wysychaniu trawy w okresie letnim. Woda do zraszaczy doprowadzana będzie rurociągiem PE \varnothing 63 z projektowanego przyłącza wodociągowego podłączonego do miejskiej sieci wodociągowej. W celu zapewnienia właściwego ciśnienia wody do prawidłowego działania instalacji wykorzystana zostanie pompa podnosząca ciśnienie. Pompa będzie zamontowana w dodatkowej komorze za studnią wodomierzową. Budynek zaplecza socjalno-szatniowego zasilany będzie w wodę z projektowanego przyłącza wodociągowego, według warunków wydanych przez właściciela sieci. Odprowadzenie ścieków z nowoprojektowanego budynku wykonane zostanie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej. Wykopy po ułożeniu kanalizacji będą zasypane piaskiem. Na dachu budynku zainstalowana zostanie instalacja fotowoltaiczna, która będzie zasilać budynek oraz oświetlenie terenu z wyłączeniem oświetlenia sportowego. Podczas prowadzonych prac wykonywanych na etapie realizacji inwestycji, zostaną usunięte warstwy humusu oraz gruntu rodzimego. Zdjęte masy ziemne częściowo zostaną wykorzystane na terenie inwestycji (do wyprofilowania skarp i terenów zielonych) a ich nadmiar zostanie wywieziony.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia zostaną podjęte działania zmierzające do utrzymania należytego stanu technicznego urządzeń i maszyn w celu zminimalizowania możliwości wycieków substancji niebezpiecznych do gruntu. W trakcie prowadzenia prac rozbiórkowych, w celu nie dopuszczenia do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego zastosowane zostaną maty przechwytyjące. Teren na którym zlokalizowany zostanie postój maszyn, pojazdów pracujących na budowie, miejsca parkingów dla pracowników, miejsca tankowania pojazdów, przechowywania materiałów i odpadów niebezpiecznych zostaną uszczelnione przed ewentualnym przedostaniem się substancji niebezpiecznych do środowiska gruntowo-wodnego. W celu neutralizacji możliwych wycieków substancji niebezpiecznych, w tym ropopochodnych, teren zostanie wyposażony w sorbenty, maty sorpcyjne, poduszki i rękawy sorpcyjne. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych zanieczyszczenia zostaną niezwłocznie usunięte i przekazane odpowiedniemu odbiorcy celem unieszkodliwienia. Powierzchnie utwardzone zostaną tak wyprofilowane aby ewentualny wyciek paliw spływał do studzienki wewnętrznej kanalizacji deszczowej, gdzie zostaną podczyszczone w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych. Separatory substancji ropopochodnych będą regularnie czyszczone, a zebrane w nich zanieczyszczenia będą wywożone przez specjalistyczne jednostki. Wszystkie odpady (oprócz odpadów niebezpiecznych) powstające podczas realizacji inwestycji będą gromadzone selektywnie w miejscu do tego wyznaczonym. Natomiast odpady niebezpieczne będą gromadzone odrębnie w szczelnych, zamykanych zbiornikach, odpornych na działanie zawartych w nich substancji w wyznaczonym miejscu, w sposób zabezpieczający przed dostępem osób niepowołanych. Wytworzone odpady będą przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia i uprawnienia. Woda, która wykorzystywana będzie na etapie budowy w celach technologicznych (pielęgnacja betonu, czyszczenie sprzętu budowlanego) oraz na potrzeby socjalno-bytowe będzie dostarczana z miejskiej sieci wodociągowej. W trakcie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnych zbiornikach przewoźnych toalet bądź przy wykorzystaniu istniejącej kanalizacji sanitarnej.

W trakcie eksploatacji inwestycji powstaną typowe odpady związane z działalnością obiektów użyteczności publicznej. Odpady będą selektywnie zbierane do odpowiednich pojemników (kontenerów) uniemożliwiających ich oddziaływanie na środowisko. Poza kosztami na śmieci zostaną ustawione pojemniki do selektywnej zbiórki papieru, szkła i tworzyw sztucznych. Wytworzone w trakcie eksploatacji odpady zostaną przekazane firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie ich odzysku lub unieszkodliwiania. W celu składowania odpadów niebezpiecznych na terenie stadionu zostanie wydzielone pomieszczenie o utwardzonym podłożu, niedostępnym dla osób trzecich oraz wyposażonym w ubrania ochronne i środki neutralizujące niezbędne w przypadku awarii. Źródłem zanieczyszczeń będą również spływy opadowe i roztopowe z nawierzchni placów utwardzonych, a także środki używane do przeciwdziałania śliskości na ich jezdnich. Inwestor przewiduje, że stężenie zawiesiny ogólnej w wodach opadowych i roztopowych odprowadzanych z ww. nawierzchni będzie kształtowało się na poziomie 10 mg/l, natomiast substancji ropopochodnych nie więcej niż 2mg/l. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane przy pomocy spadków poprzecznych do projektowanych wpustów, a następnie do istniejącej kanalizacji deszczowej.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoty* (Dz. U. z 2023 r. poz. 207) przedmiotowe zadanie będzie realizowane w zlewni: jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): „łyna od Symsarny do granicy państwa” (kod JCWP: RW700011584919), która została określona jako naturalna, monitorowana część wód, o złym stanie, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla JCWP „łyna od Symsarny do granicy państwa” zgodnie z ww. planem, jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny oraz dobrego stanu chemicznego: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w),benzo(g,h,i)perylene(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry.

Ponadto planowane przedsięwzięcie położone jest w obszarze monitorowanej, jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie: GW700020, której stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika, że jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla JCWPd zgodnie z ww. planem jest osiągnięcie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego.

Inwestycja zlokalizowana jest również na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 205 – Subzbiornik Warmia. Jest to zbiornik o charakterze porowym i powierzchni 1660 km². Szacunkowe zasoby dyspozycyjne zbiornika wynoszą 53 000 m³/d. Jest on bardzo mało podatny na antropopresję – położony na znacznej głębokości i dobrze izolowany od wpływów powierzchniowych. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie spowoduje ingerencji ww. GZWP.

Analiza materiału dowodowego pod kątem wymagań zawartych w art. 63 ust 1 ustawy o oskazała, iż przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych chronionych na mocy *Konwencji o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego*, jak również poza obszarami siedlisk łęgowych oraz ujść rzek. Zadanie zlokalizowane zostanie poza obszarami wybrzeży, górskimi, leśnymi, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych oraz obszarami przylegającymi do jezior. Zadanie nie przecina żadnych cieków wodnych. W odległości około 80 – 205 m od południowej granicy działki inwestycyjnej przepływa ciek łyna (identyfikator hydrograficzny cieku: 584).

Na etapie realizacji jak i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie dochodziło do poboru wód z ww. JCWP, a także nie będzie realizowane odprowadzanie do niej wód oraz ścieków. Na potrzeby przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie wykonywane ujęcie wód podziemnych.

Zamierzenie jest położone poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.) oraz

poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.).

Ze względu na lokalny charakter inwestycji nie jest przewidywane transgraniczne oddziaływanie jej na środowisko.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoty”, przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 29 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 207).

Otrzymują:

1. Burmistrz Bartoszyce
ul. Boh. Monte Cassino 1, 11-200 Bartoszyce
2. aa

DYREKTOR

Dariusz Wasieła

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Na podstawie art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem zebranych w toku prowadzenia postępowania danych osobowych jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą w Warszawie, 00-848 Warszawa, ul. Żelazna 59A z dopiskiem „Inspektor ochrony danych”, a także z Regionalnym Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: riod.bialystok@wody.gov.pl
2. Z Inspektorem Ochrony Danych można się skontaktować pod adresem e-mail: iod@wody.gov.pl
3. Zebrane dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa w celu załatwienia niniejszej sprawy.
4. Zebranie danych osobowych jest wymogiem wynikającym z obowiązujących przepisów prawa i jest niezbędne do załatwienia sprawy, prowadzonej w ramach ustawowego umocowania.
5. Dane będą udostępniane jedynie uprawnionym podmiotom na zasadach i w okolicznościach przewidzianych w ww. rozporządzeniu (RODO) oraz w innych powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
6. Zebrane dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.
7. Osoba, której dane dotyczą ma prawo żądania dostępu do treści swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych.
8. Okres przechowywania zebranych danych osobowych uzależniony jest od rodzaju sprawy, dla potrzeb której zebrano dane osobowe i nadanej kategorii archiwalnej, zgodnej z jednolitym rzeczowym wykazem akt określonym przepisami prawa. Zebrane dane osobowe mogą być jednak przechowywane dłużej, ponieważ materiały będące we władaniu podmiotów wykonujących zadania z zakresu administracji publicznej mogą być usunięte tylko na podstawie zgody Archiwum Państwowego.
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji, gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa, w przypadku gdy przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody, podanie danych osobowych Administratorowi jest dobrowolne jednak ich niepodanie skutkuje brakiem realizacji zamierzonego celu.
10. W razie naruszenia zasad przetwarzania danych osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
11. Zebrane dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegały profilowaniu.

