

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

### **BURMISTRZ MIASTA BARTOSZYCE O G Ł A S Z A I PRZETARG USTNY OGRANICZONY NA ODDANIE NIERUCHOMOŚCI W DZIERŻAWĘ.**

#### **I. Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia i wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego do I przetargu.**

**Działka nr 93** położona w obrębie Nr 3 w Bartoszycach, z której przeznaczona się do wydzierżawienia:

- **część działki nr 93 o powierzchni 96 m<sup>2</sup>** położoną przy **ul. Mierosławskiego** w Bartoszycach, księga wieczysta Nr OL1Y/00011573/7,
- **część działki nr 93 o powierzchni 93 m<sup>2</sup>** położoną przy **ul. Dąbrowskiego** w Bartoszycach, księga wieczysta Nr OL1Y/00011573/7.

#### **II. Opis nieruchomości i przeznaczenie.**

Nieruchomości przeznaczone są do wydzierżawienia w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przez działkę nr 93 przebiega sieć ciepłownicza.

Nieruchomości nie są przedmiotem obciążeń ani zobowiązań.

#### **III. Forma przetargu, warunki dzierżawy, wysokość opłat**

**Przetarg został ograniczony do osób będących właścicielami lub współwłaścicielami, nieruchomości przyległych do działki nr 93.**

**Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieokreślony.**

Umowa dzierżawy z osobą ustaloną w przetargu jako dzierżawca, jednej części działki przeznaczonej do wydzierżawienia, zostanie zawarta pod warunkiem zawarcia umowy dzierżawy z wyłonionym w przetargu dzierżawcy drugiej część działki.

Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,50 zł/m<sup>2</sup> rocznie.

Do stawki czynszu dzierżawnego uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23% zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny uzyskany w przetargu łącznie z podatkiem VAT płatny będzie do 31 marca każdego roku.

Za rok bieżący wysokość czynszu dzierżawnego zostanie ustalona proporcjonalnie do okresu trwania umowy dzierżawy.

#### **IV. Informacje dodatkowe.**

1. Przetarg odbędzie się dnia **30 czerwca 2015 r o godz. 9:00** w pok. Nr 9 Urzędu Miasta (Urząd Stanu Cywilnego).
2. Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić wadium w pieniądzu, w wys. **50,- zł do dnia 22 czerwca 2015r w Kasie Urzędu Miasta Bartoszyce lub na konto Urzędu w Banku Millennium S.A. O/Bartoszyce Nr 70 1160 2202 0000 0000 6190 9697**. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
3. **Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu: 22 czerwca 2015r.** Zgłoszenia w formie pisemnej z załącznikami określonymi w Regulaminie przetargu należy złożyć w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Bartoszyce ul. Boh. Monte Cassino 1 w Bartoszycach, pokój Nr 1, w poniedziałki w godzinach 8:00-16:00, w pozostałe dni w godzinach 7:00-15:00.

4. Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w dniu 26 czerwca 2015r. w Urzędzie Miasta Bartoszyce przy ul. Boh. Monte Cassino 1 w Bartoszycach (tablica ogłoszeń Wydziału Gospodarowania Mieniem i Planowania Przestrzennego II piętro).
5. Wymagane jest uczestnictwo w przetargu wszystkich osób zgłoszonych do przetargu lub osób upoważnionych notarialnym poświadczeniem własnoręczności podpisu.
6. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez wydzierżawiającego, zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
7. Przed otwarciem przetargu należy przedłożyć komisji przetargowej:
  - dowód tożsamości osoby uczestniczącej w przetargu;
  - oświadczenia, upoważnienia wynikające z ust. IV pkt. 5 i 7 Regulaminu Przetargu.
8. W przypadku nieobecności na przetargu jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie dokumentów określonych w Regulaminie Przetargu.
9. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.
10. Osoby przystępujące do przetargu winny zapoznać się z Regulaminem Przetargu, który dostępny jest na stronie [www.bip.bartoszyce.pl](http://www.bip.bartoszyce.pl), [www.bartoszyce.pl](http://www.bartoszyce.pl) oraz w Wydziale Gospodarowania Mieniem i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Bartoszyce, ul. Boh. Monte Cassino 1 pok. 32, Tel. 89 762 98 54.

Burmistrz  
Piotr Petrykowski

Ogłoszenie stanowi załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Bartoszyce  
Nr 126/2015 z dnia 27 maja 2015r.  
Podano do publicznej wiadomości w dniach:  
od dnia 27.05.2015r. do dnia 30.06.2015r.