

# ZARZĄDZENIE NR 128/2017

Burmistrza Miasta Bartoszyce

z dnia 01.08.2017r.

W sprawie: oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych położonych przy ul. Słowackiego 6, ul. Słowackiego 8 oraz ul. Słowackiego 10 w Bartoszycach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U z 2016r. poz. 446 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016r poz. 2147 ze zm.) oraz § 12 pkt. 3 lit. b oraz pkt. 5 lit. c załącznika Nr 1 do Uchwały Rady Miasta Nr XLIII/255/2005 z dnia 29 grudnia 2005 r w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bartoszyce (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z dnia 13.02.2006r. Nr 26 poz. 563 ze zm), Zarządzenia Burmistrza Miasta Bartoszyce Nr 164/2014 z dnia 07 listopada 2014r. w sprawie: ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Gminy Miejskiej Bartoszyce.

## zarządzam co następuje:

### § 1

Przeznaczam do oddania w dzierżawę na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym, tereny stanowiące części działki Nr 181 o powierzchni 742 m2 położonej w obrębie nr 3 przy ul. Korczaka w Bartoszycach, o powierzchni:

- 123 m2 w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Słowackiego 6 w Bartoszycach,
- 30 m2 w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Słowackiego 6 w Bartoszycach,
- 131 m2 w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Słowackiego 8 w Bartoszycach
- 123 m2 w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Słowackiego 10 w Bartoszycach.

### § 2

Ustalam wysokość stawki czynszu dzierżawnego jak w wykazie nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

### § 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę stanowi załącznik Nr 1 do Zarządzenia.

### § 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Zastępcy Kierownika Wydziału Gospodarowania Mieniem i Planowania Przestrzennego.

### § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
*Piotr Petrykowski*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

stanowiącej własność gminy miejskiej Bartoszyce przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Lp.	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gruntów - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę. Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania	Warunki dzierżawy	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Zasady aktualizacji opłat.
1	2	3	4	5
1.	<b>Działka Nr 181</b> obręb geodezyjny Nr 3 ul. Korczaka w Bartoszycach pow. 742 m <sup>2</sup> KW OL1Y/00011572/0	Do wydzierżawienia przeznaczone są tereny stanowiące części działki Nr 181, położonej w obrębie Nr 3 przy ul. Korczaka w Bartoszycach, o powierzchniach: - 123 m <sup>2</sup> w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Słowackiego 6 w Bartoszycach, - 30 m <sup>2</sup> w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Słowackiego 6 w Bartoszycach, - 131 m <sup>2</sup> w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Słowackiego 8 w Bartoszycach - 123 m <sup>2</sup> w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Słowackiego 10 w Bartoszycach.	Umowy dzierżawy zostaną zawarte na czas nieokreślony z właścicielami lokalu nr 1 i 2 w budynku przy ul. Słowackiego 6, z właścicielem lokalu nr 2 w budynku przy ul. Słowackiego 8 oraz z właścicielem lokalu nr 1 w budynku przy ul. Słowackiego 10.	Wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 0,50zł /m <sup>2</sup> /rok + podatek VAT  Stawka czynszu może być aktualizowana w trakcie trwania umowy dzierżawy na podstawie Zarządzenia Burmistrza podjętego zgodnie z obowiązującymi przepisami.  Oprócz czynszu dzierżawnego, dzierżawca będzie opłacał podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miasta na dany rok.  Warunki płatności określi umowa dzierżawy.

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 1.08.2017r. do dnia 22.08.2017r.

**BURMISTRZ**  
*Piotr Petrykowski*