

# **PODSUMOWANIE**

## **STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI MIASTA BARTOSZYCE**

### **Podstawa prawna:**

Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U. Nr 199, poz. 1227, zm.: Dz. U. Nr 227, poz. 1505), w szczególności art. 55, który określa zakres Podsumowania:

---

Art.55, ust.3, pkt.1.

### **1. USTALENIA ZAWARTE W PROGNOZIE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Bartoszyce jest dokumentem planistycznym, stanowiącym Program Gospodarczy dla Gminy, zawierającym wykaz określonych zadań kluczowych z punktu widzenia interesów społeczności lokalnej oraz stanowiącym narzędzie sprawnego monitoringu i koordynowania ich realizacji dla osiągnięcia postawionego celu strategicznego działań rewitalizacyjnych.

Realizację polityki rewitalizacyjnej w województwie warmińsko – mazurskim w nowym okresie programowania na lata 2007 – 2013, określa IV Oś Priorytetowa „Rozwój, Restrukturyzacja i rewitalizacja Miast” Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013. Jako podstawowy dokument wyznacza zasady wykorzystania środków unijnych dla projektów rewitalizacyjnych, zasady finansowania, z kolei dokumenty powiązane określają procedurę aplikacji.

IV Priorytet „Rozwój, restrukturyzacja i rewitalizacja miast”, jako nadrzędny cel przyjmuje „Wzmocnienie miast o wysokim potencjale rozwojowym, jako atrakcyjnych centrów przedsiębiorczości, usług i zamieszkiwania” który zostanie realizowanych w ramach trzech poszczególnych działań:

- Działanie 4.1. Humanizacja Blokowisk,
- Działanie 4.2. Rewitalizacja Miast,
- Działanie 4.3. Restrukturyzacja terenów powojсковych i przemysłowych.

Projekty wpisane w poszczególne Działania i potencjalnie mające możliwość otrzymania dofinansowania, stanowią kontynuację prac w zakresie obszarowym, realizowanych przez poszczególnych beneficjentów w kierunku wieloaspektowego rozwoju obszaru delimitowanego, wpływającego na rozwój całego miasta.

Ustalone granice Lokalnego Programu Rewitalizacji dla miasta Bartoszyce obejmują sześć obszarów kryzysowych:

- Obszar I – „Centrum Miasta” o powierzchni 39 ha (3,5 % pow. Miasta),
- Obszar II - „Obszar przemysłowo – kolejowy” o powierzchni 33 ha (3 % pow. Miasta),
- Obszar III – „Strefa miejska w północnej części Miasta”, o powierzchni 29 ha (2,6 % pow. Miasta),
- Obszar IV – „Tereny mieszkaniowe w zakolu Łyny”, o powierzchni 43 ha (3,9 % pow. Miasta),
- Obszar V- „Tereny mieszkaniowe przy Jeziorku, o powierzchni 23 ha (2,1 % pow. Miasta),
- Obszar VI – „Tereny mieszkaniowe przy osiedlu „Działki” o powierzchni 20 ha (1,8 % pow. Miasta),

W ramach przedstawionych obszarów wyspecyfikowano 79 projektów. Realizacja projektów wyspecyfikowanych w Lokalnym Programie Rewitalizacji będzie polegała przede wszystkim na realizacji zadań głównie modernizacyjno – remontowych, przygotowanych zostało również kilka projektów obejmujących budowę nowych obiektów.

Realizacja powyższych projektów ingerować będzie przede wszystkim w środowisko na etapie ich realizacji, powodując przejściowe uciążliwości.

Największy wpływ na środowisko w trakcie budowy będą miały:

- emisja zanieczyszczeń, pochodzących ze spalania paliwa w silnikach spalinowych pojazdów mechanicznych, w trakcie prac budowlanych,
- uciążliwy hałas, powstający w trakcie pracy sprzętu mechanicznego,
- odpady powstające w trakcie wykonywania robót ziemnych i budowlanych,

Przy prawidłowo prowadzonym procesie budowlanym uciążliwości te nie będą miały charakteru ponadnormatywnego.

Można powiedzieć, iż uciążliwości związane z realizacją zadań zapisanych w LPR, będą uciążliwościami przejściowymi, odwracalnymi i wystąpią jedynie w czasie prowadzenia prac budowlanych.

Realizacja zadań określonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji, przyczyniając się do osiągnięcia celów zakładanych w tym dokumencie, przyczyni się jednocześnie do poprawy warunków środowiskowych na rewitalizowanym obszarze,



Realizacja LPR będzie miała pozytywny wpływ na takie elementy środowiska jak:

- klimat akustyczny, ze względu na naprawę nawierzchni ulic,
- krajobraz ze względu na realizację zadań związanych z poprawą estetyki przestrzeni publicznej, uwzględniających krajobraz kulturowy miasta,
- poprawę poziomu i jakości życia poprzez modernizację przestrzeni publicznej, jak również remonty, modernizacje i termomodernizacje budynków mieszkalnych,
- wniesienie nowej jakości życia poprzez modernizację i budowę jednostek pełniących funkcje społeczno – edukacyjno – kulturowe,
- podniesienie walorów turystycznych poprzez konserwację budynków wraz obszarami, stanowiącymi dziedzictwo kulturowe miasta.

Na obszarach objętych programem rewitalizacji oraz w jego otoczeniu stwierdzono obszar chroniony krajobrazu, tj. Obszar Chroniony Krajobrazu Doliny Dolnej Łyny. Ustalenia dotyczące ochrony występującego tam ekosystemu ustalone zostały w rozporządzeniu nr 162 Wojewody Warmińsko – Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Dolnej Łyny (Dz. U. Woj. Warm. – Mazur. Z 2008 r., Nr 201, poz.3154

Biorąc pod uwagę zapisy „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce na lata 2007-2013” oraz „Prognozy oddziaływania na środowisko Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce”, jak również pozytywną opinię obu dokumentów, wyrażoną przez właściwe organy, można stwierdzić, że charakter oraz zakres zadań objętych programem rewitalizacji mają bardzo słaby lub znikomy wpływ na środowisko.

W związku z powyższym rozwiązania alternatywne o których mowa w art. 55 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w tym przypadku nie zostały wzięte pod uwagę. Osiągnięcie przyjętych celów programu nie jest możliwe w sposób inny, niż przyjęty w dokumencie. Całokształt realizowanych prac rewitalizacyjnych zdegradowanego obszaru będzie bazował na technologiach standardowych, wykorzystując jednocześnie procesy oraz technologie aktualnie używane i wykorzystywane w przy remontach, modernizacjach, budowach i adaptacjach. W wymienionym zakresie nie ma możliwości poszukiwania rozwiązań alternatywnych.

Rozwiązania wynikające z zapisów Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce przyczynią się do poprawy stanu środowiska oraz bezpieczeństwa mieszkańców.



## 2 OPINIE WŁAŚCIWYCH ORGANÓW

W myśl zapisów w/w ustawy właściwymi organami, zgodnie z Art. 57 i Art. 58 ustawy są:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
- 2) Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny

W dniu 24.06. 2009r roku Urząd Miasta Bartoszyce skierował do obu w/w organów projekt dokumentu „Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce” wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko.

**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie**, pismem z dnia 02.07.2009r (znak RDOŚ-28-WOOS-6613-01-059/09/MT) zaopiniował pozytywnie przedstawione dokumenty, nie wnosząc żadnych uwag (pismo w załączeniu).

**Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Olsztynie** pismem z dnia 07.07.2009r (znak ZNS-4302-50/KM/2009) uzgodnił bez zastrzeżeń przedstawione dokumenty (pismo w załączeniu).

## 3 ZGŁOSZONE UWAGI I WNIOSKI

Mieszkańcy Miasta mieli możliwość zapoznania się z dokumentami : **Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Bartoszyce** oraz **Prognozą oddziaływania na środowisko**, zgodnie z przepisami ustawy.

W tej sprawie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bartoszyce oraz na stronie urzędu pod adresem [www.bartoszyce.pl](http://www.bartoszyce.pl) i [www.bip.bartoszyce.pl](http://www.bip.bartoszyce.pl), w dniu 24.06.2009r., umieszczono obwieszczenie w sprawie udostępnienia w dniach 24.06.2009-1.07.2009r przedmiotowych dokumentów do konsultacji społecznych.

Informacja o konsultacjach społecznych dodatkowo została zamieszczona w mediach lokalnych, tj. w Gazecie „Goniec Bartoszycki”, Telewizji kablowej „Bart-Sat”, Radio Bartoszyce.

W w/w terminie do Urzędu nie zostały zgłoszone żadne uwagi i wnioski.

Projekt aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Bartoszyce na lata 2007-2013 został uzupełniony o dwa projekty:

1. Tworzenie monitoringu wizyjnego w mieście Bartoszyce.
2. Modernizacja i przystosowanie dla osób niepełnosprawnych odkrytego basenu kąpielowego w Bartoszycach.

W uzgodnieniu z **Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie** (pismo z dnia 31.07.2009r znak RDOŚ-28-WOOS-6613-01-074/09/MT) odstąpiono od przeprowadzenia ponownej Strategicznej Oceny Oddziaływania na Środowisko projektu dokumentu (pismo w załączeniu).



#### **4 WYNIKI POSTĘPOWANIA DOTYCZĄCEGO TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO, JEŻELI ZOSTAŁO PRZEPROWADZONE**

W przypadku realizacji Strategicznej Oceny Oddziaływania na Środowisko dla Lokalnego Programu Rewitalizacji Dobrego Miasta nie było wymagane postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Transgraniczne oddziaływania na środowisko przedsięwzięć ujętych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Bartoszyce nie jest możliwe, tak ze względu na wielkość oddziaływania na środowisko, rodzaj oraz skalę realizowanych przedsięwzięć, jak również ich odległość od granic Państwa.

**Do niniejszej opinii przychylił się zarówno Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, jak i Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny.**

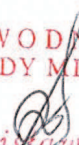
#### **5 PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU**

Monitorowanie postępów realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce będzie prowadzone na poziomie wskaźników: produktu, rezultatu i oddziaływania. Stopień ich osiągnięcia sprawdzany będzie w ramach prowadzonego cyklicznie monitoringu.

Częstotliwość pomiaru zależy od kategorii wskaźnika i od poziomu jego pomiaru w strukturze jego wdrażania. Wskaźniki produktu będą mierzone co najmniej raz na kwartał, wskaźniki rezultatu corocznie lub po zakończeniu projektu. Natomiast pomiar wskaźników oddziaływania odbywać się będzie po zakończeniu projektu w ciągu kolejnych pięciu lat.

Monitoring prowadzić będzie pełnomocnik ds. rewitalizacji. Podstawą do jego przeprowadzenia będą dane uzyskane od podmiotów zaangażowanych w rewitalizację wyznaczonych obszarów Miasta. W zakresie badania trudnomierzalnych wskaźników oddziaływania wykonane będą dodatkowe badania i ekspertyzy.

Do powyższej opinii przychylił się zarówno **Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, jak i Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny.**

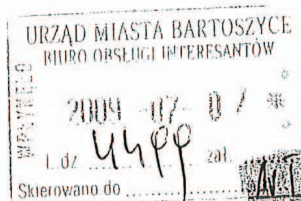
PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA  
  
Stanisław Szwed





**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W OLSZTYNIE**

RDOŚ-28-WOOS-6613-01-059/09/MT



Olsztyn, 02 lipca 2009 r.

**Szanowny Pan  
Krzysztof Nałęcz  
Burmistrz Miasta  
Bartoszyce**

## **Opinia**

Na podstawie art. 57 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24 maja 2009 r., znak: TI.VIII/7610-3/1/09 (data wpływu do RDOŚ 25.06.2009 r.), przedłożonego przez Burmistrza Miasta Bartoszyce w sprawie wydania opinii wymaganej w ramach strategicznych ocen oddziaływania na środowisko

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie po przeanalizowaniu dokumentu:

### **Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce na lata 2007-2013** **– projekt aktualizacji programu**

opracowany w czerwcu 2009 r. wraz z **Prognozą oddziaływania na środowisko Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce** wykonaną przez: Fundacja Rozwoju Lokalnego „Warmia i Mazury” w Olsztynie, ul. Ratuszowa 5, 10-116 Olsztyn oraz podwykonawcę EkoKoncept s.c. z Olsztyna

przedkłada następującą opinię :

1. Przedłożony dokument spełnia zasadnicze kryteria formalne wymagane przepisami prawa w tym zakresie, t.j.:
  - a. zawiera określenie programu rewitalizacji oraz jego założenia,
  - b. przedstawia uzasadnienie potrzeby przygotowania programu oraz jego zakres tematyczny,
  - c. określa cele strategiczne, opisane skwantyfikowanymi wskaźnikami **produktu, rezultatu i oddziaływania**,
  - d. diagnozuje stan wyjściowy, sytuację przestrzenno-społeczno-gospodarczą oraz mieszkaniową z uwzględnieniem stref zabudowy, obszarów usług, stref ochrony konserwatorskiej, uwarunkowań ochrony środowiska, infrastruktury technicznej,
  - e. identyfikuje problemy miasta w poszczególnych sferach: społecznej, gospodarczej, przestrzennej i mieszkaniowej,
  - f. identyfikuje granice obszaru programu (opisuje obszary priorytetowe koncentrujące działania rewitalizacyjne),
  - g. przedstawia delimitację obszarów priorytetowych i zasięg terytorialny rewitalizowanego obszaru w ujęciu opisowym i w formie map,



- h. przedstawia zakres planowanych zadań i opis projektów (przedsięwzięć) – *rozdział 6. punkt 6.2. LPR Miasta Bartoszyce*,
  - i. usytuowuje projekty w wyznaczonym obszarze przewidzianym do rewitalizacji (tzw. obszarze wsparcia), w przedmiotowym przypadku: Obszar I „centrum miasta”, Obszar II „przemysłowo-kolejowy”, Obszar III „strefa mieszkalna w północnej części miasta”, Obszar IV „tereny mieszkaniowe w zakolu Łyny”, Obszar V „tereny mieszkaniowe przy Jeziorku”, Obszar VI „tereny mieszkaniowe przy osiedlu Działki”,
  - j. wykorzystuje analizę SWOT (identyfikacja mocnych i słabych stron) do podsumowania diagnozy obszarów - *rozdział 2. punkt 2.8 LPR Miasta Bartoszyce*,
  - k. przedstawia harmonogram realizacji poszczególnych inwestycji, w tym czas ich realizacji, określa ramy finansowe działania, plan finansowy i źródła finansowania – *rozdział 7. tabela 63 LPR Bartoszyce*,
  - l. określa system wdrażania, system monitorowania, aktualizacji, oceny, komunikacji społecznej, nadzorowania poprzez powołanie **Zespołu ds. Lokalnego Programu Rewitalizacji**, oraz utworzenie funkcji **Pełnomocnika**, dając tym samym gwarancję właściwego wdrażania programu zgodnie z jego zasadami i założeniami,
  - m. określa prognozę skutków programu.
2. Działania wskazane do realizacji w ramach LPR Bartoszyce obejmują następujący zakres:
    - *Zrównoważony rozwój miasta*,
    - *Integracja społeczności lokalnej w duchu tradycji i kultury*,
    - *Rewaloryzacja obiektów o znacznej wartości historycznej*,
    - *Humanizacja blokowisk oraz zabudowy wielorodzinnej*.
  3. W projekcie LPR zaplanowano do realizacji **79 projektów** pogrupowanych w zadania przestrzenne, zadania gospodarcze i zadania społeczne, dla których uzasadniono kryteria wyboru oraz dokonano w sposób szczegółowy opisu poszczególnych projektów z uwzględnieniem stanu obecnego, przedmiotu projektu oraz celu realizacji.
  4. Załączona **Prognoza oddziaływania na środowisko Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce** wypełnia kryteria formalne i merytoryczne nałożone w art.51 ust.2 ww. ustawy w zakresie zawartości prognozy.
  5. W dokumencie dokonano identyfikacji potencjalnych oddziaływań na środowisko poszczególnych projektów (przedsięwzięć), które będą realizowane w ramach działań i poddziałań wybranych osi priorytetowych w wyznaczonych **obszarach** wsparcia, z uwzględnieniem cech tych obszarów oraz ich granic.
  6. Oceniono stopień natężenia tych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska w zestawieniu tabelarycznym i opisowym.
  7. Dokonano oceny stopnia uwzględnienia zagadnień ochrony środowiska w projekcie „Lokalny Program rewitalizacji...”.
  8. Oceniono potencjalne skutki dla środowiska w przypadku wdrożenia „Programu...” lub w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu (zaniechanie projektu).
  9. Określono metody analizy realizacji projektu ze wskazaniem jednostek odpowiedzialnych za monitoring, przedstawiono etapy systemu monitorowania wraz z ich charakterystyką w ujęciu tabelarycznym.

W ocenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie przedłożone dokumenty:

- dokonują oceny stopnia i sposobu uwzględnienia zagadnień ochrony środowiska w programie LPR,
- dokonują oceny potencjalnych skutków dla środowiska w wyniku wdrażania zapisów programu LPR,
- dokonują oceny czy projekt dokumentu jest zgodny z zasadą zrównoważonego rozwoju,
- dokonują oceny pozytywnych i negatywnych skutków dla środowiska,
- przedstawiają kryteria oceny oddziaływania i rodzaj oddziaływania.



Analizując poszczególne elementy składające się na zawartość powyższych dokumentów należy stwierdzić, że projektu **Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce** wraz z **prognozą**, spełniły zamierzone cele, przewidziane dla opracowania tego typu dokumentów z punktu widzenia ochrony środowiska.

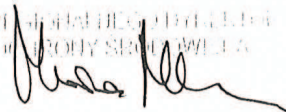
Projekt ww. dokumentu został oceniony pod kątem formalnym oraz merytorycznym.

### Uzasadnienie

Pismem z dnia 24 maja 2009 r., znak: TI.VIII/7610-3/1/09 (data wpływu do RDOŚ 25.06.2009 r.), Burmistrz Miasta Bartoszyce zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie w sprawie wydania opinii wymaganej w ramach strategicznych ocen oddziaływania na środowisko dla dokumentu: **Projekt Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce na lata 2007 – 2013 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.**

Opinia niniejsza posiada charakter obligatoryjny i wymagana jest na podstawie art. 54 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) na podstawie którego organ opracowujący projekt dokumentu wymagający **strategicznej oceny oddziaływania na środowisko** poddaje projekt, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, opiniowaniu przez właściwe organy. Z mocy art. 57 ust.2 ww. ustawy organem opiniującym właściwym w przedmiotowej sprawie jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

W związku z powyższym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie przedkłada niniejszą opinię do wykorzystania zgodnie z art. 55.1. powyższej ustawy.

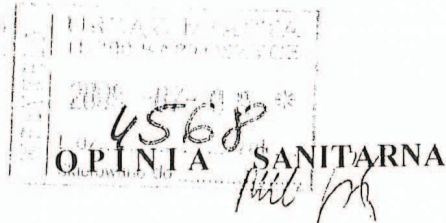
REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA  
W OLSZTYNIE  
  
W/Olsztynie, dnia 25.06.2009 r.

#### Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1, 11-200 Bartoszyce  
(za zwrotnym potwierdzeniem odbioru)

2.A/a





Olsztyn, dnia 07.07.2009r.

ZNS-4302-50/KM/2009

Na podstawie art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2006r. Nr 122, poz. 851 z późn. zm.), art. 47, art. 54 ust. 1, art. 58 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), po zapoznaniu się z dokumentacją przedłożoną przy wniosku Burmistrza Miasta Bartoszyce znak: TI.VIII.7610-3/1/09 z dnia 24.06.2009 r. (data wpływu 25.06.2009 r.) o zaopiniowanie projektu „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce”

### Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Olsztynie

**pozytywnie opiniuje projekt „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce”.**

Autor „Prognozy oddziaływania na środowisko”: EkoKoncept s. c.  
ul. Niepodległości 53/55  
10-044 Olsztyn  
Olsztyn, czerwiec 2009r.

### UZASADNIENIE

W dniu 25.06.2009 r. Burmistrz Miasta Bartoszyce zwrócił się do Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie z wnioskiem o zaopiniowanie projektu zaktualizowanego Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Projekt Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce stanowi dokument, o których mowa w art. 47 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), wymagających przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 54 ust. 1, w związku z art. 57 ustawy projekt dokumentu poddaje się, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, opiniowaniu m.in. przez państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego. Z uwagi na lokalizację obszaru objętego programem w przedmiotowej sprawie właściwym miejscowo jest Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Olsztynie. Zakres i stopień szczegółowości prognozy oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 53 w/w ustawy, został uzgodniony przez PWIS w Olsztynie opinią znak: ZNS-430-19/1/KM/2009 z dnia 08.04.2009 r.

Celem generalnym Programu jest ożywienie społeczne i gospodarcze miasta Bartoszyce poprzez rewitalizację wybranych obszarów, zdegradowanych pod względem materialnym, społecznym i ekonomicznym. Celowi generalnemu podporządkowane są cele strategiczne:

- 1. Cel strategiczny 1:** Ożywienie społeczno – gospodarcze poprzez podniesienie jakości przestrzeni publicznej. Wiązać się to będzie z następującymi działaniami:
  - porządkowanie „starej tkanki” urbanistycznej poprzez racjonalne zagospodarowanie pustych przestrzeni w harmonii z otoczeniem.
  - odnowa budowlano – architektoniczna, wraz z modernizacją urządzeń sieciowych infrastruktury technicznej, w celu ożywienia społeczno – gospodarczego;



- współpraca z właścicielami terenów oraz opuszczonych budynków i budowli w celu dokonania rewitalizacji obiektów i nieruchomości, a tym samym doprowadzenie do odnowy gospodarczej Miasta;
- ułatwienie inwestowania na terenach przemysłowych;
- wzrost inwestycji podnoszących konkurencyjność terenu;
- wspieranie inicjatyw mających na celu rozwój różnych dziedzin aktywności gospodarczej;
- aktywizacja instytucji działających na rzecz przedsiębiorców (fundusze, cechy, stowarzyszenia, fundacje, organizacje branżowe) do podejmowania działań na rzecz wspierania przedsiębiorczości na terenie Miasta;
- prowadzenie działań zmierzających do remontu obiektów użyteczności publicznej, stanowiących lokalną infrastrukturę społeczną;
- poprawa sytuacji w zakresie drogownictwa i transportu miejskiego, umożliwiającą integrację społeczności zamieszkującej obydwie strony Liny;
- modernizacja, remont i rozbudowa istniejącej substancji mieszkaniowej.
- tworzenie ułatwień dla osób niepełnosprawnych w poruszaniu się w przestrzeni publicznej;
- porządkowanie obszarów wykorzystywanych jako place, targowiska, parkingi;
- poprawa stanu środowiska przyrodniczego;
- waloryzacja zieleni parkowej i przyulicznej.

**2. Cel strategiczny 2:** Rozwój edukacji, kultury, turystyki i rekreacji, w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego Miasta. Wiąże się to z:

- odnową zasobów dziedzictwa kulturowego, w tym parków miejskich;
- ochroną dóbr kultury i dziedzictwa narodowego;
- poprawą stanu zagrożonych obiektów o wartości zabytkowej;
- renowacją i pielęgnacją zagrożonych obiektów małej architektury, pomników historii, pomników przyrody;
- wsparciem dla odnowy zasobów mieszkaniowych stanowiących dziedzictwo kulturowe;
- rozbudową bazy noclegowej i gastronomicznej ukierunkowanej na rozwój turystyki, rekreacji oraz wymagań wynikających z położenia Miasta w pobliżu przejścia granicznego;
- budową, rozbudową, modernizacją i adaptacją obiektów sportowo – rekreacyjnych;
- budową, rozbudową, modernizacją i adaptacją obiektów kulturalno – edukacyjnych;
- organizacją i promocją przedsięwzięć kulturalno – rekreacyjnych.
- budową ścieżek rowerowych;
- tworzeniem warunków dla rozwoju usług w zakresie kultury, rekreacji i turystyki;
- tworzeniem warunków dla rozwoju partnerstwa publiczno – prywatnego.

**3. Cel strategiczny 3:** Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych w Mieście. Związany będzie z:

- zwiększeniem liczby oraz poprawą funkcjonowania ciągów komunikacyjnych;
- dostosowaniem istniejących układów komunikacyjnych do potrzeb mieszkańców;
- rekultywacją i/lub odnowa terenów pokolejowych oraz pozakładowych;
- wprowadzeniem systemu monitoringu i/lub budową (remont) oświetlenia na obszarach o zwiększonej przestępczości;
- inicjowaniem form pomocy sąsiedzkiej w celu eliminowania zagrożeń w niebezpiecznych rejonach Miasta;
- wsparciem działań edukacyjnych w zakresie informowania o zagrożeniach występujących na danym terenie;
- tworzeniem warunków dla rozwoju partnerstwa publiczno – prywatnego.

**4. Cel strategiczny 4:** Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu. Działania:



- stworzenie warunków dla powstawania placówek działających w systemie pomocy społecznej i edukacji dla osób zagrożonych marginalizacją;
- tworzenie lokalnych centrów aktywizacji społecznej – integracja międzypokoleniowa i wzajemna edukacja;
- podejmowanie działań wzmacniających poczucie tożsamości mieszkańców Bartoszyce;
- promowanie kultury fizycznej poprzez nieodpłatne udostępnianie obiektów sportowo – rekreacyjnych dzieciom i młodzieży;
- wprowadzenie procedur umożliwiających współdziałanie organizacji pozarządowych i służb publicznych w zakresie wyrównywania szans, reorientacji zawodowej, pomocy psychologicznej dla osób potrzebujących na terenach rewitalizowanych;
- ułatwienie orientacji na rynku pracy osobom bezrobotnym, zagrożonych bezrobociem oraz mającym trudności ze znalezieniem pracy;
- wspieranie form aktywizacji zawodowej mieszkańców na terenie rewitalizowanym, ze szczególnym uwzględnieniem kobiet;
- tworzenie programów integracji i aktywizacji dla osób niepełnosprawnych;
- tworzenie programów aktywizacji dla seniorów (rencistów i emerytów);
- tworzenie warunków dla aktywizacji młodzieży, rozbudzania zainteresowań, zagospodarowywania czasu wolnego;
- tworzenie warunków dla intensyfikowania działań profilaktycznych w szkołach oraz w środowiskach zagrożonych marginalizacją;
- wspieranie edukacji ekologicznej, w szczególności młodzieży;
- ułatwienie dostępu do Internetu;
- promowanie współpracy z sektorem pozarządowym w zakresie rozwiązywania problemów bezpieczeństwa mieszkańców.

Przeprowadzona analiza i ocena wszystkich założonych kierunków działań w LPR pozwala na stwierdzenie, że ich realizacja spowoduje poprawę jakości środowiska, zachowanie bioróżnorodności biologicznej oraz dziedzictwa przyrodniczo – kulturowego, a także wpłynie na ograniczanie zużycia zasobów środowiskowych.

W ocenie PWIS w Olsztynie realizacja inwestycji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Bartoszyce nie spowoduje trwałego pogorszenia stanu sanitarno-higienicznego na analizowanym obszarze. Planowane inwestycje realizowane będą w okresie 2008 – 2015. Po ich oddaniu do eksploatacji mogą przyczynić się do poprawy tego stanu.

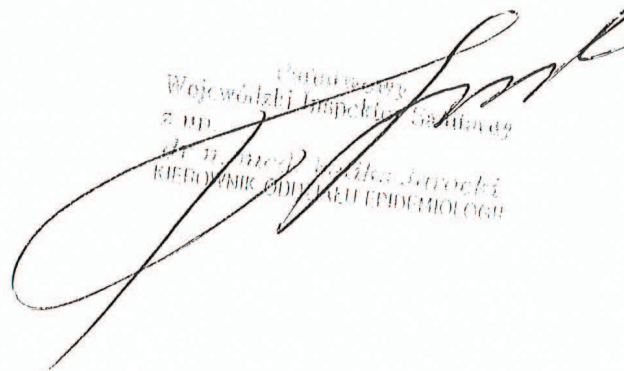
W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Bartoszyce  
ul. Boh. Monte Cassino 1  
11-200 Bartoszyce

Do wiadomości:

2. Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny w Bartoszycach
3. A/a

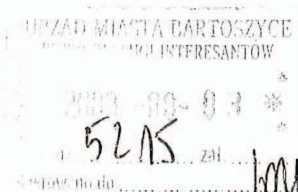
  
 Powiatowy Inspektor Sanitarny  
 z up.  
 Dr. n. med. Sylwia Jarocka  
 KIEROWNIK BIUROU KULTURY PRACOWNIKÓW





**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W OLSZTYNIE**

RDOŚ-28-WOOS-6613-01-074/09/MT



Olsztyn, 31 lipca 2009 r.

**Pan  
Krzysztof Nałęcz  
Burmistrz Miasta  
Bartoszyce**

Odpowiadając na pismo z dnia 29 lipca 2009 r., znak: MK.I.7240-6/08, uzupełnione w dniu 31 lipca 2009 r. (data wpływu do RDOŚ 30.07. i 31.07.2009 r.), w sprawie możliwości odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla zmiany dokumentu:

**Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Bartoszyce na lata 2007-2013**  
**– projekt aktualizacji programu**

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie przedkłada następujące stanowisko:

Przedstawione zmiany, polegające na uwzględnieniu w dokumencie dodatkowo dwóch projektów:

- 1. Utworzenie systemu monitoringu wizyjnego w mieście Bartoszyce;**
- 2. Modernizacja i przystosowanie dla osób niepełnosprawnych odkrytego basenu kąpielowego;**

- w ocenie tutejszego organu, stanowią niewielkie modyfikacje w ustaleniach przyjętego już dokumentu i dotyczą obszarów w granicach jednej gminy.

Opisane projekty nie wymagają uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia i nie zostały zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w świetle aktualnie obowiązujących przepisów.

Ponadto, ww. przedsięwzięcia będą realizowane w granicach miasta i nie są zlokalizowane na obszarach objętych ochroną oraz obszarach sieci Natura 2000.

Oddziaływania na środowisko w wyniku ich realizacji będą posiadały zasięg lokalny i odwracalny, związany jedynie z czasem budowy.

Biorąc pod uwagę charakter działań, rodzaj i skalę oddziaływania na środowisko, cechy obszaru objętego oddziaływaniem należy uznać, że projektowane zmiany dokumentu nie spowodują znaczącego oddziaływania na środowisko, nie istnieje zatem uzasadniona konieczność przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Z up. REGIONALNEGO DYREKTORA  
OCHRONY ŚRODOWISKA

Agata Moździerz  
Naczelnik Wydziału  
Oceny Oddziaływania na Środowisko

**Otrzymują:**

1. Burmistrz Bartoszyce, 11-200 Bartoszyce, ul. Bohaterów Monte Cassino 1

2.A/a