

**UCHWAŁA NR XVIII/111/2016
RADY MIASTA BARTOSZYCE**

z dnia 21 stycznia 2016 r.

w sprawie : zobowiązania się Gminy Miejskiej Bartoszyce do zawarcia umowy z TBS Sp. z o.o. w Bartoszycach mającej na celu realizację przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego polegającego na budowie 24 lokali mieszkalnych na wynajem w budynku wielorodzinnym przy ul. Struga w Bartoszycach.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) w związku z art. 15a ustawy z dnia 26 października 1995r o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (j.t. Dz.U. z 2015r poz. 2071) Rada Miasta Bartoszyce, uchwała co następuje:

§ 1.

1. Gmina Miejska Bartoszyce zobowiązuje się do zawarcia umowy z Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Bartoszycach mającej na celu realizację przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego polegającego na budowie 24 lokali mieszkalnych na wynajem w budynku wielorodzinnym przy ul. Struga w Bartoszycach, z wykorzystaniem finansowania zwrotnego w ramach realizacji rządowego programu popierania budownictwa mieszkaniowego.

2. Umowa o której mowa w pkt. 1 będzie zawierać:

- 1) przewidywane formy partycypacji finansowej gminy w kosztach realizacji przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego;
- 2) planowaną liczbę lokali mieszkalnych utworzonych w wyniku realizacji przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, których najemcami będą osoby wskazane przez gminę;
- 3) zobowiązanie TBS sp. z o.o. wskazujące minimalną liczbę lokali mieszkalnych utworzonych w wyniku realizacji przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, których najemcami będą osoby wychowujące przynajmniej jedno własne lub przysposobione dziecko, o którym mowa w art. 7 ust. 1 a ustawy z dnia 27 września 2013 r. o pomocy państwa w nabyciu pierwszego mieszkania przez młodych ludzi (Dz. U. poz. 1304 i 1608 oraz z 2015 r. poz. 1194), nie mniej jednak niż 12 lokali w budynku.

§ 2.

1. Przewidywaną formą partycypacji w kosztach realizacji przedsięwzięcia inwestycyjno — budowlanego wymienionego w § 1 pkt 1 Uchwały będzie wniesienie wkładu pieniężnego w wys. 500.000,00 zł (słownie pięćset tysięcy złotych) w zamian za objęcie nowych udziałów w TBS Sp. z o.o. w Bartoszycach.

2. Planowany termin wniesienia wkładu pieniężnego - 2017r.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bartoszyce.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Leonard Boiwko

