

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

BURMISTRZ MIASTA BARTOSZYCE OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA ODDANIE DZIAŁEK W DZIERŻAWĘ

I. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia.

Cześć działki Nr 299 w obrębie Nr 1 (KW 18878), położona przy ul. Wyszyńskiego w Bartoszycach, z której przeznaczona jest do wydzierżawienia:

- działka Nr 1 o pow. 18 m²
- działka Nr 2 o pow. 18 m²
- działka Nr 3 o pow. 18 m²
- działka Nr 4 o pow. 18 m²
- działka Nr 5 o pow. 18 m²
- działka Nr 6 o pow. 18 m²

II. Opis nieruchomości i przeznaczenie.

Działki przeznaczone pod budowę boksami garażowymi w budowie szeregowej. Teren nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. Garaże należy projektować w oparciu o decyzję o warunkach zabudowy, którą należy uzyskać w Wydziale Techniczno – Inwestycyjnym Urzędu Miasta Bartoszyce.

III. Warunki dzierżawy, wysokość opłat.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 10 lat. Termin budowy – 1 rok.

Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 0,60 zł/m² miesięcznie + VAT 23%.

Czynsz dzierżawny łącznie z podatkiem VAT płatny będzie za cały rok, w dwóch ratach następująco:

- I rata - do 15 maja
- II rata - do 15 października.

Za rok bieżący wysokość czynszu zostanie ustalona proporcjonalnie do okresu trwania umowy

Stawka czynszu ustalona w przetargu będzie obowiązywać tak długo, dopóki nie będzie niższa od stawki ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Miasta dla terenów pod garażami. Gdy ustalona przez Burmistrza stawka będzie wyższa, czynsz zostanie ustalony wg tej stawki.

IV. Informacje dodatkowe.

Przetarg odbędzie się dnia 4 sierpnia 2011 r o godz.9⁰⁰ w pok. Nr 9 Urzędu Miasta (Urząd Stanu Cywilnego). Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić wadium w pieniądzu, w wys. **100,- zł** do dnia **29 lipca 2011r w Kasie Urzędu Miasta lub na konto Urzędu w Banku Millennium S.A. O/Bartoszyce Nr 70 1160 2202 00000000 6190 9697**. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek (Wpłata jednego wadium upoważnia do nabycia jednej działki). Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca działki nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy dzierżawy w miejscu i terminie wyznaczonym przez wydzierżawiającego, zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości (osoby fizyczne), aktualny wypis z właściwego rejestru, pełnomocnictwa oraz dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot (osoby prawne i inne podlegające wpisowi do rejestru). Nieruchomość objęta przetargiem nie posiada obciążeń ani nie jest przedmiotem zobowiązań. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Osoby przystępujące do przetargu winny zapoznać się z Regulaminem Przetargu. Szczegółowe informacje na temat przetargu oraz Regulamin Przetargu można uzyskać w Wydziale Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Bartoszyce, ul. Boh. Monte Cassino 1, pok. 32, tel. (089) 762 98 54 oraz na stronie www.bip.bartoszyce.pl.

Ogłoszenie stanowi załącznik Nr 1 do zarządzenia Burmistrza Nr 97/2011 z dnia 04.07.2011r. Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości w dniach 04.07.2011r. do 04.08.2011r.

Burmistrz Miasta Bartoszyce