



OŚ.6220.8.2016

Bartoszyce, dn. 14.07.2016r.

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 1235 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 60 i 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 71), w związku z art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 23) po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie opinia z dnia 28 czerwca 2016r. (wpłynęła dnia 04.07.2016r.) znak: WSTE.4240.68.2016.GK.1 i opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bartoszycach znak: ZNS.4083.14.2016.ZK z dnia 17 maja 2016r., (wpłynęła dnia 18.05. 2016r.) po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Panią Annę Gontarz-Bagińską reprezentującą Biuro Inżynierskie Anna Gontarz - Bagińska Nowy Świat ul. Nad Jeziorem 13 80-299 Gdańsk działającą z upoważnienia Gminy Miejskiej Bartoszyce reprezentowanej przez Burmistrza Miasta Bartoszyce, Burmistrz Miasta Bartoszyce,

### postanawia

odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Przebudowie dróg wraz z uzbrojeniem terenu na obszarze rewitalizacji Starego Miasta w Bartoszycach”

### Uzasadnienie

Na wniosek z dnia 05 maja 2016 br. złożony przez Panią Annę Gontarz-Bagińską reprezentującą Biuro Inżynierskie Anna Gontarz - Bagińska Nowy Świat ul. Nad Jeziorem 13, 80-299 Gdańsk działającej z upoważnienia Gminy Miejskiej Bartoszyce reprezentowanej przez Burmistrza Miasta Bartoszyce, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: Przebudowie dróg wraz z uzbrojeniem terenu na obszarze rewitalizacji Starego Miasta w Bartoszycach". Do wniosku załączono: kartę informacyjną przedsięwzięcia, wykaz działek i podmiotów ewidencyjnych z dnia 24.03.2016 r., potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej tytułem pełnomocnictwa, upoważnienie Pani Anny Gontarz-Bagińskiej reprezentującej Biuro Inżynierskie Anna Gontarz – Bagińska z siedzibą w Gdańsku nr 9/2016 znak: OA.0052.9.2016 z dnia 02.02.2016r. do reprezentowania Gminy Miejskiej Bartoszyce.

Burmistrz Miasta Bartoszyce pismem z dnia 09 maja 2016 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bartoszycach o opinie, co do potrzeby konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, określenia zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

*Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie* (zwany dalej RDOŚ) w opinii WSTE.4240.68.2016.GK.1 z dnia 28 czerwca 2016r. (wpłynęła dnia 04.07.2016r.) wyraził stanowisko, że dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko powyższą opinię organ uzasadnił następująco:

Zgodnie z art. 61 i art. 71 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późniejszymi zmianami) zwanej dalej „ustawą o oś” oraz § 3 ust. 1 pkt 60 i 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 71), przedmiotowe przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego może być wymagane przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie uzyskania decyzji środowiskowej.

Inwestorem planowanego przedsięwzięcia jest Gmina Miejska Bartoszyce. Planowane przedsięwzięcie jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie karty informacyjnej ustalono, iż planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach nr: 91/8, 112/4, 22/3, 96, 101, 102/2, 103, 104/6, 106/3, 106/2, 105, 110/18, 107/13, 119/12, 121/1, 118, 117/31, 116, 115/19, 114, 113/18, 55/16, 58/2, 56, 52, 24/47, 20, 21, 19, 18/2 obręb 4 Bartoszyce, gmina Miejska Bartoszyce.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie o łącznej powierzchni 40 406 m<sup>2</sup>. Na tym terenie znajdują się ulice miejskie, chodniki, główny plac miejski oraz podwórza kamienic. Istniejące nawierzchnie ulic, chodników, placu są zniszczone. Celem planowanego przedsięwzięcia jest przywrócenie historycznego wyglądu Starego Miasta w Bartoszczach, ożywienie zdegradowanej przestrzeni oraz poprawa warunków życia mieszkańców.

W ramach planowanego przedsięwzięcia planuje się m.in:

- przebudowę dróg polegającą na przywróceniu historycznej nawierzchni z bruku kamiennego wraz z wymianą podbudów, długość ulic ok. 3 km,
- przebudowę chodników polegającą na przywróceniu historycznej nawierzchni z kostki kamiennej, wraz z wymianą podbudów,
- utwardzenie podwórzy nawierzchnią z brukowca,
- wykonanie zieleńców obejmujące utworzenie lub odtworzenie trawników i nasadzenie krzewów, przebudowę placu Konstytucji 3 maja polegającą na przywróceniu placu wyglądu z początku XX wieku:
  - wykonanie chodnika obwodowego z historycznym krawężnikiem i płytą granitową oraz z kostką granitową,
  - wykonanie obwodowej jezdni z brukowca,
  - wnętrze placu z kostki granitowej z zaznaczeniem przebiegu nieistniejącej zabudowy oraz z odsłonięciem i ekspozycją relikwów ratusza,
  - wyposażenie placu m.in. w fontannę, posadzkową, scenę plenerową, małą architekturę, kwietniki, donice z drzewami niskopięnnymi
- budowę kanalizacji deszczowej o długości sieci ok. 2 km — odwodnienie ulic i Placu Konstytucji 3 Maja,
- przebudowę kanalizacji sanitarnej polegającą na wymianie sieci kanalizacyjnej o długości ok. 2,1 km, w obrębie przebudowywanych ulic i placu
- przebudowę wodociągu polegającą na wymianie sieci wodociągowej na odcinku ok. 2,2 km, w obrębie przebudowywanych ulic i placu
- budowę ciepłociągu, w obrębie przebudowywanych ulic i placu, o długości sieci ok. 2,0 km
- przebudowę oświetlenia ulic i placu polegającą na wymianie wyeksploatowanych słupów ogłoszeniowych i instalacji zasilającej na historyzujące latarnie z oprawami typu LED,
- remont placu zabaw polegający na wykonaniu nawierzchni naturalnej z trawy sportowej oraz ustawieniu zestawów zabawowych,

Podczas realizacji planowanego przedsięwzięcia można spodziewać się uciążliwości związanych z niezorganizowaną emisją do powietrza substancji zanieczyszczających, z procesu spalania paliw w silnikach spalinowych maszyn i urządzeń wykorzystywanych przy pracach budowlanych. Emisja substancji zanieczyszczających w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter krótkoterminowy i nie spowoduje istotnych bądź długotrwałych zmian w środowisku. W trakcie prac budowlanych wzrośnie również poziom hałasu, którego źródłem będzie praca sprzętu budowlanego, środków transportu i innych urządzeń. Hałas będzie miał zasięg lokalny, lecz może charakteryzować się dużym natężeniem. Prace należy wykonywać w porze dziennej. Uciążliwości związane z budową planowanego przedsięwzięcia będą miały charakter krótkoterminowy i ustąpią w momencie ukończenia prac budowlanych. Powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą gromadzone selektywnie, w wyznaczonych miejscach, a następnie odbierane w celu ich odzysku, bądź unieszkodliwienia przez wyspecjalizowane firmy. Właściwe gospodarowanie wytwarzanymi w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpadami zapewni ochronę gruntów. W celu ochrony gleby i wód gruntowych przed zanieczyszczeniami, zaplecze budowy zostanie wyposażone w urządzenia sanitarne dla pracowników (toalety przewożone) typu TOI-T0I.

Uwzględniając, iż w trakcie eksploatacji powstające na terenie przedsięwzięcia wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą do miejskiej kanalizacji deszczowej, planowane przedsięwzięcie nie wpłynie na zmianę stanu wód pod względem fizyko-chemicznym, biologicznym i hydromorfologicznym, i nie spowoduje nieosiągnięcia celów określonych w Planie gospodarowania wodami dorzecza Pregoły.

Analizując wniosek pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie jest zlokalizowana na obszarach Natura 2000 ani na obszarach wodno - błotnych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub leśnych. Najbliższe obszary Natura 2000 to obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Warmińska PLB280015 znajduje się w odległości ok. 1,51 km.

Ponadto RDOŚ stwierdził, że oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań), krótkotrwały (ograniczony jedynie do fazy inwestycji). Z uwagi na zakres planowanej inwestycji nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań, a wykorzystanie zasobów naturalnych, czy wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe.

W ocenie ww. organu, po przeanalizowaniu złożonych informacji o planowanym przedsięwzięciu, kierując się charakterystyką przedsięwzięcia oraz jego lokalizacją uznano, iż nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

**Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bartoszycach** w opinii sanitarnej znak: ZNS.4083.14.2016.ZK z dnia 17.05.2016r. (wpłynęła dnia 18.05.2016r.) stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Przebudowie dróg wraz z uzbrojeniem terenu na obszarze rewitalizacji Starego Miasta w Bartoszycach ” - opinię uzasadnia następująco:

Teren, na którym planowana jest inwestycja zlokalizowany jest w centrum miasta Bartoszyce i posiada obowiązujący plany zagospodarowania przestrzennego.

Projektowane przedsięwzięcie usytuowane jest w odległości około 1.5 km od obszaru specjalnej ochrony Natura 2000 Ostoja Warmińska (kod obszaru PLB 280015).

Wydawanie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko należy do zadań Państwowej Inspekcji Sanitarnej w zakresie zapobiegawczego nadzoru sanitarnego — zgodnie z art. 3 ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej. Katalog czynności określony dla zapobiegawczego nadzoru sanitarnego ma charakter otwarty i mieszczą się w nim zadania wynikające z ustawy z dnia 3 października 2008 r, o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.). Przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu o § 3 ust. 1 pkt. 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71).

Planowana inwestycja jest zgodna z obowiązującym Miejscowym Planem zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta Bartoszyce.

Z dołączonej do dokumentacji karty informacyjnej wynika, że realizacja planowanego przedsięwzięcia, będzie polegać na przebudowie drogi twardej o całkowitej długości powyżej 1 km wraz z uzbrojeniem sieci kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej o długości powyżej 1 km.

Powierzchnia działek łącznie 40 406 m<sup>2</sup>. Na terenie objętym opracowaniem znajdują się ulice miejskie, chodniki, główny plac miejski, oraz podwórza kamienic. Istniejące nawierzchnie ulic, chodników, parkingów i placu są zniszczone wskutek długotrwałej eksploatacji. Część podwórzki utwardzona a na pozostałych podwórzach klepisko i relikty nawierzchni trawiastej. W części podwórzki nasadzenia z krzewów.

Na terenie objętym opracowaniem zinventaryzowano 134 drzewa, gatunkowo przeważają klony Acer. Najstarsze drzewa zinventaryzowane to lipy lilia cordata, znajdujące się przy kościele, oraz przy ulicy Mazurskiej. Na placu Konstytucji 3 Maja, rosną klony zwyczajne Acer planatoides oraz klony jawory Acer pseudoplatanus. Ponadto na terenie zinventaryzowano również jesiony wyniosłe Fraxinus excelsior, buka pospolitego Fagus sylvatica, wierzbę płaczącą Salix X sepulcralis 'Chrysocoma', jarzęby pospolite Sorbus aucuparia, świerki pospolite Picea abies, świerki kłujące Picea pungens. Gdziekolwiek na podwórkach znajdują się również nasadzenia z krzewów.

W wyniku planowanego przywrócenia historycznego wyglądu placu konieczne jest usunięcie istniejących drzew (wtórnie nasadzonych), w ilości 45. W zamian projektuje się drzewa w donicach i ustawienie ich na placu Konstytucji 3 Maja. Dla całej inwestycji projektuje się usunięcie kolidujących drzew w ilości 61 (łącznie z drzewami na placu Konstytucji 3 Maja). Planowana inwestycja wskazana jest ze względów historycznych, dla ochrony substancji zabytkowej, oraz ze względów społecznych, poprawa warunków życia mieszkańców poprzez lepszą przestrzeń społeczną.

Rozwiązania chroniące środowisko na etapie realizacji przedsięwzięcia: odpady powstające w wyniku prac budowlanych wykonawca będzie zbierał w pojemnikach przeznaczonych na opady i niezwłocznie przez wyspecjalizowane firmy posiadające stosowne zezwolenia wywiezione będą na wysypisko odpadów komunalnych lub przekazane do recyklingu. Nie planuje się długoterminowego składowania odpadów, wykorzystanie w czasie budowy wysokosprawnych oraz niskoemisyjnych maszyn i urządzeń, w przypadku wycieku (rozlania) substancji ropopochodnych należy natychmiast usunąć wyciek wraz z gruntem i wywieźć do unieszkodliwienia, zaplecze budowy należy wyposażyć w toalety przenośne typu TOI TOI.

Na etapie eksploatacji projektowanym rozwiązaniem będzie zastosowanie energooszczędnych opraw oświetleniowych. Projektuje się budowę ciepłociągu umożliwiającego podłączenie mieszkań do sieci ciepłowniczej, a co za tym idzie likwidację indywidualnego ogrzewania opartego w przewodzie na kotłach i piecach węglowych. W przyszłości spowoduje obniżenie emisji szkodliwych gazów do atmosfery. Przebudowa kanalizacji sanitarnej spowoduje uszczelnienie systemu odbioru ścieków sanitarnych, ograniczy awaryjność oraz wyeliminuje przedostawanie się ścieków sanitarnych do środowiska.

Ze względu na charakter i skalę planowane przedsięwzięcie nie będzie powodowało transgranicznego oddziaływania na poszczególne elementy przyrodnicze, w tym życie i zdrowie człowieka.

Inwestycja nie spowoduje znaczącej emisji zanieczyszczeń gazowych do atmosfery. Zanieczyszczenia pyłowe w nieznacznym stopniu będą występowały wyłącznie podczas budowy, przy usypywaniu i zagęszczaniu piasków i kruszyw konstrukcji korpusu drogi. Charakter tych emisji będzie nieorganizowany, gdyż większość prac budowlanych dokonywanych będzie na otwartym terenie, jednakże czas działania tych emisji jest ograniczony.

Oddziaływanie emisji zanieczyszczeń z wymienionych prac będzie, w związku z usytuowaniem obszaru planowanych prac istotne dla stanu środowiska jedynie w skali lokalnej. Zanieczyszczenia powietrza powstające w trakcie prac rozbiórkowych i budowlanych nie wpłyną w istotny sposób i nie pogorszą trwale stanu aerosanitarnego rejonu.

W związku z realizacją inwestycji, uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych, będą minimalizowane poprzez stosowanie urządzeń i maszyn spełniających polskie normy z wykluczeniem prowadzenia prac związanych ze znaczną emisją hałasu w porze nocnej.

Mając na uwadze powyższe, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bartoszycach uznał, że dla planowanego przedsięwzięcia, polegającego na przebudowie dróg wraz z uzbrojeniem terenu na obszarze rewitalizacji Starego Miasta w Bartoszycach nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z treścią ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, właściwy organ do wydania decyzji lub opracowujący projekty dokumentów związanych z oceną oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko winien w sposób zwyczajowo przyjęty podać do publicznej wiadomości informację o zamiarze przystąpienia do realizacji przedsięwzięcia i informacji o środowisku, jego ochronie znajdujących się w ich posiadaniu, które są przeznaczone w celu ochrony środowiska (tzn. poprzez zamieszczenie stosownych informacji na tablicach informacyjnych oraz stronie internetowej, itp.).

Odnosząc się do ww. zapisu PPIS, na każdym etapie postępowania *tutejszy organ*, powiadamiał strony o czynnościach podejmowanych, w tym możliwości zapoznawania się z dokumentami zgromadzonymi w trakcie postępowania i zgłaszania ewentualnych uwag lub zastrzeżeń w sprawie planowanego przedsięwzięcia.

Ponadto informacje o postępowaniu ww. sprawie zostały zamieszczone w rejestrze informacji o środowisku na stronie: <http://bip.bartoszyce.pl/srodowisko/224/>.

Wobec powyższego, działając w trybie art. 63 ust. 2 „ustawy ooś”, organ po rozpatrzeniu i szczegółowym przeanalizowaniu materiałów dowodowych zgromadzonych w przedmiotowej sprawie, działając w oparciu o przepisy określone w art. 63 ust. 1 „ustawy ooś”, przychylając do wyżej przytoczonych stanowisk organów opiniujących, mając na uwadze charakter, skalę i lokalizację planowanego przedsięwzięcia, w tym dane na temat elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, które w sposób wystarczający pozwoliły ocenić oddziaływanie na środowisko oraz formy ochrony przyrody nie przewidując negatywnego wpływu inwestycji na poszczególne elementy środowiska, nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak w sentencji.

#### Pouczenie

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

#### Otrzymują:

- 1) Biuro Inżynierskie Anna Gontarz - Bagińska  
Nowy Świat ul. Nad Jeziorem 13  
80-299 Gdańsk
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie:
  - 1) Tablica ogłoszeń - Urząd Miasta Bartoszyce,
  - 2) BIP - [http://bip.bartoszyce.pl/222/Oceny\\_oddziaływania\\_na\\_srodowisko/](http://bip.bartoszyce.pl/222/Oceny_oddziaływania_na_srodowisko/)
3. A/a

#### Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bartoszycach  
ul. Bohaterów Warszawy 12  
11-200 Bartoszyce
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie  
ul. Dworcowa 60  
10-437 Olsztyn

Urząd Miasta Bartoszyce  
ul. Boh. Monte Cassino 1, 11-200 Bartoszyce  
NIP: 743-000-77-29  
REGON: 000524329

E-mail: [urząd.miasta@bartoszyce.pl](mailto:urząd.miasta@bartoszyce.pl)  
WWW: [www.bartoszyce.pl](http://www.bartoszyce.pl)  
Telefon: 89 762 98 04  
Fax: 89 762 98 05

Wydział: Referat Ochrony Środowiska  
Telefon: 89 762 98 40  
E-mail: [tomaszcichocki@bartoszyce.pl](mailto:tomaszcichocki@bartoszyce.pl)  
Opracował(a): Tomasz Cichocki

Z upow. Burmistrza  
*Monika Rejf*  
ZASTĘPCA BURMISTRZA