

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

### stanowiących własność gminy miejskiej Bartoszyce przeznaczonych do zbycia

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia- Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania.	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1	2	3	4	5	6
1	ul. Generała Bema 45 działka Nr 1/28 pow. działki 2.577 m <sup>2</sup> obręb Nr 1 KW OL1Y/00019249/3	Lokal mieszkalny Nr 32 - pow. 46,30 m <sup>2</sup>  Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.	Własność lokalu oraz udział 23/1000 w częściach wspólnych budynku oraz 23/1000 części w użytkowaniu wieczystym działki pod budynkiem	Cena nieruchomości 112.000,- zł w tym cena: lokalu: 108.640,- zł części działki: 3.360 zł	Należność za lokal oraz I opłata za oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste - 15 % ceny części działki przypadającej na nabywcę - płatna zgodnie z Protokołem z Rokowań, wg obowiązujących zasad sprzedaży lokali. Opłaty roczne z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste wynoszą 1% ceny części działki przypadającej na nabywcę. Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami. Do opłat za użytkowanie wieczyste zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%.
2	ul. Boh. Monte Cassino 2 działka Nr 129/10 pow. działki 695 m <sup>2</sup> obręb Nr 4 KW OL1Y/00023333/0	Lokal mieszkalny Nr 5 - pow. 35,36 m <sup>2</sup>  Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne.	Własność lokalu oraz udział 74/1000 w częściach wspólnych budynku i we współwłasności działki, na której znajduje się budynek.  Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na wniosek najemcy	Cena nieruchomości: 60.000,- zł	Należność za lokal oraz za część działki przypadającą na nabywcę – płatna na podstawie Protokołu z Rokowań przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustalili sprzedający.

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 4 sierpnia 2017r. do dnia 28 sierpnia 2017r.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016r poz. 2147 z późn. zm.) – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

ZASTĘPCA BURMISTRZA


  
Monika Rejf