

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXV/271/2009
z dnia 7 sierpnia 2009r zmieniającej Uchwałę
Nr XIV/91/2007 z dnia 30.10.2007r. w sprawie
przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji
miasta Bartoszyce na lata 2007 - 2013

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI MIASTA BARTOSZYCE



Bartoszyce, sierpień 2009

Integralną część Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XXXV/271/2009 z dnia 7 sierpnia 2009r zmieniającej Uchwałę Nr XIV/91/2007 z dnia 30.10.2007r. w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Bartoszyce na lata 2007 - 2013 stanowią:

1. Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce na lata 2007-2013,
2. Prognoza oddziaływania na środowisko Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce,
3. Podsumowanie.

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP	4
2. CHARAKTERYSTYKA SYTUACJI SPOŁECZNO - GOSPODARCZEJ ORAZ STANU ZAGOSPODAROWANIA MIASTA BARTOSZYCE.....	5
2.1. ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE	5
2.2. UWARUNKOWANIA OCHRONY ŚRODOWISKA W MIEŚCIE BARTOSZYCE	11
2.3. WŁASNOŚĆ GRUNTÓW I BUDYNKÓW	18
2.4. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA.....	22
2.5. MIESZKALNICTWO	23
2.6. GOSPODARKA.....	35
2.7. SFERA SPOŁECZNA	41
2.8. ANALIZA SWOT	61
3. KONSULTACJE SPOŁECZNE	62
4. CELE LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI MIASTA BARTOSZYCE. POWIĄZANIA PROGRAMU ZE STRATEGICZNYMI DOKUMENTAMI DOTYCZĄCYMI ROZWOJU REGIONU I MIASTA.....	66
4.1. CELE LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI MIASTA BARTOSZYCE.....	66
4.2. POWIĄZANIA ZE STRATEGICZNYMI DOKUMENTAMI DOTYCZĄCYMI ROZWOJU KRAJU, REGIONU I MIASTA	69
5. ZAŁOŻENIA LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI.....	75
5.1. OKRES PROGRAMOWANIA.....	75
5.2. ZASIĘG TERYTORIALNY REWITALIZOWANEGO OBSZARU	75
5.3. HIERARCHIZACJA DZIAŁAŃ I KIERUNKÓW INTERWENCJI	99
6. PLANOWANE DZIAŁANIA PRZESTRZENNE, GOSPODARCZE I SPOŁECZNE NA OBSZARZE REWITALIZOWANYM. PROJEKTY PRZEWIDZIANE DO REALIZACJI.....	100
6.1. PLANOWANE DZIAŁANIA PRZESTRZENNE, GOSPODARCZE I SPOŁECZNE NA OBSZARZE REWITALIZOWANYM	100
6.2. SZCZEGÓŁOWY OPIS PROJEKTÓW	102
7. PLAN FINANSOWY LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI	164
8. SYSTEM WDRAŻANIA, MONITOROWANIA, AKTUALIZACJI. KOMUNIKACJA I PARTYCYPACJA SPOŁECZNA.....	171
8.1. WDRAŻANIE	171
8.2. MONITOROWANIE REALIZACJI PROJEKTÓW I OSIĄGANIA ZAKŁADANYCH CELÓW LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI.....	172
8.3. SYSTEM AKTUALIZACJI LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI	173
8.4. KOMUNIKACJA I PARTYCYPACJA SPOŁECZNA	173
9. ZAKOŃCZENIE	174
SPIS TABEL	175
ZAŁĄCZNIKI.....	177

1. Wstęp

Rewitalizacja definiowana jest jako proces przemian przestrzennych, społecznych i ekonomicznych na obszarach zdegradowanych, który przyczynia się do poprawy jakości życia mieszkańców, stanu środowiska naturalnego i kulturowego, przywrócenia ładu przestrzennego, ożywienia gospodarczego, a także odbudowy więzi społecznych. Zadaniem rewitalizacji jest poprawa funkcjonalna i estetyczna przestrzeni miejskiej, a tym samym wykreowanie miejsca interesującego do zamieszkania i spędzania wolnego czasu, w wyniku stworzenia mechanizmu zachęt do inwestowania w nowe i istniejące na rewitalizowanym obszarze obiekty oraz aktywizacji społeczności lokalnych i organizacji pozarządowych. Zakłada się, że w dłuższej perspektywie rewitalizacja wyznaczonego obszaru Miasta przyczyni się do dyfuzji zainicjowanych procesów na tereny przyległe.

Ponadto, rewitalizacja ma na celu podniesienie standardu życia najuboższych mieszkańców i wraz z poprawą ich warunków mieszkaniowych i dostępu do infrastruktury technicznej. Poszerzenie oferty mieszkaniowej adresowanej do osób o różnym stopniu zamożności, osób niepełnosprawnych i w starszym wieku ma charakter tzw. „prewencji” socjalnej, zabezpieczającej przed degradacją osoby i grupy osób zagrożonych marginalizacją lub wykluczeniem i tworzy warunki do powrotu osób bezrobotnych na rynek pracy. Celem działań podejmowanych na obszarze rewitalizowanym jest także zapewnienie mieszkańcom Miasta, w szczególności młodzieży i osobom starszym, dostępu do infrastruktury sportowo – rekreacyjnej i edukacyjnej, zapobiegającej marginalizacji i wykluczeniu społecznemu. Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce tworzy się w celu ukierunkowania opisanych powyżej przemian.

Lokalny Program Rewitalizacji jest kompleksowym dokumentem przeciwdziałania degradacji wyznaczonych obszarów Miasta oraz zapobiegania marginalizacji określonych grup społecznych. Ma na celu ustalenie długofalowych działań na przyszłość poprzez wskazanie zadań inwestycyjnych i skorelowanie ich z politykami lokalną i regionalną oraz dostępnymi źródłami finansowania. Przejawami procesu degradacji społeczno-gospodarczej Bartoszyce są: bezrobocie i ubóstwo, postępująca dekapitalizacja zabudowy miejskiej i przestrzeni urbanistycznej, mała aktywność społeczna mieszkańców, niski poziom przedsiębiorczości oraz zagrożenia różnego rodzaju patologiami. Istotnym czynnikiem utrudniającym poprawę uwarunkowań przestrzennych w celu zachowania zrównoważonego rozwoju społeczno-gospodarczego są problemy komunikacji drogowej wewnątrz Miasta, wynikające z ograniczonej przepustowości jedynej w Mieście przeprawy mostowej. Zapisane w Lokalnym Programie Rewitalizacji projekty dotyczą zmiany funkcji wykorzystania terenu, rozbudowy i modernizacji infrastruktury lokalnej oraz infrastruktury sportowo – rekreacyjnej i edukacyjnej. Zakłada się, że przewidziane do realizacji projekty wpłyną docelowo na zwiększenie atrakcyjności gospodarczej i inwestycyjnej obszaru objętego Lokalnym Programem Rewitalizacji oraz stworzą warunki do wzrostu zatrudnienia. Prace nad opracowaniem Lokalnego Programu Rewitalizacji prowadzone były w ramach trzech etapów: przygotowania, diagnozowania i projektowania.

W ramach etapu przygotowania, powołano Zespół ds. rewitalizacji, złożony z pracowników merytorycznych poszczególnych wydziałów Urzędu Miasta oraz pracowników jednostek podległych Urzędowi Miasta. Zadaniem Zespołu było, w oparciu o dostępne dane, wskazanie obszaru, który z uwagi na istniejącą sytuację kryzysową należałoby objąć programem rewitalizacji. Zespół przeprowadził konsultacje społeczne, w ramach których mieszkańcy Bartoszyce mogli, w odpowiedzi na ankietę, wskazać główne, ich zdaniem, przyczyny degradacji Miasta. Poproszono ich także o określenie priorytetów w zakresie wskazanych

kategorii interwencji. Na podstawie zebranych materiałów oraz przeprowadzonych konsultacji społecznych wyznaczono granice obszaru, który zdaniem Zespołu uznany został za obszar kryzysowy, będący przedmiotem rewitalizacji.

W ramach etapu diagnozowania zostały przeprowadzone wieloczynnikowe analizy: faktograficzna i jakościowa aktualnej sytuacji demograficznej, społecznej oraz gospodarczej Miasta Bartoszyce, umożliwiające wskazanie najważniejszych obszarów problemowych. Analizy zostały przeprowadzone dla trzech obszarów funkcjonalnych: przestrzennego, gospodarczego oraz społecznego.

W ramach etapu projektowania przeprowadzono konsultacje społeczne z partnerami społecznymi. Zebrano karty projektów dotyczące działań rewitalizacyjnych, a następnie przeprowadzono ich ocenę i hierarchizację. Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce jest dokumentem planistycznym, określającym cele i programy działań na lata 2008 – 2015, przy założeniu, że ma on charakter „otwarty” i będzie na bieżąco aktualizowany.

2. Charakterystyka sytuacji społeczno - gospodarczej oraz stanu zagospodarowania Miasta Bartoszyce

2.1. Zagospodarowanie przestrzenne

2.1.1. Położenie i charakterystyka Miasta



Miasto Bartoszyce, o powierzchni 11 km², leży w północnej części województwa warmińsko-mazurskiego. Wraz z gminami: Bartoszyce, Bisztynek, Sępoleń, Górowo Iławeckie i miastem Górowo Iławeckie wchodzi w skład powiatu bartoszyckiego (łączna powierzchnia 1.308 km²). Gmina miejska Bartoszyce w całości graniczy z gminą wiejską Bartoszyce.

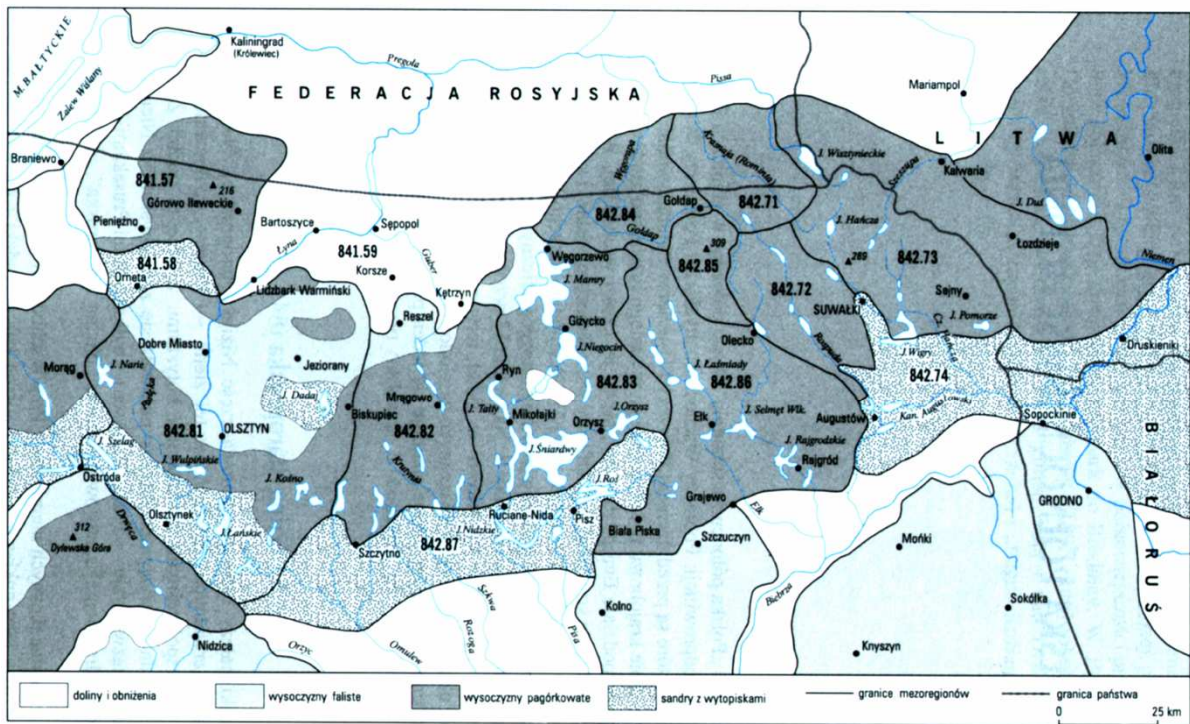
Współrzędne geograficzne miasta to: 54° 16' N; 20° 49' E.

Bartoszyce leżą w mezoregionie: Równina Sępoleńska (841.59), który jest częścią makroregionu: Nizina Staropruska (841.5) i dalej podprovincji: Pobrzeża Wschodniobałtyckie (841.) i prowincji: Niziny Wschodniobałtycko-Białoruskie (84). Wszystkie te jednostki fizyczno-geograficzne leżą na Nizinie Wschodnioeuropejskiej (8). (J. Kondracki 2001 r., str.101).

Równina Sępolska jest rozległą niecką wznoszącą się na obrzeżu do 80-100 m.npm i obniżającą się ku środkowi do 40-50 m. npm. Mezoregion ten jest pozostałością po rozległym jeziorze zastoiskowym, który utworzył się przed cofającym się ostatnim zlodowaceniem plejstoceniowym. Konsekwencją tego jest urodzajna pokrywa glebowa i stosunkowo słaby rozwój lodowcowych form marginalnych, zwłaszcza w środkowej części regionu i prawie zupełny brak jezior (J. Kondracki 2001 r., str. 103). Główną rzeką regionu jest Łyna, która płynąc meandrami wcina się w podłoże na głębokość do 30 – 40 m tworząc malowniczą dolinę.

Równina od zachodu graniczy ze Wzniesieniami Górowskimi (841.57), od wschodu z Krainą Węgorapy (842.84) i Krainą Wielkich Jezior Mazurskich (842.83), na południu znajdują się pojezierza: Olsztyńskie (842.81) i Mrągowskie (842.82). Na północy, już poza granicą państwa Równina Sępolska przechodzi w równinę nad Pregołą. (Po stronie rosyjskiej brak jest fizyczno-geograficznego podziału tego obszaru na mezoregiony). W granicach Polski Równina Sępolska zajmuje powierzchnię około 1160 km².

Ryc. 1.1. Mezoregiony Polski północno – wschodniej.



Mezoregiony: 841.57 — Wzniesienia Górowskie, 841.58 — Równina Ornecka, 841.59 — Nizina Sępolska, 842.71 — Puszcza Romincka, 842.72 — Pojezierze Zachodniosuwalskie, 842.73 — Pojezierze Wschodniosuwalskie, 842.74 — Równina Augustowska, 842.81 — Pojezierze Olsztyńskie, 842.82 — Pojezierze Mrągowskie, 842.83 — Kraina Wielkich Jezior Mazurskich, 842.84 — Kraina Węgorapy, 842.85 — Szkie Wzgórza, 842.86 — Pojezierze Elckie, 842.87 — Równina Mazurska

Źródło: Kondracki J.: „Geografia regionalna Polski”. PWN Warszawa 2001r.,

Bartoszyce są Miastem powiatowym, liczącym ok. 25,3 tys. mieszkańców. Cały powiat zamieszkuje 61,2 tys. mieszkańców (stan na koniec grudnia 2006 roku). Spośród miast województwa, Bartoszyce plasują się w grupie miast średniej wielkości. Poza miastami o liczbie ludności przekraczającej 50 tys. osób, tj: Elblągiem (127 tys.) i Ełkiem (56 tys.), większe od Bartoszyce są: Ostróda (33 tys.), Iława (33 tys.), Giżycko (30 tys.), Szczytno (niepełna 26 tys.). W promieniu 100 km znajdują się Elbląg, Olsztyn i największy, ok. 400 – tysięczny, Kaliningrad. Przez Miasto przebiega droga krajowa nr 51 prowadząca do odległego o 14 km przejścia granicznego w Bezledach, na granicy polsko - rosyjskiej z Obwodem Kaliningradzkim Federacji Rosyjskiej.

2.1.2. Uwarunkowania historyczne

Miasto założone zostało w 1326 roku w dolinie Łyny. Jego początki wiążą się ze wzniesieniem drewnianej warowni w 1240 roku, w miejscu staropruskiego grodziska w krainie Barcji. „Barte” w języku staroniemieckim i staropolskie słowo „barta” - oznacza topór. Najprawdopodobniej to zdecydowało, że właśnie topór stał się elementem różnych wersji herbu Miasta. Współczesny herb i flaga w czarno-białych barwach bezpośrednio nawiązują do symboliki heraldyczno-weksylologicznej średniowiecznych Bartoszyce.

Do 1230 roku ziemie wokół dzisiejszych Bartoszyce znajdowały się we władaniu i zamieszkiwane były przez Prusów. Przez wieki, próby nawracania Prusów na chrześcijaństwo (Św. Wojciech - 997 r., Św. Brunon - 1009 r.) kończyły się niepowodzeniem. Udało się to dopiero Konradowi Mazowieckiemu, który w 1230 roku sprowadził na pruskie pogranicze Niemiecki Zakon Szpitalny im. Najświętszej Marii Panny, który zobowiązał się zwalczać niewiernych i krzewić wiarę chrześcijańską. Zakon ten przeszedł do historii pod mianem Krzyżaków.

Historia Miasta Bartoszyce, jako jednostki administracyjnej, ściśle wiąże się z obecnością Zakonu Krzyżaków na tych ziemiach. Pierwotny akt elekcyjny, nadany przez Komtura Bałgii Ditricha von Altenburga, lokalizował Miasto na lewym brzegu Łyny, w pobliżu zamku krzyżackiego. Między pierwszą a drugą lokacją Miasta upłynęło zaledwie 6 lat, bowiem już 17 lutego 1332 roku Wielki Mistrz Luder z Brunszwiku nadał osadzie, położonej na prawym brzegu, nazwę Bartenstein (kamień, skała, w przenośni gród warowny w Barcji), skazując w ten sposób na zapomnienie pierwotną nazwę osady położonej na lewym brzegu Łyny, która brzmiała malowniczo "Rosenthal" (Dolina Róż). Nazwa Rosenthal została zapomniana, mimo, że funkcjonowała już od roku 1240, kiedy to został zbudowany na miejscu staropruskiego grodziska zamek krzyżacki.

Założycielami Miasta byli prawdopodobnie osadnicy pochodzący z Hesji lub z Brandenburgii, niemniej w ciągu wieków Zakon zasiedlała również ludność pochodzącą z Mazowsza, która swoim osadom nadawała polskie nazwy: Borki, Czyprki, Korytki, Polski Dwór (Polno), itp. Spolszczona też została niemiecka nazwa Bartenstein. W Średniowieczu i w okresie Reformacji funkcjonowały dwie nazwy: Bartoszyce i Barsztyn, by ostatecznie w obecnych czasach pozostać przy nazwie Bartoszyce.

Miasto, u swego zarania, było otoczone, tak jak wszystkie średniowieczne miasta, murami, lecz nie było ono w swym wnętrzu zbyt pojemne i wkrótce, wokół murów, powstały przedmieścia, narażone na płądrowania i zniszczenia. Po bitwie grunwaldzkiej, w 1411 roku, dla większego bezpieczeństwa, zdecydowano się na podwyższenie murów. Ludność Miasta i okolic nie mogła się pogodzić z rygorami narzuconymi przez Zakon. Z tego powodu, w 1440 roku Bartoszyce przystąpiły do Związku Pruskiego, z którego wycofały się po sześciu latach. Rada Miejska podzieliła się na zwolenników Zakonu i Polski. Ostatecznie zwyciężyli zwolennicy przyłączenia Miasta do Królestwa Polskiego. Dążenia do łączności z Polską zostały opłacone krwią, gdyż w lutym 1454 roku doszło do zburzenia zamku, wybuchu powstania oraz początku wojny trzynastoletniej, prowadzonej przez Kazimierza Jagiellończyka z Zakonem, a zakończonej dopiero pokojem toruńskim w 1466 roku. Wojna trzynastoletnia na dobre odcięła Miasto od łączności z Polską. 30 listopada 1460 roku, po długotrwałych i ciężkich walkach, Miasto skapitulowało i poddało się Zakonowi. Zburzonego zamku nigdy nie odbudowano w pierwotnej postaci i przez wiele kolejnych wieków, jako ruina, był własnością książąt pruskich. Pomimo podpisania kapitulacji, Bartoszyce szybko nie dźwignęły się ze zniszczeń. Panował głód i choroby. Po zawarciu pokoju i zakończeniu walk z Zakonem,

napięcie utrzymywało się nadal, by w 1519 roku znów doprowadzić do wojny, która zakończyła się w 1521 roku.

W okresie Reformacji wybuchły bunty chłopskie, które objęły obszar między Bartoszcami i Sępopolem. Kres tym walkom położył dopiero Hołd Pruski w 1525 roku. Przyłączenie Miasta do Polski (jako lenno) dobrze wpłynęło na rozwój społeczno – gospodarczy zarówno samego Miasta, jak i okolic. Ożywił się handel zbożem, futrami, drewnem, chmielem i bursztynem. Miasto zyskało miano drugiego, po Królewcu, miasta w Prusach Książęcych. Założona w 1337 roku szkoła osiągnęła tak wysoki poziom nauczania, że jej ukończenie dawało prawo wstępu na wyższe uczelnie. Zaowocowało to tym, że pobliska, królewiecka Albertina miała wśród swoich absolwentów wielu bartoszczan, którzy osiągali szczyty kariery naukowej. Jednym z uczonych był Krzysztof Hartkoch (1644-1687), autor dzieł: "Respublika Polonica", "Alt und Neu Preussen", "Preussischen Kirchenhistoria", które dzisiaj stanowią cenne źródło wiedzy o historii Prus XIII-XVI wieku. Na koniec 1432 roku Miasto liczyło 1.500 mieszkańców. W sto lat później ich liczba wzrosła do 4.000. Do szkoły uczęszczało 200 osób. Świadectwem znaczenia w tamtym okresie Miasta jest fakt, że w 1661 roku w Bartoszczach obradował Sejm Pruski.

Pomimo dużego rozwoju gospodarczego, ludność Miasta trapiły zarazy i epidemie, nie obce całej ówczesnej Europie. Władze Bartoszc próbowały chronić mieszkańców przed chorobami. W tym celu wybudowały na własne potrzeby ujęcia czystej wody. W XIV wieku założono wydajny system wodociągowy. Cztery studnie miejskie zasilano poprzez dębowe rurociągi, które dostarczały wodę na tzw. Młyn Górny, położony za Bramą Młyńską. Dzięki temu, wielkie zarazy wyrządzały Miastu mniejsze szkody. Przykładowo, gdy w latach 1708-1710, na skutek dżumy, wymarła jedna trzecia całej ludności Prus Książęcych, w Bartoszczach śmiertelność była tylko trochę wyższa od przeciętnej z lat poprzedzających epidemii, podczas gdy np. w nieodległym Sępopolu w ciągu dwóch lat wymarła połowa mieszkańców. Bartoszyce miały dodatkowo szczęście do świetnych lekarzy, w tym tzw. cyrulików.

Zmierzch potęgi Rzeczypospolitej XVIII wieku odbił się bardzo niekorzystnie na sytuacji gospodarczej Bartoszc. Wojny napoleońskie pogłębiły niekorzystne zjawiska, przynosząc głód i zarazę. Niekonserwowana substancja miejska popadała w ruinę. Burza zniszczyła ratusz miejski, pożar zniszczył zabudowę Miasta w rejonie ulic Szewców, Kowali aż do Bramy Lidzbarskiej, zniekształcając powierzchnię rynku w formę prostokąta (1850 rok). Wielką szkodą dla zabudowy architektonicznej Miasta były zniszczenia Bramy Królewieckiej i Młyńskiej oraz kościołów św. Katarzyny i św. Jerzego.

Na przełomie XIX i XX wieku, Miasto wybudowało wodociągi i gazownię, dzięki czemu w 1902 roku do Bartoszc przeniesiono siedzibę powiatu. Jego siedzibą stał się nowy gmach, zbudowany na ruinach dawnego zamku krzyżackiego. W 1865 roku, dzięki Zakonowi Joanitów, zbudowano nowoczesny szpital, który na przełomie XIX i XX wieku został przejęty przez władze miejskie, a w 1929 roku rozbudowany i unowocześniony.

W niedziele i święta, życie towarzyskie skupiało się w Parku Elizabeth, u podnóża Starosława (Góra Zamkowa). Na terenie znajdowały się również obiekty sportowe, stawek w kształcie serca oraz ciąg spacerowy wzdłuż Łyny, prowadzący aż do mostku na Łynie, na wysokości lasu miejskiego. W lesie funkcjonowała leśna kawiarnia, gdzie można było uczestniczyć w festynie lub odpocząć po męczącym, długotrwałym spacerze. Te piękne spacerowe trakty już nie istnieją i pozostają tylko we wspomnieniach dawnych mieszkańców. Planuje się, aby charakterystyczną dla Miasta zabudowę z początków I poł. XX wieku, niejednokrotnie o ciekawej architekturze, objąć ochroną dziedzictwa kulturowego i poddać rewitalizacji, tak aby zwiększyć atrakcyjności historyczną i turystyczną Miasta.

Do głównych zabytków występujących na terenie Miasta zaliczyć należy:

- (a) Kamienne baby „Bartki” - najstarsze pomniki dawnej kultury Prusów.
- (b) Bramę Lidzbarską - najstarszy zabytek kultury świeckiej, jeden z nielicznych ocalałych fragmentów murów obronnych, którymi otoczono Miasto w połowie XIV wieku. Od 1881 roku mieściło się w niej więzienie.
- (c) Kościół św. Jana Ewangelisty i Matki Boskiej Częstochowskiej - najstarsza zachowana budowla sakralna w Mieście, usytuowana na Placu Wolności. Zbudowana prawdopodobnie w II połowie XIV w., a przebudowana w 1678 roku (wieża pochodzi z 1732 roku). Kościół ma charakter trójwymiarowej bazyliki z prezbiterium, opiętym szkarpami. Jego wnętrze zdobią gwiaździste sklepienia.
- (d) Kościół św. Jana Chrzciciela - pochodzi prawdopodobnie z XV w., chociaż istnieją przypuszczenia, że mógł powstać w czasach pierwszej lokacji Miasta. Wewnątrz barokowy ołtarz i ambona wsparta na figurze anioła z pierwszej ćwierci XVIII wieku.
- (e) Kościół św. Brunona - powstał w latach 1882-1883, wyposażenie wnętrza, witraże, prezbiterium - zostało wykonane w stylu neogotyckim.
- (f) Rynek Starego Miasta - doskonale zachowany układ urbanistyczny, szachownica ulic i parcel budowlanych.
- (g) Spichlerze - pochodzące z przełomu XVIII i XIX w., są świadectwami dawnej roli Bartoszyce w handlu zbożem. Dzisiaj służą jako budynki użyteczności publicznej.

Na koniec 1933 roku Bartoszyce liczyły 8.717 mieszkańców. Ta liczba wzrosła do 11.268 na koniec 1939 roku, z wojskiem – odpowiednio 12.912. Obecnie Miasto liczy ok. 25,2 tys. mieszkańców.

2.1.3. Uwarunkowania kulturowe

Szczególnym potencjałem rozwojowym regionu jest jego specyfika kulturowa. Obszar Warmii i Mazur, również także samych Bartoszyce, łączy tradycje, dziedzictwo i sentymenty kilku europejskich narodów, w szczególności: Polaków, Niemców, Litwinów, Ukraińców i Rosjan.

Świadectwem obecności różnych grup etnicznych są liczne zabytki oraz działalność kulturalna prowadzona do dzisiaj. Skomplikowana i nieraz bolesna historia Warmii i Mazur przyczyniła się do powstania wyjątkowego konglomeratu kulturowego, który w promocji regionu pozostaje, jak dotąd, w cieniu jego walorów przyrodniczo – krajobrazowych. Korzystny klimat polityczny i manifestująca się coraz wyraźniej w ostatnim dziesięcioleciu otwartość lokalnych społeczności, pietyzm wobec tradycji dawnych Prus, brak konfliktów narodowościowych czy wyznaniowych mogą stanowić przesłankę do tworzenia wizerunku kulturowego Warmii i Mazur jako pomostu między Wschodem i Zachodem Europy i obszaru, na którym z sukcesem przezwycięża się dziedzictwo tragicznych konfliktów, tj. takich które zaważyły na historii Europy w XX wieku i które do dziś dają o sobie znać.

2.1.4 Zasoby oraz uwarunkowania przyrodnicze

Miasto położone jest w obszarze Równiny Sępopolskiej, w rozległym obniżeniu wysoczyzny morenowej płaskiej, którą przecina dolina największej rzeki regionu - Łyny. Budowę geologiczną charakteryzują utworzone w epoce lodowcowej osady czwartorzędowe, występujące do 120 m od powierzchni terenu - gliny zwałowe, osady piaszczysto - żwirowe oraz zastoiskowe mułki i ropy. Gleby w sąsiedztwie Miasta są urodzajne, kompleksu pszennego dobrego, III i IV klasy bonitacyjnej.

W Mieście i okolicy dominują osady moreny dennej i ablacyjnej. Tworzą one korzystne warunki dla rozwoju zabudowy miejskiej, niemniej, ze względu na wysoką wartość rolniczą gleb, możliwości ich wykorzystania pod budownictwo są ograniczone. Dodatkowym ograniczeniem są doliny rzeczne, a w szczególności największa z nich – dolina Łyny.

Wody powierzchniowe tworzą: rzeka Łyna, dopływ Pregoty oraz dopływy Łyny np. Suszyca. W Mieście znajdują się również dwa niewielkie, wykorzystywane do celów rekreacyjnych, jeziora. W sąsiedztwie Miasta, na terenie Gminy, zlokalizowane jest niewielkie jezioro Kinkajmskie, hydrograficznie powiązane z rzeczką Suszycą.

Wody podziemne, pochodzące z poziomu trzecio- i czwartorzędowego (120 i 60 m od p.t.) są naturalnie chronione od powierzchni terenu, przez co, w celu usunięcia nadmiernej ilości żelaza, wymagają nieskomplikowanego uzdatniania.

Obszar, na którym znajdują się Bartoszyce, jest określony jako perspektywiczny pod względem występowania leczniczych wód mineralnych, które zalegają na głębokości 0,7 i 1,3 km.

Lasy w Mieście zajmują jedynie 66 ha. Większy kompleks leśny (park leśny) jest położony we wschodniej części Miasta, w pobliżu Łyny. Mniejsze kompleksy, również towarzyszące rzece, pełnią ważną funkcję ochronną dla gleb na stromych zboczach doliny Łyny, narażonych na erozję wodną. Biorąc pod uwagę regionalizację przyrodniczo-leśną, lasy na terenie Miasta należą do Krainy Mazursko-Podlaskiej.

Wśród typów siedliskowych przeważa las mieszany świeży, dla którego charakterystyczne gatunki to: brzoza z domieszką dębu, sosny i olchy. Spotyka się także siedliska lasu mieszanego, wilgotnego. Wśród dominujących gatunków drzew można wyróżnić: brzozę brodawkowatą, dąb szypułkowy, świerk, sosnę zwyczajną, olszę czarną, modrzew i buk. Lasy na terenie Miasta, podobnie jak wszystkie lasy w powiecie bartoszyckim, wchodzi w skład mikroregionu matecznego dla lipy drobnolistnej (w takim regionie nie wolno wprowadzać lipy drobnolistnej innego pochodzenia niż z tego regionu). Prawie wszystkie tereny leśne są własnością Gminy miejskiej Bartoszyce.

Dzielnica klimatyczna, w której leżą Bartoszyce jest chłodniejsza od sąsiadującej od zachodu dzielnicy gdańskiej, lecz cieplejsza niż przyległa od południa dzielnica mazurska – najzimniejsza część Niżu Polskiego. Charakteryzuje się ona następującymi wartościami elementów i zjawisk atmosferycznych:

- (a) Liczba dni mroźnych wynosi 38 – 43, z przymrozkami 110 – 125,
- (b) Liczba dni z pokrywą śnieżną wynosi 60 – 65 dni,
- (c) Opad atmosferyczny wynosi średnio około 600 mm w roku,
- (d) Okres wegetacyjny trwa około 200 dni.

W rejonie Miasta przeważają wiatry z kierunku południowo – zachodniego (18,9% udziału w ciągu roku) i wiatry zachodnie (15,2 %). Udział wiatrów południowo – zachodnich jest szczególnie wysoki jesienią i zimą.

W Mieście ochroną objęty jest jeden pomnik przyrody, położony w rejonie ulic Kętrzyńskiej i Bohaterów Warszawy. Jest to jesion, o obwodzie 355 cm i wysokości 30 m, wpisany do rejestru pomników pod nr 183. W jego pobliżu znajduje się jeszcze jeden dość okazały jesion o obwodzie 250 cm. Sugerowane jest uznanie i tego drzewa również za pomnik przyrody.

2.2. Uwarunkowania ochrony środowiska w Mieście Bartoszyce

2.2.1. Środowisko naturalne – zasady ochrony i polityki przestrzennej

Wśród jednostek geomorfologicznych występujących w rejonie Miasta i okolic swą odrębnością wyróżnia się dolina Łyny. W jej obrębie zachodzą współczesne procesy zmiany rzeźby terenu o znacznej dynamice, spowodowane erozyjno – akumulacyjną działalnością rzeki. W trakcie wezbrań Łyna okresowo wylewa z koryta i zalewa tereny tarasu zalewowego do wysokości około 40 m n.p.m. Budowa zapór wodnych zmieni reżim hydrologiczny rzeki, przy czym lokalnie – poniżej zapór – może nieco wzmóc jej procesy erozyjne. Dolina Łyny spełnia funkcję korytarza ekologicznego.

Według koncepcji ECONET-POLSKA, dolina Łyny jest korytarzem o znaczeniu krajowym. Potencjalnymi korytarzami o znaczeniu lokalnym są doliny dopływów Łyny. Tereny doliny Łyny i - w mniejszym stopniu - dolin jej dopływów spełniają też funkcję układów wentylacyjnych i retencyjnych wód gruntowych.

Teren związany z doliną Łyny został uznany za obszar chronionego krajobrazu ochrony wzmożonej. W jego obrębie obowiązują postanowienia Rozporządzenia Nr 21 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 14 kwietnia 2003 roku w sprawie wprowadzenia obszarów chronionego krajobrazu (OCHK). Dotyczą one, między innymi, zachowania dbałości o równowagę w środowisku przyrodniczym i estetykę krajobrazu. W działalności gospodarczej nie powinno się rozwijać form uciążliwych dla środowiska. Wymienione wyżej rozliczne uwarunkowania środowiska naturalnego związane z dolinami rzek, a głównie z doliną rzeki Łyny, są przyczyną konieczności specjalnego ich potraktowania w zagospodarowaniu przestrzennym Miasta. Zasadą powinno być pozostawianie ich jako terenów otwartych. W dolinach i na ich zboczach należy ograniczać do minimum lokalizację obiektów kubaturowych i ich przegradzanie, a konieczne przegrody powinny mieć konstrukcję ażurową. Doliny predestynowane są do zagospodarowania zielenią niską lub ażurową, a na stromych zboczach – zielenią wysoką przeciwdziałającą ich erozji.

Lasy, położone na stromych zboczach, głównie dolin: Łyny i Suszycy, pełnią ważną funkcję ochrony gleb przed erozją. W ich obrębie powinna być prowadzona specjalna gospodarka leśna. Lasy powinny zostać poddane ochronie jako lasy glebochronne, a ruch turystyczny na ich terenie powinien być kanalizowany. W celu poprawy czystości wód powierzchniowych, głównie Łyny, doskonalenia wymaga gospodarka wodno-ściekowa Miasta.

W celu poprawy jakości wód w zalewie przy ul. Kętrzyńskiej należy przygotować program jego ochrony, w którym ocenione zostaną główne przyczyny obniżania jakości jego wód i wynikające z tego zasady użytkowania zalewu i jego zlewni. Zagrożenie dla czystości powietrza atmosferycznego istnieje w zasadzie tylko w sezonie grzewczym. W stosowanych

lokalnie systemach grzewczych zalecane jest unikanie paliwa zanieczyszczonego, w tym głównie paliwa węglowego.

2.2.2. Fauna i flora

Według podziału geobotaniczno – regionalnego, Miasto Bartoszyce leży w Dziale Pomorskim, który charakteryzuje się znacznym udziałem zbiorowisk o subatlantyckim typie zasięgu. Dla tego regionu charakterystyczne jest występowanie łąk, lasów liściastych, acidofilnych lasów dębowych, kontynentalnych borów sosnowych oraz niżowych buczyn.

W Mieście przeważa roślinność antropogeniczna (wprowadzona przez człowieka), na którą składają się rośliny uprawne, rośliny towarzyszące roślinom uprawnym oraz rośliny spotykane na terenach zabudowy (roślinność ruderalna). Roślinność naturalna zachowała się fragmentarycznie w siedliskach niedostępnych do wykorzystania przez człowieka.

W granicach Miasta występują następujące typy szaty roślinnej:

- (a) Zwarte kompleksy leśne,
- (b) Zbiorowiska semileśne i leśne nadrzeczne,
- (c) Śródpolne kępy zadrzewień i zakrzewień,
- (d) Zieleń urządzona,
- (e) Zwarte zespoły ogrodów działkowych i ogrodów użytkowych,
- (f) Agrocenozy.

Świat zwierząt, tak jak w przypadku roślin, jest reprezentowany przez gatunki związane z terenami wykorzystywanymi przez człowieka: ptaki środowiska miejskiego i parkowego, drobne ssaki, itp. Wyjątkiem od tej reguły jest liczna populacja bobrów żyjąca w rzece Łynie, w granicach Miasta.

Dużym zagrożeniem dla i tak niezbyt zróżnicowanego świata roślin i zwierząt jest wiosenne wypalanie traw, które jest praktykowane na terenach nieużytków i łąk na obrzeżach Miasta. Drugim poważnym zagrożeniem jest wprowadzanie na tereny zieleni miejskiej nadmiernej liczby drzew iglastych, które nie mają odpowiednich warunków do wzrostu (zanieczyszczenie powietrza) i nie stanowią właściwego środowiska do bytowania większości ptaków.

2.2.3. Źródła oraz wielkość emisji zanieczyszczeń

Źródła zanieczyszczeń na terenie Bartoszyca mają różnorodne pochodzenie. Główne źródło zanieczyszczeń powietrza w Mieście to energetyczne spalanie paliw, w wyniku którego, do powietrza przedostają się: dwutlenek siarki, tlenki azotu, pył (w tym pył drobny), tlenek węgla.

Z uwagi na fakt, że z miejskiej sieci ciepłowniczej korzysta ok. 70% mieszkańców, znaczącym źródłem emisji na terenie Miasta są także indywidualne źródła ogrzewania (paleniska domowe). Są one szczególnie uciążliwe w niekorzystnych warunkach meteorologicznych oraz przy spalaniu niewłaściwego paliwa (np. odpadów, szczególnie z tworzyw sztucznych, opon, polakierowanego drewna).

Niepokojącym zjawiskiem jest, obserwowany w przypadkach niektórych indywidualnych właścicieli nieruchomości powrót do kotłów węglowych, nawet w przypadku istnienia

możliwości stosowania innego paliwa. Przyczyną takiego stanu rzeczy jest niższy koszt zakupu węgla – szczególnie w przypadku małych kotłowni – który dostarczają indywidualni, drobni dostawcy.

Wielkość emisji zanieczyszczeń z procesów spalania można szacować na podstawie sprawozdań statystycznych sporządzanych przez większe zakłady (kotłownie). Stosowne dane prezentuje poniższa tabela.

Tabela 1. Emisja głównych zanieczyszczeń w Bartoszycach

Rodzaj	Obszar	Źródło danych	Emisja [t/rok]		
			1999	2000	2001
dwutlenek siarki	Powiat	WIOŚ	137	170	164
		decyzje o dopuszczalnej emisji	369		
	Miasto Bartoszyce	decyzje o dopuszczalnej emisji	206		
tlenki azotu	Powiat	WIOŚ	71	45	44
		decyzje o dopuszczalnej emisji	87		
	Miasto Bartoszyce	decyzje o dopuszczalnej emisji	63		
tlenek węgla	Powiat	WIOŚ	209	63	88
		decyzje o dopuszczalnej emisji	300		
	Miasto Bartoszyce	decyzje o dopuszczalnej emisji	124		
pył ogółem	Powiat	WIOŚ	83	17	17
		decyzje o dopuszczalnej emisji	170		
	Miasto Bartoszyce	decyzje o dopuszczalnej emisji	37		

Źródło: Biuro Doradcze EkoINFRA

Na terenie Miasta emitowane są także zanieczyszczenia technologiczne (gazowe i pyłowe). Zestawienie źródeł emisji zanieczyszczeń technologicznych przedstawia poniższa tabela.

Tabela 2. Zestawienie głównych źródeł emisji z procesów technologicznych

Zakład	Rodzaj zanieczyszczeń
EL-CORN sp. z o.o. (elewator)	pył całkowity, pył zawieszony
STALMOT sp. z o.o. (spawalnia, hartownia, wtryskarki)	NO ₂ , CO, aceton, stearyna, furan, akroleina
Mazur Look International sp. z o.o. (tapicernia)	aceton, węglowodory alifatyczne
PAGED S.A. (obróbka drewna)	pył całkowity, pył zawieszony
CORAB sp. z o.o. (spawalnia, malarnia)	NO ₂ , CO, ozon, pyły, pyły MnO ₂ , cykloheksanon, węglowodory aromatyczne
MM International sp. z o.o. (obróbka drewna, lakiernia)	pył całkowity, pył zawieszony, ksylen, toluen, aceton, metyloetyloketon, octan butylu, octan etylu, metyloizobutyloketon, alkohol butylowy, alkohol izobutyloowy
Spalarnia Odpadów przy Szpitalu Powiatowym	pył, SO ₂ , NO ₂ , CO, chlorowodór, metale ciężkie

Źródło: Biuro Doradcze EkoINFRA

Duży wpływ na poziom zanieczyszczenia ma również wzmożony ruch pojazdów samochodowych na drodze krajowej nr 51, przebiegającej przez Centrum Miasta jedyną w Mieście przeprawą mostową wzdłuż ul. Generała Bema. Pomimo iż źródło zanieczyszczeń ma znaczenie lokalne stanowi dużą uciążliwość dla mieszkańców Bartoszyce. Niezbędna w tej sytuacji jest budowa drugiej przeprawy mostowej, która odciąży zabytkowe centrum Miasta od nadmiernego ruchu pojazdów, zmniejszając tym samym poziom emisji spalin do atmosfery w tej części Miasta.

Wpływ na zanieczyszczenie środowiska mają także zakłady działające na terenie Miasta. Kontrole Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w zakresie ochrony powietrza dotyczyły następujących obiektów:

- (a) MM International w Bartoszycach – kontrola prowadzona w 2001 roku wykazała niewielkie przekroczenie dopuszczalnej emisji tlenku węgla z kotłowni,
- (b) COWIK Sp. z o.o. w Bartoszycach – kontrola przeprowadzona w 2001 roku wykazała przekroczenie dopuszczalnej emisji tlenku węgla z kotłowni przy ul. Bema 36; po zmodernizowaniu kotła przekroczenie wyeliminowano.

Instalacją, która zaliczana jest do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (wg rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 września 2002 roku, Dz.U. Nr 179, poz. 1490) jest spalarnia odpadów medycznych przy Szpitalu Powiatowym. Spalarnia rozpoczęła działalność w 2001 roku i posiada decyzję o dopuszczalnej emisji ważną do 2014 roku. Spalarnia ma opracowany przegląd ekologiczny.

2.2.4. Przeciwdziałanie zanieczyszczeniom

Działania prowadzone w celu zmniejszenia poziomu zanieczyszczeń opierają się w głównej mierze na pozyskiwaniu energii ze źródeł odnawialnych (EZO). W przypadku Bartoszyce wykorzystywane są wyłącznie biopaliwa, a w szczególności zrębki drewniane i odpady drewna. Z tego źródła pochodzi ok. 13% mocy energetycznej (cieplnej) Miasta.

Energię biopaliw wykorzystują powszechnie zakłady meblarskie z terenu Miasta, zagospodarowując jednocześnie powstające odpady drewna. Biopaliwo stanowi także dodatek paliwowy w głównej kotłowni miejskiej w Bartoszycach.

Inną metodą ograniczania zanieczyszczeń jest zmniejszanie strat ciepła przy ogrzewaniu budynków, czyli termomodernizacja, dzięki której zużycie paliw energetycznych i emisja pyłów węglowych jest niższa. Większość starych budynków na terenie Miasta wymaga przeprowadzenia zabiegów termomodernizacyjnych – wymiany stolarki okiennej, docieplenia ścian, modernizacji grzejników (zawory termostatyczne). Tylko nieliczne budynki (przede wszystkim nowe należące do spółdzielni mieszkaniowych) mają właściwe parametry termoizolacyjne. Również system ciepłowniczy w Bartoszycach wymaga modernizacji. Jedynie ok. 10% sieci to sieć preizolowana, czego konsekwencją są znaczne straty ciepła na przesył (ok. 12%).

W celu zmniejszenia emisji spalin do atmosfery niezbędna jest zmiana istniejącego układu komunikacyjnego i wyprowadzenie nadmiernego ruchu kołowego z historycznego centrum Miasta. Możliwe to będzie pod warunkiem budowy drugiej przeprawy mostowej, przebiegającej w osi ulicy Księcia Poniatowskiego. Zmniejszenie ruchu pojazdów ograniczy także negatywne oddziaływanie spalin oraz zanieczyszczonego powietrza w zabytkowej zabudowie.

2.2.5. Zanieczyszczenia oraz stan wód

Zanieczyszczenie dostępnych wód, w tym wody pitnej stanowi dla władz wielu miast poważne wyzwanie. Wodom podziemnym, które są źródłem wody pitnej dla Miasta Bartoszyce nie zagraża zanieczyszczenie, ponieważ poziomy wodonośne są dobrze izolowane warstwami nieprzepuszczalnymi. Komunalne ujęcie wody, zlokalizowane przy ul. Limanowskiego, jest dodatkowo chronione przed zanieczyszczeniem poprzez ustanowienie strefy ochronnej. Ponadto, w Mieście znajduje się ujęcie wody na terenie Szpitala Powiatowego w Bartoszycach.

- Podstawowe źródła zanieczyszczeń wód powierzchniowych obejmują:
 - (a) Źródła punktowe, w tym przede wszystkim ścieki sanitarne, oczyszczone lub nie odprowadzane do wód bezpośrednio kolektorami oraz wody opadowe, odprowadzane wylotami punktowymi,
 - (b) Źródła rozproszone, w tym ścieki sanitarne (np. z nieszczelnych zbiorników bezodpływowych) wprowadzane do wód z terenów nieskanalizowanych; zagrożenie zanieczyszczeniem z takich źródeł jest większe na tych terenach Miasta, gdzie uzbrojeniu w wodociąg nie towarzyszy uzbrojenie w kanalizację,
 - (c) Źródła przestrzenne (obszarowe), w tym ścieki sanitarne lub rolnicze (odchody zwierząt z pastwisk, nawożenie nawozami naturalnymi i sztucznymi), przedostające się do wód w wyniku infiltracji, spływu powierzchniowego lub erozji,
 - (d) Źródła liniowe, w tym odpływ zanieczyszczeń z dróg, linii kolejowych, itp.
- Wśród innych źródeł można wymienić:
 - (a) Opady atmosferyczne – są źródłem azotu i fosforu wyłukiwanego z zanieczyszczonego powietrza, jednak w przypadku Bartoszyce źródło to nie ma większego znaczenia – roczny ładunek azotu wniesionego z opadów atmosferycznych wynosi 8,27 kg/ha, fosforu 0,476 kg/ha,
 - (b) Odcieki ze składowisk odpadów, które w przypadku Miasta Bartoszyce nie mają znaczenia.

Aby zminimalizować ilości zanieczyszczeń wprowadzanych do wód, ścieki sanitarne są oczyszczane w oczyszczalniach ścieków. Trafiają tam za pośrednictwem kolektorów kanalizacji sanitarnej lub poprzez transport samochodami asenizacyjnymi (ścieki z szamb).

2.2.6. Hałas

Wyróżnia się dwa podstawowe źródła hałasu pochodzenia antropogenicznego: hałas komunikacyjny i hałas przemysłowy.

W województwie warmińsko-mazurskim nie prowadzono pomiarów hałasu na ciągach komunikacyjnych, zatem o poziomie hałasu komunikacyjnego można wnioskować na podstawie natężenia ruchu.

Ruch komunikacyjny na terenie Miasta (poza drogą krajową nr 51) jest średnio i mało nasilony, zatem hałas komunikacyjny nie stanowi dużego zagrożenia. Szacuje się, że poziom hałasu na drogach krajowych województwa (a zatem również na drodze nr 51) osiąga średniodobowy poziom ekwiwalentny wynoszący 70 dB. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 stycznia 2002 roku w sprawie wartości progowych poziomów hałasu (Dz.U. Nr 8, poz. 81) wartość progową poziomu hałasu pochodzącego z dróg dla terenów zabudowy mieszkaniowej określa na 75 dB w porze dziennej i 67 dB w porze nocnej. Tereny, na których poziom ten jest przekroczony zalicza się do kategorii terenów zagrożonych hałasem.

W przypadku Miasta Bartoszyce nie ma zagrożenia przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu. Niemniej występują pojedyncze przypadki nadmiernego natężenia hałasu (niesprawne pojazdy, itp.), w tym m.in. ze względu na zły stan dróg w Mieście i kumulację natężenia ruchu wzdłuż drogi krajowej nr 51. Dopiero budowa drugiej przeprawy mostowej i wyprowadzenie ruchu tranzytowego poza obręb historycznej zabudowy centrum Miasta rozwiąże problem zagrożenia hałasem w tej części Miasta. Hałas przemysłowy w Bartoszczech występuje na terenach położonych w pobliżu największych zakładów przemysłowych, do których należą:

- (a) MM International Sp. z o.o., (produkcja mebli),
- (b) „Mazur-Look International”, (produkcja mebli).

Z uwagi na lokalizację zakładów poza terenami zabudowy mieszkaniowej, ich działalność nie powoduje uciążliwości hałasowej dla mieszkańców Miasta.

2.2.7. Ochrona przyrody i różnorodności biologicznej

Zadania ochrony przyrody i różnorodności biologicznej są realizowane przede wszystkim poprzez ustanawianie różnych prawnych form ochrony, takich jak:

- (a) Rezerwaty,
- (b) Parki krajobrazowe,
- (c) Obszary chronionego krajobrazu,
- (d) Użytki ekologiczne,
- (e) Zespoły przyrodniczo – krajobrazowe,
- (f) Pomniki przyrody.

Spośród wskazanych form ochrony przyrody, na terenie Miasta Bartoszyce występują: obszar chronionego krajobrazu oraz pomniki przyrody. Dane dotyczące form ochrony przyrody w Mieście prezentuje tabela poniżej.

Tabela 3. Formy ochrony przyrody w Bartoszczech

Nazwa	OChK – powierzchnia [ha] / Pomnik przyrody – obwód [cm]	Pomnik przyrody – nr w rejestrze
Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Dolnej Łyny	16 429,9	-
Pomnik przyrody - jesion	355	183

Źródło: Biuro Doradcze EkoINFRA

Ponadto, w pobliżu granic Miasta wyznaczono obszar, który zostanie włączony w europejską sieć obszarów chronionych NATURA 2000 (pełna nazwa sieci to: Europejska Sieć Ekologiczna Natura 2000). Sieć obejmuje obszary chronione na terenie państw członkowskich Unii Europejskiej. Celem utworzenia sieci jest ochrona cennych pod względem przyrodniczym i zagrożonych składników różnorodności biologicznej w państwach Unii Europejskiej. W skład sieci Natura 2000 wchodzi dwa typy obszarów:

- (a) Obszary specjalnej ochrony (dalej OSO), wyznaczone na podstawie Dyrektywy Rady 79/409/EWG w sprawie ochrony dzikich ptaków, tzw. „Ptasiej”, dla gatunków ptaków wymienionych w załączniku I do Dyrektywy,
- (b) Specjalne obszary ochrony (dalej SOO) wyznaczone na podstawie Dyrektywy Rady 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory, tzw. „Siedliskowej”, dla siedlisk przyrodniczych wymienionych w załączniku I oraz siedlisk gatunków zwierząt i roślin wymienionych w załączniku II do Dyrektywy.

Przez północną część powiatu bartoszyckiego (gminy wiejskie: Górowo Iławeckie, Bartoszyce oraz Sępole) będzie przebiegać rozległy obszar specjalnej ochrony „Warmińskie bociany” (kod PLB280014, obejmujący ogółem powierzchnię ponad 105 tys. ha).

Obszary Szczególnej Ochrony są powoływane w celu ochrony przestrzeni życiowej ptaków wymienionych w załączniku I Dyrektywy Ptasiej. Na obszarach wchodzących w skład sieci NATURA 2000 działalność rolna, leśna, rybacka, łowiecka, amatorski połów ryb i utrzymanie urządzeń ochrony przeciwpowodziowej nie będzie podlegać ograniczeniom, jeżeli działania te nie wpłyną negatywnie na gatunki, dla ochrony których wyznaczono obszar. W przypadku Miasta Bartoszyce, które znajduje się jedynie w sąsiedztwie OSO „Warmińskie bociany”, nie przewiduje się żadnych ograniczeń z tego tytułu. Dla każdego OSO zostaną opracowane plany ochrony, które wskażą zasady gospodarowania na tych terenach.

2.2.8. Edukacja ekologiczna

Na terenie Miasta Bartoszyce edukacja ekologiczna jest prowadzona przede wszystkim w placówkach oświatowych (przedszkolach, szkołach podstawowych, gimnazjach, szkołach średnich). Dzieci i młodzież uczestniczą w rozmaitych formach i programach edukacji ekologicznej, jak również w szerszych akcjach typu: Sprzątanie Świata, Wiosenne Sprzątanie Warmii i Mazur, Dzień Ziemi, itp.

Nauczyciele prowadzący programy edukacyjne, w ramach podnoszenia kwalifikacji, zdobywają odpowiednie przygotowanie poprzez uczestnictwo w szkoleniach organizowanych przez Centra Edukacji Ekologicznej i inne placówki.

Ponadto, Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Bartoszycach zorganizował cykl programów edukacyjnych w placówkach oświatowych na terenie powiatu. Programy te są finansowane ze środków Powiatowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

W Mieście brak jest oferty edukacji ekologicznej skierowanej do dorosłych. Mogą oni zwiększać swą świadomość ekologiczną jedynie za pośrednictwem mediów ogólnie dostępnych (telewizji, prasy, radia, Internetu). Między innymi z tego powodu należy

stwierdzić, że świadomość ekologiczna ogółu mieszkańców Miasta jest niska (tak jak w przypadku większości Polaków).

Dane dotyczące organizacji pozarządowych zajmujących się problematyką ochrony środowiska prezentuje tabela poniżej.

Tabela 4. Organizacja pozarządowe zajmujące się problematyką ochrony środowiska

Nazwa	Siedziba	Rodzaj działalności	Liczba członków
Stowarzyszenie „OŻYWIĆ ŁYNE”	Bartoszyce ul. Młynarska 2/3	- inicjowanie i wspieranie działań promujących rozwój rzeki Łyny i utrzymanie czystości - inicjowanie i wspieranie turystyki związanej z rzeką	30
Stowarzyszenie Samorządów Przygranicznych ŁYNA - ŁAWA	Starostwo Pow. 11-200 Bartoszyce ul. Grota Roweckiego 1	- współpraca i inspirowanie wzajemnych inicjatyw w sferze gospodarczej, handlowej i społecznej - podejmowanie działań mających na celu zrównoważony rozwój gospodarczy samorządów	14
Stowarzyszenie Inicjatyw Twórczych „JAWORYNA” w Bartoszycach	11–200 Bartoszyce ul. Szarych Szeregów 7	- podnoszenie wiedzy i kultury ekologicznej, promocja działań proekologicznych	16

Źródło: UM Bartoszyce

2.2.9. Odpady

Bartoszyce posiadają opracowany Plan Gospodarki Odpadami na lata 2004 – 2007 z perspektywą do 2011 roku. W ramach jego realizacji utworzono Celowy Związek Gmin „Eko-Bart” z siedzibą w Bartoszycach, w celu prowadzenia wspólnej gospodarki odpadami komunalnymi. Obecnie związek został rozwiązany, a zadania gospodarki odpadami przejęła nowo utworzona spółka miejska Zakład Gospodarki Odpadami Spółka z o.o. z siedzibą w Bartoszycach.

Powstające odpady komunalne unieszkodliwiane są poprzez składowanie na składowisku w Wysiecu. Łączna ilość odpadów komunalnych składowanych w Wysiecu szacowana jest średniorocznie na ponad 11 tys. Mg.

Bartoszyce nie posiadają systemu selektywnej zbiórki odpadów, pomimo to, na terenie Miasta działają firmy posiadające stosowne zezwolenia, zajmujące się zbieraniem i magazynowaniem odpadów opakowaniowych. Obecnie głównym źródłem odpadów komunalnych są gospodarstwa domowe, natomiast odpady przemysłowe stanowią zaledwie 10% ogólnej ilości odpadów.

2.3. Własność gruntów i budynków

2.3.1. Zagadnienia własnościowe

Miasto Bartoszyce jest właścicielem 405 ha gruntów, co stanowi około 40% całej powierzchni Miasta, obejmującej obszar 1.099,44 ha. Są to: grunty komunalne (330 ha), grunty komunalne przekazane w trwałą zarząd (12 ha) i grunty komunalne przekazane w wieczyste użytkowanie (63 ha).

Znaczny odsetek gruntów komunalnych tworzących zasób gruntów komunalnych, stwarza Miastu z jednej strony szansę prowadzenia właściwej polityki przestrzennej i możliwość wpływania, poprzez odpowiednie gospodarowanie tymi gruntami, na rozwój Miasta, natomiast z drugiej strony świadczy o stagnacji i braku inwestycji budowlanych.

Niemniej, pomimo tego, że Miasto Bartoszyce jest znaczącym właścicielem nieruchomości, są to w dużej mierze grunty nie nadające się pod inwestycje i dlatego przeznaczone pod zieleń parkową i lasy. Pod zabudowę przemysłową, bazy i składy przeznaczono działki miejskie na południowym wschodzie. Znaczny obszar Miasta zajęty jest pod poligon wojskowy, którego właścicielem jest Skarb Państwa, za pośrednictwem Ministerstwa Obrony Narodowej - Rejonowego Zarządu Kwaterunkowo - Budowlanego. Agencja Własności Rolnej Skarbu Państwa dysponuje niewielkim odsetkiem gruntów Miasta, niemniej są to grunty strategiczne, jeżeli chodzi o możliwość rozwoju budownictwa mieszkaniowego w Bartoszycach.

Obrót nieruchomości w Bartoszycach, to przede wszystkim sprzedaż lokali mieszkalnych. Obserwacja rynku nieruchomości wskazuje na wysoki popyt na działki przeznaczone pod budownictwo jednorodzinne i zabudowę mieszkalno-usługową, któremu towarzyszy wzrost cen. Miastu brakuje terenów przeznaczonych pod budownictwo jednorodzinne. Utrzymuje się również popyt na lokale użytkowe. Są one sprzedawane przeważnie w I przetargu za ceny dużo wyższe od cen wskazanych przez rzeczoznawców majątkowych. Ceny nieruchomości w Bartoszycach, w porównaniu z innymi miastami województwa, są wysokie. Jest to dość dziwne zjawisko dla Miasta, które charakteryzuje się wysokim bezrobociem, recesją gospodarczą i dużym obszarem biedy.

Atrakcyjność inwestycyjną Miasta w przyszłości podniesie budowa nowego odcinka ul. Księcia Poniatowskiego wraz z przeprawą mostową przez Łynę. Wprowadzenie ruchu kołowego na nowe tereny ożywi w ten sposób północno-zachodnią część Miasta, aktywizując gospodarczo obszar leżący wzdłuż obwodnicy.

2.3.2. Zasady gospodarki gruntami

Podstawą tworzenia zasobu nieruchomości jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta. Miasto Bartoszyce dusi się w swoich granicach i brakuje mu terenów, które można by przeznaczyć pod inwestycje. Dlatego w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bartoszyce proponuje się poszerzenie granic Miasta: dla terenów przeznaczonych pod przemysł w kierunku na północ i południowy wschód, w stronę wsi Sędławki i pod budownictwo mieszkaniowe w kierunku na południe, w stronę wsi Połęczce.

Miasto powinno tworzyć zasób gruntów na realizację celów rozwojowych i zorganizowanej działalności inwestycyjnej, a w szczególności na realizację budownictwa mieszkaniowego oraz związanych z nim urządzeń infrastruktury technicznej, a także na realizację innych celów publicznych.

2.3.3. Obiekty zabytkowe

Ochroną konserwatorską objęte są w Mieście obiekty architektury, cmentarze, układ urbanistyczny Starego Miasta oraz stanowiska archeologiczne. Łącznie jest to około 80 obiektów. Wybrane obiekty przedstawia poniższa tabela.

Tabela 5. Obiekty zabytkowe wg Rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (stan na dzień 15 .05.2009r)

Ulica	Nr	obiekt	Nr rejestru	Data wpisu	Decyzja
		UKŁAD URBANISTYCZNY - STARE MIASTO BARTOSZYCE ŁĄCZNIE Z MURAMI OBRONNYMI I OBSZAREM 50M. NA ZEWNĄTRZ OD MURÓW	A-130	31 grudnia 1953	KL.IV.37C/45/53
11 LISTOPADA	005	DOM	A-1742	1 grudnia 1986	KL-5340-75/86
11 LISTOPADA	004	DOM	A-1841	23 lutego 1987	KL-5340-44/87
BEMA	019	DOM	A-1584	11 kwietnia 1985	-
BEMA	013	DOM	A-1766	30 grudnia 1986	KL-5340-53/86
BEMA	009	BRAMA	A-1735	1 grudnia 1986	KL-5340-86/86
BEMA	007	DOM	A-1737	1 grudnia 1986	KL-5340-78/86
BEMA	015	DOM	A-1795	30 grudnia 1986	KL-5340-54/86
BEMA	011A	SPICHLERZ	A-1839	20 stycznia 1987	KL-5340-20/87
BEMA	009	DOM	A-1736	1 grudnia 1986	KL-5340-80/86
BEMA-NOWOWIEJSKIEGO		CMENTARZ WOJENNY	A-1642	10 marca 1986	-
BOHATERÓW MONTE CASSINO	002	DOM	A-1788	30 grudnia 1986	KL-5340-51/86
BOHATERÓW WARSZAWY	029	DOM	A-1835	19 stycznia 1987	KL-5340-22/87
BOHATERÓW WARSZAWY	002	DOM	A-1786	30 grudnia 1986	KL-5340-52/86
BOHATERÓW WARSZAWY	021	DOM	A-1831	19 stycznia 1987	KL-5340-28/87
HUBALCZYKÓW	003	DOM	A-1582	11 kwietnia 1985	-
KĘTRZYŃSKA	039	KAPLICA CMENTARNA	A-1773	30 grudnia 1986	KL-5340-56/86
KĘTRZYŃSKA	001	DOM	A-1828	19 stycznia 1987	KL-5340-28/87
KĘTRZYŃSKA	002	DOM	A-1838	19 stycznia 1987	KL-5340-30/87
KĘTRZYŃSKA		KOŚCIÓŁ P.W. ŚW. BRUNONA	A-4470	3 lipca 2007	IZAR(JD)-4100/5-33/07
KĘTRZYŃSKA	011	DOM	A-1836	19 stycznia 1987	KL-5340-25/87
KĘTRZYŃSKA	004	DOM	A-1832	19 stycznia 1987	KL-5340-31/87
KĘTRZYŃSKA	006	DOM	A-1826	19 stycznia 1987	KL-5340-33/87
KĘTRZYŃSKA	003	DOM	A-1829	19 stycznia 1987	KL-5340-32/87
KĘTRZYŃSKA	039	CMENTARZ EWANGELICKI	A-1641	10 marca 1986	-
KĘTRZYŃSKA	014	DOM	A-1824	19 stycznia 1987	KL-5340-24/87
KĘTRZYŃSKA	008	DOM	A-1830	19 stycznia 1987	KL-5340-35/87
KĘTRZYŃSKA	007	DOM	A-1825	19 stycznia 1987	KL-5340-34/87
KOPERNIKA	011	DOM	A-1794	30 grudnia 1986	KL-5340-69/86
KOPERNIKA	009	DOM	A-1793	30 grudnia 1986	KL-5340-47/86
KOPERNIKA	003	DOM	A-1792	30 grudnia 1986	KL-5340-48/86
KOPERNIKA	001	DOM	A-1791	30 grudnia 1986	KL-5340-50/86
KOPERNIKA	002	DOM	A-1783	30 grudnia 1986	KL-5340-49/86
KOPERNIKA	005	BUDYNEK DAWNEGO BROWARU	A-4250	25 marca 2003	SOZ-116-IZN-5340-52/2003
LIMANOWSKIEGO	001	WIEŻA CIŚNIEŃ	A-3139	21 marca 1991	PSOZ-5340-551/91
LIPOWA	001	SZKOŁA	A-3713	25 lipca 1994	PSOZ-IZN-5340/72/94
MAZURSKA	005	DOM	A-1174	8 lutego 1969	-
MAZURSKA	004	DOM	A-1833	19 stycznia 1987	KL-5340-26/87
NOWOWIEJSKIEGO	004	KOŚCIÓŁ P.W. ŚW JANA CHRZCICIELA WRAZ Z WYPOSAŻENIEM WNEŹRZA	A-212	12 marca 1957	KL.IV-99/57

PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA	003	DOM	A-1755	30 grudnia 1986	KL-5340-67/86
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA	019	DOM	A-1730	20 listopada 1986	KL-5340-38/86
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA	032	DOM	A-1738	1 grudnia 1986	KL-5340-70/86
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA	030	DOM	A-1827	19 stycznia 1987	KL-5340-29/87
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA	028	DOM	A-1789	30 grudnia 1986	KL-5340-57/86
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA	027	DOM	A-1790	30 grudnia 1986	KL-5340-58/86
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA	026	DOM	A-1747	30 grudnia 1986	KL-5340-59/86
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA	025	DOM	A-1740	1 grudnia 1986	KL-5340-71/86
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA	018	DOM	A-1731	20 listopada 1986	KL-5340-43/86
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA	017	DOM	A-1730	20 listopada 1986	-
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA	016	DOM	A-1771	30 grudnia 1986	KL-5340-60/86
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA	007	DOM	A-1764	30 grudnia 1986	KL-5340-66/86
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA	005	DOM	A-1732	20 listopada 1986	KL-5340-37/86
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA	004	DOM	A-1733	20 listopada 1986	KL-5340-37/86
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA	006	DOM	A-1767	30 grudnia 1986	KL-5340-68/86
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA	008	DOM	A-1780	30 grudnia 1986	KL-5340-65/86
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA	009	DOM	A-1779	30 grudnia 1986	KL-5340-64/86
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA	011	DOM	A-1757	30 grudnia 1986	KL-5340-63/86
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA	014	DOM	A-1761	30 grudnia 1986	KL-5340-62/86
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA	015	DOM	A-1762	30 grudnia 1986	KL-5340-61/86
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA	022	BRAMA MIEJSKA "LIDZBARSKA"	A-728	28 listopada 1967	-
PLAC WOLNOŚCI	002	DOM (D. PLEBANIA)	A-1834	19 stycznia 1987	KL-5340-21/87
PLAC WOLNOŚCI	001	KOŚCIÓŁ ŚW JANA EWANGELISTY WRAZ Z WYPOSAŻENIEM WNEŹRZA	A-213	12 marca 1957	KL.IV.100/57
PLAC ZWYCIEŚTWA	001	DOM	A-1844	23 lutego 1987	KL-5340-45/87
PONIATOWSKIEGO	004	REMIZA STRAŻACKA	A-3907	22 lipca 1996	PSOZ-IZN- 5340/130/96
ROBOTNICZA	001- 002	DOM	A-735	29 listopada 1967	-
RZEŹNIKÓW	003	DOM	A-1837	19 stycznia 1987	KL-5340-27/87
STARZYŃSKIEGO	004	DOM	A-1741	1 grudnia 1986	KL-5340-74/86
STARZYŃSKIEGO	005	DOM	A-1583	11 kwietnia 1985	-
STARZYŃSKIEGO	006	DOM	A-1734	1 grudnia 1986	KL-5340-72/86
STRZELECKIEGO	003	SPICHLERZ (DOM?)	A-	29 listopada 1967	-
SZEWCÓW	001	DOM	A-1843	23 lutego 1987	KL-5340-46/87
SZEWCÓW	002	DOM	A-1845	23 lutego 1987	KL-5340-47/87
SZEWCÓW	004	DOM	A-1846	23 lutego 1987	KL-5340-43/87
WARSZAWSKA	016	DOM	A-1739	1 grudnia 1986	KL-5340-77/86
WARSZAWSKA	013	DOM	A-1743	1 grudnia 1986	KL-5340-76/86
WITOSA	001	ZESPÓŁ SZPITALA	A-3711	8 lipca 1994	PSOZ-IZN- 5340/68/94

Źródło: UM Bartoszyce

2.4. Infrastruktura techniczna

2.4.1. Komunikacja i układ drogowy

System komunikacyjny powinien zapewnić sprawne, bezpieczne, nieuciążliwe dla środowiska powiązania komunikacyjne, które umożliwiają rozwój przestrzenny Miasta w pożądanym kierunkach.

Miasto jest węzłem komunikacyjnym, w którym przecinają się drogi krajowe, wojewódzkie, powiatowe i gminne. Na system komunikacji drogowej w obrębie Bartoszyce składają się drogi:

- (a) Krajowa (3,3 km),
- (b) Wojewódzkie (6,34 km),
- (c) Pozostałe (34,79 km).

Największy wpływ na warunki życia w Mieście, ma droga krajowa nr 51 (granica państwa – Bartoszyce – Olsztyn). Droga przebiega przez środek terenów zainwestowanych, przejmując ruch z województwa i kraju w kierunku międzynarodowego przejścia granicznego. Istotnym ciągiem drogowym przebiegającym przez Miasto jest ciąg dróg wojewódzkich: nr 512 Pieniężno – Bartoszyce i nr 592 Bartoszyce – Giżycko. Ciągi te stanowią ważne wojewódzkie powiązania w kierunku wschód – zachód. W stanie istniejącym przebiegają one ulicami miejskimi.

Istniejący układ komunikacyjny Miasta przejmuje ruch zewnętrzny i wewnętrzny. Miasto nie posiada wydzielonych obwodnic do przeprowadzenia ruchu zewnętrznego. Podstawowy układ komunikacyjny Bartoszyce tworzą ulice, które przejmują ruch z dróg krajowych i wojewódzkich, tj.: Warszawska, Bohaterów Warszawy, Gen. Bema, Kętrzyńska, Gdańska, Nowowiejskiego oraz ulice prowadzące ruch miejski 11 – go Listopada, Księcia Poniatowskiego, Paderewskiego, Marksa. Przedmiotowe ulice, aby mogły dalej spełniać swą rolę, wymagają modernizacji.

Miasto obsługiwane jest przez linię kolejową kategorii drugorzędnej Białystok – Głomno. Do Bartoszyce doprowadzony jest tor szeroki od strony kolejowego przejścia granicznego Głomno. Tor normalny jak i szeroki posiadają bocznice kolejowe, które nie są w pełni wykorzystane.

Układ przestrzenny Miasta podzielonego rzeką Łyną i torami kolejowymi na dwie części stwarza duże utrudnienia w obsłudze komunikacyjnej, z uwagi na fakt, że istnieje tylko jeden most drogowy umożliwiający przekroczenie rzeki. Innym dużym utrudnieniem komunikacyjnym przy obsłudze dzielnicy Zatorze są dwa nienormatywne wiadukty, uniemożliwiające obsługę zakładów przemysłowych przez samochody wysokotonażowe.

Warunkiem koniecznym do prawidłowego przeprowadzenia procesu rewitalizacji jest odciążenie historycznej części Miasta od ruchu tranzytowego. Projektem priorytetowym usprawniającym ruch kołowy, a także oddziałującym na sferę gospodarczą, społeczną i przestrzenną Miasta jest budowa obwodnicy wraz z przeprawą mostową. Inwestycja przyczyni się do zmniejszenia ruchu samochodowego na terenie ścisłego centrum, zwiększając tym samym bezpieczeństwo pieszych. Usprawnieniu ulegnie też komunikacja zbiorowa, która w chwili obecnej jest utrudniona. Zmiana systemu komunikacyjnego warunkuje powodzenie

pozostałych zabiegów rewitalizacyjnych zaplanowanych do realizacji na wyznaczonym obszarze Bartoszyce.

Miasto posiada komunikację zbiorową (Zakład Komunikacji Miejskiej), której zadaniem jest zapewnienie obsługi pasażerskiej w obrębie Miasta. W Bartoszycach zlokalizowany jest zaniedbany dworzec autobusowy, który świadczy usługi przewozowe na terenie gminy, powiatu, oraz przewozy międzynarodowe na wschód i zachód Europy.

2.4.2. Pozostała infrastruktura techniczna

Miasto zaopatrywane jest w wodę z komunalnego ujęcia wody o dużej wydajności, które zaspokaja zapotrzebowanie zarówno Miasta, jak i pobliskich miejscowości gminnych. Ujęcie wody posiada znaczne rezerwy wydajności.

W Mieście pobiera się ok. 1,7 mln m³ wody rocznie, z czego na potrzeby gospodarstw domowych ok. 942 tys. m³. Średnie jednostkowe zużycie wody jest niewielkie, ok. 93,65 litrów na mieszkańca w ciągu doby. Można przypuszczać, że tak niska wartość zużycia wody jest spowodowana tym, że sieć wodociągowa jest olicznikowana. Zużycie wody przez zakłady produkcyjne nie ma istotnego znaczenia, głównie dotyczy potrzeb bytowych pracowników, a nie produkcyjnych.

Z sieci wodociągowej korzysta 98,2% mieszkańców Miasta (stan na 31 grudnia 2007 roku). Miasto objęte jest w pełni siecią wodociągową magistralną i rozdzielczą. Gospodarka wodna nie stanowi bariery rozwojowej Miasta.

Z sieci kanalizacyjnej na terenie Miasta korzysta 90,9% mieszkańców (stan na 31 grudnia 2007 roku). Utylizacja ścieków z Miasta odbywa się w wysokosprawnej mechaniczno – biologiczno - chemicznej oczyszczalni ścieków.

Miasto zaopatrywane jest w gaz przewodowy z gazociągu wysokiego ciśnienia Płońsk – Ciechanów - Olsztyn - Bartoszyce. Z sieci gazowej korzysta 93,3% ogółu mieszkańców Miasta (stan na 31 grudnia 2007 roku).

2.5. Mieszkalnictwo

Według stanu na 31 grudnia 2007 roku zasoby mieszkaniowe Bartoszyce obejmowały ponad 8,8 tys. mieszkań, z czego 1,2 tys. stanowiły mieszkania komunalne. Szczegółowe dane na temat zasobów mieszkaniowych w Mieście w latach 2004 – 2007 prezentują poniższe tabele.

Tabela 6. Sytuacja mieszkaniowa w Mieście Bartoszyce

Wyszczególnienie	jednostka	2004	2005	2006	2007
Liczba mieszkań ogółem	[miesz.]	8 656	8 744	8 760	8 811
Liczba izb ogółem	[izba]	31 584	31 725	31 797	31 960
Powierzchnia mieszkań ogółem	[m ²]	502 927	507 598	509 060	513 385
Liczba mieszkań komunalnych	[miesz.]	1 357	1 270	1 270	1 174
Liczba izb w mieszkaniach komunalnych	[izba]	3 893	3 485	3 485	3 222

Powierzchnia mieszkań komunalnych	[m ²]	61 671	56 348	56 348	52 023
Liczba mieszkań spółdzielczych	[miesz.]	4 200	4 164	4 164	4 181
Liczba izb w mieszkaniach spółdzielczych	[izba]	14 441	14 309	14 309	14 352
Powierzchnia mieszkań spółdzielczych	[m ²]	202 680	200 973	200 973	202 078
Liczba mieszkań zakładowych	[miesz.]	508	405	405	372
Liczba izb w mieszkaniach zakładowych	[izba]	1 680	1 359	1 359	1 240
Powierzchnia mieszkań zakładowych	[m ²]	26 706	21 415	21 415	20 694
Liczba mieszkań prywatnych	[miesz.]	2 583	2 897	2 913	3 076
Liczba izb w mieszkaniach prywatnych	[izba]	11 529	12 531	12 602	13 105
Powierzchnia mieszkań prywatnych	[m ²]	211 050	228 042	229 504	237 770
Liczba mieszkań innych podmiotów	[miesz.]	8	8	8	8
Liczba izb w mieszkaniach innych podmiotów	[izba]	41	41	41	41
Powierzchnia mieszkań innych podmiotów	[m ²]	820	820	820	820

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Regionalnych GUS 2004 – 2007

Z powyższych danych wynika, iż w analizowanym okresie wielkość zasobów mieszkaniowych ogółem w Bartoszycach wzrosła nieznacznie o 1,8%, tj. o 155 mieszkań, przy czym zmianie uległa ich struktura w wyniku wzrostu liczby mieszkań prywatnych o 19,1%, tj. o 493 mieszkania i jednoczesnego spadku liczby mieszkań komunalnych i zakładowych odpowiednio o 183 oraz 136 mieszkań, co jest zgodne z ogólną tendencją w kraju.

Dane na temat stanu wyposażenia mieszkań i ich powierzchni użytkowych w okresie 2004 - 2007 prezentują tabele poniżej.

Tabela 7. Mieszkania wyposażone w instalacje

Wyszczególnienie	jednostka	2004	2005	2006	2007
wodociąg	[%]	99,9	99,9	99,9	99,9
łazienka	[%]	95,8	95,8	95,8	95,9
centralne ogrzewanie	[%]	89,3	88,5	88,5	88,5

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Regionalnych GUS 2004 – 2007

Tabela 8. Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania

Wyszczególnienie	jednostka	2004	2005	2006	2007
mieszkanie	[m ²]	58,1	58,1	58,1	58,3
na 1 osobę	[m ²]	19,6	19,9	20,1	20,4

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Regionalnych GUS 2004 – 2007

Jak pokazują dane w tabelach powyżej, wyposażenie mieszkań w instalacje, w analizowanym okresie, uległo pogorszeniu. Odnotowano niewielki wzrost liczby mieszkań wyposażonych w łazienkę (0,1%) oraz spadek liczby mieszkań wyposażonych w centralne ogrzewanie (0,8%). Według stanu na 31 grudnia 2007 roku, w wodociągi wyposażonych było 99,9% mieszkań, łazienki posiadało 95,9% mieszkań, a instalacje centralnego ogrzewania były zamontowane w 88,5% mieszkań.

Nastąpił również wzrost wielkości przeciętnej powierzchni użytkowej mieszkania. Na koniec 2007 roku wynosiła ona 58,3 m² i była o 0,2 m² wyższa od tej na koniec 2004 roku. Wzrosła także wielkość przeciętnej powierzchni użytkowej mieszkania w przeliczeniu na 1 osobę. W analizowanym okresie wzrosła do 20,4 m², tj. o 0,8 m². Pomimo wzrostu, odnotowane

wielkości nie przekraczały przeciętnych dla kraju, które wynosiły odpowiednio 69,8 m² i 23,8 m².

Polepszenie warunków mieszkaniowych w okresie perspektywicznym uwarunkowane będzie zwiększeniem dostępności mieszkań dla wszystkich grup ludności oraz poprawą warunków mieszkaniowych w istniejących zasobach. Rozmiary popytu mieszkaniowego w przyszłości zależą będą od polityki mieszkaniowej, w tym polityki kredytowej państwa, wzrostu zamożności społeczeństwa i dynamiki rozwoju Miasta.

Potrzeby mieszkaniowe szacuje się na ok. 2.900 – 3.200 mieszkań dla około 8.000 – 9.000 mieszkańców. Pożądanym wskaźnikiem zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych jest osiągnięcie ok. 350 mieszkań na 1.000 mieszkańców wobec ok. 300 obecnie. Osiągnięcie takiego poziomu wymagałoby realizacji budownictwa mieszkaniowego na poziomie notowanym w latach 1979 – 1988 tj. około 200 średniorocznie. Dla projektowanej zabudowy przyjmuje się strukturę 70% - 75% mieszkań w zabudowie wielorodzinnej i 25% - 30% w zabudowie jednorodzinnej.

W zabudowie wielorodzinnej realizowane będzie budownictwo spółdzielcze, zakładowe, czynszowe, a także komunalne i przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego. Rozmiary budownictwa mieszkaniowego komunalnego szacuje się na ok. 260 mieszkań dla ok. 900 osób (poziom budownictwa komunalnego notowany w latach 1971 – 1988). Pod realizację budownictwa mieszkaniowego wyznaczono w studium tereny o powierzchni ok. 100,0 ha, w tym dla zaspokojenia potrzeb komunalnych ok. 10,0 ha.

Obok realizacji budownictwa mieszkaniowego na nowych terenach, polityka przestrzenna uwzględnić powinna możliwości budowy nowych mieszkań na obszarach zainwestowanych poprzez rozbudowy, nadbudowy, nowe budynki (plomby architektoniczne) lub grupy budynków.

Działalność mieszkaniowa przyniesie korzyści nie tylko w zakresie przyrostu zasobów mieszkaniowych, ale także lepszego zagospodarowania terenów uzbrojonych oraz poprawy estetyki Miasta, zwłaszcza śródmieścia, w tym zespołu staromiejskiego.

Działania na terenach osiedli zabudowy blokowej zmierzać powinny do ich „humanizacji”, poprzez tworzenie warunków do rekreacji, uzupełniania programu usługowego i usprawniania komunikacji wewnątrz osiedli. Spośród osiedli istniejących problem ten dotyczy w szczególności osiedla położonego w północnej części Miasta - rejon ulicy Bema.

Zasady tworzenia odpowiednich warunków życia: rekreacja – usługi podstawowe – sprawna komunikacja wewnętrzna – powinny być uwzględnione w realizowanych w przyszłości nowych zespołach mieszkaniowych. Obok realizacji nowego budownictwa, ważnym zadaniem będzie poprawa stanu technicznego i podniesienie standardu istniejących, pochodzących sprzed 1944 roku, zasobów mieszkaniowych do poziomu odpowiadającego współczesnym wymaganiom.

Bartoszyce cechuje niski poziom wartości zasobu mieszkaniowego przejawiający się wysoką liczbą budynków wybudowanych przed 1989 rokiem. Dane dotyczące wieku budynków wielorodzinnych w Mieście prezentuje tabela poniżej.

Tabela 9. Wiek budynków w Bartoszycach

Nazwa ulicy	Nr budynku	Rok budowy
11-go Listopada	8	1913
11-go Listopada	9	1913
Asnyka	4	1929
Bema	1-3	1964
Bema	2	1961
Bema	4	1959
Bema	5	1964
Bema	6	1961
Bema	7	1896
Bema	8	1960
Bema	13	1896
Bema	15	1889
Bema	16	1909
Bema	17	1896
Bema	18	1909
Bema	19	1880
Bema	20	1971
Bema	22	1971
Bema	24	1913
Bema	26	1913
Bema	39	przed 1945
Bema	41	1985
Bema	45	1977
Bema	47	1930
Bema	51	po 1945
Bema	53	1987
Bema	55	1987
Boh. M. Cassino	2	1900
Boh. M. Cassino	3	1927
Boh. M. Cassino	5-6	1955
Boh. Warszawy	4	1926
Boh. Warszawy	4A	1926
Boh. Warszawy	15	1928
Boh. Warszawy	20	1928
Boh. Warszawy	23	1977
Boh. Warszawy	25	1977
Boh. Warszawy	27	1978

Boh. Warszawy	29A	1906
Boh. Warszawy	31	1978
Boh. Warszawy	45	1988
Brzeszczyńskiego	4	1971
C. Skłodowskiej	6	1939
C. Skłodowskiej	6A	1966
Chilmanowicza	1	1995
Chilmanowicza	2	1990
Chilmanowicza	3	1997
Chilmanowicza	4	1991
Chilmanowicza	5	1998
Chilmanowicza	6	1997
Chilmanowicza	6A	2007
Chilmanowicza	7	2000
Cicha	1	1890
Cynkowa	1	1919
Cynkowa	2	1919
Dąbrowskiego	6	1963
Dąbrowskiego	8	1963
Dąbrowskiego	9	1962
Dąbrowskiego	10	1961
Dąbrowskiego	11	1962
Dąbrowskiego	12	1962
Dąbrowskiego	13	1962
Dąbrowskiego	14	1962
Dąbrowskiego	15	1962
Drzewna	7	1890
Gen. Andersa	2	1889
Gen.Andersa	5	1936
Gen.Andersa	6	1936
Gen.Andersa	7	1936
Gen. Andersa	10	1936
Gen.Andersa	11	1936
Gen. Andersa	12	1936
Gen.Andersa	14	1936
Gen. Pułaskiego	1-2	1925
Gen. Pułaskiego	3-4	1925
Gen. Pułaskiego	5	1990
Gen. Pułaskiego	6-7	1925
Gosiewskiego	1-15	2001
Grota Roweckiego	3-4	1909

Grota-Roweckiego	5	1928
Grota Roweckiego	6	1920
Grota Roweckiego	7	przed 1945
Hubalczyków	2	1909
Hubalczyków	4	1974
Hubalczyków	5	1910
Jagiellończyka	1	1900
Jagiellończyka	4	1900
Jagiellończyka	5	1889
Jagiellończyka	6	1889
Jagiellończyka	7	1898
Jagiellończyka	8-8A	1925/1971
Kajki	1	1882
Kajki	6	1939
Kajki	7	1945
Kętrzyńska	1	1893
Kętrzyńska	2	1899
Kętrzyńska	3	1899
Kętrzyńska	3A	1889
Kętrzyńska	5	1900
Kętrzyńska	7	1900
Kętrzyńska	8	1910
Kętrzyńska	9	1904
Kętrzyńska	11	1904
Kętrzyńska	10-12	1889/1875
Kętrzyńska	14	1890
Kętrzyńska	25	1884
Kętrzyńska	26	1880
Kętrzyńska	27	1900
Kętrzyńska	27A	1903
Kętrzyńska	27B	1939
Kętrzyńska	29-31	1904
Kętrzyńska	37	1905
Kętrzyńska	40	1909
Kętrzyńska	42	1900
Kilińskiego	1	1959
Kilińskiego	3	1900
Kolejowa	3	1930
Kolejowa	5	1882
Konopnickiej	1	przed 1945
Kopernika	1	1892

Kopernika	3	1892
Kopernika	6	1914
Kopernika	7	1900
Kopernika	7A	1939
Kopernika	8	1910
Kopernika	10	1910
Kopernika	11	1914
Kopernika	12	1896
Kopernika	13	1962
Kowali	3	1910
Krótką	1	1965
Krótką	2	1965
Krótką	3	1965
Krótką	4	1968
Krótką	5	1965
Krótką	6	1965
Limanowskiego	5	1945
Limanowskiego	6	1933
Limanowskiego	7-8	przed 1945
Marksa	1	1980
Marksa	6	1975
Marksa	8	1937
Marksa	10	1962
Marksa	10A	po 1945
Marksa	16	1939
Marksa	23	1924
Marksa	25	1914
Mazurska	1	1904
Mazurska	17	1899
Mazurska	23	1904
Mickiewicza	13	1936
Mickiewicza	15	1936
Mickiewicza	17	1936
Mickiewicza	35	1983
Młynarska	2	1930
Młynarska	3-4-5	1935
Nad Łyną	1	1979
Nad Łyną	1A	1985
Nad Łyną	2	1979
Nad Łyną	3	1978
Nad Łyną	4	1979

Nad Łyną	5	1980
Nad Łyną	6	1980
Nad Łyną	7	1980
Nad Łyną	8	1982
Nad Łyną	9	1981
Nad Łyną	10	1981
Nad Łyną	11	1981
Nad Łyną	12	1982
Ofiar Oświęcimia	1	1889
Ogrodowa	1	1983
Ogrodowa	2	1983
Ogrodowa	3	1983
Ogrodowa	4	1984
Ogrodowa	5	1983
Ogrodowa	6	1984
Ogrodowa	7	1982
Ogrodowa	9	1982
Ogrodowa	11	1982
Okrzei	1	1985
Okrzei	4	1915
Okrzei	5	1925
Okrzei	7	2002
Orzeszkowej	1-1A	1924
Orzeszkowej	3-4	1930
Paderewskiego	1-7	1925
Paderewskiego	8-16	1926
Paderewskiego	9	1925
Paderewskiego	13	1929
Paderewskiego	15-25	1925
Paderewskiego	18	1989
Paderewskiego	18A	1989
Paderewskiego	20	1988
Paderewskiego	33	1964
Paderewskiego	37	1974
Paderewskiego	39	1973
Paderewskiego	41	1973
Paderewskiego	43	1972
Paderewskiego	45	1972
Paderewskiego	47	1973
Paderewskiego	49	1974
Paderewskiego	51	1974

Pieniężnego	4	1909
Pieniężnego	8	1909
Pieniężnego	9	1909
Piłsudskiego	1	1975
Piłsudskiego	2	1975
Piłsudskiego	3	1975
Piłsudskiego	4	1975
Piłsudskiego	5	1976
Piłsudskiego	5A	1993
Piłsudskiego	6	1976
Piłsudskiego	6A	1993
Piłsudskiego	7	1976
Pl. Dworcowy	1	1890
Pl. Dworcowy	2	1890
Pl. Konst. 3 Maja	1	1962
Pl. Konst. 3 Maja	2	1859
Pl. Konst. 3 Maja	2A	1859
Pl. Konst. 3 Maja	3	1859
Pl. Konst. 3 Maja	6	1898
Pl. Konst. 3 Maja	7	1859
Pl. Konst. 3 Maja	8	1899
Pl. Konst. 3 Maja	9	1911
Pl. Konst. 3 Maja	10	1911
Pl. Konst. 3 Maja	11	1911
Pl. Konst. 3 Maja	12	1911
Pl. Konst. 3 Maja	13-13A-13B	1961
Pl. Konst. 3 Maja	14	1911
Pl. Konst. 3 Maja	15	1911
Pl. Konst. 3 Maja	15A	przed 1945
Pl. Konst. 3 Maja	16	1899
Pl. Konst. 3 Maja	17	1911
Pl. Konst. 3 Maja	18	1911
Pl. Konst. 3 Maja	19-20	1884
Pl. Konst. 3 Maja	22-23	1974
Pl. Konst. 3 Maja	24	1974
Pl. Konst. 3 Maja	25	1896
Pl. Konst. 3 Maja	26	1894
Pl. Konst. 3 Maja	27	1885
Pl. Konst. 3 Maja	28	1870
Pl. Konst. 3 Maja	29	1883
Pl. Konst. 3 Maja	33-35	1963

Pl. Wolności	2	1895
Poniatowskiego	1	1966
Poniatowskiego	2	1966
Poniatowskiego	2A	1966
Poniatowskiego	3	1966
Poniatowskiego	5	1967
Poniatowskiego	6	1967
Poniatowskiego	7	1971
Poniatowskiego	8	1973
Poniatowskiego	11	1934
Poniatowskiego	11A	1974
Poniatowskiego	12	1968
Poniatowskiego	12A	1975
Poniatowskiego	13	1968
Poniatowskiego	14	1968
Poniatowskiego	15	1968
Poniatowskiego	16	1969
Poniatowskiego	17	1969
Poniatowskiego	17A	1894
Poniatowskiego	18	1969
Poniatowskiego	18A	1894
Poniatowskiego	19	1970
Poniatowskiego	19A	1894
Poniatowskiego	20	1970
Poniatowskiego	21	1972
Prusa	1	1889
Prusa	2	1909
Przemysłowa	10A	po 1945
Robotnicza	1-2	1900
Robotnicza	4	1900
Sikorskiego	2	1984
Sikorskiego	8	1986
Sikorskiego	10	1986
Sikorskiego	12	1986
Sikorskiego	16	1987
Sikorskiego	18	1986
Sikorskiego	21	1989
Sikorskiego	25	1989
Sikorskiego	27	1988
Sikorskiego	29	1988
Sikorskiego	31	1988

Sikorskiego	33	1990
Sikorskiego	35	1989
Sikorskiego	37	1989
Sikorskiego	39	1987
Sikorskiego	41	1987
Sikorskiego	43	1987
Sikorskiego	45	1988
Słowackiego	1C,B,D	1972
Słowackiego	28	1974
Słowackiego	30	1975
Słowackiego	31	1981
Słowackiego	37	1980
Słowackiego	41	1980
Słowackiego	43	1980
Słowackiego	47	1980
Słowackiego	49	1980
Starzyńskiego	4	1904
Starzyńskiego	5	1904
Starzyńskiego	6	1885
Struga	12A	1972
Struga	12 D	2003
Struga	12C	2008
Strzeleckiego	5	1893
Szewców	1	1860
Szewców	2	1886
Szewców	4	1886
Szymanowskiego	1	1979
Szymanowskiego	2	1983
Szymanowskiego	3	1984
Szymanowskiego	4	1984
Szymanowskiego	5	1984
Szymanowskiego	6	1984
Traugutta	1	1931
Traugutta	2	1931
Traugutta	3-6	1931
Traugutta	7-8	1953
Traugutta	9-12	1931
Traugutta	13-16	1931
Traugutta	17-18	1960
Traugutta	20	1970
Warszawska	1	1987

Warszawska	1A	1987
Warszawska	10	1987
Warszawska	11	1924
Warszawska	12	1956
Warszawska	13	1910
Warszawska	14	1914
Warszawska	15-17	1956
Warszawska	16	1991
Warszawska	19	1978
Warszawska	20	1904
Warszawska	21	1978
Witosa	1	1934
Witosa	14	1955/59
Witosa	27A	1900
Wybrzeża	1	1930
Wyszyńskiego	1	1993
Wyszyńskiego	2	1992
Wyszyńskiego	2A	1994
Wyszyńskiego	4	1991
Wyszyńskiego	5	1990
Wyszyńskiego	6	1991
Wyszyńskiego	7	1993
Wyszyńskiego	8	1991
Wyszyńskiego	9	2001
Wyszyńskiego	9A	2003
Wyszyńskiego	9B	2007
Wyszyńskiego	24	1994

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Z analizy danych wynika, iż 89,8% budynków zostało wybudowanych przed 1989 rokiem, zatem o 0,7% powyżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko – mazurskiego.

Identyfikacja problemów

➤ W zakresie zagospodarowania przestrzennego:

- (a) Podział przestrzenny Miasta na dwa obszary leżące po obu stronach rzeki Łyny, utrudniający spójność polityki zrównoważonego rozwoju,
- (b) Ograniczona liczba przejść łączących rozdzielone części Miasta, w tym tylko jedna przeprawa mostowa przez rzekę Łynę, skutkująca problemami komunikacyjnymi,
- (c) Dodatkowy podział przestrzenny Miasta w wyniku przebiegającej przez teren Miasta traktacji kolejowej,

- (d) Wysokie natężenie ruchu na drodze krajowej nr 51, utrudniające realizację polityki zrównoważonego rozwoju,
 - (e) Niska dostępność gruntów pod zabudowę, skutkująca ograniczoną ilością terenów pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne,
 - (f) Niewielka ilość terenów zieleni w Mieście.
- W zakresie zasobów mieszkaniowych:
- (a) Niski przyrost liczby nowych mieszkań,
 - (b) Wskaźniki przeciętnej powierzchni użytkowej mieszkania oraz powierzchni użytkowej mieszkania przypadającej na 1 osobę poniżej średnich krajowych,
 - (c) Ograniczenia komunikacyjne wewnątrzsiedlowe,
 - (d) Zły stan techniczny i niski standard zasobów mieszkaniowych pochodzących sprzed 1944 roku,
 - (e) Wysokie techniczne zużycie i niski komfort mieszkań z okresu lat '60 i '70,
 - (f) Rosnące dysproporcje zabudowy starego typu, w tym blokowisk w stosunku do nowoczesnych osiedli domów jedno i wielorodzinnych,
 - (g) Niski poziom wartości zasobu mieszkaniowego.

2.6. Gospodarka

2.6.1. Zagadnienia gospodarcze

Położenie na głównym szlaku komunikacyjnym, drodze krajowej nr 51 w kierunku przejścia granicznego w Bezledach, do Kaliningradu i dalej na Litwę, Łotwę, Estonię oraz kraje skandynawskie, determinuje profil gospodarczy Miasta. Ponadto, istotny wpływ na rozwój gospodarczy Miasta ma lokalizacja w południowo-wschodniej części Miasta podstrefy Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Liczbę podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w rejestrze REGON w Bartoszycach, na tle województwa warmińsko - mazurskiego oraz kraju w latach 2004 – 2007 prezentuje poniższa tabela.

Tabela 10. Podmioty gospodarki narodowej zarejestrowane w rejestrze REGON w latach 2004 – 2007

Podmioty gospodarcze/Lata	2004	2005	2006	2007
Bartoszyce	2 027	2 052	2 059	2 087
Województwo warmińsko-mazurskie	108 910	110 087	111 311	113 058
Polska	3 576 830	3 615 621	3 636 039	3 685 608

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Regionalnych GUS 2004 – 2007

Z analizy powyższych danych wynika, że w stosunku do 2004 roku liczba podmiotów gospodarczych w Bartoszycach w analizowanym okresie wzrosła o 3%, co oznacza, że rosła

wolniej aniżeli w województwie, ale szybciej niż w kraju, w przypadku których tempo wzrostu wyniosło odpowiednio 3,8% oraz 2,9%.

Poziom aktywności gospodarczej liczony liczbą zarejestrowanych w ewidencji działalności gospodarczej podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców wyniósł na koniec 2007 roku 5,8 podmioty, zatem o 2 punkty poniżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko – mazurskiego.

Podział podmiotów zarejestrowanych w rejestrze REGON według sektorów własnościowych w latach 2004 – 2007 przedstawia poniższa tabela.

Tabela 11. Podmioty gospodarki narodowej zarejestrowane w rejestrze REGON wg sektorów własności w latach 2004 – 2007

Podmioty gospodarki narodowej/lata	2004	2005	2006	2007
Ogółem:	2 027	2 052	2 059	2 087
sektor publiczny	90	88	86	87
sektor prywatny	1 937	1 964	1 973	2 000

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Regionalnych GUS 2004 – 2007

Z analizy danych przedstawionych w powyższej tabeli wynika, iż w strukturze podmiotów gospodarki narodowej działających w Bartoszycach na koniec 2007 roku dominowały te z sektora prywatnego (95,8%) W sektorze publicznym działało odpowiednio 4,2% podmiotów.

Spośród podmiotów sektora prywatnego 1.618 (80,9%) stanowiły osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, co oznacza, że na 100 mieszkańców Miasta przypadały 6,4 osoby prowadzące działalność gospodarczą. Większość podmiotów funkcjonowała w sferze handlowo-usługowej. Największe zakłady produkcyjne działały w branżach meblarskiej i odzieżowej. Pod względem liczby zatrudnionych osób, do największych zakładów należały:

- (a) MM International Sp. z o.o. (produkcja mebli),
- (b) „Mazur-Look International” (produkcja mebli),
- (c) Przedsiębiorstwo Produkcyjne „Infinity Group” Sp. z o.o. (produkcja odzieży),
- (d) Inne: Bartko Sp. z o.o., FOM Stalmot Sp. z o.o., Bart-Druk Sp. z o.o., PPKS, COWIK Sp. z o.o., Nova Mazur Design Sp. z o.o., Pek-Bart Sp. z o.o.

2.6.2. Działalność przemysłowa, handlowa i usługowa

W celu zbadania aktywności gospodarczej ludności przeanalizowano informacje o zakładach osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, zarejestrowanych w Rejestrze podmiotów gospodarki narodowej REGON. Dane dotyczące liczby podmiotów zarejestrowane w rejestrze REGON według sekcji PKD w latach 2004 – 2007, prezentuje poniższa tabela.

Tabela 12. Podmioty gospodarki narodowej zarejestrowane w rejestrze REGON wg sekcji PKD

PODMIOTY GOSPODARKI NARODOWEJ ZAREJESTROWANE W REJESTRZE REGON WG SEKCJI PKD	2004	2005	2006	2007
Ogółem	2 027	2 052	2 059	2 087

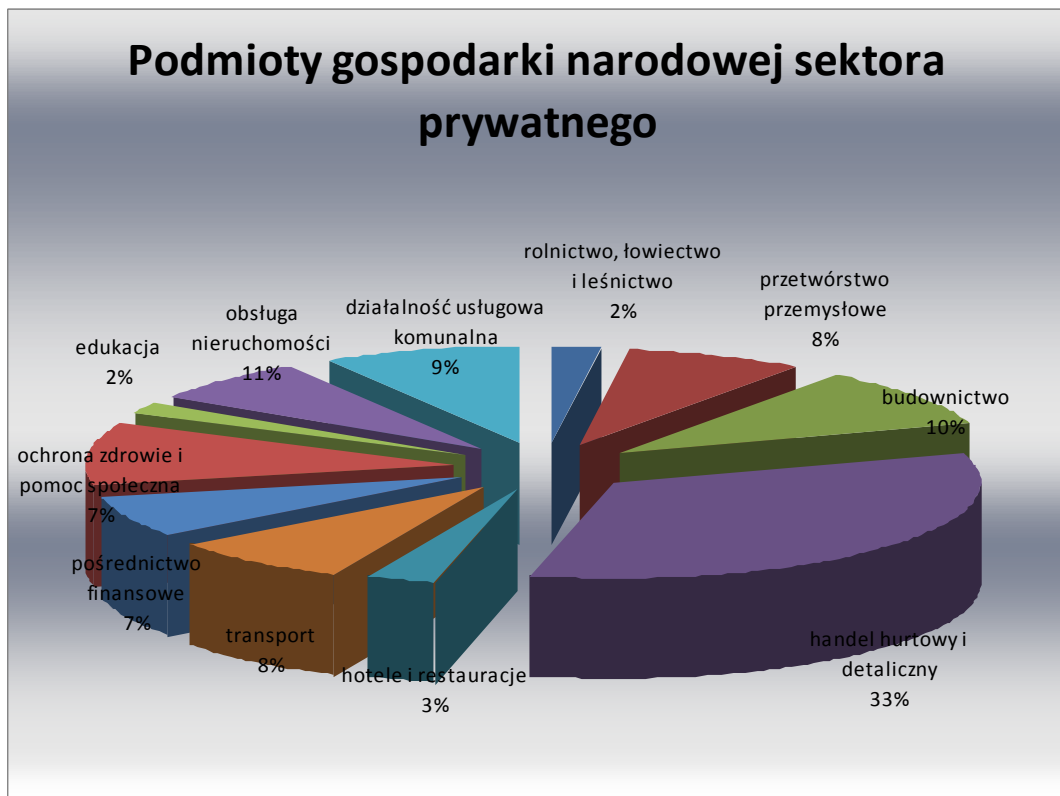
w tym sektor prywatny:	1 937	1 964	1 973	2 000
A. ROLNICTWO, ŁOWIECTWO I LEŚNICTWO	37	41	44	46
w tym sektor prywatny:	36	40	43	45
B. RYBACTWO	0	0	0	0
w tym sektor prywatny:	0	0	0	0
C. GÓRNICTWO	0	0	0	0
w tym sektor prywatny:	0	0	0	0
D. PRZETWÓRSTWO PRZEMYSŁOWE	167	165	173	159
w tym sektor prywatny:	164	163	171	157
E. WYTWARZANIE I ZAOPATRYWANIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ, GAZ, WODĘ	2	2	2	2
w tym sektor prywatny:	0	0	0	0
F. BUDOWNICTWO	175	179	181	199
w tym sektor prywatny:	174	178	180	198
G. HANDEL HURTOWY I DETALICZNY; NAPRAWA POJAZDÓW SAMOCHODOWYCH, MOTOCYKLI ORAZ ARTYKUŁÓW UŻYTKU OSOBISTEGO I DOMOWEGO	689	679	665	673
w tym sektor prywatny:	689	679	665	673
H. HOTELE I RESTAURACJE	55	57	59	59
w tym sektor prywatny:	55	57	59	59
I. TRANSPORT, GOSPODARKA MAGAZYNOWA I ŁĄCZNOŚĆ	152	155	158	161
w tym sektor prywatny:	151	154	157	160
J. POŚREDNICTWO FINANSOWE	158	152	142	139
w tym sektor prywatny:	158	152	142	139
K. OBSŁUGA NIERUCHOMOŚCI, WYNAJEM I USŁUGI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ	218	225	234	227
w tym sektor prywatny:	200	210	220	213
L. ADMINISTRACJA PUBLICZNA I OBRONA NARODOWA; OBOWIĄZKOWE UBEZPIECZENIA SPOŁECZNE I POWSZECHNE UBEZPIECZENIE ZDROWOTNE	19	19	19	20
w tym sektor prywatny:	2	2	2	2
M. EDUKACJA	61	67	67	70
w tym sektor prywatny:	29	32	32	35
N. OCHRONA ZDROWIA I POMOC SPOŁECZNA	150	155	151	158
w tym sektor prywatny:	140	145	142	149
O. DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA KOMUNALNA, SPOŁECZNA I INDYWIDUALNA, POZOSTAŁA	144	156	164	174
w tym sektor prywatny:	139	152	160	170
P. GOSPODARSTWA DOMOWE ZATRUDNIAJĄCE PRACOWNIKÓW	0	0	0	0
w tym sektor prywatny:	0	0	0	0
Q. ORGANIZACJE I ZESPOŁY EKSTERYTORIALNE	0	0	0	0
w tym sektor prywatny:	0	0	0	0

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Regionalnych GUS 2003 – 2006

Z analizy powyższych danych wynika, iż działalność podmiotów gospodarczych w Mieście w 2007 koncentrowała się wokół: handlu i napraw (32,2%), obsługi nieruchomości, wynajmu i usług związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej (10,9%), a także budownictwa (9,5%).

Strukturę podmiotów gospodarki narodowej sektora prywatnego, zarejestrowanych w rejestrze REGON wg sekcji PKD prezentuje poniższy wykres.

Wykres 1. Podmioty gospodarki narodowej sektora prywatnego, zarejestrowanych w rejestrze REGON wg sekcji PKD (stan na 31 grudnia 2007 roku).



Źródło: opracowanie własne

Z analizy powyższego wykresu wynika, iż w 2007 roku, w sektorze podmiotów prywatnych, ponad połowa (44,4%) prowadziła działalność gospodarczą w dwóch segmentach rynku: handlu i napraw (33,7%) oraz obsługi nieruchomości (10,7%). Kolejne pozycje zajęły sekcje: budownictwo (9,9%), oraz działalność usługowa komunalna (8,5%).

Dane dotyczące liczby podmiotów gospodarczych wpisanych do ewidencji działalności gospodarczej w latach 2004 – 2006 przedstawia poniższa tabela.

Tabela 13. Podmioty ujęte w ewidencji działalności gospodarczej Miasta Bartoszyce

Osoby fizyczne wpisane w ewidencji. wg. stanu na 31.XII.	2004	2005	2006
<i>Ogółem wpisów aktualnych</i>			
<i>w tym:</i>	1414	1431	1412
dział. wytwórcza	53	60	60
dział. usługowa	799	825	699
dział. handlowa	562	566	653
Ogółem wpisów wykreślonych			
	2836	3061	3273
Wykreśleni w danym roku w tym:			
	191	225	206
dział. wytwórcza	4	1	-

dział. usługowa	95	138	126
dział. handlowa	92	86	80
Ogółem w danym roku:			
wpisanych	172	262	143
wykreślonych	191	225	206
przyrost	-19	37	-63
Łącznie wpisanych i wykreślonych			
w ewidencji	4250	4512	4685

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Ewidencja działalności gospodarczej obejmuje tylko osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą. W latach 2004 – 2006 liczba osób prowadzących działalność gospodarczą utrzymywała się na zbliżonym poziomie, powyżej 1.400. W 2006 roku najwięcej podmiotów prowadziło działalność usługową (49,5%).

Rozwój aktywności gospodarczej Miasta determinuje m. in. budowa obwodnicy drogowej, wraz z przeprawą mostową wzdłuż osi ul. Księcia Poniatowskiego. Przeniesienie ruchu tranzytowego z centrum Miasta na nowe tereny północno-zachodniej części Bartoszyce zwiększy atrakcyjność gospodarczą tej części Miasta, tworząc warunki do rozwoju nowych form działalności gospodarczej. Jednocześnie znikną ograniczenia terytorialnego rozwoju dla działających już w Mieście przedsiębiorstw.

Do problemów zdefiniowanych jako uciążliwe w prowadzeniu działalności gospodarczej należą:

- (a) Złe powiązania komunikacyjne zakładów znajdujących się na „Zatorzu” z pozostałą częścią Miasta,
- (b) Niewykorzystane zaplecze surowcowe płodów rolnych,
- (c) Niski stan techniczny obiektów i urządzeń,
- (d) Brak środków finansowych na modernizację,
- (e) Brak wykwalifikowanej kadry.

2.6.3. Branża turystyczna

Branża turystyczna w Bartoszycach oparta jest głównie na ruchu związanym z bliskością granicy z Obwodem Kaliningradzkim oraz turystyką biznesową. Istniejące w Mieście hotele i obiekty turystyczne dysponują 180 miejscami całorocznymi. Po zakończeniu prowadzonej obecnie rozbudowy baza recepcyjna wzrośnie do 280 miejsc.

Turystyki tranzytowa i biznesowa mają największy potencjał w tworzeniu dla Miasta produktów turystycznych, głównie ze względu na walory kulturowe (zabytki, imprezy kulturalne) i naturalne (rzeka Łyna, okoliczne lasy i łąki) Miasta.

Szansą dla Bartoszyce jest turystyka zagraniczna do Obwodu Kaliningradzkiego. Jak pokazuje praktyka, uczestnicy wycieczek (nie tylko „turystyki” sentymentalnej) preferują bazę recepcyjną po polskiej stronie granicy. Rozwój turystyki powinien bazować na wykorzystaniu istniejących walorów: położenia przygranicznego (bliskie sąsiedztwo przejścia granicznego z Obwodem Kaliningradzkim w Bezledach), atrakcji kulturowych oraz przyrodniczych (m.in. rzeka Łyna).

Działania w tym zakresie zmierzać powinny do rozbudowy bazy turystycznej (hotele, motele, pensjonaty) o odpowiednim standardzie wraz z infrastrukturą towarzyszącą (gastronomia, urządzenia rekreacyjne, parkingi) oraz adaptacji i modernizacji istniejących obiektów, w celu podniesienia ich standardu. W Mieście funkcjonują trzy całoroczne obiekt zbiorowego zakwaterowania, dysponujące 95 miejscami noclegowymi.

Dane dotyczące liczby turystów korzystających z noclegów na terenie Miasta w latach 2004 – 2007 prezentuje poniższy wykres.

Wykres 2. Liczba osób korzystających z noclegów w Bartoszycach



Źródło: opracowanie własne

Z powyższego wykresu wynika, iż w analizowanym okresie nastąpił znaczny spadek liczby osób korzystających z noclegów w Bartoszycach o 33,5%. W 2007 roku z noclegu skorzystało 3.598 turystów (w tym 910 turystów zagranicznych).

Na potrzeby uatrakcyjnienia Miasta dla turystów oraz rezydentów przewiduje się rozwój nowych form zagospodarowania rekreacyjnego:

- (a) Wykorzystanie rzeki Łyny pod wymagania turystyki kwalifikowanej – kajakowej; wiązać się z tym będzie lokalizacja stacji wodnej nad rzeką Łyną,
- (b) Zagospodarowanie dla potrzeb rekreacji przyrodniczej terenów nad zbiornikiem powstałym w wyniku spiętrzenia rzeki Łyny we wschodniej części Miasta,
- (c) Urządzenie ciągów spacerowych wzdłuż dostępnych brzegów rzeki Łyny,
- (d) Wytyczenie i urządzenie ścieżek rowerowych w Mieście, w powiązaniu ze ścieżkami na terenie gminy.

Polityka w zakresie podnoszenia atrakcyjności Miasta dotyczyć powinna również istniejących terenów rekreacyjnych poprzez ich porządkowanie, poszerzanie programu użytkowego i podnoszenie estetyki. Działania dotyczyć powinny głównie: lasu komunalnego, obszaru Wzgórza Zamkowego, jeziora przy ul. Kętrzyńskiej i placu Bohaterów Westerplatte.

Identyfikacja problemów

➤ Główne problemy w sferze gospodarczej:

- (a) Niska aktywność gospodarcza w porównaniu do innych miast województwa, spowodowana małą liczbą podmiotów gospodarczych działających na terenie Miasta,
- (b) Wysokie rozdrobnienie podmiotów gospodarczych, wynikające z wysokiego udziału osób fizycznych prowadzących własną działalność gospodarczą w sektorze prywatnym,
- (c) Niska kapitalizacja podmiotów gospodarczych, która zwiększa ryzyko likwidacji i rotacji oraz ogranicza rynek pracy,
- (d) Rynkowa orientacja podmiotów na handel i usługi skutkująca niższą dywersyfikacją działalności gospodarczej,
- (e) Słabe powiązania kooperacyjne pomiędzy działającymi podmiotami gospodarczymi,
- (f) Brak środków finansowych na modernizację i rozwój,
- (g) Słabo rozwinięta branża turystyczna,
- (h) Spadająca liczba turystów,
- (i) Niewykorzystany potencjał turystyczny (kulturowy, historyczny, przyrodniczy oraz wynikający z położenia przygranicznego).

2.7. Sfera społeczna

2.7.1. Mieszkańcy

Według danych GUS w Bartoszycach mieszka 25.164 osób (stan na 31 grudnia 2007 roku), w tym kobiet 13. 245. Przeciętna gęstość zaludnienia to 2.288 osób/km². Szczegółowe informacje na temat sytuacji demograficznej prezentują poniższe tabele.

Tabela 14. Ludność wg miejsca zamieszkania i płci

Ludność/Lata	2004	2005	2006	2007
mężczyźni	12 205	12 122	12 022	11 919
kobiety	13 416	13 389	13 315	13 245
Ogółem	25 621	25 511	25 337	25 164

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Regionalnych GUS 2004 – 2007

Z analizy danych wynika, iż w ciągu ostatnich czterech lat liczba ludności w Mieście nieznacznie zmalała (o 1,8%). W strukturze ludności przeważały kobiety (52,6%).

Strukturę ruchu naturalnego i migracji w Bartoszycach w latach 2004 – 2007 prezentuje poniższa tabela.

Tabela 15. Ruch naturalny i migracje

Ruch naturalny i migracje/Lata	2004	2005	2006	2007
urodzenia żywe	245	238	244	248
zgony ogółem	222	220	220	219
zgony niemowląt	1	0	1	0
przyrost naturalny	23	18	24	29
saldo migracji	-141	-94	-223	-223

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Regionalnych GUS 2004 – 2007

Z analizy danych wynika, iż w całym okresie analizy przyrost naturalny był dodatni. Niemniej, w wyniku ujemnego salda migracji, nastąpił spadek liczby mieszkańców Miasta.

Strukturę wiekową ludności Bartoszyca w latach 2004 – 2007 przedstawiają poniższe tabele.

Tabela 16. Ludność w wieku przedprodukcyjnym, produkcyjnym i poprodukcyjnym

Ludność/Lata	2004	2005	2006	2007
mężczyźni	12 205	12 122	12 022	11 919
kobiety	13 416	13 389	13 315	13 245
w wieku przedprodukcyjnym	5 632	5 349	5 100	4 878
mężczyźni	2 885	2 722	2 590	2 452
kobiety	2 747	2 627	2 510	2 426
w wieku produkcyjnym	16 766	16 892	16 879	16 806
mężczyźni	8 374	8 441	8 443	8 444
kobiety	8 392	8 451	8 436	8 362
w wieku poprodukcyjnym	3 223	3 270	3 358	3 480
mężczyźni	946	959	989	1 023
kobiety	2 277	2 311	2 369	2 457
Ogółem	25 621	25 511	25 337	25 164

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Regionalnych GUS 2004 – 2007

Tabela 17. Ludność wg ekonomicznych grup - wiek, a ludność ogółem

Ludność/Lata	2004	2005	2006	2007
w wieku przedprodukcyjnym	22%	21%	20,1%	19,4%
w wieku produkcyjnym	65,4%	66,2%	66,6%	66,8%
w wieku poprodukcyjnym	12,6%	12,8%	13,3%	13,8%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Regionalnych GUS 2004 – 2007

Z danych liczbowych wynika, że w ciągu ostatnich czterech lat nastąpił wzrost udziału ludności w wieku produkcyjnym (o 0,4%) i poprodukcyjnym (o 1,2%) oraz spadek ludności w wieku przedprodukcyjnym (o 2,6%), co jest zgodne z ogólnokrajową tendencją.

Dane dotyczące liczby osób w wieku poprodukcyjnym w podziale na ulice w Bartoszycach (stan na 19 listopad 2008 rok) prezentuje tabela poniżej.

Tabela 18. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym w Bartoszycach

Nazwa ulicy	Liczba kobiet	Liczba mężczyzn	Ogółem
11 Listopada	10	3	13
4 Lutego	22	17	39
Akacyjowa	-	-	-
Armii Krajowej	6	1	7
Armii Ludowej	9	4	13
Asnyka	5	4	9
Bohaterów Monte Casino	48	24	72
Bohaterów Warszawy	133	51	184
Broniewskiego	8	4	12
Brzeszczyńskiego	15	12	27
Brzozowa	1	-	1
Chilmanowicza	43	18	61
Chopina	10	5	15
Cicha	2	-	2
Curie – Skłodowskiej	16	4	20
Cynkowa	2	1	3
Dębowa	-	-	-
Drzewna	1	1	2
Emilii Plater	5	1	6
Gdańska	3	2	5
Generała Andersa	10	4	14
Generała Bema	110	43	153
Generała Pułaskiego	19	4	23
Generała Sikorskiego	96	38	134
Grota – Roweckiego	16	6	22
Hetmana Gosiewskiego	-	-	-
Hubalczyków	16	8	24
Ignacego Krasickiego	6	3	9
Jarosława Dąbrowskiego	31	19	50
Jaśminowa	-	-	-
Jeziorna	-	-	-
Kajki	4	-	4
Kalinowa	-	-	-
Kardynała Wyszyńskiego	56	18	74
Kazimierza Jagiellończyka	10	4	14
Kętrzyńska	29	14	43
Kilińskiego	8	2	10
Knosały	8	5	13
Kochanowskiego	4	4	8
Kolejowa	9	1	10
Konopnickiej	12	4	16
Kopernika	29	11	40
Korczaka	-	-	-
Kościuszki	25	13	38
Kowali	3	-	3
Krótką	60	25	85
Krzywa	19	6	25
Księcia Poniatowskiego	234	89	323
Kwiatowa	5	3	8
Lelewela	12	5	17
Leśna	1	1	2
Limanowskiego	26	11	37
Lipowa	-	-	-
Marksa	86	35	121
Mazurska	7	3	10
Mickiewicza	35	11	46
Mierosławskiego	7	6	13
Młynarska	3	2	5

Moniuszki	14	7	21
Mrongowiusza	10	7	17
Nad Łyną	116	47	163
Nałkowskiej	4	5	9
Nowa	5	7	12
Nowowiejskiego	45	19	64
Ofiar Oświęcimia	4	-	4
Ogrodowa	77	26	103
Ojca Kolbego	4	2	6
Okrzei	21	12	33
Orzeszkowej	10	6	16
Paderewskiego	231	89	320
Partyzantów	5	3	8
Pawła Strzeleckiego	1	-	1
PCK	16	9	25
Pieniężnego	13	4	17
Piłsudskiego	179	76	255
Plac Bohaterów Westerplatte	-	-	-
Plac Dworcowy	4	1	5
Plac Grunwaldzki	-	-	-
Plac Konstytucji 3 Maja	83	32	115
Plac Pionierów	3	2	5
Plac Wolności	2	-	2
Plac Zwycięstwa	-	-	-
Polna	21	8	29
Popieluszki	-	-	-
Poprzeczna	-	-	-
Prusa	7	1	8
Przemysłowa	2	3	5
Robotnicza	4	-	4
Romera	4	2	6
Rynkowa	-	-	-
Rzeźników	-	-	-
Sadowa	8	5	13
Słoneczna	11	3	14
Słowackiego	60	24	84
Sosnowa	-	-	-
Sportowa	5	5	10
Spółdzielców	15	12	27
Starzyńskiego	4	-	4
Staszica	-	-	-
Strefowa	-	-	-
Struga	16	9	25
Szarych Szeregów	2	-	2
Szewców	3	1	4
Szrajbera	-	-	-
Szymanowskiego	58	19	77
Tartaczna	-	-	-
Topolowa	-	-	-
Traugutta	50	20	70
Turkowskiego	2	1	3
Tuwima	1	-	1
Wańkowicza	6	4	10
Warmińska	1	1	2
Warszawska	65	26	91
Wiejska	-	-	-
Witosa	24	11	35
Wojska Polskiego	3	1	4
Wrzosowa	-	-	-
Wybrzeża	-	-	-

Wyspiańskiego	8	1	9
Zakole	6	2	8
Zamkowa	-	-	-
Zielona	5	1	6
Zientary - Malewskiej	1	-	1
Żeromskiego	17	7	24
Razem	2.591	1.071	3.662

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Z analizy danych zawartych w powyższej tabeli wynika, iż w 2007 roku w Bartoszycach były 3.662 osoby w wieku poprodukcyjnym. Oznacza to, że na 1.000 mieszkańców Miasta przypadało 145,5 osób w wieku poprodukcyjnym. Największa liczba osób w wieku poprodukcyjnym zameldowana była na ulicach: Księcia Poniatowskiego (323), Paderewskiego (320), oraz Piłsudskiego (255).

Zaktywizowanie terenów w północno-zachodniej części Miasta powinno powstrzymać niekorzystne tendencje demograficzne i zmniejszyć negatywne skutki odpływu ludności z Miasta. Powstanie nowych przedsiębiorstw i zagospodarowanie terenów pod budownictwo mieszkaniowe skutkowałoby ożywieniem gospodarczym i społecznym tej części Miasta. Niemniej, w tym celu niezbędna jest budowa drugiej przeprawy mostowej w osi ulicy Księcia Poniatowskiego, która umożliwiłaby swobodny ruch kołowy oraz pieszy w tym terenie.

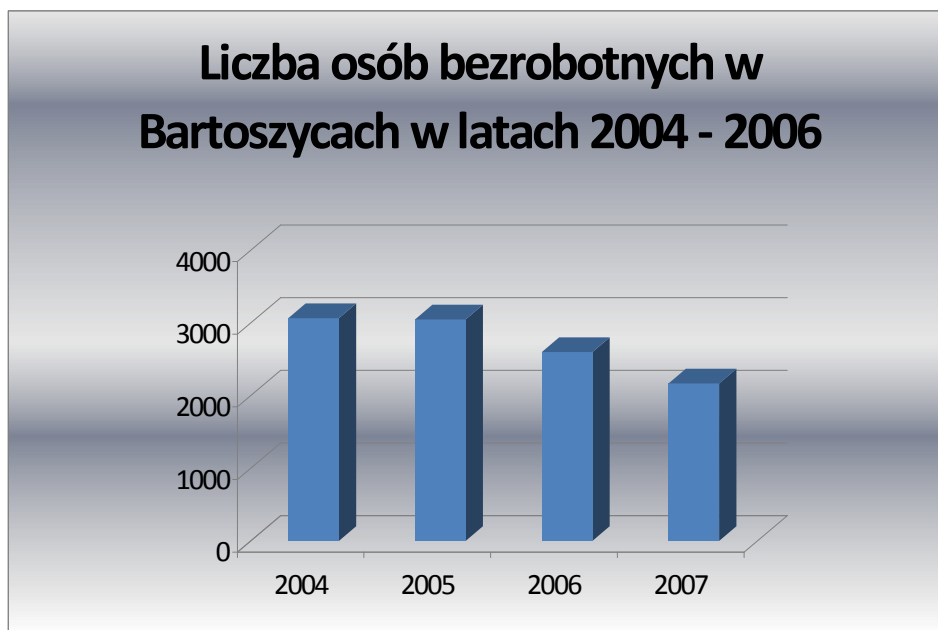
2.7.2. Rynek pracy

Miernikami aktywności ekonomicznej, rzutującymi na warunki życia oraz poziom zamożności, są stopa bezrobocia, liczba bezrobotnych, liczba osób pracujących, poziom wynagrodzeń, a także liczba osób korzystających z pomocy społecznej.

Według danych GUS (stan na 31 grudnia 2007 rok) stopa bezrobocia rejestrowego wyniosła 31,6%. Oznacza to, że co trzeci czynny zawodowo mieszkaniec powiatu pozostawał bez pracy. Poziom bezrobocia w powiecie bartoszyckim był znacznie wyższy niż w województwie warmińsko – mazurskim, w którym stopa bezrobocia rejestrowego kształtowała się na poziomie 18,7%.

Dane dotyczące osób bezrobotnych w Bartoszycach w latach 2004 – 2007 prezentuje poniższy wykres.

Wykres 3. Liczba bezrobotnych w Bartoszycach w latach 2004 - 2007



Źródło: opracowanie własne

Z analizy danych wykresu wynika, że w 2007 roku w Bartoszycach zarejestrowane były 2.173 osoby bezrobotne, co w przeliczeniu na 1.000 mieszkańców wynosiło około 86,3 osoby. W ciągu ostatnich lat odnotowuje się systematyczny spadek liczby osób bezrobotnych, co jest zgodne z ogólnokrajową tendencją.

Dane dotyczące osób bezrobotnych wg płci, zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy, w latach 2004 – 2007 prezentuje tabela poniżej.

Tabela 19. Tabela 17. Liczba osób bezrobotnych w Bartoszycach, zarejestrowana w powiatowym Urzędzie Pracy, w latach 2004-2007

Liczba bezrobotnych/Lata	2004	2005	2006	2007
Kobiety	1 612	1 574	1 460	1 236
Mężczyźni	1 461	1 477	1 141	937
Ogółem	3 073	3 051	2 601	2 173

Źródło: dane PUP w Bartoszycach

Z analizy danych tabeli wynika, iż w 2007 roku spośród osób pozostających bez pracy większość stanowiły kobiety – 1.236 osób (ok. 56,9% ogółu bezrobotnych). W latach 2004 – 2007 dynamika spadku liczby kobiet bezrobotnych była wolniejsza od tej dla mężczyzn i wynosiła odpowiednio 30,4% w stosunku do 55,9% dla mężczyzn.

Dane dotyczące osób długoterminowo bezrobotnych w Bartoszycach, zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy, w latach 2005 – 2007 prezentuje tabela poniżej.

Tabela 20. Liczba bezrobotnych długotrwale pozostających bez pracy w latach 2005 - 2007

Liczba zarejestrowanych	2005	2006	2007
-------------------------	------	------	------

Kobiety	1147	1041	863
Mężczyźni	953	713	569
Ogółem	2100	1754	1432

Źródło: dane PUP w Bartoszytach

Z analizy danych wynika, iż w 2007 roku w Bartoszytach zarejestrowane były 1.432 osoby długotrwale bezrobotne, stanowiąc 65,9% ogółu bezrobotnych. Osoby długotrwale bezrobotne stanowiły 8,5% osób w wieku produkcyjnym, zatem o 2 punkty powyżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko – mazurskiego.

Strukturę osób bezrobotnych w Bartoszytach według uprawnień do zasiłku prezentuje tabela poniżej.

Tabela 21. Liczba bezrobotnych z prawem do zasiłku w latach 2005 - 2006

Liczba zarejestrowanych	2005	2006
Kobiety	223	185
Mężczyźni	298	233
Ogółem	521	418

Źródło: dane PUP w Bartoszytach

Z przedstawionych danych wynika, iż w analizowanym okresie, liczba osób posiadających uprawnienia do zasiłków dla bezrobotnych wypłacanych przez Powiatowy Urząd Pracy systematycznie malała. Dynamika spadku liczby kobiet bezrobotnych uprawnionych do zasiłku była wolniejsza od tej dla mężczyzn i wynosiła odpowiednio 20,5% w stosunku do 27,9% dla mężczyzn.

Strukturę bezrobotnych według wieku w latach 2004 – 2006 przedstawia poniższa tabela.

Tabela 22. Struktura bezrobotnych według wieku w latach 2004 - 2006

	Wiek w latach						Razem
	18-24	25-34	35-44	45-54	55-59	60 i więcej	
kobiety 2004	336	432	392	427	25	0	1612
ogółem 2005	671	742	721	798	107	12	3051
kobiety 2005	343	408	387	410	26	0	1574
ogółem 2006	554	644	542	723	124	14	2601
kobiety 2006	312	393	319	394	42	0	1460

Źródło: dane PUP w Bartoszytach

Z analizy tabeli wynika, że w 2006 roku liczba zarejestrowanych bezrobotnych w grupie wiekowej od 18 do 24 lat znacznie zmalała, w grupie od 25 do 54 lat spadek jest widoczny szczególnie w ostatnich latach, natomiast w pozostałych przedziałach wiekowych ma tendencje wzrastające. Należy zwrócić uwagę na te grupy opracowując dla nich specjalne programy.

2.7.4. Oświata

Wychowanie przedszkolne w Mieście Bartoszyce w 2007 roku odbywało się w ramach pięciu przedszkoli (jedno niepubliczne i cztery publiczne, w tym w jedno integracyjne).

Dane dotyczące liczby uczniów pobierających naukę w szkołach podstawowych oraz gimnazjach na terenie Miasta Bartoszyce w roku szkolnym 2008/2009 przedstawiają tabelę poniżej.

Tabela 23. Liczba uczniów pobierających naukę w szkołach podstawowych

Nazwa szkoły	Liczba uczniów
Szkoła Podstawowa nr 1	267
Szkoła Podstawowa nr 3	529
Szkoła Podstawowa nr 4 w Bartoszykach	229
Szkoła Podstawowa nr 7 w Bartoszykach	469
Szkoła Podstawowa nr 8 z Ukraińskim Językiem Nauczania	66
Ogółem	1560

Źródło Zespół Administracyjny Oświaty w Bartoszykach

Tabela 24. Liczba uczniów pobierających naukę w szkołach gimnazjalnych

Nazwa szkoły	Liczba uczniów
Gimnazjum nr 1 w Bartoszykach	382
Gimnazjum nr 2	620
Gimnazjum nr 3 z Ukraińskim Językiem Nauczania	34
Ogółem	1036

Źródło: Dane z grudnia.2008 Zespół Administracyjny Oświaty w Bartoszykach

Naukę w pięciu szkołach podstawowych pobierało łącznie 1.560 uczniów, w trzech gimnazjach odpowiednio 1.036 uczniów (stan na grudzień 2008 roku).

W Bartoszykach funkcjonuje 7 szkół ponadgimnazjalnych oraz Wyższa Szkoła Społeczno-Ekonomiczna w Warszawie. W roku szkolnym 2008/2009 do powyższych szkół uczęszczało:

- (a) Liceum Ogólnokształcące im. Stefana Żeromskiego w Bartoszykach – 390 osób,
- (b) Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 im. Kresowiaków – 636 osób,
- (c) Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 im. E. Orzeszkowej – 907 osób,
- (d) Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy w Bartoszykach – 182 osoby,
- (e) Uzupełniające Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych Nr 1 w Bartoszykach – 106 osób,
- (f) Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych Nr 1 w Bartoszykach – 94 osoby,
- (g) Niepubliczne Policealne Studium Zawodowe dla Dorosłych - 29 osób,
- (h) Wyższa Szkoła Społeczno - Ekonomiczna w Warszawie - Zamiejscowa Sala Wykładowa w Bartoszykach - 44 osoby.

2.7.5. Instytucje publiczne

Na terenie Miasta Bartoszyce działają między innymi następujące instytucje:

- a) Starostwo Powiatowe,
- b) Urząd Miasta,
- c) Urząd Gminy,
- d) Urząd Skarbowy,
- e) Urząd Celný,
- f) Sąd Rejonowy,
- g) Prokuratura,
- h) PSSE,
- i) Urzędy Pocztowe,
- j) Dom Kultury,
- k) Biblioteki,
- l) MOPS,
- m) Powiatowa Komenda Policji,
- n) Dom Pomocy Społecznej,
- o) Dom Dziecka,
- p) Inspektorat ZUS,
- q) Nadleśnictwo,
- r) Banki,
- s) Jednostka Wojskowa.

2.7.6. Placówki medyczne i opiekuńcze

Zestawienie placówek medycznych i opiekuńczych w Bartoszycach przedstawiono w poniższej tabeli.

Tabela 25. Placówki medyczne i opiekuńcze w Bartoszycach

Nazwa	Liczba	Liczba łózek	Liczba podopiecznych
Szpital Powiatowy	1	257	-
Przychodnie	11	-	-
Stomatologia	10	-	-
Dom Dziecka	1	-	71
Dom Pomocy Społecznej	1	-	75
Razem	24	257	146

Źródło: Biuro Doradcze EkoINFRA

Ponadto, na terenie Miasta znajduje się 5 przychodni weterynaryjnych.

2.7.8. Pomoc społeczna w Bartoszycach

Najważniejsze powody udzielania świadczeń z pomocy społecznej według statystyk Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w roku 2007 to:

- (a) Ubóstwo,
- (b) Bezrobocie,
- (c) Długotrwała choroba,
- (d) Niepełnosprawność,
- (e) Bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych,
- (f) Alkoholizm lub narkomania,
- (g) Potrzeba ochrony macierzyństwa,
- (h) Bezdomność,
- (i) Trudności w przystosowaniu do życia po opuszczeniu zakładu karnego.

Według danych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bartoszycach w 2007 roku z pomocy społecznej skorzystało 3.497 osób (1.436) rodzin, zatem o 5% mniej niż w roku poprzednim. Największa liczba osób korzystających z pomocy społecznej zamieszkiwała ulice: Generała Sikorskiego (272), Generała Bema (259) oraz Księcia Poniatowskiego (307). Na 1.000 mieszkańców Bartoszyc przypadało 138,9 osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej, zatem o 30,9 punktów powyżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko – mazurskiego.

Dane dotyczące osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej, w podziale na ulice, w latach 2006-2007, prezentuje tabela poniżej.

Tabela 26. Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w podziale na ulice

Nazwa ulicy	2006		2007	
	Ilość rodzin	Ilość osób w rodzinie	Ilość rodzin	Ilość osób w rodzinie
Mrongowiusza	8	18	10	25
Nowowiejskiego	22	60	26	64
Szymanowskiego	38	82	28	73
Kochanowskiego	4	9	5	11
Krzywa	12	34	10	27
Knosały	8	36	5	23
Polna	5	16	7	15
Moniuszki	9	20	12	28
Marii Zientary – Malewskiej	1	5	3	5
Armii Ludowej	8	16	7	22
Broniewskiego	8	14	3	3
Sznajbera	2	4	4	11
Nałkowskiej	4	5	3	4
Krasickiego	1	1	1	1
Plac Pionierów	2	8	2	10

Tuwima	2	5	3	6
4-go Lutego	3	5	5	8
Spółdzielców	1	3	-	-
Chilmanowicza	48	155	53	179
Generała Bema	102	301	96	259
Generała Sikorskiego	108	300	103	272
Szarych Szeregów	2	7	2	7
Armii Krajowej	1	4	1	4
Przemysłowa	26	58	29	70
Żeromskiego	10	19	11	19
Partyzantów	5	11	2	6
Pięiężnego	28	33	16	19
Limanowskiego	5	12	3	6
Chopina	6	20	5	17
Grota- Roweckiego	16	33	15	25
Hubalczyków	7	17	8	18
Kolejowa	18	41	16	35
Orzeszkowej	5	8	4	7
Asnyka	5	20	4	20
Lelewela	9	16	6	12
Sportowa	12	22	12	24
Kajki	4	10	3	10
Staszica	2	4	-	-
Zielona	1	4	-	-
Piłsudskiego	62	153	57	128
Marksa	43	94	40	90
Baczyńskiego	2	2	3	7
Witosa	13	21	10	18
E. Plater	1	4	1	3
Skłodowskiej	-	-	2	2
Sadowa	1	1	2	2
Wańkowicza	1	1	1	1
Słoneczna	2	2	4	7
Kętrzyńska	44	106	36	87
Bohaterów Warszawy	45	102	43	136
Konopnickiej	21	49	19	43
Bohaterów Monte Cassino	14	17	14	18
11-go Listopada	9	26	9	24
Plac Dworcowy	1	5	1	6
Kazimierza Jagiellończyka	13	32	13	31
Kopernika	17	39	16	37
Kilińskiego	6	17	6	9
Robotnicza	13	36	10	28
Plac Konstytucji 3 – go Maja	30	67	31	62
Młynarska	6	17	5	14
Ofiar Oświęcimia	1	1	4	6
Szewców	7	16	7	21
Mazurska	12	19	15	29
Kowali	2	4	2	4
Cicha	3	8	3	8
Pawła Strzeleckiego	2	2	2	2

Plac Wolności	1	1	1	5
Ogrodowa	45	80	42	78
Okrzei	12	25	11	26
Pułaskiego	20	33	21	35
Cynkowa	17	30	16	25
Prusa	5	12	5	12
Wybrzeża	1	1	-	-
Wyszyńskiego	55	157	53	155
Andersa	17	40	12	25
Słowackiego	72	208	71	195
Warszawska	45	115	41	106
Struga	19	33	18	35
Mickiewicza	14	46	10	28
Wojska Polskiego	3	6	2	3
Nad Łyną	35	90	46	119
Paderewskiego	88	206	78	181
Krótką	26	51	25	59
Poniatowskiego	84	214	88	207
Starzyńskiego	11	25	11	24
Turkowskiego	2	4	2	3
Mierosławskiego	1	5	1	5
Dąbrowskiego	7	14	3	3
Razem	1.509	3.673	1.436	3.497

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Z analizy danych wynika, iż w 2007 roku z pomocy społecznej w Bartoszycach skorzystało 3.497 osób. Oznacza to, że na 1.000 mieszkańców Miasta przypadało 138,9 osób korzystających z pomocy społecznej, zatem o 30,9 punktów powyżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko – mazurskiego.

Ostatnie dane Narodowego Spisu Powszechnego wskazują, że w 2002 roku liczba osób niepełnosprawnych w Bartoszycach wynosiła 3.331, co stanowi ok. 13% ogółu ludności Miasta (w tym 231 dzieci i młodzieży). Według klasyfikacji GUS, zbiorowość osób niepełnosprawnych dzieli się na 2 podstawowe grupy:

- (a) Osoby niepełnosprawne prawnie, tj. takie, które posiadają odpowiednie, aktualne orzeczenie wydane przez organ do tego uprawniony,
- (b) Osoby niepełnosprawne tylko biologicznie, tj. takie, które nie posiadają, ale mają (odczuwają) całkowicie lub poważnie ograniczoną zdolność do wykonywania czynności podstawowych.

Według w/w klasyfikacji, w Bartoszycach zamieszkuje 2.830 osób niepełnosprawnych prawnie, co stanowi ok. 10,2% ogółu mieszkańców oraz 501 osób niepełnosprawnych biologicznie tj. 1,8% ogółu ludności Miasta Bartoszyce. W spisie ludności 2002 roku, dla osób w wieku 16 lat i więcej, ustalono 3 stopnie niepełnosprawności: znaczny, umiarkowany oraz lekki.

Kryterium do zakwalifikowania danej osoby do zbiorowości osób niepełnosprawnych prawnie było posiadanie:

- (a) Aktualnego orzeczenia wydanego przez odpowiedni organ orzekający – dla osób w wieku 16 lat i więcej,

- (b) Uprawnienia do pobierania zasiłku pielęgnacyjnego – dla dzieci poniżej 16 roku życia.

W procesie wyrównywania szans życiowych osób niepełnosprawnych szczególne znaczenie ma zapewnienie poczucia bezpieczeństwa oraz stwarzanie warunków do przezwyciężenia trudnych sytuacji życiowych. Podmiotami powołanymi do tej roli w ramach ustawy o pomocy społecznej są jednostki organizacyjne pomocy społecznej, które udzielają nie tylko zabezpieczenia socjalnego osobom niepełnosprawnym, ale również różnorodnych form wsparcia ograniczających poczucie odrzucenia i marginalizacji.

Konsekwencje niepełnej sprawności nie ograniczają się jedynie do problemów osób niepełnosprawnych i ich rodzin, ale wywołują również wymierne skutki uboczne społecznie. Fakt ten powoduje konieczność inicjowania i realizacji wielu działań, które minimalizowałyby skutki tego zjawiska. Działania te winny być skierowane przede wszystkim na zapobieganie, wczesne rozpoznawanie i diagnozowanie niepełnosprawności.

Aktualnie istniejące zasoby umożliwiające rehabilitację osób niepełnosprawnych, w tym dzieci i młodzieży zlokalizowane na terenie Miasta Bartoszyce:

- (a) Rehabilitacja lecznicza – na bazie Szpitala Powiatowego:

- Oddział rehabilitacji (+ rehabilitacja CUN),
- Oddział rehabilitacji pobyt dzienny (+ rehabilitacja kardiologiczno ambulatoryjna), rehabilitacja po mastektomii,
- Oddział rehabilitacji dziecięcej i terapii matki,
- Oddział rehabilitacji,
- Oddział rehabilitacji narządu ruchu.

- (b) Rehabilitacja społeczno – lecznicza, wsparcie:

- Dom Dziennego Pobytu – w strukturze MOPS,
- Środowiskowy Dom Samopomocy – w strukturze MOPS,
- Stowarzyszenie Integracji Osób Niepełnosprawnych SION – na bazie Przedszkola Integracyjnego, Szkoły Podstawowej Nr 3, Stadniny Koni w Liskach i MOPS.

- (c) Edukacja niepełnosprawnych dzieci i młodzieży odbywa się w:

- Ośrodka Szkolno – Wychowawczym,
- Przedszkolu Integracyjnym,
- Sześciu oddziałach integracyjnych (SP nr 3; ZS nr 1),
- W klasach ogólnodostępnych.

W Bartoszycach wiele obiektów użyteczności publicznej, w tym oświaty, kultury, sportu i rekreacji, jest niedostępnych dla osób niepełnosprawnych z powodu barier architektonicznych.

2.7.9. Problematyka uzależnień

Położenie i specyfika Miasta rodzi wiele problemów społecznych, z którymi boryka się społeczność lokalna. W Bartoszykach nie ma wielkiego przemysłu, znaczna część firm jak i innych małych zakładów pracy ulega ciągłej likwidacji lub w znaczącym stopniu ogranicza zatrudnienie do niezbędnego minimum. Nadal jest to proces ciągły, a nawet postępujący. Bartoszyce to Miasto, o szczególnym zagrożeniu zjawiskiem bezrobocia. Taki stan rzeczy prowadzi do różnych niepożądanych zjawisk społecznych. Następuje znaczący rozkład rodziny, rozluźnia się więź między rodzicami a dziećmi, ci pierwsi w ciągłym poszukiwaniu pracy zapominają o obowiązkach wobec dzieci, o wartości instytucji, jaką jest rodzina.

Według badań Instytutu Psychiatrii i Neurologii około 2 – 3% całej populacji uzależniona jest od alkoholu. W województwie warmińsko-mazurskim spożycie alkoholu jest nieznacznie wyższe od średniej krajowej, wynosi ok. 10 litrów czystego spirytusu na jednego mieszkańca w skali roku. Jednak bliskość granicy oraz dostępność innych nielegalnych źródeł, pozwala przypuszczać, że rzeczywiste spożycie jest jeszcze większe.

Prowadzone dotychczas badania wpływu alkoholu na życie rodzinne wykazały, iż stymuluje on, bądź pogłębia stany wykołajenia społecznego sprawców przestępstw oraz utrwała procesy dezorganizacji życia rodzinnego, wywołujące patologiczne typy zachowań dzieci z tych rodzin.

Zestawienie wyników badań ankietowych prowadzonych w środowisku lokalnym z wynikami naszego województwa i ogólnopolskimi wykazują, że około 20 % nastolatków nadużywa alkoholu w sposób przynoszący poważne szkody dla rozwoju fizycznego, psychicznego i moralnego.

Obniża się wiek inicjacji alkoholowej: pierwszy kontakt przed ukończeniem 12 roku życia ma miejsce w ponad 64%, a pomiędzy 13 a 15 rokiem życia w przypadku około 32% dzieci i młodzieży, co oznacza, iż tylko 4,5% osób sięgnęło po alkohol w późniejszym okresie. Zacieśnia się też różnica wieku inicjacji i częstotliwości spożywania alkoholu występująca poprzednio pomiędzy chłopcami a dziewczętami. Rośnie częstotliwość spożywania alkoholu oraz rosną dawki wypijane jednorazowo a także spada odsetek deklarujących całkowitą abstynencję.

Systematycznie rośnie też liczba dzieci i młodzieży, które eksperymentują z substancjami psychoaktywnymi. Zjawisko to utrzymuje się na poziomie od 12 do 15% populacji.

Stale też wzrasta agresja potęgująca zjawiska przemocy w rodzinach, zwłaszcza wobec kobiet i dzieci, czego źródło leży w zjawiskach uzależnień, głównie alkoholowym. Dane Komendy Powiatowej Policji w Bartoszykach, w latach 2006 - 2007, dotyczące naruszenia prawa i porządku publicznego przez osoby pod wpływem alkoholu prezentuje poniższa tabela.

Tabela 27. Naruszenie prawa i porządku przez osoby będące pod wpływem alkoholu

Naruszenie prawa i porządku publicznego przez osoby będące pod wpływem alkoholu	2006	2007
Popelnione przestępstwa w związku z alkoholem	98	61
Zabójstwo	1	3
Znęcanie się nad rodziną	65	49
Kradzież mienia	15	4
Kradzież z włamaniem	17	5
Interwencje domowe policji	1278	2293

w tym interwencje dotyczące przemocy w rodzinie	378	532
Osoby izolowane w Policyjnej izbie wytrzeźwień	710	458
Kolizje i wypadki drogowe po spożyciu alkoholu lub w związku z alkoholem	22	44
Prowadzenie pojazdów po spożyciu alkoholu	289	176

Źródło: dane KPW w Bartoszczach

Z analizy danych wynika, iż Komenda Powiatowa Policji w Bartoszczach w okresie od 01 stycznia do 31 grudnia 2007 roku odnotowała następujące zdarzenia dotyczące naruszenia prawa i porządku publicznego przez osoby pod wpływem alkoholu:

- (a) Popołniono 61 przestępstw w związku z alkoholem, w tym: 3 zabójstwa, 49 znęcania się nad rodziną, 4 kradzieże mienia i 5 kradzieży z włamaniem,
- (b) Odnotowano 2293 interwencje domowe policji w tym, 532 dotyczące przemocy w rodzinie,
- (c) Odnotowano 44 kolizje i wypadki drogowe po spożyciu alkoholu lub w związku z alkoholem.

Sąd Rejonowy III Wydział Rodzinny i Nieletnich wobec 77 osób wydał w 2007 roku postanowienia obowiązkowemu poddaniu się leczeniu odwykowemu:

- (a) W 20 przypadkach rodzicom nadużywającym alkoholu ograniczono władzę rodzicielską,
- (b) W 2 przypadkach pozbawiono władzę rodzicielskiej,
- (c) 6 dzieci umieszczono w placówkach opiekuńczych w związku z kategorięcznym zaniedbywaniem obowiązków rodzicielskich wynikających z nadużywania alkoholu.

Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych przyjęła w 2007 roku 84 wnioski o podjęcie czynności zmierzających do orzeczenia o zastosowanie wobec osoby uzależnionej od alkoholu obowiązku poddania się leczeniu w zakładzie lecznictwa odwykowego:

- (a) Wysłała 168 wezwań do punktu konsultacyjnego w celu przeprowadzenia rozmowy i motywacji do podjęcia leczenia,
- (b) Przeprowadziła 77 wywiadów środowiskowych,
- (c) Zwróciła się do lekarza biegłego o opinię w przedmiocie uzależnienia od alkoholu wobec 70 osób nadużywających alkoholu,
- (d) Wobec 62 osób złożyła wnioski do sądu o zastosowanie obowiązku leczenia odwykowego.

W okresie od 01 stycznia do 31 grudnia 2007 - zarejestrowano 332 osoby uzależnione od alkoholu w tym 176 z miasta Bartoszyce, 84 osoby współuzależnione w tym 51 z Bartoszyca, 3 osoby pijące szkodliwie z miasta Bartoszyce oraz 15 osób uzależnionych od różnych substancji psychoaktywnych w tym 12 z Bartoszyca. Poradnia Uzależnienia i Współuzależnienia w Bartoszczach zabezpieczyła program terapii podstawowej dla osób uzależnionych i współuzależnionych – leczenie ambulatoryjne.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Bartoszczach (dalej MOPS), w okresie od 1 stycznia 2007 roku do 31 grudnia 2007 roku, udzielił pomocy 1.548 rodzinom, tj. 3.913 osobom.

Ośrodek objął też bezpłatnym dożywianiem 741 rodzin, w tym 932 dzieci. Dane dotyczące poradnictwa specjalistycznego MOPS w latach 2006 - 2007 roku prezentuje poniższa tabela.

Tabela 28. Porady specjalistyczne udzielone przez MOPS

Rodzaj porady	2006	2007
Porady prawne	263	278
Porady pedagogiczne	70	82
Porady specjalistów pracy socjalnej	178	125
Porady telefoniczne	245	345
Porady dotyczące przemocy domowej	36	26
Razem:	792	856

Źródło: Miejski Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Oraz Przeciwdziałania Narkomanii i Przemocy w Rodzinie na rok 2008

Kryzys w funkcjonowaniu dzisiejszej rodziny związany jest z różnymi problemami, a w szczególności: trudnościami finansowymi, bezrobociem, alkoholizmem i przemocą. Codzienne problemy i wynikający z tego stres, a także niemożność załatwienia prostej sprawy, chaos, lęk, niepewność jutra – to przykłady tego, co obciąża każdego człowieka w codziennym życiu. Nieporadność rodziny wymaga wobec tego zaangażowanej interwencji i skutecznej pomocy zespołu interdyscyplinarnego.

Z zaprezentowanych danych wynika, że w przypadku Bartoszyce najczęściej osób korzysta z bezpłatnego poradnictwa specjalistycznego, korzystnie wpływającego na poprawę i funkcjonowanie bartoszyckich rodzin oraz z porad telefonicznych.

Porady prawne dotyczą głównie pism procesowych i apelacji, pozwów dotyczących egzekwowania alimentów, rozwodów, separacji, problemów mieszkaniowych i spraw emerytalno – rentowych. W ramach kontraktu, Poradnia Terapii Uzależnienia od Alkoholu i Współuzależnienia „Szansa” w Bartoszycach, zabezpiecza program terapii podstawowej dla osób uzależnionych i współuzależnionych – leczenie ambulatoryjne.

Pacjenci, którzy skorzystali z pomocy leczenia odwykowego:

- (e) W okresie od 1 stycznia do 30 czerwca 2005 roku odnotowano 260 osób uzależnionych, natomiast 104 zakwalifikowano jako współuzależnione,
- (f) W okresie od 1 stycznia do 30 listopada 2006 roku odnotowano 329 osób uzależnionych od alkoholu, 19 osób uzależnionych od środków psychoaktywnych i 106 współuzależnionych. W tym samym okresie odnotowano 11 grup systematycznie pracujących z programem terapeutycznym,

Podstawowym dokumentem określającym zakres i formę realizacji działań profilaktycznych i naprawczych, których celem likwidacja szkód i zapobieganie występowaniu negatywnych zjawisk związanych z tzw. zachowaniami ryzykownymi, nadużywaniem środków psychoaktywnych i przemocy rodzinie jest „Miejski program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii i przemocy w rodzinie na rok 2008”.

2.7.10. Problemy w zakresie pomocy społecznej

Województwo warmińsko-mazurskie należy do województw, gdzie problemy społeczne i społeczno-ekonomiczne dotyczą coraz szerszej grupy mieszkańców regionu. Szczególnie odczuwalny jest gwałtowny wzrost bezrobocia, który z roku na rok obniża stopę życiową ludności. Województwo od lat należy do najbiedniejszych w kraju. Ubóstwo wielu rodzin stało się obecnie faktem. Wzrasta liczba osób bezdomnych, nasilają się zjawiska patologii społecznych, takie jak alkoholizm, narkomania, przestępczość itp. Zjawiska te wydają się być szczególnie dotkliwie odczuwalne właśnie w regionie Warmii i Mazur, gdzie stopa bezrobocia od kilku już lat osiąga najwyższy w kraju poziom. Województwo obejmuje swym zasięgiem również rozległe tereny popeeagerowskie, które w szczególnym stopniu narażone są na występowanie negatywnych zjawisk społeczno-ekonomicznych.

Poziom zamożności mieszkańców regionu jest jednym z najniższych w kraju, co, biorąc pod uwagę stagnację na rynku pracy, brak ofert pracy oraz wzrastającą z roku na rok stopę bezrobocia, tworzy niezwykle trudną i złożoną sytuację społeczno-ekonomiczną. Tym negatywnym trendom sprzyjają takie czynniki, jak: wzrost kosztów eksploatacji mieszkań, realne zagrożenie eksmisją, wzrost kosztów związanych z ochroną zdrowia, leczeniem itp.

W takich warunkach pomoc społeczna odgrywa znaczącą rolę. W związku ze złożonością i zasięgiem problemów społecznych regionu Warmii i Mazur, gdzie dziedziczenie biedy i bezdomności staje się dla wielu rodzin codziennością, stale rośnie liczba osób oczekujących pomocy, zarówno materialnej, jak i szeroko rozumianego poradnictwa, podczas, gdy środki finansowe, jakimi dysponują instytucje pomocy społecznej, są coraz bardziej niewystarczające, w stosunku do potrzeb.

Zadaniom pomocy społecznej towarzyszą zasadnicze zmiany „jakościowe” problemów, które w znacznym stopniu dotyczą osób i rodzin, korzystających ze świadczeń pomocy społecznej. Do niedawna byli to przede wszystkim ludzie starzy, a także osoby niepełnosprawne, rodziny wielodzietne i rodziny osób uzależnionych od alkoholu. Obecnie wśród podopiecznych przeważającą grupę stanowią osoby w tzw. wieku produkcyjnym, które z powodu bezrobocia lub zbyt niskich dochodów, nie dysponują wystarczającymi środkami na utrzymanie, szukając wsparcia z uwagi na trudności w rozwiązywaniu innych istotnych problemów.

Podstawowe problemy w zakresie polityki społecznej w regionie Warmii i Mazur:

- (a) W województwie warmińsko-mazurskim na przestrzeni ostatnich 5 lat utrzymuje się na bardzo wysokim poziomie stopa bezrobocia. W ostatnich latach wzrosła liczba gmin, zagrożonych bezrobociem strukturalnym. Stale utrzymuje się też wysoki udział osób długotrwale bezrobotnych, wśród ogółu osób pozostających bez zatrudnienia.
- (b) Dominującymi powodami przyznawania świadczeń z pomocy społecznej w województwie warmińsko-mazurskim są: bezrobocie, ubóstwo oraz bezradność w sprawach opiekuńczych i prowadzeniu gospodarstwa domowego. Wydaje się to zrozumiałe z uwagi na fakt, że w regionie Warmii i Mazur od kilku już lat notuje się najwyższą w kraju stopę bezrobocia, a poziom zamożności mieszkańców województwa jest jednym z najniższych w Polsce. Najbardziej pomoc udzielana była z powodu: klęski żywiołowej lub ekologicznej, narkomanii, sieroctwa, a także z powodu trudności w przystosowaniu do życia po opuszczeniu zakładu karnego.

Identyfikacji głównych obszarów problemowych w sferze pomocy społecznej w Mieście dokonano metodą MAPS (metoda aktywnego planowania strategicznego) na spotkaniu zespołu

problemowego 22 czerwca 2004 roku. Dokonując kolejnych przybliżeń, na zasadzie konsensusu, wyodrębniono cztery główne obszary problemowe. Opracowanie strategii ich rozwiązań powinno wydatnie zwiększać efektywność pomocy społecznej w Mieście.

Dla poszczególnych problemów wyodrębniono priorytety, za które uznano główne źródła (przyczyny) tworzące te problemy. Powinno to ułatwić sformułowanie celów strategicznych dla poszczególnych obszarów problemowych, a następnie pomocy społecznej jako całości. Formułowanie tych celów będzie poprzedzone analizą możliwości oraz ograniczeń istniejących w samym systemie pomocy społecznej, jak i poza nim. Analizy dokonają zespoły robocze z udziałem specjalistów, co powinno stworzyć pełny, rzeczywisty obraz warunków realizacji strategii i formułowania programów operacyjnych.

Z przyjętych obszarów problemowych w zakresie pomocy społecznej w Mieście Bartoszyce wynikają działania w następujących sferach:

- (a) Kryzys rodziny,
- (b) Niewystarczające wykorzystanie potencjału organizacji pozarządowych,
- (c) Zbyt duże bezrobocie,
- (d) Istnienie grup społecznych zagrożonych wykluczeniem społecznym.

2.7.11. Organizacje pozarządowe – NGO's

Samorząd Miasta Bartoszyce posiada wieloletnie doświadczenie w współpracy z organizacjami pozarządowymi, realizując wiele zadań z zakresu: pomocy społecznej, kultury, sportu, letniego wypoczynku dzieci i młodzieży.

Organizacje są wspomagane rzeczowo bądź finansowo w realizacji niektórych wybranych zadań. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej jest realizatorem Programu Miejskiego Centrum Organizacji Pozarządowych Pomocy Społecznej (MCOPPS), który został przyjęty do realizacji uchwałą Rady Miasta Bartoszyce w 1994 roku. Uczestniczy w nim 14 organizacji, działających na polu pomocy społecznej. Są one ważnym partnerem w rozwijaniu i koordynowaniu aktywności społecznej oraz rozwiązywaniu istotnych problemów społecznych Miasta Bartoszyce. Działalność organizacji jest niezmiernie ważna. Kształtują one atmosferę solidarności społecznej, pomocy, likwidują anonimowość, umożliwiają samoorganizowanie się społeczeństwa wobec problemów trudnych dla określonych grup. Dlatego też, ważnym dla lokalnej społeczności jest tworzenie warunków materialnych, klimatu uznania i szacunku dla osób podejmujących, z własnej woli, działalność społeczną.

Wzrost aktywności organizacji będących członkami Centrum znajduje swój wyraz również w dbałości o swój wizerunek na forum Miasta. Promują swoją działalność, uczestnicząc w corocznych obchodach Międzynarodowych Dni Bartoszyce (loteria fantowa, stoiska ekspozycyjne, pokazy udzielania pierwszej pomocy). Poniższa tabela zawiera podstawowe informacje o organizacjach działających na terenie Miasta Bartoszyce.

Tabela 29. Wykaz organizacji pozarządowych działających na terenie Miasta Bartoszyce

Lp	Nazwa stowarzyszenia	Lp	Nazwa stowarzyszenia
Główny obszar zainteresowań – SPORT			
1	Klub Motocyklowy „Wiraz”	10	Bartoszyckie Stowarzyszenie Brydża Sportowego
2	Miejski Bartoszycki Klub Sportowy „Victoria”	11	Uczniowski Klub Sportowy „Olimpia”
3	Klub Szachowy „Budowlani”	12	Stowarzyszenie Komitet Budowy Basenu i Hali Sportowo-Widowiskowej w Bartoszczach
4	PPTK Klub Żeglarski „Bartek”	13	Uczniowski Klub Sportowy „Jedyńka” przy Zespole Szkół Nr 1
5	Uczniowski Klub Sportowy „Przyjaźń”	14	Miejski Ludowy klub Sportowy „Siła”
6	Liga Obrony Kraju	15	Bartoszycki Klub Kolarski „RANT”
7	Klub Sportowy „Kyokushin”	16	Klub Siatkarski „Bartoszyce”
8	Warmińsko-Mazurskie Towarzystwo Ringo	17	Stowarzyszenie Miłośników Sportów Ekstremalnych „Kleks”
9	Uczniowski Klub Sportowy „Olimp”		
Główny obszar zainteresowań – KULTURA			
1	Stowarzyszenie Użytkowników Kablowej Telewizji Satelitarnej „Bart –Sat”	5	Związek Ukraińców w Polsce Koło w Bartoszczach
2	Telewizja Kablowa „Vectra”	6	Północno-Wschodnie Stowarzyszenie Wspierania Inicjatyw „Dialog”
3	Stowarzyszenie Absolwentów Sympatyków Przyjaciół Szkoły Zespołu Szkół z Językiem Ukraińskim „Kałyna”	7	Towarzystwo Społeczno-Kulturalne Mniejszości Niemieckiej Bartoszyce i Okolic
4	Stowarzyszenie Inicjatyw Twórczych „Jaworyna”	8	Centrum Aktywności Młodzieży „MONUMENT”
Główny obszar zainteresowań – POMOC SPOŁECZNA			
1	Stowarzyszenie Na Rzecz Profilaktyki i Terapii Uzależnień „Źródło”	13	Warmińsko-Mazurskie Stowarzyszenie Przyjaciół Opieki Paliatywnej
2	Polski Czerwony Krzyż Zarząd Rejonowy w Bartoszczach	14	Stowarzyszenie Klub Inteligencji Katolickiej
3	Polskie Stowarzyszenie Diabetyków Zarząd Powiatowy w Bartoszczach	15	Stowarzyszenie Amazonek w Bartoszczach
4	Polskie Towarzystwo Stwardnienia Rozsianego Koło Terenowe w Bartoszczach	16	Stowarzyszenie Klub Abstynenta „Feniks”
5	Polski Związek Głuchych Koło Terenowe w Bartoszczach	17	Stowarzyszenie na rzecz Edukacji i Pomocy Psychologiczno- Pedagogicznej „AKME”
6	Polski Komitet Pomocy Społecznej Zarząd Rejonowy w Bartoszczach	18	Biuro Aktywizacji Bezrobotnych „Animator” Caritas Archidiecezji Warmińskiej
7	Polski Związek b. Więźniów Politycznych Hitlerowskich Więzień i Obozów Koncentracyjnych Zarząd Koła w Bartoszczach	19	Fundacja Na Rzecz Zdrowia
8	Polski Związek Emerytów Rencistów i Inwalidów Zarząd Rejonowy z siedzibą w Bartoszczach	20	Stowarzyszenie „Monar” Filia w Bartoszczach
9	Polski Związek Niewidomych Okręg Warmińsko – Mazurski Zarząd Koła w Bartoszczach	21	Polskie Towarzystwo Zapobiegania Narkomanii Oddział Terenowy w Bartoszczach

10	Światowy Związek Żołnierzy Armii Krajowej Okręg w Olsztynie Koło w Bartoszycach	22	Stowarzyszenie Integracji Osób Niepełnosprawnych SION w Bartoszycach
11	Związek Kombatanów Rzeczypospolitej Polskiej i Byłych Więźniów Politycznych Zarząd Koła Miejsko – Gminnego w Bartoszycach	23	Stowarzyszenie Pomocy Osobom Niepełnosprawnym Umysłowo i ich Rodzinom “JESTEŚ-MY” w Bartoszycach
12	Związek Sybiraków Koło w Bartoszycach		
Główny obszar zainteresowań – REKREACJA			
1	Polski Związek Hodowców Gołębi i Drobiu Ozdobnego	5	Polski Związek Działkowców Pracowniczy Ogród Działkowy im. Elizy Orzeszkowej
2	Polski Związek Działkowców Pracowniczy Ogród Działkowy “Dąbrowa”	6	Związek Harcerstwa Polskiego
3	Polski Związek Działkowców Rodzinny Ogród Działkowy “Nad Łyną”	7	Bartoszyckie Stowarzyszenie Agroturystyki “Warmiacy”
4	Polski Związek Działkowców Rodzinny Ogród Działkowy “Bartkowa Rola”	8	Stowarzyszenie “Ożywić Łynę”
RÓŻNE OBSZARY ZAINTERESOWAŃ			
1	Związek Ochotniczych Straży Pożarnych Rzeczypospolitej Polskiej Zarząd Powiatowy	9	Stowarzyszenie Aktywnych Mieszkańców „Samorządność” w Bartoszycach
2	Bartoszyckie Stowarzyszenie Taksówkarzy w Bartoszycach	10	Stowarzyszenie Wspierania i Rozwoju Powiatu Bartoszyckiego
3	Stowarzyszenie Przedsiębiorczości „Partner” w Bartoszycach	11	Warmińskie Towarzystwo Fotograficzne w Bartoszycach
4	Stowarzyszenie Inicjatyw Społeczno-Gospodarczych „Inicjatywa Obywatelska” w Bartoszycach	12	Warmińsko - Mazurska Izba Przemysłowo-Handlowa w Bartoszycach
5	Stowarzyszenie “Senior”	13	Warmińsko-Mazurska Izba Rolnicza w Bartoszycach
6	Bartoszyckie Stowarzyszenie Kupców	14	Stowarzyszenie Samorządów Przygranicznych Euroregionu „Łyna-Ława” w Bartoszycach
7	Warmińsko-Mazurskie Stowarzyszenie Inicjatyw Gospodarczych „Inicjatywa”	15	Polski Związek Wędkarski koło Miejskie w Bartoszycach
8	Warmińsko – Mazurskie Stowarzyszenie Lekarzy Okulistów w Bartoszycach	16	Rotary Club Bartoszyce

Źródło: UM Bartoszyce

Identyfikacja problemów

- Główne problemy występujące w sferze społecznej:
- (a) Spadek liczby mieszkańców,
 - (b) Rosnący w strukturze mieszkańców udział osób w wieku poprodukcyjnym i malejący udział osób w wieku przedprodukcyjnym,
 - (c) Niski poziom wykształcenia ludności, ograniczający rynek pracy,
 - (d) Duża liczba osób bezrobotnych, w tym pozostających bez pracy długookresowo,
 - (e) Istnienie sprzyjających warunków do rozwoju przestępczości,
 - (f) Patologie społeczne,
 - (g) Duża grupa osób korzystających ze świadczeń z pomocy społecznej,
 - (h) Niewystarczające wykorzystanie potencjału organizacji pozarządowych.

2.8. Analiza SWOT

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
1. Istnienie oraz spora aktywność bardzo dużej grupy organizacji pozarządowych.	1. Niewystarczające środki finansowe Miasta.
2. Partnerstwo podmiotów zaangażowanych w realizację programów z zakresu polityki społecznej.	2. Niepełna infrastruktura socjalna.
3. Zaangażowanie służb pomocy społecznej.	3. Niewystarczająca liczba kadry w służbach pomocy społecznej.
4. Zasoby materialne organizacji działających na rzecz pomocy społecznej.	4. Dostępność używek związana z bliskością przejścia granicznego.
5. Korzystne położenie Miasta w krajowym i wojewódzkim układzie komunikacyjnym.	5. Duża liczba bezrobotnych.
6. Powiązanie z międzynarodowym przejściem granicznym w Bezedach.	6. Układ komunikacyjny niedostosowany do przewożenia ładunków o dużym ciężarze.
7. Linia kolejowa z bocznkami.	7. Brak rozgraniczenia ruchu tranzytowego od miejskiego.
8. Dobre wyposażenie Miasta w infrastrukturę techniczną (gazyfikacja, kanalizacja i wodociągi).	8. Zły stan obiektów inżynierskich.
9. Rezerwy terenów pod aktywizację gospodarczą.	9. Brak przepraw przez rzekę Łyną.
	10. Mała liczba parkingów.
	11. Brak wydzielonych ścieżek rowerowych.
	12. Zły stan techniczny linii kolejowej.
	13. Brak prawidłowej obsługi komunikacyjnej niektórych fragmentów Miasta.
	14. Brak terenów odpowiednio przygotowanych pod aktywizację gospodarczą.
	15. Zły stan techniczny oraz nieodpowiednie wyposażenie substancji mieszkaniowej.
	16. Brak ładunku przestrzennego i estetyki w przestrzeni publicznej.
	17. Słabo rozwinięta baza wypoczynkowo – rekreacyjna, hotelowa, kulturalna.
SZANSE	ZAGROŻENIA
1. Możliwość korzystania ze środków finansowych Unii Europejskiej.	1. Brak nowych miejsc pracy oraz inwestycji gospodarczych
2. Wzrost znaczenia NGO's w systemie pomocy społecznej.	2. Marginalizacja spowodowana długotrwałym bezrobociem.
3. Ustawodawstwo wspierające zatrudnienie.	3. Społeczne przyzwolenie na łamanie prawa.
4. Niezagospodarowane tereny i obiekty na terenie Miasta.	4. Niechęć świadczeniobiorców pomocy społecznej do zmian.
5. Położenie w strefie przygranicznej.	5. Brak zainteresowania ze strony inwestorów rozwojem Miasta.
6. Położenie przy drodze krajowej nr 51.	6. Brak wysoko wykwalifikowanej kadry.
7. Położenie nad rzeką Łyną.	7. Postępująca degradacja i dekapitalizacja obiektów przemysłowych.
8. Duże rezerwy siły roboczej.	8. Niedostateczna promocja Miasta.
9. Położenie w rejonie o korzystnych warunkach dla rozwoju intensywnego rolnictwa.	9. Postępujący proces starzenia się społeczeństwa.
10. Rozwój turystyki przygranicznej w obszarze tras tranzytowych, dającej możliwość utrzymania całorocznych wpływów z turystyki.	10. Niski poziom wykształcenia ludności
11. Rozwój infrastruktury towarzyszącej (budowa parkingów, miejsc odpoczynku podróżnych, kiosków informacyjnych) stwarza szansę zatrzymywania podróżnych w Mieście dłużej niż na jeden dzień.	11. Deficyt miejsc pracy.
12. Partnerstwo publiczno – prywatne.	12. Wysokie bezrobocie.
13. Synkretizm kulturowy Miasta i Regionu.	13. Wzrost problemów społecznych związanych z patologiami społecznymi, bezrobociem, brakiem perspektyw dla młodych ludzi.

3. Konsultacje społeczne

Wprowadzenie

Konsultacje społeczne przeprowadzono w okresie od kwietnia do czerwca 2007 roku. Polegały one na udostępnieniu mieszkańcom Miasta celowo opracowanej ankiety do wypełnienia. Ankietę zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miasta Bartoszyce. Do wypełnienia ankiet zaproszeni zostali wszyscy mieszkańcy Miasta. Przyjęta przez Zespół ds. rewitalizacji metoda konsultacji społecznych miała na celu upowszechnienie informacji na temat samej rewitalizacji i możliwości, jakie stwarza mieszkańcom Miasta w zakresie jej przestrzennego, gospodarczego i społecznego ożywienia. Zadaniem respondentów było wskazanie głównych przyczyn degradacji Miasta oraz kategorii interwencji, które ich zdaniem należy uznać za priorytetowe (wzór ankiety zamieszczono w Załączniku).

I konsultacje społeczne

W konsultacjach społecznych wzięło udział łącznie 259 osób. Ankietę prawidłowo wypełniło 197 osób uczestniczących w konsultacjach. Odpowiedzi pozostałych 62 respondentów potwierdzały wskazania wynikające z pozostałych ankiet, ale ze względu na jedynie częściowe wypełnienie, w analizie uwzględniona została tylko ich część opisowa.

- Na pytanie „Jaki obszar Miasta powinien być Pana(i) zdaniem poddany procesowi rewitalizacji?”
 - (a) 59 (34,3%) respondentów wskazało na obszar całego Miasta.
 - (b) 39 (22,7%) respondentów wymieniło centrum (Plac Konstytucji 3 Maja, Plac Boh. Westerplatte, Targowisko Miejskie oraz ulice: Kętrzyńska, 11 listopada, Bema).
 - (c) 30 (17,4%) respondentów wskazało na obszar pomiędzy ulicami Gdańską oraz Bema (szpital powiatowy oraz ulice: Sikorskiego, Wyszyńskiego, Chilmanowicza i Armii Krajowej).
 - (d) 29 (16,9%) respondentów wskazało na Osiedle Działki (stadion miejski oraz ulice: Knosały, Żeromskiego, Broniewskiego, Nowowiejskiego).
 - (e) 14 (8,1%) respondentów wymieniło obszary leżące nad rzeką Łyną.
 - (f) 13 (7,6%) respondentów wskazało na dworzec PKS oraz PKP.
 - (g) Pozostali respondenci wskazywali między innymi na tereny: „jeziorek” na południu Miasta oraz ulic: Ogrodowej, Poniatowskiego, Słowackiego, Szymanowskiego i Piłsudskiego.
 - (h) Procentowa liczba odpowiedzi nie sumuje się do 100 %, ponieważ pytanie było otwarte, respondenci sami wskazywali obszar, który ich zdaniem powinien zostać poddany procesowi rewitalizacji.
- Na pytanie „Czy Pana(i) zdaniem naszemu Miastu potrzebny jest program ożywienia gospodarczego, społecznego i przestrzennie – środowiskowego w postaci Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bartoszyce?”
 - (a) 143 (72,6%) respondentów odpowiedziało „zdecydowanie TAK”.

- (b) 51 (25,9%) respondentów odpowiedziało „raczej TAK”.
- (c) Pozostałych 3 (1,5%) respondentów odpowiedziało „raczej NIE”.
- Na pytanie „Dlaczego Pana(i) zdaniem ten obszar Miasta jest zdegradowany?” najczęściej udzielanymi odpowiedziami były:
 - (a) zły stan dróg i komunikacji (25% wskazań jako problem najistotniejszy),
 - (b) brak miejsc pracy (24%),
 - (c) patologie społeczne (11%),
 - (d) słabo rozwinięta baza turystyczna i wypoczynkowa (11%).
- Na pytanie „Jakie problemy ekonomiczne, w związku z tymi projektami, chciałby Pan(i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?” najczęściej wskazywano na:
 - (a) brak miejsc pracy (48%),
 - (b) brak lub złą jakość terenów inwestycyjnych (10%),
 - (c) brak lub zbyt małą ilość połączeń komunikacyjnych z innymi ośrodkami (9%),
 - (d) niewystarczającą ilość i niski standard mieszkań (8%),
 - (e) brak wsparcia dla małych i średnich przedsiębiorstw (7%).
- Na pytanie „Jakie problemy społeczne, chciałby Pan(i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?” najczęściej wskazywano na:
 - (a) bezrobocie (23%),
 - (b) biedę (14%),
 - (c) przestępczość (10%),
 - (d) przestępczość młodocianych (8%),
 - (e) chuligaństwo (8%).
- Na pytanie „Jakie problemy związane z jakością życia, na wskazanym terenie chciałby Pan(i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?” najwięcej respondentów wskazało na:
 - (a) zły stan estetyczny otoczenia (20%),
 - (b) brak lub słabą aktywność ośrodków kulturalno-rekreacyjnych i sportowych w pobliżu miejsca zamieszkania (19%),
 - (c) zły stan infrastruktury wokół budynków (15%),
 - (d) słabą samoorganizację społeczną i współpracę między mieszkańcami a władzami publicznymi (14%),
 - (e) brak poczucia bezpieczeństwa w okolicy zamieszkania (13%).

- Na pytanie „Jakie zostaną osiągnięte efekty, według Pana(i), w związku z tymi projektami, w procesie rewitalizacji?” najczęściej respondentów wskazało na:
 - (a) zwiększenie miejsc pracy (22%),
 - (b) przyciągnięcie dużych inwestorów (9%),
 - (c) poprawę bezpieczeństwa na ulicach (9%),
 - (d) podniesienie standardu życia społeczeństwa (9%)
 - (e) bardziej wykształcone społeczeństwo (8%).

- Na pytanie „Na jakie przedsięwzięcia, które zamierzałby Pan(i) zrealizować w ramach programu rewitalizacji w obrębie posiadanych nieruchomości, chciałby Pan(i) otrzymać wsparcie finansowe?” najczęściej respondenci wymieniali:
 - (a) remont placów, ulic i chodników oraz budowa ścieżek rowerowych (34,1%),
 - (b) rozwój przedsiębiorczości oraz nowych miejsc pracy (30,3%),
 - (c) budowę nowych oraz modernizację istniejących obiektów rekreacyjno-sportowych i placów zabaw (28,8%),
 - (d) poprawa stanu nieruchomości, w tym zabytków (20,5%),
 - (e) poprawa stanu środowiska naturalnego (9,8%).
 - (f) Pozostali respondenci wskazywali na: poprawę bezpieczeństwa, remont Dworca PKS, utworzenie nowych punktów usługowych, ułatwienia dla inwalidów oraz przygotowanie terenów pod inwestycje.
 - (g) Procentowa liczba odpowiedzi nie sumuje się do 100%, ponieważ pytanie było otwarte, respondenci sami wskazywali przedsięwzięcia, które ich zdaniem powinny zostać objęte programem rewitalizacji.

Sondaż społeczny pozwolił wskazać konkretne problemy ekonomiczne, społeczne oraz przestrzenne, które powinny zostać rozwiązane w procesie rewitalizacji. Najczęściej pojawiającym się problemem jest bezrobocie i to właśnie jego wyeliminowanie mieszkańcy Miasta traktują jako działania priorytetowe. Pozostałe, równie istotne problemy, to zły stan dróg i chodników oraz brak poczucia bezpieczeństwa przez mieszkańców Bartoszyce. Respondenci mają też nadzieję na polepszenie się sytuacji społecznej i gospodarczej Miasta.

II konsultacje społeczne

Drugie konsultacje społeczne przeprowadzono w dniach 2-3 czerwca podczas Międzynarodowych Dni Regionu Bartoszyce 2007. Celem przeprowadzenia dodatkowych konsultacji, w postaci badania ankietowego, było zwiększenie zainteresowania mieszkańców Lokalnym Programem Rewitalizacji, wykorzystując liczną obecność mieszkańców uczestniczących w imprezie. Udostępnioną podczas trwania Dni Bartoszyce ankietę wypełniło 213 respondentów.

- Na pytanie „Czy Pana(i) zdaniem proces rewitalizacji wpłynie pozytywnie na rozwój Miasta?”

- (a) 170 respondentów (80%) odpowiedziało „TAK”,
 - (b) 9 respondentów (4%) odpowiedziało „NIE”,
 - (c) 34 respondentów (16%) nie miało w tej kwestii żadnej opinii.
- Pytanie 2 dotyczyło określenia obszaru szczególnie dotkniętego degradacją i zostało sformułowane w sposób następujący: „Która część Miasta (dzielnica/ulica) Pana(i) zdaniem wymaga podjęcia najpilniejszych działań związanych z ożywianiem społeczno-gospodarczym oraz przestrzennym?”. Respondenci wymienili następujące ulice i obszary:
- (a) Dzielnica Działki – 22 osoby (10,3%),
 - (b) Ulica Sikorskiego – 20 osób (9,4%),
 - (c) Ulica Kętrzyńska – 18 osób (8,5%),
 - (d) Ulice Bema i Poniatowskiego – 11 osób (5,2%),
 - (e) Plac Konstytucji 3 Maja i rejon dworca PKS – 10 osób (4,7%),
 - (f) Pozostałe odpowiedzi były wskazywane rzadziej (każda z nich uzyskała mniej niż 4%) i obejmowały niemal wszystkie zagospodarowane tereny Miasta.
 - (g) Procentowa liczba odpowiedzi nie sumuje się do 100%, ponieważ pytanie było otwarte, respondenci sami wskazywali części Miasta, które ich zdaniem powinny zostać objęte programem rewitalizacji.
- Pytanie 3 sformułowane zostało w następujący sposób: „Jakiego rodzaju działań oczekuje Pan(i) ze strony władz Miasta w celu poprawy warunków życia w Mieście?”. Respondenci najczęściej wskazywali na następujące działania:
- (a) Poprawa stanu nawierzchni dróg oraz chodników – 57 osób (27%),
 - (b) Aktywizacja bezrobotnych i zwiększenie liczby miejsc pracy – 36 osób (17%),
 - (c) Budowa i modernizacja obiektów sportowych i służących rekreacji – 33 osoby (15%),
 - (d) Budowa obiektów kulturotwórczych – 17 osób (8%),
 - (e) Poprawa bezpieczeństwa – 17 osób (8%),
 - (f) Remonty i budowa budynków komunalnych – 15 osób (7%),
 - (g) Budowa placów zabaw – 11 osób (5%),
 - (h) Organizacja miejskich imprez – 9 osób (4%),
 - (i) Pozostałe odpowiedzi były wskazywane rzadziej (każda z nich uzyskała mniej niż 4%).
- Pytanie 4 zawierało 6 wariantów odpowiedzi i zostało sformułowane w sposób następujący: „Czego Pana(i) zdaniem brakuje w Państwa miejscu zamieszkania?”. Rozkład odpowiedzi przedstawiał się następująco:

- (a) Obiektów rekreacyjno-sportowych – 144 wskazania (68%),
- (b) Miejsc rozrywki – 135 wskazań (63%),
- (c) Wydarzeń kulturalnych – 60 wskazań (28%),
- (d) Terenów zielonych – 48 wskazań (23%),
- (e) Punktów usługowych – 34 wskazania (16%),
- (f) Obiektów kulturotwórczych – 30 wskazań (14%),
- (g) Inne wymienione przez respondentów zostały odpowiednio pogrupowane w ramach powyższej klasyfikacji.

Odpowiedzi uzyskane w ramach dodatkowych konsultacji potwierdzają wyniki I badania.

Podsumowanie

Zarówno wyniki I jak i II badania ankietowego, przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych wykazały zasadność opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce. Odpowiedzi wskazywane przez respondentów pomogły w wyznaczeniu obszaru objętego Programem, wyborze działań priorytetowych oraz sporządzaniu projektów rewitalizacji. Zdefiniowane przez mieszkańców Miasta problemy powinny zostać uwzględnione w procesie rewitalizacji w celu dalszego rozwoju Miasta zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju, opartego na szerokiej partycypacji społecznej.

4. Cele Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce. Powiązania Programu ze strategicznymi dokumentami dotyczącymi rozwoju regionu i Miasta.

4.1. Cele Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce

Celem generalnym Programu jest ożywienie społeczne i gospodarcze Miasta Bartoszyce poprzez rewitalizację wybranych obszarów, zdegradowanych pod względem materialnym, społecznym i ekonomicznym. Celowi generalnemu podporządkowane są cele strategiczne.

- Cel strategiczny 1. Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej.
 - (a) Działanie 1.1. Porządkowanie „starej tkanki” urbanistycznej poprzez racjonalne zagospodarowanie pustych przestrzeni w harmonii z otoczeniem.
 - (b) Działanie 1.2. Odnowa budowlano – architektoniczna, wraz z modernizacją urządzeń sieciowych infrastruktury technicznej, w celu ożywienia społeczno – gospodarczego.

- (c) Działanie 1.3. Współpraca z właścicielami terenów oraz opuszczonych budynków i budowli w celu dokonania rewitalizacji obiektów i nieruchomości, a tym samym doprowadzenie do odnowy gospodarczej Miasta.
 - (d) Działanie 1.4. Ułatwienie inwestowania na terenach przemysłowych.
 - (e) Działanie 1.5. Wzrost inwestycji podnoszących konkurencyjność terenu.
 - (f) Działanie 1.6. Wspieranie inicjatyw mających na celu rozwój różnych dziedzin aktywności gospodarczej.
 - (g) Działanie 1.7. Aktywizacja instytucji działających na rzecz przedsiębiorców (fundusze, cechy, stowarzyszenia, fundacje, organizacje branżowe) do podejmowania działań na rzecz wspierania przedsiębiorczości na terenie Miasta.
 - (h) Działanie 1.8. Prowadzenie działań zmierzających do remontu obiektów użyteczności publicznej, stanowiących lokalną infrastrukturę społeczną.
 - (i) Działanie 1.9. Poprawa sytuacji w zakresie drogownictwa i transportu miejskiego, umożliwiającą integrację społeczności zamieszkującej obydwie strony Łyny.
 - (j) Działanie 1.10. Modernizacja, remont i rozbudowa istniejącej substancji mieszkaniowej.
 - (k) Działanie 1.11. Tworzenie ułatwień dla osób niepełnosprawnych w poruszaniu się w przestrzeni publicznej.
 - (l) Działanie 1.12. Porządkowanie obszarów wykorzystywanych jako place, targowiska, parkingi.
 - (m) Działanie 1.13. Poprawa stanu środowiska przyrodniczego.
 - (n) Działanie 1.14. Waloryzacja zieleni parkowej i przyulicznej.
- Cel strategiczny 2. Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji, w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta.
- (a) Działanie 2.1. Odnowa zasobów dziedzictwa kulturowego, w tym parków miejskich.
 - (b) Działanie 2.2. Ochrona dóbr kultury i dziedzictwa narodowego.
 - (c) Działanie 2.3. Poprawa stanu zagrożonych obiektów o wartości zabytkowej.
 - (d) Działanie 2.4. Renowacja i pielęgnacja zagrożonych obiektów małej architektury, pomników historii, pomników przyrody.
 - (e) Działanie 2.5. Wsparcie dla odnowy zasobów mieszkaniowych stanowiących dziedzictwo kulturowe.
 - (f) Działanie 2.6. Rozbudowa bazy noclegowej i gastronomicznej ukierunkowanej na rozwój turystyki, rekreacji oraz wymagań wynikających z położenia Miasta w pobliżu przejścia granicznego.
 - (g) Działanie 2.7. Budowa, rozbudowa, modernizacja i adaptacja obiektów sportowo – rekreacyjnych.

- (h) Działanie 2.8. Budowa, rozbudowa, modernizacja i adaptacja obiektów kulturalno – edukacyjnych.
 - (i) Działanie 2.9. Organizacja i promocja przedsięwzięć kulturalno – rekreacyjnych.
 - (j) Działanie 2.10. Budowa ścieżek rowerowych.
 - (k) Działanie 2.11. Tworzenie warunków dla rozwoju usług w zakresie kultury, rekreacji i turystyki.
 - (l) Działanie 2.12. Tworzenie warunków dla rozwoju partnerstwa publiczno – prywatnego.
- Cel strategiczny 3. Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych w Mieście.
- (a) Działanie 3.1. Zwiększenie liczby oraz poprawa funkcjonowania ciągów komunikacyjnych.
 - (b) Działanie 3.2. Dostosowanie istniejących układów komunikacyjnych do potrzeb mieszkańców.
 - (c) Działanie 3.3. Rekultywacja i/lub odnowa terenów pokolejowych oraz pozakładowych.
 - (d) Działanie 3.4. Wprowadzenie systemu monitoringu i/lub budowa (remont) oświetlenia na obszarach o zwiększonej przestępczości.
 - (e) Działanie 3.5. Inicjowanie form pomocy sąsiedzkiej w celu eliminowania zagrożeń w niebezpiecznych rejonach Miasta.
 - (f) Działanie 3.6. Wsparcie działań edukacyjnych w zakresie informowania o zagrożeniach występujących na danym terenie.
 - (g) Działanie 3.7. Tworzenie warunków dla rozwoju partnerstwa publiczno – prywatnego.
- Cel strategiczny 4. Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu.
- (a) Działanie 4.1. Stworzenie warunków dla powstawania placówek działających w systemie pomocy społecznej i edukacji dla osób zagrożonych marginalizacją.
 - (b) Działanie 4.2. Tworzenie lokalnych centrów aktywizacji społecznej – integracja międzypokoleniowa i wzajemna edukacja.
 - (c) Działanie 4.3. Podejmowanie działań wzmacniających poczucie tożsamości mieszkańców Bartoszyca.
 - (d) Działanie 4.4. Promowanie kultury fizycznej poprzez nieodpłatne udostępnianie obiektów sportowo – rekreacyjnych dzieciom i młodzieży.
 - (e) Działanie 4.5. Wprowadzenie procedur umożliwiających współdziałanie organizacji pozarządowych i służb publicznych w zakresie wyrównywania szans, reorientacji

zawodowej, pomocy psychologicznej dla osób potrzebujących na terenach rewitalizowanych.

- (f) Działanie 4.6. Ułatwienie orientacji na rynku pracy osobom bezrobotnym, zagrożonym bezrobociem oraz mającym trudności ze znalezieniem pracy.
- (g) Działanie 4.7. Wspieranie form aktywizacji zawodowej mieszkańców na terenie rewitalizowanym, ze szczególnym uwzględnieniem kobiet.
- (h) Działanie 4.8. Tworzenie programów integracji i aktywizacji dla osób niepełnosprawnych.
- (i) Działanie 4.9. Tworzenie programów aktywizacji dla seniorów (rencistów i emerytów).
- (j) Działanie 4.10. Tworzenie warunków dla aktywizacji młodzieży, rozbudzania zainteresowań, zagospodarowywania czasu wolnego.
- (k) Działanie 4.11. Tworzenie warunków dla intensyfikowania działań profilaktycznych w szkołach oraz w środowiskach zagrożonych marginalizacją.
- (l) Działanie 4.12. Wspieranie edukacji ekologicznej, w szczególności młodzieży.
- (m) Działanie 4.13 Ułatwienie dostępu do Internetu.
- (n) Działanie 4.14. Promowanie współpracy z sektorem pozarządowym w zakresie rozwiązywania problemów bezpieczeństwa mieszkańców.

4.2. Powiązania ze strategicznymi dokumentami dotyczącymi rozwoju kraju, regionu i miasta

4.2.1 Narodowe Strategiczne Ramy Odniesienia 2007-2013

Celem głównym Narodowych Strategicznych Ram Odniesienia dla Polski jest tworzenie warunków dla wzrostu konkurencyjności gospodarki opartej na wiedzy i przedsiębiorczości zapewniającej wzrost zatrudnienia oraz wzrost poziomu spójności społecznej, gospodarczej i przestrzennej.

Celem horyzontalnym jest: „Wzrost konkurencyjności polskich regionów i przeciwdziałanie ich marginalizacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej”.

Zapisy NSRO 2007 – 2013 odnoszą się szczegółowo do procesu rewitalizacji:

„Rozwój miast i wykorzystanie tkwiącego w nich potencjału jest nierozdzielnie związany z rewitalizacją obszarów zdegradowanych, dotkniętych problemami społecznymi i gospodarczymi. Jednym z elementów rewitalizacji miast będzie wspieranie działań mających na celu renowację mieszkalnictwa na obszarach dotkniętych lub zagrożonych degradacją fizyczną i wykluczeniem społecznym. Rozwój turystyki jest szansą na wzmocnienie pozycji ośrodków metropolitalnych, a równocześnie nadanie nowej dynamiki rozwoju ośrodkom mniejszym, peryferyjnym oraz ośrodkom o wyczerpanych dotychczasowych potencjałach rozwojowych”.

4.2.2. Strategia Rozwoju Kraju 2007-2015

Strategia Rozwoju Kraju 2007-2015, dokument przyjęty przez RM w dniu 29 listopada 2006 roku. Strategia Rozwoju Kraju 2007-2015 (SRK) jest podstawowym dokumentem strategicznym, określającym cele i priorytety rozwoju społeczno-gospodarczego Polski oraz warunki, które powinny ten rozwój zapewnić.

Głównym celem Strategii jest podniesienie poziomu i jakości życia mieszkańców Polski: poszczególnych obywateli i rodzin. Dokument spaja wszelkie działania rozwojowe podejmowane na rzecz poprawy warunków społeczno-gospodarczych.

4.2.3. Regionalny Program Operacyjny Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013

Rewitalizacji poświęcona została w całości 4. oś priorytetowa Programu, pt.: Rozwój, restrukturyzacja i rewitalizacja miast, której celem jest: „Wzmocnienie miast o wysokim potencjale rozwojowym, jako atrakcyjnych centrów przedsiębiorczości, usług i zamieszkania”. Na realizację celów 4. osi priorytetowej przeznaczono kwotę 97 556 898 euro, która stanowi 8% ogólnej sumy środków finansowych dostępnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013.

Działania w ramach 4. osi priorytetowej, skierowane są na wyeliminowanie przyczyn i skutków degradacji obszarów miejskich oraz na ich ożywienie, zarówno w aspekcie gospodarczym jak i społecznym. Obejmować będą trzy grupy zagadnień:

- (a) Humanizację blokowisk,
- (b) Rewitalizację miast,
- (c) Restrukturyzację terenów powojkowych i przemysłowych.

W obszarze działania „Humanizacja blokowisk” wspierane będą projekty związane z modernizacją i remontami wspólnych części budynków wielorodzinnych, zrealizowanych w przestarzałych technologiach przemysłowych, zwłaszcza z wielkiej płyty. Przewiduje się realizację przedsięwzięć podnoszących efektywność energetyczną tych budynków (termomodernizacje), przedsięwzięć polegających na wymianie ich wewnętrznych instalacji technicznych, w tym systemów grzewczych (np. wprowadzania energii ze źródeł odnawialnych), a także zmianach w bryłach architektonicznych obiektów oraz odnowy głównej struktury budynków. Obok działań związanych z samą zabudową konieczne jest wzmocnienie funkcji społecznych na osiedlach, zwłaszcza skierowanych do młodzieży. W zasobach spółdzielni mieszkaniowych znajdują się pomieszczenia i budynki, które utraciły swoje dotychczasowe funkcje, a mogą być zmodernizowane lub zaadaptowane na cele kulturalne, sportowe, opiekuńcze, terapeutyczne – poradnicze, informatyczne. Pomoc będzie udzielana tylko na projekty modernizacyjno-adaptacyjne. Szersze wprowadzenie usług społecznych na osiedlach powiązane będzie z powstaniem nowych miejsc pracy.

Działanie „Rewitalizacja miast” ukierunkowane zostało na wdrożenie procesów, które przywrócą obszarom możliwość sprawnego działania poprzez zmianę struktury terenów, przywrócenie i umieszczenie nowych funkcji, a przede wszystkim aktywizację tej przestrzeni i ich jakościowej zmianie. Wsparcie otrzymają projekty generujące wartość dodaną dla gospodarki, powiązane z powstawaniem miejsc pracy. Rewitalizacja (w szczególności centrów miast i zabytkowych dzielnic) realizowana będzie w trzech wymiarach: przestrzennym, społecznym i gospodarczym. Oznacza to wspieranie wszystkich jej elementów:

zagospodarowanie pustych przestrzeni, poprawę funkcjonalności ruchu kołowego i pieszego oraz estetyki przestrzeni publicznych, tworzenie stref bezpieczeństwa i zapobieganie przestępczości, nadanie obiektom zdegradowanym funkcji kulturalnych i edukacyjnych, renowację budynków o wartości architektonicznej i znaczeniu historycznym, przebudowę lub remonty publicznej infrastruktury dla rozwoju funkcji turystycznych, rekreacyjnych i sportowych połączonych z działalnością gospodarczą oraz tworzenie warunków lokalowych i infrastrukturalnych do rozwoju małej i średniej przedsiębiorczości.

W ramach trzeciego działania „Restrukturyzacja terenów powojaskowych i przemysłowych” wspierane będą projekty zwiększające atrakcyjność gospodarczą i inwestycyjną tych terenów, dotyczące ich zagospodarowania i wprowadzenia nowych funkcji gospodarczych i społecznych. Dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego otrzymają projekty związane z przygotowaniem terenów pod realizację nowych inwestycji gospodarczych łącznie z wyburzaniem starych obiektów, rekultywacją terenów i budową lokalnej infrastruktury technicznej. Ponadto pomoc obejmie przygotowanie istniejących obiektów na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej i/lub społecznej poprzez modernizację i adaptację zabudowy oraz budowę nowych obiektów, niezbędnych dla kompleksowości przedsięwzięcia.

Wydatki na projekty, zgłaszane do dofinansowania z 4. osi priorytetowej powinny być zaplanowane w ramach zintegrowanych programów rewitalizacji obszarów miejskich, opracowanych przez odpowiednie jednostki samorządowe, obejmujących co najmniej okres planowania 2007-2013 (projekty znajdujące się w wyznaczonym wg kryteriów obszarze rewitalizacji).

Oprócz działań opisanych powyżej, w szeroko rozumianą rewitalizację wpisać można również szereg innych działań, zawartych w innych osiach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury 2007 - 2013. Wymienić tu należy m. in.:

- (a) 1. oś priorytetową - Przedsiębiorczość: oferującą ułatwienia istniejącym i nowo powstającym podmiotom gospodarczym: dostęp do kapitału poprzez systemy dotacji inwestycyjnych, tworzenie sieci kooperacyjnych itp.
- (b) 2. oś priorytetową - Turystyka: której działania skierowane są na wspieranie projektów dotyczących budowy rozbudowy i modernizacji bazy noclegowej, infrastruktury na potrzeby turystyki kongresowej i konferencyjnej, obiektów wystawowo targowych, adaptacji obiektów dziedzictwa kulturowego (unowocześnienia form ich wykorzystania, zabezpieczenia przed zagrożeniami, zagospodarowania terenów otaczających) oraz infrastruktury sportowo - rekreacyjnej.
- (c) 5. oś priorytetową - Infrastruktura transportowa regionalna i lokalna: w zakresie rozbudowy i modernizacji dróg publicznych stanowiących dostęp do terenów przeznaczonych w planach zagospodarowania przestrzennego pod inwestycje lub umożliwiających bezpośredni dostęp do obszarów stanowiących kompleksy turystyczne i usługowe.
- (d) 7. oś priorytetową - Infrastruktura społeczeństwa informacyjnego: w odniesieniu do budowy narzędzi dostępu do Internetu (w tym szczególnie sieci bezprzewodowych).

4.2.4. Strategia Rozwoju Społeczno – Gospodarczego Województwa Warmińsko – Mazurskiego do roku 2020

Poprawa spójności wewnętrznej województwa warmińsko-mazurskiego oznacza wyrównywanie dysproporcji rozwojowych we wszystkich aspektach: ekonomicznym, przestrzennym i społecznym. Dotyczy to warunków rozwoju przedsiębiorczości i promocji, tworzenia nowoczesnej infrastruktury technicznej i warunków do zdobywania współczesnej wiedzy. Całość tych działań ukierunkowana będzie na powstawanie miejsc pracy i zmniejszenie bezrobocia oraz poprawę poziomu życia mieszkańców zarówno miast, jak i wsi.

Cele strategiczne, dla których uzasadnieniem jest Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, to m.in.:

- (a) Wzrost konkurencyjności gospodarki,
- (b) Wzrost aktywności społecznej.

Cele operacyjne priorytetu: Konkurencyjna Gospodarka, dla których uzasadnieniem jest Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, to:

- (a) Wzrost konkurencyjności firm,
- (b) Wzrost liczby miejsc pracy,
- (c) Skuteczny system pozyskiwania inwestorów zewnętrznych,
- (d) Wzrost potencjału turystycznego,
- (e) Wzrost konkurencyjności usług dla starzejącego się społeczeństwa,
- (f) Wzrost potencjału instytucji otoczenia biznesu.

Cele operacyjne priorytetu: Otwarte Społeczeństwo, dla których uzasadnieniem jest Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, to:

- (a) Rozwój społeczeństwa obywatelskiego,
- (b) Zapewnienie bezpieczeństwa publicznego,
- (c) Zapewnienie bezpieczeństwa socjalnego sprzyjającego integracji oraz zapobieganiu wykluczeniu społecznemu,
- (d) Wzrost dostępności mieszkań,
- (e) Poprawa jakości i ochrona środowiska.

4.2.5. Regionalna Strategia Innowacyjności Województwa Warmińsko – Mazurskiego

Głównym celem Regionalnej Strategii Innowacyjności jest zwiększanie konkurencyjności Warmii i Mazur w procesie budowania potencjału gospodarczego i tworzenia nowoczesnych miejsc pracy.

W myśl tak zdefiniowanego zadania, działania służące podnoszeniu konkurencyjności muszą uwzględniać wartość dodaną, o jaką efekty tych działań zwiększają potencjał gospodarczy regionu. Aby to osiągnąć należy poprawić efektywność wykorzystywania zewnętrznych i wewnętrznych środków publicznych. Istotne jest tworzenie takich warunków funkcjonowania przedsiębiorstwom prywatnym, by te, w możliwie szeroki sposób angażowały się w rozwój regionalnych sieci kooperacji, w celu zwiększania własnej konkurencyjności. Sprostanie głównemu wyzwaniu będzie możliwe poprzez osiągnięcie czterech celów strategicznych:

- (a) Cel 1. Wzrost kwalifikacji.
- (b) Cel 2. Promowanie wysokiej jakości.
- (c) Cel 3. Promocja współpracy.
- (d) Cel 4. Budowanie potencjału innowacyjnego.

4.2.6. Strategia Rozwoju Turystyki w Województwie Warmińsko-Mazurskim

Celami głównymi strategii są:

- (a) Zwiększenie kapitału inwestycyjnego w turystyce,
- (b) Maksymalne i dynamiczne wykorzystanie predyspozycji turystycznych regionu.

Dla osiągnięcia celów głównych należy:

- (a) Zintegrować różne dziedziny gospodarcze i społeczne na rzecz rozwoju regionu poprzez turystykę,
- (b) Stworzyć warunki wzrostu konkurencyjności sektora turystyki.

4.2.7. Strategia Rozwoju Kultury Województwa Warmińsko-Mazurskiego do 2015 Roku

W ramach obszaru: Ochrona dziedzictwa kulturowego wyszczególniono następujące cele szczegółowe, dla których Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce posiada swoje uzasadnienie:

- (a) Cel 1. Prawidłowe warunki ochrony dziedzictwa regionalnego,
- (b) Cel 3. Ochrona krajobrazu kulturowego i kształtowanie harmonijnego krajobrazu współczesnego.

W ramach obszaru: Organizacja i prowadzenie działalności kulturalnej wyszczególniono następujące cele szczegółowe, dla których Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce posiada swoje uzasadnienie:

- (a) Cel 1. Tworzenie warunków szerokiej oferty kulturalnej,
- (b) Cel 2. Dostosowanie sieci placówek i instytucji kultury do potrzeb społeczności lokalnych,

- (c) Cel 4. Stworzenie systemu profesjonalnej opieki nad kulturą ludową (grup etnicznych i regionalnych).

W ramach obszaru: Komunikacja społeczna, środki masowego przekazu w kulturze wyszczególniono następujące cele szczegółowe, dla których Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce posiada swoje uzasadnienie:

- (a) Cel 1. Budowanie społeczeństwa informacyjnego,
- (b) Cel 2. Promocja zewnętrzna i wewnętrzna dorobku kulturalnego.

4.2.8. Strategia rozwoju Miasta Bartoszyce na lata 2000 – 2015

Wizja Miasta określona została w następujący sposób:

„Miasto Bartoszyce Miastem zdrowym, gospodarnym i przyjaznym inwestorom i turystom – bramą do Obwodu Kaliningradzkiego”.

Misja Miasta, dla której uzasadnieniem jest Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce przedstawia się następująco:

„Poprawa warunków życia i kondycji ekonomicznej mieszkańców poprzez rozwój działalności gospodarczej, związanej z wykorzystaniem rolniczego zaplecza Miasta, położenia przygranicznego, potencjału turystycznego, z zachowaniem zasad rozwoju trwałego i zrównoważonego ekologicznie oraz zasad rozwoju „ZDROWEGO MIASTA” według WHO Światowej Organizacji Zdrowia”.

Cele strategiczne to:

- (a) Rozwój gospodarczy poprzez efektywną politykę gospodarczą Miasta i regionu,
- (b) Zdynamizowanie rozwoju gospodarczego, w celu zwiększenia zamożności społeczeństwa i efektywnego zwalczania bezrobocia.

Cele generalne to:

- (a) Rozwój gospodarczy,
- (b) Zmiana mentalności - przełamanie marazmu i aktywizacja mieszkańców,
- (c) Poprawa warunków życia,
- (d) Usprawnienie komunikacji drogowej i kolejowej,
- (e) Rozwój infrastruktury technicznej - pełne uzbrojenie Miasta,
- (f) Poprawa stanu środowiska przyrodniczego,
- (g) Ochrona dóbr kultury.

4.2.9. Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Bartoszyce do 2015 roku

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce jest zgodny z 1. celem strategicznym Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Bartoszyce: Ograniczenie negatywnych skutków bezrobocia.

Cele operacyjne w ramach 1. celu strategicznego prezentują się następująco:

- (a) Aktywizacja osób bezrobotnych, w tym młodzieży, osób w wieku 50 plus,
- (b) Informowanie o skutkach pracy w szarej strefie,
- (c) Ograniczenie zjawiska wykluczenia bezrobotnych,
- (d) Ograniczenie zjawiska patologii wśród bezrobotnych,

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce jest zgodny z 2. celem strategicznym Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Bartoszyce: Ograniczenie zjawiska marginalizacji społecznej grup zagrożonych wykluczeniem społecznym.

Cele operacyjne w ramach 2. celu strategicznego prezentują się następująco:

- (a) Ograniczenie zjawiska długotrwałego bezrobocia,
- (b) Wyrównywanie szans kobiet w życiu społecznym,
- (c) Tworzenie przyjaznego środowiska dla osób niepełnosprawnych,
- (d) Zapobieganie i minimalizacja wykluczenia społecznego grup szczególnego ryzyka.

5. Założenia Lokalnego Programu Rewitalizacji

5.1. Okres programowania

Projektowane działania rewitalizacyjne, które zawarto w niniejszym opracowaniu, będą realizowane w okresie od 2007 do 2015 roku. Jako rok bazowy wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji przyjęto rok 2008. Planuje się, że wszystkie projekty zostaną zakończone do 2015 roku. Termin ten dostosowany jest do okresu programowania funduszy unijnych.

5.2. Zasięg terytorialny rewitalizowanego obszaru

Wyznaczenie obszarów objętych Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Bartoszyce nastąpiło w toku prac Zespołu ds. rewitalizacji. W spotkaniach roboczych Zespołu uczestniczyli m.in.: pracownicy merytorycznych Wydziałów i jednostek organizacyjnych Urzędu Miasta Bartoszyce. Wyznaczone granice obszaru objętego programem rewitalizacji

zostały utrzymane w niniejszym opracowaniu i są zgodne z opinią mieszkańców wyrażoną w trakcie konsultacji społecznych.

Wieloaspektowa analiza sytuacji w Mieście Bartoszyce, przeprowadzona w rozdziale 2. niniejszego dokumentu, uwzględniająca, zarówno aspekty przestrzenne, gospodarcze, jak i społeczne, potwierdziła prawidłowość wyznaczenia granic obszaru.

Przy wyznaczaniu obszarów przyjęto, że wyprowadzenie zdegradowanych obszarów z kryzysu i stworzenie warunków do zrównoważonego, trwałego rozwoju, docelowo będzie służyło poprawie jakości życia wszystkich mieszkańców Miasta. Za kluczowe uznano następujące kryteria:

- (a) Niekorzystne trendy demograficzne, w tym wzrost liczby ludności w wieku proprodukcyjnym,
- (b) Wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia,
- (c) Możliwość poprawy bezpieczeństwa mieszkańców Miasta,
- (d) Niski poziom aktywności gospodarczej,
- (e) Niski poziom wartości zasobu mieszkaniowego,
- (f) Zły stan techniczny części ciągów komunikacyjnych.

Działaniami rewitalizacyjnymi zostało objętych sześć obszarów kryzysowych, zdefiniowane jako: Obszar I: „Strefa Centrum Miasta”, Obszar II: „Obszar przemysłowo - kolejowy”, Obszar III: „Strefa mieszkalna w północnej części Miasta”, Obszar IV: „Tereny mieszkaniowe w zakolu Łyny”, Obszar V: „Tereny mieszkaniowe przy Jeziorku”, Obszar VI: „Tereny mieszkaniowe przy Osiedlu „Działki”.

Obszar I: „Centrum Miasta”, obejmuje teren centralnej części Miasta, ulice: Generała Bema, Bohaterów Monte Cassino, Bohaterów Warszawy, Cicha, Cynkowa, Grota – Roweckiego, Kazimierza Jagiellończyka, Kętrzyńska, Kilińskiego, Kopernika, Kowali, Hubalczyków, 11 Listopada, Lipowa, Mazurska, Młynarska, Ofiar Oświęcimia, Plac Bohaterów Westerplatte, Plac Konstytucji 3 – go Maja, Plac Wolności, Plac Zwycięstwa, Robotnicza, Rynkowa, Rzeźników, Starzyńskiego, Pawła Strzeleckiego, Szewców, Warmińska, Wybrzeża, Asnyka, Orzeszkowej.

Obszar II: „Obszar przemysłowo - kolejowy”, obejmuje teren centralno - wschodniej części Miasta, ulice: Konopnickiej, Limanowskiego, Kolejowa, Kajki, Pieniężnego, Plac Dworcowy.

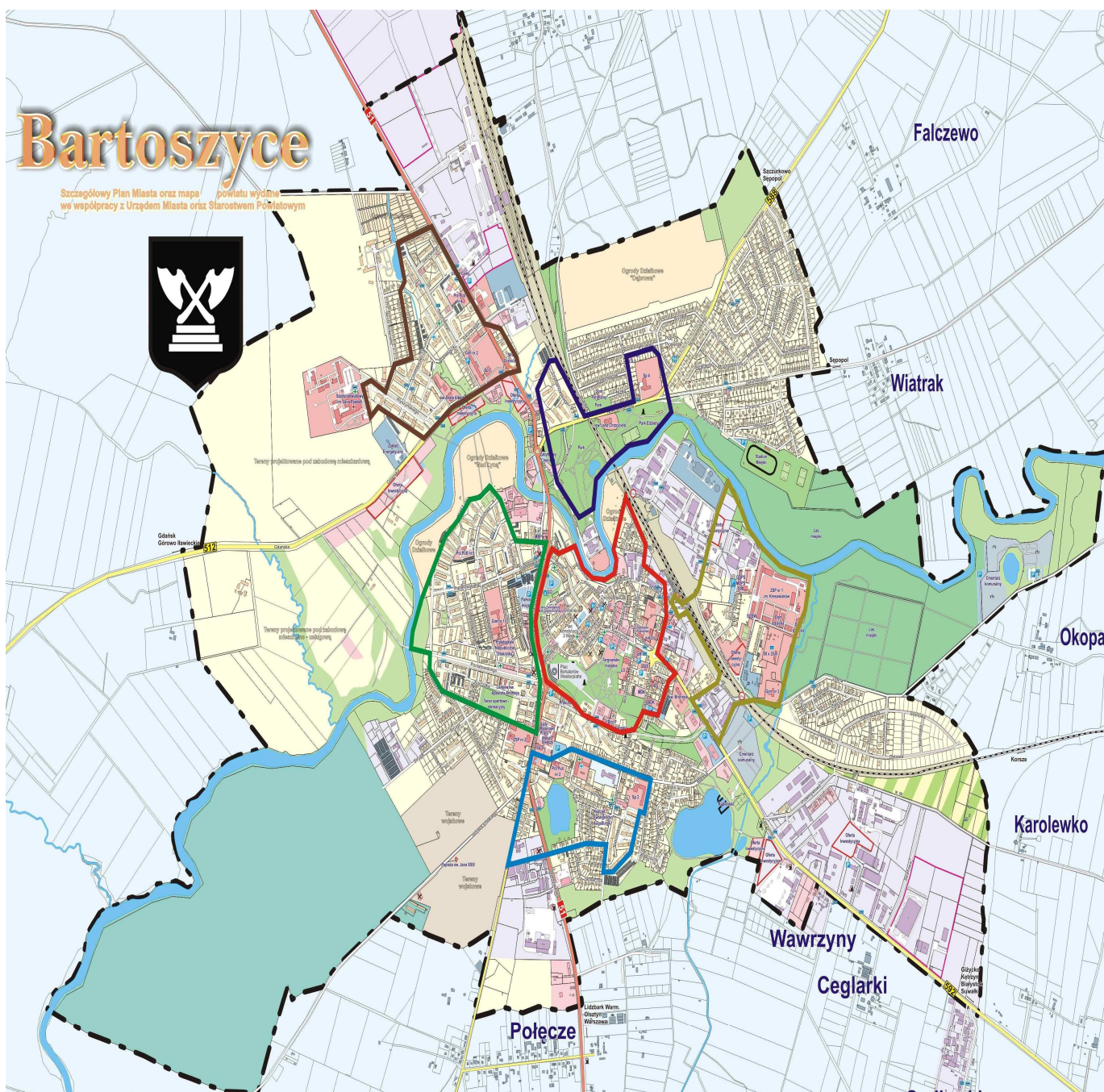
Obszar III: „Strefa mieszkalna w północnej części Miasta”, obejmuje teren północnej części Miasta, ulice: Generała Bema, Chilmanowicza, Gdańską, Popiełuszki, Generała Sikorskiego, Kardynała Wyszyńskiego.

Obszar IV: „Tereny mieszkaniowe w zakolu Łyny”, obejmuje teren zachodniej części Miasta, ulice: Jarosława Dąbrowskiego, Mierosławskiego, Nad Łyną, Ogrodową, Okrzei, Paderewskiego, Księcia Poniatowskiego, Generała Pułaskiego, Traugutta, Turkowskiego, Słowackiego, Krótką, Korczaka.

Obszar V: „Tereny mieszkaniowe przy Jeziorku”, obejmuje teren południowej części Miasta, ulice: Marksa, Witosa, Piłsudskiego, Jeziorną, PCK, Tartaczną, Generała Andersa, Warszawską.

Obszar VI: „Tereny mieszkaniowe przy Osiedlu „Działki”, obejmuje teren północnej części Miasta, ulice: Szymanowskiego, Zamkową, Nowowiejskiego.

Wskazane Obszary prezentuje poniższa mapa.



Legenda:

- Obszar I: „Centrum Miasta” (kolor czerwony)
 Obszar II: „Obszar przemysłowo - kolejowy” (kolor żółty)
 OBSZAR III: „Strefa mieszkalna w północnej części Miasta” (kolor brązowy)
 OBSZAR IV: „Tereny mieszkaniowe w zakolu Łyny” (kolor zielony)
 OBSZAR V: „Tereny mieszkaniowe przy Jeziorku” (kolor niebieski)
 OBSZAR VI: „Tereny mieszkaniowe przy Osiedlu „Działki” (kolor fioletowy)

Tereny objęte Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Bartoszyce cechuje zróżnicowana struktura przestrzenna, gospodarcza i społeczna.

OBSZAR I: „Centrum Miasta”

Wyznaczony do rewitalizacji Obszar ma powierzchnię 39 ha, co stanowi około 3,5% powierzchni Miasta. Teren zamieszkiwały (stan na 8 grudnia 2008 roku) 3.473 osoby, co stanowi 13,8% ogólnej liczby ludności Bartoszyce.

Dane dotyczące liczby osób zameldowanych na terenie Obszaru I w podziale na ulice (stan na 8 grudnia 2008 rok), przedstawia poniższa tabela.

Tabela 30. Liczba ludności Obszaru I w podziale na ulice

Nazwa ulicy	Liczba osób zameldowanych
Generała Bema	251
Bohaterów Monte Cassino	195
Bohaterów Warszawy	975
Cicha	21
Cynkowa	52
Grota – Roweckiego	147
Kazimierza Jagiellończyka	118
Kętrzyńska	237
Kilińskiego	74
Kopernika	186
Kowali	17
Hubalczyków	95
11 Listopada	75
Lipowa	0
Mazurska	73
Młynarska	98
Ofiar Oświęcimia	26
Plac Bohaterów Westerplatte	0
Plac Konstytucji 3 – go Maja	418
Plac Wolności	22
Plac Zwycięstwa	8
Robotnicza	54
Rynkowa	5
Rzeźników	6
Starzyńskiego	49
Pawła Strzeleckiego	21
Szewców	31
Warmińska	48
Wybrzeża	10

Asnyka	92
Orzeszkowej	69
Razem	3.473

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Z analizy danych tabeli wynika, iż na dzień 8 grudnia 2008 roku najwięcej osób zameldowanych było przy ul. Bohaterów Warszawy (975) oraz przy Placu Konstytucji 3- go Maja (418).). Stanowili oni 40,1% populacji Obszaru I.

Obszar I położony jest w centralnej części Miasta. Część Obszaru I zajmują tereny zabudowy mieszkaniowej oraz mieszkaniowo – usługowej, natomiast w południowo – wschodniej części występują tereny zielone. Północna część Obszaru I obejmuje wybrzeże rzeki Łyny.

Obszar charakteryzuje się występowaniem następujących zjawisk:

a) Niekorzystne trendy demograficzne:

Na 3.473 mieszkańców Obszaru I (stan na 19 listopad 2008 roku), przypadało 628 osób w wieku poprodukcyjnym, co w przeliczeniu na 1.000 osób zamieszkujących wyznaczony Obszar I stanowiło 180,8 osób w wieku poprodukcyjnym. Jest to liczba powyżej średniej dla Miasta, która wynosiła 145,5 osób w wieku poprodukcyjnym na 1.000 mieszkańców Miasta. Dane dotyczące liczby osób w wieku poprodukcyjnym w podziale na poszczególne ulice Obszaru I przedstawia tabela poniżej.

Tabela 31. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym Obszaru I w podziale na ulice

Nazwa ulicy	Liczba osób w wieku poprodukcyjnym
Generała Bema	31
Bohaterów Monte Cassino	72
Bohaterów Warszawy	184
Cicha	2
Cynkowa	3
Grota – Roweckiego	22
Kazimierza Jagiellończyka	14
Kętrzyńska	34
Kilińskiego	10
Kopernika	40
Kowali	3
Hubalczyków	24
11 Listopada	13
Lipowa	0
Mazurska	10
Młynarska	5
Ofiar Oświęcimia	4
Plac Bohaterów Westerplatte	0
Plac Konstytucji 3 – go Maja	115
Plac Wolności	2
Plac Zwycięstwa	0
Robotnicza	4
Rynkowa	0
Rzeźników	0
Starzyńskiego	4
Pawła Strzeleckiego	1
Szewców	4
Warmińska	2

Wybrzeża	0
Asnyka	9
Orzeszkowej	16
Razem	628

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Z analizy danych zawartych w tabeli wynika, iż największa liczba osób w wieku poprodukcyjnym zamieszkiwała ul. Bohaterów Warszawy (184) oraz Plac Konstytucji 3 – go Maja (115).

b) Ubóstwo i wykluczenie społeczne:

Na 3.473 mieszkańców Obszaru I (stan na 31 grudnia 2007 roku), przypadało 675 osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej. Oznacza to, że na 1.000 mieszkańców przypadały 194,3 osoby korzystające z zasiłków pomocy społecznej. Jest to liczba powyżej średniej dla Miasta, która wynosiła 138,9 osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 100 mieszkańców oraz o 86,3 punkty powyżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko - mazurskiego. Dane dotyczące liczby osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w ramach Obszaru I prezentuje tabela poniżej.

Tabela 32. Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w ramach Obszaru I (stan na 31 grudnia 2007 roku)

Nazwa ulicy	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej
Generała Bema	52
Bohaterów Monte Cassino	18
Bohaterów Warszawy	136
Cicha	8
Cynkowa	25
Grota – Roweckiego	25
Kazimierza Jagiellończyka	31
Kętrzyńska	70
Kilińskiego	9
Kopernika	37
Kowali	4
Hubalczyków	18
11 Listopada	24
Lipowa	0
Mazurska	29
Młynarska	14
Ofiar Oświęcimia	6
Plac Bohaterów Westerplatte	0
Plac Konstytucji 3 – go Maja	62
Plac Wolności	5
Plac Zwycięstwa	0
Robotnicza	28
Rynkowa	0
Rzeźników	0
Starzyńskiego	24
Pawła Strzeleckiego	2
Szewców	21
Warmińska	0

Wybrzeża	0
Asnyka	20
Orzeszkowej	7
Razem	675

Źródło: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Bartoszycach

Z analizy danych zawartych w tabeli wynika, iż największa liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej zamieszkiwała ul. Bohaterów Warszawy (136) oraz Kętrzyńską (70).

c) Wysoki poziom przestępczości:

Na 3.473 mieszkańców Obszaru I (stan na 31 grudnia 2007 roku), popełniono 122 przestępstwa. Oznacza to, że na 1.000 mieszkańców popełniono 35,1 przestępstw. Jest to liczba powyżej średniej dla Miasta, która wynosiła 17 przestępstw 1.000 mieszkańców oraz o 0,8 punkta powyżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko - mazurskiego. Dane dotyczące liczby przestępstw popełnionych w Obszarze I prezentuje tabela poniżej.

Tabela 33. Przestępczość w Obszarze I

Nazwa ulicy	Liczba przestępstw
Generała Bema	6
Bohaterów Monte Cassino	0
Bohaterów Warszawy	26
Cicha	2
Cynkowa	6
Grota – Roweckiego	1
Kazimierza Jagiellończyka	1
Kętrzyńska	32
Kilińskiego	0
Kopernika	8
Kowali	0
Hubalczyków	1
11 Listopada	8
Lipowa	1
Mazurska	1
Młynarska	11
Ofiar Oświęcimia	1
Plac Bohaterów Westerplatte	2
Plac Konstytucji 3 – go Maja	7
Plac Wolności	1
Plac Zwycięstwa	0
Robotnicza	0
Rynkowa	0
Rzeźników	1
Starzyńskiego	3
Pawła Strzeleckiego	0
Szewców	2
Warmińska	0
Wybrzeża	1
Asnyka	1
Orzeszkowej	0
Razem	122

Źródło: Komenda Powiatowa Policji w Bartoszycach

Z analizy danych wynika, iż największą liczbę przestępstw popełniono na ulicach: Kętrzyńskiej (32) oraz Bohaterów Warszawy (26).

d) Niski poziom aktywności gospodarczej:

Na terytorium Obszaru I (stan na 31 grudzień 2007 rok), zarejestrowanych w ewidencji działalności gospodarczej były 423 podmioty. Oznacza to, że na 100 mieszkańców przypadały 12,2 podmioty gospodarcze, tj. o 6,4 podmioty powyżej średniej dla Miasta Bartoszyce oraz o 4,4 punkty powyżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko - mazurskiego. Dane dotyczące liczby podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w ewidencji działalności gospodarczej w podziale na poszczególne ulice Obszaru I prezentuje tabela poniżej.

Tabela 34. Liczba podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w ewidencji z podziałem na ulice (stan na 31 grudzień 2007 roku)

Nazwa ulicy	Liczba podmiotów zarejestrowanych w ewidencji działalności gospodarczej
Generała Bema	17
Bohaterów Monte Cassino	11
Bohaterów Warszawy	92
Cicha	9
Cynkowa	0
Grota – Roweckiego	7
Kazimierza Jagiellończyka	2
Kętrzyńska	92
Kilińskiego	4
Kopernika	13
Kowali	5
Hubalczyków	10
11 Listopada	8
Lipowa	2
Mazurska	5
Młynarska	9
Ofiar Oświęcimia	3
Plac Konstytucji 3 – go Maja	71
Plac Wolności	1
Plac Zwycięstwa	1
Robotnicza	2
Rynkowa	9
Rzeźników	8
Starzyńskiego	10
Pawła Strzeleckiego	3
Szewców	9
Warmińska	6
Wybrzeża	0
Asnyka	9
Orzeszkowej	5
Razem	423

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Z analizy danych w tabeli wynika, iż żaden podmiot gospodarczy nie prowadził działalności przy ulicach: Cynkowej i Wybrzeża

e) Niski poziom wartości zasobu mieszkaniowego:

Niski poziom wartości energetycznej budynków – dane dotyczące wieku budynków w Obszarze I prezentuje tabela poniżej.

Tabela 35. Wiek budynków w Obszarze I

Nazwa ulicy	Liczba budynków ogółem	Liczba budynków wybudowanych przed 1989 rokiem
Generała Bema	4	4
Bohaterów Monte Cassino	3	3
Bohaterów Warszawy	10	10
Cicha	1	1
Cynkowa	2	2
Grota – Roweckiego	4	4
Kazimierza Jagiellończyka	6	6
Kętrzyńska	20	20
Kilińskiego	2	2
Kopernika	10	10
Kowali	1	1
Hubalczyków	2	2
11 Listopada	2	2
Lipowa	0	0
Mazurska	3	3
Młynarska	2	2
Ofiar Oświęcimia	1	1
Plac Bohaterów Westerplatte	0	0
Plac Konstytucji 3 – go Maja	27	27
Plac Wolności	1	1
Plac Zwycięstwa	0	0
Robotnicza	2	2
Rynkowa	0	0
Rzeźników	0	0
Starzyńskiego	3	3
Pawła Strzeleckiego	1	1
Szewców	3	3
Warmińska	0	0
Wybrzeża	1	1
Asnyka	1	1
Orzeszkowej	2	2
Razem	113	113

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Z analizy danych wynika, iż w Obszarze I 100% budynków zostało wybudowanych przed 1989 rokiem. Jest to liczba o 10,2 % powyżej średniej dla Miasta oraz o 10,9% powyżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko – mazurskiego.

f) Zły stan techniczny dróg, w szczególności ulic: Młynarskiej, Cichej, Robotniczej oraz Kazimierza Jagiellończyka.

Obszar II: „Obszar przemysłowo - kolejowy”

Wyznaczony do rewitalizacji obszar ma powierzchnię 33 ha, co stanowi około 3% powierzchni Miasta. Teren zamieszkuje około 468 osób, co stanowi 1,8% ogólnej liczby ludności Bartoszyce.

Dane dotyczące liczby osób zameldowanych na terenie Obszaru II w podziale na ulice (stan na 8 grudnia 2008 rok), przedstawia poniższa tabela.

Tabela 36. Liczba ludności w podziale na ulice Obszaru II

Nazwa ulicy	Liczba mieszkańców
Konopnickiej	128
Limanowskiego	115
Kolejowa	78
Kajki	27
Pięiężnego	84
Plac Dworcowy	36
Razem	468

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Z analizy danych tabeli wynika, iż na dzień 8 grudnia 2008 roku najwięcej osób zameldowanych było przy ulicach: Konopnickiej (128) oraz Limanowskiego (115). Stanowili oni 51,9% populacji Obszaru II.

Obszar II położony jest we wschodniej części Miasta. Są to tereny wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej. W granicach Obszaru znajdują się także tory kolejowe wraz z tunelem.

Obszar charakteryzuje się występowaniem następujących negatywnych zjawisk:

a) Niekorzystne trendy demograficzne:

Na 468 mieszkańców Obszaru II (stan na 19 listopada 2008 roku) przypadało 89 osób w wieku poprodukcyjnym, co w przeliczeniu na 1.000 osób zamieszkujących wyznaczony Obszar II stanowiło 190,2 osoby w wieku poprodukcyjnym. Jest to liczba powyżej średniej dla Miasta, która wynosiła 145,5 osób w wieku poprodukcyjnym na 1.000 mieszkańców Miasta. Dane dotyczące liczby osób w wieku poprodukcyjnym z podziałem na poszczególne ulice Obszaru II przedstawia tabela poniżej.

Tabela 37. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym w podziale na ulice Obszaru II (stan na 13 października 2008r)

Nazwa ulicy	Liczba osób w wieku poprodukcyjnym
Konopnickiej	16
Limanowskiego	37
Kolejowa	10
Kajki	4
Pięiężnego	17
Plac Dworcowy	5
Razem	89

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Z analizy danych zawartych w tabeli wynika, iż największa liczba osób w wieku poprodukcyjnym zamieszkiwała ulice: Limanowskiego (37) oraz Pięiężnego (17).

b) Ubóstwo i wykluczenie społeczne:

Na 468 mieszkańców Obszaru II (stan na 31 grudnia 2007 roku), przypadało 119 osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej. Oznacza to, że na 1.000 mieszkańców przypadały 264,3 osoby korzystające z zasiłków pomocy społecznej. Jest to liczba powyżej średniej dla Miasta, która wynosiła 138,9 osób na 1.000 mieszkańców oraz o 146,3 punkty powyżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko - mazurskiego. Dane dotyczące liczby osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w ramach Obszaru II prezentuje tabela poniżej.

Tabela 38. Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w ramach Obszaru II
(stan na 31 grudnia 2007 roku)

Nazwa ulicy	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej
Konopnickiej	43
Limanowskiego	6
Kolejowa	35
Kajki	10
Pięiężnego	19
Plac Dworcowy	6
Razem	119

Źródło: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Bartoszycach

Z analizy danych zawartych w tabeli wynika, iż największa liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej zamieszkiwała ul. Konopnickiej (43) oraz Kolejową (35).

c) Wysoki poziom przestępczości:

Na 468 mieszkańców Obszaru II (stan na 31 grudnia 2007 roku), popełniono 28 przestępstwa. Oznacza to, że na 1.000 mieszkańców popełniono 59,8 przestępstw. Jest to liczba powyżej średniej dla Miasta, która wynosiła 17 przestępstw 1.000 mieszkańców oraz o 25,5 punktów powyżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko - mazurskiego. Dane dotyczące liczby przestępstw popełnionych w Obszarze II prezentuje tabela poniżej.

Tabela 39. Przestępczość w Obszarze II

Nazwa ulicy	Liczba przestępstw
Konopnickiej	3
Limanowskiego	0
Kolejowa	10
Kajki	4
Pięiężnego	4
Plac Dworcowy	7
Razem	28

Źródło: Komenda Powiatowa Policji w Bartoszycach

Z analizy danych wynika, iż największą liczbę przestępstw popełniono na ulicach: Kolejowej (10) oraz Placu Dworcowym (7).

d) Niski poziom aktywności gospodarczej:

Na terytorium Obszaru II (stan na 31 grudzień 2007 rok), zarejestrowanych w ewidencji działalności gospodarczej było 29 podmiotów. Oznacza to, że na 100 mieszkańców przypadały 6,2 podmioty gospodarcze, tj. o 0,4 podmioty powyżej średniej dla Miasta Bartoszyce jednakże

o 1,6 punktu poniżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko - mazurskiego. Dane dotyczące liczby podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w ewidencji działalności gospodarczej w podziale na poszczególne ulice Obszaru II prezentuje tabela poniżej.

Tabela 40. Liczba podmiotów zarejestrowanych w ewidencji działalności gospodarczej w Obszarze II

Nazwa ulicy	Liczba podmiotów zarejestrowanych w ewidencji działalności gospodarczej
Konopnickiej	7
Limanowskiego	3
Kolejowa	5
Kajki	5
Pieniężnego	1
Plac Dworcowy	8
Razem	29

Z analizy danych w tabeli wynika, iż najmniejsza liczba podmiotów gospodarczych zarejestrowana była przy ulicach: Pieniężnego (1) oraz Limanowskiego (3).

e) Niski poziom wartości zasobu mieszkaniowego:

Niski poziom wartości energetycznej budynków – dane dotyczące wieku budynków w Obszarze II prezentuje tabela poniżej.

Nazwa ulicy	Liczba budynków ogółem	Liczba budynków wybudowanych przed 1989 rokiem
Konopnickiej	1	1
Limanowskiego	3	3
Kolejowa	2	2
Kajki	3	3
Pieniężnego	3	3
Plac Dworcowy	2	2
Razem	14	14

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Z analizy danych tabeli wynika, iż 100% budynków w Obszarze II zostało wybudowanych przed 1989 rokiem. Jest to liczba o 10,2% powyżej średniej dla Miasta oraz o 10,9% powyżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko – mazurskiego.

f) Zły stan techniczny dróg, w szczególności ulic: Konopnickiej, Kolejowej oraz Pieniężnego.

OBSZAR III: „Strefa mieszkalna w północnej części Miasta”

Wyznaczony do rewitalizacji Obszar ma powierzchnię 29 ha, co stanowi około 2,6% powierzchni Miasta. Teren zamieszkuje 5.382 osób, co stanowi 21,4% ogólnej liczby ludności Bartoszyca.

Dane dotyczące liczby osób zameldowanych na terenie Obszaru III w podziale na ulice (stan na 8 grudnia 2008 rok), przedstawia poniższa tabela.

Tabela 41. Liczba ludności Obszaru III w podziale na ulice

Nazwa ulicy	Liczba mieszkańców
Generała Bema	755
Chilmanowicza	966
Gdańska	6
Popiełuszki	0
Generała Sikorskiego	2.203
Kardynała Wyszyńskiego	1.452
Razem	5.382

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Z analizy danych tabeli wynika, iż na dzień 8 grudnia 2008 roku najwięcej osób zameldowanych było przy ulicach: Generała Sikorskiego (2.203) oraz Kardynała Wyszyńskiego (1.452). Stanowili oni 67,9% populacji Obszaru III.

Obszar III położony jest w północnej części Miasta. W Obszarze III przeważają tereny zabudowy mieszkaniowej.

Obszar charakteryzuje się występowaniem następujących zjawisk:

a) Niekorzystne trendy demograficzne:

Na 5.382 mieszkańców Obszaru III (stan na 19 listopad 2008 roku), przypadały 363 osoby w wieku poprodukcyjnym, co w przeliczeniu na 1.000 osób zamieszkujących wyznaczony Obszar III stanowiło 67,4 osób w wieku poprodukcyjnym. Jest to liczba poniżej średniej dla Miasta, która wynosiła 145,5 osób w wieku poprodukcyjnym na 1.000 mieszkańców Miasta. Dane dotyczące liczby osób w wieku poprodukcyjnym w podziale na poszczególne ulice Obszaru III przedstawia tabela poniżej.

Tabela 42. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym Obszaru III w podziale na ulice

Nazwa ulicy	Liczba osób w wieku poprodukcyjnym
Generała Bema	92
Chilmanowicza	61
Gdańska	2
Popiełuszki	0
Generała Sikorskiego	134
Kardynała Wyszyńskiego	74
Razem	363

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Z analizy danych zawartych w tabeli wynika, iż największa liczba osób w wieku poprodukcyjnym zamieszkiwała ulice: Generała Sikorskiego (134) oraz Generała Bema (92).

a. Ubóstwo i wykluczenie społeczne:

Na 5.382 mieszkańców Obszaru III (stan na 31 grudnia 2007 roku), przypadało 761 osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej. Oznacza to, że na 1.000 mieszkańców

przypadało 141,4 osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej. Jest to liczba powyżej średniej dla Miasta, która wynosiła 138,9 osób na 1.000 mieszkańców oraz o 33,4 punkty powyżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko - mazurskiego. Dane dotyczące liczby osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w ramach Obszaru III prezentuje tabela poniżej.

Tabela 43. Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w ramach Obszaru III

Nazwa ulicy	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej
Bema	155
Chilmanowicza	179
Gdańska	0
Popiełuszki	0
Sikorskiego	272
Wyszyńskiego	155
Razem	761

Źródło: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Bartoszycach

Z analizy danych zawartych w tabeli wynika, iż największa liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej zamieszkiwała ul. Generała Sikorskiego (272) oraz Chilmanowicza (179).

b. Wysoki poziom przestępczości:

Obszar III wyróżnia bardzo wysoki stopień przestępczości na tle Miasta. Jednakże ze względu na funkcje obszaru (tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej) oraz związaną z tym wysoką liczbę mieszkańców, wskaźnik przestępczości wskazany poniżej nie odzwierciedla rzeczywistej sytuacji.

Na 5.382 mieszkańców Obszaru III (stan na 31 grudnia 2007 roku), popełniono 52 przestępstwa. Oznacza to, że na 1.000 mieszkańców popełniono 9,7 przestępstw. Jest to liczba poniżej średniej dla Miasta, która wynosiła 17 przestępstw 1.000 mieszkańców oraz o 25,6 punktów poniżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko - mazurskiego. Dane dotyczące liczby przestępstw popełnionych w Obszarze III prezentuje tabela poniżej.

Tabela 44. Przestępczość w Obszarze III

Nazwa ulicy	Liczba przestępstw
Generała Bema	19
Chilmanowicza	11
Gdańska	1
Popiełuszki	0
Generała Sikorskiego	11
Kardynała Wyszyńskiego	10
Razem	52

Źródło: Komenda Powiatowa Policji w Bartoszycach

Z analizy danych wynika, iż największą liczbę przestępstw popełniono na ul. Generała Bema (19) oraz Chilmanowicza i Generała Sikorskiego (11).

c. Niski poziom aktywności gospodarczej:

Na terytorium Obszaru III (stan na 31 grudzień 2007 rok), zarejestrowanych w ewidencji działalności gospodarczej było 226 podmiotów. Oznacza to, że na 100 mieszkańców przypadały 4,2 podmioty gospodarcze, tj. o 1,6 podmioty poniżej średniej dla Miasta Bartoszyce oraz o 3,6 punkty poniżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko - mazurskiego. Dane dotyczące liczby podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w ewidencji

działalności gospodarczej w podziale na poszczególne ulice Obszaru III prezentuje tabela poniżej.

Tabela 45. Liczba podmiotów gospodarczych z podziałem na ulice w Obszarze III

Nazwa ulicy	Podmioty zarejestrowane w ewidencji działalności gospodarczej
Generała Bema	52
Chilmanowicza	13
Gdańska	1
Popiełuszki	0
Generała Sikorskiego	83
Kardynała Wyszyńskiego	77
Razem	226

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Z analizy danych w tabeli wynika, iż żaden podmiot gospodarczy nie prowadził działalności przy ulicy Popiełuszki.

d. Niski poziom wartości zasobu mieszkaniowego:

Niski poziom wartości energetycznej budynków – dane dotyczące wieku budynków w Obszarze III prezentuje tabela poniżej.

Tabela 46. Wiek budynków w Obszarze III

Nazwa ulicy	Liczba budynków ogółem	Liczba budynków wybudowanych przed 1989 rokiem
Generała Bema	11	11
Chilmanowicza	8	0
Gdańska	0	0
Popiełuszki	0	0
Generała Sikorskiego	18	13
Kardynała Wyszyńskiego	12	0
Razem	49	24

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Z analizy danych wynika, iż 48,9% budynków Obszaru III zostało wybudowanych przed 1989 rokiem. Jest to liczba poniżej średniej dla Miasta oraz o poniżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko – mazurskiego.

OBSZAR IV: „Tereny mieszkaniowe w zakolu Łyny”

Wyznaczony do rewitalizacji Obszar ma powierzchnię 43 ha, co stanowi około 3,9% powierzchni Miasta. Teren zamieszkuje 6. 919 osób, co stanowi 27,5% ogólnej liczby ludności Bartoszyce.

Dane dotyczące liczby osób zameldowanych na terenie Obszaru IV w podziale na ulice (stan na 8 grudnia 2008 rok), przedstawia poniższa tabela.

Tabela 47. Liczba ludności Obszaru IV w podziale na ulice

Nazwa ulicy	Liczba mieszkańców
Jaroslawa Dąbrowskiego	141
Mierosławskiego	61
Nad Łyną	1262
Ogrodowa	1111

Okrzei	202
Paderewskiego	1352
Księcia Poniatowskiego	1335
Generała Pułaskiego	156
Traugutta	299
Turkowskiego	86
Słowackiego	591
Krótką	323
Korczaka	0
Razem	6.919

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Z analizy danych tabeli wynika, iż na dzień 8 grudnia 2008 roku najwięcej osób zameldowanych było przy ulicach: Paderewskiego (1.352) oraz Księcia Poniatowskiego (1.335). Stanowili oni 38,8% populacji Obszaru IV.

Obszar IV położony jest w zachodniej części Miasta. Część Obszaru IV zajmują tereny zabudowy mieszkaniowej, natomiast w zachodniej części występują tereny zielone.

Obszar charakteryzuje się występowaniem następujących zjawisk:

a) Niekorzystne trendy demograficzne:

Na 6.919 mieszkańców Obszaru IV (stan na 19 listopad 2008 roku), przypadało 1.270 osób w wieku poprodukcyjnym, co w przeliczeniu na 1.000 osób zamieszkujących wyznaczony Obszar IV stanowiło 183,5 osób w wieku poprodukcyjnym. Jest to liczba powyżej średniej dla Miasta, która wynosiła 145,5 osób w wieku poprodukcyjnym na 1.000 mieszkańców Miasta. Dane dotyczące liczby osób w wieku poprodukcyjnym w podziale na poszczególne ulice Obszaru IV przedstawia tabela poniżej.

Tabela 48. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym Obszaru IV w podziale na ulice

Nazwa ulicy	Liczba osób w wieku poprodukcyjnym
Jarosława Dąbrowskiego	50
Mierosławskiego	13
Nad Łyną	163
Ogrodowa	103
Okrzei	33
Paderewskiego	320
Księcia Poniatowskiego	323
Generała Pułaskiego	23
Traugutta	70
Turkowskiego	3
Słowackiego	84
Krótką	85
Korczaka	0
Razem	1.270

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Z analizy danych zawartych w tabeli wynika, iż największa liczba osób w wieku poprodukcyjnym zamieszkiwała ulice: Księcia Poniatowskiego (323) oraz Piłsudskiego (320).

b) Ubóstwo i wykluczenie społeczne:

Na 6.919 mieszkańców Obszaru IV (stan na 31 grudnia 2007 roku), przypadało 911 osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej. Oznacza to, że na 1.000 mieszkańców przypadało 131,7 osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej. Jest to liczba poniżej

średniej dla Miasta, która wynosiła 138,9 osób na 1.000 mieszkańców jednakże o 23,7 punkty powyżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko - mazurskiego. Dane dotyczące liczby osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w ramach Obszaru IV prezentuje tabela poniżej.

Tabela 49. Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w ramach Obszaru IV

Nazwa ulicy	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej
Dąbrowskiego	3
Mierosławskiego	5
Nad Łyną	119
Ogrodowa	78
Okrzei	26
Paderewskiego	181
Poniatowskiego	207
Pułaskiego	35
Traugutta	0
Turkowskiego	3
Słowackiego	195
Krótką	59
Korczaka	0
Razem	911

Źródło: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Bartoszycach

Z analizy danych zawartych w tabeli wynika, iż największa liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej zamieszkiwała ul. Księcia Poniatowskiego (207) oraz Słowackiego (195).

c) Wysoki poziom przestępczości:

Na 6.919 mieszkańców Obszaru IV (stan na 31 grudnia 2007 roku), popełniono 73 przestępstwa. Oznacza to, że na 1.000 mieszkańców popełniono 10,5 przestępstw. Jest to liczba poniżej średniej dla Miasta, która wynosiła 17 przestępstw 1.000 mieszkańców oraz o 23,8 punkty poniżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko - mazurskiego. Dane dotyczące liczby przestępstw popełnionych w Obszarze IV prezentuje tabela poniżej.

Tabela 50. Przestępczość w Obszarze IV

Nazwa ulicy	Liczba przestępstw
Jarosława Dąbrowskiego	1
Mierosławskiego	1
Nad Łyną	8
Ogrodowa	13
Okrzei	6
Paderewskiego	16
Księcia Poniatowskiego	14
Generała Pułaskiego	1
Traugutta	5
Turkowskiego	0
Słowackiego	4
Krótką	4
Korczaka	0
Razem	73

Źródło: Komenda Powiatowa Policji w Bartoszycach

Z analizy danych wynika, iż największą liczbę przestępstw popełniono na ulicach Paderewskiego (16) oraz Księcia Poniatowskiego (14).

d) Niski poziom aktywności gospodarczej:

Na terytorium Obszaru IV (stan na 31 grudzień 2007 rok), zarejestrowanych w ewidencji działalności gospodarczej było 314 podmiotów. Oznacza to, że na 100 mieszkańców przypadały 4,5 podmioty gospodarcze, tj. o 1,3 podmioty poniżej średniej dla Miasta Bartoszyce oraz o 3,3 punkty poniżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko - mazurskiego. Dane dotyczące liczby podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w ewidencji działalności gospodarczej w podziale na poszczególne ulice Obszaru IV prezentuje tabela poniżej.

Tabela 51. Liczba podmiotów gospodarczych z podziałem na ulice

Nazwa ulicy	Liczba podmiotów zarejestrowanych w ewidencji działalności gospodarczej
Jarosława Dąbrowskiego	6
Mierosławskiego	4
Nad Łyną	64
Ogrodowa	40
Okrzei	10
Paderewskiego	52
Księcia Poniatowskiego	75
Generała Pułaskiego	12
Traugutta	13
Turkowskiego	15
Słowackiego	8
Krótką	15
Korczaka	0
Razem	314

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Z analizy danych w tabeli wynika, iż żaden podmiot gospodarczy nie był zarejestrowany na ul. Korczaka.

e) Niski poziom wartości zasobu mieszkaniowego:

Niski poziom wartości energetycznej budynków – dane dotyczące wieku budynków w Obszarze IV prezentuje tabela poniżej.

Nazwa ulicy	Liczba budynków ogółem	Liczba budynków wybudowanych przed 1989 rokiem
Jarosława Dąbrowskiego	9	9
Mierosławskiego	0	0
Nad Łyną	13	13
Ogrodowa	9	9
Okrzei	4	2
Paderewskiego	16	14
Księcia Poniatowskiego	24	24
Generała Pułaskiego	4	4

Traugutta	7	7
Turkowskiego	0	0
Słowackiego	9	9
Krótką	6	6
Korczaka	0	0
Razem	101	97

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Z analizy danych wynika, iż 96% budynków w Obszarze IV zostało wybudowanych przed 1989 rokiem. Jest to liczba o 6,2% powyżej średniej dla Miasta oraz o 6,9% powyżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko – mazurskiego.

- f) Zły stan techniczny dróg, w szczególności ulic: Nad Łyna oraz Księcia Poniatowskiego.

OBSZAR V: „Tereny mieszkaniowe przy Jeziorku”

Wyznaczony do rewitalizacji Obszar ma powierzchnię 23 ha, co stanowi około 2,1% powierzchni Miasta. Teren zamieszkuje 2.603 osoby, co stanowi 10,3% ogólnej liczby ludności Bartoszyce.

Dane dotyczące liczby osób zameldowanych na terenie Obszaru V w podziale na ulice (stan na 8 grudnia 2008 rok), przedstawia poniższa tabela.

Tabela 52. Liczba ludności Obszaru V w podziale na ulice

Nazwa ulicy	Liczba mieszkańców
Marksa	400
Witosa	214
Piłsudskiego	1153
Jeziorna	31
PCK	110
Tartaczna	2
Generała Andersa	188
Warszawska	505
Razem	2.603

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Z analizy danych tabeli wynika, iż na dzień 8 grudnia 2008 roku najwięcej osób zameldowanych było przy ulicach: Piłsudskiego (1.153) oraz Warszawskiej (505). Stanowili oni 63,7% populacji Obszaru V.

Obszar V położony jest w południowej części Miasta. Część Obszaru V zajmują tereny zabudowy mieszkaniowej, natomiast w centralnej części występują tereny zielone oraz zbiornik wodny.

Obszar charakteryzuje się występowaniem następujących zjawisk:

- a) Niekorzystne trendy demograficzne:

Na 2.603 mieszkańców Obszaru V (stan na 19 listopad 2008 roku), przypadało 471 osób w wieku poprodukcyjnym, co w przeliczeniu na 1.000 osób zamieszkujących wyznaczony

Obszar V stanowiło 180,9 osób w wieku poprodukcyjnym. Jest to liczba powyżej średniej dla Miasta, która wynosiła 145,5 osób w wieku poprodukcyjnym na 1.000 mieszkańców Miasta. Dane dotyczące liczby osób w wieku poprodukcyjnym w podziale na poszczególne ulice Obszaru V przedstawia tabela poniżej.

Tabela 53. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym Obszaru V w podziale na ulice

Nazwa ulicy	Liczba osób w wieku poprodukcyjnym
Marksa	81
Witosa	35
Piłsudskiego	255
Jeziorna	0
PCK	25
Tartaczna	0
Generała Andersa	14
Warszawska	61
Razem	471

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Z analizy danych zawartych w tabeli wynika, iż największa liczba osób w wieku poprodukcyjnym zamieszkiwała ulice: Piłsudskiego (255) oraz Marksa (81).

b) Ubóstwo i wykluczenie społeczne:

Na 2.603 mieszkańców Obszaru V (stan na 31 grudnia 2007 roku), przypadają 302 osoby korzystające z zasiłków pomocy społecznej. Oznacza to, że na 1.000 mieszkańców przypadało 116 osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej. Jest to liczba poniżej średniej dla Miasta, która wynosiła 138,9 osób na 1.000 mieszkańców jednakże o 8 punktów powyżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko - mazurskiego. Dane dotyczące liczby osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w ramach Obszaru V prezentuje tabela poniżej.

Tabela 54. Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w ramach Obszaru V

Nazwa ulicy	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej
Marksa	60
Witosa	18
Piłsudskiego	128
Jeziorna	0
PCK	0
Tartaczna	0
Andersa	25
Warszawska	71
Razem	302

Źródło: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Bartoszycach

Z analizy danych zawartych w tabeli wynika, iż największa liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej zamieszkiwała ul. Piłsudskiego (128) oraz Warszawską (71).

c) Wysoki poziom przestępczości:

Na 2.603 mieszkańców Obszaru V (stan na 31 grudnia 2007 roku), popełniono 31 przestępstw. Oznacza to, że na 1.000 mieszkańców popełniono 11,9 przestępstw. Jest to liczba poniżej średniej dla Miasta, która wynosiła 17 przestępstw 1.000 mieszkańców oraz o 22,4 punkty

poniżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko - mazurskiego. Dane dotyczące liczby przestępstw popełnionych w Obszarze V prezentuje tabela poniżej.

Tabela 55. Przestępczość w Obszarze V

Nazwa ulicy	Liczba przestępstw
Marksa	3
Witosa	1
Piłsudskiego	8
Jeziorna	0
PCK	0
Tartaczna	0
Generała Andersa	1
Warszawska	18
Razem	31

Źródło: Komenda Powiatowa Policji w Bartoszycach

Z analizy danych wynika, iż największą liczbę przestępstw popełniono na ulicach Warszawskiej (18) oraz Piłsudskiego (8).

d) Niski poziom aktywności gospodarczej:

Na terytorium Obszaru V (stan na 31 grudzień 2007 rok), zarejestrowanych w ewidencji działalności gospodarczej było 149 podmiotów. Oznacza to, że na 100 mieszkańców przypadało 5,7 podmiotów gospodarczych, tj. o 0,1 podmiotu poniżej średniej dla Miasta Bartoszyce oraz o 2,1 punkty poniżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko - mazurskiego. Dane dotyczące liczby podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w ewidencji działalności gospodarczej w podziale na poszczególne ulice Obszaru V prezentuje tabela poniżej.

Tabela 56. Liczba podmiotów gospodarczych z podziałem na ulice

Nazwa ulicy	Liczba podmiotów zarejestrowanych w ewidencji działalności gospodarczej
Marksa	47
Witosa	13
Piłsudskiego	47
Jeziorna	1
PCK	4
Tartaczna	5
Generała Andersa	5
Warszawska	27
Razem	149

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Z analizy danych w tabeli wynika, iż najmniejsza liczba podmiotów gospodarczych zarejestrowana była przy ulicach: Jeziornej (1) oraz PCK (4).

e) Niski poziom wartości zasobu mieszkaniowego:

Niski poziom wartości energetycznej budynków – dane dotyczące wieku budynków w Obszarze V prezentuje tabela poniżej.

Tabela 57. Wiek budynków w Obszarze V

Nazwa ulicy	Liczba budynków ogółem	Liczba budynków wybudowanych przed 1989 rokiem
Marksa	5	5
Witosa	3	3
Piłsudskiego	11	9
Jeziorna	0	0
PCK	0	0
Tartaczna	0	0
Generała Andersa	4	4
Warszawska	7	6
Razem	30	27

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Z analizy danych tabeli wynika, iż 90% budynków w Obszarze V zostało wybudowanych przed 1989 rokiem. Jest to liczba o 0,2% powyżej średniej dla Miasta oraz o 0,9% powyżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko – mazurskiego.

f) Zły stan techniczny dróg, w szczególności ulic: Marksa oraz Generała Andersa.

OBSZAR VI: „Tereny mieszkaniowe przy Osiedlu „Działki”

Wyznaczony do rewitalizacji Obszar ma powierzchnię 20 ha, co stanowi około 1,8% powierzchni Miasta. Teren zamieszkuje 966 osób, co stanowi 3,8% ogólnej liczby ludności Bartoszyce.

Dane dotyczące liczby osób zameldowanych na terenie Obszaru VI w podziale na ulice (stan na 8 grudnia 2008 rok), przedstawia poniższa tabela.

Tabela 58. Liczba ludności Obszaru VI w podziale na ulice

Nazwa ulicy	Liczba mieszkańców
Szymanowskiego	698
Zamkowa	0
Nowowiejskiego	268
Razem	966

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Z analizy danych tabeli wynika, iż na dzień 8 grudnia 2008 roku najwięcej osób zameldowanych było przy ulicy: Szymanowskiego (698). Stanowili oni 72,2% populacji Obszaru VI.

Obszar VI położony jest w północnej części Miasta. Część Obszaru VI zajmują tereny zabudowy mieszkaniowej oraz mieszkaniowo – usługowej, natomiast w południowej części występują tereny zielone.

Obszar charakteryzuje się występowaniem następujących zjawisk:

a) Niekorzystne trendy demograficzne:

Na 966 mieszkańców Obszaru I (stan na 19 listopad 2008 roku), przypadało 109 osób w wieku poprodukcyjnym, co w przeliczeniu na 1.000 osób zamieszkujących wyznaczony Obszar VI stanowiło 112,8 osób w wieku poprodukcyjnym. Jest to liczba poniżej średniej dla Miasta, która wynosiła 145,5 osób w wieku poprodukcyjnym na 1.000 mieszkańców Miasta. Dane

dotyczące liczby osób w wieku poprodukcyjnym w podziale na poszczególne ulice Obszaru VI przedstawia tabela poniżej.

Tabela 59. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym Obszaru VI w podziale na ulice

Nazwa ulicy	Liczba osób w wieku poprodukcyjnym
Szymanowskiego	77
Zamkowa	0
Nowowiejskiego	32
Razem	109

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Z analizy danych zawartych w tabeli wynika, iż największa liczba osób w wieku poprodukcyjnym zamieszkiwała ul. Szymanowskiego (77).

b) Ubóstwo i wykluczenie społeczne:

Na 966 mieszkańców Obszaru VI (stan na 31 grudnia 2007 roku), przypadało 105 osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej. Oznacza to, że na 1.000 mieszkańców przypadało 108,7 osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej. Jest to liczba poniżej średniej dla Miasta, która wynosiła 138,9 osób na 1.000 mieszkańców jednakże o 0,7 punktu powyżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko - mazurskiego. Dane dotyczące liczby osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w ramach Obszaru VI prezentuje tabela poniżej.

Tabela 60. Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w ramach Obszaru VI

Nazwa ulicy	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej
Szymanowskiego	73
Zamkowa	0
Nowowiejskiego	32
Razem	105

Źródło: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Bartoszycach

Z analizy danych zawartych w tabeli wynika, iż największa liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej zamieszkiwała ul. Szymanowskiego (73).

c) Wysoki poziom przestępczości:

Na 966 mieszkańców Obszaru VI (stan na 31 grudnia 2007 roku), popełniono 11 przestępstw. Oznacza to, że na 1.000 mieszkańców popełniono 11,4 przestępstwa. Jest to liczba poniżej średniej dla Miasta, która wynosiła 17 przestępstw 1.000 mieszkańców oraz o 22,9 punkty poniżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko - mazurskiego. Dane dotyczące liczby przestępstw popełnionych w Obszarze VI prezentuje tabela poniżej.

Tabela 61. Przestępczość w Obszarze VI

Nazwa ulicy	Liczba przestępstw
Szymanowskiego	4
Zamkowa	1
Nowowiejskiego	6
Razem	11

Źródło: Komenda Powiatowa Policji w Bartoszycach

Z analizy danych wynika, iż najwięcej przestępstw popełniono na ul. Nowowiejskiego.

d) Niski poziom aktywności gospodarczej:

Na terytorium Obszaru VI (stan na 31 grudzień 2007 rok), zarejestrowanych w ewidencji działalności gospodarczej było 37 podmiotów. Oznacza to, że na 100 mieszkańców przypadały 3,8 podmioty gospodarcze, tj. o 2 podmioty poniżej średniej dla Miasta Bartoszyce oraz o 4 punkty poniżej wartości referencyjnej dla województwa warmińsko - mazurskiego. Dane dotyczące liczby podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w ewidencji działalności gospodarczej w podziale na poszczególne ulice Obszaru VI prezentuje tabela poniżej.

Tabela 62. Liczba podmiotów gospodarczych z podziałem na ulice

Nazwa ulicy	Liczba podmiotów zarejestrowanych w ewidencji działalności gospodarczej
Szymanowskiego	20
Zamkowa	0
Nowowiejskiego	17
Razem	37

Źródło: Urząd Miasta Bartoszyce

Z analizy danych wynika, iż żaden podmiot nie był zarejestrowany na ul. Zamkowej.

5.2.4. Podsumowanie

Wybór sześciu obszarów kryzysowych do rewitalizacji zdeterminowały potrzeby wynikające z konieczności:

- (a) Przeciwdziałania niekorzystnym trendom społecznym, w tym wzrostu liczby ludności w wieku poprodukcyjnym,
- (b) Poprawy sytuacji społeczno - gospodarczej, w tym utworzenie nowych miejsc pracy, w celu eliminacji problemu ubóstwa,
- (c) Stworzenia stref bezpieczeństwa i zapobiegania przestępczości w szczególnie zagrożonych obszarach Miasta,
- (d) Rozwoju przedsiębiorczości,
- (e) Renowacji zabytków oraz zdekapitalizowanej substancji mieszkaniowej,
- (f) Poprawy funkcjonalności struktury ruchu kołowego, ruchu pieszego i estetyki przestrzeni publicznych, w tym potrzeby lepszego skomunikowania północnej i południowej części Miasta,
- (g) Przebudowy i/lub remontów publicznej infrastruktury związanej z rozwojem funkcji rekreacyjnych, kulturalnych i sportowych połączonych z działalnością gospodarczą,
- (h) Stworzenia warunków lokalowych i infrastrukturalnych dla rozwoju małej i średniej przedsiębiorczości, w tym działalności turystycznej oraz działalności kulturalnej i edukacyjnej.

5.3. Hierarchizacja działań i kierunków interwencji

Przy hierarchizacji działań i kierunków interwencji kierowano się przede wszystkim wyznaczonym, w wyniku przeprowadzonych analiz, obszarem rewitalizacji i możliwością dyfuzji, uzyskanych dzięki podejmowanym działaniom efektów, na pozostałe części Miasta.

Zaplanowane działania podzielone zostały w ramach czterech kategorii:

- (a) I. Zrównoważony rozwój Miasta,
- (b) II. Integracja społeczności lokalnej w duchu tradycji i kultury,
- (c) III. Rewaloryzacja obiektów o znacznej wartości historycznej,
- (d) IV. Humanizacja blokowisk oraz zabudowy wielorodzinnej.

W ramach kategorii I: „Zrównoważony rozwój Miasta” realizowane będą przedsięwzięcia mające strategiczne znaczenie dla rozwoju Bartoszyce, w tym w szczególności działania w sferze materialno-technicznej, gospodarczej i społecznej wpływające na zmiany funkcji terenów oraz przestrzeni Miasta (odciążenie centrum Miasta z nadmiernego ruchu pojazdów mechanicznych, przedsięwzięcia inwestycyjne w zakresie infrastruktury technicznej oraz sportowej).

Kategoria II: „Integracja społeczności lokalnej w duchu tradycji i kultury” obejmuje działania związane z realizacją projektów w sferze społecznej, mających na celu aktywizację mieszkańców oraz integrację społeczności lokalnych (festyny, imprezy kulturalne i sportowe), wspierających lokalną tradycję i rozwój kulturalny Miasta, z uwzględnieniem różnorodności kulturowej Bartoszyce oraz dziedzictwa historycznego regionu.

Przedsięwzięcia realizowane w ramach III. Kategorii: „Rewaloryzacja budynków o znacznej wartości historycznej” mają na celu przywrócenie zabytkom oraz pozostałym obiektom kubaturowym utraconych wartości historycznych oraz poprawę ich stanu technicznego i funkcjonalnego. Rewaloryzacja obiektów zabytkowych wpłynie na poprawę jakość przestrzeni publicznej w strefie konserwatorskiej i tym samym podniesie estetykę miejsca, korzystnie wpływając na atrakcyjność turystyczną Miasta.

Do kategorii IV.: „Humanizacja blokowisk oraz zabudowy wielorodzinnej” zaliczono przedsięwzięcia związane z poprawą sytuacji mieszkaniowej oraz ładu przestrzennego na obszarach zabudowy wielorodzinnej. W wyniku zaplanowanych działań nastąpi wzrost jakości życia znacznej części mieszkańców, przede wszystkim w wyniku poprawy stanu bezpieczeństwa publicznego na terenie objętym działaniem, poprawy estetyki otoczenia, walorów środowiska naturalnego i warunków mieszkaniowych.

Przy wyborze projektów w zakresie poprawy zagospodarowania przestrzennego w wyniku modernizacji i remontów obiektów kubaturowych, kierowano się w pierwszej kolejności celowością działań wynikającą z analizy sytuacji społeczno – gospodarczej Miasta, w drugiej kolejności natomiast złym stanem technicznym obiektów. Oceniano charakter obecnych funkcji jakie spełniają na rewitalizowanym obszarze (mieszkalne, gospodarcze, społeczne) oraz możliwości wprowadzenia nowych, spełniających cele rewitalizacji. Ponadto, brano pod uwagę zaawansowanie prac nad dokumentacją techniczną, umożliwiającą niezwłoczne rozpoczęcie prac budowlanych, uregulowany stan własności w księgach wieczystych i brak

zgłoszonych roszczeń do nieruchomości przez osoby trzecie, a także możliwość rozpoczęcia robót budowlanych bez konieczności wykwaterowania lokatorów.

Działania w sferze gospodarczej zostały ukierunkowane przede wszystkim na te związane z rozwojem przedsiębiorczości w Mieście i działalności wspierającej tożsamość kulturową oraz tradycje Miasta. Poprzez ożywienie społeczno-gospodarcze oraz napływ potencjalnych turystów nastąpi integracja społeczeństwa, co z kolei przełoży się na wzrost lokalnej świadomości społecznej.

Przy wyborze projektów dotyczących inwestycji z zakresu infrastruktury społecznej przewidzianej do modernizacji lub rozbudowy, w tym edukacyjnej, wypoczynkowej, rekreacyjno – sportowej i kulturalnej oraz komunikacyjnej, kierowano się przede wszystkim potencjałem ich oddziaływania, przy czym preferowano te projekty, których zakres oddziaływania wykraczał poza obszar rewitalizacji i stwarzał warunki lepszej dostępności, nie tylko na potrzeby mieszkańców Miasta, ale także osób je odwiedzającym. Ponadto, oceniano poziom wpływu przedsięwzięcia na poprawę ładu i estetyki przestrzeni publicznej oraz jakości życia mieszkańców.

6. Planowane działania przestrzenne, gospodarcze i społeczne na obszarze rewitalizowanym. Projekty przewidziane do realizacji

6.1. Planowane działania przestrzenne, gospodarcze i społeczne na obszarze rewitalizowanym

W ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce zaplanowano do realizacji 79 projektów. Dokonując wyboru projektów inwestycyjnych brano pod uwagę następujące kwestie:

- (a) Czy projekt jest odpowiedzią na zgłaszane zapotrzebowanie społeczne wynikające z analiz przeprowadzonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji,
- (b) Czy projekt jest komplementarny względem innych,
- (c) Czy projekt znajduje się w granicach wyznaczonego obszaru rewitalizacji,
- (d) Czy istnieje możliwość przeprowadzenia robót inwestycyjnych bez konieczności wysiedlania mieszkańców (w przypadku budynków mieszkalnych),
- (e) Czy projekt można prowadzić równolegle z pozostałymi projektami,
- (f) Czy projekt ma przygotowaną dokumentację techniczną,
- (g) Czy projektodawca dysponuje lub ma zabezpieczone prawo do korzystania z nieruchomości w celu realizacji projektu.

W Lokalnym Programie Rewitalizacji zostały ujęte tylko te projekty, które spełniają wskazane warunki. Zasadnicze znaczenie przy wyborze przewidzianych do realizacji projektów ma możliwość wprowadzenia na zdegradowany obszar nowych oraz podniesienie rangi już istniejących funkcji. Dotyczy to w szczególności funkcji przestrzennych, społecznych, kulturalnych, sportowo-rekreacyjnych i turystycznych.

Podjęmowane działania mają na celu przede wszystkim integrację oraz poprawę jakości życia mieszkańców, przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu, wyrównanie szans środowisk marginalnych, spadek bezrobocia oraz rozwój kultury. Ukierunkowane zostały także na poprawę estetyki przestrzennej Miasta, co dodatkowo wpłynie na podniesienie poziomu oraz jakości życia mieszkańców.

W wyniku realizacji projektów rewitalizacyjnych wzrośnie znaczenie Bartoszyce jako ośrodka o kluczowym znaczeniu kulturalnym dla regionu, bazującym na specyfice uwarunkowań historycznych i tradycji miejsca. W sposób bezpośredni w realizację procesu rewitalizacyjnego zostaną włączeni Mieszkańcy Bartoszyce poprzez uczestnictwo w zaplanowanych przedsięwzięciach oraz możliwość zgłaszania nowych pomysłów.

6.2. Szczegółowy opis projektów

I. Zrównoważony rozwój Miasta	
I.1. Budowa przeprawy mostowej w osi ulicy Księcia Poniatowskiego	
Lokalizacja działania:	Obszar IV: „Tereny mieszkaniowe w zakolu Łyny” Ul. Księcia Poniatowskiego w punkcie skrzyżowania z rzeką Łyną
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Inne podmioty uczestniczące w realizacji projektu	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Zarząd Dróg Wojewódzkich
Termin realizacji projektu:	2010 – 2012
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	25.000.000,00
Stan obecny:	
<p>Historyczna lokalizacja Miasta na prawym brzegu zakola Łyny na przestrzeni ośmiu wieków spowodowała wypełnienie tego zakola w stopniu maksymalnym. Wielokrotnie podejmowane próby symetrycznego zagospodarowania Miasta na brzegu lewym, w rejonie jedynej przeprawy mostowej, na kierunku do Kaliningradu były zawsze hamowane niedostateczną wydajnością tej przeprawy, hamującą przemieszczanie się pomiędzy północną a południową częścią Miasta. Całkowite wykorzystanie możliwości lokalizacyjnych inwestycji w części prawobrzeżnej powoduje powolne zastopowanie rozwoju Miasta. Po raz pierwszy w wielowiekowej historii, Miasto od kilku lat odnotowuje systematyczny spadek liczby ludności. Z powodu znacznego utrudnienia komunikacji i nasilenia ruchu na tej przeprawie występuje zagrożenie bezpieczeństwa publicznego (szpital i strażnica PSP świadczące usługi dla całego regionu znajdują się w lewobrzeżnej części Miasta). W razie jakiegokolwiek awarii nie ma alternatywnej przeprawy mostowej (najbliższa znajduje się w Sępólnie ok. 17 km od Bartoszyca). Wskazuje to na konieczność podjęcia natychmiastowych działań, w celu umożliwienia dalszego zrównoważonego rozwoju Bartoszyca.</p>	
Przedmiot projektu:	
<ul style="list-style-type: none"> - Budowa przeprawy mostowej przez Łynę w osi ulicy Poniatowskiego z estakadą, łączącą w ciągu drogi wojewódzkiej relacji Suwałki – Gdańsk. 	
Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:	
<p>Budowa przeprawy mostowej w osi ulicy Poniatowskiego w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.6., 1.9., 1.10., 1.13.) oraz 3. celu strategicznego: „Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych w Mieście” (działania 3.1., 3.2.).</p> <p>Cechą specyficzną Bartoszyca i wynikającymi stąd dla jego ruchu komunikacyjnego konsekwencjami jest fakt przedzielenia obszaru Miasta na dwie części rzeką Łyną. Celem projektu jest połączenie obu części Miasta i tym samym poprawa obsługi komunikacyjnej. Realizacja projektu pozwoli na zagospodarowanie wolnych terenów leżących na lewym brzegu Łyny. W wyniku realizacji inwestycji usprawniona zostanie komunikacja w Mieście, poprawie ulegnie bezpieczeństwo publiczne oraz bezpieczeństwo ruchu pieszego i drogowego. Wpłynie to bezpośrednio na poprawę warunków życia oraz wzrost komfortu mieszkańców, poprzez przede wszystkim, usprawnienie ruchu drogowego z jednej części Miasta do drugiej, zmniejszenie hałasu, zapylenia i zanieczyszczenia powietrza produktami spalania paliw pojazdów. Efektem pośrednim projektu będzie także poprawa estetyki przestrzeni miasta.</p>	

I.2. Budowa Amfiteatru w celu organizacji stałej imprezy wielokulturowej „Festiwal Kultur Krajów Nadbałtyckich”

Lokalizacja działania:	Obszar VI: „Tereny mieszkaniowe przy Osiedlu „Działki” „Dolina” przy Parku Elżbiety 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Boh. Monte Cassino 1
Inne podmioty uczestniczące w realizacji projektu	Bartoszycki Dom Kultury ul. Boh. Warszawy 11
Termin realizacji projektu:	2011 – 2013
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	6.000.000,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	Decyzja o warunkach zabudowy

Stan obecny:

Teren przy Parku Elżbiety to naturalny nasyp przy jezioru „serce”. Zlokalizowany jest po lewej stronie rzeki Łyny. Jest to teren zielony, obecnie niezagospodarowany. Planuje się jego adaptację na potrzeby organizacji imprez, w tym tych pomujących wielokulturowość regionu.

Przedmiot projektu:

- Budowa amfiteatru.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Budowa Amfiteatru w celu organizacji stałej imprezy wielokulturowej „Festiwal Kultur Krajów Nadbałtyckich” stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.1., 1.14.) 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.8., 2.11.) oraz dodatkowo 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.3., 4.9). W wyniku realizacji projektu powstanie w Mieście miejsce publiczne służące integracji mieszkańców oraz organizacji i promocji imprez kulturalnych i rozrywkowych. Planowane jest wykorzystanie amfiteatru do organizacji cyklicznej imprezy promującej wielokulturowość Miasta i regionu – „Festiwalu Kultur Krajów Nadbałtyckich”. Realizacja projektu pozwoli również na organizację innych imprez masowych, tym samym przyczyni się w sposób zdecydowany do rozwoju kultury w Mieście. Stworzy także warunki do prezentowania przez różne grupy narodowe i etniczne dorobku kulturowego i tradycji. Realizacja projektu przyczyni się do „ożywienia rzeki Łyny” oraz wpłynie na poprawę wizerunku Miasta.

I.3. Budowa hali widowiskowo – sportowej

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Bohaterów Warszawy 11-200 Bartoszyce
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2009 – 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	22.000.000,00

Stan obecny:

Obecnie mieszkańcy Miasta mają ograniczony dostęp do infrastruktury rekreacyjno - sportowej i kulturalnej. Nie ma obiektów mogących obsługiwać duże imprezy kulturalne i rozrywkowe. Szczególnie dotkliwy jest brak pełnowymiarowej hali widowiskowo – sportowej, umożliwiającej rozwój profesjonalnego sportu, rekreację i organizację niezależnie od warunków pogodowych imprez masowych.

Przedmiot projektu:

- Budowa nowej pełnowymiarowej hali widowiskowo – sportowej wraz z zagospodarowaniem terenu.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Budowa hali widowiskowo – sportowej w Bartoszczykach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 2. celu strategicznego „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.7., 2.8., 2.11.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.2., 4.3., 4.4., 4.10.)

Aby władze samorządowe mogły w sposób harmonijny realizować rozwój społeczny Miasta muszą zapewniać jego mieszkańcom równy dostęp do kultury fizycznej, w tym do infrastruktury sportowo – rekreacyjnej. Mieszkańcy tylko wtedy będą wysoko oceniać swoje miejsca zamieszkania, kiedy poza wygodnym standardem mieszkania będą mieli również zapewniony dostęp do różnorodnych funkcjonalności rekreacyjno – sportowych, umożliwiających zarówno aktywny wypoczynek po pracy jak i form spędzenia wolnego czasu. Projekt budowy hali widowiskowo - sportowej wychodzi naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców i stwarza warunki do wzrostu ilości miejsc rekreacji i wypoczynku dla wszystkich grup wiekowych. Zapewnienie odpowiedniego dostępu do infrastruktury sportowo – rekreacyjnej dzieciom i młodzieży jest dla nich szansą rozwoju fizycznego a przede wszystkim alternatywnym sposobem spędzania wolnego czasu.

Budowa obiektu przełoży się także na poprawę estetyki przestrzeni miasta oraz wyższą jakość życia mieszkańców. Możliwość korzystania z obiektu przez osoby obszaru rewitalizowanego wpłyną korzystnie na poziom integracji społecznej pomiędzy mieszkańcami.

Projektowane przedsięwzięcie, w myśl przyjętej przez władze samorządowe koncepcji, będzie miało w szczególności na celu:

- Pobudzenie aktywności w zakresie rekreacji, sportu oraz kultury zarówno wśród mieszkańców Miasta oraz turystów wszystkich grup wiekowych,
- Stworzenie warunków do właściwej, systematycznej i kompleksowej realizacji zajęć sportowo – rekreacyjnych dla wszystkich grup wiekowych, co z pewnością wpłynie na poprawę ich kondycji fizycznej. Dodatkowo będzie sprzyjać zdobywaniu osiągnięć sportowych w wyniku rywalizacji.
- Zabezpieczenie potrzeb wszystkich grup wiekowych związanych z poprawą i utrzymaniem stanu zdrowia oraz dostępem do wysokiej jakości kultury,
- Upowszechnienie dorobku kulturalnego wewnętrznych i zewnętrznych instytucji kulturalnych i artystycznych wśród mieszkańców Miasta i podniesienie ich poziomu kulturalnego,
- Umożliwienie spędzania wolnego czasu w gronie rodziny i osób znajomych w przyjemny, w tym aktywny sposób.

I.4. Budowa otwartych stref rekreacji i integracji dzieci i młodzieży

Lokalizacja działania:

Obszar I: „Centrum Miasta”,
 Obszar IV: „Tereny mieszkaniowe w zakolu Łyny”,
 Obszar VI: „Tereny mieszkaniowe przy Osiedlu „Działki”
 Boiska:
 - Zespołu Szkół nr 1 przy ul. Traugutta 23
 - Gimnazjum nr 2 i Szkoły Podstawowej nr 7 przy ul. Gen. Bema 35
 - Szkoły Podstawowej nr 4 przy ul. Nowowiejskiego 31
 - Plac Bohaterów Westerplatte
 11-200 Bartoszyce

Beneficjent:

Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1

Inne podmioty uczestniczące w realizacji projektu	SION, Uczniowski Klub Sportowy „Jedynka” UKS „Przyjaźń”, Starostwo Powiatowe w Bartoszycach
Termin realizacji projektu:	2008 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	11.159.300,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	Posiadane zezwolenia na budowę boisk w: Zespole Szkół nr 1, Gimnazjum nr 2 i Szkole Podst. nr 7 oraz Szkole Podst. nr 4.
Stan obecny:	
<p>Infrastruktura sportowo – rekreacyjna w Mieście jest niewystarczająca i dodatkowo w złym stanie technicznym. Boiska ziemne, bez odwodnienia, umożliwiają korzystanie tylko przy sprzyjających warunkach pogodowych i w określonych porach roku. Istotnym problemem jest brak szatni i pomieszczeń do przebrania. Aktualny stan urządzeń sportowych i rekreacyjnych nie pozwala na uprawianie wielu dyscyplin sportowych.</p>	
Przedmiot projektu:	
<ul style="list-style-type: none"> - Budowa 3 kompleksów ogólnodostępnych boisk sportowych ze sztuczną nawierzchnią, do uprawiania wielu dyscyplin sportowych, - Zakup składanego, sztucznego lodowiska, - Organizacja zajęć pozalekcyjnych oraz zajęć wakacyjnych (m. in. międzymiastowych turniejów sportowych). 	
Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:	
<p>Budowa otwartych stref rekreacji i integracji dzieci i młodzieży w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.1., 1.2., 1.5., 1.8., 1.12.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.7., 2.8., 2.9., 2.11.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.4., 4.5., 4.10.). Realizacja projektu ma na celu zwiększenie dostępności i podniesienie standardu infrastruktury sportu i rekreacji. Aktualny stan ogólnodostępnej bazy sportowej w zakresie boisk sportowych o różnych funkcjach wskazuje na duży niedobór tego typu obiektów sportowych. Zapotrzebowanie w tym względzie jest ogromne.</p> <p>Głównym celem projektowanego przedsięwzięcie jest:</p> <ol style="list-style-type: none"> (a) Poprawa wydolności i sprawności fizycznej dzieci i młodzieży, (b) Ograniczenie tendencji do siedzącego trybu życia, (c) Zmniejszenie liczby osób z nadwagą i otyłością, (d) Zmniejszenie zagrożenia zachorowalnością na tzw. choroby cywilizacyjne, (e) Poprawa wskaźników zdrowotności społeczeństwa, (f) Zmniejszenie liczby zjawisk patologicznych oraz agresji, w szczególności wśród młodzieży, (g) Wykształcenie w społeczeństwie świadomości w zakresie wartości aktywnego wypoczynku oraz korzystnych nawyków aktywnego spędzania czasu wolnego, (h) Zwiększenie udziału obywateli w zajęciach rekreacji ruchowej, (i) Zwiększenie możliwości uprawiania sportu i rekreacji fizycznej osobom niepełnosprawnym. <p>Planowana inwestycja wpłynie na zapewnienie bezpiecznych warunków do uprawiania ćwiczeń sportowych a także stworzy odpowiednie warunki do uprawiania sportu w Mieście. Poprawie ulegnie estetyka oraz jakość boisk, a także zagospodarowanych miejsc. Realizacja projektu umożliwi aktywną formę spędzania czasu wolnego przez dzieci, młodzież oraz dorosłych. Projekt przyczyni się do promocji zdrowego stylu życia oraz ich integracji mieszkańców Miasta.</p>	

Projekt I.5. Rozbudowa terenów rekreacyjnych przy ul. Boh. Warszawy w Bartoszycach

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” Tereny zieleni miejskiej przy ul. Bohaterów Warszawy
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2009 - 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	500.000,00

Stan obecny:

Przy ul. Bohaterów Warszawy występują tereny zielone, na których zlokalizowany jest plac zabaw. Plac wymaga przeprowadzenia działań modernizacyjnych.

Przedmiot projektu:

- Rozbudowa placu zabaw dla dzieci,
- Budowa skate parku.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Rozbudowa terenów rekreacyjnych przy ul. Boh. Warszawy w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.1., 1.5., 1.12.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.7.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.4.).

Utworzenie placu zabaw oraz skate parku podniesie aktywność ruchową dzieci i młodzieży oraz wpłynie korzystnie na ich stan zdrowia. Wspólna zabawa z rówieśnikami na placu zabaw wyposażonym w atrakcyjne sprzęty sprawia dzieciom wiele radości oraz w sposób istotny przyczynia się do rozwoju fizycznego i uczy współżycia w grupie. Ma to szczególne znaczenie współcześnie, gdy coraz więcej czasu spędza się w pomieszczeniach, przed telewizorem i komputerem, co w rezultacie wpływa na spadek poziomu aktywności ruchowej. Z tego względu, ważne jest wspieranie aktywności fizycznej dzieci i młodzieży oraz motywowanie ich do osiągania coraz wyższych poziomów aktywności ruchowej. Renowacja placu zabaw stworzy miejsce wypoczynku dla matek i ojców z dziećmi, podnosząc poziom bezpieczeństwa przebywania w miejskiej przestrzeni publicznej, oddalonej w odpowiedniej odległości od ruchu ulicznego.

I.6. Budowa Przedszkola Publicznego Nr 6

Lokalizacja działania:	Obszar VI: „Tereny mieszkaniowe przy Osiedlu „Działki” ul. Nowowiejskiego 31
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2011 – 2012
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	4.000.000,00

Stan obecny:

Na potrzeby przedszkola publicznego nr 6 zaadoptowany został budynek domku jednorodzinnego, którego obecny stan sanitarno – techniczny jest zły. Dotyczy to w szczególności pomieszczeń oddziałów, sanitariatów i bloku żywieniowego. Duże problemy funkcjonalne stwarzają mała powierzchnia pomieszczeń, brak parkingu oraz placu zabaw dla dzieci. W stanie obecnym budynek przedszkola nie spełnia norm i wymogów użytkowania.

Przedmiot projektu:

- Budowa budynku przedszkola, 3 – oddziałowego, parterowego,

- Niezbędne zagospodarowanie terenu posesji (plac zabaw, ciągi piesze, droga dojazdowa, parking).

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Budowa Przedszkola Publicznego Nr 6 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.8., 1.12.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działanie 2.8.) oraz 3. celu strategicznego: „Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych w Mieście” (działanie 3.2.)

Budowa nowego przedszkola zapewni bezpieczne i higieniczne warunki pobytu dzieci i pracowników w placówce. Zwiększy się komfort przebywania w obiekcie, co wpłynie bezpośrednio na poziom i jakość świadczonych usług, jak również efektywność pracy personelu przedszkola. Odpowiednie zagospodarowanie terenu i utworzenie placu zabaw zwiększy atrakcyjność miejsca i stworzy warunki do prawidłowego rozwoju psycho – fizycznego dzieci. Modernizacja dojazdu do posesji i ciągów pieszych zwiększy bezpieczeństwo komunikacyjne.

I.7. Modernizacja budynku przy ul. Marksa 10 w Bartoszycach

Lokalizacja działania:	Obszar V: „Tereny mieszkaniowe przy Jeziorku” Ośrodek Zdrowia ul. Marksa 10
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2011 – 2012
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	4.200.000,00

Stan obecny:

Budynek po byłym Zakładzie Lecznictwa Otwartego, wykorzystywany jest obecnie na cele związane z ochroną zdrowia. Pomieszczenia w budynku zajmowane są przez: gabinety lekarskie zajmujące się Podstawową Opieką Zdrowotną, Poradnię Zdrowia Psychicznego, aptekę, gabinety dentystyczne, itp.

Obiekt znajduje się w złym stanie technicznym. Dach wymaga remontu, natomiast ściany ocieplenia. Piwnice są zawilgocone, gdyż w wyniku niewystarczającej izolacji często ulegają zalaniu. W sąsiedztwie znajduje się niewystarczająca liczba miejsc parkingowych. Dostęp do budynku utrudniony jest także dla osób niepełnosprawnych

Przedmiot projektu:

- Wykonanie projektu zagospodarowania działki z planowanymi parkingami,
- Wykonanie projektu modernizacji budynku z uwzględnieniem remontu ocieplenie dachu i ścian,
- Uzyskanie pozwolenia na budowę parkingów oraz modernizacji budynku poradni,
- Budowa parkingów,
- Modernizacja i remont budynku.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Modernizacja Centrum Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.1., 1.2., 1.8., 1.11, 1.12, 1.13.).

Celem projektu jest podniesienie jakości świadczonych usług z zakresu ochrony zdrowia jako podstawowych potrzeb lokalnej społeczności. Projekt przełoży się na poprawę jakości życia osób korzystających z usług przychodni, w szczególności osób starszych i niepełnosprawnych. W wyniku realizacji inwestycji, nastąpi poprawa estetyki przestrzeni obszaru rewitalizowanego oraz zagospodarowanie obszarów zielonych. Likwidacja barier architektonicznych umożliwi dogodny dostęp osobom niepełnosprawnym do budynku.

I.8. Modernizacja dróg poczołgowych**I.8.1. Modernizacja dróg poczołgowych w Obszarze II**

Lokalizacja działania:	Obszar II: „Obszar przemysłowo - kolejowy” ulice: Konopnickiej, Pieniężnego, Limanowskiego, Kolejowa
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2009 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	8.500.000,00

Stan obecny:

Ulice: Konopnickiej, Pieniężnego, Limanowskiego, Kolejowa są drogami poczołgowymi o nawierzchni brukowej. Ich stan należy zidentyfikować jako zły. Wcześniej były wykorzystywane do transportu pojazdów wojskowych na poligon. Obecnie są integralnym elementem systemu drogowego Miasta. W ciągu ulic istnieje wiadukt o nienormatywnej wysokości, który uniemożliwia właściwą obsługę komunikacyjną terenów przemysłowych Zatorza.

Przedmiot projektu:

- Zwiększenie nośności jezdni,
- Wykonanie nawierzchni asfaltowych,
- Wykonanie nowego oświetlenia nowych ciągów pieszych,
- Wykonanie kanalizacji deszczowej,
- Pogłębienie wiaduktu kolejowego do normatywnej skrajni.

Cel realizacji projektu:

Modernizacja dróg poczołgowych w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działanie 1.11.) oraz 3. celu strategicznego: „Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych w Mieście” (działania 3.1., 3.2., 3.3.).

I.8.2. Modernizacja dróg poczołgowych w Obszarze V

Lokalizacja działania	Obszar V: „Tereny mieszkaniowe przy Jeziorku” Modernizacja ul. Wojska Polskiego, Marksa,
Beneficjent	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu	2009
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	7.000 000,00

Stan obecny:

Ulice: Wojska Polskiego, Marksa, są drogami poczołgowymi o nawierzchni brukowej. Ich stan należy zidentyfikować jako zły. Wcześniej były wykorzystywane do transportu pojazdów wojskowych na poligon. Obecnie są integralnym elementem systemu drogowego Miasta.

Przedmiot projektu:

- Zwiększenie nośności jezdni,
- Wykonanie nawierzchni asfaltowych,
- Wykonanie nowego oświetlenia nowych ciągów pieszych,
- Wykonanie kanalizacji deszczowej.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Modernizacja dróg poczołgowych w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działanie 1.11.) oraz 3. celu strategicznego: „Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych w Mieście” (działania 3.1., 3.2., 3.3.).

W minionych latach drogi stanowiące przedmiot projektu używane były przez wojsko do transportu pojazdów wojskowych na poligon. Obecnie wchodzi w skład systemu komunikacyjnego Miasta. Drogi przeznaczone do remontu są w złym stanie technicznym i zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego. Oświetlenie jezdni i zdewastowanych ciągów ulicznych jest niewystarczające, co skutkuje zwiększoną przestępczością. Realizacja projektu pozwoli na poprawę bezpieczeństwa zarówno użytkowników dróg publicznych, jak i mieszkańców Bartoszyce. Ważnym czynnikiem jest także poprawa estetyki przestrzeni miejskiej i uzupełnienie zieleni przyulicznej. Obecny stan nawierzchni ciągów pieszych, praktycznie uniemożliwia swobodne korzystanie osobom niepełnosprawnym.

I.9. Modernizacja handlu bazarowego

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” Zaplecze marketu CENTRUM przy ul. Kętrzyńskiej
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2010 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	4.000.000,00

Stan obecny:

W okresie ciągłych braków towarowych i żywiłowo rodzących się wolnorynkowych inicjatyw powstał miejski „bazar”, na zapleczu istniejących, często pustych, obiektów handlowych. Obecnie na tym terenie działalność prowadzi grupa ok. 100 kupców. „Bazar” pełni funkcje miejsca wymiany towarowej, z której korzystają mieszkańcy Miasta. Stan techniczny „bazaru” można ocenić jako zły. Nieutwardzona powierzchnia „bazaru”, który zlokalizowany jest w miejscu wcześniejszych terenów zielonych, chaotycznie zabudowanego tymczasowymi, prowizorycznymi straganami, które burzą ład przestrzenny okolicy wskazują na potrzebę podjęcia działań mających na celu budowę nowej hali targowej.

Przedmiot projektu:

- Likwidacja obecnej zabudowy „bazaru”,
- Budowa nowej hali targowej.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Modernizacja handlu bazarowego w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.1., 1.6., 1.8., 1.11., 1.12.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działanie 4.3., 4.7.).

Realizacja projektu ma na celu poprawę stanu zagospodarowania terenu. Podjęcie zaplanowanych działań zmierzających do budowy nowej hali targowej przełoży się na wzrost jakości przestrzeni publicznej, poprawę sytuacji gospodarczej mieszkańców Miasta zajmujących się handlem oraz rozwój przedsiębiorczości poprzez odpowiednie przygotowanie miejsc wymiany handlowej. Realizacja przedsięwzięcia wpłynie bezpośrednio na powstanie nowych miejsc pracy a także wzrost jakości świadczonych usług, co z kolei przełoży się na poprawę komfortu mieszkańców z nich korzystających.

I.10. Modernizacja obiektów Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 przy ulicy Słowackiego

Lokalizacja działania:	Obszar IV: „Tereny mieszkaniowe w zakolu Łyny” Kompleks trzech budynków ZSP nr 2 przy ulicy Słowackiego
Beneficjent:	Starostwo Powiatowe w Bartoszycach, ul. Grota-Roweckiego 1
Termin realizacji projektu:	2010 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	5.500.000,00

Stan obecny:

Na kompleks budynków składa się: główny budynek szkoły, warsztaty oraz sala gimnastyczna. W budynkach od kilkunastu lat nie realizowano żadnych prac remontowych, w związku z czym ich stan

techniczny obecnie jest niezadowalający. Wszystkie budynki wykazują znaczne straty ciepła, co spowodowane jest nieszczelną stolarką okienną oraz brakiem termoizolacji. Dodatkowo, w głównym budynku szkoły, w chwili obecnej funkcjonuje przestarzała instalacja centralnego ogrzewania parowego. Budynek byłych warsztatów pokryty jest szkodliwym dla zdrowia eternitem. Posadzka w budynku sali gimnastycznej, jak również pomieszczenia towarzyszące, są w złym stanie technicznym.

Przedmiot projektu:

Budynek szkolny nr 1 (główny budynek szkoły):

- Wymiana instalacji centralnego ogrzewania z parowego na wodne,
- Termomodernizacja budynku poprzez wymianę stolarki okiennej i drzwiowej,
- Docieplenie stropów.

Budynek szkolny nr 2 (byłe warsztaty):

- Wymiana stolarki okiennej,
- Docieplenie stropów,
- Wymiana pokrycia dachu.

Budynek szkolny nr 3 (sala gimnastyczna):

- Wymiana posadzki,
- Wymiana stolarki okiennej,
- Remont pomieszczeń.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Modernizacja obiektów Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 przy ulicy Słowackiego w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.8., 1.13.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.7., 2.8.) oraz dodatkowo 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działanie 4.10.)

Celem projektu jest wykonanie prac modernizacyjnych oraz termomodernizacyjnych, w tym: ocieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją, wymiana poszycia dachowego, wymianę stolarki okienno-drzwiowej, wymiana instalacji C.O., wymianę posadzki oraz remont pomieszczeń. Wiązą się one z odnową elewacji oraz zmianą wizerunku budynków, co wpłynie na poprawę estetyki przestrzeni obszaru rewitalizowanego. Realizacja przedsięwzięcia zmniejszy ubytki energii cieplnej do powietrza a tym samym znacznie ograniczy emisję zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza i pozwoli na dalsze gromadzenie funduszy na sukcesywne odnawianie wizerunku i estetyki budynków i okolicy. Dodatkowo realizacja projektu wpłynie na jakość usług świadczonych na potrzeby lokalnej społeczności przez obiekty użyteczności publicznej. Kompleksowe odnowienie budynków wpłynie korzystnie na estetykę przestrzeni Miasta, a tym samym zwiększy standard życia mieszkańców oraz atrakcyjność Bartoszyca. Atrakcyjne Miasto stanowi obszar zainteresowań dla inwestorów krajowych i zagranicznych. Nowe inwestycje to nowe miejsca pracy i spadek wskaźników bezrobocia. Takie działania są nierozdzielnie związane ze wzrostem poziomu bezpieczeństwa publicznego miasta. Istotnym czynnikiem generującym rozwój Miasta jest tzw. czystość obszaru, czyli stopień przestrzegania norm środowiskowych przez jego użytkowników. Przedmiotowy projekt ograniczy emisję zanieczyszczeń do powietrza. W związku z powyższym realizacja przedmiotowego projektu jest w pełni uzasadniona.

I.11. Modernizacja systemu grzewczego kompleksu hal produkcyjnych

Lokalizacja działania:	Obszar II: „Obszar przemysłowo - kolejowy” ul. Pięknego 10
Beneficjent:	Przedsiębiorstwo Produkcyjne INFINITY GROUP Sp. z o.o., ul. Pięknego 10
Termin realizacji projektu:	2008 – 2009
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	1.600.000,00

Stan obecny:

Przedsiębiorstwo Produkcyjne INFINITY GROUP działające w branży odzieżowej jest właścicielem

obiektów produkcyjnych składających się z dwóch kompleksów hal produkcyjnych wraz z pomieszczeniami socjalnymi, magazynowymi, biurowymi - w przeszłości należącymi do Zakładów Przemysłu Dzwierskiego „MORENA” o łącznej powierzchni użytkowej 13 000 m². W chwili obecnej we wspomnianych obiektach pracuje ok. 300 osób, łącznie w trzech firmach działających w branży odzieżowej i kosmetycznej.

Najstarszy kompleks pomieszczeń budowany był w latach 30-tych, jest częściowo podpiwniczony, w części jedno i dwukondygnacyjny, z wieloma pomieszczeniami, obecnie niezagospodarowanymi ze względu na stan instalacji ciepłej, przeznaczonymi do ewentualnej dzierżawy. Do kompleksu hal produkcyjnych przylega budynek dawnego przygotowania produkcji, budowany w latach 30-tych, nie podpiwniczony, w chwili obecnej niezagospodarowany, ze względu na zły stan instalacji ciepłej. Drugi kompleks budowany w latach 70-tych, jest dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony. Wszystkie obiekty zaopatrywane są w energię ciepłą z niskowydajnej kotłowni parowej na węgiel kamienny, na bazie dwóch kotłów parowych P-2 o mocy 3,4 MW z lat 50-tych, o niskiej sprawności rzędu 30%, emitujących znaczne ilości zanieczyszczeń do powietrza (pyłów, tlenków węgla, tlenków azotu, siarki). Kotłownia nie jest wyposażona w urządzenia redukujące emisję zanieczyszczeń do powietrza, posiada duże straty ciepłe, jest nieekonomiczna, energochłonna, wyeksploatowana technicznie. Czynnikiem ciepłym jakim jest para wodna, nie pozwala na efektywną regulację ciepła w poszczególnych pomieszczeniach, jest czynnikiem żrącym, który na skutek wieloletniej eksploatacji spowodował obecny zły stan techniczny instalacji ciepłej w obiektach. Z tego powodu instalacja ciepła jest w złym stanie technicznym, w części obiektów zupełnie nie sprawna lub zdemontowana. Zły stan instalacji ciepłej lub jej brak uniemożliwia racjonalne użytkowanie pomieszczeń, nie pozwala na efektywne zagospodarowanie obiektów lub ich wydzierżawienie innym podmiotom, a tym samym nie jest okolicznością sprzyjającą stworzeniu nowych miejsc pracy.

Przedmiot projektu:

- Wykonanie przyłącza nitki gazu ziemnego GZ-50 wraz z wybudowaniem stacji redukcyjno – pomiarowej do projektowanych pomieszczeń kotłowni z magistrali gazu średniego ciśnienia przebiegającej bezpośrednio przy granicy nieruchomości przedsiębiorstwa,
- Adaptacja pomieszczeń przewidzianych do pełnienia funkcji projektowanych kotłowni – remont, przebudowa zgodnie z wymogami technicznymi dla tych pomieszczeń,
- Montaż dwóch wysokowydajnych, o dużej sprawności dwufunkcyjnych kotłów wodnych na gaz ziemny dla potrzeb centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej wraz z instalacją elektryczną, gazową, wentylacyjną i automatyką przemysłową w każdym z kompleksów hal produkcyjnych oddzielnie,
- Wymiana sieci instalacji grzewczej w pomieszczeniach kompleksów produkcyjnych przedsiębiorstwa.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Modernizacja systemu grzewczego kompleksu hal produkcyjnych w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.6., 1.13.).

Projekt przyczyni się w znacznej mierze do ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza, a tym samym poprawi stan środowiska naturalnego. Inwestycja przyczyni się również do polepszenia warunków pracy zatrudnianych pracowników, polepszy komfort pracy, co przełoży się w sposób bezpośredni na efektywność oraz wydajność pracy. Pozwoli także na racjonalne korzystanie z ciepła, wykorzystując elementy automatyki, które spowodują oszczędność energii elektrycznej i paliw. Realizacja projektu wyeliminuje problem składowania i zagospodarowania odpadów, jakimi w chwili obecnej są żużel i popioły. Umożliwi się zagospodarowanie części nie ogrzewanych pomieszczeń dla potrzeb zakładu lub spowoduje zaistnienie w tych obiektach nowych podmiotów gospodarczych. Inwestycja przyczyni się do znacznej redukcji kosztów ponoszonych przez przedsiębiorstwo na utrzymanie i eksploatację obecnego systemu grzewczego z tytułu opłat za emisję zanieczyszczeń do powietrza, zredukuje koszty paliw, wyeliminuje koszty transportu węgla i wywozu odpadów powstałych wyniku jego spalania. Realizacja projektu ożywi gospodarczo teren przemysłowy, na którym znajdują się przedmiotowe kompleksy hal produkcyjnych.

I.12. Przebudowa ulic Młynarskiej, Wybrzeża i Jagiellończyka w Bartoszycach

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Młynarska, Wybrzeża, Kazimierza Jagiellończyka,
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2009-2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	4.340.000,00

Stan obecny:

Ulice są w bardzo złym stanie technicznym. Nawierzchnia drogowa jest w złym stanie, konieczna jest modernizacja oświetlenia oraz kanalizacji deszczowej. Konieczna jest także przebudowa „ślepej” ulicy Wybrzeża ze względu na jej nienormatywną szerokość.

Przedmiot projektu:

- Przebudowa ulicy Młynarskiej, ulicy Wybrzeża i Kazimierza Jagiellończyka
- Wykonanie oświetlenia i kanalizacji deszczowej ulic.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Przebudowa ulic stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.11., 1.13.) oraz 3. celu strategicznego: „Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych w Mieście” (działania 3.1., 3.2.).

Ulice przeznaczone do przebudowy są w złym stanie technicznym i zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego. Oświetlenie jezdni i zdewastowanych ciągów ulicznych jest niewystarczające, co skutkuje zwiększoną przestępczością. Realizacja projektu pozwoli na poprawę bezpieczeństwa zarówno użytkowników dróg publicznych, jak i mieszkańców Bartoszyca. Ważnym czynnikiem jest także poprawa estetyki przestrzeni miejskiej i uzupełnienie zieleni przyulicznej. Obecny stan nawierzchni ciągów pieszych, praktycznie uniemożliwia swobodne korzystanie osobom niepełnosprawnym. Ulicę Wybrzeża po przebudowie planuje się włączyć do ulicy Gen. Bema, co pozwoli na odciążenie śródmieścia od ruchu samochodowego i wpłynie na wzrost komfortu oraz jakości życia mieszkańców.

I.13. Przebudowa ulicy Sikorskiego

Lokalizacja działania:	Obszar III: „Strefa mieszkalna w północnej części Miasta”, ul. Generała Sikorskiego
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2009
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	4.800.000,00

Stan obecny:

Ulica Sikorskiego jest w złym stanie technicznym. Droga na podbudowie z montażowych płyt betonowych pokrytych warstwą asfaltu, wymaga działań modernizacyjnych. Przebudowy wymaga także kanalizacja deszczowa. Ponadto w rejonie ul. Sikorskiego brakuje miejsc parkingowych dla samochodów osobowych.

Przedmiot projektu:

- Zwiększenie nośności jezdni,
- Wykonanie nawierzchni asfaltowych,
- Przebudowa chodników,
- Wykonanie nowych miejsc parkingowych dla samochodów osobowych,
- Przebudowa kanalizacji deszczowej,
- Przebudowa kolizji z infrastrukturą techniczną.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Przebudowa ulicy Sikorskiego stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.5., 1.9.) oraz 3. celu strategicznego: „Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych w Mieście” (działania 3.1., 3.2.).

Ulica Sikorskiego będąca przedmiotem projektu, ze względu na zły stan techniczny, skutkuje zwiększonym zagrożeniem wystąpienia wypadków i ogranicza bezpieczeństwo ruchu drogowego, kołowego i pieszego. Realizacja projektu pozwoli na poprawę poziomu bezpieczeństwa zarówno użytkowników dróg publicznych w ruchu kołowym jak i pieszym oraz ułatwi wewnętrzną komunikację w Mieście, przez co wzrośnie komfort jazdy, skróci się czas przejazdu oraz wzrośnie estetyka przestrzeni miejskiej. Z kolei utworzenie nowych miejsc parkingowych jest odpowiedzią na wzrost liczby samochodów będących w posiadaniu mieszkańców Miasta, co doprowadzi do rozwiązania aktualnego problemu, jakim jest brak miejsc postojowych. Skutkiem budowy nowych miejsc parkingowych będzie ponadto likwidacja dzikich miejsc postojowych, eliminacja zanieczyszczeń gleby a także poprawa bezpieczeństwa mieszkańców.

I.14. Odnowa elewacji budynku Szkoły Podstawowej Nr 7 i Gimnazjum Nr 2

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Generała Bema 35
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2008
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	2.700.000,00

Stan obecny:

Budynek szkoły znajduje się w strefie ochrony zabytków. Jest to budynek wolnostojący w całości podpiwniczony, posiada 3 i 4 kondygnacje nadziemne i poddasze nieużytkowe. Ściany konstrukcyjne i działowe zbudowane są z cegły ceramicznej pełnej natomiast stropy nad piwnicami z cegły, na belkach stalowych dwuteowych. Stropy między piętrami są drewniane, belkowe, ze ślepym pułapem i podsufitką z desek. Dach drewniany, dwuspadowy pokryty dachówką. Elewacja budynku szkoły, ściany oraz detale architektoniczne są w złym stanie technicznym, czego szczególnym wyrazem są odpadające elementy gzymsu oraz pęknięcia ściany zewnętrznej od strony ul. Sikorskiego. Drewniana stolarka drzwiowa i okienna, znajduje się w złym stanie technicznym i wymaga wymiany. Główne drzwi wejściowe do obu szkół wymagają odrestaurowania

Przedmiot projektu:

- Ustalenie przyczyn pęknięć ściany zewnętrznej oraz ich usunięcie,
- Wymiana stolarki okiennej, renowacja drzwi głównych do obu szkół,
- Termomodernizacja budynku,
- Naprawa gzymsów oraz doprowadzenie do stanu pierwotnego pozostałych detali architektonicznych.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Odnowa elewacji budynku Szkoły Podstawowej Nr 7 i Gimnazjum Nr 2 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.8., 1.13.) oraz 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.8.)

Celem projektu jest wykonanie prac modernizacyjnych oraz termomodernizacyjnych, w tym: ocieplenie ścian zewnętrznych budynku, ocieplenie stropu, wymiana poszycia dachowego, wymianę stolarki okiennodrzwiowej oraz remont pomieszczeń. Wiążą się one z odnową elewacji oraz zmianą wizerunku budynków, co wpłynie na poprawę estetyki przestrzeni obszaru rewitalizowanego. Realizacja przedsięwzięcia zmniejszy ubytki energii cieplnej do powietrza a tym samym znacznie ograniczy emisję zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza i pozwoli na dalsze gromadzenie funduszy na sukcesywne odnawianie wizerunku i estetyki budynków i okolicy. Dodatkowo realizacja projektu wpłynie na jakość usług świadczonych na potrzeby lokalnej społeczności przez obiekty użyteczności publicznej. Kompleksowe

odnowienie budynków wpłynie korzystnie na estetykę przestrzeni Miasta, a tym samym zwiększy standard życia mieszkańców oraz atrakcyjność Bartoszyce. Atrakcyjne Miasto stanowi obszar zainteresowań dla inwestorów krajowych i zagranicznych. Nowe inwestycje to nowe miejsca pracy i spadek wskaźników bezrobocia. Takie działania są nierozdzielnie związane ze wzrostem poziomu bezpieczeństwa publicznego miasta. Istotnym czynnikiem generującym rozwój Miasta jest tzw. czystość obszaru, czyli stopień przestrzegania norm środowiskowych przez jego użytkowników. Przedmiotowy projekt ograniczy emisję zanieczyszczeń do powietrza. W związku z powyższym realizacja przedmiotowego projektu jest w pełni uzasadniona.

I.15. Ożywienie nabrzeża Łyny

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Cynkowa, róg ul. Wybrzeża oraz ul. Bolesława Prusa za kładką dla pieszych
Beneficjent:	Urząd Miasta Bartoszyce ul. Boh. Monte Cassino 1
Inne podmioty uczestniczące w realizacji projektu:	Stowarzyszenie „Ożywić Łynę”- oraz Pan Piotr Kupiszewski
Termin realizacji projektu:	2011 – 2012
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	600.000,00

Stan obecny:

Rzeka Łyna spełnia funkcje sportowo – rekreacyjne dla kajakarzy przypluwający do Bartoszyce. Przy kładce (ul. B. Prusa) Kładka, położona przy ul. Bolesława Prusa, łączy oba brzegi rzeki ułatwiając dostęp do centrum Miasta. Przy drodze znajduje się utwardzony płytami drogowymi plac. Od strony Miasta znajduje się, również dobrze utrzymana, droga dojazdowa - ulica Wybrzeża. Brzeg rzeki od strony ul. B. Prusa jest zabezpieczony drewnianym pomostem, ułatwiającym wodowanie kajaków. Wspomniane elementy wyeksponowane w trakcie czteroletniej działalności Stowarzyszenia „Ożywić Łynę” zyskały aprobatę mieszkańców Bartoszyce, czego dowodem są liczne rzesze kibiców oglądających imprezy wodniackie organizowane przez Stowarzyszenie. Przy ulicy Cynkowej i rogu ulicy Wybrzeża znajduje się niezagospodarowany plac, o dużych niewykorzystanych walorach środowiska naturalnego. Plac ten stanowi własność prywatną. Właściciel planuje utworzyć w tym miejscu zaplecze gastronomiczne oraz wypożyczalnię sprzętu wodnego. Brak odpowiedniego zaplecza uniemożliwia wykorzystanie walorów rzeki Łyny dla rozwoju sportów wodnych oraz wypoczynku mieszkańców.

Przedmiot projektu:

- Zagospodarowanie terenu (wybudowanie dodatkowo co najmniej dwóch pomostów, postawienie na okres sezonu kajakowego przenośnych toalet, postawienie koszy na śmieci, urządzenie punktu czerpania wody i przystosowanie nabrzeża do wodowania jednostek pływających),
- Wygospodarowanie części placu targowego na ustawienie regałów na kajaki i utworzenie w tym miejscu wypożyczalni sprzętu wodnego, będącego w dyspozycji Urzędu Miasta Bartoszyce,
- Budowa wypożyczalni sprzętu wodnego w miejscu byłego piwosza (róg Cynkowej i Wybrzeża),
- Budowa obiektów gastronomicznych.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Ożywienie nabrzeża Łyny w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.1., 1.3., 1.6., 1.12.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.6., 2.7., 2.11., 2.12) oraz dodatkowo 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.1., 4.2., 4.4., 4.5., 4.10., 4.11.).

Zagospodarowanie brzegów rzeki Łyny oraz stworzenie zaplecza dla sportów wodnych wpłynie przede wszystkim na wzrost atrakcyjności dotychczas niezagospodarowanego nabrzeża, znajdującego się w centrum Miasta. Projekt przyczyni się do poprawy wizerunku Miasta oraz zwiększenia potencjału turystycznego. Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na przywrócenie historycznej roli rzeki i poprawę estetyki przestrzeni.

Poprzez stworzenie bazy sportów wodnych, stworzone zostaną warunki do aktywnego spędzania czasu, integracji mieszkańców oraz promocji zdrowego stylu życia. Przełoży się to na rozwój gospodarczy Miasta, poprzez stworzenie miejsc pracy związanych ze sportem i rekreacją. Realizacja projektu poprawi także bezpieczeństwo mieszkańcom Bartoszyce oraz turystom korzystającym z atrakcji. Należy zaznaczyć, iż Rzeka Łyna jest dla Bartoszyce jedynym z elementów promujących Miasto oraz Powiat Bartoszycki. Jest to rzeka niezdegradowana cywilizacyjnie, o wspaniałych walorach rekreacyjnych, widowiskowych i przyrodniczych.

Projekt I.16. Adaptacja budynku mieszkalnego na potrzeby usług rekreacyjno – sportowych w Bartoszycach

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Kazimierza Jagiellończyka 1
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Boh. Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2013
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	1.500.000,00

Stan obecny:

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Bartoszyce teren przy ul. Jagiellończyka 1 oznaczony jest symbolem 5US z zapisem: „Teren projektowanych usług rekreacyjno-sportowych w oparciu o istniejący budynek”. Budynek mieszkalny z przełomu XIX w., o charakterze zabytkowym, złożony z dwóch skrzydeł – parterowego i piętrowego, po remoncie elewacji, położony w malowniczym miejscu na zakolu rzeki Łyny. W obiekcie znajduje się 4 lokale mieszkalne, które należy zaadaptować i przeznaczyć ten obiekt w całości na potrzeby obsługi ruchu turystycznego związanego z wykorzystaniem rzeki Łyny.

Przedmiot projektu:

- Adaptacja budynku mieszkalnego na potrzeby usług rekreacyjno – sportowych,
- Opracowanie programu wykorzystania rzeki Łyny dla potrzeb turystyki kwalifikowanej kajakowej, Przystosowanie obiektu do korzystania dla osób niepełnosprawnych.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Adaptacja budynku mieszkalnego na potrzeby usług rekreacyjno – sportowych w Bartoszycach, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.5., 1.11.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.7., 2.11., 2.12) oraz dodatkowo 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.4., 4.7.).

Celem przedmiotowego projektu jest wzrost atrakcyjności terenu w okolicy rzeki Łyny, poprzez nadanie obszarowi nowych funkcji turystyczno – sportowych. Zagospodarowanie otoczenia rzeki wpłynie na atrakcyjność turystyczną i rekreacyjną Miasta. Realizacja projektu pozwoli ponadto na organizację imprez sportowych związanych z kajakarstwem. Przedmiotowy projekt wpłynie na zmniejszenie dysproporcji w estetyce otoczenia na obszarze objętym działaniami rewitalizacyjnymi. Głównym celem realizacji projektu jest pełne wykorzystanie atrakcyjnych warunków rozwojowych terenu nad Łyną. Ponadto realizacja projektu zapewni mieszkańcom Bartoszyce oraz turystom dostęp do infrastruktury sportowo - rekreacyjnej, a tym samym wzbogaci obecną ofertę programową o nowe usługi sportowe i turystyczne. Realizacja projektu pozwoli w dłuższym okresie na poprawę sprawności fizycznej, zwiększenie możliwości w zakresie zagospodarowania czasu wolnego mieszkańców Bartoszyce.

I.17. Remont budynku przy ul. Pieniężnego 10B

Lokalizacja działania:	Obszar II: „Obszar przemysłowo - kolejowy”
------------------------	--

	ul. Pieniężnego 10B
Beneficjent:	Firma handlowo usługowa „Kazmir” Kazimierz Kaczmar, ul. Pieniężnego 10B
Termin realizacji projektu:	2008
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	2.000.000,00

Stan obecny:

Zespół budynków o łącznej pow. 2000 m² jest w złym stanie technicznym. Stolarka okienna oraz drzwiowa jest nieszczelna, co powoduje duże ubytki ciepła. Przekiekający dach wymaga podjęcia natychmiastowych działań oraz dokonania obróbek blacharskich. Całość zespołu budynków wymaga docieplenia.

Przedmiot projektu:

- Wymiana stolarki okiennie-drzwiowej,
- Naprawa dachu oraz obróbki blacharskie,
- Ocieplenie ścian oraz ościeży okien i drzwi,
- Dobudowa hali.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Remont budynku przy ul. Pieniężnego 10B w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.6., 1.13.)

Wykonanie prac remontowych budynku stanowi wyraz realizacji celu programu rewitalizacji dotyczącego poprawy warunków środowiskowych i pośrednio rozwoju gospodarczego miasta. Kompleksowe odnowienie budynku wpłynie korzystnie na estetykę przestrzeni miejskiej, a tym samym zwiększy pośrednio standard życia mieszkańców oraz atrakcyjność Bartoszyce. W wyniku realizacji projektu poprawi się konkurencyjność przedsiębiorstwa i możliwe będzie utworzenie nowych miejsc pracy, co przełoży się bezpośrednio na spadek wskaźników bezrobocia. Takie działania są nierozdzielnie związane ze wzrostem poziomu bezpieczeństwa publicznego miasta. Istotnym czynnikiem generującym rozwój Miasta jest tzw. czystość obszaru, czyli stopień przestrzegania norm środowiskowych przez jego użytkowników. Przedmiotowy projekt ograniczy emisję zanieczyszczeń do powietrza. W związku z powyższym realizacja przedmiotowego projektu jest w pełni uzasadniona.

I.18. Remont i termomodernizacja budynku strażnicy Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Generała Bema 36
Beneficjent:	Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej, ul. Gen. Bema 36
Termin realizacji projektu:	2008 – 2009
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	1.256.500,00

Stan obecny:

Obiekt Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej składa się z dwóch połączonych ze sobą budynków – koszarowo – administracyjnego i garażu. Część koszarowo – administracyjna to obiekt trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony, o konstrukcji szkieletowej, żelbetowej z wypełnieniem ścian betonem komórkowym, z tynkiem cementowo wapiennym. Stropy międzykondygnacyjne wykonane są z płyt kanałowych (tzw. „płyty żerańskich”), a stropodach z żelbetowych płyt korytkowych. Dach płaski pokryty jest papą asfaltową. W bryle obiektu koszarowo – administracyjnego znajduje się niezadaszone atrium.

Część garażowa, jednokondygnacyjna, ma również konstrukcję szkieletową, żelbetową, z wypełnieniem ścian z betonu komórkowego. Stropodach żelbetowy, korytkowy, bez izolacji, jednospadowy, pokryty jest papą asfaltową. Wrota garażowe stalowe, bez izolacji, z wprawionym szkłem pojedynczym. Stolarka

okienna w obu częściach jest drewniana, podwójnie szklona.

Niska izolacyjność cieplna ścian i stropodachów oraz brak zadaszenia atrium powoduje znacznie zwiększone zużycie ciepła. W okresie zimowym, na ścianach od strony północnej, widoczne są efekty przemarzania. Nieszczelność stolarki okiennej i drzwiowej jest odczuwalna zarówno przez osoby pracujące w budynku, jak też przez interesantów.

Przedmiot projektu:

Budynek koszarowo-biurowy:

- Wykonanie opaski wokół budynku,
- Wymiana stolarki okiennej,
- Ocieplenie ścian zewnętrznych,
- Wykonanie elewacji,
- Zadanie atrium ślepego podwórka,
- Wymiana pokrycia dachowego i docieplenie stropu,
- Wykonanie stropu w ślepym podwórku oraz adaptacja powstałego pomieszczenia,
- Montaż instalacji sygnalizacyjno-światlnej.

Budynek garażowy:

- Renowacja posadzki,
- Wymiana stolarki okiennej,
- Wymiana wrót garażowych,
- Ocieplenie ścian budynku,
- Wykonanie elewacji,
- Wymiana pokrycia dachowego i ocieplenie stropu.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Remont i termomodernizacja budynku strażnicy Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej przy ul. Generała Bema 36 w Bartoszykach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.8., 1.13.).

Celem projektu jest wykonanie prac modernizacyjnych oraz termomodernizacyjnych, w tym m.in.: ocieplenie ścian zewnętrznych budynku, wymiana poszycia dachowego, wymiana stolarki okiennodrzwiowej, renowacja posadzki. Wiąże się one z odnową elewacji oraz zmianą wizerunku budynku, co wpłynie na poprawę estetyki przestrzeni obszaru rewitalizowanego. Realizacja przedsięwzięcia zmniejszy ubytki energii cieplnej do powietrza a tym samym znacznie ograniczy emisję zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza. Dodatkowo realizacja projektu wpłynie na jakość usług świadczonych na potrzeby lokalnej społeczności. Kompleksowe odnowienie budynku wpłynie korzystnie na estetykę przestrzeni miasta, a tym samym zwiększy standard życia mieszkańców oraz atrakcyjność Bartoszyce. Takie działania są nierozdzielnie związane ze wzrostem poziomu bezpieczeństwa publicznego miasta. Należy zaznaczyć, iż w wyniku realizacji przedsięwzięcia wzrośnie jakość obsługi interesantów, jak również szybkość reakcji na ewentualne zagrożenia (zamontowanie instalacji sygnalizacyjno-światlnej). Sygnalizacja zwiększy bezpieczeństwo, zarówno pojazdów wyjeżdżających z garaży straży pożarnej na drogę krajową nr 51, jak i użytkowników tej drogi. W związku z powyższym realizacja przedmiotowego projektu jest w pełni uzasadniona.

I.19. Termomodernizacja kompleksu budynków MOPS przy ulicy Pięnożnego 10A

Lokalizacja działania:	Obszar II: „Obszar przemysłowo - kolejowy” ul. Pięnożnego 10A
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2007 – 2008
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	755.500,00

Stan obecny:

Budynek użytkowany jest przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. Składa się z dwóch brył, liczba

kondygnacji budynku jest zróżnicowana. Część biurowa jest pięciokondygnacyjna, część socjalna jest częściowo podpiwniczona i posiada dwie kondygnacje naziemne. Obydwie części łączy budynek dwukondygnacyjny. Budynek znajduje się w złym stanie technicznym. Przykryty jest stropodachem niewentylowanym, pokrytym papą, częściowo poddanym termomodernizacji. Przegrody zewnętrzne nie spełniają wymogów norm PN-91/B-02020 „Ochrona cieplna budynków” (nieszczelna stolarka).

Przedmiot projektu:

- Termomodernizacja stropodachów,
- Termomodernizacja ścian zewnętrznych budynku,
- Wymiana stolarki okiennieo-drzwiowej,
- Zadaszenie tarasu przy pomieszczeniu stołówki,
- Wykonanie izolacji tarasu z wymianą posadzki,
- Wykonanie przeszklonego wejścia do budynku,
- Ocieplenie ścian poniżej terenu.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Termomodernizacja kompleksu budynków MOPS przy ulicy Pieniężnego 10A w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.8., 1.13.).

Celem projektu jest wykonanie prac termomodernizacyjnych, w tym: ocieplenie ścian zewnętrznych budynku, ocieplenie stropodachu, wymiana poszycia dachowego, wymiana stolarki okiennieo-drzwiowej, wykonanie izolacji tarasu z wymianą posadzki, wykonanie przeszklonego wejścia do budynku. Wiąże się one z odnową elewacji oraz zmianą wizerunku budynku, co wpłynie na poprawę estetyki przestrzeni obszaru rewitalizowanego. Realizacja przedsięwzięcia zmniejszy ubytki energii cieplnej do powietrza a tym samym znacznie ograniczy emisję zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza. Dodatkowo realizacja projektu wpłynie na jakość usług świadczonych na potrzeby lokalnej społeczności przez obiekt użyteczności publicznej, jakim jest Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. Kompleksowe odnowienie budynku wpłynie korzystnie na estetykę przestrzeni miasta, a tym samym zwiększy standard życia mieszkańców oraz atrakcyjność Bartoszyce. Nowe inwestycje to nowe miejsca pracy i spadek wskaźników bezrobocia. Takie działania są nierozdzielnie związane ze wzrostem poziomu bezpieczeństwa publicznego miasta. W związku z powyższym realizacja przedmiotowego projektu jest w pełni uzasadniona.

I.20. Utworzenie Ośrodka Sportowej Rekreacji Międzypokoleniowej przy ul. Korczaka i ul. Popiełuszki

Lokalizacja działania:	Obszar IV: „Tereny mieszkaniowe w zakolu Łyny”, Obszar III: „Strefa mieszkalna w północnej części Miasta” Boiska sportowe przy ul. Korczaka, niezagospodarowany teren przy ul. Popiełuszki
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Inne podmioty uczestniczące w realizacji projektu:	Stowarzyszenia sportowe
Termin realizacji projektu:	2011 – 2012
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	6.880.000,00

Stan obecny:

Boiska sportowe przy ul. Korczaka są w złym stanie technicznym. Konieczne jest ich wyposażenie w specjalną murawę. Ze względu na ukształtowanie terenu, po opadach deszczu, korzystanie z boisk jest niemożliwe (zalegająca woda na ich powierzchni). Z powodu braku możliwości aktywnego spędzania czasu młodzież szuka innych rozrywek, często wchodząc w konflikt z prawem. Teren przy ul. Popiełuszki wymaga podjęcia działań rekultywacyjnych. Obecnie jest to miejsce, w które zwożony jest gruz, w celu zasypania głęboko położonej kanalizacji deszczowej.

Przedmiot projektu:

- Wykonanie projektu adaptacyjnego,
- Uzyskanie pozwolenia na budowę boisk oraz budynku szatni z natryskami,
- Budowa boisk sportowych,
- Zakup wyposażenia (sprzęt multimedialny, stanowiska komputerowe itp.),
- Uzupełnienie biblioteki obcojęzycznej,
- Zakup płytoteki z nagranyymi utworami literackimi.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Utworzenie Ośrodka Sportowej Rekreacji Międzypokoleniowej przy ul. Korczaka i ul. Popiełuszki w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działanie 1.1.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działanie 2.7.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.4., 4.5., 4.10., 4.11.).

Realizacja projektu ma na celu zwiększenie dostępności i podniesienie standardu infrastruktury sportu i rekreacji. Aktualny stan ogólnodostępnej bazy sportowej w zakresie boisk sportowych o różnych funkcjach wskazuje na duży niedobór tego typu obiektów sportowych. Zapotrzebowanie w tym względzie jest ogromne.

Głównym celem projektowanego przedsięwzięcia jest:

- (a) Poprawa wydolności i sprawności fizycznej dzieci i młodzieży,
- (b) Ograniczenie tendencji do siedzącego trybu życia,
- (c) Zmniejszenie liczby osób z nadwagą i otyłością,
- (d) Zmniejszenie zagrożenia zachorowalnością na tzw. choroby cywilizacyjne,
- (e) Poprawa wskaźników zdrowotności społeczeństwa,
- (f) Zmniejszenie liczby zjawisk patologicznych oraz agresji, w szczególności wśród młodzieży,
- (g) Wykształcenie w społeczeństwie świadomości w zakresie wartości aktywnego wypoczynku oraz korzystnych nawyków aktywnego spędzania czasu wolnego,
- (h) Zwiększenie udziału obywateli w zajęciach rekreacji ruchowej,
- (i) Zwiększenie możliwości uprawiania sportu i rekreacji fizycznej osobom niepełnosprawnym.

Planowana inwestycja wpłynie na zapewnienie bezpiecznych warunków do uprawiania ćwiczeń sportowych a także stworzy odpowiednie warunki do uprawiania sportu w Mieście. Poprawie ulegnie estetyka oraz jakość boisk, a także zagospodarowanych miejsc. Realizacja projektu umożliwi aktywną formę spędzania czasu wolnego przez dzieci, młodzież oraz dorosłych. Projekt przyczyni się do promocji zdrowego stylu życia oraz ich integracji mieszkańców Miasta.

I.21. Utworzenie Środowiskowego Centrum Ćwiczeń Rekreacyjnych przy ul. Chilmanowicza

Lokalizacja działania:	Obszar III: „Strefa mieszkalna w północnej części Miasta” Budynek po byłej hydroforni przy ul. Chilmanowicza 2/4
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Inne podmioty uczestniczące w realizacji projektu:	Stowarzyszenia realizujące zadania statutowe w zakresie kultury fizycznej i pomocy niepełnosprawnym
Termin realizacji projektu:	2011-2012
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	500.000,00

Stan obecny:

Budynek po byłej hydroforni i wymienniku ciepła jest aktualnie nie używany. Urządzenia ze względu na zmianę technologii przesyłu ciepła stały się zbędne i są przeznaczone do likwidacji. W tym rejonie Miasta brakuje odpowiednio przygotowanych miejsc do rozwoju zainteresowań i umiejętności społeczeństwa. Problem ten szczególnie dotyczy dzieci i młodzieży, która nie ma możliwości do aktywnego spędzania czasu wolnego.

Przedmiot projektu:

- Wykonanie projektu demontażu urządzeń,
- Demontaż urządzeń technicznych,
- Wykonanie projektu remontowo modernizacyjnego budynku,
- Uzyskanie pozwolenia budowlanego na modernizację,
- Remont modernizacyjny,
- Zakup wyposażenia sportowego,
- Uruchomienie zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży oraz seniorów.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Utworzenie Środowiskowego Centrum Ćwiczeń przy ul. Chilmanowicza stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.1., 1.2., 1.8., 1.11., 1.12., 1.13.) oraz dodatkowo 4. celu strategicznego „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.1., 4.2., 4.4., 4.9., 4.10., 4.11.).

Realizacja projektu ma na celu zwiększenie dostępności i podniesienie standardu infrastruktury sportu i rekreacji.

Głównymi celami projektowanego przedsięwzięcia są:

- (a) Promocja zdrowego stylu życia oraz integracja mieszkańców Miasta,
- (b) Poprawa wydolności i sprawności fizycznej dzieci i młodzieży,
- (c) Ograniczenie tendencji do siedzącego trybu życia,
- (d) Zmniejszenie liczby osób z nadwagą i otyłością,
- (e) Zmniejszenie zagrożenia zachorowalnością na tzw. choroby cywilizacyjne,
- (f) Poprawa wskaźników zdrowotności społeczeństwa,
- (g) Zmniejszenie liczby zjawisk patologicznych oraz agresji, w szczególności wśród młodzieży,
- (h) Wykształcenie w społeczeństwie świadomości w zakresie wartości aktywnego wypoczynku oraz korzystnych nawyków aktywnego spędzania czasu wolnego,
- (i) Popularyzacja zajęć rekreacji ruchowej,
- (j) Zwiększenie możliwości uprawiania sportu oraz rekreacji fizycznej osobom niepełnosprawnym.

Planowana inwestycja wpłynie na zapewnienie bezpiecznych warunków do uprawiania ćwiczeń sportowych a także stworzy odpowiednie warunki do uprawiania sportu w Mieście. Poprawie ulegnie estetyka oraz jakość boisk, a także zagospodarowanych miejsc. Realizacja projektu umożliwi aktywną formę spędzania czasu wolnego przez dzieci, młodzież oraz dorosłych. Projekt przyczyni się do promocji zdrowego stylu życia oraz ich integracji mieszkańców Miasta.

I.22. Tworzenie systemu monitoringu wizyjnego w mieście Bartoszyce

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” Obszar II: „Obszar przemysłowo - kolejowy” OBSZAR III: „Strefa mieszkalna w północnej części Miasta” OBSZAR IV: „Tereny mieszkaniowe w zakolu Łyny” OBSZAR V: „Tereny mieszkaniowe przy Jeziorku” OBSZAR VI: „Tereny mieszkaniowe przy Osiedlu „Działki”
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2010

Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	600.000,00
---------------------------------------	------------

Stan obecny:

Obecnie miasto posiada system monitoringu wizyjnego, w ramach którego pracują tylko 4 kamery, obejmujące swym zakresem niewielką część miasta. Ponadto system ma już 8 lat i pod względem technicznym jest przestarzały i niespełna swojej funkcji. Obraz rejestrowany przez kamery jest słabej jakości. Wybór systemu monitoringu, brak szerokopasmowych łącz oraz wykorzystane do jego obsługi łącza, powodują ograniczenia w zakresie rozbudowy jak i funkcjonalności (np. w przypadku niekorzystnych warunków atmosferycznych, np. przy intensywnych opadów deszczu).

Przedmiot projektu:

Stworzenie monitoringu opartego na radiowej sieci teleinformatycznej dla miasta Bartoszyce. System umożliwi zdalną obserwację wybranych punktów miasta (ok. 10 kamer obejmujących swym zasięgiem obszary rewitalizowane), ze szczególnym uwzględnieniem miejsc użytkowania społecznego i turystycznego w tym miejsc szczególnie niebezpiecznych. Projekt przewiduje:

- budowę stacji bazowych sieci radiowej niezbędnych do transmisji obrazu z kamer do centrum monitoringu,
- instalacja kamer w wybranych punktach monitoringu na terenie miasta obejmujące tereny rewitalizacji,
- stworzenie punktu obserwacji i nadzoru – tzw. centrum monitoringu, w którym sygnał z kamer będzie obrazowany na panelach obserwacyjnych wraz z archiwizacją na nośnikach elektronicznych.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Utworzenie systemu monitoringu wizyjnego w mieście Bartoszyce stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.8.) oraz 3. celu strategicznego: „Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych w Mieście” (działanie 3.4.).

Głównym celem projektu jest zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańców i osób przebywających na terenie miasta, poprzez stałą obserwację newralgicznych punktów miasta jak np. miejsca szczególnie niebezpieczne (ruchliwe skrzyżowania ciągów komunikacyjnych, miejsca przebywania i zbierania osób podejrzanych), miejsca użytku publicznego (tereny rekreacyjne, boiska, place, parki, itp.), tereny szkół i przedszkoli, miejsca dużych skupisk ludzkich (budynki miejskie, szpital, zabytki, dworzec, targowiska), tereny osiedli mieszkaniowych i tereny domków jednorodzinnych.

Realizacja projektu wpłynie na;

- poprawę jakości życia miasta
- poprawę bezpieczeństwa publicznego

I.23. Modernizacja i przystosowanie dla osób niepełnosprawnych odkrytego basenu kąpielowego w Bartoszycach

Lokalizacja działania:	Obszar II: „Obszar przemysłowo kolejowy” Basen kąpielowy (odkryty) przy ulicy Limanowskiego w Bartoszycach.
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Inne podmioty uczestniczące w realizacji projektu:	Stowarzyszenie Rozwoju i Aktywności Młodzieży „CZAS NA NAS”
Termin realizacji projektu:	209-2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	8.648.700,00

Stan obecny:

Obiekt sportowo – rekreacyjny przy ul. Limanowskiego wybudowany w okresie międzywojennym (obiekt poniemiecki)

Powierzchnia:

- Cały obiekt - 105m² x 120m² (12.600m²)
- Niecka basenowa – 50m² x 16m² (105m²)

- Stacja uzdatniania wody – 12,5m² x 5m² (62,5m²)

Przez lata obiekt był nie modernizowany i nie były prowadzone żadne GRUNTOWNE prace remontowe. Zastosowane na obiekcie technologie są przestarzałe i w minimalnym stopniu odpowiadają aktualnie panującym standardom na obiektach sportowo rekreacyjnych. Stan techniczny obiektu wskazuje na podjęcie zdecydowanych działań zmierzających do zwiększenia bezpieczeństwa oraz wartości technicznej obiektu.

- Co roku przed sezonem jest wyrównywane dno i ściany basenu jednak nie przynosi to długotrwałego efektu – zabieg krótkotrwały i już w trakcie trwania sezonu problem zaczyna pojawiać się ponownie. Dno basenu oraz jego ściany wymagają gruntownego remontu dla bezpieczeństwa jego użytkowników.
- Zbyt słabe pompy filtrujące wodę – nie są w stanie przepompować w ciągu określonego czasu wymaganej ilości wody w niecce basenowej.
- Infrastruktura dookoła niecki – stare, nierówne chodniki, ostre krawędzie powodują zagrożenie i obniżają bezpieczeństwo dla osób korzystających z obiektu powodując skaleczenia.
- Słabe zaplecze socjalno – sanitarne (brak pomieszczeń, lub bardzo zły stan techniczny) np. obiekt posiada jedynie 2 przebieralnie – a w trakcie trwania sezonu (przy ładnej pogodzie) przez obiekt w ciągu dnia przewija się około 200-400 osób.
- Brak przystosowania obiektu do korzystania dla osób niepełnosprawnych.

W pobliżu obiektu znajduje się również Dom Dziecka oraz Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy.

Dzieci z Domu Dziecka oraz zrzeszone osoby niepełnosprawne ze Stowarzyszenia Integracji Osób Niepełnosprawnych (SION) korzystają z obiektu bezpłatnie.

Z obiektu sportowo-rekreacyjnego jakim jest BASEN (odkryty) korzystają nie tylko osoby z miasta Bartoszyce, ale również przyjeżdżają grupy dzieci i młodzieży z okolicznych wiosek i miasteczek – np. w ramach kolonii.

Mimo wszystko obiekt w sezonie letnim cieszy się dużą popularnością ze względu na to, iż jest to nieliczne miejsce w mieście, gminie i powiecie do spędzenia aktywnego wypoczynku nad wodą.

Przedmiot projektu:

Przebudowa i modernizacja basenu otwartego wraz z technologią uzdatniania wody basenowej ma na celu utworzenie nowoczesnego i w pełni przystosowanego do obecnych wymogów obiektu basenowego spełniającego najwyższe standardy.

Ze względu na warunki czasowe i atmosferyczne zadanie będzie podzielone na 2 etapy:

- 1 etap – dokumentacja techniczna wraz z wykonaniem robót budowlanych związanych z modernizacją niecki basenowej – lata 2009 - 2010
- 2 etap – modernizacja obiektu oraz budowa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej (zaplecze szatniowo-sanitarne, kort tenisowy, boiska sportowe, plac zabaw, park linowy, ścianka wspinaczkowa itp.) rok 2011

ETAP 1 – przebudowa niecki basenowej. Planowany zakres prac obejmuje:

- przebudowę istniejącej żelbetowej niecki basenowej poprzez jej wypłylenie oraz wyrównanie ścian.
- Wykonanie nowego orurowania zamontowanie rynien przelewowych, wykonanie nowych okładzin z folii basenowej,
- wybudowanie wyspy w celu rozdzielenia basenu na część sportową i rekreacyjną z atrakcjami (grzybek, masaż karku, kanon wąski, gejzer powietrzny, zjeżdżalnia rodzinna z brodzikiem dla dzieci).
- wyposażenie w niezbędny osprzęt oraz w urządzenia ułatwiające dostęp dla osób niepełnosprawnych.
- wymiana urządzeń i osprzętu stacji uzdatniania wody basenowej tj. filtry, pompy, automatyka, urządzenia do dozowania chemii basenowej, zasilanie, itp.
- wykonanie pomieszczenia podziemnego na urządzenia atrakcji wodnych (pompy), w pobliżu zbiornika przelewowego (wykorzystanie istniejącego korytarza przełazowego)
- wykonanie instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
- odwodnienie terenu,
- zasilania energetycznego stacji i basenu,
- oświetlenia terenu,
- oraz niezbędnych utwardzeń na terenie.

W zakresie prac w budynkach należy wykonać:niezbędne rozbiórki, przebudowę budynku pomp, adaptację

części budynku przeznaczonego na siłownię w części wschodnio – południowej tuż obok budynku stacji pomp.

ETAP 2 - Planowany zakres prac obejmuje:

- przebudowę i remont istniejącego budynku (natrysków) oraz budynku szatniowego
- budowę nowego budynku z zapleczem szatniowo-sanitarnym (ok. 160 szatni – infrastruktura dostosowana dla osób niepełnosprawnych)
- kort tenisowy, boisko do piłki plażowej, boisko wielofunkcyjne, plac zabaw dla dzieci, park linowy, ścianka wspinaczkowa
- przebudowa istniejącego budynku na siłownię z zapleczem z zespołem saun
- wyposażenie kompleksu - ogrodzenie, piłkochwyty itp.
- osłona śmietnikowa
- droga wewnętrzna z placem manewrowym – utwardzona
- parking dla samochodów osobowych na ok. 60 stanowisk z drogami dojazdowymi

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Modernizacja i przystosowanie dla osób niepełnosprawnych odkrytego basenu kąpielowego w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno– gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.8., 1.11)., 2. celu strategicznego „Rozwój edukacji kultury turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego miasta” (działania 2.7, 2.9, 2.11)., oraz 4. celu strategicznego „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania ., 4.2., 4.3., 4.4., 4.8., 4.10., 4.11).

Przebudowa i modernizacja basenu otwartego wraz z technologią uzdatniania wody basenowej ma na celu utworzenie nowoczesnego i w pełni przystosowanego do obecnych wymogów obiektu basenowego spełniającego najwyższe standardy infrastruktury sportowo rekreacyjnej, a przede wszystkim dostosowanie do korzystania przez osoby niepełnosprawne.

Głównym celem planowanego projektu jest:

- Zaktywizowanie i zintegrowanie mieszkańców miasta i regionu połączone z promocją zdrowego stylu życia
- Stworzenie warunków do ćwiczeń dla poprawy wydolności i sprawności fizycznej dzieci i młodzieży jak również osób z nadwagą i otyłością
- Stworzenie możliwości uprawiania sportu i rekreacji fizycznej osobom niepełnosprawnym
- Zwiększenie bezpieczeństwa i komfortu na obiekcie
- Dostosowanie do panujących przepisów i norm obiektów sportowo - rekreacyjnych
- Próba ograniczenia zjawisk patologicznych oraz agresji, w szczególności wśród młodzieży (wzrost agresji wśród dzieci i młodzieży w wieku 8-17 lat – w powiecie bartoszyckim)
- Wykształcenie w społeczeństwie świadomości i nawyków aktywnego spędzania czasu wolnego
- Kształtowanie osobowości, umiejętności pracy w zespole, nauka tolerancji, stosowanie zasad fair-play
- Urozmaicenie ubogiej oferty aktywnego wypoczynku w mieście i regionie

II.1. Remont i konserwacja Bramy Lidzbarskiej z jej adaptacją na utworzenia Muzeum Ziemi Bartoszyckiej

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” Brama Lidzbarska, Pl. Konstytucji 3 Maja 19
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Inne podmioty uczestniczące w realizacji inwestycji:	Bartoszycki Dom Kultury
Termin realizacji projektu:	2009 - 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	1.200.000,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	Pozwolenie na budowę

Stan obecny:

Brama Lidzbarska jest jednym z nielicznych na terenie Miasta, zachowanych we względnie dobrym stanie technicznym, zabytków. Stanowi cenny dokument poziomu budownictwa na terenie Prus Wschodnich w wiekach średnich. Jako element murów obronnych Miasta stanowi dziedzictwo historyczne dawnych granic Miasta oraz potrzeb obronnych. Obecny stan techniczny Bramy Lidzbarskiej jest dobry.

Przedmiot projektu:

Adaptacja zabytkowej Bramy Lidzbarskiej, w tym:

- Przeprowadzenie niezbędnych robót adaptacyjno-konserwacyjnych,
- Wykonanie instalacji elektrycznej, instalacji p.poż., instalacji systemów alarmowych,
- Udostępnienie najwyższej kondygnacji dla zwiedzających,
- Wyeksponowanie mechanizmu zegara.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Adaptacja Bramy Lidzbarskiej na potrzeby Muzeum Ziemi Bartoszyckiej w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działanie 1.2.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.1., 2.2., 2.8., 2.9., 2.11.) oraz dodatkowo 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.3., 4.5.). Realizacja przedmiotowego projektu wpłynie na wykorzystanie atutów kulturalno – turystycznych Bartoszyc w celu kontynuacji zrównoważonego rozwoju Miasta oraz jego promocji w kraju i poza granicami. Aktywne włączenie jednego z najatrakcyjniejszych pod względem historycznym, kulturalnym i turystycznym obszarów w przestrzeń funkcjonalną Miasta wraz z adaptacją na potrzeby Muzeum stworzą warunki do dalszego rozwoju tradycji historycznych, w tym pielęgnacji różnorodności kulturowych i dziedzictwa narodowego.

II.2. Aktywizacja osób długotrwale bezrobotnych z wykorzystaniem mechanizmów Klubu Integracji Społecznej

Lokalizacja działania:	Obszar całego Miasta
Beneficjent:	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Pieniężnego 10 A
Termin realizacji projektu:	2008 – 2013
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	815.000,00

Stan obecny:

Osoby długotrwale bezrobotne, to szczególna kategoria osób zagrożonych wykluczeniem społecznym. Długotrwale pozostawanie bez pracy pogłębia proces marginalizacji osób, ich rodzin i całych grup

społecznych. Osoby bezrobotne, z powodu notorycznego stresu, wynikającego z braku pracy (a co za tym idzie stałych dochodów) oraz kumulujących się problemów dnia codziennego, są bardziej narażone na popadanie w nałogi. Brak materialnych podstaw życia pogłębia ubóstwo, które zmusza do korzystania ze świadczeń pomocy społecznej.

Działania podejmowane do tej pory na rzecz osób długotrwale pozostających bez pracy przez różnego rodzaju instytucje socjalne na terenie Miasta Bartoszyce (PUP, MOPS, organizacje pozarządowe) okazały się niewystarczające. Żadna z placówek nie aktywizuje w efektywny sposób tych ludzi, na tyle, aby możliwe było ich usamodzielnienie się i uniezależnienie od świadczeń pomocy społecznej. Realizowane projekty w zakresie reintegracji społecznej przynosiły do tej pory jedynie efekty doraźne.

Przedmiot projektu:

- Rekrutacja potencjalnych uczestników,
- Diagnoza sytuacji rodzinnej, mieszkaniowej, zawodowej i zdrowotnej beneficjentów,
- Etap kwalifikacji uczestników dokonany przez zespół wspierający (złożony z psychologa, doradcy zawodowego oraz pracownika socjalnego),
- Organizacja spotkania z wybraną grupą odbiorców projektu oraz sporządzenie kontraktów socjalnych obligujących do uczestnictwa w zajęciach.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Aktywizacja osób długotrwale bezrobotnych z wykorzystaniem mechanizmów Klubu Integracji Społecznej w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.6., 1.7.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.1., 4.2., 4.5., 4.6., 4.7., 4.11., 4.13.).

Realizacja projektu wpłynie na proces zapobiegania marginalizacji oraz „popadania w uzależnienia” osób zagrożonych wykluczeniem społecznym. Ponadto, nastąpi reintegracja społeczna, czyli odbudowanie i podtrzymanie u osób uczestniczących w zajęciach, w Klubie Integracji Społecznej, umiejętności uczestnictwa w życiu społeczności lokalnej i pełnienia ról społecznych w miejscu zamieszkania lub pobytu. Pozytywnym rezultatem będzie reintegracja zawodowa, czyli odbudowanie i podtrzymywanie zdolności do świadczenia pracy.

Realizacja przedmiotowego projektu spowoduje wzrost samooceny i poczucia własnej wartości wśród uczestników projektu, wzrost motywacji do poszukiwania zatrudnienia, jak również rozwój zdolności interpersonalnych. Realizacja projektu przyczyni się do nabycia, przez osoby bezrobotne, niezbędnych umiejętności związanych z poszukiwaniem pracy (w tym korzystanie z najnowszych technologii) oraz umiejętności związanych z pełnieniem ról społecznych oraz radzenia sobie w trudnych sytuacjach. Dodatkowo program Klubu pozwoli nabyć nowe kwalifikacje bądź też rozwinąć posiadane talenty, typu: obsługa komputera czy zajęcia manualne.

II.3. Modernizacja budynku, unowocześnienie i rozwój usług bibliotecznych WMBP w Elblągu Filii w Bartoszycach

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” Budynek Warmińsko-Mazurskiej Biblioteki Pedagogicznej im. K. Wojtyły w Elblągu Filia w Bartoszycach ul. Bohaterów Warszawy 16
Beneficjent:	Warmińsko-Mazurska Biblioteka Pedagogiczna im. K. Wojtyły w Elblągu, ul. św. Ducha 25, 82-300 Elbląg
Termin realizacji projektu:	2010 – 2012
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	2.000.000,00

Stan obecny:

Budynek użytkowy, dwukondygnacyjny, z poddaszem, całkowicie podpiwniczony, strych nieużytkowy. Zasadniczą konstrukcję obiektu stanowi układ ścian zewnętrznych i wewnętrznych murowanych tradycyjnie (z cegły pełnej). Stropy – nad piwnicą żelbetowy, nad parterem, piętrem, poddaszem - drewniany. Schody prowadzące z piwnicy na parter – żelbetowe, obustronnie podparte na murach. Schody międzypiętrowe

drewniane (świerkowe), schody prowadzące na strych drewniane, drabiniaste. Podłogi w zależności od pomieszczeń wyłożone są terakotą lub płytą pilśniowa. Stolarka okienna i drzwiowa jest drewniana. Drzwi na strych jednostronnie obite blachą. Obróbki blacharskie, a więc rynny, rury spustowe, parapety, krawędzie dachu wykonane z blachy stalowej ocynkowanej. Budynek na zewnątrz otynkowany tynkiem wapienno-cementowym, obecnie odpadającym. Konstrukcja dachu drewniana, płatwiowo-kleszczowa, z dwiema ścianami stolcowymi, złożona. Pokrycie dachówką holenderką

Przedmiot projektu:

Modernizacja budynku oraz zagospodarowanie otoczenia:

- Przebudowa instalacji wodno-kanalizacyjnej, grzewczej i elektrycznej,
- Termomodernizacja i wykonanie elewacji,
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wraz z obróbkami blacharskimi,
- Wymiana drewnianych schodów klatki schodowej na niepalne,
- Adaptacja pomieszczeń na poddaszu budynku i w piwnicy na: galerię, salkę konferencyjną oraz pracownię biblioterapii (ewentualne udostępnienie),
- Przystosowanie budynku (podjazd i WC) dla osób niepełnosprawnych,
- Zagospodarowanie terenu polegające na rekultywacji terenów zielonych wokół budynku i utwardzeniu terenu (tj. dojazdów, dojść, parkingu, ogrodzenia),

Poprawienie warunków świadczonych usług bibliotecznych i rozszerzenie ich oferty:

- Zakup sprzętu i oprogramowania komputerowego, mebli i wyposażenia bibliotecznego, sprzętu nagłaśniającego i teleinformatycznego,
- Poprawa warunków składowania zbiorów (wyposażenie biblioteki w regały przesuwne),
- Stworzenie interaktywnej sieci informacji internetowej, rozwinięcie pracowni informacji multimedialnej,
- Stworzenie stanowisk do indywidualnej pracy oraz prowadzenia zajęć biblioterapeutycznych,
- Stworzenie możliwości wykorzystania pomieszczeń biblioteki przez doradców metodycznych i terapeutów pracujących na rzecz lokalnego środowiska oświatowego.
- Przystosowanie budynku (podjazd i WC) dla osób niepełnosprawnych
- Stworzenie warunków do popularyzacji książki i czytelnictwa oraz promocji dorobku intelektualnego i artystycznego dzieci, młodzieży i pracowników oświaty.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Modernizacja budynku, unowocześnienie i rozwój usług bibliotecznych WMBP w Elblągu – Filii w Bartoszycach, stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.1., 1.2., 1.8., 1.11., 1.13.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.8., 2.9., 2.11.) oraz dodatkowo 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.10., 4.13.).

Realizacja projektu zwiększy dostępność do usług bibliotecznych i ogólnie pojętych usług kulturalno-edukacyjnych mieszkańców Miasta. Dzięki poprawie warunków lokalowych działania biblioteki na rzecz środowiska lokalnego, w tym poszerzenie oferty alternatywnych form spędzania czasu wolnego będą mogły ulec intensyfikacji. Usunięcie barier architektonicznych umożliwi korzystanie z placówki przez osoby niepełnosprawne. Realizacja przedsięwzięcia zmniejszy ubytki energii cieplnej do powietrza a tym samym znacznie ograniczy emisję zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza i pozwoli na dalsze gromadzenie funduszy na sukcesywne odnawianie wizerunku i estetyki budynków i okolicy. Dodatkowo realizacja projektu wpłynie na jakość usług świadczonych na potrzeby lokalnej społeczności przez obiekt użyteczności publicznej.

Termomodernizacja obiektu i funkcjonalna adaptacja pomieszczeń podniesie komfort korzystania z zasobów biblioteki, zwiększając stopień ich publicznego wykorzystania.

II.4. Organizacja Bartoszyckich Spotkań Artystycznych Twórców Niesamodzielnych „Integracja ponad granicami”

Lokalizacja działania:	Teren Miasta Bartoszyce
Beneficjent:	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Piętnego 10 A
Termin realizacji projektu:	2008 – 2013
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	960.000,00

Stan obecny:

Ostatnie dane Narodowego Spisu Powszechnego wskazują, że w 2002 roku liczba osób niepełnosprawnych w Bartoszycach wynosiła 3.331 co stanowi ok. 13% ogółu ludności Miasta. Tak wysoki odsetek wymusza podejmowanie stosownych działań, tym bardziej, że osoby niesamodzielne (zarówno niepełnosprawne, jak i starsze) dysponują dużym potencjałem twórczym, wrodzonym lub wypracowanym systematyczną pracą w ramach terapii zajęciowej w placówkach wsparcia. Nie zawsze mają możliwość jego wyeksponowania lub, co więcej, z powodu swej ułomności boją się dezaprobaty społecznej. Przez ogół społeczeństwa są najczęściej traktowane jako osoby ułomne, nie mające nic ciekawego do zaoferowania, mało wnoszące w rozwój kultury i społeczności lokalnej. Takie krzywdzące postrzeganie osób niesamodzielnych powoduje u nich problemy w nawiązaniu kontaktów interpersonalnych, zamknięcie się w sobie, a w konsekwencji izolację społeczną.

Przedmiot projektu:

- Organizacja wystawy rękodzieła artystycznego osób niepełnosprawnych i starszych,
- Prezentacje sceniczne osób niesamodzielnych w Polsce oraz Obwodzie Kaliningradzkim,
- Integracyjny Plener Plastyczno-Fotograficzny,
- Organizacja wernisażu prac wykonanych w trakcie Pleneru,
- Organizacja merytorycznej konferencji.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Organizacja Bartoszyckich Spotkań Artystycznych Twórców Niesamodzielnych „Integracja ponad granicami” w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działanie 2.9.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.5., 4.8.).

Głównym celem projektu jest integracja i aktywizacja społeczna osób niesamodzielnych. Realizacja projektu ma na celu podniesienie świadomości społeczności lokalnej w zakresie zdolności artystycznych osób niesamodzielnych, tym samym jest działaniem na rzecz przełamywania barier społecznych i negatywnych stereotypów. Spotkania artystyczne, w których będą brały udział osoby niesamodzielne mają na celu ich integrację ze społecznością lokalną oraz aktywizację społeczną. Planowane wydarzenia Spotkań Artystycznych będą również dobrą formą popularyzacji funkcjonowania środowiskowych placówek wsparcia. Ponieważ projekt przewiduje prezentację dorobku artystycznego osób niesamodzielnych po obu stronach granicy, ważnym efektem projektu będzie integracja polskich i rosyjskich uczestników projektu, a także wymiana doświadczeń pracowników polskich i rosyjskich placówek wsparcia.

II.5. Organizacja festynu archeologiczno – etnograficznego „Dni Pruskie”

Lokalizacja działania:	Obszar VI: „Tereny mieszkaniowe przy Osiedlu „Działki” Wzgórze Zamkowe, ul. Zamkowa
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2009 – 2013
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	205.000,00

Stan obecny:

Projekt ma na celu ożywienie grodziska pruskiego, zlokalizowanego w zakolu Łyny. Teren obecnie niewykorzystany, stanowi naturalne tereny zielone Miasta. Brak koncepcji zagospodarowania sprzyja patologicznemu wykorzystaniu obszaru przez różne grupy mieszkańców.

Przedmiot projektu:

- Zbudowanie osady pruskiej,
- Działania związane z organizacją festynu.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Organizacja festynu archeologiczno – etnograficznego „Dni Pruskie” w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.1., 1.6.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działanie 2.8., 2.9., 2.11.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.2., 4.3., 4.7., 4.10.).

Realizacja projektu ma na celu stworzenie warunków do poznawania innych kultur zarówno przez mieszkańców Miasta jak i turystów. Projekt ma charakter edukacyjno – integracyjny. W wyniku realizacji projektu wzrośnie atrakcyjność historyczna, turystyczna i wypoczynkowa Miasta jak również stworzone zostaną warunki umożliwiające jego zrównoważony rozwój, zapewniający zaspokojenie potrzeb obecnych jak i przyszłych pokoleń w zgodzie z dziedzictwem kulturowym, świadczącym o tożsamości Miasta. W wyniku realizacji przedsięwzięcia nastąpi celowe wykorzystanie dostępnej przestrzeni miejskiej, rozwój przedsiębiorczości a także powstaną nowe miejsca pracy.

II.6. Organizacja imprezy: „Kulinarne Dziedzictwo Regionu Bartoszyckiego”

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” Plac Bohaterów Westerplatte
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2009-2013
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	160.000,00

Stan obecny:

Specyficzne położenie (region transgraniczny) i bogata historia Bartoszyce od lat stanowią podłoże zazębiania się tradycji i kultury społeczności lokalnej i lokalnych mniejszości narodowych, żyjących wspólnie na terenie Miasta. Niestety, zarówno w przeszłości, jak i obecnie daje się zauważyć swoistą hermetyczność ludności pochodzenia etnicznego. Zamknięcie we własnym kręgu wynika często z poczucia odrębności oraz obawy przed nietolerancją i niezrozumieniem przez społeczność lokalną.

Przedmiot projektu:

- Organizacja imprezy „Kulinarne Dziedzictwo Regionu Bartoszyckiego”
- Promocja i informacja wśród mieszkańców regionu.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Organizacja imprezy: „Kulinarne Dziedzictwo Regionu Bartoszyckiego” w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działanie 2.9.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.3., 4.10., 4.11.).

Realizacja projektu ma na celu pobudzenie inicjatyw lokalnych w kierunku wyrównywania różnic kulturowych na terenie Miasta. Zakłada się, że impreza będzie jednoczyć lokalną społeczność z ludnością reprezentującą mniejszości narodowe z regionu. Projekt przyczyni się do krzewienia tradycji oraz zwyczajów o charakterze regionalnym, a także wypromowania regionalnego specjału kulinarnego, jakim są bliny. Realizacja projektu będzie próbą przybliżenia współczesnych, codziennych problemów mniejszości narodowych, ich osiągnięć, tradycji i kultury. Wychodzi naprzeciw wszelkim działaniom zapobiegającym konfliktom na tle narodowościowym. Tworzy warunki do zapoznania się i wymiany obyczajów i dziedzictwa kulturowego całego społeczeństwa, bez względu na pochodzenie. Sprzyja poznaniu kulinariów różnych narodów, tym samym pomaga szerzyć porozumienie pomiędzy ludźmi wywodzącymi się z różnych kultur.

II.7. Modernizacja i przebudowa budynku Bartoszyckiego Domu Kultury	
Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Bohaterów Warszawy 11
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Inne podmioty uczestniczące w realizacji projektu:	Bartoszycki Dom Kultury ul. Boh. Warszawy 11
Termin realizacji projektu:	2011 – 2012
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	13.100.000,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	Decyzja o warunkach zabudowy

Stan obecny:

Budynek Bartoszyckiego Domu Kultury powstał w 1957 roku i od dziś nie przechodził żadnych gruntownych remontów. Codzienna eksploatacja będącego aktualnie w złym stanie technicznym obiektu skutkuje licznymi awariami i zniszczeniami. Z uwagi na możliwość rozbudowy, na którą pozwala lokalizacja, planuje się równoległe rozbudowę i przebudowę obecnego budynku na potrzeby działalności statutowej Domu Kultury. Tym samym zostaną stworzone warunki do realizacji oczekiwań różnych grup kulturowych i etnicznych w zakresie utrzymywania i promocji tradycji regionu, w tym działań i wydarzeń artystycznych nastawionych na promocję wielokulturowości.

Przedmiot projektu:

Projekt przewiduje rozbudowę BDK oraz wyposażenie poszczególnych pracowni i dostosowanie ich do potrzeb różnorodnych kultur. Szczegółowy zakres działań podczas realizacji projektu obejmuje:

- Przebudowę istniejącego budynku Domu Kultury,
- Dobudowę nowej części uzupełniającej funkcję jw.
- Rozbiórkę budynku garażu, zasieku na odpady stałe,
- Budowę nowego budynku garażowo-magazynowego,
- Budowę osłony śmietnikowej,
- Rozbiórkę istniejącego ogrodzenia, schodów terenowych, istniejących na terenie murków oporowych i pozostałych fundamentów,
- Budowę ogrodzenia, schodów terenowych, podjazdu dla osób z dysfunkcją ruchu,
- Budowę miejsc postojowych dla samochodów osobowych i autobusów, chodników,
- Zagospodarowanie terenów zieleni i trawników,
- Likwidację istniejących przyłączy do budynku,
- Budowę przyłącza kanalizacji sanitarnej, deszczowej, przyłącza elektroenergetycznego, sieci ciepłowniczej oraz wodociągowego,
- Utworzenie toalet dla osób korzystających z domu kultury również z dostępem dla osób niepełnosprawnych we wszystkich częściach obiektu, oraz szatnię w holu,
- Dostosowanie obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych ruchowo poprzez zastosowanie pochylni zewnętrznych na parter oraz windy osobowej na pozostałe kondygnacje.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Modernizacja i przebudowa budynku Bartoszyckiego Domu Kultury stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.8., 1.11.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.8., 2.9., 2.11.) oraz dodatkowo 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.2., 4.3., 4.5., 4.10.).

Na potrzeby budowania tożsamości i identyfikacji mieszkańców z miejscem zamieszkania kluczowe znaczenie ma możliwość podnoszenia poziomu kulturalnego mieszkańców obszaru wskazanego jako kryzysowy i tym samym integracja społeczna. Zadania te spełniają w miastach domy kultury. W wyniku

realizacji projektu zyska zarówno poziom estetyki przestrzeni miejskiej jak i komfort życia mieszkańców a przede wszystkim korzystające z proponowanych atrakcji dzieci i młodzież. Celem projektu jest integracja mieszkańców, ożywienie więzi społecznych i kulturowych oraz promocja wielokulturowości jako dziedzictwa i bogactwa regionu. Realizacja projektów wielokulturowych, inspirowanych przez Bartoszycki Dom Kultury w oparciu o rozbudowane zaplecze lokalowe i wyższy komfort usług, przybliżą współczesne, codzienne problemy mniejszości, ich tradycji, kultury i osiągnięć zarówno mieszkańcom Miasta jak i turystom. Uczestnictwo mniejszości narodowych we wspólnych działaniach kulturalnych pozwoli zachować i ocalić na potrzeby kolejnych pokoleń ich dziedzictwo kulturowe i wartość tożsamości etnicznej. Obiekt Domu Kultury będzie dostosowany dla osób niepełnosprawnych, podniesie estetykę przestrzeni publicznej tej części Miasta, ty samym wpłynie korzystnie na rozwój kulturalny i turystyczny Bartoszyce i regionu.

II.8. Utworzenie Praktycznej Szkoły Rzemiosł

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” Szkoła Podstawowa Nr 7 i Gimnazjum Nr 2, ul. Generała Bema 35
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Inne podmioty uczestniczące w realizacji projektu:	Parafia Greckokatolicka Św. Andrzeja Apostoła, Cech Rzemiosł
Termin realizacji projektu:	2010-2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	150.000,00

Stan obecny:

Zaplanowany do adaptacji na potrzeby Praktycznej Szkoły Rzemiosł budynek zlokalizowany jest w strefie ochrony zabytków. Jest to budynek wolnostojący, w całości podpiwniczony, posiadający 3 i 4 kondygnacje nadziemne i poddasze nieużytkowe. Większość pomieszczeń w budynku wykorzystywana jest do prowadzenia zajęć lekcyjnych.

Utworzenie Praktycznej Szkoły Rzemiosła na celu przeciwdziałanie obserwowanej tendencji wymierania na terenie Miasta i regionu Warmii i Mazur technik rzemieślniczych i wykonywania takich specjalności zawodowych jak: ciesielstwo, wikliniarstwo, zduństwo, kowalstwo, garncarstwo, itp., tj. zawodów, których korzenie sięgają głęboko w historię regionu.

Przedmiot projektu:

- Adaptacja pomieszczeń na potrzeby Praktycznej Szkoły Rzemiosł,
- Wyposażenie wnętrza w niezbędne urządzenia,
- Urządzenie stanowisk pracy.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Utworzenie Praktycznej Szkoły Rzemiosł w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.6., 1.8.) oraz dodatkowo 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.2., 4.5., 4.7., 4.10., 4.11.).

Realizacja przedsięwzięcia będzie miała na celu popularyzację zawodów tradycyjnie rzemieślniczych oraz przywrócenie i zachowanie technik rzemieślniczych dla kolejnych pokoleń. W wyniku realizacji projektu przewiduje się powstanie nowych miejsc pracy i rozwój małej przedsiębiorczości. Będzie to miało pozytywny wpływ na rynek pracy i sytuację gospodarczą w Mieście. Przełoży się także na integrację mieszkańców oraz wyrównywanie szans środowisk marginalizowanych. Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na promocję dawnej kultury i stworzy nowe możliwości turystycznej atrakcyjności Bartoszyce.

II.9. Utworzenie Środowiskowego Centrum Językowego i przeprowadzenie konserwacyjnego remontu murów piwnicznych budynku biblioteki

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta”
------------------------	----------------------------

	Miejska Biblioteka Publiczna, ul. Generała Bema 23
Beneficjent:	Miejska Biblioteka Publiczna, ul. Generała Bema 23
Inne podmioty uczestniczące w realizacji projektu:	Urząd Miasta Bartoszyce 11-200 Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	1.122.000,00

Stan obecny:

Obecne zbiory Biblioteki Miejskiej zawierają skromną liczbę pozycji literatury, prasy i innych nośników informacji w językach obcych. Tym samym nie tworzą warunków do nauki języków obcych i doskonalenia wiedzy językowej, które są niezbędnymi elementami współczesnego wychowania i kształcenia młodzieży szkolnej. Znajomość języków obcych i umiejętność poruszania się w zagranicznych źródłach informacji stanowią dziś podstawę rozwoju osobowościowego i kariery naukowej młodych ludzi. Istnieje społeczne zapotrzebowanie na dostęp do multimedialnych technik nauki języków obcych i zasobów językowych. Uruchomienie Centrum Językowego wychodzi naprzeciw tym oczekiwaniom. Pomieszczenie na cele zamierzonego Centrum Językowego mieszczą się na nieużytkowanym obecnie strychu budynku biblioteki. Mury piwniczne i fundamentowe budynku są zagrzybione, a postępująca dewastacja nie pozwala na wykorzystanie pomieszczeń piwnicznych na zaplecze magazynowe.

Przedmiot projektu:

- Opracowanie projektu adaptacji łącznie z orzeczeniem technicznym o możliwości wykonania robót adaptacyjnych, przeprowadzenie postępowania przetargowego, roboty adaptacyjne i wykończeniowe,
- Zakup wyposażenia (sprzęt multimedialny, stanowiska komputerowe, itp.),
- Uzupełnienie biblioteki obcojęzycznej - zakup m.in. płyt CD, DVD z tekstami obcojęzycznymi,
- Opracowanie ekspertyzy, roboty odgrzybieniowe i zabezpieczające przed postępującą korozją biologiczną,
- Remont pomieszczeń piwnicznych.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Utworzenie Środowiskowego Centrum Językowego z obcojęzyczną biblioteką i płytoteką w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.8.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działanie 2.8.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.2., 4.3., 4.5., 4.10.).

Realizacja projektu ma na celu umożliwienie równego dostępu mieszkańcom Miasta do zasobów literatury obcojęzycznej, zarówno w celach edukacyjnych, poznawczych jak i rozrywkowych. Ponadto, podniesie poziom świadomości językowej młodych ludzi i stworzy warunki do zmniejszania różnic kulturowych wynikających z braku znajomości obcych języków. W wyniku realizacji przedsięwzięcia poprawie ulegnie integracja mieszkańców i łatwość komunikacji z zagranicznymi turystami. Jednocześnie nastąpi wyrównanie szans środowisk marginalizowanych z uwagi na publiczny i ogólnodostępny charakter działalności Biblioteki.

II.10. Adaptacja budynku na potrzeby Śródmiejskiego Klubu Aktywizacji Mieszkańców

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” Nieużytkowany, zabytkowy budynek - dawnej stajni - przy ul. Kopernika,
Beneficjent:	Bartoszyckie Koło Związku Emerytów i Rencistów
Inne podmioty uczestniczące w realizacji projektu:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1 Polskie Towarzystwo Gerontologiczne Cech Rzemiosł

Termin realizacji projektu:	2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	400.000,00
Stan obecny:	
Adaptacji na potrzeby Śródmiejskiego Klubu Aktywizacji Mieszkańców ma służyć budynek objęty ochroną konserwatorską. Dziś, z powodu braku koncepcji jego efektywnego wykorzystania, budynek stoi nieużywany i postępuje jego ciągła dewastacja.	
Przedmiot projektu:	
- Adaptacja budynku na potrzeby Śródmiejskiego Klubu Aktywizacji Mieszkańców.	
Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:	
Adaptacja budynku na potrzeby Śródmiejskiego Klubu Aktywizacji Mieszkańców stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.6., 1.7., 1.8.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.2., 2.3., 2.8., 2.9.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.1., 4.2., 4.3., 4.5., 4.7., 4.9., 4.10.).	
Realizacja projektu ma na celu ożywienie społeczno-gospodarcze Miasta. W wyniku integracji oraz aktywizacji mieszkańców wzrośnie świadomość społeczna, kulturalna i edukacyjna mieszkańców, szczególnie tych ze środowisk marginalizowanych. Ponadto, w wyniku podejmowanych przez Klub działań nastąpi poprawa w zakresie przedsiębiorczości osób niezaradnych i zagrożonych patologiami społecznymi. Zagospodarowanie obecnie nieużywanego budynku pozytywnie wpłynie na estetykę przestrzeni publicznej Miasta.	
II.11. Utworzenie Świetlicy Integracyjnej dla Dzieci i ich Rodzin „Drugi Dom”	
Lokalizacja działania:	Obszar II: „Obszar przemysłowo - kolejowy” Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej (pomieszczenia Domu Dziennego Pobytu, Środowiskowego Domu Samopomocy oraz Klubu Integracji Społecznej) ul. Pieniężnego 10A
Beneficjent:	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Pieniężnego 10 A
Termin realizacji projektu:	2008 – 2013
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	450.000,00
Stan obecny:	
W działającym na terenie Miasta Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej funkcjonują dziś m. in.: Dom Dziennego Pobytu, Dom Samopomocy oraz Klub Integracji Społecznej. Niestety nie ma oddzielnych pomieszczeń, które mogłyby pełnić funkcję świetlicy integracyjnej dla dzieci i ich rodzin. Jest ona potrzebna, z uwagi na fakt, że w Mieście występuje duże nagromadzenie czynników mających negatywny wpływ na utrzymywanie więzów rodzinnych. Należą do nich w szczególności: bezrobocie, brak perspektyw, bezradność, uzależnienie od pomocy społecznej, pogłębiające się ubóstwo, stopniowa utrata poczucia własnej wartości oraz powszechna dostępność do tanich używek. Dodatkowo brak środków finansowych ogranicza możliwości edukacyjne, rekreacyjne i kulturalne dzieci i młodzieży. Odreagowują one problemy sięgając po papierosy, alkohol i inne używki. Wielu rodziców, zajętych pokonywaniem trudności dnia codziennego, nie zauważa ich destrukcyjnego wpływu na zachowanie swych dzieci.	
Przedmiot projektu:	
Przystosowanie pomieszczeń do potrzeb świetlicy:	
- Naprawa podłogi w pomieszczeniach świetlicy i zabudowa wnęki, z przeznaczeniem na	

- przechowywanie drobnego sprzętu i wyposażenia świetlicy,
- Wyposażenie Świetlicy (zakup i położenie wykładziny, materacy, gablot ściennych oraz materiałów przeznaczonych do zajęć i materiałów biurowych).

Zatrudnienie specjalistycznej kadry:

- Opiekuna świetlicy, psychologa do prowadzenia zajęć psycho-edukacyjnych oraz specjalisty do prowadzenia zajęć tanecznych.

Rekrutacja Podopiecznych:

- Przekazanie informacji o realizowanym projekcie do lokalnych szkół podstawowych,
- Zamieszczenie w lokalnych mediach informacji na temat celów oraz zasad funkcjonowania świetlicy,
- Rozpowszechnianie przez pracowników socjalnych MOPS informacji na temat pracy świetlicy oraz zachęcanie najmłodszych mieszkańców Bartoszyce oraz ich rodziców do wzięcia udziału w przedsięwzięciu.

Rozpoczęcie i funkcjonowanie świetlicy (praca ciągła).

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Utworzenie Świetlicy Integracyjnej dla Dzieci i ich Rodzin „Drugi Dom” w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.8., 1.13.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.8.) oraz dodatkowo 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.1., 4.2., 4.5., 4.10., 4.11.).

Utworzenie świetlicy integracyjnej „Drugi Dom” stanowi punkt wyjścia do stworzenia kompleksowego systemu wsparcia podopiecznych MOPS, obejmującego grupę dzieci, uczniów szkół podstawowych, zamieszkałych na terenie Miasta Bartoszyce oraz ich rodzin. Realizacja projektu przyczyni się do integracji oraz wyrównywania szans rodzin zagrożonych wykluczeniem społecznym, w których występują liczne patologie. Projekt stworzy możliwość aktywnego zagospodarowania czasu wolnego i przyczyni się do ukazywania pozytywnych wzorców zachowań i możliwości kreowania własnej rzeczywistości, co poprawi poziom bezpieczeństwa publicznego.

II.12. Wykorzystanie powierzchni zwolnionych w wyniku zmiany lokalizacji Domu Noclegowego na potrzeby Środowiskowego Domu Samopomocy

Lokalizacja działania:	Obszar II: „Obszar przemysłowo - kolejowy” ul. Pieniężnego 10A
Beneficjent:	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Pieniężnego 10 A
Termin realizacji projektu:	2009 – 2013
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	290.000,00

Stan obecny:

Ostatnie dane Narodowego Spisu Powszechnego wskazują, że w 2002 roku liczba osób niepełnosprawnych w Bartoszycach wynosiła 3.331 co stanowi ok. 13% ogółu ludności Miasta. Jest to wysoki odsetek, który wskazuje na konieczność działań w tym zakresie. Tym bardziej, że osoby niesamodzielne dysponują dużym potencjałem twórczym wrodzonym lub wypracowanym systematyczną pracą, w ramach terapii zajęciowej w placówkach wsparcia. Nie zawsze mają możliwość jego wyeksponowania lub, co więcej, z powodu swej ułomności boją się dezaprobaty społecznej. Przez ogół społeczeństwa są najczęściej traktowane jako osoby ułomne, nie mające nic ciekawego do zaoferowania, mało wnoszące w rozwój kultury i społeczności lokalnej. Takie krzywdzące postrzeganie osób niesamodzielnych powoduje u nich problemy w nawiązaniu kontaktów interpersonalnych, zamknięcie się w sobie, a w konsekwencji izolację społeczną tych osób. Wyjście z domu, udział w zajęciach terapeutycznych daje możliwość zaistnienia jako osoba aktywna i twórcza. Środowiskowe placówki wsparcia stanowią jedną z form systemu oparcia społecznego, są one przeznaczone dla osób chorych, które mają trudności w normalnym funkcjonowaniu w życiu codziennym. Dotychczasowa działalność Środowiskowego Domu Samopomocy ukazuje jak ważna jest rola tego typu placówek dla wielu osób niesamodzielnych. Świadczy o tym fakt, iż liczba osób uczestniczących w

zajęciach jest coraz większa.

Przedmiot projektu:

- Remont i przystosowanie pomieszczeń (z uwzględnieniem możliwości fizycznych osób niepełnosprawnych),
- Zakup sprzętu i wyposażenie pracowni: fotograficznej, komputerowej i stolarskiej,
- Prowadzenie zajęć grupowych nastawionych na przygotowanie prozawodowe domowników Środowiskowego Domu Samopomocy.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Wykorzystanie powierzchni zwolnionych w wyniku zmiany lokalizacji Domu Noclegowego na potrzeby Środowiskowego Domu Samopomocy w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.3., 1.6., 1.8., 1.11.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działanie 2.8.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.1., 4.2., 4.5., 4.6., 4.7., 4.8., 4.9., 4.10., 4.11., 4.13.).

Realizacja projektu przyczyni się do integracji społecznej środowisk marginalizowanych oraz aktywizacji zawodowej. Ma na celu wyrównywanie szans środowisk marginalizowanych, w tym osób niepełnosprawnych. Prowadzone zajęcia spowodują wzrost samooceny i poczucia wartości, wzrost motywacji do poszukiwania zatrudnienia, rozwój zdolności interpersonalnych, nabycie umiejętności korzystania z nowych technologii w poszukiwaniu pracy oraz umiejętności związanych z radzeniem sobie w trudnych sytuacjach życiowych.

Projekt II.13. Osiedlowe centra kultury

Lokalizacja działania:	Obszar III: „Strefa mieszkalna w północnej części Miasta” Obszar IV: „Tereny mieszkaniowe w zakolu Łyny” Obszar V: „Tereny mieszkaniowe przy Jeziorku” Ulice: Witosa, Sikorskiego, Ogrodowa
Beneficjent:	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budowlani” w Bartoszycach
Inne podmioty uczestniczące w realizacji projektu:	Stowarzyszenie „Monar”, Związek Emerytów i Rencistów, Klub Szachowy
Termin realizacji projektu:	2009-2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	100.000,00

Stan obecny:

Pomieszczenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” w Bartoszycach znajdują się przy ulicach: Witosa, Sikorskiego oraz Ogrodowej. W pomieszczeniach Spółdzielni prowadzona jest działalność kulturalna i sportowa, skierowana do młodzieży, dzieci i osób starszych. Pomieszczenia są w złym stanie technicznym, wymagają działań modernizacyjnych

Przedmiot projektu:

- Poprawa stanu technicznego pomieszczeń,
- Zapewnienie właściwego wyposażenia do prowadzenia działalności.

Cel realizacji projektu i uzasadnienie wyboru:

Osiedlowe centra kultury stanowią element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działanie 1.2.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.8., 2.11.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.2., 4.9.,

4.10.).

Utworzenie osiedlowych centrów kultury wpłynie na wzrost dostępności do działalności kulturalnej prowadzonej w Bartoszycach. Realizacja projektu wpłynie bezpośrednio na rozwój kultury, poprawę estetyki przestrzeni Miasta a tym samym na poprawę jakości życia mieszkańców. Ponadto inwestycja wpłynie korzystnie na warunki pracy pracowników i uczestników zajęć osiedlowych centrów kultury, a im wyższy standard warunków pracy, tym większe zaangażowanie w wykonywaną pracę i większe jej efekty. Realizacja projektów wpłynie także korzystnie na jakość usług świadczonych na potrzeby lokalnej społeczności. Przedsięwzięcie przełoży się na poprawę jakości życia osób korzystających z usług społecznych.

III.1. Kapitałny remont budynku z tennomodernizacją i odnową elewacji	
Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Generała Bema 7
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Generała Bema 7
Inne podmioty uczestniczące w realizacji inwestycji:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2009 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	321.200,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	Dokumentacja w opracowaniu
Stan obecny:	
<p>Budynek mieszkalno-użytkowy, wpisany do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zlokalizowany w strefie ochrony zabytków. Budynek murowany z cegły na zaprawie glinianej, usytuowany na murze obronnym Miasta, dwukondygnacyjny z użytkowym poddaszem, podpiwniczony. Budynek posiada stropy drewniane (za wyjątkiem stropu piwnicy – murowany łukowy). Obiekt jest w złym stanie technicznym, na co wskazuje m.in. niestabilna konstrukcja budynku. Stolarka okienna i drzwiowa oraz cała elewacja są mocno zniszczone. Na infrastrukturę grzewczą budynku składają się zarówno piece gazowe jak i piece kaflowe. Dach drewniany, dwuspadowy, kryty dachówką holenderską. Wieżba dachowa jest zniszczona, a pokrycie dachowe zużyte, miejscami przeciekające. W części parterowej budynku znajdują się zakłady usługowe. Nie są one przystosowane do obsługi osób niepełnosprawnych.</p>	
Przedmiot projektu:	
<ul style="list-style-type: none"> - Fugowanie fundamentów z kamienia na murze zabytkowym, - Wzmocnienie ścian zewnętrznych na wysokości wieńca I kondygnacji, - Częściowa wymiana i wzmocnienie stropów nad I i II kondygnacją, - Wzmocnienie więźby dachowej z częściową wymianą krokwi, podłóg strychowych oraz ich docieplenie, - Wykonanie elewacji budynku z dociepleniem oraz odtworzeniem elementów zabytkowych, - Wymiana ogrzewania w części mieszkań z węglowego na gazowe, - Odrestaurowanie zewnętrznych drzwi wejściowych, - Wymiana stolarki okiennej, - Wymiana instalacji elektrycznej wraz z WLZ na klatce schodowej, - Wzmocnienie więźby dachowej z częściową wymianą krokwi podłóg strychowych oraz ich docieplenie, - Wymiana pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych oraz dokonanie obróbek blacharskich, - Wykonanie instalacji odgromowej, - Modernizacja istniejących zakładów usługowych zlokalizowanych w części parterowej budynku z dostosowaniem ich dla osób niepełnosprawnych oraz możliwością zwiększenia miejsc pracy. 	
Cel realizacji projektu:	
<p>Remont kapitałny budynku przy ulicy Generała Bema 7 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.6., 1.10., 1.11., 1.13.) oraz dodatkowo 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.).</p>	
III.2. Remont elewacji budynku przy ulicy Generała Bema 19	
Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Generała Bema 19
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Generała Bema 19

Termin realizacji projektu:	2009
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	44.000,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	Projekt budowlany oraz pozwolenie na budowę.
Stan obecny:	
<p>Budynek mieszkalno-użytkowy, wpisany do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, znajdujący się w strefie ochrony konserwatorskiej. Budynek zbudowany w technologii tradycyjnej, jednoklatkowy, podpiwniczony o trzech kondygnacjach nadziemnych. Elewacja frontowa budynku jest zniszczona i stanowi zagrożenie dla przechodniów. Stan techniczny budynku wskazuje na podjęcie zdecydowanych działań zmierzających do zwiększenia wartości technicznej budynku oraz poprawę wizerunku zewnętrznego poprzez wykonanie elewacji frontowej budynku zgodnie z projektem budowlanym opracowanym na podstawie warunków określonych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p>	
Przedmiot projektu:	
<ul style="list-style-type: none"> - Remont elewacji budynku polegający na obłożeniu ścian zewnętrznych płytami z naturalnego piaskowca, zgodnie z zaleceniami Konserwatora Zabytków oraz projektem budowlanym. 	
Cel realizacji projektu:	
<p>Remont elewacji budynku przy ulicy Generała Bema 19 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.) oraz dodatkowo 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działanie 1.10.).</p>	
III.3. Modernizacja budynku przy ul. Hubalczyków 2 w Bartoszycach	
Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Hubalczyków 2
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2012
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	1.500 000,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	Wniosek – po sporządzeniu dokumentacji projektowej
Stan obecny:	
<p>Kamienica wybudowana najprawdopodobniej na przełomie XIX i XX wieku, jedna z nielicznych które, po roku 1945, zachowały się w stanie dobrym. Zabytek budownictwa miejskiego Bartoszyce, wpisany do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Obiekt wielokrotnie malowany w sposób dość chaotyczny, czego wynikiem jest obecny wygląd elewacji, stanowiący sumę nawarstwień wielu malowań i drobnych napraw. W budynku swoją siedzibę ma koło niemieckiej mniejszości narodowej.</p>	
Przedmiot projektu:	
<ul style="list-style-type: none"> - Wykonanie rekonstrukcji pierwotnej elewacji budynku, - Remont klatki schodowej związany z modernizacją istniejących sanitariatów, - Wymiana zniszczonej stolarki okiennej i drzwi wejściowych, - Termomodernizacja ścian budynku, - Przystosowanie budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych. 	
Cel realizacji projektu:	
<p>Modernizacja budynku przy ul. Hubalczyków 2 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz dodatkowo 2. celu</p>	

strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.1., 2.3., 2.5.).

III.4. Modernizacja oraz termomodernizacja budynku przy ul. Jagiellończyka 8 w Bartoszycach

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Kazimierza Jagiellończyka 8
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	250.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny z 1900 roku, w zabudowie szeregowej, podpiwniczony, dwukondygnacyjny z użytkowym poddaszem, dach – konstrukcja drewniana, pokrycie z dachówki holenderki i papy asfaltowej. Budynek wymaga remontu, w szczególności dach i elewacje. Stolarka drzwiowa i okienna są wyeksploatowane. Na ścianach budynku widoczne są wyraźne pęknięcia, dach jest rozszczelniony, a dotychczasowe remonty konserwacyjne nie przyniosły spodziewanego efektu.

Przedmiot projektu:

- Wykonanie ekspertyzy technicznej dotyczącej pęknięć ścian zewnętrznych,
- Remont klatki schodowej,
- Wymiana stolarki drzwiowej i okiennej,
- Remont elewacji z termomodernizacją,
- Remont dachu z wymianą pokrycia.

Cel realizacji projektu:

Remont i termomodernizacja budynku przy ulicy Kazimierza Jagiellończyka 8 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.).

III.5. Remont kapitalny budynku przy ulicy Kętrzyńskiej 2

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Kętrzyńska 2
Beneficjent:	Wspólnota mieszkaniowa przy ul. Kętrzyńskiej 2
Termin realizacji projektu:	2009 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	165.000,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	Ekspertyza stanu technicznego budynku mieszkalnego. Projekt wraz z kosztorysem w przygotowaniu.

Stan obecny:

Budynek usługowo-mieszkalny, wybudowany na przełomie lat 20-30. XX wieku, zabytek, znajdujący się w strefie ochrony konserwatorskiej. Budynek zbudowany w technologii tradycyjnej, z dachem wysokim, o posadowieniu płaskim, niepodpiwniczony, dwukondygnacyjny, z poddaszem nieużytkowym. Stropy na wszystkich kondygnacjach oraz więźba dachowa są drewniane. Połacie dachowe pokryte są dachówką ceramiczną holenderką. Elewacja budynku jest w złym stanie technicznym i stanowi zagrożenie dla przechodniów.

Przedmiot projektu:

- Likwidacja pęknięć ścian zewnętrznych i wewnętrznych,
- Wymiana stropów,
- Klamrowanie budynku.

Cel realizacji projektu:

Termomodernizacja budynku przy ulicy Kętrzyńskiej 2 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego: „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz dodatkowo 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.).

III.6. Termomodernizacja budynku przy ulicy Kętrzyńskiej 9

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Kętrzyńska 9
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kętrzyńskiej 9
Termin realizacji projektu:	2009 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	99.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalno-użytkowy, wybudowany w technologii tradycyjnej, trzykondygnacyjny, częściowo podpiwniczony z poddaszem nieużytkowym, zlokalizowany w strefie ochrony konserwatorskiej. Elewacja zewnętrzna wymaga gruntownego remontu, ponieważ jej stan zagraża przechodniom, podobnie jak dachówka holenderska, którą pokryty jest dwuspadowy dach budynku.

Przedmiot projektu:

- Remont elewacji wraz z dociepleniem budynku,
- Remont klatki schodowej z wymianą instalacji elektrycznej,
- Remont stropu ostatniej kondygnacji z wykonaniem izolacji cieplnej,
- Remont dachu z częściową wymianą elementów konstrukcyjnych więźby dachowej wraz z wymianą dachówki.

Cel realizacji projektu:

Termomodernizacja budynku przy ulicy Kętrzyńskiej 9 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.).

III.7. Remont gruntowny dachu i elewacji budynku mieszkalno-użytkowego przy ul. Kętrzyńskiej 11 w Bartoszycach

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Kętrzyńska 11
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kętrzyńskiej 11
Termin realizacji projektu:	2009 – 2014
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	84.150,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalno-użytkowy, podpiwniczony, dwukondygnacyjny z poddaszem, objęty ochroną konserwatorską. Zbudowany metodą tradycyjną, konstrukcja dachu drewniana, pokryta dachówką. W budynku znajdują się dwa lokale mieszkalne i jeden użytkowy. Zarówno elewacja zewnętrzna, jak i

wewnętrzna budynku są w złym stanie technicznym. Stolarka okienna i drzwiowa na klatce schodowej są nieszczelne. Elementy konstrukcyjne dachu, jak i jego pokrycie, są zużyte, występują liczne nieszczelności.

Przedmiot projektu:

- Remont elewacji w zakresie elementów architektonicznych z nową kolorystyką,
- Renowacja klatki schodowej z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej,
- Docieplenie stropu strychowego,
- Remont pokrycia dachu wraz z elementami konstrukcyjnymi oraz dokonanie obróbek blacharskich.

Cel realizacji projektu:

Termomodernizacja budynku przy ulicy Kętrzyńskiej 11 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego: „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.).

III.8. Odnowa elewacji oraz termomodernizacja budynku przy ul. Kętrzyńskiej 14

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Kętrzyńska 14
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kętrzyńskiej 14
Termin realizacji projektu:	2012
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	180.190,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalno-użytkowy, wybudowany pod koniec XIX wieku, objęty ochroną konserwatorską. Budynek jest umiejscowiony w Bartoszycach, przy ul. Kętrzyńskiej, przy odcinku wyłączonym z ruchu kołowego, na terenie objętym ochroną konserwatorską, w obszarze określanym jako Starówka. W pobliżu znajduje się centrum miasta (Plac Konstytucji 3 maja), centra handlowe, lokalny bazar. Obiekt dwukondygnacyjny, podpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej z dachem pokrytym dachówką ceramiczną. Elewacja budynku oraz stolarka okienna i drzwi wejściowe są w złym stanie technicznym. Dach jest nieszczelny, co przyczynia się do powstawania strat energii. Odcinek ulicy, przy której postawiony jest budynek ma duże znaczenie dla lokalnej przedsiębiorczości, gdyż w większości kamienic na parterze znajdują się sklepy.

Przedmiot projektu:

- Ocieplenie ścian budynku oraz dachu,
- Odnowienie elewacji,
- Wymiana stolarki okiennej i drzwi wejściowych

Cel realizacji projektu:

Odnowa elewacji oraz termomodernizacja budynku przy ul. Kętrzyńskiej 14 stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego: „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz dodatkowo 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.).

III.9. Termomodernizacja budynku mieszkalnego wraz z odnowieniem elewacji

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Kopernika 8
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kopernika 8
Termin realizacji projektu:	2009 – 2010

Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	81.180,00
Stan obecny:	
<p>Budynek mieszkalny, zbudowany w 1945 roku, w technologii tradycyjnej, dwukondygnacyjny, pięciolokalowy, podpiwniczony, z poddaszem użytkowym, wpisany do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zlokalizowany w strefie ochrony konserwatorskiej, usytuowany w ciągu historycznej zabudowy Starego Miasta. Budynek jest częściowo odnowiony. Wszyscy właściciele lokali dokonali we własnym zakresie wymiany okien. W 2005 roku Wspólnota wykonała z własnych funduszy docieplenie i odnowienie elewacji frontowej ściany budynku oraz części jednej ze ścian szczytowych, wymieniono rynnę oraz drzwi wejściowe.</p>	
Przedmiot projektu:	
<ul style="list-style-type: none"> - Prace budowlano - montażowe, - Ocieplenie pozostałych ścian zewnętrznych, ościeży okien i drzwi, obróbki blacharskie, - Remont dachu (częściowa wymiana konstrukcji dachu, pokrycia dachu z zastosowaniem dachówki holenderki oraz obróbki blacharskie). 	
Cel realizacji projektu:	
<p>Termomodernizacja budynku mieszkalnego wraz z odnowieniem elewacji stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz dodatkowo 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.).</p>	

III.10. Remont kapitalny budynku przy ulicy Kopernika 11

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Kopernika 11
Beneficjent:	Wspólnota mieszkaniowa przy ul. Kopernika 11
Termin realizacji projektu:	2009 – 2013
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	352.000,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	Ekspertyza stanu technicznego budynku mieszkalnego. Projekt wraz z kosztorysem w przygotowaniu.

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, wielorodzinny, wybudowany na przełomie lat 20 i 30. XX wieku. Zbudowany w technologii tradycyjnej, podpiwniczony, jednoklatkowy, dwupiętrowy, z poddaszem częściowo użytkowym. Zlokalizowany w strefie ochrony zabytków. Ławy i ściany fundamentowe wykonane są z kamienia, na zaprawie cementowo-wapiennej i wapienno-cementowej. Elewacja oraz ściany wykazują liczne pęknięcia. Klatka schodowa drewniana, podobnie jak cały budynek, jest w złym stanie technicznym. Dach budynku jest wysoki, o płaskim posadowieniu. Więźba dachowa, konstrukcji drewnianej, wykazują liczne splekania. Połączenie dachowe pokryte jest dachówką ceramiczną holenderską.

Przedmiot projektu:

- Wzmocnienie i izolacja ścian fundamentu,
- Klamrowanie budynku na wysokościach poszczególnych stropów,
- Remont dachu z wymianą uszkodzonych elementów konstrukcyjnych,
- Remont elewacji poprzez docieplenie ścian zewnętrznych i wykonanie wyprawy elewacyjnej,
- Remont instalacji gazowej wewnętrznej,
- Remont klatki schodowej z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej.

Cel realizacji projektu:

Remont kapitalny budynku przy ulicy Kopernika 11 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji

Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5).

III.11. Renowacja i adaptacja budynku oraz zagospodarowanie terenu przy ulicy Lipowej 1

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Lipowa 1
Beneficjent:	Starostwo Powiatowe w Bartoszycach, ul. Grota-Roweckiego 1
Termin realizacji projektu:	2008 – 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	6.500.000,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	Pozwolenie na budowę

Stan obecny:

Budynek o przeznaczeniu użytkowym, w którym dawniej mieściło się liceum dla dziewcząt „Hoherer Tochterschule”, obecnie pustostan. Budynek jest wpisany do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Stan techniczny budynku jest zły, a w wyniku nieużytkowania następuje jego dalsza degradacja.

Przedmiot projektu:

Renowacja i adaptacja budynku na cele administracyjno-publiczne, w tym:

- Wymiana dachu, stolarki okiennej i drzwiowej, oczyszczenie cegieł wraz ze spoinowaniem na elewacji, wymiana tynków, wymiana systemu centralnego ogrzewania wraz z kotłownią,
- Renowacja sali gimnastycznej według wytycznych konserwatora zabytków,
- Zagospodarowanie terenu wokół budynku, w tym utworzenie parkingów i dojazdów.

Cel realizacji projektu:

Renowacja i adaptacja budynku oraz zagospodarowanie terenu przy ulicy Lipowej 1 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.8., 1.13.) oraz dodatkowo 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.8.).

III.12. Odnowa elewacji budynku i częściowa wymiana dachu i kalenicy

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Młynarska 2
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Młynarskiej 2
Termin realizacji projektu:	2009
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	165.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, wybudowany w 1930 roku, dwukondygnacyjny z użytkowym poddaszem, podpiwniczony, znajdujący się w strefie ochrony zabytków. Obiekt wykonany w technologii tradycyjnej, ze stropami drewnianymi, dach dwuspadowy pokryty dachówką. W budynku znajduje się sześć lokali mieszkalnych. Ściany budynku od 1950 roku nie były odnawiane, stąd odpadające płyty tynku. Z powodu złego stanu elewacji zewnętrznej, mieszkania są zawilgocone, a w okresie zimowym niemożliwe do ogrzania. Stolarka okienna drewniana i plastikowa, podwójnie szklona oraz stolarka drzwiowa drewniana, są w dobrym stanie i nie wymagają wymiany. Kalenica jest w złym stanie (zbutwiała i zmurszała). Dodatkowym problemem są gniazdujące tam ptaki. Dach częściowo przecieka, szczególnie od strony południowo- wschodniej.

Przedmiot projektu:

- Docieplenie i otynkowanie budynku,
- Wymiana kalenicy budynku,
- Remont dachu od strony południowo-wschodniej.

Cel realizacji projektu:

Odnowa elewacji budynku i częściowa wymiana dachu i kalenicy stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego: „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.).

III.13. Termomodernizacja budynku przy Placu Konstytucji 3 Maja 12

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” Plac Konstytucji 3 Maja 12
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy Placu Konstytucji 3 Maja 12
Termin realizacji projektu:	2009 – 2013
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	330.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalno-użytkowy, z XIX wieku, trzykondygnacyjny, podpiwniczony, siedmio-lokalowy, jednoklatkowy, zlokalizowany w strefie ochrony konserwatorskiej. Wybudowany w technologii tradycyjnej. Budynek jest w złym stanie technicznym.

Przedmiot projektu:

- Wymiana stolarki drzwiowej,
- Remont elewacji budynku z wykonaniem docieplenia,
- Ułożenie nowej wyprawy elewacyjnej,
- Remont klatki schodowej z wymianą instalacji elektrycznej,
- Remont stropu ostatniej kondygnacji z wykonaniem izolacji cieplnej,
- Remont dachu z częściową wymianą elementów konstrukcyjnych więźby dachowej,
- Wymiana dachówki.

Cel realizacji projektu:

Termomodernizacja budynku przy Placu Konstytucji 3 Maja 12 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.).

III.14. Remont termomodernizacyjny budynku mieszkalnego przy Placu Konstytucji 3 Maja 13-13b

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” Plac Konstytucji 3 Maja 13-13b
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy Placu Konstytucji 3 Maja 13-13b
Termin realizacji projektu:	2009 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	352.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, wybudowany metodą tradycyjną, trzykondygnacyjny, z poddaszem użytkowym (częściowo zagospodarowanym), położony w strefie ochrony zabytków. Ściany budynku zostały częściowo

ocieplone. Ocieplenia wymaga ostatnia kondygnacja budynku. Stolarka okienna i drzwiowa jest nieszczelna (spróchniała). Dach o konstrukcji drewnianej, pokryty zniszczoną i popękaną dachówką, przecieka.

Przedmiot projektu:

- Docieplenie ścian zewnętrznych (fronty i tył),
- Docieplenie stropu ostatniej kondygnacji,
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- Remont klatek schodowych,
- Remont kapitalny dachu z wzmocnieniem konstrukcji nośnych, odeskowaniem i wymianą dachówki.

Cel realizacji projektu:

Remont termomodernizacyjny budynku mieszkalnego przy Placu Konstytucji 3 Maja 13-13b stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.).

III.15. Modernizacja oraz remont zabytkowej kamienicy przy ulicy Szewców 4 w Bartoszycach

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Szewców 4
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Szewców 4
Termin realizacji projektu:	2010 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	238.700,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalno-użytkowy, wpisany do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej w centrum Miasta. Budynek wykonany został w technologii tradycyjnej, w zabudowie szeregowej, częściowo podpiwniczony, dwupiętrowy, z poddaszem nieużytkowym. Budynek jest w złym stanie technicznym, a jego konstrukcja odbiega od budynków sąsiadujących. Ściany budynku są zawilgocone i wymagają osuszenia. Elewacja budynku jest niejednolita i wymaga renowacji, podobnie jak stolarka okienna oraz drzwi, z uwagi na ich nieszczelność. Poddasze budynku jest obecnie nieużytkowane z powodu niewystarczającej wysokości pomieszczeń. Konstrukcja dachu odbiega od sąsiednich budynków (szczyt dachu umieszczony niżej niż w sąsiednich budynkach). Dach o konstrukcji drewnianej o trzech płaszczyznach spadku, dwie płaszczyzny kryte papą asfaltową, trzecia pokryta dachówką ceramiczną na poszyciu z desek, z widocznymi przeciekami - wymaga remontu pokrycia. Rynny odprowadzające deszczówkę są wybrakowane, przez co elewacja jest zawilgocona.

Przedmiot projektu:

Modernizacja dachu oraz poddasza, w tym:

- Wymiana pokrycia dachowego, wraz z remontem kominów,
- Wymiana i podwyższenie konstrukcji dachu – ujednoczenie z bryłami innych sąsiadujących kamienic, co jednocześnie przyczyni się do wykorzystania nieużytkowego poddasza na potrzeby lokalnej przedsiębiorczości / potrzeby wspólnoty,

Termomodernizacja, elewacja, w tym:

- Wymiana stolarki okiennej oraz drzwiowej,
- Osuszenie ścian,
- Ocieplenie ścian budynku, wykonanie elewacji wraz z wymianą rynien (spływ deszczówki).

Cel realizacji projektu:

Modernizacja oraz remont zabytkowej kamienicy przy ulicy Szewców 4 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz

dodatkowo 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.).

III.16. Termomodernizacja budynku przy ul. Traugutta 13-16 z rozszerzeniem remontu części wspólnej

Lokalizacja działania:	Obszar IV: „Tereny mieszkaniowe w zakolu Łyny” ul. Traugutta 13-16
Beneficjent:	Wspólnota mieszkaniowa budynku 13-16 przy ul. Traugutta.
Termin realizacji projektu:	2009 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	140.800,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, wybudowany w okresie przedwojennym (1920-1922), stanowi część historycznej zabudowy w ciągu ul. Traugutta. Budynek murowany, trzykondygnacyjny z poddaszem przerobionym częściowo na mieszkania, podpiwniczony, ze stropami drewnianymi, za wyjątkiem murowanego stropu piwnicy. Konstrukcja budynku znajduje się w zadowalającym stanie. Do tej pory ocieplone zostały jedynie: tylna ściana budynku i jeden szczyt (bez wykończenia). Stolarka okienna oraz drzwiowa wykonana jest z drewna a jej nieszczelność odczuwalna jest w mieszkaniach. Drewniane drzwi wejściowe do budynku i drewniane drzwi wejściowe w piwnicy wymagają podjęcia działań zmierzających do ich odrestaurowania. Rynny przeciekają, a drewniane schody na klatkach schodowych i w piwnicy są zniszczone. Dach drewniany, dwuspadowy, kryty dachówką „holenderką”, jest nieszczelny, natomiast kominu murowane rozsypują się, co stwarza niebezpieczeństwo dla przechodniów.

Budynek znajduje się w sąsiedztwie przedszkola i gimnazjum. Zagrożeniem bezpieczeństwa mieszkańców są akty wandalistyczne chuliganów na klatkach schodowych budynku.

Przedmiot projektu:

- Wykonanie izolacji pionowej budynku, w tym części piwnicznych,
- Naprawa schodów drewnianych na klatce schodowej i w piwnicy,
- Odrestaurowanie drewnianych drzwi wejściowych i drewnianych drzwi wejściowych piwnicznych,
- Wymiana stolarki drewnianej okiennej,
- Remont klatki schodowej z wymianą instalacji elektrycznej,
- Termomodernizacja budynku,
- Wymiana pokrycia dachu i remont kominów,
- Zamontowanie domofonów.

Cel realizacji projektu:

Termomodernizacja budynku przy ul. Traugutta 13-16 z rozszerzeniem remontu części wspólnej stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

III.17. Termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ulicy Warszawskiej 11

Lokalizacja działania:	Obszar V: „Tereny mieszkaniowe przy Jeziorku” ul. Warszawska 11
Beneficjent:	Wspólnota mieszkaniowa „EMILO” ul. Warszawska 11
Termin realizacji projektu:	2009 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	145.000,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	Ochrona Zabytków w Olsztynie Delegatura w Elblągu ZN.I.(JD)416/3 – 31/2007

Stan obecny:

Budynek mieszkalno-użytkowy, murowany ze stropami drewnianymi (za wyjątkiem murowanego stropu piwnicy) wybudowany przed 1945 rokiem, dwukondygnacyjny, z użytkowym poddaszem, podpiwniczony, zlokalizowany w strefie ochrony zabytków. Do budynku przylegają dwie dwukondygnacyjne oficyny. Duże nasilenie ruchu samochodowego powoduje pęknięcie murów od fundamentów aż po dach, czego przykładem może być szczelina na grubość palca na rogu fasady wejściowej budynku. Drewniana stolarka drzwiowa i okienna jest nieszczelna. Stara i dziurawa obróbka blacharska (rynny) spowodowały zacieki deszczowe, wynikiem czego jest odpadanie tynku na klatce schodowej oraz elewacji zewnętrznej. Dach drewniany, dwuspadowy w $\frac{3}{4}$ powierzchni budynku jest kryty dachówką, w $\frac{1}{4}$ stropodach kryty papą asfaltową. Nieszczelność dachu powoduje ciągłe zalewanie mieszkań z opadów atmosferycznych, przegnicie i zbutwienie poszczególnych krokwi oraz poszycia dachowego.

Przedmiot projektu:

- Wykonanie termomodernizacji budynku mieszkalnego,
- Ocieplenie ścian zewnętrznych powyżej i poniżej poziomu terenu wraz z odnową elewacji,
- Wymiana stolarki drzwiowej i ocieplenie ościeży okien i drzwi,
- Docieplenie oraz wymiana pokrycia dachu, instalacja odgromowa oraz obróbki blacharskie.

Cel realizacji projektu:

Termomodernizacja budynku przy ulicy Warszawskiej 11 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

III.18. Uratowanie budynku wielorodzinnego podlegającego strefie ochronnej Konserwatora Ochrony Zabytków przed zawaleniem

Lokalizacja działania:	Obszar V: „Tereny mieszkaniowe przy Jezioroku” ul. Witosa 1
Beneficjent:	Urząd Gminy Urzędu Miasta w Bartoszycach
Inne podmioty uczestniczące w realizacji projektu:	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Witosa 1
Termin realizacji projektu:	2009– 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	553.300,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, wybudowany w latach 30. XX wieku, wpisany do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Obiekt dwupiętrowy, z poddaszem nieużytkowym, dwuklatkowy, podpiwniczony, z dachem o wysokim posadowieniu płaskim, wykonany w technologii tradycyjnej.

Stan techniczny budynku jest zły, dach grozi zawaleniem. Ławy fundamentowe betonowe wylane na mokro, ściany fundamentowe murowane, z cegły budowlanej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej i wapienno-cementowej. Ściany wewnętrzne konstrukcyjne murowane z cegły budowlanej pełnej, cegły dziurawki, cegły wapienno-piaskowej na zaprawie wapienno-cementowej, oraz płyt kartonowo gipsowych na stelażu stalowym i ruszcie drewnianym. Liczne ubytki tynków, miejscowe odspojenia od podłoża oraz uszkodzenia, powstałe w wyniku oddziaływania niekorzystnych warunków atmosferycznych i uszkodzeń mechanicznych oraz przenikania wód przez nieszczelne obróbki, rynny dachowe i rury spustowe. Stolarka okienna drewniana, skrzynkowa, w kilku lokalach znacznie zniszczona, bez konserwacji, podobnie jak drewniane drzwi wejściowe. Cokoły z cegły budowlanej pełnej, z miejscowymi uszkodzeniami. Rynny dachowe nie posiadają właściwych spadków, są zbyt małego przekroju w stosunku do powierzchni połaci dachowej. Rury spustowe, podobnie jak rynny, miejscami nieszczelne i zbyt małego przekroju. Połacie dachowe pokryte dachówką ceramiczną holenderką, z ubytkami dachówki sterczącej i miejscowo przesuniętej, zwłaszcza pomiędzy trzonami kominowymi i wyłazami dachowymi. Obróbki blacharskie przy kominach i lukarnach silnie powierzchniowo skorodowane. Boczne powierzchnie lukarn pokryte płytkami azbestowo-cementowymi z miejscowymi ubytkami i wzajemnie przesunięte. Ławy kominiarskie drewniane, w zasadzie szczątkowe.

Przedmiot projektu:

- Remont kapitalny drewnianej konstrukcji więźby dachowej i poddasza nieużytkowego w zakresie: całkowitego zdjęcia pokrycia połaci dachowej, naprawy stropów, ostrożnego zerwania łączenia i deskowania połaci dachowej wraz z segregacją porażonej i uszkodzonej tarcicy, usunięcia porażonych krokwi przez owady techniczne szkodniki drewna, ostrożnego zdemontowania i usunięcia murłat i płatwi po stronie frontowej budynku, oraz zabezpieczenia solnymi środkami ochronnymi pozostałych płatwi i murłat, całkowite zerwanie i usunięcie drewnianej podłogi oraz przepierzenia części poddasza,
- Usunięcie i uzupełnienie ubytków tynków,
- Uzupełnienie zdemontowanej elementy konstrukcji więźby dachowej,
- Wymiana rynien i rur spustowych,
- Ułożenie nowej podłogi na poziomie poddasza,
- Wymiana stolarki okiennej, docieplenie elewacji, otynkowania,
- Odrestaurowanie drewnianych drzwi wejściowych.

Cel realizacji projektu:

Uratowanie budynku wielorodzinnego podlegającego strefie ochronnej Konserwatora Ochrony Zabytków przed zawaleniem stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz dodatkowo 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.).

III.19. Modernizacja z rozbudową budynku mieszkalnego w Bartoszycach

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Kopernika 6-7
Beneficjent:	Urząd Miasta Bartoszyce, ul. Boh. Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2011-2012
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	1.200.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny znajduje się przy ul. Kopernika 6-7. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bartoszyce teren oznaczony jest symbolem 1MWU z zapisem: „Teren istniejącej zabudowy śródmiejskiej mieszkalno-usługowej, adaptowany ‘’. Budynek wybudowany został w 1900 roku, ujęty w ewidencji zabytków wykonany w technologii tradycyjnej, trzykondygnacyjny, z użytkowym poddaszem. Elewacja budynku jest zniszczona i nie spełnia norm termoizolacji. Dach o konstrukcji drewnianej, pokryty nieszczelną dachówką holenderką, porażony biologicznie.

Przedmiot projektu:

- Wykonanie kompleksowych prac remontowo- modernizacyjnych wraz z rozbudową budynku,
- Termomodernizacja budynku z wymianą stolarki okiennej z ułożeniem nowych tynków na elewacji,
- Wymiana pokrycia dachu na dachówkę ceramiczną z przemurowaniem kominów ponad dachem.

Cel realizacji projektu:

Modernizacja z rozbudową budynku mieszkalnego w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.) oraz dodatkowo 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.3., 2.5.).

III.20. Rewitalizacja nawierzchni drogowych oraz rozdzielanie kanalizacji ogólnospławnej na na obszarze Starego Miasta

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” Stare Miasto
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2011-2012
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	5.000.000,00

Stan obecny:

Nawierzchnia na obszarze Starego Miasta w chwili obecnej jest zróżnicowana. Występują asfalt i kostka betonowa, w dużej części zniszczone. Obszar obsługiwany jest przez kanalizację ogólnospławną.

Przedmiot projektu:

- Odtworzenie nawierzchni z kostki kamiennej na obszarze Starego Miasta,
- Urządzenie placu w centrum Miasta,
- Budowa kanalizacji deszczowej.

Cel realizacji projektu:

Rewitalizacja nawierzchni drogowych oraz rozdzielanie kanalizacji ogólnospławnej na na obszarze Starego Miasta stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.1., 1.11., 1.12.) oraz 3. celu strategicznego: „Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych w Mieście” (działanie 3.2.).

III.21. Odtworzenie zabytków średniowiecznej architektury

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ulice: Młynarska, Wybrzeża, Mazurska,
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2011 – 2012
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	4.000.000,00

Stan obecny:

Ulice (Młynarska, Wybrzeża, Mazurska) w swych trasach przeprowadzone są w sąsiedztwie średniowiecznych murów obronnych Miasta. Odbudowa Miasta po zniszczeniach II wojny światowej odbywała się w sposób chaotyczny, bez należytej troski o stan zabytków. Pospieszna niwelacja zakryła zachowane fragmenty murów obronnych, zaś nadpalony budynek bartoszyckiego zamku, posłużył jako źródło cegieł na odbudowę miast w centralnej Polsce. Warunki techniczne pozwalają na odsłonięcie i rekonstrukcję zabytków (fragmentów muru obronnego oraz fundamentów zamku).

Przedmiot projektu:

- Odsłonięcie istniejących murów obronnych Miasta w pierzejach ulic Mazurskiej i Wybrzeża,
- Odsłonięcie fundamentów wieży strażniczej w murach obronnych – ul. Mazurska i Młynarska,
- Przebudowa traktu komunikacyjnego Młynarska – Wybrzeża – Generała Bema,
- Odsłonięcie i częściowe odtworzenie zarysu fundamentów zamku na Wzgórzu Zamkowym.

Cel realizacji projektu:

Odtworzenie zabytków średniowiecznej architektury w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działanie 1.2.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.1., 2.4., 2.11.) oraz 3. celu strategicznego: „Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz

poprawa możliwości komunikacyjnych w Mieście” (działanie 3.2.).

Uzasadnienie:

Uzasadnienie projektów remontowych, modernizacyjnych oraz termomodernizacyjnych

Budynki objęte projektami, stanowią świadectwo kultury i historii Bartoszyce. Zachowanie dziedzictwa kulturowego, jakim bez wątpienia są te budynki, należy do głównych zadań władz Miasta. Niestety, z racji ilości lat, które minęły od momentu ich wybudowania, budynki te są technologicznie przestarzałe, nieestetyczne i ulegają stałej degradacji technicznej. Działania mające na celu przekształcenie budynków w sferach zarówno przestrzennej jak i społecznej mają na celu przywrócenie ich wartości historycznej a także podniesienie standardów życia mieszkańców. W pierwszej kolejności polegają one na modernizacji urządzeń technicznych i podnoszeniu efektywności energetycznej budynków. Docelowo należy brać pod uwagę przebudowę urbanistyczną budynków i ich najbliższego otoczenia.

Przedmiotowe projekty są elementem rewaloryzacji obiektów o znacznej wartości historycznej i mają na celu oprócz, przywrócenia budynkom wartości historycznej, zmniejszenie dysproporcji w estetyce otoczenia i jakości życia mieszkańców na obszarze objętym działaniami rewitalizacyjnymi.

Celem projektów i realizowanych w ich ramach działań jest poprawa poziomu i jakości życia mieszkańców budynków, w tym zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych w wyniku ograniczenia ubytków energii cieplnej, poprawa warunków bezpieczeństwa w wyniku likwidacji indywidualnych pieców gazowych do podgrzewania zimnej wody, wymiany starej instalacji elektrycznej niedostosowanej do ilości odbiorników i dużego zużycia energii elektrycznej, wymiany starej instalacji gazowej niespełniającej wymagań technicznych, wymiany starej instalacji zimnej wody i kanalizacyjnej grożących zalaniem. Poprawa estetyki budynków i najbliższego otoczenia nastąpi w wyniku ocieplenia elewacji budynków i położenia nowego tynku o określonej kolorystyce. Tym samym zwiększy się atrakcyjność miejsca zamieszkania i komfort życia mieszkańców.

Wykonanie opisanych w projekcie prac remontowych i modernizacyjnych stanowi wyraz realizacji celów zapisanych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Bartoszyce.

Uzasadnienie projektu: Odtworzenie nawierzchni z kostki kamiennej na obszarze Starego Miasta

Realizacja projektu ma na celu przywrócenie historycznej nawierzchni Starego Rynku, modernizację układu przestrzenno – funkcjonalnego rynku oraz rozdzielenie kanalizacji sanitarnej i deszczowej. W wyniku realizacji projektu nastąpi przywrócenie sprawności technicznej, w tym ładu przestrzennego i funkcjonalnego Miasta, wraz z poprawą stanu technicznego infrastruktury i warunków przemieszczania się wszystkich mieszkańców oraz minimalizacja negatywnego wpływu ruchu na środowisko. Tym samym nastąpi włączenie zdegradowanego obszaru w podnoszenie atrakcyjności historycznej, turystycznej i wypoczynkowej Miasta i zwiększanie poziomu konkurencyjności oraz stworzone zostaną warunki umożliwiające zrównoważony rozwój Miasta, zapewniający zaspokojenie potrzeb obecnych jak i przyszłych pokoleń w zgodzie z dziedzictwem kulturowym, świadczącym o polskości i tożsamości Miasta. W wyniku rewitalizacji płyty Starego Rynku nastąpi ożywienie społeczno – gospodarcze centrum Miasta poprzez przywrócenie historycznych funkcji śródmiejskiej części Miasta, tj.: rekreacyjnej, plenerowej, kulturalnej i usługowo – handlowej i włączenie śródmieścia w ekosystem miejski.

Uzasadnienie projektu: Odtworzenie zabytków średniowiecznej architektury

Realizacja projektu pozwoli nawiązać do dawnej zabudowy Miasta, ukazać jego charakter oraz uświadomić historyczną ciągłość. Przedmiotowy projekt ma zasadnicze znaczenie dla zrównoważonego rozwoju Miasta. Wpisuje się w szerszy program strategiczny Miasta, mający na celu odzyskanie, dla obecnych i przyszłych pokoleń, miejskich zasobów dziedzictwa kulturowego pod nowe, dotychczas niemożliwe do realizacji przez Miasto, funkcje społeczne i gospodarcze. Tego rodzaju działania służyć będą podniesieniu atrakcyjności turystycznej Miasta oraz poprawie jego układu przestrzenno – funkcjonalnego. Przeprowadzona w czasie realizacji projektu modernizacja ciągu ulic wpłynie pozytywnie na ład przestrzenny i komunikacyjny Miasta, zwiększając bezpieczeństwo ruchu drogowego.

IV. Humanizacja blokowisk oraz zabudowy wielorodzinnej**IV.1. Remont budynku przy ulicy Bohaterów Monte Cassino 5-6**

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Bohaterów Monte Cassino 5 – 6
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Bohaterów Monte Cassino 5 – 6
Termin realizacji projektu:	2008 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	63.600,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, odbudowany po wojnie, przez wiele lat pełnił rolę hotelu robotniczego, następnie budynku z mieszkaniami zakładowymi. Obiekt trzykondygnacyjny, dwuklatkowy, podpiwniczony, z poddaszem, wykonany w technologii tradycyjnej. Posiada dwuspadowy, drewniany dach, kryty dachówką. Strych częściowo pełni funkcje mieszkalne i użytkowe (suszarnia).

Położenie na pagórku skutkuje różną wysokością cokołu (od 30 cm do około 150 cm), co negatywnie wpływa zarówno na estetykę budynku jak i parametry przenikalności ciepła. Nieszczelność pojedynczo szklonej stolarki okiennej na klatkach schodowych dodatkowo obniża standard budynku. Wspólnota stopniowo wykonuje prace remontowe budynku z własnych środków (m. in. wyremontowano dach, wymieniono instalację gazową, docieplono dwie ściany obiektu i tym samym odnowiono elewację i wymieniono drzwi wejściowe do obu klatek). W roku 2007 wykonywane będą dalsze prace termomodernizacyjne kolejnej ściany budynku.

Przedmiot projektu:

- Wymiana stolarki okiennej na klatkach schodowych,
- Wymiana instalacji elektrycznej na klatkach schodowych,
- Remont i malowanie klatek schodowych,
- Docieplenie stropu ostatniej kondygnacji (strych),
- Renowacja cokołu.

Cel realizacji projektu:

Remont budynku przy ulicy Bohaterów Monte Cassino 5-6 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

IV.2. Termomodernizacja budynku przy ulicy Bohaterów Warszawy 14

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Bohaterów Warszawy 14
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Bohaterów Warszawy 14
Termin realizacji projektu:	2009 – 2013
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	163.800,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny trzykondygnacyjny, podpiwniczony, z lokalami usługowymi na parterze, wykonany w technologii tradycyjnej. W budynku znajdują się: osiem lokali mieszkalnych i dwa usługowe.

Ściany zewnętrzne budynku są w złym stanie technicznym, nie posiadają izolacji, w wyniku czego ma miejsce przenikanie wód gruntowych i opadowych. Infrastrukturę grzewczą budynku stanowią piece na paliwo stałe, emitujące znaczącą ilość zanieczyszczeń do atmosfery.

Przedmiot projektu:

- Termomodernizacja budynku wraz ze ścianami zewnętrznymi piwnic,

- Wykonanie instalacji C.O. i ciepłej wody w budynku i podłączenie jej do miejskiej sieci ciepłowniczej.

Cel realizacji projektu:

Termomodernizacja budynku przy ulicy Bohaterów Warszawy 14 w Bartoszykach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

IV.3. Remont termomodernizacyjny budynku przy ulicy Bohaterów Warszawy 15

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Bohaterów Warszawy 15
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Bohaterów Warszawy 15
Termin realizacji projektu:	2009– 2012
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	478.500,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, wolnostojący, trzykondygnacyjny, w całości podpiwniczony, z poddaszem nieużytkowym, wykorzystywanym jako strych ogólnie dostępny, wykonany w technologii tradycyjnej. Obiekt jest w złym stanie technicznym, brak izolacji fundamentów powoduje przedostawanie się wilgoci do piwnic. Elewacja budynku wykazuje liczne pęknięcia i ubytki. Dach dwuspadowy, kryty dachówką holenderką, jest miejscami nieszczelny, a jego elementy konstrukcyjne wymagają wymiany.

Przedmiot projektu:

- Wykonanie ściąągów stalowych, spinających ściany zewnętrzne budynku,
- Remont elewacji z dociepleniem ścian zewnętrznych,
- Remont klatki schodowej z wymianą instalacji elektrycznej,
- Ocieplenie stropu ostatniej kondygnacji,
- Remont dachu z wymianą elementów konstrukcyjnych połaci dachowej oraz wymianą dachówki.

Cel realizacji projektu:

Remont termomodernizacyjny budynku przy ulicy Bohaterów Warszawy 15 w Bartoszykach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

IV.4. Remont oraz odnowa elewacji budynku przy ulicy Bohaterów Warszawy 20

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Bohaterów Warszawy 20
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Bohaterów Warszawy 20
Termin realizacji projektu:	2009 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	220.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, murowany, dwukondygnacyjny, podpiwniczony. Elewacja budynku, z licznymi uszkodzeniami i pęknięciami, wymaga dostosowania do warunków wzmożonego ruchu drogowego (budynek przy drodze wojewódzkiej nr 592). Drewniana stolarka okienna i drzwiowa mieszcząca się w części wspólnej budynku jest w dużym stopniu nieszczelna oraz zniszczona. Dach budynku wymaga wymiany z powodu często osuwających się dachówek, które zagrażają bezpieczeństwu mieszkańców oraz przechodniów, a także licznych nieszczelności.

Przedmiot projektu:

- Wymiana stolarki na klatce schodowej,
- Remont klatki schodowej,
- Odnowa elewacji,
- Remont dachu.

Cel realizacji projektu:

Remont oraz odnowa elewacji budynku przy ulicy Bohaterów Warszawy 20 w Bartoszykach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

IV.5. Budowa parkingu osiedlowego przy ulicy Gdańskiej 2

Lokalizacja działania:	Obszar III: „Strefa mieszkalna w północnej części Miasta” ul. Gdańska 2, ul. Kardynała Wyszyńskiego 2A, aż do kolektora wodnego
Beneficjent:	Parafia Rzymsko-Katolicka Św. Brata Alberta w Bartoszykach, ul. Gdańska 2
Inne podmioty uczestniczące w realizacji projektu:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2011 – 2013
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	250.000,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	Decyzja Nr.IV-Bm-44-91/94 wydana przez Kierownika Urzędu Rejonowego w Bartoszykach dnia 4.07.1994 roku.

Stan obecny:

Wokół nowo budowanego kościoła Św. Brata Alberta znajduje się otwarty plac, bez ogrodzenia i bez nawierzchni utwardzonej. Obecnie plac jest często używany jako miejsce do parkowania samochodów mieszkańców pobliskich bloków. W znacznej części pokryty jest mieszanką żużlowo – piaskową, która powoduje powstawanie tumanów kurzu, szkodliwych dla zdrowia mieszkańców i zanieczyszczających otoczenie. W czasie deszczu nawierzchnia ulega wypłukaniu, a zanieczyszczenia spływają do płynącej w pobliżu (ok. 50 metrów) rzeki Łyny.

Przedmiot projektu:

- Odprowadzenie wody deszczowej z obiektów parafialnych (kościół, plebania i świetlica środowiskowa) do studzienek burzowych,
- Wykonanie studzienki burzowej,
- Wykonanie wjazdu na parking wraz z podjazdami dla osób niepełnosprawnych,
- Wytyczenie miejsc do parkowania,
- Wyznaczenie miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych,
- Ogrodzenie terenu,
- Pokrycie placu parkingowego pozbrukiem,
- Zagospodarowanie terenu przylegającego do parkingu,
- Dokonanie nasadzeń wokół parkingu.

Cel realizacji projektu:

Budowa parkingu osiedlowego przy ulicy Gdańskiej 2 w Bartoszykach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.1., 1.11., 1.12., 1.13., 1.14.), jak również 3. celu strategicznego: „Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych w Mieście” (działanie 3.2.).

IV.6. Termomodernizacja budynku przy ulicy Generała Andersa 10

Lokalizacja działania:	Obszar V: „Tereny mieszkaniowe przy Jeziorku”
------------------------	---

	Ul. Generała Andresa 10
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Generała Andersa 10
Termin realizacji projektu:	2009– 2012
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	213.257,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, zbudowany w latach 30. XX wieku, dwukondygnacyjny, wolnostojący, w całości podpiwniczony, z poddaszem użytkowym i strychem ogólnie dostępnym, z dachem dwuspadowym. Wykonany w technologii tradycyjnej z cegły ceramicznej pełnej, w układzie podłużnym. W budynku znajduje się osiem lokali mieszkalnych.

Budynek jest w złym stanie technicznym, ostatni gruntowny remont został wykonany w latach 80. XX wieku. W piwnicy okresowo zalega woda gruntowa, która przyczynia się do powstania licznych pęknięć w posadzce. Występuje nieszczelność elementów termoizolacji, w związku z czym istnieje duże zapotrzebowanie na energię cieplną. W okresie zimowym ściany budynku pokryte są warstwą lodu, co powoduje występowanie „zamrozu” i zagrzybienie ścian. Tynk cementowo-wapienny jest nierówny i odpada od ścian wraz z farbą elewacyjną. Drewniana stolarka okienna na klatce schodowej jest nieszczelna, podobnie jak drewniane drzwi wejściowe, które dodatkowo nie gwarantują odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa. Klatka schodowa jest nieogrzewana, a na ścianach widoczne są liczne ubytki. Dach drewniany, o konstrukcji płatowo-kleszczowej, wykazuje duże zniszczenie biologiczne. Pokryty jest dachówką, która jest popękana, czego efektem są liczne przecieki. Budynek nie posiada instalacji odgromowej. Elementy metalowe (rynny, rury spustowe i obróbki blacharskie), wykonane z blach stalowych ocynkowanych, są częściowo zniszczone natomiast przewody spalinowe i wentylacyjne są dodatkowo nieszczelne. Chodniki warunkujące dostęp do budynku są w złym stanie technicznym (nawierzchnia dziurawa i miejscami niekompletna), uniemożliwiając tym samym poruszanie się osobom niepełnosprawnym.

Przedmiot projektu:

- Wylanie nowej posadzki betonowej w piwnicy,
- Wymiana drzwi wejściowych i instalacja domofonu,
- Wymiana stolarki okiennej – klatka schodowa,
- Malowanie klatki schodowej,
- Docieplenie elewacji budynku,
- Wymiana pokrycia dachu,
- Wymiana płyt chodnikowych przed budynkiem,
- Ogrodzenie terenu.

Cel realizacji projektu:

Termomodernizacja budynku przy ul. Generała Andersa 10 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.11., 1.13.).

IV.7. Remont termomodernizacyjny budynku przy ulicy Generała Bema 18

Lokalizacja działania:	Obszar III: „Strefa mieszkalna w północnej części Miasta” ul. Generała Bema 18
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa Bema 18
Termin realizacji projektu:	2009 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	275.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, zbudowany w technologii tradycyjnej w 1909 roku wolnostojący, jednoklatkowy, ośmiolokalowy, podpiwniczony, o trzech pełnych nadziemnych kondygnacjach mieszkalnych z poddaszem

użytkowym w całości zagospodarowanym na cele mieszkaniowe.

Budynek został poddany remontowi modernizacyjnemu w 1991 roku. Remont ze względu na ograniczone środki finansowe nie został w pełni zrealizowany. Nie zachowano właściwej normy cieplnej w sposób ograniczony wyremontowano przewody kominowe i dach.

Przedmiot projektu:

- Docieplenie ścian zewnętrznych budynku wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej,
- Docieplenie stropu ostatniej kondygnacji,
- Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania z budową lokalnej kotłowni gazowej,
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w częściach wspólnych budynku,
- Remont dachu z wymianą dachówki.

Cel realizacji projektu:

Remont termomodernizacyjny budynku przy ulicy Generała Bema 18 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

IV.8. Remont gruntowny dachu wraz z odnową elewacji budynku przy ulicy Generała Bema 24

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Generała Bema 24
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Generała Bema 24
Termin realizacji projektu:	2009 – 2014
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	132.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, zbudowany w 1913 roku, w technologii tradycyjnej, dwukondygnacyjny, podpiwniczony, ze strychem. Stan techniczny budynku jest zły. W ciągu ostatnich 50 lat nie był przeprowadzony żaden remont. Ściany budynku są zawilgocone i występują na nich liczne pęknięcia, w wyniku czego odpada tynk. Stropy są drewniane, za wyjątkiem murowanego stropu piwnicy. Dach drewniany, dwuspadowy, kryty dachówką holenderką, naczółkowy z facją. Obecny stan dachu grozi zawaleniem i stwarza zagrożenie zarówno dla mieszkańców budynku jak i przechodniów. Cała konstrukcja dachowa jest w bardzo złym stanie (zgniłe krokwie i belki, popękane oraz powykrzywiane dachówki). Rezultatem tego stanu jest jego przeciekanie na strychu i do mieszkań.

Przedmiot projektu:

- Wzmocnienie fundamentów pod ścianami wykazującymi spękania,
- Wykonanie docieplenia budynku oraz odnowa elewacji,
- Wymiana dachówek oraz zniszczonych elementów drewnianych niezbędnych do pokrycia dachu (belki, łąty, krokwie) oraz izolacja cieplna.

Cel realizacji projektu:

Remont gruntowny dachu wraz z odnową elewacji budynku przy ulicy Generała Bema 24 stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

IV.9. Modernizacja oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Generała Pułaskiego 3-4 w Bartoszycach

Lokalizacja działania:	Obszar IV: „Tereny mieszkaniowe w zakolu Łyny” ul. Generała Pułaskiego 3-4
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2008 – 2011

Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	200.000,00
Stan obecny:	
Budynek mieszkalny z 1940 roku, wykonany w technologii tradycyjnej, trzykondygnacyjny, podpiwniczony, z użytkowym poddaszem. Elewacja obiektu jest zniszczona i nie spełnia norm termoizolacji. Dach o konstrukcji drewnianej, pokryty nieszczelnie dachówką holenderką, porażony biologicznie. Obróbki z blachy ocynkowanej są skorodowane, kominy w złym stanie technicznym.	
Przedmiot projektu:	
<ul style="list-style-type: none"> - Docieplenie ścian zewnętrznych z wymianą stolarki drzwiowej i okiennej, - Docieplenie stropu w części strychowej z naprawą podłogi, - Wymiana pokrycia dachu z wymianą zużytych elementów konstrukcyjnych i obróbek blacharskich. 	
Cel realizacji projektu:	
Modernizacja oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Generała Pułaskiego 3-4 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).	
IV.10. Modernizacja części wspólnej budynku przy ulicy Generała Pułaskiego 5	
Lokalizacja działania:	Obszar IV: „Tereny mieszkaniowe w zakolu Łyny” ul. Generała Pułaskiego 5
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ulicy Generała Pułaskiego 5
Termin realizacji projektu:	2009 – 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	100.000,00
Stan obecny:	
Budynek 12 rodzinny, zbudowany w końcu lat 80. XX wieku, w architekturze zbliżonej do otaczającej zabudowy z początku XX wieku. Część wspólna budynku obejmuje zlokalizowane w kondygnacji piwnicznej, nieużytkowane obecnie, pomieszczenia pralni i suszarni oraz klatki schodowe. Budynek był poddany termomodernizacji, przy wykorzystaniu środków własnych Wspólnoty.	
Przedmiot projektu:	
<ul style="list-style-type: none"> - Adaptacja nieużytkowanych pomieszczeń na klub seniora, - Remont klatek schodowych. 	
Cel realizacji projektu:	
Modernizacja części wspólnej budynku przy ulicy Generała Pułaskiego 5 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.8., 2.9.) oraz 4. celu strategicznego (działania 4.2., 4.9.).	
IV.11. Modernizacja i termomodernizacja budynku przy ulicy Hubalczyków 1	
Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Hubalczyków 1
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Hubalczyków 1
Termin realizacji projektu:	2009 – 2014
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	253.000,00
Stan obecny:	

Budynek mieszkalny, wykonany w technologii tradycyjnej, dwukondygnacyjny, podpiwniczony, ze stropami drewnianymi. Budynek jest w złym stanie technicznym. Z wyjątkiem dachu, nie był remontowany od 1945 roku. Elewacja w wielu miejscach ma ubytki, a na ścianach widoczne są pęknięcia spowodowane „osiadaniem” budynku. Stolarka drzwiowa (drewniana) oraz nieszczelne okna powodują znaczne ubytki ciepła. Dach drewniany, dwuspadowy, kryty dachówką. Przewody kominowe oraz rynny są w wielu miejscach nieszczelne. Instalacje techniczne w budynku (wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa i elektryczna) są przestarzałe, a ich stan techniczny jest zły.

Przedmiot projektu:

- Remont bryły budynku (izolacja pionowa i pozioma, wypełnienie pęknięć powstałych w procesie osiadania budynku),
- Wymiana instalacji wodociągowo-kanalizacyjną, WLZ, instalacji gazowej wraz z przyłączami,
- Remont elewacji oraz termomodernizacja budynku (docieplenie budynku i wymiana stolarki okiennej oraz drzwi),
- Remont klatki schodowej wraz z wymianą instalacji technicznych w budynku,
- Remont dachu, wymiana rynien i uzupełnienie przewodów kominowych,
- Zagospodarowanie otoczenia budynku (remont ogrodzenia, wymiana chodników, nasadzenia).

Cel realizacji projektu:

Modernizacja i termomodernizacja budynku przy ulicy Hubalczyków 1 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.11. 1.13.).

IV.12. Wykonanie samodzielnego węzła ciepłego oraz docieplenie ściany frontowej i tylnej w budynku wielorodzinnym przy ulicy Kardynała Wyszyńskiego 1

Lokalizacja działania:	Obszar III: „Strefa mieszkalna w północnej części Miasta” ul. Kardynała Wyszyńskiego 1
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kardynała Wyszyńskiego 1
Termin realizacji projektu:	2009
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	308.000,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	Projekt techniczny, kosztorys inwestorski. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, wielorodzinny, wybudowany na przełomie lat 80-90. XX wieku, pięciokondygnacyjny, wykonany w technologii wielopłytywowej. Budynek o powierzchni zabudowy 1984 m² zasilany jest ze wspólnej wymiennikowi ciepła. Budynek częściowo ocieplony – 2 szczyty budynku oraz ekrany między okienne od strony frontu i ściany tylnej.

Przedmiot projektu:

- Wykonanie sieci ciepłej dwuprzewodowej, zasilającej dwufunkcyjny węzeł ciepłowniczy, zastępujący istniejącą czteroprzewodową sieć kanałową. Przyłącze zaprojektowane zostało w technologii preizolowanej z wejściem do budynku. Sieć wysokoparametrowa w pomieszczeniach piwnicznych projektowano z rur bezszwowych tej samej średnicy z izolacją prefabrykowaną Dn 40mm.
- Docieplenie budynku z położeniem wyprawy akrylowej w kolorze.

Cel realizacji projektu:

Wykonanie samodzielnego węzła ciepłego oraz docieplenie ściany frontowej i tylnej w budynku wielorodzinnym przy ulicy Kardynała Wyszyńskiego 1 stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

IV.13. Termomodernizacja budynku na ul. Wyszyńskiego 5, wraz ze stworzeniem ekologicznych źródeł zasilania, modernizacją parkingu przed blokiem i stworzeniem możliwości aktywnego spędzania czasu wolnego

Lokalizacja działania:	Obszar III: „Strefa mieszkalna w północnej części Miasta” ul. Wyszyńskiego 5
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kardynała Wyszyńskiego 5
Termin realizacji projektu:	2009 – 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	886.900,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny zbudowany w 1991 roku, w technologii wielkopłytowej. Stan techniczny budynku jest zły, przez co obiekt wymaga gruntownej modernizacji. Piwnice bloku, pomimo wykonania tzw. opaski dookoła budynku, są nadal zawilgocone. Istnieją w nich niewykorzystane pomieszczenia wymagające remontu. Konstrukcja budynku oraz zastosowana przestarzała technologia budowy ścian wymuszają ich docieplenie. Stolarka okienna uzupełniona jest tzw. ekranami (panele drewniane), co w połączeniu z nieszczelnymi oknami powoduje znaczne ubytki ciepła. Część mieszkańców we własnym zakresie dokonała modernizacji okien i ekranów. Stropodach budynku nie posiada izolacji, sam dach pokryty jest papą. Przed budynkiem znajduje się parking, jego stan, zarówno pod względem pojemności, jak i estetyki, jest niezadowolający. Parking nie jest przystosowany do przyjmowania samochodów dostawczych, obsługujących pobliskie sklepy. Otoczenie budynku nie spełnia wymaganych dla tego typu przestrzeni funkcji. Chodnik przed budynkiem wymaga wymiany, a istniejące tereny zielone, właściwego zagospodarowania.

Przedmiot projektu:

- Zainstalowanie ekologicznego źródła energii (baterie słoneczne) wraz z instalacją, automatyką i zasobnikami (pomieszczenia piwnicy),
- Termomodernizacja budynku (wymiana stolarki okiennej, docieplenie ścian i stropodachu oraz izolacja piwnicy),
- Remont korytarzy piwnic oraz zagospodarowanie wolnego pomieszczenia w piwnicy na świetlicę blokową,
- Modernizacja parkingu,
- Zagospodarowanie terenów zielonych wokół budynku (chodniki, nasadzenia, montaż ławek i ogrodzenie terenu).

Cel realizacji projektu:

Termomodernizacja budynku na ul. Wyszyńskiego 5, wraz ze stworzeniem ekologicznych źródeł zasilania, modernizacją parkingu przed blokiem i stworzeniem możliwości aktywnego spędzania czasu wolnego stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.1., 1.2., 1.10., 1.11, 1.13., 1.14.).

IV.14. Termomodernizacja, remont części wspólnej oraz zagospodarowaniem pomieszczeń nieużytkowanych budynku przy ulicy Kardynała Wyszyńskiego 10

Lokalizacja działania:	Obszar III: „Strefa mieszkalna w północnej części Miasta” ul. Kardynała Wyszyńskiego 10
Beneficjent:	Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej STYL, budynku przy ul. Kardynała Wyszyńskiego 10
Termin realizacji projektu:	2008 – 2012
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	210.000,00

Stan obecny:

Wielorodzinny budynek mieszkalny, wybudowany w latach 80. XX wieku w technologii wielkopłytywowej. Korytarze i klatki schodowe są obskurne i wykonane bez należytnej troski o estetykę budynku mieszkalnego. Z powodu niedostatecznych izolacji termicznych, występują duże utraty ciepła. Dotychczas dokonano jedynie fragmentarycznego docieplania elewacji budynku w miejscach, gdzie straty ciepła były największe. W budynku istnieją obecnie niewykorzystywane pomieszczenia wspólne (pralnia i suszarnie).

Przedmiot projektu:

- Docieplenie wschodniej ściany budynku oraz stropodachu ponad stropem nad IV piętrem,
- Odnowienie pozostałych elewacji budynku,
- Remont korytarzy i klatek schodowych,
- Adaptacja nieużytkowanych obecnie pomieszczeń na klub seniora, środowiskową świetlicę i pomieszczenia siłowni dla mieszkańców budynku.

Cel realizacji projektu:

Termomodernizacja, remont części wspólnej oraz zagospodarowaniem pomieszczeń nieużytkowanych budynku przy ulicy Kardynała Wyszyńskiego 10 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.), 2. celu strategicznego: „Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” Rozwój kultury, turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta” (działania 2.7., 2.8.) oraz 4. celu strategicznego: „Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” (działania 4.2., 4.4., 4.9., 4.10.).

IV.15. Remont termomodernizacyjny budynku przy ulicy Księcia Poniatowskiego 1

Lokalizacja działania:	Obszar IV: „Tereny mieszkaniowe w zakolu Łyny” ul. Księcia Poniatowskiego 1
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Księcia Poniatowskiego 1
Termin realizacji projektu:	2009 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	263.300,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, wykonany w technologii tradycyjnej, czteropiętrowy, podpiwniczony, dach płaski, kryty papą. Budynek jest w złym stanie technicznym, elewacja nie była odnawiana prawie od 30 lat. W piwnicy schody i posadzka są powyszczerbiane, co stwarza niebezpieczeństwo wypadku. Ściany zewnętrzne budynku w dużej części pozbawione są tynków, pozostałe fragmenty stopniowo odpadają, co wpływa na powstawanie wilgoci. Stolarka okienna drewniana, podwójnie szklona, o dużym stopniu szczelności, odczuwalnym przez lokatorów szczególnie w okresie jesienno-zimowym. Pod wpływem czasu drewniane okna uległy wypaczeniu i się nie domykają. Suszarnia wymaga pomalowania i wylania nowej posadzki.

Przedmiot projektu:

- Docieplenie ścian zewnętrznych budynku wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej,
- Remont pomieszczeń wspólnych (pralnie i suszarnie, korytarze piwniczne),
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w częściach wspólnych budynku,
- Docieplenie stropodachu,
- Budowa wiatrołapu.

Cel realizacji projektu:

Remont termomodernizacyjny budynku przy ulicy Księcia Poniatowskiego 1 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

IV.16. Remont termomodernizacyjny budynku przy ulicy Księcia Poniatowskiego 2

Lokalizacja działania:	Obszar IV: „Tereny mieszkaniowe w zakolu Łyny” ul. Księcia Poniatowskiego 2
------------------------	--

Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Księcia Poniatowskiego 2
Termin realizacji projektu:	2009 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	212.300,00
Stan obecny:	
<p>Budynek mieszkalny, wykonany w technologii tradycyjnej, czteropiętrowy, podpiwniczony, dach płaski, kryty papą. Budynek znajduje się w złym stanie technicznym, a elewacje nie były odnawiane od prawie 30 lat. W piwnicy schody i posadzka są powyszczerbiana, co stwarza niebezpieczeństwo wypadku. Ściany zewnętrzne budynku w dużej części pozbawione są tynków, a pozostałe fragmenty stopniowo odpadają. W miejscach gdzie brakuje tynku tworzy się wilgoć. Stolarka okienna jest drewniana, podwójnie szklona. Jej szczelność jest odczuwana przez lokatorów szczególnie w okresie jesienno-zimowym. Pod wpływem czasu drewniane okna uległy wypaczeniu i się nie domykają. Suszarnia wymaga pomalowania i wylania nowej posadzki.</p>	
Przedmiot projektu:	
<ul style="list-style-type: none"> - Docieplenie ścian zewnętrznych budynku (3 ściany) wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej, - Remont pomieszczeń wspólnych (pralnie i suszarnie, korytarze piwniczne), - Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w częściach wspólnych budynku, - Budowa wiatrołapu, - Docieplenie stropodachu. 	
Cel realizacji projektu:	
<p>Remont termomodernizacyjny budynku przy ulicy Księcia Poniatowskiego 2 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).</p>	
IV.17. Remont termomodernizacyjny budynku przy ulicy Księcia Poniatowskiego 2A	
Lokalizacja działania:	Obszar IV: „Tereny mieszkaniowe w zakolu Łyny” ul. Księcia Poniatowskiego 2A
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Księcia Poniatowskiego 2 A
Termin realizacji projektu:	2009 – 2011
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	252.450,00
Stan obecny:	
<p>Budynek mieszkalny, wykonany w technologii tradycyjnej, czteropiętrowy, podpiwniczony, dach płaski, kryty papą. Budynek znajduje się w złym stanie technicznym, a elewacje nie były odnawiane prawie od 30 lat. W piwnicy schody i posadzka są powyszczerbiane, co stwarza niebezpieczeństwo wypadku. Ściany zewnętrzne budynku w dużej części pozbawione są tynków, a pozostałe fragmenty stopniowo odpadają. W miejscach gdzie brakuje tynku tworzy się wilgoć. Stolarka okienna jest drewniana podwójnie szklona. Jej szczelność jest odczuwana przez lokatorów szczególnie w okresie jesienno-zimowym. Pod wpływem czasu drewniane okna uległy wypaczeniu i się nie domykają. Suszarnia wymaga pomalowania i wylania nowej posadzki.</p>	
Przedmiot projektu:	
<ul style="list-style-type: none"> - Docieplenie ścian zewnętrznych budynku wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej, - Remont pomieszczeń wspólnych (pralnie i suszarnie, korytarze piwniczne), - Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w częściach wspólnych budynku, - Docieplenie stropodachu, - Budowa wiatrołapu. 	
Cel realizacji projektu:	
<p>Remont termomodernizacyjny budynku przy ulicy Księcia Poniatowskiego 2A w Bartoszycach stanowi</p>	

element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

IV.18. Remont termomodernizacyjny budynku przy ulicy Księcia Poniatowskiego 3

Lokalizacja działania:	Obszar IV: „Tereny mieszkaniowe w zakolu Łyny” ul. Księcia Poniatowskiego 3
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Księcia Poniatowskiego 3
Termin realizacji projektu:	2009 – 2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	126.940,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, wykonany w technologii tradycyjnej, czteropiętrowy, podpiwniczony, dach płaski, kryty papą. Budynek znajduje się w złym stanie technicznym, a elewacje nie były odnawiane od prawie 30 lat. W piwnicy schody i posadzka jest powyszczerbiana, przez co stwarza niebezpieczeństwo wypadku. Ściany zewnętrzne budynku w dużej części pozbawione są tynków, a pozostałe fragmenty stopniowo odpadają. W miejscach gdzie brakuje tynku tworzy się wilgoć. Stolarka okienna jest drewniana podwójnie szklona. Jej szczelność jest odczuwana przez lokatorów szczególnie w okresie jesienno-zimowym. Pod wpływem czasu drewniane okna uległy wypaczeniu i się nie domykają. Suszarnia wymaga pomalowania i wylania nowej posadzki.

Przedmiot projektu:

- Docieplenie ścian zewnętrznych budynku (2 ściany) wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej,
- Remont pomieszczeń wspólnych (pralnie i suszarnie, korytarze piwniczne),
- Budowa wiatrołapu.

Cel realizacji projektu:

Remont termomodernizacyjny budynku przy ulicy Księcia Poniatowskiego 3 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

IV.19. Termomodernizacja i modernizacja budynków mieszkalnych i posesji Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości Nr 3 i 5

Lokalizacja działania:	Obszar VI: „Tereny mieszkaniowe przy Osiedlu „Działki” ul. Nowowiejskiego 3 i 5
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Nr 3 i 5, ul. Nowowiejskiego 5/32
Termin realizacji projektu:	2009 – 2014
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	220.000,00

Stan obecny:

Budynki mieszkalne, wybudowane w technologii wielkopłytowej w latach 1978-1979 jako budynki zakładowe dla pracowników PGR. Budynki czteroklatkowe, trzypiętrowe, czterdziestorodzinne. Mieszkają w nich byli pracownicy PGR i ich dzieci (są to głównie osoby bezrobotne, utrzymujące się z zasiłków, a także emeryci i renciści). Wspólnota przejęła budynki w 1998 roku, w bardzo złym stanie technicznym, od Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Z powodu niewłaściwej izolacji fundamentów, w piwnicach występują przecieki wód opadowych i zawilgocenia ścian. Posadzki w piwnicach są zniszczone, a stolarka w częściach wspólnych jest źle wykonana. Brak ocieplenia ścian powoduje duże zużycie energii cieplnej oraz przemarzanie. W elewacji występują liczne ubytki. Klatki schodowe, które nie były malowane od 15 lat, wykonane są starą technologią, z materiałów o niskiej jakości (łuszcząca się farba, odpadający tynk). Poręcze na klatkach są

zniszczone. Dachy budynków przeciekają. Także teren wokół bloków jest zdewastowany. Chodniki znajdujące się na posesji Wspólnoty służą nie tylko lokatorom, ale także mieszkańcom osiedla Szymanowskiego i osiedla Sikorskiego. Są nierówne, wybrzuszone w wyniku połamanych płytek chodnikowych, co zagraża bezpieczeństwu pieszych.

Przedmiot projektu:

- Remont piwnic,
- Wymiana okienek piwnicznych,
- Ocieplenie dwóch frontowych ścian zewnętrznych budynków,
- Położenie tynków, malowanie elewacji oraz obróbki blacharskie,
- Remont klatek schodowych (uzupełnienie tynków oraz malowanie, wymiana poręczy na drewniane),
- Remont chodników (wymiana zniszczonych płytek chodnikowych na polbruk).

Cel realizacji projektu:

Termomodernizacja i modernizacja budynków mieszkalnych i posesji Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości Nr 3 i 5 stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.11., 1.13.), jak również 3. celu strategicznego: „Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych w Mieście” (działanie 3.2.).

IV.20. Modernizacja oraz termomodernizacja budynku przy ul. Okrzei 4

Lokalizacja działania:	Obszar IV: „Tereny mieszkaniowe w zakolu Łyny”, ul. Okrzei 4
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	200.000,00

Stan obecny:

Budynek mieszkalny, wielorodzinny wybudowany w 1915 roku. Budynek jest podpiwniczony, dwukondygnacyjny oraz dwuklatkowy. Zbudowany w technologii tradycyjnej. Stropy są drewniane. Elewacja, podobnie jak kominy, jest zniszczona. Elementy konstrukcyjne, stolarka drzwiowa oraz okienna są w znacznym stopniu zużyte i zniszczone. Dach pokryty jest nieuszczelną, dachówką holenderką.

Przedmiot projektu:

- Docieplenie ścian zewnętrznych,
- Wymiana stolarki drzwiowej i okiennej,
- Docieplenie stropu w części strychowej z wymianą podłogi,
- Przebudowa kominów ponad strychem i w części strychowej,
- Kapitałny remont dachu.

Cel realizacji projektu:

Modernizacja oraz termomodernizacja budynku przy ul. Okrzei 4 stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).

IV.21. Modernizacja oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Orzeszkowej 3-4

Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Orzeszkowej 3-4
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2009

Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	200.000,00
Stan obecny:	
Budynek mieszkalny, wybudowany w technologii tradycyjnej w 1930 roku, dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym, dwukłatkowy. Elewacja, ściany, stolarka drzwiowa i okienna są w złym stanie technicznym. Elementy konstrukcyjne są zużyte. Stropy oraz schody na klatce schodowej wykonane są z drewna i wymagają remontu. Dach jest drewniany, pokryty dachówką holenderką, w wielu miejscach nieszczelny.	
Przedmiot projektu:	
<ul style="list-style-type: none"> - Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, - Remont klatki schodowej, - Termomodernizacja budynku, - Wymiana dachówki z remontem konstrukcji dachu. 	
Cel realizacji projektu:	
Modernizacja oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Orzeszkowej 3-4 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).	
IV.22. Modernizacja oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Robotniczej 4 w Bartoszycach	
Lokalizacja działania:	Obszar I: „Centrum Miasta” ul. Robotnicza 4
Beneficjent:	Gmina Miejska Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1
Termin realizacji projektu:	2010
Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	200.000,00
Stan obecny:	
Budynek mieszkalno-użytkowy, wybudowany w 1900 roku, podpiwniczony, trzykondygnacyjny, z użytkowym poddaszem. W budynku znajduje się 11 lokali mieszkalnych. Usytuowany jest w sąsiedztwie Urzędu Gminy, w strefie ochrony konserwatorskiej. Budynek nie spełnia wymaganych norm cieplnych. Klatka schodowa wymaga remontu oraz wymiany stolarki. Dach dwuspadowy, kryty dachówką holenderką, wykazuje znaczny stopień zużycia.	
Przedmiot projektu:	
<ul style="list-style-type: none"> - Remont klatki schodowej z wymianą stolarki drzwiowej i okiennej, - Docieplenie ścian zewnętrznych i ostatniego stropu, z remontem podłogi na strychu, - Remont dachu z wymianą dachówki oraz zużytych elementów konstrukcyjnych, obróbkami blacharskimi i remontem kominów. 	
Cel realizacji projektu:	
Modernizacja oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Robotniczej 4 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).	
IV.23. Remont termomodernizacyjny budynku przy ulicy Witosa 14	
Lokalizacja działania:	Obszar V: „Tereny mieszkaniowe przy Jeziorku” ul. Witosa 14
Beneficjent:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Witosa 14
Termin realizacji projektu:	2009– 2010

Planowane nakłady inwestycyjne w PLN:	198.000,00
Posiadane zezwolenia niezbędne do realizacji projektu:	Projekt budowlany oraz pozwolenie na budowę.
Stan obecny:	
Budynek mieszkalny, zbudowany w technologii tradycyjnej, jednoklatkowy, podpiwniczony, o dwóch nadziemnych kondygnacjach. Dach czterospadowy, kryty blachą. Stan techniczny budynku wskazuje na konieczność podjęcia zdecydowanych działań zmierzających do zwiększenia wartości technicznej budynku oraz poprawy wizerunku zewnętrznego, poprzez m.in. wykonanie remontu dachu oraz elewacji z dociepleniem.	
Przedmiot projektu:	
<ul style="list-style-type: none"> - Remont elewacji z dociepleniem ścian zewnętrznych z wykonaniem wyprawy elewacyjnej, - Remont klatki schodowej z wymianą instalacji elektrycznej, - Ocieplenie stropu ostatniej kondygnacji, - Remont dachu (wymiana elementów konstrukcyjnych połączeń dachowej oraz pokrycie dachówką holenderką). 	
Cel realizacji projektu:	
Termomodernizacja budynku przy ulicy Witosza 14 w Bartoszycach stanowi element procesu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce, w zakresie 1. celu strategicznego „Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej” (działania 1.2., 1.10., 1.13.).	
Uzasadnienie:	
<p>Budynki objęte projektami, budowane były zasadniczo w dwóch okresach: w początkowych latach oraz w latach 70-tych i 80-tych ubiegłego wieku. Budynki pochodzące z pierwszego charakteryzują się najczęściej bardzo złym stanem technicznym. Budynki z drugiego okresu natomiast tworzą specyficzny rodzaj środowiska mieszkaniowego określanego w Polsce jako „osiedla z wielkiej płyty” lub „blokowiska”.</p> <p>Budynki są technologicznie przestarzałe, nieestetyczne i ze względu na niską wartość użytkową oraz strukturę społeczną ulegają stałej degradacji technicznej. Działania mające na celu przekształcenie budynków w sferach zarówno przestrzennej jak i społecznej mają na celu ich humanizację. W pierwszej kolejności polega ona na modernizacji urządzeń technicznych i podnoszeniu efektywności energetycznej budynków. Docelowo należy brać pod uwagę przebudowę urbanistyczną budynków i ich najbliższego otoczenia.</p> <p>Przedmiotowe projekty są elementem tzw. humanizacji blokowisk oraz zabudowy wielorodzinnej i mają na celu zmniejszenie dysproporcji w estetyce otoczenia i jakości życia mieszkańców na obszarze objętym działaniami rewitalizacyjnymi. Wraz z szybką rozbudową nowoczesnych osiedli mieszkalnych na terenie Miasta Bartoszyce te szare, z odpadającymi tynkami i zniszczonymi klatkami schodowymi budynki wymagają szczególnie pilnej ingerencji.</p> <p>Celem projektów i realizowanych w ich ramach działań jest poprawa poziomu i jakości życia mieszkańców budynków, w tym zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych w wyniku ograniczenia ubytków energii cieplnej, poprawa warunków bezpieczeństwa w wyniku likwidacji indywidualnych pieców gazowych do podgrzewania zimnej wody, wymiany starej instalacji elektrycznej niedostosowanej do ilości odbiorników i dużego zużycia energii elektrycznej, wymiany starej instalacji gazowej nie spełniającej wymagań technicznych, wymiany starej instalacji zimnej wody i kanalizacyjnej grożącej zalaniem. Poprawa estetyki budynków i najbliższego otoczenia nastąpi w wyniku ocieplenia elewacji budynków i położenia nowego tynku o określonej kolorystyce. Tym samym zwiększy się atrakcyjność miejsca zamieszkania i komfort życia mieszkańców.</p> <p>Wykonanie opisanych w projekcie prac remontowych i modernizacyjnych stanowi wyraz realizacji celów zapisanych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Bartoszyce.</p>	

7. Plan finansowy Lokalnego Programu Rewitalizacji

Harmonogram rzeczowo-finansowy projektów inwestycyjnych planowanych do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce z uwzględnieniem źródeł finansowania prezentuje poniższa tabela.

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce

I.12. Przebudowa ulic Młynarskiej, Wybrzeża, Jagiellończyka w Bartoszycach	2009 - 2010	Ogółem	4 340,00			1 000,00	3 340,00					
		środki własne	1 302,00									
		środki z funduszy UE	3 038,00									
I.13. Przebudowa ulicy Sikorskiego	2009	Ogółem	4 800			4 800						
		środki własne	720									
		środki z funduszy UE	4 080									
I.14. Odnowa elewacji budynku Szkoły Podstawowej Nr 7 i Gimnazjum Nr 2	2008	Ogółem	2 700,00		2 700,00							
		środki własne	675,00									
		środki z funduszy UE	2 025,00									
I.15. Ożywienie nabrzeża Łyny	2011-2012	Ogółem	600,00				300,00	300,00				
		środki własne	150,00									
		środki z funduszy UE	450,00									
I.16. Adaptacja budynku mieszkalnego przy ul. Jagiellończyka 1 na potrzeby usług rekreacyjno – sportowych w Bartoszycach	2013	Ogółem	1 500,00						1 500,00			
		środki własne	300,00									
		środki z funduszy UE	1 200,00									
I.17. Remont budynku przy ul. Pieniężnego 10B	2008	Ogółem	2 000,00		2 000,00							
		środki własne	500,00									
		środki z funduszy UE	1 500,00									
I.18. Remont i termomodernizacja budynku strażnicy Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej	2008-2009	Ogółem	1 256,50		779,00	477,50						
		środki własne	314,13									
		środki z funduszy UE	942,37									
I.19. Termomodernizacja kompleksu budynków MOPS przy ulicy Pieniężnego 10A	2007-2008	Ogółem	775,50	70,00	685,50							
		środki własne	188,88									
		środki z funduszy UE	566,62									
I.20. Utworzenie Ośrodka Sportowej Rekreacji Międzypokoleniowej przy ul. Korczaka i ul. Popieluski	2011-2012	Ogółem	6 880,00				1 380,00	5 500,00				
		środki własne	1 032,00									
		środki z funduszy UE	5 848,00									
I.21. Utworzenie Środowiskowego Centrum Ćwiczeń Rekreacyjnych przy ul. Chilmanowicza	2011-2012	Ogółem	500,00				100,00	400,00				
		środki własne	100,00									
		środki z funduszy UE	400,00									
I.22. Tworzenie systemu monitoringu wizyjnego w mieście Bartoszyce	2010	Ogółem	600,00				600,00					
		środki własne	90,00									
		środki z funduszy UE	510,00									
I.23. Modernizacja i przystosowanie dla osób niepełnosprawnych odkrytego basenu kąpielowego w Bartoszycach.	2009-2011	Ogółem	8 648,70			66,00	3 782,00	4 800,70				
		środki własne	1 297,30									
		środki z funduszy UE	7 351,40									
II. Integracja społeczności lokalnej w duchu tradycji i kultury		Ogółem	20 952,00		281,00	1 100,00	3 661,00	5 536,00	9 878,00	496,00		
		środki własne	6 811,75									
		środki z funduszy UE	14 140,25									
II.1. Remont i konserwacja Bramy Lidzbarskiej z jej adaptacją na utworzenia Muzeum Ziemi Bartoszyckiej	2009 - 2010	Ogółem	1 200,00			400,00	800,00					
		środki własne	180,00									
		środki z funduszy UE	1 020,00									
II.2. Aktywizacja osób długotrwale bezrobotnych z wykorzystaniem mechanizmów Klubu Integracji Społecznej	2008-2013	Ogółem	815,00		106,00	116,00	128,00	140,00	155,00	170,00		
		środki własne	203,75									
		środki z funduszy UE	611,25									

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce

II.3. Modernizacja budynku, unowocześnienie i rozwój usług bibliotecznych WMBP w Elblągu Filii w Bartoszycach	2010-2012	Ogółem	2 000,00			1 100,00	500,00	400,00				
		środki własne	500,00									
		środki z funduszy UE	1 500,00									
II.4. Organizacja Bartoszyckich Spotkań Artystycznych Twórców Niezależnych „Integracja ponad granicami”	2008-2013	Ogółem	960,00	150,00	150,00	160,00	160,00	170,00	170,00			
		środki własne	240,00									
		środki z funduszy UE	720,00									
II.5. Organizacja festynu archeologiczno – etnograficznego „Dni Pruskie”	2009-2013	Ogółem	205,00		121,00	21,00	21,00	21,00	21,00			
		środki własne	31,00									
		środki z funduszy UE	174,00									
II.6. Organizacja imprezy: „Kulinarne Dziedzictwo Regionu Bartoszyckiego – Święto Blina”	2009-2013	Ogółem	160,00		20,00	30,00	30,00	40,00	40,00			
		środki własne	24,00									
		środki z funduszy UE	136,00									
II.7. Modernizacja i przebudowa budynku Bartoszyckiego Domu Kultury	2011-2012	Ogółem	13 100,00				4 100,00	9 000,00				
		środki własne	5 000,00									
		środki z funduszy UE	8 100,00									
II.8. Utworzenie Praktycznej Szkoły Rzemiosł	2010-2011	Ogółem	150,00			50,00	100,00					
		środki własne	22,50									
		środki z funduszy UE	127,50									
II.9 Utworzenie Środowiskowego Centrum Językowego i przeprowadzenie konserwacyjnego remontu murów piwnicznych budynku biblioteki	2010	Ogółem	1 122,00			1 122,00						
		środki własne	280,50									
		środki z funduszy UE	841,50									
II.10. Adaptacja budynku na potrzeby Śródmiejskiego Klubu Aktywizacji Mieszkańców	2011	Ogółem	400,00				400,00					
		środki własne	60,00									
		środki z funduszy UE	340,00									
II.11. Utworzenie Świetlicy Integracyjnej dla Dzieci i ich Rodzin „Drugi Dom”	2008-2013	Ogółem	450,00	25,00	73,00	80,00	85,00	92,00	95,00			
		środki własne	112,50									
		środki z funduszy UE	337,50									
II.12. Wykorzystanie powierzchni zwolnionych w wyniku zmiany lokalizacji Domu Noclegowego na potrzeby Środowiskowego Domu Samopomocy	2009-2013	Ogółem	290,00		190,00	100,00						
		środki własne	72,50									
		środki z funduszy UE	217,50									
II.13. Osiedlowe centra kultury	2009-2010	Ogółem	100,00		30,00	70,00						
		środki własne	85,00									
		środki z funduszy UE	15,00									
III. Rewaloryzacja obiektów o znacznej wartości historycznej		Ogółem	21 701,52	2 000,00	3 294,08	3 676,20	6 346,25	6 215,59	169,40			
		środki własne	4 314,63									
		środki z funduszy UE	17 386,89									
III.1. Kapitałny remont budynku przy ulicy Generała Bema 7	2009-2011	Ogółem	321,20		66,00	220,00	35,20					
		środki własne	80,30									
		środki z funduszy UE	240,90									
III.2. Remont elewacji budynku przy ulicy Generała Bema 19	2009	Ogółem	44,00		44,00							
		środki własne	11,00									
		środki z funduszy UE	33,00									
III.3. Modernizacja budynku przy ul. Hubalczyków 2 w Bartoszycach	2012	Ogółem	1 500,00					1 500,00				
		środki własne	300,00									
		środki z funduszy UE	1 200,00									
III.4. Modernizacja oraz termomodernizacja	2010	Ogółem	250,00			250,00						

budynku przy ul. Jagiellończyka 8 w Bartoszycach		środki własne	38,00										
		środki z funduszy UE	212,00										
III.5. Remont kapitalny budynku przy ulicy Kętrzyńskiej 2	2009-2013	Ogółem	165,00		33,00	33,00	33,00	33,00	33,00				
		środki własne	41,25										
		środki z funduszy UE	123,75										
III.6. Termomodernizacja budynku przy ulicy Kętrzyńskiej 9	2009-2011	Ogółem	99,00		33,00	33,00	33,00						
		środki własne	24,75										
		środki z funduszy UE	74,25										
III.7. Remont gruntowny dachu i elewacji budynku mieszkalno-użytkowego przy ul. Kętrzyńskiej 11 w Bartoszycach	2009-2011	Ogółem	84,15		33,00	40,70	10,45						
		środki własne	21,04										
		środki z funduszy UE	63,11										
III.8. Odnowa elewacji oraz termomodernizacja budynku przy ul. Kętrzyńskiej 14	2012	Ogółem	180,19						180,19				
		środki własne	45,05										
		środki z funduszy UE	135,14										
III.9. Termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Kopernika 8 wraz z odnowieniem elewacji	2009-2010	Ogółem	81,18		37,18	44,00							
		środki własne	20,29										
		środki z funduszy UE	60,89										
III.10. Remont kapitalny budynku przy ulicy Kopernika 11	2009-2013	Ogółem	352,00		70,40	70,40	70,40	70,40	70,40	70,40			
		środki własne	88,00										
		środki z funduszy UE	264,00										
III.11. Renowacja i adaptacja budynku oraz zagospodarowanie terenu przy ulicy Lipowej 1	2008-2010	Ogółem	6 500,00	2 000,00	2 500,00	2 000,00							
		środki własne	1 625,00										
		środki z funduszy UE	4 875,00										
III.12. Odnowa elewacji budynku i częściowa wymiana dachu i kalenicy	2009	Ogółem	165,00		165,00								
		środki własne	41,25										
		środki z funduszy UE	123,75										
III.13. Termomodernizacja budynku przy Placu Konstytucji 3 Maja 12	2009-2013	Ogółem	330,00		66,00	66,00	66,00	66,00	66,00	66,00			
		środki własne	82,50										
		środki z funduszy UE	247,50										
III.14. Remont termomodernizacyjny budynku mieszkalnego przy Placu Konstytucji 3 Maja 13-13b	2009-2011	Ogółem	352,00		88,00	176,00	88,00						
		środki własne	88,00										
		środki z funduszy UE	264,00										
III.15. Modernizacja oraz remont zabytkowej kamienicy przy ulicy Szewców 4 w Bartoszycach	2010-2011	Ogółem	238,70			122,10	116,60						
		środki własne	59,67										
		środki z funduszy UE	179,03										
III.16. Termomodernizacja budynku przy ul. Traugutta 13-16 z rozszerzeniem remontu części wspólnej	2009-2011	Ogółem	140,80		38,50	62,70	39,60						
		środki własne	35,20										
		środki z funduszy UE	105,60										
III.17. Termomodernizacja budynku przy ulicy Warszawskiej 11	2009-2011	Ogółem	145,00		65,00	60,00	20,00						
		środki własne	45,00										
		środki z funduszy UE	100,00										
III.18. Uratowanie budynku wielorodzinnego podlegającego strefie ochronnej Konserwatora Ochrony Zabytków przed zawaleniem	2009-2010	Ogółem	553,30		55,00	498,30							
		środki własne	138,33										
		środki z funduszy UE	414,97										
III.19. Modernizacja z rozbudową budynku mieszkalnego w Bartoszycach	2011-2012	Ogółem	1 200,00					500,00	700,00				
		środki własne	180,00										
		środki z funduszy UE	1 020,00										

III.20. Rewitalizacja nawierzchni drogowych oraz rozdzielenie kanalizacji ogólnospławnej na na obszarze Starego Miasta	2011-2012	Ogółem	5 000,00				3 334,00	1666,00			
		środki własne	750,00								
		środki z funduszy UE	4 250,00								
III.21. Odtworzenie zabytków średniowiecznej architektury	2011-2012	Ogółem	4 000,00				2 000,00	2 000,00			
		środki własne	600,00								
		środki z funduszy UE	3 400,00								
IV. Humanizacja blokowisk oraz zabudowy wielorodzinnej		Ogółem	5 627,05		85,70	1 644,81	2 076,53	953,71	561,80	271,50	33,00
		środki własne	1 246,67								
		Inne źródła (kredyty bankowe)	20,95								
		środki z funduszy UE	4 359,42								
IV.1. Remont budynku przy ulicy Bohaterów Monte Cassino 5-6	2008-2011	Ogółem	63,60		15,70	14,00	24,40	9,50			
		środki własne	15,90								
		środki z funduszy UE	47,70								
IV.2. Termomodernizacja budynku przy ulicy Bohaterów Warszawy 14	2009-2013	Ogółem	163,80			24,40	24,40	15,00	50,00	50,00	
		środki własne	20,00								
		Inne źródła (kredyty bankowe)	20,95								
		środki z funduszy UE	122,85								
IV.3. Remont termomodernizacyjny budynku przy ulicy Bohaterów Warszawy 15	2009-2012	Ogółem	478,50			94,60	132,00	132,00	119,90		
		środki własne	119,63								
		środki z funduszy UE	358,87								
IV.4. Remont oraz odnowa elewacji budynku przy ulicy Bohaterów Warszawy 20	2009-2011	Ogółem	220,00			66,00	77,00	77,00			
		środki własne	55,00								
		środki z funduszy UE	165,00								
IV.5. Budowa parkingu osiedlowego przy ulicy Gdańskiej 2	2011-2013	Ogółem	250,00					50,00	50,00	150,00	
		środki własne	65,00								
		środki z funduszy UE	185,00								
IV.6. Termomodernizacja budynku przy ulicy Generała Andersa 10	2009-2012	Ogółem	213,26			57,75	84,10	28,51	42,90		
		środki własne	53,31								
		środki z funduszy UE	159,94								
IV.7. Remont termomodernizacyjny budynku przy ulicy Generała Bema 18	2009-2011	Ogółem	275,00			104,50	82,50	88,00			
		środki własne	68,75								
		środki z funduszy UE	206,25								
IV.8. Remont gruntowny dachu wraz z odnową elewacji budynku przy ulicy Generała Bema 24	2009-2014	Ogółem	132,00			24,20	63,80			22,00	22,00
		środki własne	33,00								
		środki z funduszy UE	99,00								
IV.9. Modernizacja oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Generała Pułaskiego 3-4	2012	Ogółem	200,00						200,00		
		środki własne	30,00								
		środki z funduszy UE	170,00								
IV.10. Modernizacja części wspólnej budynku przy ulicy Generała Pułaskiego 5	2009-2010	Ogółem	100,00			50,00	50,00				
		środki własne	25,00								
		środki z funduszy UE	75,00								
IV.11. Modernizacja i termomodernizacja budynku przy ulicy Hubalczyków 1	2009-2014	Ogółem	253,00			44,00	99,00		99,00	11,00	
		środki własne	63,25								
		środki z funduszy UE	189,75								
IV.12. Wykonanie samodzielnego węzła ciepłego oraz docieplenie ściany frontowej i tylnej w budynku wielorodzinnym przy ulicy Kardynała Wyszyńskiego 1	2009	Ogółem	308,00			88,00	220,00				
		środki własne	77,00								
		środki z funduszy UE	231,00								
IV.13. Termomodernizacja budvknku na ul.	2009-2010	Ogółem	886,90			371,60	515,30				

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce

Wyszyńskiego 5, wraz ze stworzeniem ekologicznych źródeł zasilania, modernizacją parkingu przed blokiem i stworzeniem możliwości aktywnego spędzania czasu wolnego		środki własne	177,38								
		środki z funduszy UE	709,52								
IV.14. Termomodernizacja, remont części wspólnej oraz zagospodarowaniem pomieszczeń nieużytkowanych budynku przy ulicy Kardynała Wyszyńskiego 10	2008-2012	Ogółem	210,00		70,00	75,00	65,00				
		środki własne	35,20								
		środki z funduszy UE	174,80								
IV.15. Remont termomodernizacyjny budynku przy ulicy Księcia Poniatowskiego 1	2009-2011	Ogółem	263,30			35,20	34,10	194,00			
		środki własne	65,83								
		środki z funduszy UE	197,47								
IV.16. Remont termomodernizacyjny budynku przy ulicy Księcia Poniatowskiego 2	2009-2011	Ogółem	212,30			33,00	34,10	145,20			
		środki własne	53,07								
		środki z funduszy UE	159,23								
IV.17. Remont termomodernizacyjny budynku przy ulicy Księcia Poniatowskiego 2A	2009-2011	Ogółem	252,45			33,00	32,45	187,00			
		środki własne	63,11								
		środki z funduszy UE	189,34								
IV.18. Remont termomodernizacyjny budynku przy ulicy Księcia Poniatowskiego 3	2009-2010	Ogółem	126,94			97,46	29,48				
		środki własne	31,74								
		środki z funduszy UE	95,20								
IV.19 Termomodernizacja i modernizacja budynków mieszkalnych i posesji Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości Nr 3 i 5	2009-2014	Ogółem	220,00			143,00		27,50		49,50	
		środki własne	55,00								
		środki z funduszy UE	165,00								
IV.20. Modernizacja oraz termomodernizacja budynku przy ul. Okrzei 4	2010	Ogółem	200,00				200,00				
		środki własne	30,00								
		środki z funduszy UE	170,00								
IV.21. Modernizacja oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Orzeszkowej 3-4	2009	Ogółem	200,00			200,00					
		środki własne	30,00								
		środki z funduszy UE	170,00								
IV.22. Modernizacja oraz termomodernizacja budynku przy ulicy Robotniczej 4	2010	Ogółem	200,00				200,00				
		środki własne	30,00								
		środki z funduszy UE	170,00								
IV.23. Remont termomodernizacyjny budynku przy ulicy Witosa 14	2009-2010	Ogółem	198,00			89,10	108,90				
		środki własne	49,50								
		środki z funduszy UE	148,50								
Finansowanie projektów ogółem:	2007 - 2013	Ogółem	180 480,57	70,00	17 607,20	32 155,89	38 659,23	50 802,96	38 555,39	4 436,90	33,00
		środki własne	46 514,27								
		Inne źródła (kredyty bankowe)	3 270,95								
		środki z funduszy UE	130 695,35								

8. System wdrażania, monitorowania, aktualizacji. Komunikacja i partycypacja społeczna

8.1. Wdrażanie

Ważnym elementem decydującym o skuteczności realizacji założeń i celów każdego dokumentu planistycznego jest skuteczny i przemyślany system jego wdrażania. W celu wdrażania i monitorowania Programu, Burmistrz Miasta Bartoszyce powołał:

- (a) Pełnomocnika ds. rewitalizacji,
- (b) Zespół ds. rewitalizacji.

W skład Zespołu ds. rewitalizacji wchodzi merytoryczni pracownicy Urzędu Miasta.

Do zadań Pełnomocnika ds. rewitalizacji należy koordynacja wdrażania Programu na obszarze Miasta, przygotowywanie projektów aktualizacji Programu, jego promocja, organizacja systemu monitorowania, współdziałanie z partnerami społecznymi.

Odpowiedzialność za realizację Lokalnego Programu Rewitalizacji w Mieście ponosi Burmistrz. W prawidłowej realizacji projektów obejmujących równocześnie różne aspekty (infrastrukturalne, społeczne czy gospodarcze), Burmistrza wspomagają członkowie interdyscyplinarnego Zespołu ds. rewitalizacji.

W odniesieniu do projektów realizowanych przez inne jednostki organizacyjne Miasta, odpowiedzialność za ich prawidłową realizację ponosić będą kierownicy tych jednostek. W przypadku projektów zewnętrznych, za ich prawidłową realizację odpowiadać będą projektodawcy.

Do zadań Pełnomocnika ds. rewitalizacji należy:

- (a) Zbieranie, z wszelkich źródeł, informacji o rejonach Miasta, które wymagają wsparcia,
- (b) Inicjowanie propozycji nowych działań, w tym modyfikacja bądź całkowita zmiana granic obszaru, który powinien podlegać rewitalizacji,
- (c) Wstępna analiza zgłaszanych projektów, zarówno pod względem merytorycznym, jak i pod względem celowości,
- (d) Prowadzenie bieżącego monitoringu projektów i działań już realizowanych, przedstawianie propozycji ich bieżącej modyfikacji czy aktualizacji,
- (e) Składanie propozycji wniosków w zakresie zmian Lokalnego Programu Rewitalizacji na poziomie strategicznym.

Zadaniem Pełnomocnika ds. rewitalizacji jest także bieżąca współpraca ze wszystkimi beneficjentami Programu i realizatorami projektów, zarówno zewnętrznych jak i miejskich. Ponadto jest on zobligowany do udostępniania informacji, organizowania spotkań, konferencji, konsultacji w celu upowszechnienia informacji o Lokalnym Programie Rewitalizacji i o poszczególnych projektach. Informacje te powinny być upowszechniane wśród mieszkańców oraz działających na terenie Miasta podmiotów i środowisk opiniotwórczych. Obowiązkiem Pełnomocnika jest ponadto organizowanie dialogu społecznego w sprawach dotyczących potrzeb oraz możliwości aktualizacji Programu.

8.2. Monitorowanie realizacji projektów i osiągnięcia zakładanych celów Lokalnego Programu Rewitalizacji

Realizacja poszczególnych projektów i całego Programu monitorowana będzie na poziomie wskaźników: produktu, rezultatu i oddziaływania. Stopień ich osiągnięcia sprawdzany będzie w ramach prowadzonego cyklicznie monitoringu.

Częstotliwość pomiaru zależy od kategorii wskaźnika i od poziomu jego pomiaru w strukturze wdrażania. Wskaźniki produktu będą mierzone co najmniej raz na kwartał, wskaźniki rezultatu corocznie lub po zakończeniu projektu. Natomiast pomiar wskaźników oddziaływania odbywać się będzie po zakończeniu projektu w ciągu kolejnych 5 lat.

Monitoring prowadzić będą pracownicy Urzędu Miasta. Podstawą do jego przeprowadzania będą dane uzyskane od podmiotów zaangażowanych w rewitalizację wyznaczonego obszaru Miasta. W zakresie badania trudnomierzalnych wskaźników oddziaływania wykonywane będą dodatkowe badania i ekspertyzy. Monitoring w zakresie osiągniętych wskaźników produktu i rezultatu będzie wykonywany w oparciu o przedstawione niżej zestawienie wskaźników.

Tabela 64. Zbiorcze zestawienie wskaźników

Wskaźniki produktu	Jednostka miary
Liczba projektów zapewniających zrównoważenie i poprawę atrakcyjności miast i miasteczek	szt.
Liczba projektów oferujących usługi dla promowania równych szans i społecznej inkluzji dla mniejszości i młodych ludzi	szt.
Liczba budynków poddanych rewitalizacji	szt.
Liczba zbudowanych/przebudowanych/doposażonych obiektów	szt.
Liczba zrewitalizowanych obszarów	szt.
Powierzchnia zrewitalizowanych obszarów	ha.
Liczba projektów promujących firmy, przedsiębiorczość i nowe technologie	szt.
Liczba zbudowanych / przebudowanych / doposażonych obiektów	szt.
Liczba budynków poddanych renowacji	szt.
Powierzchnia budynków poddanych renowacji	m ²
Liczba budynków poddanych remontowi/przebudowie infrastruktury technicznej	szt.
Powierzchnia budynków poddanych remontowi/przebudowie infrastruktury technicznej	m ²
Liczba budynków poddanych termomodernizacji	szt.
Powierzchnia budynków poddanych termomodernizacji	m ²
Liczba nowo zbudowanych budynków	szt.
Powierzchnia nowo zbudowanych budynków	m ²
Powierzchnia zdegradowanych dzielnic i obszarów miast poddanych rehabilitacji	m ²
Liczba obiektów zmodernizowanych na cele kulturalne i turystyczne	szt.
Liczba budynków przebudowanych/wyremontowanych na cele edukacyjno – społeczne	szt.
Długość zmodernizowanych dróg na obszarach objętych rewitalizacją	km
Liczba zmodernizowanych obiektów infrastruktury drogowej	szt.
Powierzchnia zmodernizowanych obiektów infrastruktury drogowej	m ²
Liczba obiektów przystosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych	szt.
Liczba wybudowanych obiektów infrastruktury społeczno-edukacyjnej	szt.
Powierzchnia obiektów wybudowanych/ zmodernizowanych na cele sportowo-rekreacyjne	m ²
Liczba zainstalowanych systemów monitoringu	szt.
Liczba nowych miejsc postojowych	szt.
Wskaźniki rezultatu	Jednostka miary
Liczba utworzonych miejsc pracy (brutto)	szt.
Liczba utworzonych miejsc pracy dla kobiet (brutto)	szt.
Liczba utworzonych miejsc pracy dla mężczyzn (brutto)	szt.
Liczba obiektów zabezpieczonych przed zagrożeniami	szt.
Liczba osób korzystających z obiektów infrastruktury społeczno-edukacyjnej	szt.
Powierzchnia nowych obiektów infrastruktury kulturalnej	m ²
Powierzchnia zabudowanych pustych przestrzeni publicznych	m ²
Wskaźnik wykrywalności nowych przestępstw	%

8.3. System aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji

Procesy rewitalizacyjne mają charakter dynamiczny. Istotnym elementem Lokalnego Programu Rewitalizacji jest bieżąca ocena aktualnych potrzeb oraz priorytetów na poziomie Miasta. Ocena potrzeb powinna dotyczyć wskazania projektów, które należy realizować w pierwszej kolejności oraz wyboru nowych obszarów gdzie muszą zostać skoncentrowane działania związane z rozwojem społeczno-gospodarczym. Ocena powinna umożliwiać aktualizację zarówno na poziomie operacyjnym (aktualizacja kwartalna), jak i na poziomie strategicznym (aktualizacja roczna).

Celem aktualizacji kwartalnej jest identyfikacja nowych projektów bądź wprowadzanie zmian do już podjętych przedsięwzięć. Celem aktualizacji rocznej jest dokonywanie wyborów o charakterze strategicznym, wypracowanie wizji rozwoju procesów rewitalizacji, przede wszystkim w skali całego Miasta i jej uwzględnienie przy planowaniu budżetu Miasta na kolejny rok kalendarzowy.

Pełnomocnik ds. rewitalizacji przyjmuje opinie, propozycje i wnioski dotyczące aktualizacji projektów już przyjętych, włączenia do Programu nowych projektów, jak również ewentualnej modyfikacji istniejącego lub wyznaczenia nowego obszaru bądź obszarów wymagających rewitalizacji.

Proponowane zmiany będą przekazywane Pełnomocnikowi ds. rewitalizacji w celu rozpoczęcia procedury wprowadzenia zaaprobowanych zmian do Lokalnego Programu Rewitalizacji. Przed ostatecznym przyjęciem zmian przez Radę Miasta, będą one przedstawiane, w celu zasięgnięcia opinii, społeczności lokalnej.

8.4. Komunikacja i partycypacja społeczna

Zarówno przygotowanie, jak i realizacja Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce odbywa się z zachowaniem zasady partnerstwa. W trakcie prac nad Lokalnym Programem Rewitalizacji planowane kierunki działań oraz projekty były konsultowane ze środowiskami partnerów społecznych, zainteresowanymi określonymi dziedzinami np. ochroną zabytków i dziedzictwa kulturowego, rozwojem turystyki i kultury, bezpieczeństwem publicznym, integracją społeczną mieszkańców, edukacją.

Powodzenie działań realizowanych w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji wymaga współpracy wielu podmiotów, nie tylko z sektora publicznego. Władze Miasta Bartoszyce będą dążyć do jak największego zaangażowania w działania rewitalizacyjne organizacji pozarządowych oraz podmiotów prywatnych.

Lokalnemu Programowi Rewitalizacji będzie towarzyszyła otwarta polityka informacyjna, zarówno podczas opracowywania programu, jak i podczas jego późniejszej realizacji.

Zakłada ona informowanie mieszkańców rewitalizowanego obszaru oraz całego Miasta, najpierw o założeniach projektu, później o konkretnych planach, wreszcie o efektach prac. Informacje będą upowszechniane poprzez opracowanie materiałów informacyjnych o programie rewitalizacji, a także ulotek informujących o poszczególnych projektach (przedmiot projektu, cele realizacji projektu, przewidywane koszty i terminy realizacji).

Materiały informacyjne, wraz z ankietami umożliwiającymi wypowiedzenie się respondentom, będą udostępniane podczas organizowanych bezpośrednich spotkań z mieszkańcami, przy okazji organizowanych konferencji, poprzez korespondencję listowną skierowaną do

mieszkańców, organizacji i instytucji działających na terenie Miasta, w trakcie imprez kulturalno – artystycznych, w siedzibie Urzędu Miasta Bartoszyce.

Na stronie internetowej Urzędu Miasta (www.bartoszyce.pl) zamieszczane będą bieżące informacje o wdrażaniu Lokalnego Programu Rewitalizacji i poszczególnych projektach, zdjęcia obszaru objętego Programem wraz z przedstawieniem osiągniętych efektów, ankiety, sondaże i wyniki przeprowadzonych badań.

Konsultacje społeczne będą przeprowadzane przez cały okres realizacji Programu, przy czym konsultacje bezpośrednie, z mieszkańcami i środowiskami opiniotwórczymi, odbywać się będą co najmniej 2 razy w roku.

9. Zakończenie

Niniejszy Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce opracowany został w celu określenia i zidentyfikowania potrzeb w zakresie rewitalizacji zdegradowanych społecznie i ekonomicznie obszarów Miasta.

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce wskazuje jakie działania powinny zostać podjęte w drodze realizacji przyjętych projektów w celu poprawy warunków życia mieszkańców Miasta, ich integracji, przeciwdziałaniu patologiom społecznym oraz poprawy estetyki przestrzeni miejskiej. Ma to spowodować nadanie wyznaczonemu obszarowi nowych funkcji społeczno – gospodarczych i prowadzić w efekcie do intensywnego rozwoju Miasta.

Lokalny Program Rewitalizacji ma służyć koncentracji środków finansowych i efektywności ich wykorzystania w latach 2008 – 2015. Jest dokumentem strategicznym, na podstawie którego, na obszarze kryzysowym będą realizowane zadania inwestycyjne przez Miasto i inne jednostki organizacyjne, jak również inne działania w zakresie, polityki społecznej, wspierania przedsiębiorczości, kultury i edukacji.

Przedstawione w Lokalnym Programie Rewitalizacji zestawienie projektów, w miarę potrzeb, będzie uzupełniane i aktualizowane w cyklach kwartalnych oraz rocznych, także o nowe projekty zgłaszane z inicjatywy mieszkańców oraz innych podmiotów działających na obszarze rewitalizowanym.

Powyższe opracowanie umożliwi Miastu Bartoszyce oraz innym wskazanym beneficjentom z wyznaczonego obszaru, aplikowanie o środki finansowe Unii Europejskiej na realizację zadań, które w Programie zostały ujęte.

Spis tabel

Tabela 1. Emisja głównych zanieczyszczeń w Bartoszycach	13
Tabela 2. Zestawienie głównych źródeł emisji z procesów technologicznych	13
Tabela 3. Formy ochrony przyrody w Bartoszycach.....	16
Tabela 4. Organizacja pozarządowe zajmujące się problematyką ochrony środowiska.....	18
Tabela 5. Obiekty zabytkowe wg Rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków	20
Tabela 6. Sytuacja mieszkaniowa w Mieście Bartoszyce	23
Tabela 7. Mieszkania wyposażone w instalacje.....	24
Tabela 8. Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania	24
Tabela 9. Wiek budynków w Bartoszycach.....	26
Tabela 10. Podmioty gospodarki narodowej zarejestrowane w rejestrze REGON w latach 2004 – 2007	35
Tabela 11. Podmioty gospodarki narodowej zarejestrowane w rejestrze REGON wg sektorów własności w latach 2004 – 2007	36
Tabela 12. Podmioty gospodarki narodowej zarejestrowane w rejestrze REGON wg sekcji PKD	36
Tabela 13. Podmioty ujęte w ewidencji działalności gospodarczej Miasta Bartoszyce.....	38
Tabela 14. Ludność wg miejsca zamieszkania i płci.....	41
Tabela 15. Ruch naturalny i migracje	42
Tabela 16. Ludność w wieku przedprodukcyjnym, produkcyjnym i poprodukcyjnym	42
Tabela 17. Ludność wg ekonomicznych grup - wiek, a ludność ogółem	42
Tabela 18. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym w Bartoszycach.....	43
Tabela 19. Liczba osób bezrobotnych w Bartoszycach, zarejestrowana w powiatowym Urzędzie Pracy, w latach 2004-2007	46
Tabela 20. Liczba bezrobotnych długotrwale pozostających bez pracy w latach 2005 - 2007	46
Tabela 21. Liczba bezrobotnych z prawem do zasiłku w latach 2005 - 2006.....	47
Tabela 22. Struktura bezrobotnych według wieku w latach 2004 - 2006	47
Tabela 23. Liczba uczniów pobierających naukę w szkołach podstawowych	48
Tabela 24. Liczba uczniów pobierających naukę w szkołach gimnazjalnych	48
Tabela 25. Placówki medyczne i opiekuńcze w Bartoszycach	49
Tabela 26. Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w podziale na ulice	50
Tabela 27. Naruszenie prawa i porządku przez osoby będące pod wpływem alkoholu	54
Tabela 28. Porady specjalistyczne udzielone przez MOPS	56
Tabela 29. Wykaz organizacji pozarządowych działających na terenie Miasta Bartoszyce.....	59
Tabela 30. Liczba ludności Obszaru I w podziale na ulice	78
Tabela 31. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym Obszaru I w podziale na ulice.....	79
Tabela 32. Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w ramach Obszaru I (stan na 31 grudnia 2007 roku).....	80
Tabela 33. Przestępczość w Obszarze I	81
Tabela 34. Liczba podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w ewidencji z podziałem na ulice (stan na 31 grudnia 2007 roku)	82
Tabela 35. Wiek budynków w Obszarze I.....	83
Tabela 36. Liczba ludności w podziale na ulice Obszaru II.....	84
Tabela 37. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym w podziale na ulice Obszaru II (stan na 13 październik 2008 roku).....	84
Tabela 38. Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w ramach Obszaru II (stan na 31 grudnia 2007 roku).....	85
Tabela 39. Przestępczość w Obszarze II	85
Tabela 40. Liczba podmiotów zarejestrowanych w ewidencji działalności gospodarczej w Obszarze II	86
Tabela 41. Liczba ludności Obszaru III w podziale na ulice.....	87
Tabela 42. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym Obszaru III w podziale na ulice	87
Tabela 43. Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w ramach Obszaru III	88
Tabela 44. Przestępczość w Obszarze III	88
Tabela 45. Liczba podmiotów gospodarczych z podziałem na ulice w Obszarze III.....	89
Tabela 46. Wiek budynków w Obszarze III	89
Tabela 47. Liczba ludności Obszaru IV w podziale na ulice	89
Tabela 48. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym Obszaru IV w podziale na ulice.....	90
Tabela 49. Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w ramach Obszaru IV	91
Tabela 50. Przestępczość w Obszarze IV	91
Tabela 51. Liczba podmiotów gospodarczych z podziałem na ulice.....	92
Tabela 52. Liczba ludności Obszaru V w podziale na ulice	93
Tabela 53. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym Obszaru V w podziale na ulice.....	94
Tabela 54. Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w ramach Obszaru V.....	94
Tabela 55. Przestępczość w Obszarze V.....	95
Tabela 56. Liczba podmiotów gospodarczych z podziałem na ulice.....	95
Tabela 57. Wiek budynków w Obszarze V	96
Tabela 58. Liczba ludności Obszaru VI w podziale na ulice	96

Tabela 59. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym Obszaru VI w podziale na ulice.....	97
Tabela 60. Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w ramach Obszaru VI	97
Tabela 61. Przestępczość w Obszarze VI	97
Tabela 62. Liczba podmiotów gospodarczych z podziałem na ulice.....	98
Tabela 63. Źródła finansowania inwestycji planowanych w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce (w tys. zł).....	165
Tabela 64. Zbiorcze zestawienie wskaźników	172

4. Dlaczego Pana(i) zdaniem ten obszar Miasta jest zdegradowany?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 9, gdzie 1 oznaczać będzie, że w tej dziedzinie jest najbardziej zdegradowany, a 9 oznaczać będzie, że w tym aspekcie najmniej.

	Zanieczyszczone środowisko
	Patologie społeczne
	Przestępczość
	Brak miejsc pracy
	Małe zasoby mieszkaniowe
	Słaby rozwój handlu i usług
	Słabo rozwinięta baza turystyczna i rekreacyjno-wypoczynkowa
	Zły stan dróg i komunikacji
	Zły stan zabytków

5. Jakie problemy ekonomiczne, w związku z tymi projektami, chciałby Pan(i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 9, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem powinien być rozwiązany jako pierwszy, a 9 oznaczać będzie, że rozwiązanie tej kwestii jest najmniej ważne

	Brak miejsc pracy
	Brak, lub zła jakość terenów inwestycyjnych
	Brak lub zbyt mała ilość połączeń komunikacyjnych z innymi ośrodkami
	Brak wsparcia dla małych i średnich przedsiębiorstw
	Zła gospodarka odpadami, ściekami
	Niewystarczająca ilość i niski standard mieszkań
	Zły stan zabytków
	Słaby rozwój handlu
	Niewielka liczba (mała aktywność) małych i średnich przedsiębiorstw
	Inne

6. Jakie problemy społeczne, chciałby Pan (i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 12, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem powinien być rozwiązany jako pierwszy, a 12 oznaczać będzie, że rozwiązanie tej kwestii jest najmniej ważne

	Przestępczość
	Bezrobocie
	Bieda
	Alkoholizm
	Przemoc w rodzinie
	Narkomania
	Przestępczość młodocianych
	Chuligaństwo
	Utrudniony dostęp społeczeństwa do dobrych szkół
	Niedobór organizacji pomagających w znalezieniu pracy (przekwalifikowanie, szkolenia)
	Brak dostępu do nowoczesnej technologii (komputer, internet)
	Emigracja z Miasta młodych i dobrze wykształconych osób

7. Jakie problemy związane z jakością życia, na wskazanym terenie chciałby Pan(i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 7, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem jest najważniejszy a 7 oznaczać będzie, że kwestia ta jest najmniej ważna

	Zły stan estetyczny otoczenia
	Zły stan infrastruktury wokół budynków
	Brak instytucji, organizacji integrujących mieszkańców danych osiedli
	Brak lub słaba aktywność ośrodków kulturalno-rekreacyjnych i sportowych w pobliżu miejsca zamieszkania
	Brak poczucia bezpieczeństwa w okolicy zamieszkania
	Słaby przepływ informacji w sprawach dotyczących najbliższego otoczenia zamieszkania
	Słaba samoorganizacja społeczna i współpraca między mieszkańcami a władzami publicznymi

8. Jakie zostaną osiągnięte efekty, według Pana(i), w związku z tymi projektami, w procesie rewitalizacji?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 13, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem powinien być rozwiązany jako pierwszy, a 13 oznaczać będzie, że rozwiązanie tej kwestii jest najmniej ważne

	Bardziej wykształcone społeczeństwo
	Poprawa bezpieczeństwa na ulicach
	Zwiększenie miejsc pracy
	Przyciągnięcie dużych inwestorów
	Rozwój małej i średniej przedsiębiorczości
	Stworzenie lub rozszerzenie bazy turystycznej
	Poprawienie jakości i estetyki środowiska naturalnego
	Eliminacja patologii w społeczeństwie
	Podniesienie standardu życia społeczeństwa
	Zatrzymanie w mieście ludzi młodych i wykształconych
	Polepszenie komunikacji zarówno miejskiej, jak i z innymi ośrodkami przemysłowymi
	Odnowa zabytków w mieście
	Zwiększenie ilości i poprawa jakości mieszkań

9. Na jakie przedsięwzięcia, które zamierzałby Pan(i) zrealizować w ramach programu rewitalizacji w obrębie posiadanych nieruchomości, chciałby Pan(i) otrzymać wsparcie finansowe?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Załącznik nr 2 – ankieta dla przedsiębiorców

**Ankieta oceny potrzeb realizacji określonych rodzajów
działań związanych z rewitalizacją
(przedsiębiorcy)**

Uwaga: prosimy o odpowiedzi na wszystkie pytania. O ile uznają Państwo jednak, że z dowolnych przyczyn nie chcą Państwo odpowiadać na którekolwiek z pytań, prosimy w miejsce odpowiedzi wpisać „nie odpowiadam”.

1. Tabela – metryczka.

nazwę podmiotu	
adres	
telefon	
e-mail	
dane osoby do kontaktu	
liczba pracowników	

2. Czy w najbliższej przyszłości planują Państwo rozwój firmy (ew. części firmy) działającej na terenie Miasta? Jeśli tak, prosimy odpowiedzieć na następujące pytania:

a) czy planują Państwo wzrost zatrudnienia? Jeśli tak, to o ile osób i w jakim okresie czasu?

.....

.....

b) czy rozwój Państwa firmy wiązać się będzie z działaniami inwestycyjnymi? Jeśli tak, prosimy o krótki opis planowanego zamierzenia.

.....

.....

.....

.....

.....

c) jeśli ew. inwestycja zlokalizowana będzie w miejscu innym, niż obecna siedziba firmy, prosimy podać adres planowanej inwestycji.

.....

.....

.....

Część ogólna ankiety

11. Dlaczego Pana(i) zdaniem ten obszar Miasta jest zdegradowany?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 9, gdzie 1 oznaczać będzie, że w tej dziedzinie jest najbardziej zdegradowany, a 9 oznaczać będzie, że w tym aspekcie najmniej.

	Zanieczyszczone środowisko
	Patologie społeczne
	Przestępczość
	Brak miejsc pracy
	Małe zasoby mieszkaniowe
	Słaby rozwój handlu i usług
	Słabo rozwinięta baza turystyczna i rekreacyjno-wypoczynkowa
	Zły stan dróg i komunikacji
	Zły stan zabytków

12. Jakie problemy ekonomiczne, w związku z tymi projektami, chciałby Pan (i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 9, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem powinien być rozwiązany jako pierwszy, a 9 oznaczać będzie, że rozwiązanie tej kwestii jest najmniej ważne

	Brak miejsc pracy
	Brak lub zła jakość terenów inwestycyjnych
	Brak lub zbyt mała ilość połączeń komunikacyjnych z innymi ośrodkami
	Brak wsparcia dla małych i średnich przedsiębiorstw
	Zła gospodarka odpadami, ściekami
	Niewystarczająca ilość i niski standard mieszkań
	Zły stan zabytków
	Słaby rozwój handlu
	Niewielka liczba (mała aktywność) małych i średnich przedsiębiorstw

13. Jakie problemy społeczne, chciałby Pan (i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 12, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem powinien być rozwiązany jako pierwszy, a 12 oznaczać będzie, że rozwiązanie tej kwestii jest najmniej ważne

	Przestępczość
	Bezrobocie
	Bieda
	Alkoholizm
	przemoc w rodzinie
	Narkomania
	przestępczość młodocianych
	Chuligaństwo
	Utrudniony dostęp społeczeństwa do dobrych szkół
	Niedobór organizacji pomagających w znalezieniu pracy (przekwalifikowanie, szkolenia)
	Brak dostępu do nowoczesnej technologii (komputer, Internet)
	Emigracja z Miasta młodych i dobrze wykształconych osób

14. Jakie problemy związane z jakością życia , na wskazanym terenie chciałby Pan(i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 7, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem jest najważniejszy a 7 oznaczać będzie, że kwestia ta jest najmniej ważna

	Zły stan estetyczny otoczenia
	Zły stan infrastruktury wokół budynków
	Brak instytucji, organizacji integrujących mieszkańców danych osiedli
	Brak lub słaba aktywność ośrodków kulturalno-rekreacyjnych i sportowych w pobliżu miejsca zamieszkania
	Brak poczucia bezpieczeństwa w okolicy zamieszkania
	Słaby przepływ informacji w sprawach dotyczących najbliższego otoczenia zamieszkania
	Słaba samoorganizacja społeczna i współpraca między mieszkańcami a władzami publicznymi

15. Jakie zostaną osiągnięte efekty, według Pana (i), w związku z tymi projektami, w procesie rewitalizacji?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 13, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem powinien być rozwiązany jako pierwszy, a 13 oznaczać będzie, że rozwiązanie tej kwestii jest najmniej ważne

	Bardziej wykształcone społeczeństwo
	Poprawa bezpieczeństwa na ulicach
	Zwiększenie miejsc pracy
	Przyciągnięcie dużych inwestorów
	Rozwój małej i średniej przedsiębiorczości
	Stworzenie lub rozszerzenie bazy turystycznej
	Poprawienie jakości i estetyki środowiska naturalnego
	Eliminacja patologii w społeczeństwie
	Podniesienie standardu życia społeczeństwa
	Zatrzymanie w mieście ludzi młodych i wykształconych
	Polepszenie komunikacji zarówno miejskiej, jak i z innymi ośrodkami przemysłowymi
	Odnowa zabytków w mieście
	Zwiększenie ilości i poprawa jakości mieszkań

16. Na jakie przedsięwzięcia, które zamierzałby Pan(i) zrealizować w ramach programu rewitalizacji w obrębie posiadanych nieruchomości, chciałby Pan(i) otrzymać wsparcie finansowe?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Załącznik nr 3 – ankieta dla organizacji pozarządowych

**Ankieta oceny potrzeb realizacji określonych rodzajów
działań związanych z rewitalizacją
(organizacje)**

Uwaga: prosimy o odpowiedzi na wszystkie pytania. O ile uznają Państwo jednak, że z dowolnych przyczyn nie chcecie Państwo odpowiadać na którekolwiek z pytań, prosimy w miejsce odpowiedzi wpisać „nie odpowiadam”.

2. Tabela – metryczka.

nazwę organizacji	
adres	
telefon	
e-mail	
dane osoby do kontaktu	

2. Czym zajmuje się Państwa organizacja? Jakie są jej statutowe cele?

.....

.....

.....

.....

.....

3. Czy działalność Państwa organizacji prowadzona jest na terenie całego Miasta? Jeśli nie, na jakim jego obszarze koncentrują Państwo swą działalność?

.....

.....

Część ogólna ankiety

Czy Pana(i) zdaniem Naszemu Miastu potrzebny jest program ożywienia gospodarczego, społecznego i przestrzenno-środowiskowego w postaci Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bartoszyce?

Proszę wstawić „X” w jednej kolumnie.

Zdecydowanie TAK	Raczej TAK	Raczej NIE	Zdecydowanie NIE

17. Jaki obszar Miasta powinien być Pana(i) zdaniem poddany procesowi rewitalizacji?

Proszę podać zakres terytorium - jego granice oraz jaki jest Pani(a) związek z tym terenem (miejsce zamieszkania, dawne/obecne miejsce pracy, miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, miejsce rekreacji i wypoczynku)?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

18. Dlaczego Pana(i) zdaniem ten obszar Miasta jest zdegradowany?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 9, gdzie 1 oznaczać będzie, że w tej dziedzinie jest najbardziej zdegradowany, a 9 oznaczać będzie, że w tym aspekcie najmniej.

	Zanieczyszczone środowisko
	Patologie społeczne
	Przestępczość
	Brak miejsc pracy
	Małe zasoby mieszkaniowe
	Słaby rozwój handlu i usług
	Słabo rozwinięta baza turystyczna i rekreacyjno-wypoczynkowa
	Zły stan dróg i komunikacji
	Zły stan zabytków

19. Jakie problemy ekonomiczne, w związku z tymi projektami, chciałby Pan (i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 9, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem powinien być rozwiązany jako pierwszy, a 9 oznaczać będzie, że rozwiązanie tej kwestii jest najmniej ważne

	Brak miejsc pracy
	Brak, lub zła jakość terenów inwestycyjnych
	Brak lub zbyt mała ilość połączeń komunikacyjnych z innymi ośrodkami
	Brak wsparcia dla małych i średnich przedsiębiorstw
	Zła gospodarka odpadami, ściekami
	Niewystarczająca ilość i niski standard mieszkań
	Zły stan zabytków
	Słaby rozwój handlu
	Niewielka liczba (mała aktywność) małych i średnich przedsiębiorstw

20. Jakie problemy społeczne, chciałby Pan (i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 12, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem powinien być rozwiązany jako pierwszy, a 12 oznaczać będzie, że rozwiązanie tej kwestii jest najmniej ważne

	Przestępczość
	Bezrobocie
	Bieda
	Alkoholizm
	przemoc w rodzinie
	Narkomania
	Przestępczość młodocianych
	Chuligaństwo
	Utrudniony dostęp społeczeństwa do dobrych szkół
	Niedobór organizacji pomagających w znalezieniu pracy (przekwalifikowanie, szkolenia)
	Brak dostępu do nowoczesnej technologii (komputer, Internet)
	Emigracja z Miasta młodych i dobrze wykształconych osób

21. Jakie problemy związane z jakością życia, na wskazanym terenie chciałby Pan(i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 7, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem jest najważniejszy a 7 oznaczać będzie, że kwestia ta jest najmniej ważna

	Zły stan estetyczny otoczenia
	Zły stan infrastruktury wokół budynków
	Brak instytucji, organizacji integrujących mieszkańców danych osiedli
	Brak lub słaba aktywność ośrodków kulturalno-rekreacyjnych i sportowych w pobliżu miejsca zamieszkania
	Brak poczucia bezpieczeństwa w okolicy zamieszkania
	Słaby przepływ informacji w sprawach dotyczących najbliższego otoczenia zamieszkania
	Słaba samoorganizacja społeczna i współpraca między mieszkańcami a władzami publicznymi

22. Jakie zostaną osiągnięte efekty, według Pana (i), w związku z tymi projektami, w procesie rewitalizacji?

Z lewej strony poniższych odpowiedzi proszę wpisać cyfry od 1 do 13, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem powinien być rozwiązany jako pierwszy, a 13 oznaczać będzie, że rozwiązanie tej kwestii jest najmniej ważne

	Bardziej wykształcone społeczeństwo
	Poprawa bezpieczeństwa na ulicach
	Zwiększenie miejsc pracy
	Przyciągnięcie dużych inwestorów
	Rozwój małej i średniej przedsiębiorczości
	Stworzenie lub rozszerzenie bazy turystycznej
	Poprawienie jakości i estetyki środowiska naturalnego
	Eliminacja patologii w społeczeństwie
	Podniesienie standardu życia społeczeństwa
	Zatrzymanie w mieście ludzi młodych i wykształconych
	Polepszenie komunikacji zarówno miejskiej, jak i z innymi ośrodkami przemysłowymi
	Odnowa zabytków w mieście
	Zwiększenie ilości i poprawa jakości mieszkań

23. Na jakie przedsięwzięcia, które zamierzałby Pan(i) zrealizować w ramach programu rewitalizacji w obrębie posiadanych nieruchomości, chciałby Pan(i) otrzymać wsparcie finansowe?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Załącznik nr 4 – dodatkowa ankieta przeznaczona dla mieszkańców Bartoszyce

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce

Niniejsza ankieta ma na celu uzyskanie odpowiedzi na pytania związane z Państwa wizją rozwoju społeczno-gospodarczego oraz przestrzennego Miasta Bartoszyce. Analiza Państwa preferencji ułatwi wybór projektów zawartych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Bartoszyce.

Pytanie 1)

Czy Pana(i) zdaniem proces rewitalizacji wpłynie pozytywnie na rozwój Miasta?

- a) Tak
- b) Nie
- c) Nie wiem

Pytanie 2)

Która część Miasta (obszar/ulica) Pana(i) zdaniem wymaga podjęcia najpilniejszych działań związanych z ożywieniem społeczno-gospodarczym oraz przestrzennym?

Fragment Miasta / ulica:.....
.....

Pytanie 3)

Jakiego rodzaju działań oczekuje Pan(i) ze strony władz Miasta w celu poprawy warunków życia w Mieście?

.....
.....
.....
.....

Pytanie 4)

Czego Pana(i) zdaniem brakuje szczególnie w Pana(i) miejscu zamieszkania?

- a) terenów zielonych
- b) punktów usługowych
- c) miejsc rozrywki
- d) obiektów rekreacyjno-sportowych
- e) kafejki internetowej
- f) obiektów kulturotwórczych
- g) wydarzeń kulturalnych
- h) innych (jakich?)

METRYCZKA

Płeć: K M

Wiek:

Wykształcenie:

- a) podstawowe
- b) zawodowe
- c) średnie
- d) wyższe